

「工業用地供給與服務資訊網之維護與革新管理計畫」

「106 年度工業區開發與管理年報」

民國 106 年 11 月

壹、前言.....	- 1 -
一、政策篇.....	- 1 -
二、組織運作篇.....	- 1 -
三、工業區統計分析.....	- 1 -
四、專題.....	- 2 -
貳、政策篇.....	- 3 -
一、重點產業發展與措施.....	- 3 -
二、產業創新條例.....	- 4 -
三、區域整合與國際合作.....	- 7 -
四、重要施政計畫.....	- 8 -
參、組織運作篇.....	- 10 -
一、產業園區主管機關組織架構.....	- 10 -
二、科技部科學園區主管機關.....	- 14 -
三、經濟部加工出口區主管機關.....	- 18 -
肆、工業區統計分析.....	- 21 -
一、臺灣地區工業區用地供給分析.....	- 21 -
二、產業園區產業組合統計分析.....	- 27 -
伍、專題.....	- 118 -
一、產業園區產業組合趨勢分析.....	- 118 -
二、台灣地區丁種建築用地發展現況及管理利用分析.....	- 131 -
三、輔導廠商加速產業用地使用措施分析.....	- 141 -
四、台灣工業區土地效用指數分析.....	- 149 -

壹、前言

經濟部工業局因應時代發展潮流，並配合工業區開發目標，以提昇公私部門有關工業區開發相關資訊獲取的效率，持續推動工業區開發管理年報的編撰工作，一方面提供工業區相關基本資料，另一方面針對工業區發展的重要議題進行專題討論，以提供相關單位進行決策或研究之參考。

本年度編輯內容分為以下四個部分說明：

一、政策篇

本篇探討台灣產業發展近年來之政策方向，從重點產業發展措施說明對國內各項產業及重要產業之政策，以提升產業之附加價值與商品競爭力為目標，其次說明產業創新條例之附加政策調整與持續發展目標及區域經貿組織之努力目標與現有成果，最後說明重要施政計畫，其中以活化產業閒置用地、與提升產業園區利用效率為主軸。

本篇說明之政策方向選自本年度經濟部工業局提出促進產業提升之各項方案內容摘錄，除特定細項之操作、申請內容與法規解釋及適用部分不予摘錄外，其餘政策內容皆進行摘錄說明，以使呈現年報內容的完整性。

二、組織運作篇

本篇介紹經濟部工業局工業區組主管事務及各管理機構、科技部科學園區及加工出口區的業務範圍及職掌，以利外界瞭解產業發展管理機關及相關業務，提供廠商及需要接洽業務者之參考。

三、工業區統計分析

主要內容包括台灣地區工業區用地供給、工業園區產業組合分析；在台灣工業區用地供給部份，以縣市或市鄉鎮為分析單元，呈現工業區用地開發及規劃情形。而工業園區產業組合分析，以經濟部工業局主管的產業園區為分析對象，依據製造業各行業設廠家數、設廠面積、員工數或資本額等指標，進行分析。依據各區域產業園區統計資料的呈現，可看出台灣整體及北部區域、中部區域、南部區域及東部區域產業發展現況。本年度將進行資料收集及整理分析，其資料來源為經濟部工業局，並依據收集資料再用統計軟體進行統計及分析說明。

四、專題

專題係針對工業發展政策或趨勢，每年選定討論主題，依據該主題選擇 4 至 6 個子題加以探討，歷年的研究主題包括產業發展、產業群聚、網絡、知識外溢、創新氛圍及產業用地活化等。今年專題除包含例行性的「產業園區產業組合趨勢分析」外，尚包括「台灣地區丁種用地發展現況及管理利用分析」、「輔導廠商加速產業用地使用措施分析」及「台灣工業區土地效用指數分析」等專題項目，希望藉由相關專題分析，有助於對產業園區產業發展的了解，並做為政府未來推動產業相關政策的參考。

貳、政策篇

一、重點產業發展與措施

(一) 106 年智慧運具產業製造競爭力推升計畫

政府五大創新研發計畫之「智慧機械產業推動方案」將自行車產業納入推動重點，連結中部成為全球智慧之都的重要角色，為達成「產業智慧機械化」的目標，以智慧運具產業作為智慧機械應用的試煉場域，建立產業體系間的整體解決方案，106 年起經濟部工業局委由自行車暨健康科技工業研究發展中心等法人執行「智慧運具產業製造競爭力推升計畫」之 4 年期計畫，特別針對汽車、機車、自行車、電動汽車、電動機車等整車廠及零件廠等相關產業，導入智慧製造技術，強化彈性製造與客製化能力，達到快速反應市場需求，提高生產效率，透過產業供應鏈體系整體導入智機化，期達到效能整體提升 20% 的效益。

(二) 離岸風力發電產業推動策略

1. 願景目標：以台灣風場為本土化練兵場域，產業供應鏈在地化，搶攻亞太市場。

2. 推動策略：

(1) 推動二大產業聯盟：以中鋼為龍頭廠，成立離岸風力機國產化聯盟(Wind-Team)；以台船為龍頭廠，成立離岸風電海事工程聯盟(Marine-Team)。

(2) 建構區域性聚落：運用我國地方產業特色，推動國際離岸風電開發商來台投資與國內業者合作，帶動地方投資與發展。

3. 推動措施：

(1) 建立產業發展基礎設施環境 推動離岸風電專用碼頭(能源局)與產業園區(工業局)，並整體規劃及強化再生能源輸配電線路(包含海上變電站、海纜廊道、陸纜)(台電)，促使國際標竿風電開發廠商與國內業者建立合作關係。

(2) 推動產業認證服務(標檢局) 建立大型風力機測試場及零組件測試認證實驗室，推動台灣本土抗颱耐震標準以及驗證能量，離岸風電產業認證在地化，提升本土產業利基。

(3) 大型企業跨業整合，建立產業供應體系(工業局) 推動大型事業公司(中鋼)籌組研發聯盟，帶領國內供應鏈共同參與風力機國產化。

(4) 水下基礎在地化製造(工業局) 推動國內大型鋼鐵廠(中鋼)與國外廠商合作製造與組裝技術(合資或技術移轉)，建立本土化產線。

(5) 建置後端運轉維護基礎設施(台電) 整合船隊(台船、國營會)、建立定期運維零組件完全國產化(工業局)、及風場營運服務在地化能力(能源局)。

(三) 營造亞太產業供應鏈夥伴關係新局

「新南向」政策綱領推動四大連結策略，其包含「軟實力連結」、「供應鏈連結」、「區域市場連結」及「人和人連結」，其中產業供應鏈連結係為產業合作推動重點。為推動產業供應鏈之連結，經濟部針對新南向國家，考量人口紅利、天然資源、技術發展之差異等，首波選擇印尼、泰國、馬來西亞、印度、越南、菲律賓為產業合作重點國家，並將規劃推動與該等國家共同辦理產業高峰論壇之方式，藉由雙方產、官、研聚集，深入探討產業合作之模式，共同營造亞太產業供應鏈夥伴關係新局。

雙邊產業合作推動上希望改變過去廠商單打獨鬥模式，透過產官學研合作之機制，並採取「民間主導、政府支持」、「深度整合、產業雙贏」以及「經驗共享、參與成長」等三項主要作法，以公協會先行鏈結雙方產業，並由雙方智庫提供創新策略性想法，再由政府共同討論提供誘因或排除障礙。除由雙方共同組成聯繫溝通平台外，亦將透過共同辦理年度產業高峰論壇及搭配參訪之方式，廣邀雙方業者參與加深對彼此產業之了解，並希望透過經驗共享、共同參與成長理念，達到緊密產業供應鏈夥伴關係之目標。台商過去有許多對東南亞布局之經驗，而跨國產業合作依賴雙方業者之參與，彼此掌握文化、生活習慣及投資環境之差異。未來政府在產業供應鏈夥伴關係之推動上，將借重業者之經驗與想法，並以雙方產業需求及產業優勢為優先推動重點。以印尼船舶產業為例，透過製造生產能力與人才技術交流，將可為雙方提升產業發展空間。期待在產官學研共同努力下，營造亞太產業供應鏈夥伴關係新局。

(四) 推動智慧機械關鍵精微傳動與驅動元件產業發展

1. 隨著光電半導體、生醫、精微元件發展，智慧機械傳動與驅動元件關鍵零組件產業之核心加工製程設備，精度、效能與良率要求的日益提升，次微米級高定位精度與運動性能之中高階模組化傳動與驅動元件應用需求也快速增加。
2. 目前國內精密氣浮運動平台之市場，因氣浮軸承技術能力不足，須仰賴國外技術，因此本土設備廠提出精度 $<2\mu\text{m}$ 的精密氣浮運動平台需求。有鑒於此，工業局委由金屬工業研究發展中心投入建構創新產品價值鏈規劃，針對「精密氣浮運動平台」及「微型諧波減速機」進行市場趨勢分析、制定產品規格與評估未來技術瓶頸，推動廠商加入供應鏈平台，協助業者籌組創新產品開發聯盟，以達到產業市場升級的維新目標。

二、產業創新條例

(一) 產業創新條例修法通過

因應國際產業發展趨勢，政府積極推動產業創新投資，透過資金、研發、技術及人才的結合，推動產業轉型，爰進行「產業創新條例」(簡稱產創條例)大翻修，以營造更好的產業投資與創新環境。在立法院蘇院長嘉全鼎力協助下，邀請朝野黨團協商，化解疑義，終於在 106 年 11 月 3 日三讀通過。

本次產創條例修正是促進創新、強化研發、引導新創及活化環境等面向，提出相關政策作為，共增刪、修正 23 條文。主要修法重點與經濟效益，修法重點說明如次：

1. 國營事業投入研發

為促使國營事業能積極投入創新研發，在產品技術開發或服務流程能有所突破與創新，國營事業應編列一定比例預算經費進行研發等規定，其比例依國營事業之特性與規模，由本部會商各國營事業主管機關訂定。

2. 有限合夥創投事業租稅優惠

吸引國際資金來台投資，參考國際課稅制度，依有限合夥法設立之創投事業，如符合出資總額達新臺幣 3 億元以上、資金運用於境內達出資總額 50%及投資於新創公司達實收出資總額 30%或新臺幣 3 億元(採低者)等條件，得採透視個體概念課稅。

3. 天使投資人租稅優惠

協助新創公司取得營運資金，個人現金投資於設立未滿 2 年之新創事業公司，得自個人綜合所得總額中減除，每年減除金額以 300 萬元為限。

4. 員工獎酬股票適用緩課

將現行員工獎酬股票(員工酬勞股票、員工現金增資認股、買回庫藏股發放員工、員工認股權憑證及限制員工權利新股等) 5 年緩繳所得稅，修正為於實際轉讓時按轉讓價格課稅。

5. 學研機構創作人獲配股票享緩課

創作人(如教授、研究人員等)自學研機構獲配之股票，得持有至轉讓時按轉讓價格課所得稅，以提升科研成果產業化。

6. 推動創新採購

協助各政府機關採購人員以共同供應契約辦理優先採購軟體、創新產品及服務。

7. 建立無形資產評價機制

為強化政府研發成果銜接市場之流通運用能力，將建立及管理無形資產評價資料庫，並搭配金融投融资等措施。

8. 閒置產業用地強制拍賣

政府開發產業園區，符合閒置土地認定基準者，採「漸進式之多元行政管制措施」，包含限期改善、罰鍰及協商、強制拍賣等機制，促儘速供工業使用。

(二) 經濟部 2020 年產業發展策略

由於 2008 年金融海嘯造成全球性的經濟衰退，使台灣產業面臨嚴峻挑戰，卻也帶來產業轉型與重組的契機，以及發展優勢關鍵技術的機會；因此，若能掌握此關鍵時點，必能在

景氣復甦時讓台灣產業更具競爭優勢，為掌握發展契機，經濟部依據「產業創新條例」所訂定「產業發展綱領」之要旨，並整合民國 98 年全國商業發展會議、民國 99 年全國工業發展會議各議題與經濟部產諮會工審會歷次重要結論與建議，研擬完竣「經濟部 2020 年產業發展策略」。

為達成上述產業發展策略目的，研擬採以下七點目標執行：

1. 厚植產業軟實力，優化產業結構。
2. 參與全球區域經濟整合，提升台灣國際競爭優勢。
3. 順應節能減碳潮流，促進產業綠色成長。
4. 全面強化產業競爭要素，提升附加價值。
5. 提升商業創新力，創造服務產業競爭力。
6. 擴大商業國際化，開創服務新視野。
7. 調整產業人力結構，並兼顧就業。

(二) 產業創新條例大翻修

產業創新條例自 99 年 5 月 12 日公布施行，迄今已逾 6 年，為因應我國產業升級轉型需要及產業未來發展趨勢，經濟部已擬具產業創新條例部分條文修正草案，計增修 18 條條文，該修正草案刻於立法院審議。

(三) 經濟部協助產業創新活動補助及輔導辦法

產業創新條例業於 99 年 5 月 12 日公布施行，為促進產業創新，本條例第九條第一項規定賦予中央目的事業主管機關補助或輔導創新活動之法源依據，並於同條第二項，要求各中央目的事業主管機關，訂定辦法以規範補助及輔導之對象、資格條件、審核基準、申請程序、核定機關及其他相關事項，爰依前開條文之授權訂定經濟部協助產業創新活動補助及輔導辦法，以作為經濟部及所屬機關提供產業創新活動補助及輔導之依據。辦法共分四章，計二十七條條文。

(四) 產業創新條例增訂第 19 條之 1

產業創新條例部分條文業於 104 年 12 月 30 日修正公布施行，其中增訂第 19 條之 1，提供員工獎酬股票得緩繳所得稅等租稅獎勵，包括公司發給員工酬勞之股票、員工現金增資認股、員工庫藏股、員工認股權憑證、限制型股票等企業主要獎酬工具均在適用範圍，以協助公司留才攬才，並鼓勵員工參與公司經營，分享營運成果。

三、區域整合與國際合作

(一) 新南向政策推動計畫

隨著全球供應鏈重整，東協及南亞國家等新興市場國家迅速崛起，近年來東協國家已穩居我國第二大出口市場與第二大對外投資目的地，我國與東協國家間之雙邊關係更已延伸至科技、觀光、教育、勞工、文化等多重領域。

面對區域經貿整合趨勢，以及整體對外經貿策略考量，行政院依據總統發布「新南向政策」政策綱領，提出「新南向政策推動計畫」，全方位發展與東協、南亞及紐澳等國家的關係，促進區域交流發展與合作，同時也打造臺灣經濟發展的新模式，並重新定位我國在亞洲發展的重要角色，創造未來價值。新南向政策推動計畫包含四大工作主軸：

1. 經貿合作：擴大與夥伴國產業供應鏈整合、內需市場連結及基建工程合作，建立新經貿夥伴關係。
 - (1) 產業價值鏈整合：針對當地產業能量與需求，由五大創新產業切入，輔導電子收費-ETC、智慧醫療、智慧校園等物聯網系統輸出；成立新南向經貿拓展單一窗口，扮演「尋找、開創、整合、促成」雙邊貿易機會之平臺。
 - (2) 內需市場連結：善用跨境電商搭配實體通路，拓銷優質平價消費商品，推動教育、健康、醫療、餐飲等新興服務產業輸出，並型塑臺灣產業品牌形象。
 - (3) 基建工程合作：成立基礎建設及整廠輸出之海外輸出協作平臺，籌組電廠、石化、環保等基礎建設輸出旗艦團隊，尋求與第三國廠商策略聯盟。
2. 人才交流：強調以「人」為核心，深化雙邊青年學者、學生、產業人力的交流與培育，促進與夥伴國人才資源的互補與共享。
 - (1) 教育深耕：擴編臺灣獎學金，吸引東協及南亞學生；配合國內產業需求，建立「產學合作專班」、「外國青年技術訓練班」，並提供學成後媒合就業。
 - (2) 產業人力：針對來臺從事專門性或技術性工作的外籍移工，建立評點制度，合格者可延長居留年限，並鼓勵參與技職培訓與報考證照；強化雙向專業人力交流，並簡化來臺申辦程序，強化人才供需媒合，協助國內企業尋才。
 - (3) 新住民發揮力量：協助第一代新住民利用其語言及文化之優勢，取得相關證照與就業；鼓勵大專院校開設南向專業科系或學程。
3. 資源共享：運用文化、觀光、醫療、科技、農業、中小企業等軟實力，爭取雙邊及多邊合作機會，提升夥伴國生活品質，並拓展我國經貿發展縱深。
 - (1) 醫療：促進與東協、南亞及紐澳國家醫藥雙邊認證、新藥及醫材開發合作；協助東協及南亞國家培育醫療衛生人才。

- (2) 文化：藉由影視、廣播、線上遊戲，行銷臺灣文化品牌；鼓勵地方政府與東協、南亞及紐澳國家，進行城市交流與合作。
 - (3) 觀光：放寬東協及南亞國家來臺觀光簽證；多元宣傳觀光，提高導遊質量，建立穆斯林旅遊之友善環境。
 - (4) 科技：建置科技交流平臺，強化科學園區及法人跨國鏈結，推動智慧災防等技術交流。
 - (5) 農業：成立「台灣國際農業開發(股)公司」，加強農產品及業業資材出口；提供農技協助，推廣生物性資材及農機具，提升夥伴國經營能力。
4. 區域鏈結：擴大與夥伴國的多邊與雙邊制度化合作，加強協商及對話，同時善用民間團體、僑民網絡及第三國力量，共同促進區域的安定與繁榮。
- (1) 區域整合：積極和東協主要貿易夥伴與印度洽簽 ECA 或個別經濟合作項目；更新及強化已簽訂的雙邊投資及租稅協定，並建立重大事件預警及應變機制，有效掌握可能風險。
 - (2) 協商對話：推動與東協、南亞及紐澳進行多層次、全方位的協定與對話，並於適當時機和對岸就相關議題及合作事項，展開對話及協商。
 - (3) 策略聯盟：調整援外資源配置，完善援外推動機制，擴大業者參與當地國經建計畫；強化臺日官方及非官方合作平臺功能，並建立臺星經貿合作平臺，與第三國協力進軍東協、南亞及紐澳市場。
 - (4) 僑民網絡：建立僑民資料庫與交流平臺；善用地僑商及臺商經貿網絡，強化與臺灣企業的連結。

四、重要施政計畫

(一) 數位扭矩工具 SMART 創新服務拓展汽車及閥製品產業

工業局委託金屬工業研究發展中心進行數位扭矩工具 SMART 創新服務拓展汽車及閥製品產業，解決目前汽車產業及閥製品產業扭矩組裝品質控管不易、即時分析與追溯管理的需求，結合數位無線手工具大廠數泓科技、銳鼎科技兩家公司，進行數位資料搜集及大數據分析軟硬體整合，將扭矩智慧化管理系統應用在中華汽車卡車最終品質檢驗管理、車身鈹金沖壓階段之車門螺絲裝配線及國內控制閥龍頭進典工業股份有限公司，在重要安全零件生產與最終成品檢驗過程中使用智慧化扭矩管理系統架構，透過創新服務營運模式避免錯誤之測量，並提供大數據分析來提高品質及效率，讓汽車產業裝配及品保品質更加精確及安全，也確保閥製品性能能夠充分滿足工業的嚴格和安全要求。

(二) 輔導國內軌道廠商系統及零組件

台鐵 10 年購車計畫將陸續招標，為提升國內軌道車輛自製率，將盤點軌道車輛產業關鍵技術缺口，協助廠商關鍵零組件開發，以提升市場競爭力。軌道協會提供廠商輔導申請，將輔導業者符合軌道關鍵性、高市場需求及高技術門檻產品，以利業者爭取商機，提升業者競

爭力。

1. 輔導資格：國內從事軌道產品製造商。
2. 輔導對象：有意開發軌道關鍵系統及零組件廠商。
3. 輔導內容：軌道產品試製、軌道產品生產流程檢討、軌道產品開發項目符合相關驗證規範、產品測試方法及驗證流程建立。
4. 輔導方式：協助廠商爭取政府研發資源、協助廠商申請輔導開發計畫。

參、組織運作篇

一、產業園區主管機關組織架構

(一) 現況

我國工業用地供給體系下，依照獎勵投資條例或促進產業升級條例編定之工業區，由經濟部工業局擔任中央主管機關，並由工業區組負責督導該項業務。

民國 99 年 5 月 12 日產業創新條例正式公布施行後，各直轄市、縣(市)主管機關於該條例施行前開發之工業區，由中央主管機關管理者，中央主管機關得移交該工業區予直轄市、縣(市)主管機關接管，而該條例施行後開發之產業園區，則分別由開發主體中央主管機關或直轄市、縣(市)主管機關管理。

工業區組下設三科分別掌管工業區之開發、用地、管理事項，各科詳細執掌業務如下：

1. 開發更新科

負責業務包括工業區發展策略之研擬及推動，工業區編定及廢止編定之審查，工業區開發工程之規劃、設計、施工之督導及驗收，民間申請開發工業區開發計畫審查及輔導事宜，工業專用港之設置、規劃、設計、施工督導及經營管理，工業區環評追蹤考核等事項。

2. 產業用地科

負責業務包括工業區土地行銷策略之研擬及推動，工業區土地取得，工業區開發成本之認定，工業區土地及建築物等租售價格之審定，工業區土地及建築物租售事宜，工業區土地及建築物產權移轉證明書之核發，工業區開發成本之查核及結算，工業區用地變更規劃審查，工業用地毗連土地變更之審查等事項，為工業區土地的管理單位。

3. 管理服務科

負責業務包括工業區管理制度之研擬及推動，工業區一元化服務之研擬及推動，工業區管理機構或公共設施委託民間經營管理之推動，工業區管理機構業務之訂定及督導，工業區公共設施維護管理，工業區一般公共設施維護費、污水處理系統使用費及特定設施使用費費率之審核，工業區工安及天然災害之緊急通報體系及其應變措施之建置、執行及督導，工業區相關法令之擬訂修正等事項。

工業區組另掌管 61 個工業區管理服務機構[南港、龍德(兼利澤)、大武崙(兼瑞芳)、五股、土城、樹林、觀音、林口、龜山、平鎮、桃園幼獅、大園、中壢、新竹、頭份(兼竹南及銅鑼)、大甲幼獅、台中港關連、台中、大里、全興、彰濱、福興(兼埤頭及田中)、芳苑、南崗(兼竹山)、斗六、雲林科技、豐田(兼元長)、雲林離島(麥寮)、民雄(兼頭橋)、嘉太、

朴子(兼義竹)、新營、官田、永康、台南科技、安平、永安、高雄臨海、大發(兼鳳山)、仁大、林園、屏東、屏南、內埔、美崙(兼管和平)、光華、豐樂等工業區服務中心及北、中、南區工業區管理處]、1個工業區環境保護中心及麥寮、和平工業專用港管理小組。

(二) 各管理機構之主要職掌

產業創新條例第五十條規定，產業園區應依下列規定成立管理機構，辦理產業園區內公共設施用地及公共建築物與設施之管理維護及相關服務輔導事宜：

1. 中央主管機關或直轄市、縣(市)主管機關開發之產業園區，由各該主管機關成立，並得委託其他機關或公民營事業成立或經營管理。
2. 公民營事業開發之產業園區，由各該公民營事業於辦理土地租售時，向所在地直轄市、縣(市)主管機關申請成立法人性質之管理機構。
3. 二以上興辦產業人聯合申請設置產業園區，應自所在地直轄市、縣(市)主管機關公告設置時，成立管理機構。
4. 單一興辦產業人申請設置之產業園區或該產業園區全部租售予另一單一興辦產業人單獨使用時，得免成立管理機構。

依據該法條而訂定之「經濟部所屬產業園區管理機構設置規程」及「經濟部所屬產業園區管理機構人事管理辦法」，前已於民國99年9月2日發布施行；後者則於民國102年4月9日發布施行。前項規程中所稱之管理機構包括區管理處、環保中心、服務中心與聯合污水處理廠，條文中對於上述管理機構之設立目的、組織編制及構成員額予以說明；而後項管理辦法中則針對人事聘用及人員管理有詳細的規範。

表 3-1 經濟部工業局所屬產業園區管理機構業務範圍一覽表

管理機構名稱		業務範圍	
區管理處		<ul style="list-style-type: none"> 工業區行銷及招商。 工業區公共設施使用管理相關事宜。 工業區管理機構經費及業務執行。 工業區一元化服務相關管理事宜。 工業區災害事件之處理。 工業區抗爭事件之協調處理。 	<ul style="list-style-type: none"> 工業區敦親睦鄰事項之督導。 協調公用事業之配合事項。 辦理採購案件共同供應事項。 輔導工業區管理機構採購案件技術業務 審理工業區管理機構運用工業區代收款結餘款辦理採購案件。
環保中心	業管	<ul style="list-style-type: none"> 辦公室安全防護管理事項。 本局污染防治人才培訓中心之營運管理事項。 辦理工程、財務、勞務之採購，及污水廠共同藥劑、耗材、污泥處置、設備零組件與維修之共同採購供應事宜。 	<ul style="list-style-type: none"> 工業區環保人才培訓規劃與管理。 辦理一般人事、行政、會計業務。 車輛、機具、儀器之管理事項。 其他行政業務事項。
	稽核	<ul style="list-style-type: none"> 辦理各工業區污水處理廠、環境監測站、工業區廢棄物處理等有關營運、督導、考核、追蹤及相關規範擬定事項。 本中心 ISO14001 之建制與維持及督導污水處理廠申請 ISO14001 驗證等相關業務。 	<ul style="list-style-type: none"> 辦理工業區內廠商之廢水排放抽查、污水處理廠公害糾紛之協調處理事項。 協助各工業區服務中心辦理工安環保緊急應變、廠商廢水排放之監測與違規查報事項。 公辦民營污水廠緊急接管操作督導事宜 其他稽核業務事項。
	檢驗	<ul style="list-style-type: none"> 環境檢驗室認證與維持事宜。 環境檢測技術建立。 環境檢驗室營運管理。 協助工業區污水處理廠執行代檢測工作。 	<ul style="list-style-type: none"> 對外辦理代檢測業務。 辦理工業區污水處理廠實驗室績效評鑑。 其他檢驗業務事項。
服務中心	服務	<ul style="list-style-type: none"> 工業區內供公共使用之土地及公共建築物與設施之管理。 工業區內維護費或其他維護費用之徵收。 工業區內景觀之管理。 工業區內環境衛生管理。 工業區睦鄰工作之推動。 國有房舍之提供使用與管理。 辦理及輔導各種工廠登記事項。 協助辦理求才求職事項。 協助廠商辦理公安、醫療保健、消防防護及相互支援事項。 協助排解勞資及廠際爭議。 協調地區警調單位維持公共秩序及安寧 	<ul style="list-style-type: none"> 協助當地都市計畫及建管單位對工業區內土地使用及建築物之管理。 輔導廠商協進會及聯誼會會務。 協助舉辦各種職業訓練及補習教育。 協助水權管理及輔導廠商辦理水權登記。 協助舉辦各種休閒活動及公益事項。 協·介紹廠商產品及市場概況，接待參訪 向廠商轉達政府相關法令規章，及其應行辦理事項。 其他一般業務事項。助舉辦各種勞工福利事項。

資料來源：本研究繪製

表 3-1 經濟部工業局所屬產業園區管理機構業務範圍一覽表 (續 1)

管理機構名稱		業務範圍	
服務中心	行政	<ul style="list-style-type: none"> · 人事管理事項。 · 財產管理事項。 · 文書管理事項。 · 檔案管理事項。 · 資訊管理事項。 · 出納管理事項。 · 會計事項。 · 預、決算之編制。 	<ul style="list-style-type: none"> · 經常費收支處理事項。 · 代收代管財務收支處理事項。 · 其他收入處理事項。 · 其他財務事項。 · 車輛機具之管理事項。 · 辦理營繕工程及財物購置事項。 · 辦公室安全防護管理事項。 · 其他行政業務事項。
	環保	<ul style="list-style-type: none"> · 辦理污水處理廠營運、操作、管理及維護。 · 辦理污水處理系統機電設備管理及維護。 · 辦理廢(污)水管線之巡查、檢漏、修補及管理維護事項。 · 辦理廢(污)水排放及放流口之理。 · 辦理污水處理廠進場水質、水量之管制。 · 辦理污水下水道用戶廢(污)水前處理設施及排水設備之審核及查驗事項。 · 辦理污水下水道用戶廢(污)水連接使用事項。 · 辦理污水下水道用戶廢(污)水排放之監測及違規查報事項。 	

資料來源:本研究繪製

二、 科技部科學園區主管機關

(一) 新竹科學工業園區管理局

民國 69 年 12 月 15 日新竹科學工業園區經國家政策推動正式成立，科技部新竹科學工業園區管理局（以下簡稱竹科管理局）在科技部的領導下負責新竹科學工業園區開發、營運與管理，涵蓋新竹科學園區、竹南科學園區、龍潭科學園區、銅鑼科學園區、宜蘭科學園區和新竹生物醫學園區 6 個園區約 1,348 公頃。主要任務與目標在引進高級技術工業及科學技術人才，以激勵國內工業技術之研究創新，並促進高級技術工業之發展。

竹科管理局設立企劃、投資、環安、工商、營建及建管 6 個組及秘書、人事、主計、政風 4 個室（詳見下圖、表 3-2），為園區廠商建設優質基礎建設、提供單一窗口服務、創新研發機制及產學研合作機制。竹科發展迄今的成功經驗，已成為許多國家發展科學園區爭相學習的典範，群聚於竹科的半導體產業，擁有晶圓代工、設計、光罩、封裝及測試等完整垂直分工體系，不僅創造多項世界第一的產品，更被譽為「台灣的矽谷」。其璀璨的成功經驗，先後傳承設立南部及中部科學園區，為台灣建構完整的點、線、面西部高科技走廊，驅動國內上、中、下游產業的蓬勃發展。未來竹科管理局將秉持蓄勢、關懷、群創、當責的核心價值，以「建構創新創業的領航園區」為願景目標，並以專業、效率、主動為民服務的精神，為園區廠商積極建置優質的投資環境，協助高科技廠商結合學研資源發揮高效能研發能量，培育優秀科技人才，激勵創新國內研發實力，祈願促成科學園區永續發展成為全球最佳的「創新產業聚落」。

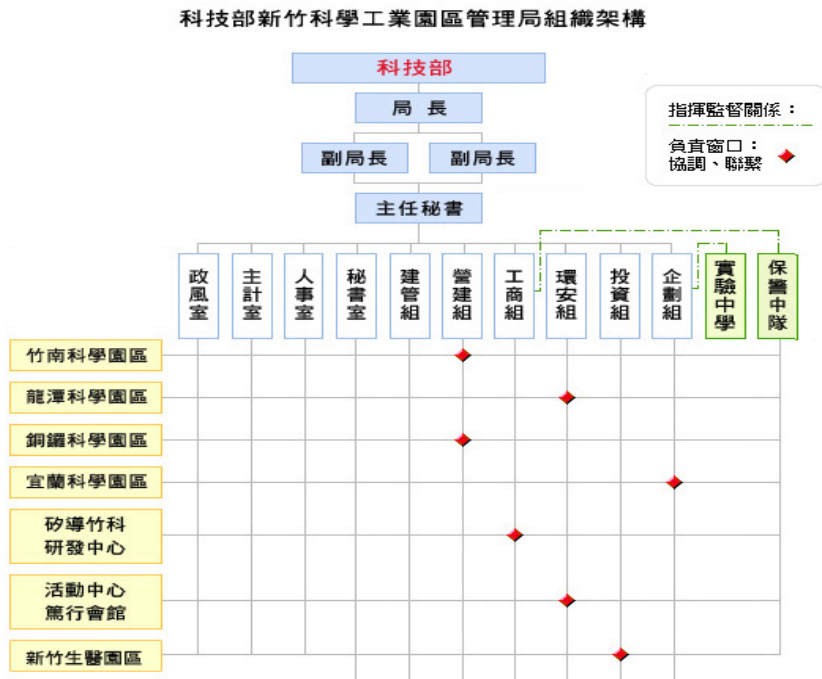


圖 3-1 新竹科學工業園區管理局組織圖

資料來源：新竹科學園區管理局網站(<http://www.sipa.gov.tw/>)

表 3-2 新竹科學工業園區組織業務表

業務機構 \ 業務範疇	所屬科室	業務內容
企劃組	<ul style="list-style-type: none"> 綜合規劃科 產學研發科 基金管理科 	<ul style="list-style-type: none"> 園區發展目標策略規劃及研考事項。 園區營運整體環境之策劃及推動事項。 園區產學合作及人才培訓業務之策劃與推動事項。 園區作業基金財務規劃事項。
投資組	<ul style="list-style-type: none"> 投資服務科 業務推廣科 產經分析科 	<ul style="list-style-type: none"> 投資引進策略之研析事項。 有關科學工業投資案件之諮詢、解答、發文及送審事項。 園區國際合作、科技外交、國際組織、姊妹園區交流等國際相關事務之辦理。 與園區相關國內外經濟與科技產業趨勢分析。
環安組	<ul style="list-style-type: none"> 勞工行政科 勞動檢查科 環境保護科 	<ul style="list-style-type: none"> 園區事業勞工行政業務輔導及審核事項。 園區事業有關勞動法令訂定及修正意見之蒐集事項。 園區事業、營造工程等勞動檢查事項 園區事業污染物排放總量管制相關事項。
工商組	<ul style="list-style-type: none"> 商業行政科 安全防護科 貿易服務科 矽導竹科研發中心 消防隊 	<ul style="list-style-type: none"> 園區事業及園區內其他事業公司登記、工廠登記審查核發事項。 園區安全防護體系之整體規劃及推動事項。 園區事業貿易、進出口簽證、產地證明簽發、精密設備機邊驗放、戰略性高科技貨品進出口管制相關業務。
營建組	<ul style="list-style-type: none"> 設計科 施工科 交通公設科 	<ul style="list-style-type: none"> 園區公共工程預算編製及細部設計事項。 園區公共工程發包及訂約事項。 園區交通設施建設及維護事項。
建管組	<ul style="list-style-type: none"> 地政租賃科 建築審查科 景觀清潔科 	<ul style="list-style-type: none"> 園區私有土地價購、徵收取得及公有土地撥用事項。 園區籌設、實質規劃與相關計畫之擬訂及審議。 園區景觀之規劃及景觀清潔維護工作管理。
生醫園區計畫辦公室	<ul style="list-style-type: none"> 研究發展組 營建管理組 育成招商組 行政管理組 	<ul style="list-style-type: none"> 負責企劃、訂定生醫園區及產業發展方向。 負責園區土地開發、各項公共設施建設與維護。 負責投資引進、園區生醫產業區投資案審查。

資料來源:1. 新竹科學園區管理局網站(<http://www.sipa.gov.tw/>)2. 本研究繪製

(二) 中部科學工業園區管理局

中部科學工業園區開發建設工程於民國九十二年七月起展開，針對土地使用、交通運輸、水電及電信、雨污水處理與排放、廢棄物處理等相關建設工程進行規劃，配合產業未來整體發展需要，提供高科技產業優質之環境，鼓勵研究發展及製造高科技工業產品，進而帶動科技產業技術提昇，促進中部地區產業之升級，並形成中部高科技產業新聚落。中部科學工業園區包括台中園區、后里園區（包括后里基地及七星基地）、虎尾園區、二林園區及中興新村高等研究園區共計五處，總開發面積約 1708 公頃。

中科是國內最年輕的科學園區，其仍存有較高發展空間與彈性，在管理局團隊及園區廠商共同努力下，已成功扮演中台灣高科技發展的核心領導先驅。展望未來，中科除強化科技前瞻與經濟發展需求外，將持續引進新能源等具發展潛力之新興產業，使國家資源在科學園區的發展規劃上能發揮更大的功能，並結合產、學、研合作機制創造永續效益，促使廠商致力創新研發，面對未來挑戰，以「創新導向、環境保護、地方友善、放眼國際」為努力的最髙目標。中科下一步戮力結合創新元素，鼓勵新創事業。

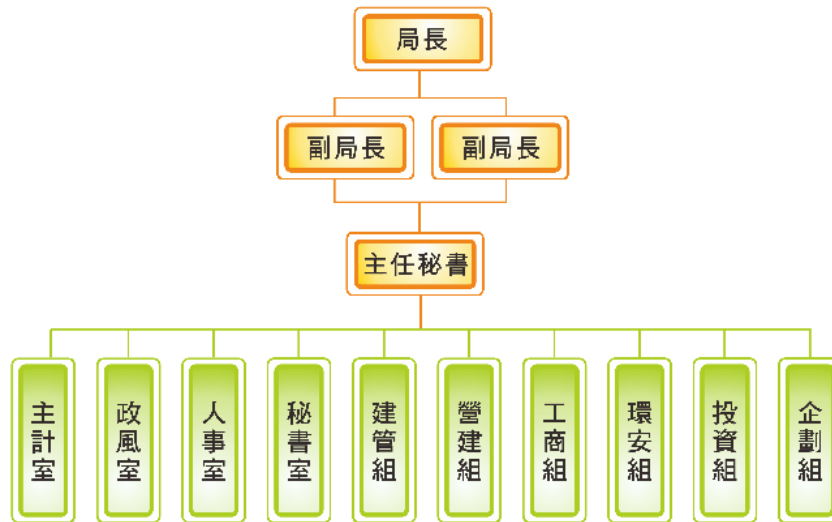


圖 3-2 中部科學工業園區管理局組織圖

資料來源:中部科學工業園區管理局網站(<http://www.ctsp.gov.tw/>)

表 3-3 中部科學工業園區組織業務表

業務機構 \ 業務範疇	業務內容
企劃組	<ul style="list-style-type: none"> 園區發展政策、策略與相關措施之規劃及推動。 本局年度施政計畫之擬訂、管制考核及評估。 重要施政計畫及專案計畫列管。 所轄園區之管理、督導、協調及聯繫。
投資組	<ul style="list-style-type: none"> 園區事業設立之諮詢、解答、審查、營運輔導及服務。 園區投資招商策略之研析及投資法規之研擬。 創新育成中心與研究機構之引進及管理。 園區產業創新及創業發展之推動。
環安組	<ul style="list-style-type: none"> 園區勞工法令及性別工作平等法令之諮詢、宣導及勞資爭議之協調處理。 園區勞工組織、勞工社團之輔導及勞工文康育樂之規劃及推廣。 園區職工福利輔導與勞工就業促進及輔導。
工商組	<ul style="list-style-type: none"> 園區廠商之工商登記(含公司登記、工廠登記與動產擔保登記)之規劃及執行。 工商服務業入區之審議及輔導管理。
營建組	<ul style="list-style-type: none"> 園區公共工程、公園綠地、滯洪池及景觀等設施之建設及維護。 園區標準廠房、住宅與其他公有建物之興建及維護。
建管組	<ul style="list-style-type: none"> 園區籌設、實質規劃與相關計畫之擬訂及審議。 園區都市計畫之檢討與變更、非都市土地之檢討與變更編定、都市設計審議、土地使用管制及建築管理。

資料來源:1. 中部科學工業園區管理局網站(<http://www.ctsp.gov.tw/>) 2. 本研究繪製

(三) 南部科學工業園區管理局

南部科學工業園區(以下簡稱南科)範圍包括台南園區、高雄園區;台南園區位於台南市新市、善化及安定三區之間,面積 1,043 公頃;高雄園區位於高雄市路竹、岡山及永安三區之間,面積 570 公頃,行政院於 80 年 1 月 1 日「國家建設六年計畫」中確立了「新設科學工業園區」的構想,並於 82 年 7 月 1 日第 2,388 次院會通過之「振興經濟方案」中,提出

「增設南部科學工業園區」。國科會於 84 年 2 月奉 行政院決議設置「南部科學工業園區」(計畫範圍即目前南科台南園區一期 基地)，並於 84 年 5 月核定籌設計畫，正式展開南台灣邁向高科技產業發展的發軔。

配合園區開發時程及廠商建廠開工需要，於 86 年 7 月 8 日籌設「台南科學工業園區開發籌備處」，負責進行投資引進及辦理園區規劃與開發營運等相關業務，並於 92 年 1 月 25 日升格成立「南部科學工業園區管理局」，目前管理局下共分企劃、投資、環安、工商、營建、建管等六組，及秘書、人事、主計、政風等四室，共計下屬單位共 19 科，其組織結構類似中科與竹科，可以完整性對於投資、招商、研發、開發等面向進行管理，以下圖與表 3-4 列出南科之組織架構及職掌。

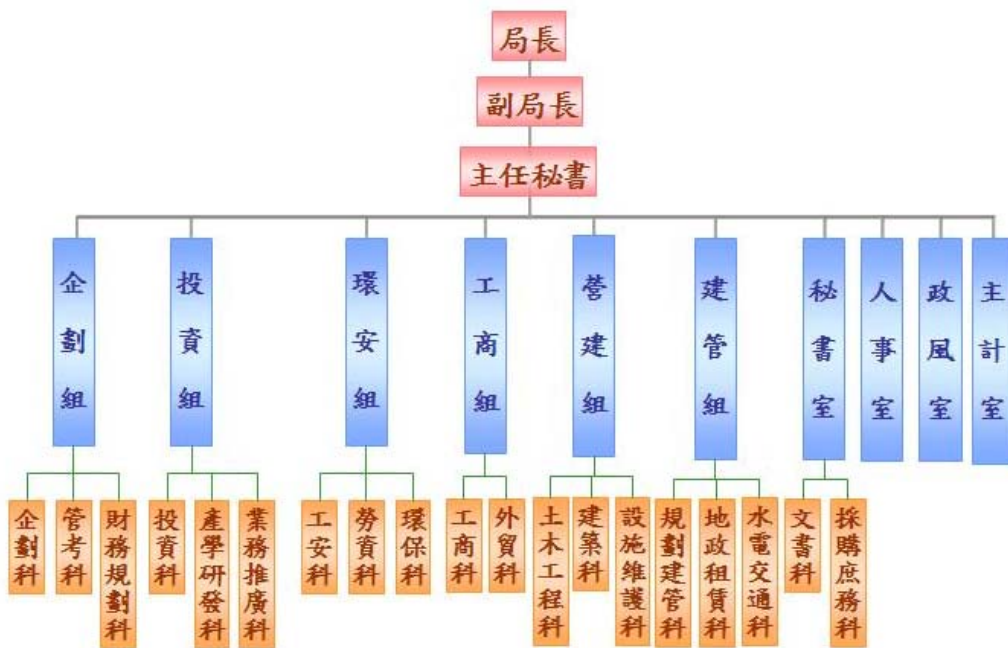


圖 3-3 南部科學工業園區管理局組織圖

資料來源:南部科學工業園區管理局網站(<http://library.taiwanschoolnet.org/>)

表 3-4 南部科學工業園區組織業務表

業務機構 \ 業務範疇	所屬科室	業務內容
企劃組	·企劃科 ·管考科 ·財務規劃科	·園區整體發展規劃。 ·園區發展目標、策略之規劃及管理 ·本局行政革新及服務品質之推動
投資組	·投資科 ·產學研發科 ·業務推廣科	·吸引科學工業入區投資業務之規劃及推動 ·園區事業投入研發經費及科技人力之管考 ·提升園區形象之規劃及推廣事宜
環安組	·工安科 ·勞資科 ·環保科	·園區災害防救與緊急應變事項之規劃及協調 ·園區事業勞資關係輔導協助 ·園區環工中心及資源再生中心之營運管理
工商組	·工商科 ·外貿科	·園區廠商之工商登記(含公司登記、工廠登記與動產擔保登記)之規劃及執行 ·貿易、保稅與園區事業管理費收取法規之研擬
營建組	·土木工程科 ·建築科 ·設施維護科	·公共建設計畫中長期及年度預算編列 ·公有建物預算編列及管考 ·公園、綠地景觀植栽之維護管理
建管組	·規劃建管科 ·地政租賃科 ·水電交通科	·園區規劃與相關計畫之擬定及審議 ·園區都市計畫之檢討與變更、非都市土地之檢討與變更編訂 ·園區土地價購、徵收、撥用、合作開發及土地管理 ·園區交通設施維護管理及規則

資料來源:1. 南部科學工業園區管理局網站(<http://library.taiwanschoolnet.org/>) 2. 本研究繪製

三、 經濟部加工出口區主管機關

加工出口區之主管機關為經濟部加工出口區管理處，其創設的構想始於民國四十年代末，形成於五十年代。當時政府財政困難，外匯短缺、人口遽增、失業率偏高，亟待發展外銷產業；而斯時正值歐、美、日等工業化國家製造業開始外移。因此，政府掌握時機，陸續公布施行「外國投資人條例」、「華僑回國投資條例」及「獎勵投資條例」，以期吸引僑外資金，並促進我國工業之發展。

在當時國內外經濟情勢下，故副總統陳誠、嚴家淦及李故資政國鼎等人經過近十年的研究籌備，並克服若干制度上的瓶頸，終於在民國 55 年 12 月 3 日成立台灣第 1 個加工出口區—高雄加工出口區，成立後獲得國內外業者熱烈迴響，申請投資者絡繹不絕，僅 2 年餘即超越原訂計劃目標，區內已呈現飽和狀態（80 家投資廠商）。民國 57 年繼續籌建楠梓加工出口區及台中加工出口區，民國 60 年兩區分別建成，吸引更多國內外業者入區投資經營，時至今日，加工出口區之功能已轉型成為帶動地區發展與技術轉型之重要政策。

加工出口區管理處為因應日益增加之業務與營運需求，及因應外在環境變化，提振園區競爭力，目前共設有四組四室，合計 12 科，以及特別針對高雄軟體園區之需求設立高雄軟體園區服務中心，加工出口區管理處已從「創新增值服務」、「提供優勢生產環境」、「強化生活機能」、「推動節能減碳」及「營造低碳產業環境」等面向，積極推動各項施政革新措施，期能貼近廠商需求，發揮各組織與機構之合作能量，在未來亦將因應國家發展與地區需求逐步更新管理處之組織結構，以尋求各區域、產業、機構、組織與政府間之合作效能增進，管

理處之各項機關組織及其工作職掌詳見下圖表 3-5。

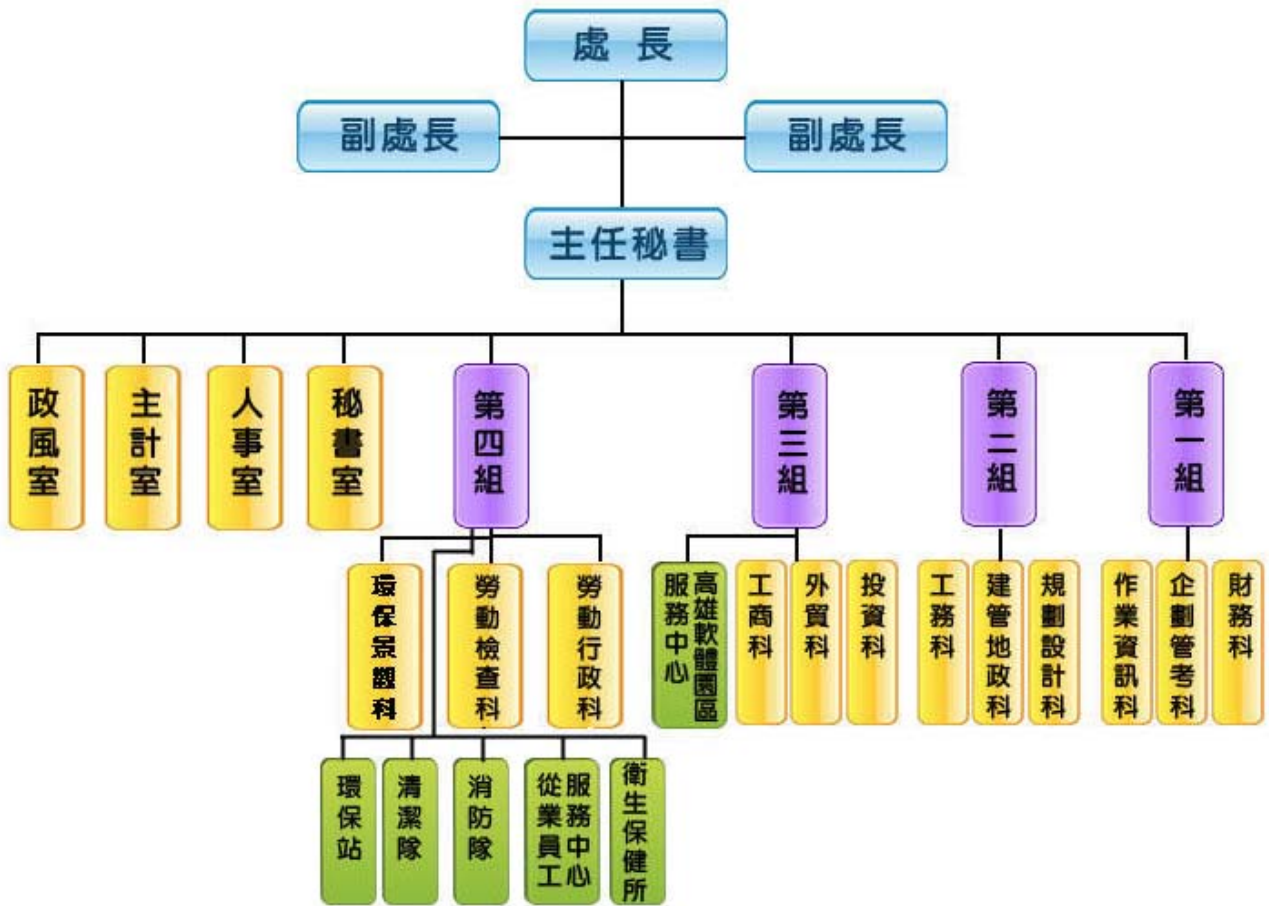


圖 3-4 經濟部加工出口區管理處組織圖

資料來源：經濟部加工出口區管理處網站(<https://www.epza.gov.tw>)

表 3-5 經濟部加工出口區管理處組織業務表

業務機構 \ 業務範疇	所屬科室	業務內容
第一組	<ul style="list-style-type: none"> • 財務科 • 企劃管考科 • 作業資訊科 	<ul style="list-style-type: none"> • 關於加工出口區建設及推展業務所需財務計畫之編擬事項 • 關於加工出口區近程、中程及長程發展目標，主要策略與營運計畫之企劃推動及考核事項 • 本處資訊業務之整體規劃及推動事項
第二組	<ul style="list-style-type: none"> • 規劃設計科 • 建管地政科 • 工務科 	<ul style="list-style-type: none"> • 關於加工出口區各項土木、建築與公共設施維護工程之規劃、設計及審核事項 • 關於加工出口區建築管理與土地行政法規之研擬及解答事項 • 關於加工出口區土地整體開發計畫之研擬事項 • 關於加工出口區各項土木、建築與公共設施維護工程之監造及施工督導事項
第三組	<ul style="list-style-type: none"> • 投資科 • 外貿科 • 工商科 	<ul style="list-style-type: none"> • 關於加工出口區區內事業申請設立、合併、增資、減資、撤資及變更投資計畫之會同有關機關審查核定及其他有關投資案件之處理事項 • 關於加工出口區外匯貿易發展與業務推進之研議規劃事項 • 關於加工區出口區工商管理法令之研擬與解答事項 • 關於加工區出口區工商資料之統計及彙編事項
第四組	<ul style="list-style-type: none"> • 勞動行政科 • 勞動檢查科 • 環保景觀科 	<ul style="list-style-type: none"> • 關於加工出口區在區內營業之事業勞動行政業務推展之規劃事項 • 關於加工出口區在區內營業之事業勞動檢查業務推展之規劃事項 • 環保景觀業務計畫核定、執行

資料來源:1. 經濟部加工出口區管理處網站(<https://www.epza.gov.tw>) 2. 本研究繪製

肆、工業區統計分析

本統計分析包括兩大部分。分別為各縣市及各市鄉鎮產業園區面積統計與說明產業園區設廠家數、設廠面積、員工人數及資本額之產業組合。

一、臺灣地區工業區用地供給分析

臺灣地區土地依「區域計畫法」可以分為都市土地與非都市土地。都市土地乃透過土地使用分區管制手段劃設工業區，供都市發展工業之需。非都市土地使用編定依據「非都市土地使用管制規則」，針對都市計畫範圍外的土地，以使用現況為準，編定其使用。都市計畫工業區與非都市地區所編定的丁種建築用地，構成臺灣地區土地使用規劃體系的兩個工業用地供給管道。

第二種用地供給體系可謂工業區開發體系，乃是依據「獎勵投資條例」或「促進產業升級條例」、「產業創新條例」編定之土地，由經濟部工業局、投資開發工業區之公民營事業、興辦工業人及土地所有權人勘選一定地區內土地，依法定程序報請經濟部核定後，編定為工業區，成為臺灣地區工業區用地供給的重要來源。

工業區開發體系尚包括加工出口區、科學園區、環保科技園區、農業生物科技園區等四個用地系統。加工出口區於民國五〇年代開始發展，設立目的乃在促進投資及國際貿易，由行政院依「加工出口區設置管理條例」，選擇適當地區劃定範圍後設置，並由經濟部各加工出口區管理處直接管轄。近年來配合國家科技發展政策，由國科會透過工業用地編定的程序，開發並設置科學工業園區，自民國 69 年設立以來，吸引高科技人才，引進高科技技術，建立高科技產業發展基地，帶動了臺灣的產業升級。另外，行政院農委會與環保署亦在近年設立農業生物科技園區以及環保科技園區，亦帶動臺灣地區產業之發展。

本節主要以產業園區為統計對象，產業園區面積 30,620.00 公頃，面積最大者為雲林縣（占全臺灣地區總工業區面積 40.06%），此乃因其有占地廣大的雲林離島式基礎工業區（面積 11,562.00 公頃）之開發所致；其次為彰化縣（占全臺灣地區總工業區面積 13.76%）、高雄市（占全臺灣地區總工業區面積 9.43%）以及台南市占全臺灣地區總工業區面積 8.66%）。產業園區面積最少為臺北市，僅 360.38 公頃（占全臺灣地區總工業區面積 1.18%），澎湖縣、新竹市與嘉義市則無產業園區。

從區位分布來看，工業用地供給集中於西部地區。而西部地區分別向北（臺北縣、桃園縣）、中（雲林縣、彰化縣）、南（臺南市、高雄市）三地集中。工業用地供給面積總和最大為雲林縣，其次為彰化縣、高雄市，其中雲林縣和彰化縣，因為雲林離島基礎式工業區（11,562 公頃）與彰濱工業區（3,643 公頃）兩個大面積工業區之規劃開發，使這兩縣工業用地整體面積供給排名分別為一、二名。

表 4-1 縣市工業區面積統計表

單位：公頃

縣市別	產業園區	
	面積	百分比
臺北市	360.38	1.18%
新北市	360.45	1.18%
臺中市	1,227.87	4.01%
臺南市	2,650.90	8.66%
高雄市	2,886.64	9.43%
宜蘭縣	565.15	1.85%
桃園縣	2,223.97	7.26%
新竹縣	517.00	1.69%
苗栗縣	432.10	1.41%
彰化縣	4,212.72	13.76%
南投縣	434.05	1.42%
雲林縣	12,267.00	40.06%
嘉義縣	999.26	3.26%
屏東縣	597.27	1.95%
臺東縣	18.89	0.06%
花蓮縣	837.35	2.73%
澎湖縣	0.00	0.00%
基隆市	29.00	0.09%
新竹市	0.00	0.00%
嘉義市	0.00	0.00%
總計	30,620.00	100.00%

資料來源：產業園區：經濟部工業局、各工業區服務中心(106 年 10 月)

表 4-2 工業區面積統計表

單位：公頃

縣市	市鄉鎮	產業園區				合計
		中央政府開發		地方政府開發		
		名稱	面積	名稱	面積	
臺北市	南港區	南軟	8.20			8.20
	內湖區	內科	149.72			149.72
		大內科	202.46			202.46
	合計		360.38		0.00	360.38
新北市	樹林區	樹林	21.75			21.75
	新莊區			新北產業園區	140.55	140.55
	土城區	土城	107.00			107.00
	瑞芳區	瑞芳	38.71			38.71
	林口區	林口工二	52.44			52.44
	合計		167.46		140.55	308.01
宜蘭市	蘇澳鎮	龍德	118.05			118.05
	冬山鄉	龍德	118.05			118.05
	五結鄉	利澤	329.05			329.05
	合計		565.15		0.00	565.15
桃園市	平鎮區	平鎮	104.00			104.00
	中壢區	中壢	432.90			432.90
	楊梅區	桃園幼獅	61.57			61.57
	大園區	大園	204.38			204.38
	龜山區	龜山	131.00			131.00
		林口工三	119.31			119.31
		林口工四	129.00			129.00
		林口工五	162.00			162.00
	龍潭區			渴望園區	37.00	37.00
	觀音區	觀音	632.12	桃園科技	274.99	907.11
				大潭濱海	182.63	182.63
				大潭濱海二期	44.07	44.07
合計		1,976.28		538.69	2,514.97	
新竹縣	湖口鄉	新竹	517.00			517.00
	合計		517.00		0.00	517.00

資料來源：本研究繪製

表 4-2 工業區面積統計表 (續 1)

單位：公頃

縣市	市鄉鎮	產業園區				合計
		中央政府開發		地方政府開發		
		名稱	面積	名稱	面積	
苗栗縣	竹南鎮	竹南	73.60			73.60
	頭份鎮	頭份	94.57			94.57
	銅鑼鄉	銅鑼	50.84			50.84
	合計		168.17		0.00	168.17
臺中市	西屯區			臺中	582.00	582.00
	南屯區			精密機械科技	124.79	124.79
				精密機械科技二期#	36.92	36.92
	豐原區			豐洲科技	23.82	23.82
	太平區			大里	38.61	38.61
	大里區			大里	38.61	38.61
	大甲區	大甲幼獅	218.47			218.47
	梧棲區	臺中港關連	142.83			142.83
	神岡區			豐洲科技	23.82	23.82
合計		361.30		868.57	1,229.87	
彰化縣	和美鎮	全興	246.80			246.80
	田中鎮	田中	27.94			27.94
	福興鄉	福興	43.00			43.00
	線西鄉	彰濱	3,643.00			3,643.00
	芳苑鄉	芳苑	160.00			160.00
	埤頭鄉	埤頭	18.10			18.10
	合計		4,138.84		0.00	4,138.84
南投縣	南投市	南崗	412.00			412.00
	竹山鎮	竹山	22.05			22.05
	合計		434.05		0.00	434.05
雲林縣	斗六市	斗六	203.00			203.00
		雲林科技	592.04			592.04
	大埤鄉	豐田	39.75			39.75
	崙背鄉	雲林離島	17,203.00			17,203.00
	元長鄉	元長	16.15			16.15
	合計		18,053.94		0.00	18,053.94

表 4-2 工業區面積統計表 (續 2)

單位：公頃

縣市	市鄉鎮	產業園區				合計
		中央政府開發		地方政府開發		
		名稱	面積	名稱	面積	
嘉義縣	太保市			嘉太	59.42	59.42
	朴子市	朴子	21.52	馬稠後	429.98	451.50
	大林鎮			大埔美智慧型*	297.00	297.00
	民雄鄉	民雄	243.84			243.84
				頭橋	87.49	87.49
	新港鄉			新港	243.00	243.00
	義竹鄉	義竹	15.65			15.65
合計			281.01	1,116.89	1,397.90	
臺南市	安南區	臺南科技*	709.15	安平	200.00	909.15
	安南區			臺南新吉	126.26	126.26
	新營區			新營	124.00	124.00
	永康區			永康	74.67	74.67
				永康科技	132.45	132.45
	柳營區			柳營科技	243.40	243.40
	官田區	官田	227.00			227.00
	新市區	新市	24.51	樹谷園區	247.39	271.90
	仁德區	保安	60.00			60.00
	龍崎區	龍崎	341.00			341.00
	七股區			七股科技◎	142.21	142.21
合計			1,361.66	1,024.17	2,385.83	
高雄市	小港區	高雄臨海	1,560.00			1,560.00
	鳳山區	鳳山	11.03			11.03
	岡山區			岡山本洲	208.00	208.00
				岡山本洲擴大◎	88.36	88.36
	大寮區	大發	375.51			375.51
	仁武區			仁武	21.00	21.00
	大社區	大社石化	109.95			109.95
	茄萣區			興達港遊艇專業區*	46.50	46.50
	永安區			永安	73.32	73.32
	林園區	林園	403.24			403.24
合計			2,459.73	437.18	2,896.91	

表 4-2 工業區面積統計表 (續 3)

單位：公頃

縣市	市鄉鎮	產業園區				合計
		中央政府開發		地方政府開發		
		名稱	面積	名稱	面積	
屏東縣	屏東市	屏東	113.18			113.18
		屏東汽車	99.80			99.80
	內埔鄉	內埔	104.90			104.90
	佳冬鄉	屏南	278.00			278.00
	合計		382.90		0.00	382.90
臺東縣	臺東市	豐樂	18.89			18.89
	成功鎮					0.00
	關山鄉					0.00
	太麻里					0.00
	鹿野鄉					0.00
	合計		18.89		0.00	18.89
花蓮縣	花蓮市	美崙	135.50			135.50
	吉安鄉			光華	34.36	34.36
				光華擴大	70.00	70.00
				光榮#	55.00	55.00
	秀林鄉	和平*	486.72			486.72
合計		622.99		214.36	837.35	
澎湖縣	合計		0.00		0.00	0.00
基隆市	基隆市			大武崙	29.00	29.00
	合計		0.00		29.00	29.00
新竹市	合計		0.00		0.00	0.00
嘉義市	合計		0.00		0.00	0.00
各縣市總計			31,869.75		4,369.41	36,239.16

註：*表開發中；#表已編定未開發；◎表編定中工業區

資料來源：本研究繪製

二、產業園區產業組合統計分析

(一) 概論

產業發展關乎勞力、資本及土地等三大要素，缺一不可。而政府為促進產業發展，以發展地方經濟富源（如內埔的煙草工業、頭份的石化工業）的工業區設置原則，於各地設置一定數量之工業區，期以創造良好的生產環境後，吸引產業的進駐，增加輸出、提供技術。

本年持續蒐集往年調查的工業區，惟因民間編定工業區資料蒐集不易，故以工業局自管之 61 個產業園區¹為樣本蒐集資料，並就其產業組合進行統計及變動狀態分析；南港軟體工業區因資料不全，故僅做設廠家數之分析。

為深入分析產業園區的設廠家數、用地面積、員工人數及資本額等產業組合情形及變動，乃以製造業 26 中分類行業²為行業分類標準，亦加入批發業、零售業、服務業³三類行業，蒐集各個工業區的設廠家數、用地面積、員工人數、資本額等四項資料，依工業區所在區域加以分類（臺灣地區及北、中、南、東四個區域），探討產業分布、發展規模、就業狀況及資本累積程度的差異性，並探討家數與面積變動差異性。

另外，製造業中分類行業於民國 95 年 5 月修訂為 26 個，其中部分行業如原「家具及裝設品製造業」修正名稱為「家具製造業」等，原 182 小類「藥品製造業」提升為 20 中類「藥品製造業」，「食品及飲料製造業」細分為「食品製造業」及「飲料製造業」，其中變動較大者為「電腦、通信及視聽電子產品製造業」、「電子零組件製造業」、「電力機械器材及設備製造修配業」三類行業重新分類於「電腦、電子產品及光學製品製造業」及「電力設備製造業」此兩類行業中。（詳情請參閱行政院主計處之中華民國行業標準分類）

(二) 產業園區各行業設廠家數組合分析

由臺灣地區工業區各行業設廠家數組合分析，可看出各產業園區行業設廠家數差別，亦可看出區域的產業發展政策。以下分為臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各工業區各行業設廠家數差異，並統計如表 4-3~表 4-9，以及圖 4-1~4-5。

¹ 臺灣地區工業區之基本資料為各工業區的〈工廠名冊〉，由各工業區管理中心提供。

² 廠家行業別係按行政院主計處頒布之〈中華民國行業標準分類〉之製造業中分類，將工業區內的廠家自行分類其行業別。製造業 26 中分類行業分別為食品製造業、飲料製造業、菸草製造業、紡織業、成衣及服飾品製造業、皮革、毛皮及其製品製造業、木竹製品製造業、紙漿、紙及紙製品製造業、印刷及資料儲存媒體複製業、石油及煤製品製造業、化學材料製造業、化學製品製造業、藥品製造業、橡膠製品製造業、塑膠製品製造業、非金屬礦物製品製造業、基本金屬製造業、金屬製品製造業、電子零組件製造業、電腦、電子產品及光學製品製造業、電力設備製造業、機械設備製造業、汽車及其零件製造業、其他運輸工具製造業、家具製造業、其他製造業。

³ 按行政院主計處頒布之〈中華民國行業標準分類〉，批發業及零售業分別為 G 大類之 45-46 中類以及 47-48 中類，服務業則包含了 H、I、J、K、L、M、N、P、Q、R、S 此十一大類。由於之後統計分析中之雪花片圖是以行業別編號做標籤，因此批發業以編號 45 代替，零售業以編號 47 代替，批發兼零售之廠商以 45+47 代替，服務業以編號 96 代替。

表 4-3 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數比例表

									單位：家
行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	
設廠家數	771	60	2	468	94	64	93	237	
比例(%)	7.19%	0.56%	0.02%	4.37%	0.88%	0.60%	0.87%	2.21%	
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	
設廠家數	184	88	427	510	113	221	816	474	
比例(%)	1.72%	0.82%	3.98%	4.76%	1.05%	2.06%	7.61%	4.42%	
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	
設廠家數	600	1,759	632	356	339	1,167	376	173	
比例(%)	5.60%	16.41%	5.90%	3.32%	3.16%	10.89%	3.51%	1.61%	
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營及相關服務業	總計	
設廠家數	129	429	0	51	23	60	1	10,717	
比例(%)	1.20%	4.00%	0.00%	0.48%	0.21%	0.56%	0.01%	100.00%	

資料來源：本研究繪製

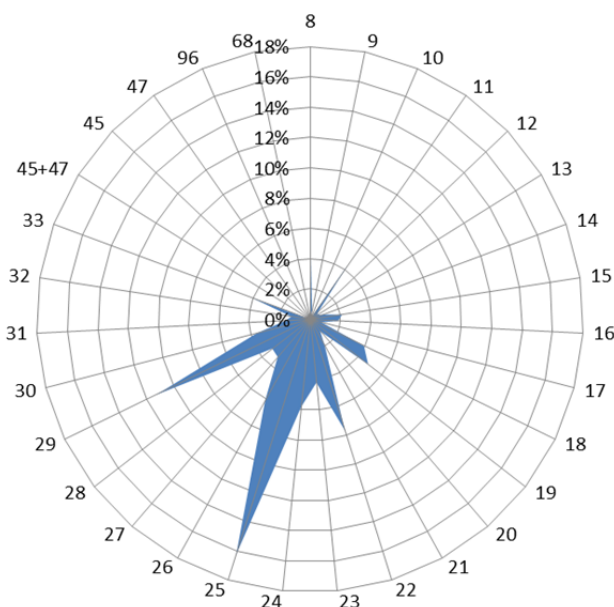


圖 4-1 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數雪花片圖

資料來源：本研究繪製

臺灣地區產業園區內製造業與非製造業之設廠總家數（參閱表 4-3）為 10,716 家。就行業別而言，設廠家數最多的前五名行業為金屬製品製造業 1,759 家，占 16.41%、機械設備製造業 1,167 家，占 10.89%、塑膠製品製造業 816 家，占 7.61%，食品製造業 771 家，占 7.19%、電子零組件製造業 632 家，占 5.90%；其設廠家數合計達 5,145 家，占臺灣地區設廠總家數的 48.01%，與去

年統計結果相較，前五名之順序並未改變，但總設廠家數減少。而在設廠家數最少的行業則分別為菸草製造業 2 家，不動產經營及相關服務業 1 家，各占 0.02% 及 0.01%；皮革、毛皮及其製品製造業 64 家，占 0.60%。

其中設廠家數（參閱表 4-4）最多的前五個工業區為北區的新北產業園區（原五股工業區）（1,000 家）、中區的臺中工業區（821 家）、南區的大發工業區（554 家）、北區的中壢工業區（538 家）、南區的安平工業區（515 家）；該設廠家數前五大工業區的排名與去年相同，其性質均為綜合性工業區，設廠家數合計達 3,428 家，占臺灣地區設廠總家數的 31.99%，約有三分之一，意謂著廠商設廠集中在這五個工業區。設廠家數最少的工業區為東部的和平工業區（9 家），南部的大社工業區（13 家），中部的社頭織襪工業區（17 家），中部的頭份工業區（16 家），中部的埤頭工業區（29 家）。

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數一覽表

單位：家

區域別	新行業別 工業區名稱	食品製	飲料製	菸草製	紡織業	成衣及	皮革、	木竹製	紙漿、	印刷及	石油及	化學材	化學製
		造業	造業	造業		服飾品	毛皮及	品製造	紙及紙	資料儲	煤製品	料製造	品製造
北部區域	土城	18	2	0	19	0	0	4	7	12	0	7	13
	大武崙	3	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	3
	大園	6	1	0	26	2	3	0	10	0	2	23	11
	中壢	33	3	0	30	3	0	2	6	2	4	10	29
	平鎮	6	0	0	6	0	0	1	1	1	0	4	7
	利澤	20	4	0	4	1	0	1	1	0	0	1	9
	林口	11	0	0	14	2	1	1	5	6	2	1	7
	桃園幼獅	6	0	0	5	0	3	1	1	0	1	2	10
	新北	99	9	0	36	27	3	1	20	50	1	3	40
	新竹	8	0	0	3	0	1	0	10	5	3	21	38
	瑞芳	8	0	0	0	0	0	3	1	0	0	0	3
	樹林	4	0	0	10	0	0	3	2	2	1	0	0
	龍德	26	2	0	1	1	0	4	4	0	7	7	11
	龜山	8	2	0	40	4	0	0	3	0	0	4	7
	觀音	9	1	0	32	1	0	0	7	1	0	51	53
南軟	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	
	北部小計	272	24	0	226	41	11	24	78	79	21	135	241
中部區域	大甲幼獅	12	1	0	6	1	4	0	4	2	2	11	10
	大里	3	0	0	1	0	7	1	2	1	0	1	2
	元長	9	0	0	0	0	2	1	1	0	1	0	0
	斗六	38	4	0	24	2	0	2	12	0	5	14	15
	台中	63	2	0	19	7	4	5	24	23	0	15	26
	台中港	12	0	0	7	1	4	2	3	2	0	1	0
	田中	5	0	0	22	5	2	0	4	0	0	0	1
	全興	5	1	0	20	1	0	1	3	3	2	6	0
	竹山	6	1	0	8	0	0	15	0	1	0	1	0
	竹南	5	1	0	2	1	0	0	10	0	2	2	5
	社頭織襪	0	0	0	4	12	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	5	0	0	24	0	0	2	5	0	1	6	3
	南崗	30	1	0	4	0	7	7	24	1	11	17	18
	埤頭	5	2	0	3	0	0	1	0	0	0	0	0
	雲林科技	13	1	0	2	0	1	1	1	0	0	11	6
	彰濱	10	3	0	19	0	1	5	6	3	8	21	20
	福興	2	0	0	5	2	3	1	0	0	0	0	2
銅鑼	2	4	0	1	0	1	1	1	0	1	1	3	
頭份	0	0	0	1	0	0	0	2	1	0	5	0	
豐田	4	1	0	1	0	0	3	0	1	0	0	2	
	中部小計	229	22	0	173	32	36	48	102	38	33	112	113

資料來源：本研究繪製

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數一覽表 (續 1)

區域別	新行業別	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾製造業	皮革、毛皮及其製品製造業	木竹製品製造業	紙漿、紙及紙製品製造業	印刷及資料儲存媒體複製業	石油及煤製品製造業	化學材料製造業	化學製品製造業
	工業區名稱												
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	8	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0
	豐樂	5	1	0	0	1	0	3	2	1	0	0	1
	東部小計	13	1	0	0	2	0	3	2	1	0	1	1
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	2
	大發	38	1	0	4	0	1	3	8	3	6	36	20
	仁武	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2	1
	內埔	21	2	1	1	0	0	1	0	0	0	1	6
	台南科技	12	1	1	1	1	1	0	1	3	0	4	15
	民雄	25	4	0	0	0	1	3	11	1	4	5	16
	永安	3	0	0	1	0	0	2	2	0	2	4	4
	永康	11	0	0	5	0	1	0	0	3	0	0	17
	安平	37	1	0	19	11	4	4	17	40	1	5	16
	朴子	7	0	0	2	0	0	0	1	0	0	3	0
	官田	19	0	0	19	0	3	0	1	0	2	12	6
	林園	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	36	8
	屏東工業區	11	2	0	1	1	2	0	1	0	0	2	2
	屏東工業區	8	0	0	1	0	0	0	2	1	2	7	4
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	17	0
	新營	15	1	0	9	1	2	2	2	2	1	9	6
	義竹	6	0	0	0	0	0	0	1	0	0	3	0
嘉太	5	0	0	6	0	0	1	0	0	1	8	4	
鳳山	8	0	0	0	1	0	0	0	2	0	1	2	
頭橋	8	1	0	0	1	2	2	1	1	0	1	5	
臨海	22	0	0	0	3	0	0	5	9	11	12	21	
南部小計	257	13	2	69	19	17	18	55	66	34	179	155	
總計	771	60	2	468	94	64	93	237	184	88	427	510	

資料來源:本研究繪製

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數一覽表 (續 2)

區域別	新行業別	單位：家											
	工業區名稱	藥品製造業	橡膠製品製造業	塑膠製品製造業	非金屬物製造業	金屬製品製造業	金屬製品製造業	金屬製品製造業	電子零組件製造業	電腦、電子及光學製品製造業	電力設備製造業	機械製造業	汽車及其零件製造業
北部區域	土城	0	2	29	7	44	32	41	30	18	41	14	6
	大武崙	0	1	1	11	1	16	5	2	0	7	1	1
	大園	2	1	4	2	5	33	10	0	4	10	0	0
	中壢	12	5	24	3	23	47	111	29	33	84	18	1
	平鎮	2	3	8	2	2	20	23	6	6	12	3	1
	利澤	1	2	4	8	3	17	19	3	9	15	9	1
	林口	0	4	24	2	16	31	9	6	12	22	2	0
	桃園幼獅	2	1	7	3	5	11	10	1	4	20	5	0
	新北	2	21	78	8	19	174	72	97	46	122	7	8
	新竹	14	5	35	22	7	60	100	21	9	63	21	7
	瑞芳	0	7	0	4	2	8	6	0	1	3	1	3
	樹林	0	5	16	0	5	12	6	1	2	7	3	0
	龍德	5	3	14	27	12	40	4	1	8	41	2	4
	龜山	4	0	11	0	4	23	28	21	1	19	6	0
觀音	4	4	14	7	18	36	28	3	20	21	16	2	
南軟	0	0	0	0	0	0	0	43	8	0	0	0	
	北部小計	48	64	269	106	166	560	472	264	181	487	108	34
中部區域	大甲幼獅	9	8	13	10	15	54	5	3	9	16	3	22
	大里	0	3	18	0	7	99	2	4	5	103	8	4
	元長	0	0	5	1	0	3	1	0	0	2	0	0
	斗六	2	10	26	10	5	32	1	1	4	15	2	1
	台中	8	8	75	15	21	135	26	38	18	165	31	10
	台中港	0	1	18	4	4	16	1	0	2	8	4	6
	田中	1	2	9	0	1	3	0	0	0	5	1	0
	全興	1	1	11	6	12	41	1	0	4	10	3	1
	竹山	0	0	2	0	0	5	0	1	1	0	3	0
	竹南	0	0	3	5	2	7	1	3	0	3	0	0
	社頭織襪	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	0	1	28	1	3	12	2	1	0	0	7	0
	南崗	4	31	27	15	37	63	8	4	7	27	22	7
	埤頭	0	0	10	0	0	5	0	0	0	0	0	0
	雲林科技	0	2	6	2	6	23	2	2	5	6	1	0
	彰濱	2	14	33	25	45	112	2	1	10	26	12	10
	福興	0	5	3	0	0	14	2	0	0	3	1	4
銅鑼	0	4	14	6	7	12	0	2	0	5	1	0	
頭份	0	0	1	0	1	1	4	0	0	0	0	0	
豐田	1	0	7	0	1	3	2	0	0	2	1	0	
	中部小計	28	90	309	100	167	640	60	60	65	396	100	65

資料來源：本研究繪製

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數一覽表 (續 3)

區域別	新行業別 工業區名稱	單位：家											
		藥品製 造業	橡膠製 造業	塑膠製 造業	非金屬 礦物製 造業	基本金 屬製 造業	金屬製 造業	電子零 組件製 造業	電腦、 電子產 品及光 學製品 製造業	電力設 備製 造業	機械設 備製 造業	汽車及 其零件 製造業	其他運 輸工具 製造業
東部區域	光華	0	0	0	40	0	1	0	0	1	0	0	0
	和平	0	0	0	5	0	0	0	0	0	2	0	0
	美崙	0	0	2	90	1	4	0	0	3	10	8	0
	豐樂	0	0	0	1	10	19	1	0	0	3	24	1
	東部小計	0	0	2	136	11	24	1	0	4	15	32	1
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0
	大發	2	34	36	31	118	95	22	8	7	36	3	12
	仁武	0	0	5	2	4	9	1	0	1	3	0	1
	內埔	0	0	2	3	2	7	4	1	2	0	1	1
	台南科技	1	0	15	2	5	37	27	1	6	18	18	0
	民雄	4	7	17	4	9	26	2	0	6	31	8	0
	永安	0	0	2	0	4	24	5	0	0	5	2	1
	永康	8	0	13	5	18	20	6	3	5	12	11	4
	安平	2	3	73	8	15	58	11	12	26	48	28	9
	朴子	0	1	4	2	4	12	0	0	0	4	1	0
	官田	11	4	15	6	9	29	5	1	5	7	3	3
	林園	0	0	0	2	0	2	0	0	0	0	0	0
	屏東工業區	2	2	8	1	3	20	4	0	3	7	9	7
	屏東工業區	0	1	5	11	12	15	0	0	0	5	0	0
	雲林離島	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0
	新營	5	0	11	9	11	41	1	0	7	12	5	4
	義竹	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	3	3
	嘉太	0	1	8	7	7	9	0	0	0	15	5	1
	鳳山	0	2	2	3	1	5	2	2	2	5	29	5
	頭橋	1	2	5	4	3	18	0	1	2	6	5	0
臨海	1	9	14	41	32	111	8	3	17	58	5	22	
南部小計	37	66	237	141	257	539	99	32	89	273	136	73	
總計	113	221	816	474	600	1,759	632	356	339	1,167	376	173	

資料來源：本研究繪製

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數一覽表 (續 4)

單位：家

區域別	新行業別	家具製造業	其他製造業	批發零售業	批發業	零售業	不動產經營及相關服務業	服務業	總計
	工業區名稱								
北部區域	土城	3	15	0	0	0	0	0	364
	大武崙	0	6	0	6	10	0	5	82
	大園	0	7	0	0	0	0	1	163
	中壢	2	10	0	5	4	0	5	538
	平鎮	0	4	0	0	0	0	0	118
	利澤	0	11	0	2	1	0	1	147
	林口	3	17	0	0	0	0	0	198
	桃園幼獅	1	3	0	0	0	0	0	102
	新北	9	35	0	11	0	1	1	1,000
	新竹	4	6	0	0	0	0	0	463
	瑞芳	0	0	0	0	0	0	0	50
	樹林	1	0	0	0	0	0	0	80
	龍德	3	7	0	0	0	0	0	234
	龜山	3	7	0	0	0	0	0	195
	觀音	1	11	0	0	0	0	0	340
	南軟	0	6	0	0	0	0	0	65
	北部小計	30	145	0	24	15	1	13	4,139
中部區域	大甲幼獅	6	13	0	0	0	0	0	239
	大里	0	2	0	0	0	0	4	277
	元長	0	2	0	0	0	0	0	28
	斗六	1	3	0	0	0	0	0	229
	台中	9	73	0	1	0	0	0	821
	台中港	0	3	0	1	0	0	1	101
	田中	1	3	0	0	0	0	0	65
	全興	2	5	0	0	0	0	0	140
	竹山	1	5	0	0	0	0	1	51
	竹南	0	0	0	0	0	0	0	52
	社頭織襪	0	0	0	1	0	0	0	17
	芳苑	6	2	0	0	0	0	0	109
	南崗	10	20	0	0	1	0	0	403
	埤頭	3	0	0	0	0	0	0	29
	雲林科技	1	5	0	1	0	0	0	98
	彰濱	9	3	0	3	4	0	1	408
	福興	2	1	0	0	0	0	0	50
	銅鑼	3	1	0	0	0	0	0	70
頭份	0	0	0	0	0	0	0	16	
豐田	0	0	0	0	0	0	1	30	
	中部小計	54	141	0	7	5	0	8	3,233

資料來源：本研究繪製

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數一覽表 (續 5)

區域別	新行業別	家具製造業	其他製造業	批發零售業	批發業	零售業	不動產經營及相關服務業	服務業	總計
	工業區名稱								
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	2	45
	和平	0	0	0	0	1	0	1	9
	美崙	1	0	0	0	0	0	0	139
	豐樂	2	3	0	9	0	0	8	99
	東部小計	3	3	0	9	1	0	11	292
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	13
	大發	7	22	0	0	0	0	1	554
	仁武	0	1	0	0	0	0	0	33
	內埔	0	1	0	0	1	0	0	58
	台南科技	4	12	0	1	0	0	2	189
	民雄	11	5	0	0	0	0	8	208
	永安	0	0	0	0	0	0	0	61
	永康	0	4	0	0	0	0	0	146
	安平	3	60	0	1	0	0	3	515
	朴子	1	1	0	0	0	0	0	43
	官田	0	3	0	0	0	0	0	163
	林園	0	0	0	0	0	0	0	52
	屏東工業區	0	9	0	0	0	0	0	97
	屏東工業區	6	1	0	0	0	0	0	81
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	20	41
	新營	3	5	0	1	1	0	0	166
	義竹	0	1	0	0	0	0	0	19
	嘉太	1	0	0	0	0	0	0	79
	鳳山	0	1	0	0	0	0	4	77
	頭橋	3	7	0	0	0	0	2	81
臨海	3	5	0	13	0	0	13	438	
南部小計	42	138	0	16	2	0	33	3,093	
總計		129	429	0	51	23	1	60	10,716

資料來源：本研究繪製

表 4-5 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數比例表

單位：家

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠家數	272	24	0	226	41	11	24	78
比例(%)	6.57%	0.58%	0.00%	5.46%	0.99%	0.27%	0.58%	1.88%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠家數	79	21	135	241	48	64	269	106
比例(%)	1.91%	0.51%	3.26%	5.82%	1.16%	1.55%	6.50%	2.56%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠家數	166	560	472	264	181	487	108	34
比例(%)	4.01%	13.53%	11.40%	6.38%	4.37%	11.77%	2.61%	0.82%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營及相關服務業	
設廠家數	30	145	0	24	15	13	1	
比例(%)	0.72%	3.50%	0.00%	0.58%	0.36%	0.31%	0.02%	

資料來源：本研究繪製

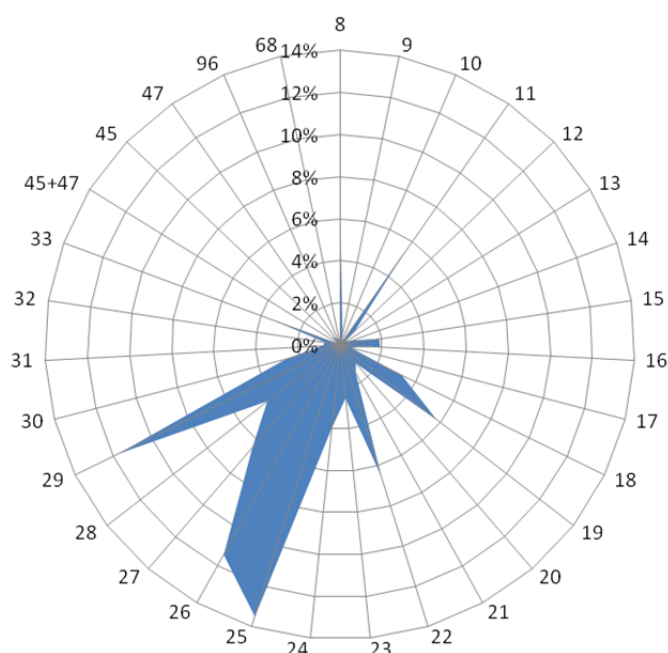


圖 4-2 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數雪花片圖

資料來源：本研究繪製

北部區域產業園區設廠總家數為 4,140 家（參閱表 4-4），設廠家數最多的前五名行業（參表 4-5、圖 4-2）為金屬製品製造業（13.53%）、機械設備製造業（11.77%）、電子零組件製造業（11.40%）、食品製造業（6.57%）、電腦、電子產品及光學製品製造業（6.38%）；該前五名行業之排序與去年略有更動。今年各行業別設廠家數有增有減，但總體而言北部區域產業園區的設廠總家數較去年減少。

表 4-6 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數比例表

		單位：家							
行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業	
設廠家數	229	22	0	173	32	36	48	102	
比例(%)	7.08%	0.68%	0.00%	5.35%	0.99%	1.11%	1.48%	3.15%	
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業	
設廠家數	38	33	112	113	28	90	309	100	
比例(%)	1.18%	1.02%	3.46%	3.50%	0.87%	2.78%	9.56%	3.09%	
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業	
設廠家數	167	640	60	60	65	396	100	65	
比例(%)	5.17%	19.80%	1.86%	1.86%	2.01%	12.25%	3.09%	2.01%	
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營及相關服務業		
設廠家數	54	141	0	7	5	8	0		
比例(%)	1.67%	4.36%	0.00%	0.22%	0.15%	0.25%	0.00%		

資料來源：本研究繪製

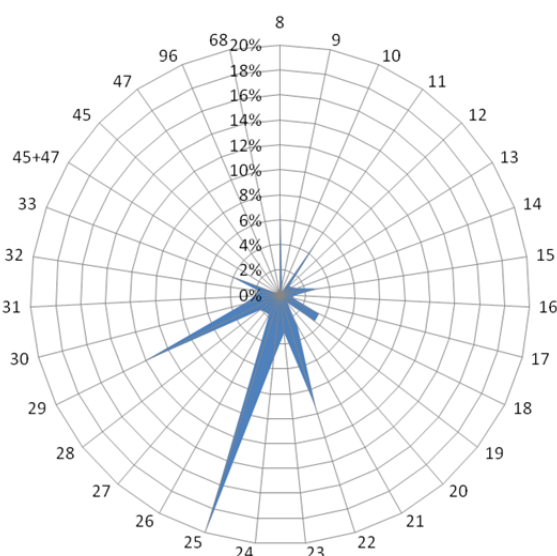


圖 4-3 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數雪花片圖

資料來源：本研究繪製

中部區域產業園區設廠總家數為 3,233 家（參閱表 4-4），設廠家數最多的前五名行業（參閱表 4-6、圖 4-3）為金屬製品製造業（19.80%）、機械設備製造業（12.25%）、塑膠製品製造業（9.56%）、食品製造業（7.08%）、紡織業（5.35%）；中部區域產業園區設廠總家數較去年減少，而紡織業取代基本金屬製造業擠進前五名行業排名。

表 4-7 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數比例表

單位：家								
行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠家數	257	13	2	69	19	17	18	55
比例(%)	8.31%	0.42%	0.06%	2.23%	0.61%	0.55%	0.58%	1.78%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠家數	66	34	179	155	37	66	237	141
比例(%)	2.13%	1.10%	5.79%	5.01%	1.20%	2.13%	7.66%	4.56%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠家數	257	539	99	32	89	273	136	73
比例(%)	8.31%	17.43%	3.20%	1.03%	2.88%	8.83%	4.40%	2.36%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營及相關服務業	
設廠家數	42	138	0	16	2	33	0	
比例(%)	1.36%	4.46%	0.00%	0.52%	0.06%	1.07%	0.00%	

資料來源：本研究繪製

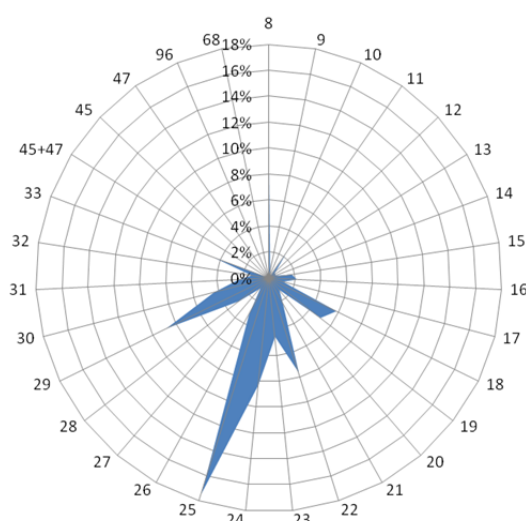


圖 4-4 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數雪花片圖

資料來源：本研究繪製

南部區域產業園區設廠總家數為 3,094 (參閱表 4-4)，設廠家數最多的前五名行業 (參閱表 4-7、圖 4-4) 為金屬製品製造業 (17.43%)、機械設備製造業 (8.83%)、食品製造業及基本金屬製造業 (8.31%)、塑膠製品製造業 (7.66%)；前五名行業不變，唯排名與去年略有更動，與去年相較，今年南部區域工業區設廠家數有微幅成長。

表 4-8 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數比例表

									單位：家
行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業	
設廠家數	13	1	0	0	2	0	3	2	
比例(%)	4.24%	0.85%	0.42%	0.00%	0.85%	0.00%	0.85%	0.85%	
行業別	16. 印刷及儲存媒體業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業	
設廠家數	1	0	1	1	0	0	2	136	
比例(%)	0.42%	0.85%	0.42%	0.00%	0.00%	0.42%	0.42%	46.61%	
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業	
設廠家數	11	24	1	0	4	15	32	1	
比例(%)	8.90%	5.51%	0.42%	0.00%	1.27%	4.66%	11.86%	0.42%	
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營及相關服務業		
設廠家數	3	5	0	4	1	6	0		
比例(%)	1.27%	2.97%	0.42%	1.27%	0.00%	3.81%	0.00%		

資料來源：本研究繪製

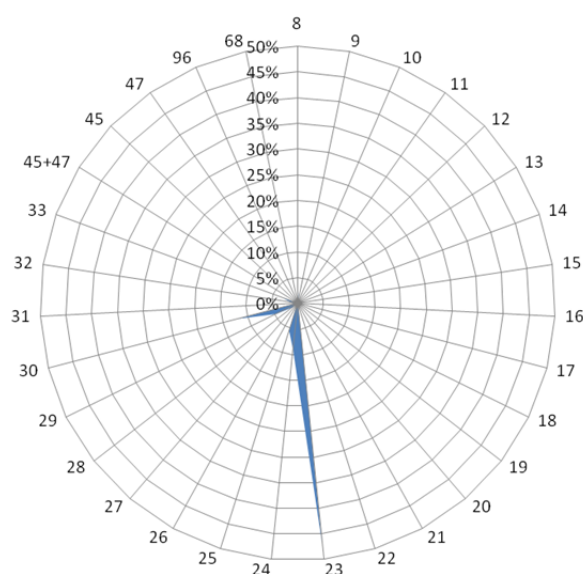


圖 4-5 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數雪花片圖

資料來源：本研究繪製

東部區域產業園區設廠總家數為 269 家（參閱表 4-4），設廠家數最多的前五名行業（參閱表 4-8、圖 4-5）為非金屬礦物製品製造業（46.61%）、汽車及其零件製造業（11.86%）、金屬製品製造業（5.51%）、機械設備製造業（4.66%）與食品製造業（4.24%）；前五名的行業與去年皆相同，顯示東部區域的產業結構與去年相比並無明顯變化。

表 4-9 各區域產業園區製造業各行業設廠家數比例表

單位：%

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
北部區域	6.57%	0.58%	0.00%	5.46%	0.99%	0.27%	0.58%	1.88%
中部區域	7.08%	0.68%	0.00%	5.35%	0.99%	1.11%	1.48%	3.15%
南部區域	8.31%	0.42%	0.06%	2.23%	0.61%	0.55%	0.58%	1.78%
東部區域	5.18%	0.40%	0.00%	0.00%	0.80%	0.00%	1.20%	0.80%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
北部區域	1.91%	0.51%	3.26%	5.82%	1.16%	1.55%	6.50%	2.56%
中部區域	1.18%	1.02%	3.46%	3.50%	0.87%	2.78%	9.56%	3.09%
南部區域	2.13%	1.10%	5.79%	5.01%	1.20%	2.13%	7.66%	4.56%
東部區域	0.40%	0.00%	0.40%	0.40%	0.00%	0.40%	0.40%	50.60%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
北部區域	4.01%	13.53%	11.40%	6.38%	4.37%	11.77%	2.61%	0.82%
中部區域	5.17%	19.80%	1.86%	1.86%	2.01%	12.25%	3.09%	2.01%
南部區域	8.31%	17.42%	3.20%	1.03%	2.88%	8.82%	4.40%	2.36%
東部區域	3.98%	7.97%	0.40%	0.00%	1.59%	4.38%	12.75%	0.40%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營及相關服務業	
北部區域	0.72%	3.50%	0.58%	0.36%	0.02%	0.31%	0.72%	
中部區域	1.67%	4.36%	0.22%	0.15%	0.00%	0.25%	1.67%	
南部區域	1.36%	4.46%	0.52%	0.06%	0.00%	1.07%	1.36%	
東部區域	1.20%	1.99%	1.59%	0.40%	0.00%	2.39%	1.20%	

資料來源：本研究繪製

以下將製造業 26 中分類行業以及批發業、零售業與服務業之設廠家數，分別以臺灣地區及北、中、南、東四區域予以分類（詳如表 4-9）並作一整合分析如下：

為探討各行業廠家數於區域間分布是否具極化現象，以各行業別設廠家數分析其分布於區域間比重，發現：(1)在各區域中均為前五名且亦為臺灣地區前五名之產業為機械設備製造業，代表該行業在四個區域中均是重要產業。(2)在各區域中列前五名但未列臺灣地區前五名者則為各區域

特殊產業，分別是北部電子零組件製造業、中部的紡織業、南部的基本金屬製造業、東部為非金屬礦物製品製造業與汽車及其零件製造業。(3)就各行業廠家數在各區域中的比例分析之：機械設備製造業集中在中部及北部；電子零組件製造業、電腦週邊業及電力設備業集中在北部；金屬製品製造業集中在中部及南部；汽車及其零件製造業以東部最多；非金屬礦物製品製造業集中在東部，其他區域相當；基本金屬製造業集中在南部區域；其餘各行業設廠家數在各區域中的比例相近，呈現分散發展。(4)今年各區域的設廠家數，除南部區務以外，其他區域皆呈現減少的趨勢。

綜上，金屬製品製造業及機械設備製造業除為臺灣地區產業園區設廠家數最高的兩個行業外，在各區域亦為重要產業，金屬製品製造業以中南部為主要設廠區域，而機械設備製造業則由中部漸往北部移動，成為主要設廠區域；電腦、電子產品及光學製品製造業、基本金屬製造業、汽車及其零件製造業與非金屬礦物製品製造業因為各區域發展策略或自然資源導向等因素不同，而反映在各區域工業區內設廠家數即有差異。

(三) 產業園區各行業設廠面積組合分析

各行業用地面積反映資本的配置策略，資本集中於土地則可用於購置生產機具的資本自然減少，亦即固定成本（如廠房）比例過大時便影響到變動成本（如機械）的運用程度，也影響產業的升級、適應市場變動的能力等。此外，用地面積亦與行業特性有關，例如自動化作業的行業則需地面積大，反之則較小。以下分為臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各工業區、各行業設廠面積的差別，並統計如表 4-10～表 4-16，以及圖 4-6～圖 4-10。

臺灣地區產業園區內設廠總面積（參閱表 4-10）為 9,468.15 公頃。就行業別而言，設廠面積最大的前五名行業為化學材料製造業 2,708.24 公頃，占 28.60%、基本金屬製造業 1,142.36 公頃，占 12.07%、金屬製品製造業 789.65 公頃，占 8.34%、非金屬礦物製品製造業 507.16 公頃，占 5.36%、食品製造業 458.94 公頃，占 4.85%；前五名行業與去年皆相同。這五項行業的設廠面積合計達 5,606.34 公頃，占臺灣地區設廠總面積的 59.21%，所占比例將近全臺六成。設廠面積最少的行業分別為不動產經營及相關服務業 0.14 公頃，占 0.00%、零售業 4.94 公頃，占 0.05%、批發業 10.73 公頃，占 0.11%、成衣及服飾品業 20.34 公頃，占 0.21%、菸草製造業 26.73 公頃，占 0.28%。

產業園區中設廠面積（參閱表 4-11）最多的前五個工業區為南區的雲林離島工業區（1,646.28 公頃）、南區的高雄臨海工業區（1,347.24 公頃）、南區的林園工業區（556.29 公頃）、中區的彰濱工業區（825.81 公頃）、北區的觀音工業區（433.33 公頃）。前五名工業區設廠面積合計達 4,511.95 公頃，占臺灣地區設廠總面積的 47.65%。

表 4-10 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	458.94	59.41	26.73	360.07	20.34	46.17	40.47	189.35
比例(%)	4.85%	0.63%	0.28%	3.80%	0.21%	0.49%	0.43%	2.00%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠面積	48.73	264.20	2708.24	285.44	71.08	124.55	399.69	507.16
比例(%)	0.51%	2.79%	28.60%	3.01%	0.75%	1.32%	4.22%	5.36%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠面積	1142.36	789.65	361.76	104.11	217.19	437.02	285.79	199.19
比例(%)	12.07%	8.34%	3.82%	1.10%	2.29%	4.62%	3.02%	2.10%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47批發零售業	45批發業	47零售業	96服務業	68不動產經營及相關服務業	總計
設廠面積	69.39	205.72	0.00	10.73	4.94	20.93	0.14	9196.91
比例(%)	0.73%	2.17%	0.00%	0.11%	0.05%	0.22%	0.00%	97.14%

資料來源：本研究繪製

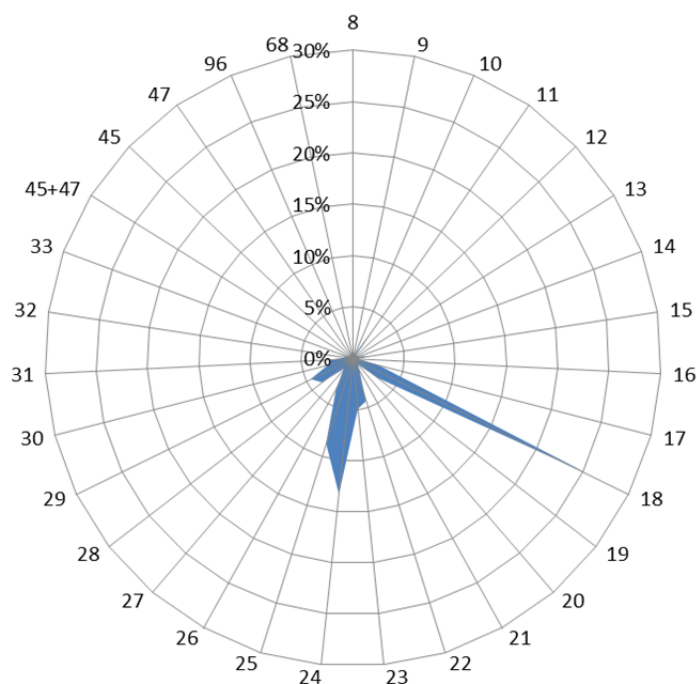


圖 4-6 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積雪花片圖

資料來源：本研究繪製

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積一覽表

單位：公頃

區域別	新行業別	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾品製造業	皮革、毛皮及其製品製造業	木竹製品製造業	紙漿、紙及紙製品製造業	印刷及資料儲存媒體複製業
	工業區名稱									
北部區域	土城	2.85	0.20	0.00	4.97	0.00	0.00	1.90	1.11	1.54
	大武崙	0.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.74	0.00	0.00
	大園	9.55	0.14	0.00	27.13	0.40	5.91	0.00	13.80	0.00
	中壢	33.53	3.27	0.00	18.92	0.76	0.00	0.45	1.41	0.03
	平鎮	2.71	0.00	0.00	4.29	0.00	0.00	2.27	1.93	0.34
	利澤	13.78	3.26	0.00	4.25	0.46	0.00	0.42	0.54	0.00
	林口	21.10	0.00	0.00	37.72	0.32	0.18	0.16	3.55	2.51
	桃園幼獅	2.19	0.00	0.00	1.82	0.00	0.69	0.94	1.61	0.00
	新北	9.30	0.38	0.00	2.92	2.20	0.20	0.08	1.98	3.36
	新竹	2.96	0.00	0.00	4.06	0.00	0.25	0.00	10.57	2.15
	瑞芳	1.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.47	0.10	0.00
	樹林	0.53	0.00	0.00	1.89	0.00	0.00	0.80	0.60	0.02
	龍德	11.95	0.88	0.00	1.01	0.49	0.00	1.65	2.75	0.00
	龜山	5.93	4.57	0.00	16.64	1.57	0.00	0.00	1.94	0.00
	觀音	4.18	0.80	0.00	46.56	0.00	0.00	0.00	8.67	0.14
南軟	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	
	北部小計	123.05	13.49	0.00	172.19	6.20	7.23	9.89	50.57	10.08
中部區域	大甲幼獅	5.32	0.36	0.00	5.63	0.50	1.54	0.00	26.34	1.58
	大里	0.47	0.00	0.00	0.13	0.00	1.33	0.18	0.33	0.21
	元長	5.18	0.00	0.00	0.00	0.00	1.25	0.45	0.22	0.00
	斗六	13.94	1.33	0.00	16.08	1.16	0.00	0.81	8.67	0.00
	台中	25.62	3.37	0.00	3.38	2.53	1.32	1.32	10.42	6.64
	台中港關連	11.15	0.00	0.00	1.45	0.26	0.80	0.42	4.05	0.13
	田中	1.58	0.00	0.00	8.01	1.80	0.54	0.00	1.19	0.00
	全興	4.43	0.63	0.00	15.68	0.08	0.00	0.70	5.33	1.56
	竹山	1.58	0.12	0.00	2.67	0.00	0.00	4.91	0.00	0.09
	竹南	37.48	0.49	0.00	1.02	0.64	0.00	0.00	5.81	0.00
	芳苑	0.00	0.00	0.00	0.62	1.82	0.00	0.00	0.00	0.00
	社頭織襪	2.20	0.00	0.00	43.86	0.00	0.00	0.29	1.55	0.00
	南崗	20.78	0.53	0.00	2.88	0.00	2.87	2.88	16.87	0.15
	埤頭	4.91	1.18	0.00	0.59	0.00	0.00	0.10	0.00	0.00
	雲林科技	13.76	1.40	0.00	1.74	0.00	6.92	3.09	0.43	0.00
	彰濱	7.28	1.68	0.00	20.07	0.00	0.17	4.36	11.34	3.48
	福興	3.13	0.00	0.00	2.01	0.19	7.71	0.43	0.00	0.00
	銅鑼	0.48	0.99	0.00	0.49	0.00	0.22	0.53	1.08	0.00
頭份	0.00	0.00	0.00	11.48	0.00	0.00	0.00	1.73	3.17	
豐田	15.45	0.33	0.00	0.17	0.00	0.00	1.57	0.00	1.53	
	中部小計	174.72	12.40	0.00	137.96	8.99	24.67	22.03	95.37	18.53

資料來源：本研究繪製

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積一覽表 (續 1)

單位：公頃

區域別	行業別	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾品製造業	皮革、毛皮及其製品製造業	木竹製品製造業	紙漿、紙及紙製品製造業	印刷及資料儲存媒體複製業
	工業區名稱									
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	11.52	0.90	0.00	1.58	0.00	0.42	0.55	3.77	1.65
	仁武	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.09
	內埔	31.38	0.45	19.09	0.24	0.00	0.00	2.04	0.00	0.00
	台南科技	9.03	0.25	7.63	0.49	0.30	0.23	0.00	0.50	2.17
	民雄	12.78	29.34	0.00	0.00	0.00	0.17	1.20	6.91	0.48
	永安	3.93	0.00	0.00	1.25	0.00	0.00	2.19	3.75	0.00
	永康	5.47	0.00	0.00	1.66	0.00	0.16	0.00	0.00	1.98
	安平	8.71	0.46	0.00	3.67	2.48	1.95	0.86	3.59	10.02
	朴子	3.92	0.00	0.00	0.74	0.00	0.00	0.00	0.69	0.00
	官田	12.02	0.00	0.00	27.69	0.00	1.99	0.00	0.90	0.00
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.95	0.00
	屏東工業區	5.20	0.20	0.00	0.16	0.00	0.65	0.00	1.27	0.00
	屏南工業區	9.21	0.00	0.00	1.02	0.00	0.00	0.00	1.13	0.59
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	新營	5.16	0.07	0.00	6.03	0.44	7.12	0.32	0.94	0.31
	義竹	3.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.82	0.00
	嘉太	2.94	0.00	0.00	5.39	0.00	0.00	0.25	0.00	0.00
	鳳山	0.55	0.00	0.00	0.00	0.08	0.00	0.00	0.00	0.09
	頭橋	11.98	1.76	0.00	0.00	1.17	1.58	0.83	5.82	0.14
臨海	21.39	0.00	0.00	0.00	0.37	0.00	0.00	1.22	2.51	
	南部小計	159.07	33.44	26.73	49.93	4.84	14.27	8.25	43.26	20.03
東部區域	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	1.56	0.00	0.00	0.00	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00
	豐樂	0.53	0.08	0.00	0.00	0.09	0.00	0.30	0.16	0.08
	東部小計	2.09	0.08	0.00	0.00	0.32	0.00	0.30	0.16	0.08
	總計	452.65	458.94	59.41	26.73	360.07	20.34	46.17	40.47	189.35

資料來源：本研究繪製

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積一覽表 (續 2)

單位：公頃

區域別	新行業別	石油及 煤製品 製造業	化學材 料製造 業	化學製 品製造 業	藥品製 造業	橡膠製 品製造 業	塑膠製 品製造 業	非金屬 礦物製 品製造 業	基本金 屬製造 業	金屬製 品製造 業
	工業區名稱									
北部 區域	土城	0.00	1.25	3.74	0.00	0.59	4.76	4.83	7.29	4.91
	大武崙	0.00	0.00	0.67	0.00	0.05	0.50	2.58	0.24	4.24
	大園	0.64	17.95	4.04	2.22	0.14	0.66	1.16	1.76	8.00
	中壢	1.82	3.44	14.97	6.19	1.68	9.58	0.98	15.21	11.30
	平鎮	0.00	2.68	1.61	0.35	0.55	2.48	0.45	2.51	11.81
	利澤	0.00	3.14	7.16	0.40	2.01	2.44	3.12	2.01	6.17
	林口	0.88	0.13	1.85	0.00	0.95	4.62	0.41	2.75	6.44
	桃園幼獅	0.15	0.30	1.98	0.13	0.17	5.00	0.61	4.85	5.52
	新北	0.15	0.19	1.52	0.15	1.53	6.52	0.84	2.30	15.00
	新竹	14.26	11.38	23.58	17.23	7.67	19.57	7.78	1.99	50.52
	瑞芳	0.00	0.00	0.83	0.00	2.25	0.00	0.98	0.32	1.90
	樹林	0.33	0.00	0.00	0.00	0.48	2.90	0.00	1.25	1.28
	龍德	2.86	2.47	3.94	51.43	0.56	3.97	19.98	12.75	13.60
	龜山	0.00	1.53	3.35	3.19	0.00	2.49	0.00	2.78	9.60
	觀音	0.00	110.66	44.25	3.79	1.47	12.86	21.32	14.90	17.25
南軟	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	北部小計	21.10	155.13	113.48	85.08	20.11	78.37	65.05	72.91	167.53
中部 區域	大甲幼獅	0.83	6.65	4.77	10.35	1.96	5.53	4.24	7.39	18.27
	大里	0.00	0.16	0.44	0.00	0.83	2.96	0.00	1.40	16.78
	元長	0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	2.08	0.34	0.00	1.99
	斗六	1.35	9.16	3.57	0.57	4.84	8.62	12.45	5.22	15.73
	台中	0.00	9.98	14.32	4.30	2.43	23.88	6.66	11.15	33.78
	台中港關連	0.00	0.36	0.00	0.00	0.34	13.73	24.81	1.71	6.62
	田中	0.00	0.00	0.13	0.34	0.68	4.36	0.00	0.25	0.61
	全興	2.53	9.43	0.00	0.24	0.14	7.31	6.48	15.15	23.03
	竹山	0.00	0.27	0.00	0.00	0.00	0.50	0.00	0.00	1.73
	竹南	0.39	0.55	2.22	0.00	0.00	0.33	1.06	0.46	1.32
	社頭織襪	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	0.51	12.37	0.58	0.00	0.52	13.81	0.38	1.33	4.00
	南崗	5.23	16.12	8.06	2.00	22.86	15.89	7.88	29.75	21.57
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.55	0.00	0.00	3.10
	雲林科技	0.00	33.64	10.24	0.00	16.48	4.85	16.86	14.42	43.21
	彰濱	10.63	41.62	18.04	0.36	15.68	46.91	91.03	65.14	91.05
	福興	0.00	0.00	1.52	0.00	2.96	2.05	0.00	0.00	7.33
	銅鑼	0.30	0.56	2.52	0.00	1.36	8.32	2.77	1.97	5.39
頭份	0.00	38.83	0.00	0.00	0.00	10.72	0.00	3.10	0.46	
豐田	0.00	0.00	0.56	0.97	0.00	3.78	0.00	1.11	2.07	
	中部小計	22.37	179.70	66.97	19.12	71.10	178.16	174.96	159.53	298.06

資料來源：本研究繪製

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積一覽表 (續 3)

單位：公頃

區域別	行業別	石油及 煤製品 製造業	化學材料 製造業	化學製 品製 造業	藥品製 造業	橡膠製 品製 造業	塑膠製 品製 造業	非金屬 礦物製 品製 造業	基本金 屬製 造業	金屬製 品製 造業
	工業區名稱									
南部 區域	大社	0.00	100.35	6.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	2.33	67.96	10.55	0.75	8.02	9.36	19.54	40.85	32.34
	仁武	0.17	4.26	0.26	0.00	0.00	1.77	1.13	2.16	3.10
	內埔	0.00	0.29	2.10	0.00	0.00	0.85	1.99	1.96	2.40
	台南科技	0.00	3.91	14.13	0.52	0.00	11.41	1.26	4.60	32.31
	民雄	8.48	5.58	15.64	1.97	2.02	4.90	12.63	3.75	10.50
	永安	0.51	5.36	5.70	0.00	0.00	1.94	0.00	4.41	23.28
	永康	0.00	0.00	5.11	3.12	0.00	5.26	2.21	9.63	5.65
	安平	0.14	1.11	3.79	0.49	0.65	17.00	4.01	6.74	11.82
	朴子	0.00	1.86	0.00	0.00	0.28	0.96	1.11	1.17	2.96
	官田	0.68	4.56	2.65	11.27	1.23	7.18	2.87	10.21	30.92
	林園	8.99	492.06	27.72	0.00	0.00	0.00	4.56	0.00	11.01
	屏東工業區	0.00	0.43	0.81	0.69	0.49	1.34	0.42	4.22	4.05
	屏東工業區	1.19	28.71	6.41	0.00	0.65	1.98	10.72	25.58	24.16
	雲林離島	3.01	1611.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.72
	新營	0.40	3.85	1.81	3.04	0.00	4.15	5.65	19.97	6.90
	義竹	0.00	2.58	0.00	0.00	0.00	0.58	0.00	0.00	0.00
	嘉太	0.14	3.05	4.18	0.00	0.38	4.18	3.45	4.52	3.83
	鳳山	0.00	0.08	0.02	0.00	0.14	0.20	0.16	0.10	0.47
	頭橋	0.00	0.18	1.63	2.34	1.19	2.04	2.27	4.65	20.32
臨海	194.70	35.13	22.99	0.12	1.57	6.60	49.71	763.77	70.51	
	南部小計	220.73	2373.23	131.59	24.31	16.62	81.71	123.71	908.28	321.26
東部 區域	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16.01	0.00	0.42	0.42
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	57.70	0.00	0.00	0.00
	美崙	0.00	0.18	0.00	0.00	0.15	69.55	0.25	0.33	0.33
	豐樂	0.00	0.00	0.12	0.00	0.00	0.18	1.39	2.05	2.05
	東部小計	0.00	0.18	0.12	0.00	0.15	143.43	1.65	2.79	2.79
	總計	237.36	264.20	2708.24	312.15	128.51	338.39	507.16	1142.36	789.65

資料來源：本研究繪製

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積一覽表 (續 4)

單位：公頃

區域別	新行業別	電子零 組件製 造業	電腦、電 子產品 及光學 製品製 造業	電力設 備製造 業	機械設 備製造 業	汽車及 其零件 製造業	其他運 輸工具 製造業	家具製 造業	其他製 造業	批發零 售業
	工業區名稱									
北部 區域	土城	8.09	9.32	4.39	5.77	3.57	1.92	0.23	2.41	0.00
	大武崙	1.24	0.37	0.00	1.11	0.11	0.09	0.00	1.55	0.00
	大園	9.49	0.00	41.19	1.83	0.00	0.00	0.00	1.79	0.00
	中壢	44.08	8.70	10.23	61.42	12.20	0.16	0.70	5.50	0.00
	平鎮	14.28	3.99	2.29	4.47	0.99	0.28	0.00	9.92	0.00
	利澤	46.07	2.57	8.99	4.30	4.98	0.30	0.00	6.66	0.00
	林口	3.44	1.35	13.97	4.04	0.91	0.00	1.49	17.09	0.00
	桃園幼獅	1.74	0.00	0.43	6.44	1.08	0.00	0.53	0.27	0.00
	新北	4.15	7.99	3.03	7.39	0.97	0.62	1.44	2.38	0.00
	新竹	59.45	12.43	16.14	33.28	50.33	9.16	4.16	6.60	0.00
	瑞芳	1.59	0.00	0.18	2.24	0.53	0.47	0.00	0.00	0.00
	樹林	0.64	0.00	0.10	0.98	0.28	0.00	0.02	0.00	0.00
	龍德	1.82	0.27	9.45	12.61	0.77	1.47	1.35	3.52	0.00
	龜山	19.36	18.86	0.09	3.20	4.14	0.00	0.54	3.18	0.00
	觀音	39.46	5.11	15.02	11.06	66.10	1.07	0.30	8.36	0.00
南軟	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	北部小計	254.90	70.96	125.50	160.14	146.95	15.53	10.77	69.23	0.00
中部 區域	大甲幼獅	1.86	2.01	3.51	9.74	0.84	8.12	4.02	5.02	0.00
	大里	0.16	0.44	0.98	17.78	1.58	0.37	0.00	0.48	0.00
	元長	0.55	0.00	0.00	0.99	0.00	0.00	0.00	0.23	0.00
	斗六	0.85	0.17	0.75	5.69	0.54	0.14	0.18	1.16	0.00
	台中	5.00	11.10	4.79	45.54	13.90	3.06	2.97	42.03	0.00
	台中港關連	0.12	0.00	0.37	3.14	2.37	6.30	0.00	1.18	0.00
	田中	0.00	0.00	0.00	1.15	0.19	0.00	0.30	0.59	0.00
	全興	0.07	0.00	4.45	6.47	6.51	0.75	2.33	2.37	0.00
	竹山	0.00	0.05	0.19	0.00	0.71	0.00	0.27	0.91	0.00
	社頭織襪	0.57	1.51	0.00	1.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	竹南	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	0.70	0.17	0.00	0.00	5.50	0.00	3.98	0.29	0.00
	南崗	2.61	2.58	2.20	18.66	7.28	2.43	3.98	7.94	0.00
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.52	0.00	0.00
	雲林科技	6.82	1.18	5.02	5.11	1.33	0.00	0.32	6.30	0.00
	彰濱	3.59	0.33	23.87	22.33	26.10	5.15	13.33	2.10	0.00
	福興	0.94	0.00	0.00	1.24	0.08	2.09	0.98	0.17	0.00
銅鑼	0.00	0.66	0.00	1.53	0.90	0.00	1.48	0.42	0.00	
頭份	3.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
豐田	3.12	0.00	0.00	0.57	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	
	中部小計	30.18	20.21	46.13	140.97	68.12	28.40	34.66	71.18	0.00

資料來源：本研究繪製

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積一覽表 (續 5)

單位：公頃

區域別	行業別	電子零 組件製 造業	電腦、電 子產品 及光學 製品製 造業	電力設 備製造 業	機械設 備製造 業	汽車及 其零件 製造業	其他運 輸工具 製造業	家具製 造業	其他製 造業	批發零 售業
	工業區名稱									
南部 區域	大社	0.00	0.00	0.00	2.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	9.11	6.35	10.65	9.82	1.97	6.39	3.30	22.83	0.00
	仁武	0.22	0.00	0.18	0.28	0.00	0.31	0.00	0.28	0.00
	內埔	2.62	0.12	1.39	0.00	0.46	1.00	0.00	1.28	0.00
	台南科技	42.94	2.58	5.00	13.39	14.65	0.00	2.17	4.65	0.00
	民雄	1.69	0.00	2.75	15.28	5.37	0.00	9.06	2.41	0.00
	永安	0.86	0.00	0.00	1.85	1.23	3.13	0.00	0.00	0.00
	永康	2.11	0.57	1.03	4.94	7.36	1.58	0.00	1.63	0.00
	安平	2.45	2.16	5.24	7.62	12.61	2.55	0.35	15.44	0.00
	朴子	0.00	0.00	0.00	0.86	0.20	0.00	0.64	0.74	0.00
	官田	2.76	0.50	6.33	2.79	2.37	3.50	0.00	2.62	0.00
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東工業區	0.67	0.00	0.58	1.55	4.37	2.96	0.00	2.39	0.00
	屏東工業區	0.00	0.00	0.00	4.78	0.00	0.00	4.86	0.20	0.00
	雲林離島	6.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	新營	0.51	0.00	5.99	22.11	1.48	2.39	0.60	0.92	0.00
	義竹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.85	3.53	0.00	0.21	0.00
	嘉太	0.00	0.00	0.00	11.63	2.68	0.56	0.66	0.00	0.00
	鳳山	0.11	0.11	0.10	0.36	2.05	0.31	0.00	0.04	0.00
頭橋	0.00	0.17	0.86	2.50	3.81	0.00	0.96	4.70	0.00	
臨海	3.78	0.39	3.99	30.46	1.32	126.94	1.15	4.78	0.00	
	南部小計	76.45	12.95	44.09	132.81	62.77	155.15	23.75	65.11	0.00
東部 區域	光華	0.00	0.00	0.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	0.00	0.00	1.19	2.46	3.81	0.00	0.04	0.00	0.00
	豐樂	0.24	0.00	0.00	0.22	4.15	0.10	0.17	0.20	0.00
	東部小計	0.24	0.00	1.47	3.10	7.95	0.10	0.21	0.20	0.00
	總計	304.61	361.76	104.11	217.19	437.02	285.79	199.19	69.39	205.72

資料來源：本研究繪製

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積一覽表 (續 6)

單位：公頃

區域別	新行業別 工業區名稱	批發業	零售業	不動產 經營相 關服務 業	服務業	總計	區域別	行業別 工業區名稱	批發業	零售業	不動產 經營相 關服務 業	服務業	總計	
														北部 區域
大武崙	1.49	1.37	0.00	1.38	18.28	大發	0.00	0.00	0.00	0.34	282.86			
大園	0.00	0.00	0.00	0.35	148.15	仁武	0.00	0.00	0.00	0.00	14.39			
中壢	1.39	0.76	0.00	2.51	271.19	內埔	0.00	0.62	0.00	0.00	70.28			
平鎮	0.00	0.00	0.00	0.00	70.20	台南科技	1.75	0.00	0.00	1.51	177.40			
利澤	0.70	0.16	0.00	0.11	124.02	民雄	0.00	0.00	0.00	5.60	158.51			
林口	0.00	0.00	0.00	0.00	125.86	永安	0.00	0.00	0.00	0.00	59.39			
桃園幼獅	0.00	0.00	0.00	0.00	36.44	永康	0.00	0.00	0.00	0.00	59.47			
新北	0.00	0.00	0.14	0.00	76.75	安平	0.15	0.00	0.00	1.43	127.50			
新竹	0.00	0.00	0.00	0.00	365.53	朴子	0.00	0.00	0.00	0.00	16.13			
瑞芳	0.00	0.00	0.00	0.00	13.79	官田	0.00	0.00	0.00	0.00	135.04			
樹林	0.00	0.00	0.00	0.00	12.09	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	556.29			
龍德	0.00	0.00	0.00	0.00	161.54	屏東工業區	0.00	0.00	0.00	0.00	32.45			
龜山	0.00	0.00	0.00	0.00	102.98	屏南工業區	0.00	0.00	0.00	0.00	121.19			
觀音	0.00	0.00	0.00	0.00	433.33	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	1646.28			
南軟	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	新營	0.08	0.48	0.00	0.00	100.72			
北部小計	3.59	2.29	0.14	4.34	2035.77	義竹	0.00	0.00	0.00	0.00	12.25			
中部 區域	大甲幼獅	0.00	0.00	0.00	0.00	136.36	嘉太	0.00	0.00	0.00	0.00	47.83		
	大里	0.00	0.00	0.00	0.81	47.81	鳳山	0.00	0.00	0.00	0.07	5.06		
	元長	0.00	0.00	0.00	0.00	13.87	頭橋	0.00	0.00	0.00	1.26	72.14		
	斗六	0.00	0.00	0.00	0.00	112.99	臨海	1.36	0.00	0.00	2.48	1347.24		
	台中	0.42	0.00	0.00	0.00	289.92	南部小計	3.35	1.10	0.00	12.68	5151.44		
	台中港	0.10	0.00	0.00	1.12	80.52	東部 區域	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	16.71	
	田中	0.00	0.00	0.00	0.00	21.71		和平	0.00	0.19	0.00	0.00	57.89	
	全興	0.00	0.00	0.00	0.00	115.68		美崙	0.00	0.00	0.00	0.44	82.86	
	竹山	0.00	0.00	0.00	0.36	14.36		豐樂	0.38	0.00	0.00	0.46	11.18	
	竹南	0.00	0.00	0.00	0.00	54.89		東部小計	0.38	0.19	0.00	0.90	168.64	
	社頭織襪	0.26	0.00	0.00	0.00	2.71		總計	10.73	4.94	0.14	20.93	9468.15	
	芳苑	0.00	0.00	0.00	0.00	92.05								
	南崗	0.00	0.28	0.00	0.00	224.29								
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	12.95								
	雲林科技	0.87	0.00	0.00	0.00	193.97								
	彰濱	1.76	1.08	0.00	0.32	528.81								
	福興	0.00	0.00	0.00	0.00	32.82								
	銅鑼	0.00	0.00	0.00	0.00	31.96								
	頭份	0.00	0.00	0.00	0.00	72.71								
	豐田	0.00	0.00	0.00	0.40	31.91								
中部小計	3.42	1.36	0.00	3.01	2112.30									

資料來源：本研究繪製

表 4-12 北部區域產業園區製造業各行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	123.05	13.49	0.00	172.19	6.20	7.23	9.89	50.57
比例(%)	6.04%	0.66%	0.00%	8.46%	0.30%	0.35%	0.49%	2.48%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
設廠面積	10.08	21.10	155.13	113.48	85.08	20.11	78.37	65.05
比例(%)	0.50%	1.04%	7.62%	5.57%	4.18%	0.99%	3.85%	3.20%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
設廠面積	72.91	167.53	254.90	70.96	125.50	160.14	146.95	15.53
比例(%)	3.58%	8.23%	12.52%	3.49%	6.16%	7.87%	7.22%	0.76%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營及相關服務業	
設廠面積	10.77	69.23	0.00	3.59	2.29	4.34	0.14	
比例(%)	0.59%	3.81%	0.31%	0.48%	1.18%	0.23%	0.05%	

資料來源：本研究繪製

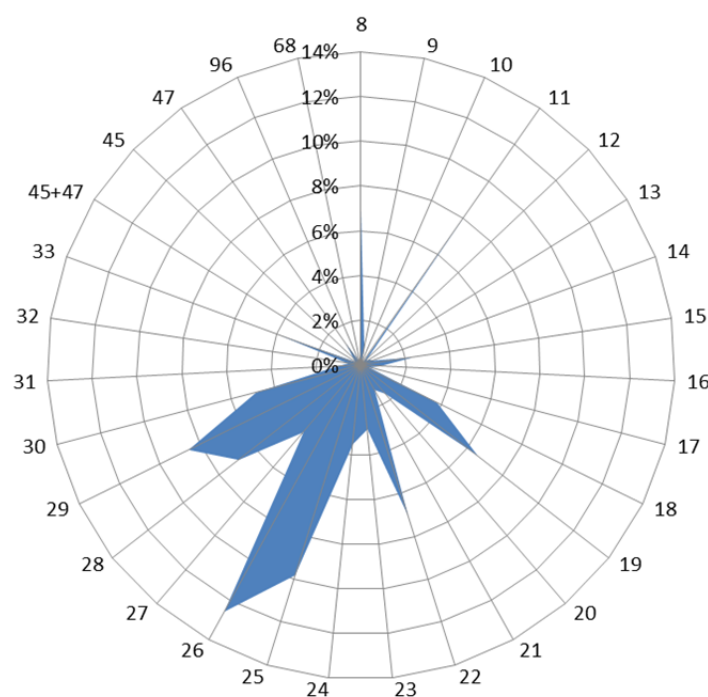


圖 4-7 北部區域產業園區製造業各行業設廠面積雪花片圖

資料來源：本研究繪製

北部區域產業園區設廠總面積為 1,970.73 公頃（參閱表 4-11），設廠面積最大的前五名行業（參閱表 4-12、圖 4-7）為電子零組件製造業（12.572%）、紡織業（8.46%）、金屬製品製造業（8.

23%)、機械設備製造業(7.87%)、化學材料製造業(7.62%)；前五名行業與去年略有不同，塑膠製品製造業由化學材料製造業所取代。

表 4-13 中部區域產業園區製造業各行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	174.72	12.40	0.00	137.96	8.99	24.67	22.03	95.37
比例(%)	8.27%	0.59%	0.00%	6.53%	0.43%	1.17%	1.04%	4.51%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製造業
設廠面積	18.53	22.37	179.70	66.97	19.12	71.10	178.16	174.96
比例(%)	0.88%	1.06%	8.51%	3.17%	0.91%	3.37%	8.43%	8.28%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
設廠面積	159.53	298.06	30.18	20.21	46.13	140.97	68.12	28.40
比例(%)	7.55%	14.11%	1.43%	0.96%	2.18%	6.67%	3.22%	1.34%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營及相關服務業	
設廠面積	34.66	71.18	0.00	3.42	1.36	3.01	0.00	
比例(%)	1.64%	3.37%	0.00%	0.16%	0.06%	0.14%	0.00%	

資料來源：本研究繪製

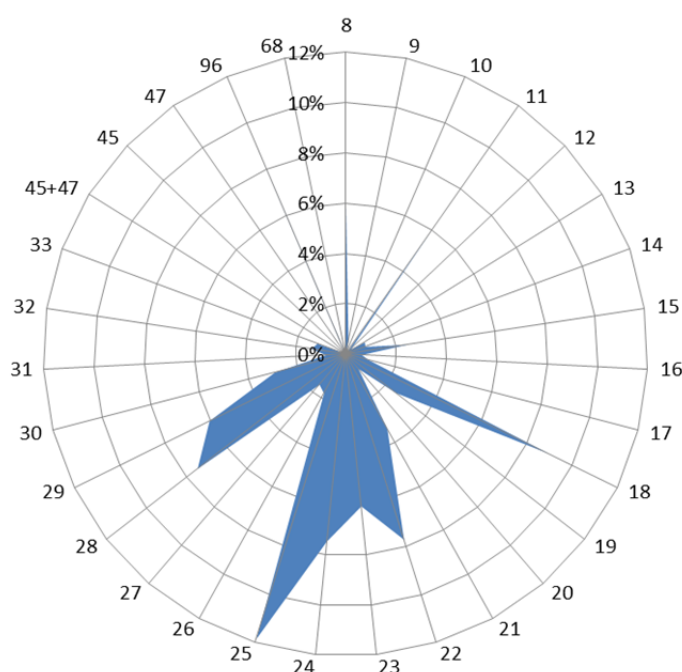


圖 4-8 中部區域產業園區製造業各行業設廠面積雪花片圖

資料來源：本研究繪製

中部區域產業園區設廠總面積為 2,112.67 公頃（參閱表 4-11），設廠面積最大的前五名行業（參閱表 4-13、圖 4-8）為金屬製品製造業（14.11%）、化學材料製造業（8.51%）、塑膠製品製造業（8.43%）、非金屬礦物製品製造業（8.28%）、食品製造業（8.27%）；前五名行業與去年略有不同，前五名行業設廠面積共計 1,005.61，惟中區總設廠面積 47.60%。

表 4-14 南部區域產業園區製造業各行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	159.07	33.44	26.73	49.93	4.84	14.27	8.25	43.26
比例(%)	3.09%	0.65%	0.52%	0.97%	0.09%	0.28%	0.16%	0.84%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
設廠面積	20.03	220.73	2373.23	131.59	24.31	16.62	81.71	123.71
比例(%)	0.39%	4.28%	46.07%	2.55%	0.47%	0.32%	1.59%	2.40%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
設廠面積	908.28	321.26	76.45	12.95	44.09	132.81	62.77	155.15
比例(%)	17.63%	6.24%	1.48%	0.25%	0.86%	2.58%	1.22%	3.01%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營及相關服務業	
設廠面積	23.75	65.11	0.00	3.35	1.10	12.68	0.00	
比例(%)	0.46%	1.26%	0.00%	0.06%	0.02%	0.25%	0.00%	

資料來源：本研究繪製

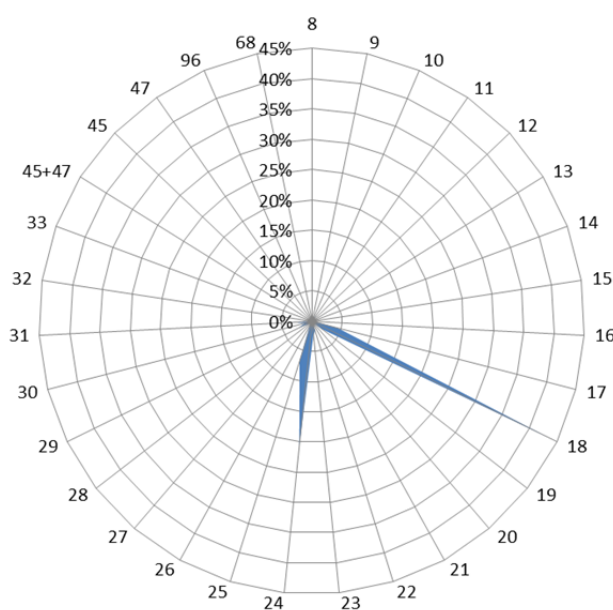


圖 4-9 南部區域產業園區製造業各行業設廠面積雪花片圖

資料來源：本研究繪製

南部區域產業園區設廠總面積為 5,151.44 公頃（參閱表 4-11），設廠面積最大的前五名行業（參閱表 4-14、圖 4-9）為化學材料製造業（46.07%）、基本金屬製造業（17.63%）、金屬製品製造業（6.24%）、石油及煤製品製造業（4.28%）、食品製造業（3.09%）；前五名行業相較去年略有變動。其中化學材料製造業設廠面積達 2,373.23 公頃，佔南部區域設廠面積 46.07%。

表 4-15 東部區域產業園區製造業各行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	2.09	0.08	0.00	0.00	0.32	0.00	0.30	0.16
比例(%)	1.24%	0.04%	0.00%	0.00%	0.19%	0.00%	0.18%	0.10%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
設廠面積	0.08	0.00	0.18	0.12	0.00	0.23	0.15	143.43
比例(%)	0.05%	0.00%	0.11%	0.07%	0.00%	0.13%	0.09%	85.05%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
設廠面積	1.65	2.79	0.24	0.00	1.47	3.10	7.95	0.10
比例(%)	0.98%	1.66%	0.14%	0.00%	0.87%	1.84%	4.72%	0.06%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營及相關服務業	
設廠面積	0.21	0.20	0.00	0.38	0.19	0.90	0.00	
比例(%)	0.13%	0.12%	0.00%	0.22%	0.11%	0.53%	0.00%	

資料來源：本研究繪製

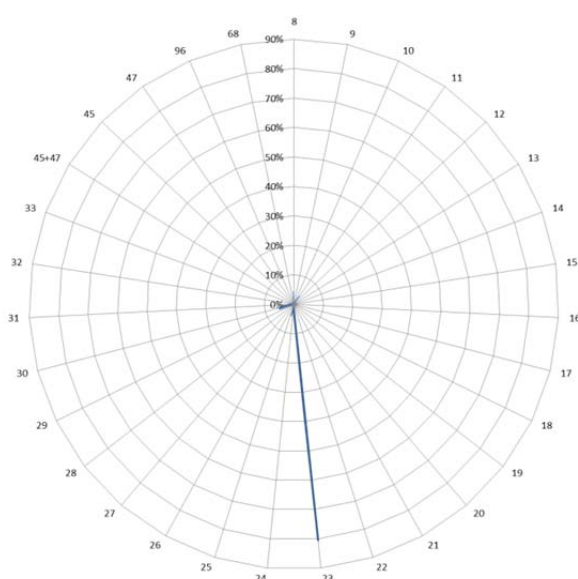


圖 4-10 東部區域產業園區製造業各行業設廠面積雪花片圖

資料來源：本研究繪製

東部區域產業園區設廠總面積為 166.33 公頃（參閱表 4-11），設廠面積最大的前三名行業（參閱表 4-15、圖 4-10）為非金屬礦物製品製造業（85.05%）、汽車及其零件製造業（4.72%）、機械設備製造業（1.84%）。非金屬礦物製品製造業維持第一名，與東部區域盛產非金屬業原料（例如：大理石）為原料產地，廠商就近設廠有關。

表 4-16 各區域產業園區製造業各行業設廠面積比例表

單位：%

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
北部區域	6.04%	0.66%	0.00%	8.46%	0.30%	0.35%	0.49%	2.48%
中部區域	8.27%	0.59%	0.00%	6.53%	0.43%	1.17%	1.04%	4.51%
南部區域	3.09%	0.65%	0.52%	0.97%	0.09%	0.28%	0.16%	0.84%
東部區域	1.24%	0.04%	0.00%	0.00%	0.19%	0.00%	0.18%	0.10%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
北部區域	0.50%	1.04%	7.62%	5.57%	4.18%	0.99%	3.85%	3.20%
中部區域	0.88%	1.06%	8.51%	3.17%	0.91%	3.37%	8.43%	8.28%
南部區域	0.39%	4.28%	46.07%	2.55%	0.47%	0.32%	1.59%	2.40%
東部區域	0.05%	0.00%	0.11%	0.07%	0.00%	0.13%	0.09%	85.05%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
北部區域	3.58%	8.23%	12.52%	3.49%	6.16%	7.87%	7.22%	0.76%
中部區域	7.55%	14.11%	1.43%	0.96%	2.18%	6.67%	3.22%	1.34%
南部區域	17.63%	6.24%	1.48%	0.25%	0.86%	2.58%	1.22%	3.01%
東部區域	0.98%	1.66%	0.14%	0.00%	0.87%	1.84%	4.72%	0.06%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營及相關服務業	
北部區域	0.59%	3.81%	0.31%	0.48%	1.18%	0.23%	0.05%	
中部區域	1.64%	3.37%	0.00%	0.16%	0.06%	0.14%	0.00%	
南部區域	0.46%	1.26%	0.00%	0.06%	0.02%	0.25%	0.00%	
東部區域	0.13%	0.12%	0.00%	0.22%	0.11%	0.53%	0.00%	

資料來源：本研究繪製

以下將製造業 26 中分類行業設廠面積，分別以臺灣地區及北、中、南、東四區域予以分類（詳如表 4-16）並進行整合分析：

以各行業別設廠面積分析其分布於各區域的比重，發現：(1)在臺灣地區第一名者為化學材料製造業，代表其為需地面積大的產業。(2)在各區域中列前五名但未列臺灣地區前五名者，是為各區域的特殊用地面積廣大的產業，分別為北部電子零組件製造業、紡織業、機械設備製造業、汽車及其零件製造業；中部電力設備製造業；南部石油及煤製品製造業；東部汽車及其零件製造業。(3)就各行業設廠面積在各區域中的比例分析之，非金屬礦物製品製造業集中在東部；石油及煤製品製造業、化學材料製造業和基本金屬製造業集中在南部；金屬製品製造業、機械設備製造業集

中在中部；紡織業、藥品製造業、電腦、電子產品及光學製品製造業、電子零組件製造業集中在北部。其餘各行業設廠面積在各區域中的比例相近，呈現分散發展。

綜上，石油及煤製品製造業、電子零組件製造業、化學材料製造業、非金屬礦物製品製造業、基本金屬製造業、電腦、電子產品及光學製品製造業、電力設備製造業與機械設備製造業因產業政策、開發區位、特殊物產的影響而有集中、極化的現象。

(四) 產業園區各行業員工人數組合分析

員工為生產要素之一，其多寡代表就業機會及產業勞力密集程度。故而，員工人數在各行業中是與固定成本成反比，亦即資本密集（機械化程度愈高）的行業員工人數愈少；反之，勞力密集行業所需的員工人數愈多。因此，由臺灣地區各產業園區內員工人數組合，可看出各區域員工密集程度的差別。以下分為臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各工業區、各行業別員工人數的差別，並統計如表 4-17~表 4-23，以及圖 4-11~圖 4-15。

表 4-17 臺灣地區產業園區製造業各行業員工人數比例表

									單位：人
行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	
設廠員工比例(%)	22,596 4.50%	2,195 0.44%	562 0.11%	21,718 4.32%	5,314 1.06%	5,902 1.17%	1,336 0.27%	9,741 1.94%	
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	
設廠員工比例(%)	7,108 1.41%	4,516 0.90%	36,199 7.21%	17,197 3.42%	6,088 1.21%	7,856 1.56%	27,068 5.39%	14,271 2.84%	
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	
設廠員工比例(%)	34,419 6.85%	57,702 11.49%	80,306 15.99%	38,614 7.69%	11,515 2.29%	42,310 8.42%	18,498 3.68%	10,701 2.13%	
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	68 不動產經營及相關服務業	96 服務業		
設廠員工比例(%)	4,277 0.85%	12,084 2.41%	0 0.00%	583 0.12%	440 0.09%	0 0.00%	1,224 0.24%		

資料來源：本研究繪製

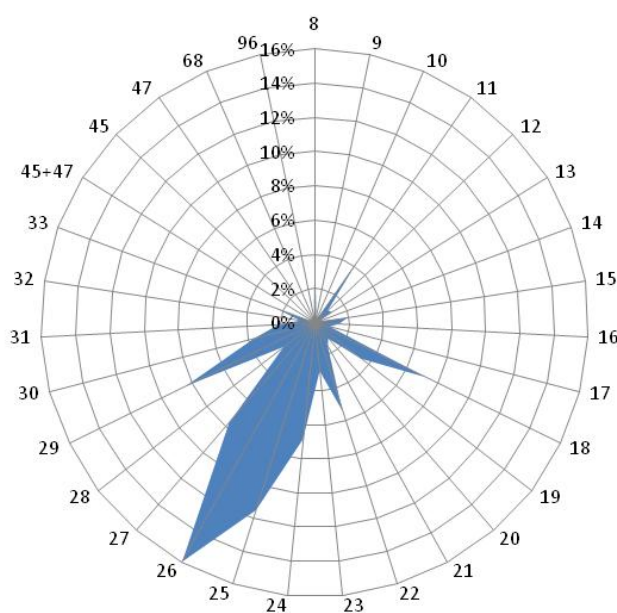


圖 4-11 臺灣地區產業園區製造業各行業員工人數雪花片圖

資料來源:本研究繪製

臺灣地區產業園區內員工總人數(參閱表 4-18)為 502,340 人。就行業別而言,員工人數最多的前五名行業為電子零組件製造業 80,306 人,占 15.99%、金屬製品製造業 57,702 人,占 11.49%、機械設備製造業 42,310 人,占 8.42%、電腦、電子產品及光學製品製造業 38,614,占 7.69%、化學材料製造業 36,199 人,占 7.21%;今年前五名的行業與去年略有不同。這五項行業的員工人數合計達 255,131 人,占臺灣地區員工總人數的 50.79%,超過五成,可得知臺灣地區製造業員工集中於該五項產業。而員工人數最少的製造業行業,除了批發零售業和不動產經營及相關服務業,分別為批發業 583 人,占 0.12%、菸草製造業 562 人,占 0.11%、零售業 440 人,占 0.09%(參閱表 4-17、圖 4-11)。

臺灣地區產業園區中員工人數(參閱表 4-18)最多的前五個工業區為北區的中壢工業區(36,460 人)、南區的臨海工業區(35,963 人)、北區的新竹工業區(35,323 人)、中區的台中工業區(31,917 人)、北區的土城工業區(28,079 人);該員工人數前五大工業區與去年相比,有減少趨勢。

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業各行業員工人數一覽表

單位：人

區域別	行業別	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾品製造業	皮革、毛皮及其製品	木竹製品製造業	紙漿、紙及紙製品	印刷及資料儲存媒體	石油及煤製品製造業	化學材料製造業	化學製品製造業
	工業區名稱												
北部區域	土城	527	80	0	644	0	0	42	145	400	0	145	596
	大武崙	31	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	5
	大園	609	0	0	1,833	430	329	0	758	0	26	1,501	617
	中壢	2,081	214	0	1,043	123	0	61	126	25	53	69	1,059
	平鎮	166	0	0	338	0	0	118	57	60	0	95	84
	利澤	440	67	0	115	8	0	0	18	0	0	0	201
	林口	423	0	0	1,949	9	0	12	521	347	49	0	134
	桃園幼獅	366	0	0	72	0	37	172	0	0	23	0	119
	新北	844	4	0	1,292	1,524	104	0	324	1,100	1	45	194
	新竹	226	0	0	142	0	0	0	390	252	683	580	2,067
	瑞芳	344	0	0	0	0	0	21	5	0	0	0	27
	樹林	66	0	0	322	0	0	7	110	0	30	0	0
	龍德	499	56	0	9	24	0	39	111	0	80	100	214
	龜山	300	303	0	949	806	0	0	240	0	0	80	126
	觀音	399	35	0	2,272	0	0	0	506	24	0	2,897	3,271
南軟 (無統計資料)	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
北部小計		7,336	759	0	10,980	2,924	470	484	3,311	2,208	945	5,512	8,714
中部區域	大甲幼獅	417	7	0	323	9	58	0	445	318	10	290	146
	大里	115	0	0	80	0	200	22	97	115	0	16	83
	元長	316	0	0	0	0	64	2	11	0	3	0	0
	斗六	446	128	0	1,056	26	0	18	207	0	59	170	194
	台中	2,054	200	0	317	867	125	30	884	847	0	878	567
	台中港	771	0	0	140	2	53	21	116	100	0	38	0
	田中	64	0	0	694	293	38	0	88	0	0	0	3
	全興	250	29	0	886	0	0	15	253	58	73	223	0
	竹山	33	4	0	362	0	0	100	0	4	0	5	0
	竹南	447	15	0	72	21	0	0	575	0	11	22	90
	社頭織襪	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	167	0	0	2,186	0	0	7	98	0	10	442	18
	南崗	1,564	0	0	60	0	23	54	879	6	187	567	211
	埤頭	105	157	0	81	0	0	3	0	0	0	0	0
	雲林科技	320	83	0	124	0	1,683	150	21	0	0	1,946	130
	彰濱	189	19	0	767	0	40	184	273	85	215	708	298
	福興	298	0	0	442	116	2,352	16	0	0	0	0	110
銅鑼	18	63	0	28	0	21	7	65	0	6	0	98	
頭份	0	0	0	0	0	0	0	9	102	0	559	0	
豐田	372	27	0	10	0	0	33	0	49	0	0	19	
中部小計		7,946	732	0	7,628	1,334	4,657	662	4,021	1,684	574	5,864	1,967

資料來源：本研究繪製

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業各行業員工人數一覽表 (續 1)

單位：人

區域別	行業別 工業區名稱	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾品製造業	皮革、毛皮及其製品製造業	木竹製品製造業	紙漿、紙及紙製品製造業	印刷及資料儲存媒體複製業	石油及煤製品製造業	化學材料製造業	化學製品製造業
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,437	75
	大發	814	140	0	95	0	21	34	467	215	80	1,680	425
	仁武	27	0	0	0	0	0	0	0	9	1	288	31
	內埔	730	13	312	14	0	0	0	0	0	0	0	70
	台南科技	249	60	250	169	8	68	0	28	290	0	39	1,385
	民雄	733	331	0	0	0	0	70	290	46	223	172	919
	永安	200	0	0	146	0	0	53	239	0	17	461	491
	永康	346	0	0	124	0	0	0	0	429	0	0	394
	安平	1,044	0	0	609	848	244	12	408	1,811	6	41	346
	朴子	46	0	0	15	0	0	0	55	0	0	36	0
	官田	398	0	0	1,285	0	73	0	23	0	4	177	186
	林園	0	0	0	0	0	0	0	580	0	248	7,310	632
	屏東	202	7	0	6	3	29	0	26	0	0	6	36
	屏南	225	0	0	22	0	0	0	49	25	7	491	90
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45	10,836	0
	新營	181	5	0	331	4	318	4	38	10	53	89	45
	義竹	144	0	0	0	0	0	0	16	0	0	80	0
	嘉太	157	0	0	294	0	0	0	0	0	10	76	133
	鳳山	195	0	0	0	15	0	0	0	10	0	1	7
	頭橋	650	145	0	0	35	22	1	102	15	0	0	101
臨海	736	0	0	0	110	0	0	82	352	2,303	592	1,144	
	南部小計	7,077	701	562	3,110	1,023	775	174	2,403	3,212	2,997	24,812	6,510
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	190	0	0	0	22	0	0	0	0	0	11	0
	豐樂	47	3	0	0	11	0	16	6	4	0	0	6
	東部小計	237	3	0	0	33	0	16	6	4	0	11	6
	總計	22,596	2,195	562	21,718	5,314	5,902	1,336	9,741	7,108	4,516	36,199	17,197

資料來源：本研究繪製

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業各行業員工人數一覽表 (續 2)

單位：人

區域別	行業別 工業區名稱	藥品製	橡膠製	塑膠製	非金屬	基本金	金屬製	電子零	電腦、	電力設	機械設	汽車及	其他運
		造業	品製造業	品製造業	礦物製 品製	屬製造業	品製造業	組件製 造業	電子產 品及光 學製品	備製造業	備製造業	其零件 製造業	輸工具 製造業
北部 區域	土城	0	119	1,001	328	1,552	1,412	7,510	9,108	635	1,834	787	668
	大武崙	0	0	0	26	4	366	484	20	0	7	0	0
	大園	78	12	891	185	526	1,124	2,943	0	1,019	364	0	0
	中壢	392	243	1,413	347	914	1,630	11,943	3,829	1,225	6,892	1,738	87
	平鎮	55	43	380	48	132	1,741	3,452	1,739	104	1,997	127	48
	利澤	0	8	41	51	40	278	1,230	70	46	207	187	0
	林口	0	8	187	54	176	284	5	231	1,284	185	0	0
	桃園幼獅	0	31	289	8	206	474	982	0	0	203	67	0
	新北	14	428	1,217	108	240	2,487	1,132	2,341	800	2,539	101	141
	新竹	534	150	1,536	333	44	3,882	15,880	4,810	67	1,540	1,772	202
	瑞芳	0	298	0	320	11	107	740	0	30	177	0	66
	樹林	0	47	293	0	153	170	270	92	23	137	31	0
	龍德	538	34	307	515	209	549	102	34	407	744	16	350
	龜山	986	0	208	0	176	1,290	9,086	10,420	0	463	165	0
觀音	143	124	613	703	399	1,194	4,233	231	1,167	1,151	1,805	138	
南軟 (無統計資料)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
北部小計	2,740	1,545	8,376	3,026	4,782	16,988	59,992	32,925	6,807	18,440	6,796	1,700	
中部 區域	大甲幼獅	1,143	235	437	149	609	1,827	321	183	182	751	93	1,127
	大里	0	53	785	0	99	2,673	81	135	50	3,101	256	26
	元長	0	0	102	7	0	147	51	0	0	11	0	0
	斗六	20	115	368	1,114	971	455	38	26	7	289	47	11
	台中	398	118	2,523	508	741	3,975	1,969	2,701	351	7,138	1,606	388
	台中港 關連	0	10	1,048	964	100	446	13	0	9	148	324	324
	田中	9	150	513	0	89	85	0	0	0	125	7	0
	全興	11	0	665	110	650	1,587	8	0	147	357	441	16
	竹山	0	0	43	0	0	225	0	2	2	0	28	0
	竹南	0	0	12	109	48	124	0	774	0	60	0	0
	社頭 織襪	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	0	26	480	17	57	136	4	2	0	0	313	0
	南崗	307	1,660	1,159	490	2,040	1,293	773	121	288	1,589	605	78
	埤頭	0	0	153	0	0	325	0	0	0	0	0	0
	雲林 科技	0	743	119	4	579	2,634	232	112	271	188	4	0
	彰濱	21	1,337	1,301	2,526	1,763	4,094	464	22	446	921	890	328
	福興	0	546	726	0	0	758	435	0	0	66	2	528
銅鑼	0	101	881	122	250	537	0	258	0	81	15	0	
頭份	0	0	857	0	78	28	0	0	0	0	0	0	
豐田	78	0	142	0	43	53	280	0	0	55	71	0	
中部小計	1,987	5,094	12,314	6,120	8,117	21,402	4,669	4,336	1,753	14,880	4,702	2,826	

資料來源：本研究繪製

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業各行業員工人數一覽表 (續 3)

單位：人

區域別	行業別 工業區名稱	藥品 製造業	橡膠 製品 製造業	塑膠 製品 製造業	非金屬 礦物製 品製	基本金 屬製造 業	金屬製 品製造 業	電子零 組件製 造業	電腦、 電子產 品及光 學製品	電力設 備製造 業	機械設 備製造 業	汽車及 其零件 製造業	其他運 輸工具 製造業
南部 區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	238	0	0
	大發	48	477	1,060	571	1,451	1,634	5,536	695	111	1,133	143	316
	仁武	0	0	352	66	176	556	53	0	0	22	0	160
	內埔	0	0	13	62	55	439	90	13	164	0	29	84
	台南科技	5	0	891	72	229	6,353	4,359	83	509	1,150	1,519	0
	民雄	89	193	344	399	286	497	70	0	207	801	503	0
	永安	0	0	35	0	92	1,028	663	0	0	70	98	290
	永康	471	0	252	59	665	481	178	88	94	383	1,174	179
	安平	16	76	1,235	60	349	709	643	261	493	651	1,803	437
	朴子	0	0	64	49	74	205	0	0	0	35	6	0
	官田	351	59	657	120	603	1,205	210	165	833	501	374	208
	林園	0	0	0	10	0	326	0	0	0	0	0	0
	屏東	64	7	35	20	216	297	249	0	61	74	338	232
	屏東	0	0	92	245	260	774	0	0	0	60	0	0
	雲林離島	0	0	0	0	0	470	947	0	0	0	0	0
	新營	183	0	332	324	1,182	337	150	0	203	1,384	32	162
	義竹	0	0	27	0	0	0	0	0	0	0	36	127
	嘉太	0	20	205	155	213	155	0	0	0	479	130	80
	鳳山	0	33	18	41	27	31	5	30	13	76	145	28
頭橋	125	35	103	80	91	440	0	0	2	119	212	0	
臨海	9	309	656	824	15,474	3,280	2,479	18	249	1,707	75	3,872	
	南部小計	1,361	1,209	6,371	3,157	21,443	19,217	15,632	1,353	2,939	8,883	6,617	6,175
東部 區域	光華	0	0	0	483	0	12	0	0	2	0	0	0
	和平	0	0	0	170	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	0	8	7	1,302	13	0	0	0	14	101	93	0
	豐樂	0	0	0	13	64	83	13	0	0	6	290	0
	東部小計	0	8	7	1,968	77	95	13	0	16	107	383	0
	總計	6,088	7,856	27,068	14,271	34,419	57,702	80,306	38,614	11,515	42,310	18,498	10,701

資料來源：本研究繪製

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業各行業員工人數一覽表 (續 4)

單位：人

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發零售業	批發業	零售業	不動產經營及相關服務業	服務業	總計
	工業區名稱								
北部區域	土城	56	490	0	0	0	0	0	28,079
	大武崙	0	28	0	83	290	0	0	1,356
	大園	0	125	0	0	0	0	19	13,389
	中壢	80	747	0	80	41	0	5	36,460
	平鎮	0	125	0	0	0	0	0	10,909
	利澤	0	288	0	16	10	0	6	3,327
	林口	70	614	0	0	0	0	0	6,542
	桃園幼獅	19	8	0	0	0	0	0	3,076
	新北	230	259	0	0	0	0	0	17,469
	新竹	175	58	0	0	0	0	0	35,323
	瑞芳	0	0	0	0	0	0	0	2,146
	樹林	0	0	0	0	0	0	0	1,751
	龍德	35	418	0	0	0	0	0	5,390
	龜山	25	631	0	0	0	0	0	26,254
	觀音	6	186	0	0	0	0	0	21,497
南軟 (無統計資料)	0	0	0	0	0	0	0	15	
	北部小計	696	3,977	0	179	341	0	30	212,983
中部區域	大甲幼獅	119	229	0	0	0	0	0	9,428
	大里	0	0	0	0	0	0	0	7,987
	元長	0	4	0	0	0	0	0	718
	斗六	0	12	0	0	0	0	0	5,777
	台中	208	2,524	0	0	0	0	0	31,917
	台中港關連	0	22	0	10	0	0	4	4,663
	田中	54	14	0	0	0	0	0	2,226
	全興	316	231	0	0	0	0	0	6,326
	竹山	35	59	0	0	0	0	11	913
	竹南	0	0	0	0	0	0	0	2,380
	社頭織襪	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	135	8	0	0	0	0	0	4,106
	南崗	158	458	0	0	11	0	0	14,581
	埤頭	200	0	0	0	0	0	0	1,024
	雲林科技	11	443	0	83	0	0	0	9,880
	彰濱	578	55	0	49	64	0	0	17,637
	福興	52	83	0	0	0	0	0	6,530
	銅鑼	75	0	0	0	0	0	0	2,626
頭份	0	0	0	0	0	0	0	1,633	
豐田	0	0	0	0	0	0	3	1,235	
	中部小計	1,941	4,142	0	142	75	0	18	131,587

資料來源：本研究繪製

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業各行業員工人數一覽表 (續 5)

單位：人

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發零售業	批發業	零售業	不動產經營及相關服務業	服務業	總計
	工業區名稱								
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	2,750
	大發	87	570	0	0	0	0	11	17,814
	仁武	0	0	0	0	0	0	0	1,741
	內埔	0	301	0	0	0	0	0	2,389
	台南科技	158	304	0	79	0	0	0	18,257
	民雄	766	278	0	0	0	0	101	7,318
	永安	0	0	0	0	0	0	0	3,883
	永康	0	60	0	0	0	0	0	5,377
	安平	17	1,494	0	30	0	0	18	13,661
	朴子	20	7	0	0	0	0	0	612
	官田	0	59	0	0	0	0	0	7,491
	林園	0	0	0	0	0	0	0	9,106
	屏東	0	124	0	0	0	0	0	2,032
	屏南	359	0	0	0	0	0	0	2,699
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	12,298
	新營	65	56	0	0	15	0	0	5,503
	義竹	0	2	0	0	0	0	0	432
	嘉太	20	0	0	0	0	0	0	2,127
	鳳山	0	3	0	0	0	0	19	697
	頭橋	53	104	0	0	0	0	38	2,473
臨海	77	549	0	129	0	0	937	35,963	
	南部小計	1,622	3,911	0	238	15	0	1,124	154,623
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	0	497
	和平	0	0	0	0	9	0	0	179
	美崙	5	35	0	0	0	0	13	1,814
	豐樂	13	19	0	24	0	0	39	657
	東部小計	18	54	0	24	9	0	52	3,147
	總計	4,277	12,084	0	583	440	0	1,224	502,340

資料來源：本研究繪製

表 4-19 北部區域產業園區製造業各行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙製品製造業
設廠員工比例(%)	7,336 3.44%	759 0.36%	0 0.00%	10,980 5.16%	2,924 1.37%	470 0.22%	484 0.23%	3,311 1.55%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煉製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製造業
設廠員工比例(%)	2,208 1.04%	945 0.44%	5,512 2.59%	8,714 4.09%	2,740 1.29%	1,545 0.73%	8,376 3.93%	3,026 1.42%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠員工比例(%)	4,782 2.25%	16,988 7.98%	59,992 28.17%	32,925 15.46%	6,807 3.20%	18,440 8.66%	6,796 3.19%	1,700 0.80%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	68 不動產經營及相關服務業	96 服務業	
設廠員工比例(%)	696 0.33%	3,977 1.87%	0 0.00%	179 0.08%	341 0.16%	0 0.00%	30 0.01%	

資料來源：本研究繪製

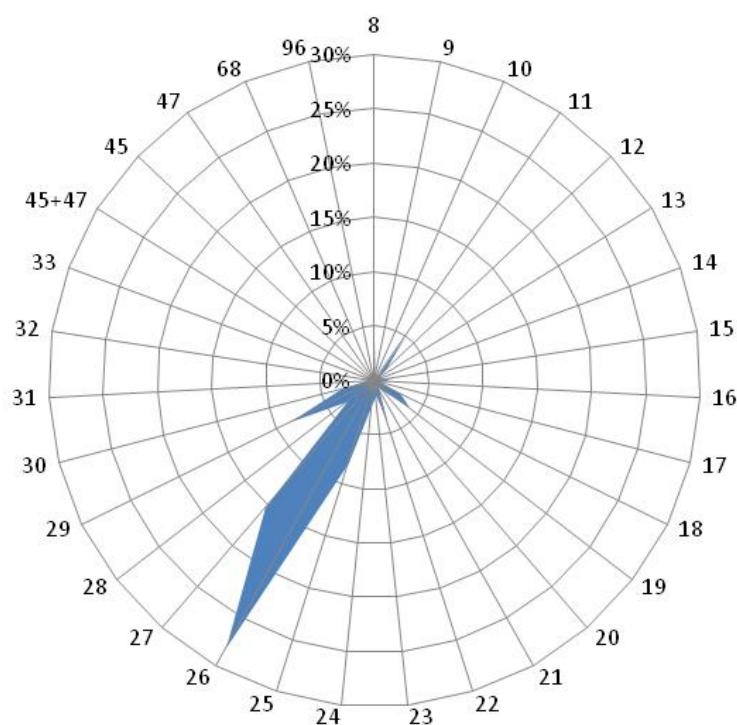


圖 4-12 北部區域產業園區製造業各行業員工人數雪花片圖

資料來源：本研究繪製

北部區域產業園區員工總人數為 212,983 人(參閱表 4-18)，員工人數最多的前五名行業為電子零組件製造業(28.17%)、電腦、電子產品及光學製品製造業(15.46%)、機械設備製造業(8.66%)、金屬製品製造業(97.98%)、紡織業(5.16%)；該前五名行業與去年相同，僅有順序之更動。北部區域的前五名行業與臺灣地區員工人數最多的前五名行業類似(參閱表 4-19、圖 4-12)。

表 4-20 中部區域產業園區製造業各行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙製品製造業
設廠員工比例(%)	7,946 6.04%	732 0.56%	0 0.00%	7,628 5.80%	1,334 1.01%	4,657 3.54%	662 0.50%	4,021 3.06%
行業別	16.印刷及資料儲存業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品業
設廠員工比例(%)	1,684 1.28%	574 0.44%	5,864 4.46%	1,967 1.49%	1,987 1.51%	5,094 3.87%	12,314 9.36%	6,120 4.65%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠員工比例(%)	8,117 6.17%	21,402 16.26%	4,669 3.55%	4,336 3.30%	1,753 1.33%	14,880 11.31%	4,702 3.57%	2,826 2.15%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	68 不動產經營及相關服務業	96 服務業	
設廠員工比例(%)	1,941 1.48%	4,142 3.15%	0 0.00%	142 0.11%	75 0.06%	0 0.00%	18 0.01%	

資料來源：本研究繪製

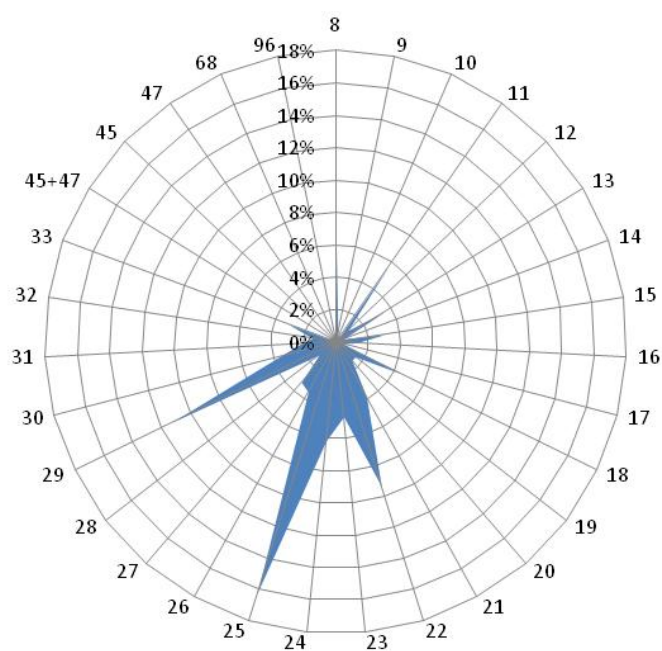


圖 4-13 中部區域產業園區製造業各行業員工人數雪花片圖

資料來源：本研究繪製

中部區域產業園區員工總人數為 131,587 人（參閱表 4-18），員工人數最多的前五名行業為金屬製品製造業（16.26%）、機械設備製造業（11.31%）、塑膠製品製造業（9.36%）、基本金屬製造業（6.17%）、食品製造業（6.04%）；員工人數最多的前五名行業排名與略有不同，但仍以金屬製品製造業投入最多人力。（參閱表 4-20、圖 4-13）。

表 4-21 南部區域產業園區製造業各行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙製品製造業
設廠員工比例(%)	7,077 4.58%	701 0.45%	562 0.36%	3,110 2.01%	1,023 0.66%	775 0.50%	174 0.11%	2,403 1.55%
行業別	16.印刷及資料媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品業
設廠員工比例(%)	3,212 2.08%	2,997 1.94%	24,812 16.05%	6,510 4.21%	1,361 0.88%	1,209 0.78%	6,371 4.12%	3,157 2.04%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠員工比例(%)	21,443 13.87%	19,217 12.43%	15,632 10.11%	1,353 0.88%	2,939 1.90%	8,883 5.74%	6,617 4.28%	6,175 3.99%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	68 不動產經營及相關服務業	96 服務業	
設廠員工比例(%)	1,622 1.05%	3,911 2.53%	0 0.00%	238 0.15%	15 0.01%	0 0.00%	1,124 0.73%	

資料來源：本研究繪製

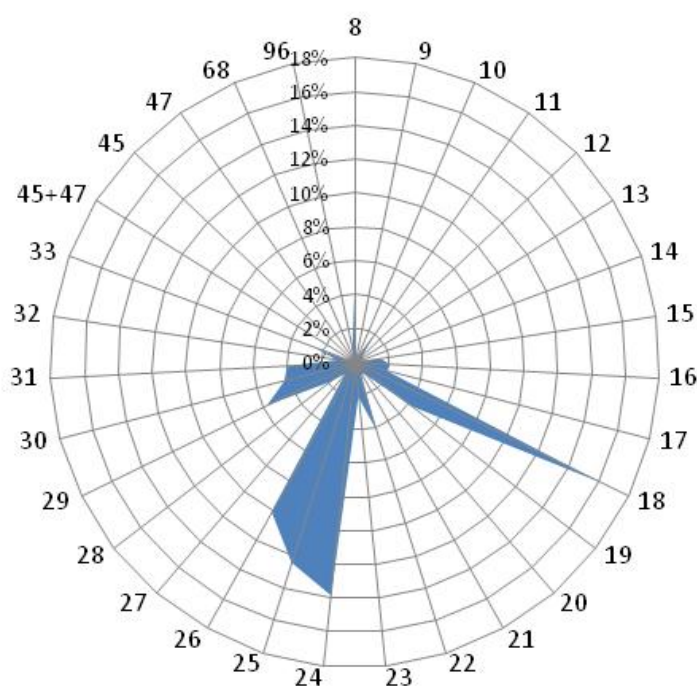


圖 4-14 南部區域產業園區製造業各行業員工人數雪花片圖

資料來源：本研究繪製

南部區域產業園區員工總人數為 154,263 人（參閱表 4-18），員工人數最多的前五名行業為化學材料製造業（16.05%）、基本金屬製造業（13.87%）、金屬製品製造業（12.43%）、電子零組件製造業（10.11%）、機械設備製造業（5.74%）；前五名行業排名與去年略有不同。食品製造業落出前五名，機械設備製造業則再度進入前五名（參閱表 4-21、圖 4-14）。

表 4-22 東部區域產業園區製造業各行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙製品製造業
設廠員工比例(%)	237 7.53%	3 0.10%	0 0.00%	0 0.00%	33 1.05%	0 0.00%	16 0.51%	6 0.19%
行業別	16.印刷及資料媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品業
設廠員工比例(%)	4 0.13%	0 0.00%	11 0.35%	6 0.19%	0 0.00%	8 0.25%	7 0.22%	1968 62.54%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠員工比例(%)	77 2.45%	95 3.02%	13 0.41%	0 0.00%	16 0.51%	107 3.40%	383 12.17%	0 0.00%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	68 不動產經營及相關服務業	96 服務業	
設廠員工比例(%)	18 0.57%	54 1.72%	0 0.00%	24 0.76%	9 0.29%	0 0.00%	52 1.65%	

資料來源：本研究繪製

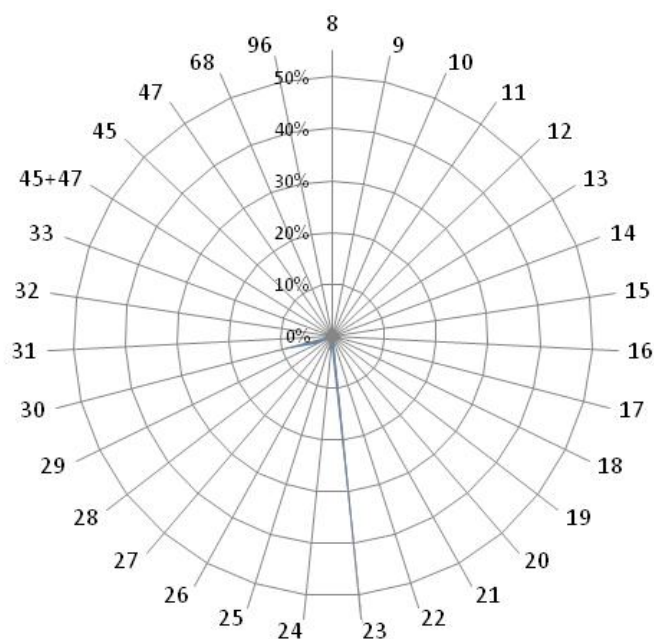


圖 4-15 東部區域產業園區製造業各行業員工人數雪花片圖

資料來源：本研究繪製

東部區域產業園區員工總人數為 3,147 人（參閱表 4-18），員工人數最多的前五名行業為非金屬礦物製品製造業（62.54%）、汽車及其零件製造業（12.17%）、食品製造業（7.53%）、機械設備製造業（3.40%）、金屬製品製造業（3.02%）（參閱表 4-22、圖 4-15）。今年前五名行業與去年相同。而東部區域有達六成的員工集中於非金屬礦物製品製造業，高於其他區域相當多，乃是因為東部區域盛產大理石原材、花崗岩原石等原料，吸引廠商就近集中設廠，因而吸引大批員工就業。

表 4-23 各區域產業園區製造業各行業員工人數比例表

單位：%

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
北部區域	3.44%	0.36%	0.00%	5.16%	1.37%	0.22%	0.23%	1.55%
中部區域	6.04%	0.56%	0.00%	5.80%	1.01%	3.54%	0.50%	3.06%
南部區域	4.58%	0.45%	0.36%	2.01%	0.66%	0.50%	0.11%	1.55%
東部區域	7.53%	0.10%	0.00%	0.00%	1.05%	0.00%	0.51%	0.19%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
北部區域	1.04%	0.44%	2.59%	4.09%	1.29%	0.73%	3.93%	1.42%
中部區域	1.28%	0.44%	4.46%	1.49%	1.51%	3.87%	9.36%	4.65%
南部區域	2.08%	1.94%	16.05%	4.21%	0.88%	0.78%	4.12%	2.04%
東部區域	0.13%	0.00%	0.35%	0.19%	0.00%	0.25%	0.22%	62.54%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
北部區域	2.25%	7.98%	28.17%	15.46%	3.20%	8.66%	3.19%	0.80%
中部區域	6.17%	16.26%	3.55%	3.30%	1.33%	11.31%	3.57%	2.15%
南部區域	13.87%	12.43%	10.11%	0.88%	1.90%	5.74%	4.28%	3.99%
東部區域	2.45%	3.02%	0.41%	0.00%	0.51%	3.40%	12.17%	0.00%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	68 不動產經營及相關服務業	96 服務業	
北部區域	0.33%	1.87%	0.00%	0.08%	0.16%	0.00%	0.01%	
中部區域	1.48%	3.15%	0.00%	0.11%	0.06%	0.00%	0.01%	
南部區域	1.05%	2.53%	0.00%	0.15%	0.01%	0.00%	0.73%	
東部區域	0.57%	1.72%	0.00%	0.76%	0.29%	0.00%	1.65%	

資料來源：本研究繪製

以下將製造業 26 中分類行業及批發業、零售業與服務業之員工人數，分別以臺灣地區及北、中、南、東四區域予以分類（詳如表 4-23）並作一整合分析如下：

以各行業別員工人數分析其分布於各區域的比重，發現：(1)在北、中、南區域中列前五名且列臺灣地區前五名者為金屬製品製造業。(2)在各區域中列前五名但未列臺灣地區前五名者，是為各區域的特殊產業，分別為北部紡織業，中部塑膠製品製造業、紡織業與食品製造業，南部化學材料製造業，東部非金屬礦物製品製造業、汽車及其零件製造業，表示因區域因素使廠商集中設廠，因而吸引大量員工就業。(3)就各行業員工人數在各區域中的比例分析之，電子零組件製造業與電腦、電子產品及光學製品製造業集中在北部，金屬製品製造業、機械設備製造業與塑膠製品製造業集中在中部，基本金屬製造業、化學材料製造業集中於南部，非金屬礦物製品製造業、汽車及其零件製造業與菸草製造業集中在東部，其餘各行業員工人數在各區域中的比例相近，呈現分散發展。

(五) 產業園區各行業設廠資本額組合分析

資本額亦為生產要素之一，其多寡代表各行業的資本密集程度及競爭性。資本額的累積與產業投資政策、國際分工取向、產業的資本累積特性、開發的期間有關；若為早期開發，則資本額累積通常較多，可稱為「先次性產業資本累積」；若因國際分工而發展某項產業，則資本額將由國際變動影響國內產業政策而累積起來，可稱「政策性產業資本累積」；若該項產業的資本累積特性源自於購置龐大的資產並投資巨大資本，以發展該項工業時，即是「資本密集」（CapitalIntensive）。因此，由臺灣地區各產業園區內設廠資本額組合分析，可看出各區域資本密集程度的差別。以下分為臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各產業園區、各行業別設廠資本額的差別，並統計如表 4-24～表 4-30，以及圖 4-16～圖 4-20。

臺灣地區產業園區內各行業設廠總資本額全部加總是為 8.9 兆元，就行業別而言，設廠資本額最多的前五名行業為其他運輸製造業 1.93 兆元，占 21.72%、電腦、電子產品及光學製品製造業 1.29 兆元、化學材料製造業 1.26 兆，占 14.20%、電力設備製造業 1.05 兆元，占 11.84%、電子零組件製造業 0.56 兆元，占 6.31%。前五名行業的設廠資本額合計達 6.1 兆元，占臺灣地區設廠總資本額 68.54%，較去年前五名行業之資本額增加。資本額最少的製造業行業分別為不動產經營及相關服務業 1.8 億元，占 0.002%、批發業 0.89 億元，占 0.01%、零售業 15.3 億元，0.02%（參閱表 4-24、圖 4-16）。

臺灣地區產業園區中設廠資本額（參閱表 4-25）最多的前五個工業區為北區的新北產業園區（3.03 兆元）、中區彰濱工業區（1.05 兆元）、南區的林園工業區（0.72 兆元）、中區的台中工業區（0.57 兆元）及南區的臨海工業區（0.52 兆元）。前五名工業區其設廠資本額合計達 5.89 兆元。

表 4-24 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
資本額比例(%)	54,132,065 6.08%	658,871 0.07%	918,100 0.10%	20,630,604 2.32%	2,947,433 0.33%	5,256,656 0.59%	400,195 0.04%	3,403,270 0.38%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
資本額比例(%)	2,096,656 0.24%	16,078,208 1.81%	126,437,954 14.20%	11,204,934 1.26%	3,736,769 0.42%	7,304,772 0.82%	16,558,690 1.86%	35,982,340 4.04%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額比例(%)	31,645,947 3.55%	31,387,294 3.53%	56,203,242 6.31%	128,748,185 14.46%	105,468,693 11.84%	17,168,222 1.93%	9,402,698 1.06%	193,407,304 21.72%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營相關服務業	
資本額比例(%)	981,608 0.11%	7,097,125 0.80%	0 0.00%	89,376 0.01%	153,731 0.02%	889,473 0.10%	18,000 0.00%	

資料來源：本研究繪製

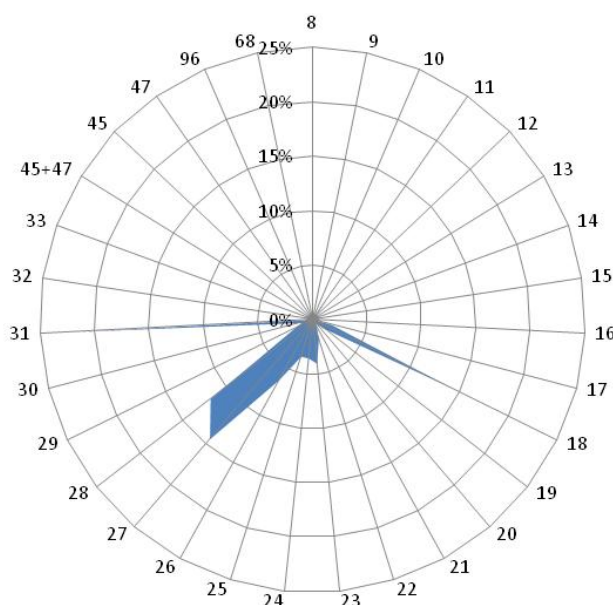


圖 4-16 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠資本額雪花片圖

資料來源：本研究繪製

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠資本額一覽表

單位：萬元

區域別	行業別	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾品製造業	皮革、毛皮及其製品製造業	木竹製品製造業	紙漿、紙及紙製品製造業
	工業區名稱								
北部區域	土城	116,800	76,500	0	33,192	0	0	14,515	8,200
	大武崙	7,180	0	0	0	0	0	1,500	0
	大園	486,952	462	0	541,489	6,100	16,127	0	137,401
	中壢	3,736,401	19,200	0	1,096,164	8,000	0	800	13,560
	平鎮	23,000	0	0	113,800	0	0	1,500	16,000
	利澤	266,850	8,450	0	22,600	500	0	500	1,000
	林口	63,740	0	0	6,545,480	1,000	0	2,800	51,485
	桃園幼獅	186,400	0	0	15,388	0	12,350	80,000	0
	新北	7,287,277	600	0	315,424	93,478	4,300	80	89,566
	新竹	205,599	0	0	27,832	0	0	0	151,830
	瑞芳	38,700	0	0	0	0	0	450	200
	樹林	27,000	0	0	19,100	0	0	4,380	6,898
	龍德	72,770	4,900	0	80,100	500	0	9,420	5,770
	龜山	268,439	135,611	0	402,040	159,300	0	0	81,200
	觀音	245,580	17,000	0	1,371,762	40,000	0	0	134,000
南軟 (無統計資料)	0	0	0	0	0	0	0	0	
	北部小計	13,032,688	262,723	0	10,584,371	308,878	32,777	115,945	697,110
中部區域	大甲幼獅	224,680	1,000	0	885,910	2,800	10,760	0	221,900
	大里	4,700	0	0	1,500	0	22,090	500	7,000
	元長	15,500	0	0	0	0	2,160	800	2,800
	斗六	102,640	28,155	0	160,577	6,000	0	800	23,800
	台中	27,004,554	205,000	0	34,220	2,447,527	10,850	14,300	133,371
	台中港	543,321	0	0	5,900	1,200	2,500	500	0
	田中	14,730	0	0	53,660	20,840	6,300	0	6,150
	全興	536,350	500	0	455,838	500	0	2,700	336,950
	竹山	5,900	500	0	189,970	0	0	9,000	0
	竹南	1,000	6,000	0	3,000	1,000	0	0	172,880
	社頭織襪	0	0	0	7,800	12,428	0	0	0
	芳苑	46,300	0	0	5,074,360	0	0	1,200	10,500
	南崗	200,345	10,000	0	6,400	0	11,400	8,300	140,345
	埤頭	52,870	10,092	0	7,960	0	0	800	0
	雲林科技	107,110	1,200	0	92,719	0	540,000	16,800	1,008
	彰濱	107,700	5,100	0	1,102,825	0	1,000	13,800	38,300
	福興	203,000	0	0	42,000	2,400	4,505,440	2,980	0
	銅鑼	5,000	10,500	0	1,200	0	100	700	5,040
頭份	0	0	0	0	0	0	0	6,200	
豐田	271,014	2,000	0	888	0	0	1,500	0	
	中部小計	29,446,714	280,047	0	8,126,727	2,494,695	5,112,600	74,680	1,106,244

資料來源：本研究繪製

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠資本額一覽表 (續 1)

單位：萬元

區域別	行業別	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾品製造業	皮革、毛皮及其製品製造業	木竹製品製造業	紙漿、紙及紙製品製造業
	工業區名稱								
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0
	大發	119,477	42,700	0	11,100	0	5,570	2,500	268,685
	仁武	1,900	0	0	0	0	0	0	0
	內埔	54,046	200	10,000	1,200	0	0	0	0
	台南科技	466,031	3,251	908,100	9,800	6,060	200	0	7,500
	民雄	61,820	3,650	0	0	0	80	2,400	66,747
	永安	375,900	0	0	150,000	0	0	197,000	167,300
	永康	553,955	0	0	5,700	0	0	0	0
	安平	86,731	20,000	0	43,705	52,350	42,496	1,910	141,310
	朴子	117,220	0	0	206,000	0	0	0	2,500
	官田	257,415	0	0	1,207,009	0	4,250	0	900
	林園	0	0	0	0	0	0	0	850,736
	屏東工業區	242,609	800	0	2,000	800	4,015	0	700
	屏南工業區	713,993	0	0	41,652	0	0	0	3,000
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0
	新營	62,326	0	0	149,540	1,000	1,668	300	3,000
	義竹	38,240	0	0	0	0	0	0	50
	嘉太	20,120	0	0	91,800	0	0	2,000	0
	鳳山	19,255	0	0	0	1,200	0	0	0
	頭橋	509,500	45,000	0	0	16,500	53,000	1,660	72,000
臨海	7,923,334	0	0	0	64,000	0	0	15,478	
	南部小計	11,623,872	115,601	918,100	1,919,506	141,910	111,279	207,770	1,599,906
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	7,800	0	0	0	450	0	0	0
	豐樂	20,991	500	0	0	1,500	0	1,800	10
	東部小計	28,791	500	0	0	1,950	0	1,800	10
	總計	54,132,065	658,871	918,100	20,630,604	2,947,433	5,256,656	400,195	3,403,270

資料來源：本研究繪製

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠資本額一覽表 (續 2)

單位：萬元

區域別	行業別	印刷及資	石油及煤	化學材料	化學製品	藥品製造	橡膠製品	塑膠製品	非金屬礦
	工業區	料儲存媒 體複製業	製品製造 業	製造業	製造業	業	製造業	製造業	物製品製 造業
北部 區域	土城	102,070	0	41,100	156,902	0	4,010	341,420	1,249,000
	大武崙	0	0	0	1,200	0	0	500	18,020
	大園	0	21,100	461,078	134,517	18,000	1,500	95,787	1,010
	中壢	29,000	1,500	280,000	761,859	70,650	34,589	422,353	2,100
	平鎮	2,000	0	3,580	13,575	42,500	6,190	367,720	7,100
	利澤	0	0	4,000	50,099	70,100	9,110	20,100	8,400
	林口	72,028	5,000	0	2,200	0	3,600	40,100	108,500
	桃園幼獅	0	0	2,500	124,100	0	10,000	193,000	4,400
	新北	103,060	500	6,800	61,622	40,000	38,200	244,672	58,030
	新竹	21,000	342,771	169,950	3,754,699	894,961	25,700	250,436	83,990
	瑞芳	0	0	0	2,400	0	31,250	0	28,800
	樹林	4,000	500	0	0	0	3,600	11,600	0
	龍德	0	16,484	18,210	41,463	345,290	2,415	95,650	131,878
	龜山	0	0	21,000	110,581	84,200	0	146,700	0
	觀音	0	0	5,368,718	1,149,726	182,200	58,000	88,073	62,345
南軟 (無統計資料)	0	0	0	0	0	0	0	0	
北部小計	333,158	387,855	6,376,936	6,364,943	1,747,901	228,164	2,318,111	1,763,573	
中部 區域	大甲幼獅	103,400	10,500	85,200	84,426	858,297	6,500	46,910	17,990
	大里	5,000	0	2,800	4,200	0	15,900	86,400	0
	元長	0	0	0	0	0	0	5,360	25
	斗六	0	3,500	285,700	12,900	36,650	17,520	84,972	12,690
	台中	120,926	0	366,044	158,119	302,130	18,062	2,919,555	4,147,970
	台中港	0	0	0	0	0	2,000	308,850	3,330,000
	田中	0	0	0	600	1,100	9,550	21,888	0
	全興	12,200	56,660	394,300	0	10,000	300	432,280	339,488
	竹山	3	0	1,000	0	0	0	600	0
	竹南	0	0	1,000	30,500	0	0	1,550	6,770
	社頭織襪	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	0	2,600	1,216,860	3,500	0	1,000	1,045,660	1,100
	南崗	0	11,200	101,586	80,864	7,668	120,567	111,537	14,340
	埤頭	0	0	0	0	0	0	12,450	0
	雲林科技	0	0	1,256,864	532,980	0	6,482,832	46,100	314,907
	彰濱	32,175	76,120	1,672,869	134,710	1,800	121,616	6,040,483	9,179,856
	福興	0	0	0	7,410	0	64,381	50,300	0
銅鑼	0	3,300	2,000	7,000	0	9,780	25,900	3,800	
頭份	202,506	0	1,889,700	0	0	0	500,000	0	
豐田	10,000	0	0	5,500	1,500	0	43,020	0	
中部小計	486,210	163,880	7,275,923	1,062,709	1,219,145	6,870,008	11,783,815	17,368,936	

資料來源：本研究繪製

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠資本額一覽表 (續 3)

單位：萬元

區域別	行業別 工業區名稱	印刷及資 料儲存媒 體複製業	石油及煤 製品製造 業	化學材料製 造業	化學製品 製造業	藥品製造 業	橡膠製品 製造業	塑膠製品 製造業	非金屬礦 物製品製 造業
南部 區域	大社	0	0	6,752,177	289,707	0	0	0	0
	大發	71,800	15,980	4,971,324	197,414	2,500	66,350	135,473	280,890
	仁武	500	100	338,771	360	0	0	344,569	2,557,000
	內埔	0	0	500	23,702	0	0	1,200	9,700
	台南科技	37,000	0	25,298	968,205	100	0	1,224,989	7,500
	民雄	3,210	45,993	102,480	202,150	3,500	12,900	30,770	3,642,700
	永安	0	500	130,571	186,700	0	0	60,000	0
	永康	43,710	0	0	51,700	42,625	0	79,515	3,500
	安平	419,461	100	13,070	72,630	700	3,000	133,629	4,571,926
	朴子	0	0	10,200	0	0	300	4,600	61,000
	官田	0	500	357,436	156,200	664,600	5,700	177,910	9,655
	林園	0	2,000,000	68,027,352	1,140,888	0	0	0	7,200
	屏東	0	0	600	3,400	18,838	3,000	12,900	60,000
	屏南	3,600	51,500	866,159	22,006	0	50,000	22,250	134,450
	雲林離島	0	27,000	27,850,329	0	0	0	0	0
	新營	500	0	120,327	10,280	32,060	0	29,200	73,600
	義竹	0	0	18,600	0	0	0	1,300	0
嘉太	0	6,000	36,487	10,100	0	5,000	35,000	16,620	
鳳山	301	0	210	150	0	14,200	800	1,700	
頭橋	500	0	100	3,300	2,800	4,890	43,750	33,960	
臨海	696,700	13,378,800	3,162,104	437,590	2,000	25,660	118,409	3,087,951	
	南部小計	1,277,282	15,526,473	112,784,095	3,776,482	769,723	191,000	2,456,264	14,559,352
東部 區域	光華	0	0	0	0	0	0	0	345,720
	和平	0	0	0	0	0	0	0	1,650,000
	美崙	0	0	1,000	0	0	15,600	500	293,559
	豐樂	6	0	0	800	0	0	0	1,200
	東部小計	6	0	1,000	800	0	15,600	500	2,290,479
	總計	2,096,656	16,078,208	126,437,954	11,204,934	3,736,769	7,304,772	16,558,690	35,982,340

資料來源：本研究繪製

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠資本額一覽表 (續 4)

單位：萬元

區域別	行業別	基本金屬 製造業	金屬製品 製造業	電子零組 件製造業	電腦、電子 產品及光 學製品	電力設備 製造業	機械設備 製造業	汽車及其 零件製造 業	其他運輸 工具製造 業
	工業區名稱								
北部 區域	土城	852,860	434,478	5,921,913	4,776,600	136,264	1,054,281	221,600	27,310
	大武崙	1,000	17,500	118,925	3,000	0	2,370	0	0
	大園	137,703	93,560	760,600	0	7,170,500	24,767	0	0
	中壢	450,920	244,895	7,003,145	2,032,948	1,280,724	4,158,876	418,780	35,000
	平鎮	108,000	498,900	1,010,100	139,482	31,465	196,350	53,860	4,000
	利澤	184,000	31,280	2,305,591	28,130	990,009	22,730	14,860	506
	林口	12,500	47,850	10,360	4,140	618,600	23,827	0	0
	桃園幼獅	283,643	242,215	187,900	30,000	130,000	99,528	154,200	0
	新北	41,187	430,737	869,830	101,972,266	301,200	394,415	12,820	190,534,870
	新竹	25,160	5,362,514	9,890,381	1,715,700	372,700	625,681	1,222,882	37,500
	瑞芳	1,100	8,400	65,699	0	1,000	53,600	30,000	8,600
	樹林	25,500	3,800	44,500	12,560	4,200	6,300	4,600	0
	龍德	192,550	228,936	55,367	27,000	64,919	68,778	26,500	58,200
	龜山	16,035	5,087,350	8,723,720	3,927,738	0	44,719	1,190,132	0
	觀音	168,014	626,875	1,909,113	399,936	694,269	530,780	1,298,390	52,600
南軟 (無統計資料)	0	0	0	0	0	0	0	0	
	北部小計	2,500,172	13,359,290	38,877,144	115,069,500	11,795,850	7,307,002	4,648,624	190,758,586
中部 區域	大甲幼獅	68,036	327,042	155,300	27,000	9,920	139,369	39,950	67,050
	大里	9,515	213,683	52,806	13,550	7,150	217,040	13,860	22,500
	元長	0	52,200	10,000	0	0	500	0	0
	斗六	122,238	124,400	10,500	500	4,380	107,000	1,700	1,000
	台中	705,380	1,798,426	4,360,015	3,297,606	4,729,432	2,342,907	239,084	66,500
	台中港	1,800	38,306	1,500	0	0	10,800	115,900	225,330
	田中	2,600	31,094	0	0	0	19,201	500	0
	全興	116,120	740,134	0	0	10,800	126,466	200,300	1,000
	竹山	0	202,800	0	1,000	1,000	0	3,200	0
	竹南	2,800	7,500	500,000	168,000	0	2,000	0	0
	社頭織襪	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	23,480	8,856	500	800	0	0	140,000	0
	南崗	103,793	205,779	983,000	1,500	26,020	258,037	61,728	262,524
	埤頭	0	46,660	0	0	0	0	0	0
	雲林科技	821,200	2,476,039	161,000	15,800	38,450	67,800	8,800	0
	彰濱	2,400,194	860,741	39,870	500	80,648,260	987,460	1,243,500	15,006
	福興	0	3,594,120	71,400	0	0	6,100	600	106,500
銅鑼	11,580	60,349	0	6,000	0	1,700	1	0	
頭份	0	2,800	600,000	0	0	0	0	0	
豐田	1,800	30,000	205,600	0	0	3,000	1,050	0	
	中部小計	4,390,536	10,820,929	7,151,491	3,532,256	85,475,412	4,289,380	2,070,173	767,410

資料來源：本研究繪製

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠資本額一覽表 (續 5)

單位：萬元

區域別	行業別	基本金屬 製造業	金屬製品 製造業	石油及煤 製品製造 業	化學材料 製造業	化學製品 製造業	藥品製造 業	橡膠製品 製造業	塑膠製品 製造業
	工業區名稱								
南部 區域	大社	0	0	0	0	0	18,000	0	0
	大發	1,509,459	793,219	4,903,281	9,966,329	4,008,600	102,013	23,500	35,000
	仁武	30,740	40,200	0	0	6,800	1,200	0	3,500
	內埔	10,000	11,333	30,314	0	7,903	0	9	35,600
	台南科技	1,029,000	1,792,904	4,076,946	19,600	90,250	174,135	511,985	0
	民雄	18,064	221,802	27,500	0	5,550	80,280	303,000	0
	永安	150,600	468,878	66,035	0	0	17,220	52,000	19,000
	永康	119,525	449,940	59,780	5,500	8,400	124,000	131,602	9,288
	安平	55,550	125,460	312,300	53,400	3,433,896	385,473	800,290	59,200
	朴子	5,100	21,410	0	0	0	5,400	50	0
	官田	203,100	612,616	195,000	80,000	188,707	84,100	85,000	59,570
	林園	0	50,000	0	0	0	0	0	0
	屏東	2,007,199	15,207	229,100	0	86,000	12,000	99,480	89,268
	屏南	1,025,310	184,800	0	0	0	10,000	0	0
	雲林離島	0	102,000	180,000	0	0	0	0	0
	新營	41,050	50,077	0	0	231,693	423,252	100,303	74,500
	義竹	0	0	0	0	0	0	900	167,140
	嘉太	36,175	8,820	0	0	0	3,455,297	22,920	1,000
	鳳山	1,320	12,800	300	100	600	8,200	18,888	2,170
	頭橋	10,700	370,760	0	20,000	30,000	10,190	16,500	0
臨海	18,495,922	1,870,804	94,031	1,500	49,032	642,410	134,128	1,323,772	
	南部小計	24,748,814	7,203,030	10,174,587	10,146,429	8,147,431	5,553,170	2,300,555	1,879,008
東部 區域	光華	0	1,000	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	2,400	0	0	0	50,000	18,560	267,104	0
	豐樂	4,025	3,045	20	0	0	110	116,242	2,300
	東部小計	6,425	4,045	20	0	50,000	18,670	383,346	2,300
	總計	31,645,947	31,387,294	56,203,242	128,748,185	105,468,693	17,168,222	9,402,698	193,407,304

資料來源：本研究繪製

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠資本額一覽表 (續 6)

單位：萬元

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發零售業	批發業	零售業	不動產經營及相關服務業	服務業	總計
	工業區名稱								
北部區域	土城	3,700	46,825	0	0	0	0	0	15,619,540
	大武崙	0	3,600	0	34,200	139,200	0	100	348,295
	大園	0	15,750	0	0	0	0	0	10,124,403
	中壢	0	164,727	0	8,620	1,000	0	265,000	22,540,811
	平鎮	0	13,320	0	0	0	0	0	2,652,442
	利澤	0	68,295	0	600	20	0	2,200	4,109,930
	林口	200	13,600	0	0	0	0	0	7,627,010
	桃園幼獅	0	6,000	0	0	0	0	0	1,761,624
	新北	174,850	152,432	0	5,250	0	18,000	0	303,251,466
	新竹	289,000	558,050	0	0	0	0	0	26,028,336
	瑞芳	0	0	0	0	0	0	0	270,199
	樹林	100	0	0	0	0	0	0	178,638
	龍德	3,600	88,997	0	0	0	0	0	1,639,697
	龜山	10,188	520,000	0	0	0	0	0	20,928,953
	觀音	1,000	26,626	0	0	0	0	0	14,425,007
	南軟 (無統計資料)	0	0	0	0	0	0	0	0
	北部小計	482,638	1,678,222	0	48,670	140,220	18,000	267,300	431,506,351
中部區域	大甲幼獅	40,500	58,149	0	0	0	0	0	3,492,589
	大里	0	0	0	0	0	0	0	700,194
	元長	0	510	0	0	0	0	0	89,855
	斗六	500	8,630	0	0	0	0	0	1,156,752
	台中	38,680	1,712,204	0	0	0	0	0	57,172,862
	台中港	0	300	0	0	0	0	2,800	4,591,007
	田中	1,200	2,600	0	0	0	0	0	192,013
	全興	70,300	162,770	0	0	0	0	0	4,005,956
	竹山	2,800	9,870	0	0	0	0	1,000	428,643
	竹南	0	0	0	0	0	0	0	904,000
	社頭織襪	0	0	0	100	0	0	0	20,328
	芳苑	19,880	700	0	0	0	0	0	7,597,296
	南崗	12,850	437,300	0	0	0	0	0	3,177,083
	埤頭	44,200	0	0	0	0	0	0	175,032
	雲林科技	1,500	122,285	0	500	0	0	0	13,105,894
	彰濱	34,500	14,000	0	0	13,511	0	1,250	104,787,146
	福興	2,880	56,100	0	0	0	0	0	8,715,611
銅鑼	10,180	0	0	0	0	0	0	164,130	
頭份	0	0	0	0	0	0	0	3,201,206	
豐田	0	0	0	0	0	0	200	577,072	
	中部小計	279,970	2,585,418	0	600	13,511	0	5,250	214,254,669

資料來源：本研究繪製

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠資本額一覽表 (續 7)

單位：萬元

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發零售業	批發業	零售業	不動產經營及相關服務業	服務業	總計
	工業區名稱								
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	7,059,884
	大發	21,822	1,246,524	0	0	0	0	3,000	28,804,510
	仁武	0	0	0	0	0	0	0	3,325,640
	內埔	0	39,600	0	0	0	0	0	235,307
	台南科技	2,950	354,127	0	1,525	0	0	0	11,717,456
	民雄	59,200	4,901	0	0	0	0	191,373	5,090,070
	永安	0	0	0	0	0	0	0	2,041,704
	永康	0	0	0	0	0	0	0	1,688,740
	安平	3,970	168,805	0	0	0	0	2,300	11,003,662
	朴子	2,600	500	0	0	0	0	0	436,880
	官田	0	602,500	0	0	0	0	0	4,952,168
	林園	0	0	0	0	0	0	0	72,076,176
	屏東	0	24,600	0	0	0	0	0	2,912,516
	屏南	109,000	1,400	0	0	0	0	0	3,239,120
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	28,159,329
	新營	3,800	1,064	0	0	0	0	0	1,409,540
	義竹	0	5	0	0	0	0	0	226,235
	嘉太	5,588	0	0	0	0	0	0	3,752,927
	鳳山	0	500	0	0	0	0	5,200	87,894
	頭橋	2,000	38,151	0	0	0	0	0	1,285,261
臨海	7,000	229,600	0	38,410	0	0	409,410	52,208,045	
	南部小計	217,930	2,712,277	0	39,935	0	0	611,283	241,713,064
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	0	346,720
	和平	0	0	0	0	0	0	0	1,650,000
	美崙	50	120,884	0	0	0	0	2,600	780,507
	豐樂	1,020	324	0	171	0	0	3,040	157,104
	東部小計	1,070	121,208	0	171	0	0	5,640	2,934,331
	總計	981,608	7,097,125	0	89,376	153,731	18,000	889,473	890,408,415

資料來源：本研究繪製

表 4-26 北部區域工業區製造業各行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿及紙製品製造業
資本額	13,032,688	262,723	0	10,584,371	308,878	32,777	115,945	697,110
比例(%)	3.02%	0.06%	0.00%	2.45%	0.07%	0.01%	0.03%	0.16%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
資本額	333,158	387,855	6,376,936	6,364,943	1,747,901	228,164	2,318,111	1,763,573
比例(%)	0.08%	0.09%	1.48%	1.48%	0.41%	0.05%	0.54%	0.41%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子元件組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
資本額	2,500,172	13,359,290	38,877,144	115,069,500	11,795,850	7,307,002	4,648,624	190,758,586
比例(%)	0.58%	3.10%	9.01%	26.67%	2.73%	1.69%	1.08%	44.21%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營及相關服務業	
資本額	482,638	1,678,222	0	48,670	140,220	267,300	18,000	
比例(%)	0.11%	0.39%	0.00%	0.01%	0.03%	0.06%	0.00%	

資料來源：本研究繪製

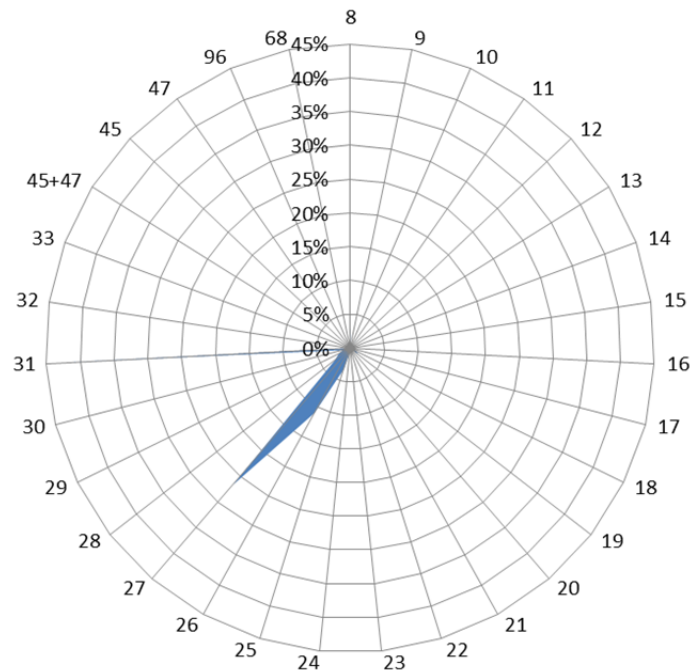


圖 4-17 北部區域產業園區製造業各行業設廠資本額雪花片圖

資料來源：本研究繪製

北部區域產業園區設廠總資本額為 4.31 兆元（參閱表 4-25），設廠資本額最多的前五名行業為其他運輸製造業（44.21%）、電腦、電子產品及光學製品製造業（26.67%）、電子

零組件製造業 (9.01%)、電力設備製造業 (7.03%)、金屬製品製造業 (3.10%)、食品製造業 (3.02%) (參閱表 4-26、圖 4-17)。

表 4-27 中部區域產業園區製造業各行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品業
資本額比例(%)	29,446,714 13.74%	280,047 0.13%	0 0.00%	8,126,727 3.79%	2,494,695 1.16%	5,112,600 2.39%	74,680 0.03%	1,106,244 0.52%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品業
資本額比例(%)	486,210 0.23%	163,880 0.08%	7,275,923 3.40%	1,062,709 0.50%	1,219,145 0.57%	6,870,008 3.21%	11,783,815 5.50%	17,368,936 8.11%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額比例(%)	4,390,536 2.05%	10,820,929 5.05%	7,151,491 3.34%	3,532,256 1.65%	85,475,412 39.89%	4,289,380 2.00%	2,070,173 0.97%	767,410 0.36%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營服務業	
資本額比例(%)	279,970 0.13%	2,585,418 1.21%	0 0.00%	600 0.00%	13,511 0.01%	5,250 0.00%	0 0.00%	

資料來源：本研究繪製

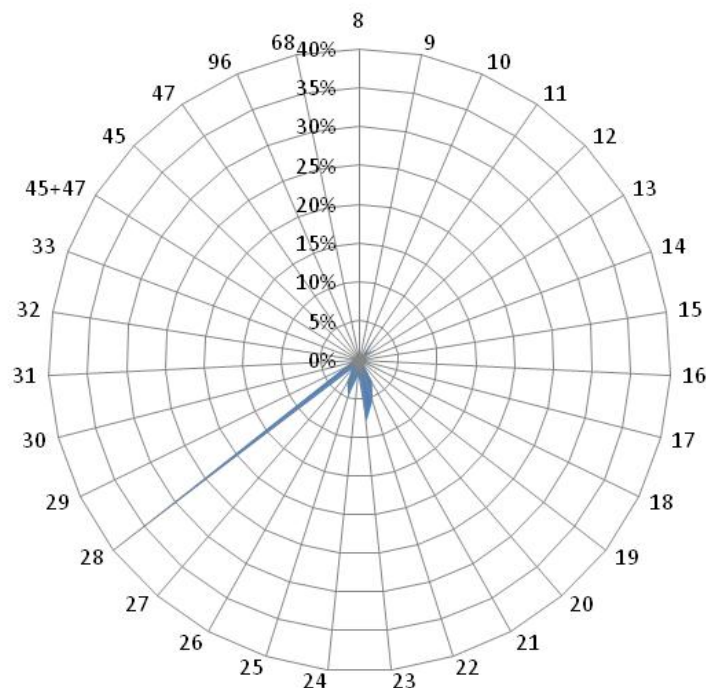


圖 4-18 中部區域產業園區製造業各行業設廠資本額雪花片圖

資料來源：本研究繪製

中部區域產業園區設廠總資本額為 2.14 兆元 (參閱表 4-25)，設廠資本額最多的前五名行業為電力設備製造業 (39.89%)、食品製造業 (13.74%)、非金屬礦物製品業 (8.11%)、塑膠製品製造業 (5.50%)、金屬製品製造業 (5.05%) (參閱表 4-27、圖 4-18)。

表 4-28 南部區域產業園區製造業各行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品業
資本額	11,623,872	115,601	918,100	1,919,506	141,910	111,279	207,770	1,599,906
比例(%)	4.81%	0.05%	0.38%	0.79%	0.06%	0.05%	0.09%	0.66%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品業
資本額	1,277,282	15,526,473	112,784,095	3,776,482	769,723	191,000	2,456,264	14,559,352
比例(%)	0.53%	6.42%	46.66%	1.56%	0.32%	0.08%	1.02%	6.02%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額	24,748,814	7,203,030	10,174,587	10,146,429	8,147,431	5,553,170	2,300,555	1,879,008
比例(%)	10.24%	2.98%	4.21%	4.20%	3.37%	2.30%	0.95%	0.78%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營服務業	
資本額	217,930	2,712,277	0	39,935	0	611,283	0	
比例(%)	0.09%	1.12%	0.00%	0.02%	0.00%	0.25%	0.00%	

資料來源：本研究繪製

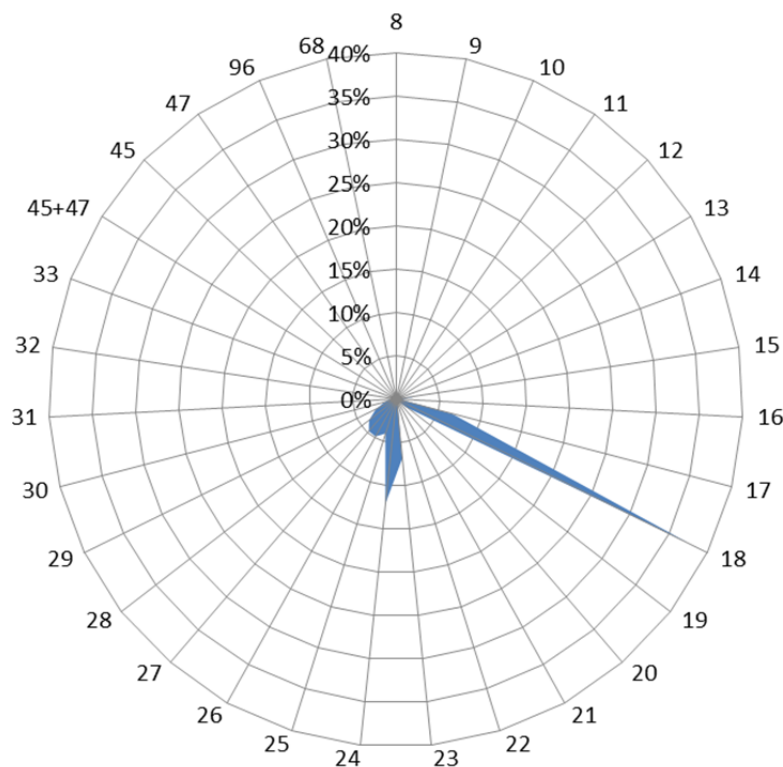


圖 4-19 南部區域工業區製造業各行業設廠資本額雪花片圖

資料來源：本研究繪製

南部區域工業區設廠總資本額為 2.42 兆元（參閱表 4-25），設廠資本額最多的前五名行業為化學材料製造業（46.66%）、基本金屬製造業（10.24%）、石油及煤製品製造業（6.

42%)、非金屬礦物製品製造業(6.02%)、食品製造業(4.81%) (參閱表 4-28、圖 4-19)；該前五名行業，與去年相同，僅排名有變動。

表 4-29 東部區域產業園區製造業各行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品業
資本額比例(%)	28,791 0.98%	500 0.02%	0 0.00%	0 0.00%	1,950 0.07%	0 0.00%	1,800 0.06%	10 0.00%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品業
資本額比例(%)	6 0.00%	0 0.00%	1,000 0.03%	800 0.03%	0 0.00%	15,600 0.53%	500 0.02%	2,290,479 78.06%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額比例(%)	6,425 0.22%	4,045 0.14%	20 0.00%	0 0.00%	50,000 1.70%	18,670 0.64%	383,346 13.06%	2,300 0.08%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營服務業	
資本額比例(%)	1,070 0.04%	121,208 4.13%	0 0.00%	171 0.01%	0 0.00%	5,640 0.19%	0 0.00%	

資料來源：本研究繪製

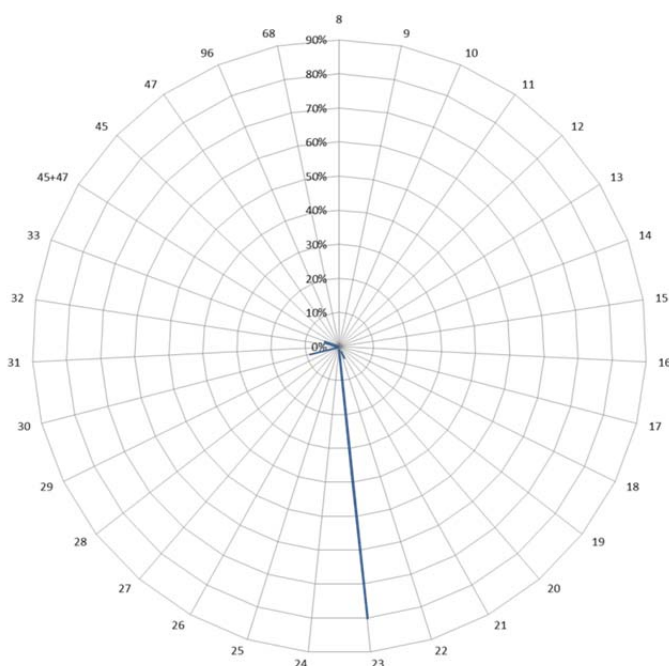


圖 4-20 東部區域產業園區製造業各行業設廠資本額雪花片圖

資料來源：本研究繪製

東部區域產業園區設廠總資本額為 293 億元 (參閱表 4-25)，設廠資本額最多的前五名行業為非金屬礦物製品製造業 (78.06%)，其次為汽車及其零件製造業 (13.06%)、其他製品製造業 (4.13%)、電力設備製造業 (1.70%)、食品製造業 (0.98%) (參閱表 4-29、圖 4-20)；該前五名行業中，非金屬礦物製品製造業仍為第一，此與臺灣地區設廠家數最多的

前五名行業不太相同，尤其非金屬礦物製品製造業在本區資本額中列第一名，異於其他區域，突顯本區之製造業發展以取材當地為主，主要以區域特殊資源為產業發展主力。

表 4-30 各區域產業園區製造業各行業設廠資本額比例表

單位：%

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
北部區域	3.02%	0.06%	0.00%	2.45%	0.07%	0.01%	0.03%	0.16%
中部區域	13.74%	0.13%	0.00%	3.79%	1.16%	2.39%	0.03%	0.52%
南部區域	4.81%	0.05%	0.38%	0.79%	0.06%	0.05%	0.09%	0.66%
東部區域	0.98%	0.02%	0.00%	0.00%	0.07%	0.00%	0.06%	0.00%
行業別	16.印刷及資料儲存複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
北部區域	0.08%	0.09%	1.48%	1.48%	0.41%	0.05%	0.54%	0.41%
中部區域	0.23%	0.08%	3.40%	0.50%	0.57%	3.21%	5.50%	8.11%
南部區域	0.53%	6.42%	46.66%	1.56%	0.32%	0.08%	1.02%	6.02%
東部區域	0.00%	0.00%	0.03%	0.03%	0.00%	0.53%	0.02%	78.06%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
北部區域	0.58%	3.10%	9.01%	26.67%	2.73%	1.69%	1.08%	44.21%
中部區域	2.05%	5.05%	3.34%	1.65%	39.89%	2.00%	0.97%	0.36%
南部區域	10.24%	2.98%	4.21%	4.20%	3.37%	2.30%	0.95%	0.78%
東部區域	0.22%	0.14%	0.00%	0.00%	1.70%	0.64%	13.06%	0.08%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45+47 批發零售業	45 批發業	47 零售業	96 服務業	68 不動產經營及相關服務業	
北部區域	0.11%	0.39%	0.00%	0.01%	0.03%	0.06%	0.00%	
中部區域	0.13%	1.21%	0.00%	0.00%	0.01%	0.00%	0.00%	
南部區域	0.09%	1.12%	0.00%	0.02%	0.00%	0.25%	0.00%	
東部區域	0.04%	4.13%	0.00%	0.01%	0.00%	0.19%	0.00%	

資料來源：本研究繪製

以下將製造業 26 中分類行業設廠資本額，分別以臺灣地區及北、中、南、東四區域予以分類（詳如表 4-30）並作一整合分析如下：

以各行業別設廠資本額分析其分布於各區域的比重，發現：(1)在各區域中列前五名但未列臺灣地區前五名者，是為各區域的特殊產業，分別為北部電腦、電子產品及光學製品製造業；中部為塑膠製品製造業；南部石油及煤製品製造業、化學材料製造業；東部非金屬礦物製品製造業、汽車及其零件製造業。(2)就各行業設廠資本額在各區域中的比例分析之，電子零組件製造業、電腦、電子產品及光學製品製造業、其他運輸工具製造業集中在北部，食品製造業、紡織業、塑膠製品製造業、橡膠製品製造業、電力設備製造業集中在中部，化學材料製造業、石油及煤製品及基本金屬製造業集中在南部，非金屬礦物製品製造業、汽車及其零件製造業集中在東部，其餘各行業設廠資本額在各區域中的比例相近，呈現分散資本的情況。

綜上，食品製造業、石油及煤製品製造業、電腦、電子產品及光學製品製造業、其他運輸工具製造業、化學材料製造業與非金屬礦物製品製造業因開發政策、區位的影響而有資本集中、極化的現象。

(六) 產業園區各行業設廠家數變動分析

產業園區各行業設廠家數因社會經濟因素、世界景氣或國家政策變革影響而有變動，以下分別以臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各工業區、各行業設廠家數的變動情形⁴，並統計如表 4-31～表 4-37、圖 4-21～圖 4-25。

本年持續蒐集去年調查的工業區，惟因私設工業區（例如：新港、龍崎等）資料蒐集不易，故往後均以工業局自管之 61 個產業園區⁵為樣本蒐集資料，並就其產業組合作變動狀態分析。其次，加工出口區的部分則因 90 年度起加工出口出管理處未以新頒行業別標準將廠商作分類，故無法進行相關設廠家數及設廠面積變動分析，而未予以納入統計。

分析臺灣地區去年與今年製造業設廠家數的差異（參閱表 4-31、表 4-32、圖 4-21），設廠總家數（10,582 家）較去年（10,645 家）減少了 63 家（此變動量未計入非製造業廠商），減少幅度為 0.59%。就行業別而言，今年增加家數最多的行業前三名為機械設備製造業、非金屬礦物製品製造業和電腦、電子產品及光學製品製造業；而今年減少家數最多的前三名行業為塑膠製品製造業、基本金屬製造業和紡織業。就產業園區別而言，今年增加家數最多的產業園區（表 4-32）為南部的永安工業區；減少家數最多的產業園區為中部的彰濱工業區。

表 4-31 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年	行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙製品及紙製造業	16. 印刷及資料儲存媒體複製業
105	設廠家數	746	62	2	494	84	59	96	219	182
	比例(%)	7.01%	0.58%	0.02%	4.64%	0.79%	0.55%	0.90%	2.06%	1.71%
106	設廠家數	771	60	2	468	94	64	93	237	184
	比例(%)	7.19%	0.56%	0.02%	4.37%	0.88%	0.60%	0.87%	2.21%	1.72%
年	行業別	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業
105	設廠家數	81	448	488	116	226	873	493	651	1,791
	比例(%)	0.76%	4.21%	4.58%	1.09%	2.12%	8.20%	4.63%	6.12%	16.82%
106	設廠家數	88	427	510	113	221	816	474	600	1,759
	比例(%)	0.82%	3.98%	4.76%	1.05%	2.06%	7.61%	4.42%	5.60%	16.41%
年	行業別	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業	32. 家具製造業	33. 其他製造業	總計
105	設廠家數	651	307	295	1,223	367	207	121	363	10,645
	比例(%)	6.12%	2.88%	2.77%	11.49%	3.45%	1.94%	1.14%	3.41%	100.00%
106	設廠家數	632	356	339	1,167	376	173	129	429	10,582
	比例(%)	5.90%	3.32%	3.16%	10.89%	3.51%	1.61%	1.20%	4.00%	100.00%

資料來源：本研究繪製

⁴為使分析去年、今年的變動組合樣本一致，本節的分析數據均以工業局自管之 61 個產業園區為準據；南港軟體工業區以及大園擴大產業園區因資料不全，故不計入分析。

⁵臺灣地區工業區之基本資料為各工業區的〈工廠名冊〉，由各工業區管理中心提供。

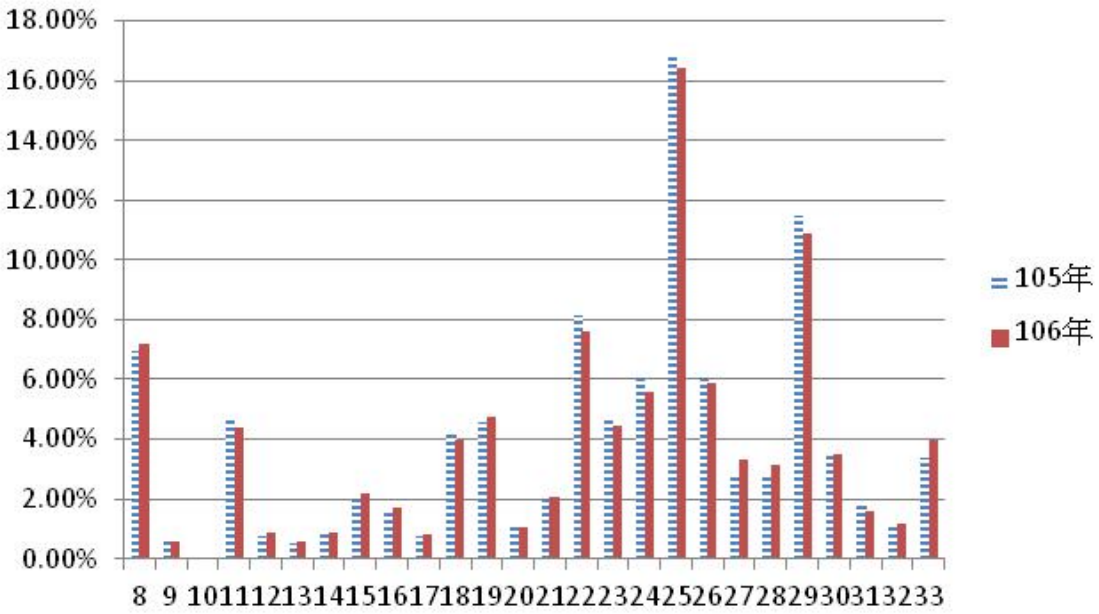


圖 4-21 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

資料來源:本研究繪製

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表

單位：家

區域別	行業別	食品製造業			飲料製造業			菸草製造業			紡織業			成衣及服飾品製造業			皮革、毛皮及其製品製造業		
		105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量
	工業區名稱																		
北部區域	土城	20	18	-2	0	2	2	0	0	0	14	19	5	2	0	-2	0	0	0
	大武崙	2	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大園	8	6	-2	1	1	0	0	0	0	33	26	-7	2	2	0	4	3	-1
	中壢	31	33	2	3	3	0	0	0	0	35	30	-5	3	3	0	0	0	0
	平鎮	7	6	-1	0	0	0	0	0	0	9	6	-3	0	0	0	0	0	0
	利澤	31	20	-11	4	4	0	0	0	0	4	4	0	1	1	0	0	0	0
	林口	13	11	-2	0	0	0	0	0	0	17	14	-3	4	2	-2	1	1	0
	桃園幼獅	3	6	3	1	0	-1	0	0	0	4	5	1	0	0	0	2	3	1
	新北	71	99	28	11	9	-2	0	0	0	33	36	3	22	27	5	3	3	0
	新竹	10	8	-2	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	1	1	0
	瑞芳	11	8	-3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	樹林	5	4	-1	0	0	0	0	0	0	10	10	0	0	0	0	0	0	0
	龍德	26	26	0	2	2	0	0	0	0	3	1	-2	1	1	0	0	0	0
	龜山	8	8	0	3	2	-1	0	0	0	39	40	1	4	4	0	0	0	0
	觀音	8	9	1	1	1	0	0	0	0	34	32	-2	0	1	1	0	0	0
	南軟 (無統計資料)	-	7	-	-	0	-	-	-	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-
北部小計		254	272	11	26	24	-2	0	0	0	238	226	-12	39	41	2	11	11	0
中部區域	大甲幼獅	12	12	0	0	1	1	0	0	0	9	6	-3	0	1	1	3	4	1
	大里	3	3	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	6	7	1
	元長	9	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0
	斗六	44	38	-6	2	4	2	0	0	0	24	24	0	2	2	0	0	0	0
	台中	65	63	-2	7	2	-5	0	0	0	12	19	7	10	7	-3	4	4	0
	台中港關連	13	12	-1	0	0	0	0	0	0	9	7	-2	1	1	0	4	4	0
	田中	5	5	0	0	0	0	0	0	0	21	22	1	4	5	1	2	2	0
	全興	6	5	-1	1	1	0	0	0	0	19	20	1	1	1	0	0	0	0
	竹山	8	6	-2	1	1	0	0	0	0	9	8	-1	0	0	0	0	0	0
	竹南	3	5	2	0	1	1	0	0	0	0	2	2	0	1	1	0	0	0
	社頭織襪	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	0	12	12	0	0	0
	芳苑	5	5	0	0	0	0	0	0	0	31	24	-7	0	0	0	0	0	0
	南崗	32	30	-2	0	1	1	0	0	0	5	4	-1	4	0	-4	6	7	1
	埤頭	5	5	0	2	2	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0
	雲林科技	14	13	-1	1	1	0	0	0	0	7	2	-5	0	0	0	1	1	0
	彰濱	11	10	-1	4	3	-1	0	0	0	20	19	-1	0	0	0	1	1	0
	福興	2	2	0	0	0	0	0	0	0	5	5	0	2	2	0	3	3	0
	銅鑼	3	2	-1	4	4	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	1	0
頭份	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	
豐田	4	4	0	1	1	0	0	0	0	1	1	0	1	0	-1	0	0	0	
中部小計		244	229	-15	23	22	-1	0	0	0	178	173	-5	25	32	7	33	36	3

資料來源：本研究繪製

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 1)

單位：家

區域別	行業別	食品製造業			飲料製造業			菸草製造業			紡織業			成衣及服飾品製造業			皮革、毛皮及其製品製造業		
	年別	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量
	工業區名稱																		
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大發	30	38	8	0	1	1	0	0	0	4	4	0	0	0	0	1	1	0
	仁武	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	內埔	24	21	-3	2	2	0	1	1	0	1	1	0	1	0	-1	0	0	0
	台南科技	2	12	10	1	1	0	1	1	0	0	1	1	0	1	1	0	1	1
	民雄	1	25	24	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
	永安	3	3	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
	永康	12	11	-1	0	0	0	0	0	0	7	5	-2	0	0	0	1	1	0
	安平	35	37	2	2	1	-1	0	0	0	22	19	-3	12	11	-1	4	4	0
	朴子	7	7	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0
	官田	21	19	-2	1	0	-1	0	0	0	17	19	2	0	0	0	3	3	0
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏東工業區	13	11	-2	1	2	1	0	0	0	1	1	0	1	1	0	2	2	0
	屏東工業區	10	8	-2	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	新營	15	15	0	1	1	0	0	0	0	9	9	0	1	1	0	2	2	0
	義竹	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	嘉太	5	5	0	0	0	0	0	0	0	9	6	-3	0	0	0	0	0	0
	鳳山	9	8	-1	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	0	1	1	0	0	0
頭橋	9	8	-1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	2	2	0	
臨海	25	22	-3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	
	南部小計	228	257	29	9	13	4	2	2	0	75	69	-6	19	19	0	15	17	2
東部區域	光華	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	12	8	-4	2	0	-2	0	0	0	3	0	-3	0	1	1	0	0	0
	豐樂	7	5	-2	2	1	-1	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0
	東部小計	20	13	-7	4	1	-3	0	0	0	3	0	-3	1	2	1	0	0	0
總計	749	771	18	62	60	-2	2	2	0	494	468	-26	84	94	10	59	64	5	

資料來源：本研究繪製

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 2)

單位：家

區域別	行業別	木竹製品製造業			紙漿、紙及紙製品製造業			印刷及資料儲存媒體複製業			石油及煤製品製造業			化學材料製造業			化學製品製造業		
		105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量
	工業區名稱																		
北部區域	土城	3	4	1	10	7	-3	13	12	-1	2	0	-2	1	7	6	14	13	-1
	大武崙	3	3	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	1	0	-1	3	3	0
	大園	0	0	0	10	10	0	0	0	0	3	2	-1	25	23	-2	14	11	-3
	中壢	2	2	0	6	6	0	2	2	0	3	4	1	9	10	1	29	29	0
	平鎮	1	1	0	1	1	0	2	1	-1	0	0	0	8	4	-4	8	7	-1
	利澤	2	1	-1	1	1	0	1	0	-1	0	0	0	5	1	-4	10	9	-1
	林口	2	1	-1	4	5	1	5	6	1	2	2	0	1	1	0	9	7	-2
	桃園幼獅	1	1	0	1	1	0	0	0	0	0	1	1	2	2	0	10	10	0
	新北	2	1	-1	19	20	1	47	50	3	1	1	0	2	3	1	33	40	7
	新竹	0	0	0	9	10	1	6	5	-1	2	3	1	25	21	-4	39	38	-1
	瑞芳	2	3	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	3	-2
	樹林	3	3	0	2	2	0	1	2	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0
	龍德	4	4	0	4	4	0	0	0	0	6	7	1	8	7	-1	11	11	0
	龜山	0	0	0	2	3	1	0	0	0	0	0	0	3	4	1	7	7	0
	觀音	0	0	0	7	7	0	1	1	0	0	0	0	53	51	-2	55	53	-2
	南軟	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	1	-	-	0	-
(無統計資料)																			
北部小計		25	24	-1	77	78	1	78	79	1	21	21	0	143	135	-9	247	241	-6
中部區域	大甲幼獅	1	0	-1	7	4	-3	0	2	2	4	2	-2	14	11	-3	7	10	3
	大里	1	1	0	2	2	0	1	1	0	0	0	0	2	1	-1	2	2	0
	元長	1	1	0	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
	斗六	3	2	-1	10	12	2	0	0	0	4	5	1	16	14	-2	14	15	1
	台中	3	5	2	21	24	3	26	23	-3	0	0	0	13	15	2	33	26	-7
	台中港關連	2	2	0	3	3	0	1	2	1	0	0	0	1	1	0	0	0	0
	田中	0	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0
	全興	1	1	0	3	3	0	2	3	1	3	2	-1	7	6	-1	0	0	0
	竹山	22	15	-7	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0
	竹南	0	0	0	2	10	8	0	0	0	1	2	1	1	2	1	2	5	3
	社頭織襪	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	3	2	-1	4	5	1	0	0	0	1	1	0	6	6	0	4	3	-1
	南崗	2	7	5	22	24	2	2	1	-1	5	11	6	22	17	-5	13	18	5
	埤頭	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	雲林科技	1	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	10	11	1	6	6	0
	彰濱	6	5	-1	7	6	-1	3	3	0	8	8	0	32	21	-11	23	20	-3
	福興	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0
	銅鑼	0	1	1	2	1	-1	0	0	0	2	1	-1	1	1	0	5	3	-2
頭份	0	0	0	2	2	0	1	1	0	0	0	0	9	5	-4	0	0	0	
豐田	2	3	1	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	
中部小計		50	48	-2	91	102	11	38	38	0	29	33	4	135	112	-23	114	113	-1

資料來源：本研究繪製

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 3)

單位：家

區域別	行業別	木竹製品製造業			紙漿、紙及紙製品製造業			印刷及資料儲存媒體複製業			石油及煤製品製造業			化學材料製造業			化學製品製造業		
	年別	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量
	工業區名稱																		
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	10	1	2	2	0
	大發	3	3	0	9	8	-1	2	3	1	7	6	-1	38	36	-2	19	20	1
	仁武	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	0	2	2	0	0	1	1
	內埔	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1	-1	4	6	2
	台南科技	0	0	0	1	1	0	0	3	3	0	0	0	0	4	4	2	15	13
	民雄	0	3	3	0	11	11	0	1	1	0	4	4	1	5	4	1	16	15
	永安	2	2	0	2	2	0	0	0	0	2	2	0	4	4	0	5	4	-1
	永康	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0	17	17	0
	安平	6	4	-2	20	17	-3	45	40	-5	1	1	0	4	5	1	12	16	4
	朴子	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0
	官田	0	0	0	2	1	-1	0	0	0	1	2	1	15	12	-3	8	6	-2
	林園	0	0	0	0	2	2	0	0	0	1	2	1	23	36	13	4	8	4
	屏東工業區	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	4	2	-2
	屏東工業區	0	0	0	2	2	0	1	1	0	2	2	0	8	7	-1	5	4	-1
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	16	17	1	0	0	0
	新營	2	2	0	2	2	0	2	2	0	1	1	0	10	9	-1	7	6	-1
	義竹	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	4	3	-1	0	0	0
	嘉太	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	9	8	-1	4	4	0
	鳳山	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	1	1	0	2	2	0
頭橋	2	2	0	1	1	0	2	1	-1	0	0	0	3	1	-2	6	5	-1	
臨海	1	0	-1	6	5	-1	8	9	1	13	11	-2	15	12	-3	23	21	-2	
	南部小計	18	18	0	48	55	7	65	66	1	30	34	4	169	179	9	125	155	30
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	1	1	0	1	0	-1
	豐樂	3	3	0	3	2	-1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0
	東部小計	3	3	0	3	2	-1	1	1	0	1	0	-1	1	1	0	2	1	-1
總計	96	93	-3	219	237	18	182	184	2	81	88	7	448	427	-23	488	510	22	

資料來源：本研究繪製

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 4)

單位：家

區域別	行業別	藥品製造業			橡膠製品製造業			塑膠製品製造業			非金屬礦物製品製造業			基本金屬製造業			金屬製品製造業		
		105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量
	工業區名稱																		
北部區域	土城	2	0	-2	3	2	-1	33	29	-4	8	7	-1	13	44	31	62	32	-30
	大武崙	0	0	0	1	1	0	2	1	-1	13	11	-2	1	1	0	15	16	1
	大園	2	2	0	2	1	-1	7	4	-3	4	2	-2	8	5	-3	37	33	-4
	中壢	12	12	0	7	5	-2	28	24	-4	5	3	-2	24	23	-1	55	47	-8
	平鎮	1	2	1	1	3	2	10	8	-2	2	2	0	6	2	-4	17	20	3
	利澤	4	1	-3	2	2	0	10	4	-6	12	8	-4	6	3	-3	34	17	-17
	林口	0	0	0	3	4	1	28	24	-4	2	2	0	13	16	3	30	31	1
	桃園幼獅	3	2	-1	1	1	0	9	7	-2	3	3	0	5	5	0	8	11	3
	新北	1	2	1	18	21	3	73	78	5	6	8	2	19	19	0	143	174	31
	新竹	11	14	3	6	5	-1	33	35	2	23	22	-1	7	7	0	74	60	-14
	瑞芳	0	0	0	6	7	1	1	0	-1	7	4	-3	0	2	2	10	8	-2
	樹林	0	0	0	4	5	1	21	16	-5	0	0	0	6	5	-1	12	12	0
	龍德	4	5	1	4	3	-1	14	14	0	26	27	1	13	12	-1	49	40	-9
	龜山	2	4	2	0	0	0	14	11	-3	0	0	0	5	4	-1	18	23	5
	觀音	4	4	0	4	4	0	16	14	-2	7	7	0	21	18	-3	36	36	0
	南軟 (無統計資料)	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-
北部小計	46	48	2	62	64	2	299	269	-30	118	106	-12	147	166	19	600	560	-40	
中部區域	大甲幼獅	10	9	-1	4	8	4	19	13	-6	9	10	1	25	15	-10	48	54	6
	大里	0	0	0	3	3	0	19	18	-1	0	0	0	8	7	-1	100	99	-1
	元長	0	0	0	0	0	0	5	5	0	1	1	0	0	0	0	3	3	0
	斗六	2	2	0	11	10	-1	29	26	-3	10	10	0	4	5	1	33	32	-1
	台中	7	8	1	6	8	2	85	75	-10	15	15	0	13	21	8	154	135	-19
	台中港關連	0	0	0	1	1	0	16	18	2	4	4	0	3	4	1	20	16	-4
	田中	1	1	0	3	2	-1	9	9	0	0	0	0	1	1	0	2	3	1
	全興	1	1	0	0	1	1	7	11	4	6	6	0	11	12	1	45	41	-4
	竹山	0	0	0	0	0	0	1	2	1	0	0	0	0	0	0	7	5	-2
	竹南	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	5	5	0	2	2	3	7	4
	社頭織襪	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	0	0	0	1	1	0	36	28	-8	3	1	-2	3	3	0	10	12	2
	南崗	9	4	-5	29	31	2	31	27	-4	17	15	-2	68	37	-31	54	63	9
	埤頭	0	0	0	0	0	0	9	10	1	0	0	0	0	0	0	5	5	0
	雲林科技	1	0	-1	10	2	-8	8	6	-2	3	2	-1	7	6	-1	28	23	-5
	彰濱	2	2	0	16	14	-2	44	33	-11	26	25	-1	56	45	-11	127	112	-15
	福興	0	0	0	5	5	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0	15	14	-1
	銅鑼	0	0	0	5	4	-1	16	14	-2	7	6	-1	7	7	0	15	12	-3
頭份	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	1	0	1	1	0	
豐田	1	1	0	0	0	0	7	7	0	0	0	0	1	1	0	2	3	1	
中部小計	34	28	-6	94	90	-4	348	309	-39	101	100	-1	208	167	-41	672	640	-32	

資料來源：本研究繪製

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 5)

單位：家

區域別	行業別	藥品製造業			橡膠製品製造業			塑膠製品製造業			非金屬礦物製品製造業			基本金屬製造業			金屬製品製造業		
		105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量
	工業區名稱																		
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大發	2	2	0	42	34	-8	38	36	-2	34	31	-3	141	118	-23	95	95	0
	仁武	0	0	0	0	0	0	4	5	1	3	2	-1	3	4	1	5	9	4
	內埔	0	0	0	0	0	0	2	2	0	3	3	0	2	2	0	7	7	0
	台南科技	1	1	0	0	0	0	1	15	14	0	2	2	0	5	5	2	37	35
	民雄	0	4	4	0	7	7	3	17	14	0	4	4	0	9	9	0	26	26
	永安	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	4	4	0	23	24	1
	永康	7	8	1	0	0	0	16	13	-3	4	5	1	18	18	0	21	20	-1
	安平	4	2	-2	5	3	-2	73	73	0	8	8	0	22	15	-7	61	58	-3
	朴子	0	0	0	1	1	0	5	4	-1	2	2	0	4	4	0	13	12	-1
	官田	10	11	1	4	4	0	16	15	-1	6	6	0	11	9	-2	35	29	-6
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	1	0	0	0	1	2	1
	屏東工業區	3	2	-1	2	2	0	12	8	-4	1	1	0	4	3	-1	24	20	-4
	屏東工業區	1	0	-1	1	1	0	6	5	-1	12	11	-1	16	12	-4	17	15	-2
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0
	新營	5	5	0	0	0	0	12	11	-1	9	9	0	11	11	0	41	41	0
	義竹	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	嘉太	0	0	0	1	1	0	9	8	-1	7	7	0	8	7	-1	9	9	0
	鳳山	0	0	0	2	2	0	2	2	0	3	3	0	3	1	-2	3	5	2
頭橋	1	1	0	3	2	-1	6	5	-1	4	4	0	1	3	2	20	18	-2	
臨海	2	1	-1	9	9	0	15	14	-1	41	41	0	37	32	-5	117	111	-6	
	南部小計	36	37	1	70	66	-4	224	237	13	138	141	3	285	257	-28	495	539	44
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	40	0	0	0	1	1	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	0	0	0	0	0	0
	美崙	0	0	0	0	0	0	2	2	0	1	90	89	1	1	0	4	4	0
	豐樂	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	1	-9	10	10	0	19	19	0
	東部小計	0	0	0	0	0	0	2	2	0	11	136	125	11	11	0	24	24	0
總計	116	113	-3	226	221	-6	873	816	-56	368	474	115	651	600	-50	1791	1759	-28	

資料來源：本研究繪製

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 6)

單位：家

區域別	行業別	電子零組件製造業			電腦、電子產品及光學製品製造業			電力設備製造業			機械設備製造業			汽車及其零件製造業			其他運輸工具製造業			
		105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	
	年別		工業區名稱																	
北部區域	土城	48		41	-7	15	30	15	13	18	5	13	41	28	8	14	6	5	6	1
	大武崙	4	5	1	2	2	0	0	0	0	0	7	7	2	1	-1	1	1	0	
	大園	11	10	-1	0	0	0	4	4	0	4	10	6	0	0	0	0	0	0	
	中壢	119	111	-8	28	29	1	27	33	6	27	84	57	22	18	-4	1	1	0	
	平鎮	26	23	-3	4	6	2	6	6	0	6	12	6	4	3	-1	2	1	-1	
	利澤	20	19	-1	5	3	-2	11	9	-2	11	15	4	10	9	-1	2	1	-1	
	林口	9	9	0	7	6	-1	14	12	-2	14	22	8	0	2	2	0	0	0	
	桃園幼獅	11	10	-1	1	1	0	5	4	-1	5	20	15	4	5	1	1	0	-1	
	新北	62	72	10	98	97	-1	48	46	-2	48	122	74	9	7	-2	9	8	-1	
	新竹	110	100	-10	19	21	2	13	9	-4	13	63	50	23	21	-2	6	7	1	
	瑞芳	7	6	-1	0	0	0	1	1	0	1	3	2	3	1	-2	4	3	-1	
	樹林	7	6	-1	1	1	0	2	2	0	2	7	5	3	3	0	0	0	0	
	龍德	4	4	0	1	1	0	6	8	2	6	41	35	2	2	0	4	4	0	
	龜山	30	28	-2	24	21	-3	0	1	1	0	19	19	11	6	-5	4	0	-4	
	觀音	26	28	2	3	3	0	23	20	-3	23	21	-2	16	16	0	1	2	1	
	南軟	-	0	-	-	43	-	-	8	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	
(無統計資料)																				
北部小計		494	472	-22	208	264	13	173	181	0	173	487	314	117	108	-9	40	34	-6	
中部區域	大甲幼獅	8	5	-3	3	3	0	1	9	8	17	16	-1	1	3	2	29	22	-7	
	大里	3	2	-1	4	4	0	3	5	2	102	103	1	7	8	1	3	4	1	
	元長	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	
	斗六	1	1	0	1	1	0	3	4	1	17	15	-2	2	2	0	1	1	0	
	台中	33	26	-7	45	38	-7	11	18	7	212	165	-47	44	31	-13	9	10	1	
	台中港關連	1	1	0	1	0	-1	2	2	0	13	8	-5	2	4	2	6	6	0	
	田中	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	0	2	1	-1	1	0	-1	
	全興	3	1	-2	1	0	-1	2	4	2	11	10	-1	2	3	1	1	1	0	
	竹山	0	0	0	1	1	0	1	1	0	0	0	0	4	3	-1	0	0	0	
	竹南	1	1	0	1	3	2	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	
	社頭織襪	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	芳苑	3	2	-1	1	1	0	1	0	-1	2	0	-2	8	7	-1	0	0	0	
	南崗	8	8	0	5	4	-1	5	7	2	22	27	5	11	22	11	13	7	-6	
	埤頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	
	雲林科技	2	2	0	2	2	0	4	5	1	8	6	-2	1	1	0	0	0	0	
	彰濱	2	2	0	3	1	-2	12	10	-2	30	26	-4	18	12	-6	11	10	-1	
	福興	2	2	0	0	0	0	0	0	0	4	3	-1	1	1	0	3	4	1	
	銅鑼	2	0	-2	4	2	-2	1	0	-1	5	5	0	1	1	0	0	0	0	
頭份	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
豐田	2	2	0	0	0	0	0	0	0	3	2	-1	1	1	0	0	0	0		
中部小計		76	60	-16	72	60	-12	46	65	19	454	396	-58	105	100	-5	77	65	-12	

資料來源：本研究繪製

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 7)

單位：家

區域別	行業別	電子零組件製造業			電腦、電子產品及光學製品製造業			電力設備製造業			機械設備製造業			汽車及其零件製造業			其他運輸工具製造業		
		105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量
	工業區名稱																		
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
	大發	26	22	-4	8	7	-1	8	7	-1	42	36	-6	5	3	-2	12	12	0
	仁武	1	1	0	0	1	1	1	1	0	2	3	1	0	0	0	2	1	-1
	內埔	4	4	0	1	2	1	4	2	-2	0	0	0	1	1	0	1	1	0
	台南科技	1	27	26	0	6	6	1	6	5	3	18	15	7	18	11	2	0	-2
	民雄	0	2	2	0	6	6	1	6	5	0	31	31	0	8	8	0	0	0
	永安	5	5	0	0	0	0	0	0	0	5	5	0	2	2	0	1	1	0
	永康	5	6	1	3	5	2	7	5	-2	12	12	0	11	11	0	3	4	1
	安平	10	11	1	8	26	18	11	26	15	42	48	6	21	28	7	10	9	-1
	朴子	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	0	1	1	0	0	0	0
	官田	6	5	-1	1	5	4	4	5	1	7	7	0	4	3	-1	3	3	0
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏東工業區	8	4	-4	0	3	3	4	3	-1	7	7	0	11	9	-2	7	7	0
	屏東工業區	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	5	5	0	0	0	0	0	0	0
	雲林離島	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	新營	2	1	-1	0	7	7	8	7	-1	14	12	-2	7	5	-2	4	4	0
	義竹	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	2	3	1
	嘉太	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	15	15	0	5	5	0	1	1	0
	鳳山	2	2	0	2	2	0	2	2	0	9	5	-4	24	29	5	19	5	-14
	頭橋	0	0	0	0	2	2	2	2	0	7	6	-1	5	5	0	0	0	0
臨海	8	8	0	4	17	13	18	17	-1	61	58	-3	6	5	-1	22	22	0	
	南部小計	80	99	19	27	89	62	72	89	17	236	273	37	113	136	23	89	73	-16
東部區域	光華	0	0	0	0	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	0	0	0	0	3	3	3	3	0	10	10	0	8	8	0	0	0	0
	豐樂	1	1	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	24	24	0	1	1	0
	東部小計	1	1	0	0	4	4	4	4	0	15	15	0	32	32	0	1	1	0
總計	651	632	-19	307	339	67	295	339	36	878	1167	293	367	376	9	207	173	-34	

資料來源：本研究繪製

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 8)

單位：家

區域別	行業別	家具製造業			其他製造業			總計		區域別	行業別	家具製造業			其他製造業			總計	
	年別	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	變動量	變動率		年別	105年	106年	變動量	105年	106年	變動量	變動量	變動率
	工業區名稱										工業區名稱								
北部區域	土城	3	3	0	8	15	7	51	16.56%	南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0.00%
	大武崙	0	0	0	5	6	1	5	9.09%		大發	7	7	0	17	22	5	6	1.02%
	大園	0	0	0	10	7	-3	-27	-14.29%		仁武	0	0	0	0	1	1	-42	-168.00%
	中壢	3	2	-1	11	10	-1	32	6.52%		內埔	0	0	0	1	1	0	8	12.90%
	平鎮	0	0	0	1	4	3	-4	-3.33%		台南科技	0	4	4	1	12	11	11	42.31%
	利澤	4	0	-4	20	11	-9	-67	-32.21%		民雄	1	11	10	1	5	4	164	1822.22%
	林口	5	3	-2	7	17	10	8	4.21%		永安	0	0	0	0	0	0	183	300.00%
	桃園幼獅	1	1	0	3	3	0	18	21.69%		永康	0	0	0	4	4	0	0	0.00%
	新北	9	9	0	29	35	6	171	21.19%		安平	2	3	1	77	60	-17	-19	-3.68%
	新竹	0	4	4	8	6	-2	22	5.06%		朴子	1	1	0	1	1	0	24	53.33%
	瑞芳	0	0	0	1	0	-1	-10	-17.86%		官田	0	0	0	4	3	-1	-3	-1.68%
	樹林	2	1	-1	0	0	0	-2	-2.44%		林園	0	0	0	0	0	0	-11	-36.67%
	龍德	3	3	0	7	7	0	26	12.75%		屏東工業	0	0	0	8	9	1	23	19.83%
	龜山	4	3	-1	13	7	-6	4	2.14%		屏南工業	6	6	0	1	1	0	-17	-17.89%
	觀音	1	1	0	9	11	2	-9	-2.59%		雲林離島	0	0	0	0	0	0	-14	-73.68%
南軟(無統計資料)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	新營	3	3	0	8	5	-3	-2	-1.14%	
北部小計	35	30	-5	132	145	7	218	5.79%	義竹	1	1	0	0	0	0	0	0.00%		
中部區域	大甲幼獅	4	6	2	9	13	4	-5	-2.33%	嘉太	0	0	0	1	1	0	-6	-6.90%	
	大里	0	0	0	0	2	2	3	1.12%	鳳山	2	3	1	7	7	0	-13	-15.29%	
	元長	0	0	0	2	2	0	0	0.00%	頭橋	3	3	0	6	5	-1	-7	-1.58%	
	斗六	1	1	0	3	3	0	-8	-3.39%	臨海	26	42	16	137	138	0	285	10.07%	
	台中	10	9	-1	28	73	45	-46	-5.37%	南部小計	0	0	0	0	0	0	40	1333.33%	
	中港關連	0	0	0	2	3	1	-6	-6.06%	東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	5	250.00%
	田中	1	1	0	3	3	0	0	0.00%		和平	1	1	0	0	2	2	84	168.00%
	全興	1	2	1	6	5	-1	0	0.00%		美崙	2	2	0	3	3	0	-13	-14.29%
	竹山	1	1	0	6	5	-1	-1	-1.59%		豐樂	3	3	0	3	5	2	116	79.45%
	竹南	0	0	0	0	0	0	35	205.88%		東部小計	0	0	0	0	0	0	0	0.00%
	社頭織襪	0	0	0	0	0	0				總計	121	129	8	362	429	60	434	4.26%
	芳苑	5	6	1	1	2	1	-19	-14.84%										
	南崗	14	10	-4	19	20	1	-16	-3.95%										
	埤頭	3	3	0	0	0	0	0	0.00%										
	雲林科技	1	1	0	4	5	1	-23	-19.17%										
	彰濱	11	9	-2	6	3	-3	-79	-16.88%										
	福興	2	2	0	1	1	0	-1	-2.08%										
	銅鑼	3	3	0	0	1	1	-15	-17.65%										
頭份	0	0	0	0	0	0	-4	-20.00%											
豐田	0	0	0	0	0	0	0	0.00%											
中部小計	57	54	-3	90	141	51	-185	-5.58%											

資料來源：本研究繪製

表 4-33 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

		單位：家									
年	行業別	08.食品 製造業	09.飲料 製造業	10.菸草 製造業	11.紡織 業	12.成衣 及服飾品 業	13.皮 革、毛皮 製品 製造業	14.木竹 製品製造 業	15.紙、紙 漿、紙及 紙製品製 造業	16.印刷 及資料儲 存媒體複 製業	
105	設廠家數	254	26	0	238	39	11	25	77	78	
	比例(%)	6.22%	0.64%	0.00%	5.82%	0.95%	0.27%	0.61%	1.88%	1.91%	
106	設廠家數	272	24	0	226	41	11	24	78	79	
	比例(%)	6.57%	0.58%	0.00%	5.46%	0.99%	0.27%	0.58%	1.88%	1.91%	
年	行業別	17.石油 及煤製品 製造業	18.化學 材料製造 業	19.化學 製品製造 業	20.藥品 製造業	21.橡膠 製品製造 業	22.塑膠 製品製造 業	23.非金 屬礦物製 品製造業	24.基本 金屬製造 業	25.金屬 製品製造 業	
105	設廠家數	21	143	247	46	62	299	118	147	600	
	比例(%)	0.51%	3.50%	6.05%	1.13%	1.52%	7.32%	2.89%	3.60%	14.68%	
106	設廠家數	21	135	241	48	64	269	106	166	560	
	比例(%)	0.51%	3.26%	5.82%	1.16%	1.55%	6.50%	2.56%	4.01%	13.53%	
年	行業別	26.電子 零組件製 造業	27.電 腦、電子 產品及光 學製品製 造業	28.電力 設備製造 業	29.機械 設備製造 業	30.汽車 及其零件 製造業	31.其他 運輸工具 製造業	32.家具 製造業	33.其他 製造業	總計	
105	設廠家數	494	208	173	518	117	40	35	132	4,148	
	比例(%)	12.09%	5.09%	4.23%	12.68%	2.86%	0.98%	0.86%	3.23%	100.00%	
106	設廠家數	472	264	181	487	108	34	30	145	4,086	
	比例(%)	11.40%	6.38%	4.37%	11.77%	2.61%	0.82%	0.72%	3.50%	100.00%	

資料來源：本研究繪製

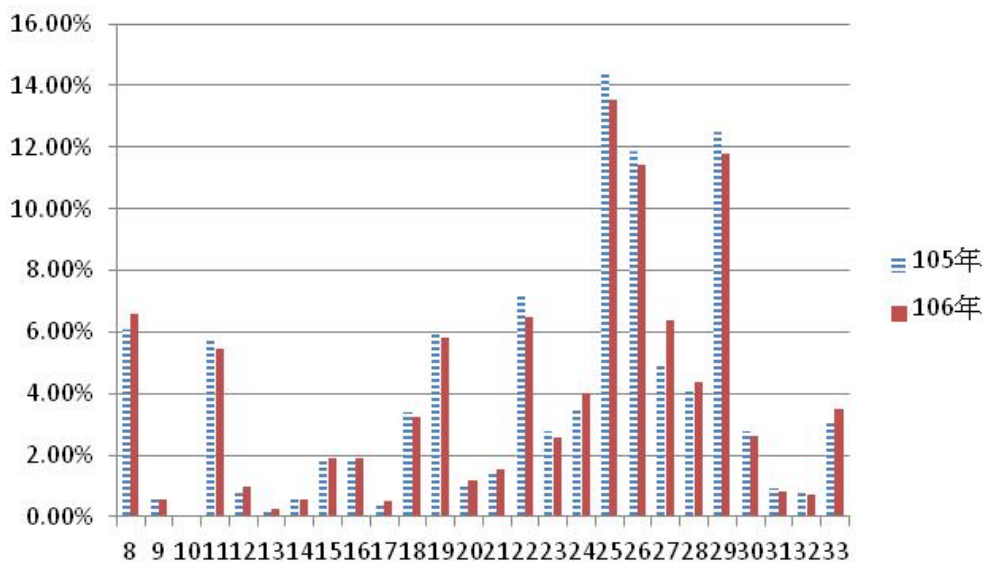


圖 4-22 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

資料來源：本研究繪製

分析北部區域今年與去年的設廠家數差異可知(參閱表 4-33、圖 4-22)，去年設廠家數占臺灣地區設廠家數 38.97%，今年占 38.61%，設廠家數比例維持穩定。而家數增加最多的行業為電腦、電子產品及光學製品製造業；減少最多的則為金屬製品製造業。

表 4-34 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年	行業別	08. 食品 製造業	09. 飲料 製造業	10. 菸草 製造業	11. 紡織 業	12. 成衣 及服飾品 業	13. 皮 革、毛皮 及其製 造業	14. 木竹 製品製 造業	15. 紙 漿、紙 及製 紙製 造業	16. 印刷 及資 料儲 存媒 體複 製業
105	設廠家數	244	23	0	178	25	33	50	91	38
	比例(%)	7.19%	0.68%	0.00%	5.24%	0.74%	0.97%	1.47%	2.68%	1.12%
106	設廠家數	229	22	0	173	32	36	48	102	38
	比例(%)	7.08%	0.68%	0.00%	5.35%	0.99%	1.11%	1.48%	3.15%	1.18%

年	行業別	17. 石油 及煤製 品製 造業	18. 化學 材料製 造業	19. 化學 製品製 造業	20. 藥品 製 造業	21. 橡膠 製品製 造業	22. 塑膠 製品製 造業	23. 非金 屬礦物 製 造業	24. 基本 金屬製 造業	25. 金屬 製品製 造業
105	設廠家數	29	135	114	34	94	348	101	208	672
	比例(%)	0.90%	4.20%	3.55%	1.06%	2.93%	10.83%	3.14%	6.47%	20.92%
106	設廠家數	33	112	113	28	90	309	100	167	640
	比例(%)	1.02%	3.46%	3.50%	0.87%	2.78%	9.56%	3.09%	5.17%	19.80%

年	行業別	26. 電子 零組件 製 造業	27. 電 腦、電 子產 品及 光學 製 品製 造業	28. 電力 設備製 造業	29. 機械 設備製 造業	30. 汽車 及其零 件製 造業	31. 其他 運輸工 具製 造業	32. 家具 製 造業	33. 其他 製 造業	總計
105	設廠家數	76	72	46	454	105	77	57	90	3,394
	比例(%)	2.37%	2.24%	1.43%	14.13%	3.27%	2.40%	1.77%	2.80%	100.00%
106	設廠家數	60	60	65	396	100	65	54	141	3,213
	比例(%)	1.86%	1.86%	2.01%	12.25%	3.09%	2.01%	1.67%	4.36%	100.00%

資料來源：本研究繪製

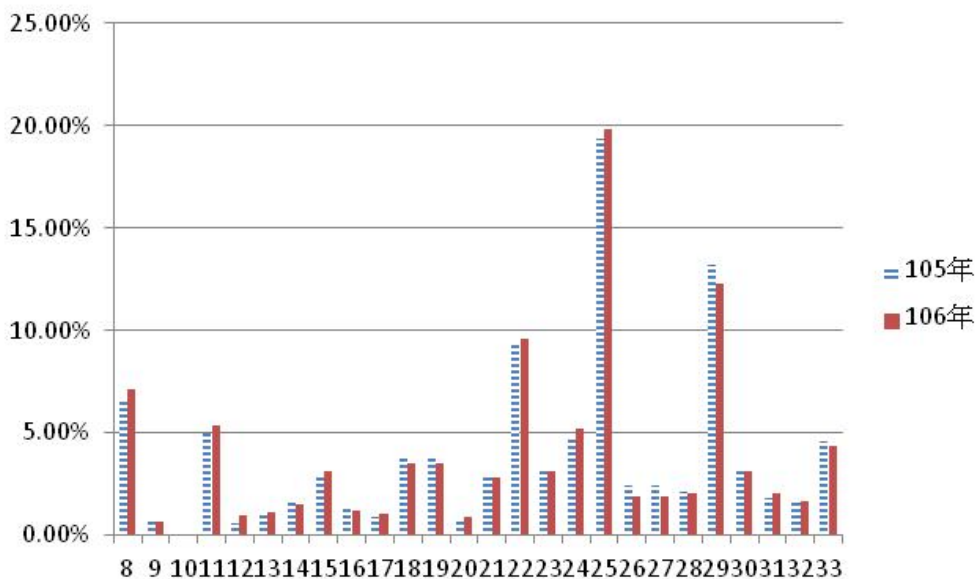


圖 4-23 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

資料來源：本研究繪製

分析中部區域今年與去年的設廠家數差異可知(參閱表 4-34、圖 4-23)，去年設廠家數占臺灣地區設廠家數 31.88%，今年占 30.36%，設廠家數出現減少的現象。其中家數增加最多的行業為食品製造業；減少最多的為機械設備製造業。

表 4-35 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

		單位：家									
年	行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙製品及紙製造業	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	
105	設廠家數	228	9	2	75	19	15	18	48	65	
	比例(%)	8.05%	0.32%	0.07%	2.65%	0.67%	0.53%	0.64%	1.69%	2.30%	
106	設廠家數	257	13	2	69	19	17	18	55	66	
	比例(%)	8.31%	0.42%	0.06%	2.23%	0.61%	0.55%	0.58%	1.78%	2.13%	
年	行業別	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	
105	設廠家數	30	169	125	36	70	224	138	285	495	
	比例(%)	1.06%	5.97%	4.41%	1.27%	2.47%	7.91%	4.87%	10.06%	17.48%	
106	設廠家數	34	179	155	37	66	237	141	257	539	
	比例(%)	1.10%	5.79%	5.01%	1.20%	2.13%	7.66%	4.56%	8.31%	17.43%	
年	行業別	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業	32. 家具製造業	33. 其他製造業	總計	
105	設廠家數	80	27	72	236	113	89	26	138	2,832	
	比例(%)	2.82%	0.95%	2.54%	8.33%	3.99%	3.14%	0.92%	4.87%	100.00%	
106	設廠家數	99	32	89	273	136	73	42	138	3,043	
	比例(%)	3.20%	1.03%	2.88%	8.83%	4.40%	2.36%	1.36%	4.46%	100.00%	

資料來源：本研究繪製

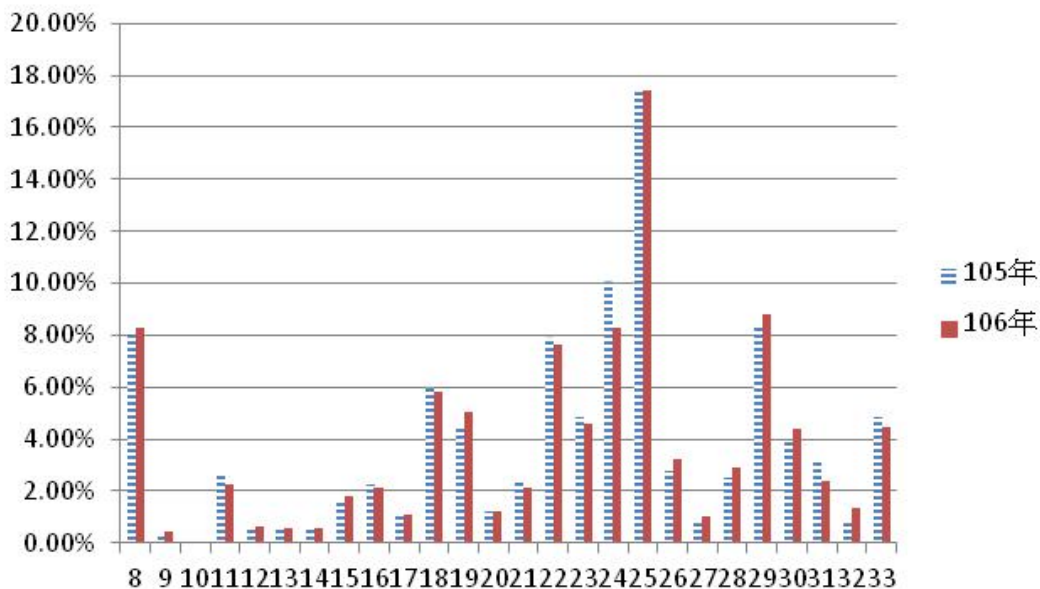


圖 4-24 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

資料來源：本研究繪製

分析南部區域今年與去年的設廠家數差異可知(參閱表 4-35、圖 4-24)，去年設廠家數占臺灣地區設廠家數 26.60%，今年占 28.76%，設廠家數比例出現增加的現象。其中家數增加最多行業為機械設備製造業；減少最多為基本金屬製造業。

表 4-36 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

		單位：家									
年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業	
105	設廠家數	20	4	0	3	1	0	3	3	1	
	比例(%)	7.38%	1.48%	0.00%	1.11%	0.37%	0.00%	1.11%	1.11%	0.37%	
106	設廠家數	13	1	0	0	2	0	3	2	1	
	比例(%)	4.24%	0.85%	0.42%	0.00%	0.85%	0.00%	0.85%	0.85%	0.42%	
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	
105	設廠家數	1	1	2	0	0	2	136	11	24	
	比例(%)	0.37%	0.37%	0.74%	0.00%	0.00%	0.74%	50.18%	4.06%	8.86%	
106	設廠家數	0	1	1	0	0	2	136	11	24	
	比例(%)	0.85%	0.42%	0.00%	0.00%	0.42%	0.42%	46.61%	8.90%	5.51%	
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計	
105	設廠家數	1	0	4	15	32	1	3	3	271	
	比例(%)	0.37%	0.00%	1.48%	5.54%	11.81%	0.37%	1.11%	1.11%	100.00%	
106	設廠家數	1	0	4	15	32	1	3	5	258	
	比例(%)	0.42%	0.00%	1.27%	4.66%	11.86%	0.42%	1.27%	2.97%	100.00%	

資料來源：本研究繪製

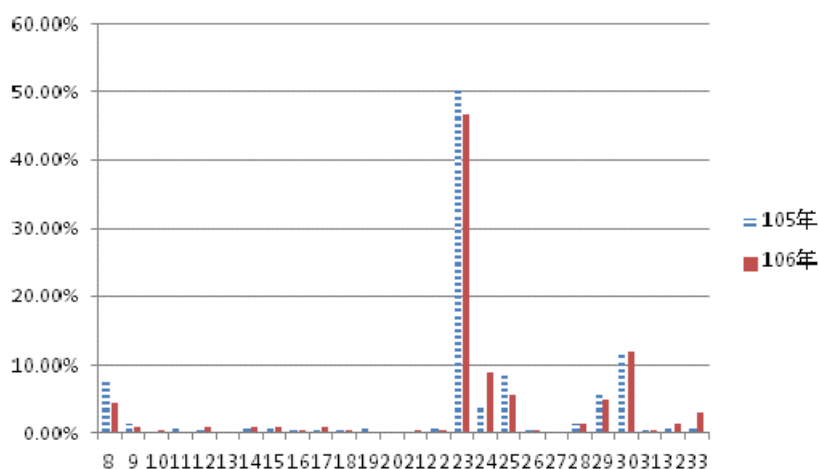


圖 4-25 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

資料來源：本研究繪製

分析東部區域今年與去年的設廠家數差異可知(參閱表 4-36、圖 4-25)，去年設廠家數占臺灣地區設廠家數 2.55%，今年 2.44%，設廠家數出現減少的現象。其中家數減少最多的為非金屬礦物製品製造業；增加最多為基本金屬製造業。

表 4-37 各區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：%

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
105	北部區域	6.22%	0.64%	0.00%	5.82%	0.95%	0.27%	0.61%	1.88%	1.91%
106	北部區域	6.57%	0.58%	0.00%	5.46%	0.99%	0.27%	0.58%	1.88%	1.91%
105	中部區域	7.19%	0.68%	0.00%	5.24%	0.74%	0.97%	1.47%	2.68%	1.12%
106	中部區域	7.08%	0.68%	0.00%	5.35%	0.99%	1.11%	1.48%	3.15%	1.18%
105	南部區域	8.05%	0.32%	0.07%	2.65%	0.67%	0.53%	0.64%	1.69%	2.30%
106	南部區域	8.31%	0.42%	0.06%	2.23%	0.61%	0.55%	0.58%	1.78%	2.13%
105	東部區域	7.38%	1.48%	0.00%	1.11%	0.37%	0.00%	1.11%	1.11%	0.37%
106	東部區域	4.24%	0.85%	0.42%	0.00%	0.85%	0.00%	0.85%	0.85%	0.42%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
105	北部區域	0.51%	3.50%	6.05%	1.13%	1.52%	7.32%	2.89%	3.60%	14.68%
106	北部區域	0.51%	3.26%	5.82%	1.16%	1.55%	6.50%	2.56%	4.01%	13.53%
105	中部區域	0.90%	4.20%	3.55%	1.06%	2.93%	10.83%	3.14%	6.47%	20.92%
106	中部區域	1.02%	3.46%	3.50%	0.87%	2.78%	9.56%	3.09%	5.17%	19.80%
105	南部區域	1.06%	5.97%	4.41%	1.27%	2.47%	7.91%	4.87%	10.06%	17.48%
106	南部區域	1.10%	5.79%	5.01%	1.20%	2.13%	7.66%	4.56%	8.31%	17.43%
105	東部區域	0.37%	0.37%	0.74%	0.00%	0.00%	0.74%	50.18%	4.06%	8.86%
106	東部區域	0.85%	0.42%	0.00%	0.00%	0.42%	0.42%	46.61%	8.90%	5.51%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	
105	北部區域	12.09%	5.09%	4.23%	12.68%	2.86%	0.98%	0.86%	3.23%	
106	北部區域	11.40%	6.38%	4.37%	11.77%	2.61%	0.82%	0.72%	3.50%	
105	中部區域	2.37%	2.24%	1.43%	14.13%	3.27%	2.40%	1.77%	2.80%	
106	中部區域	1.86%	1.86%	2.01%	12.25%	3.09%	2.01%	1.67%	4.36%	
105	南部區域	2.82%	0.95%	2.54%	8.33%	3.99%	3.14%	0.92%	4.87%	
106	南部區域	3.20%	1.03%	2.88%	8.83%	4.40%	2.36%	1.36%	4.46%	
105	東部區域	0.37%	0.00%	1.48%	5.54%	11.81%	0.37%	1.11%	1.11%	
106	東部區域	0.42%	0.00%	1.27%	4.66%	11.86%	0.42%	1.27%	2.97%	

資料來源：本研究繪製

(七) 產業園區各行業設廠面積變動分析

產業園區各行業設廠面積因社會經濟因素、世界景氣或國家政策變革影響而有變動，以下分別以臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各產業園區、各行業設廠面積的變動情形⁶，並統計如表 4-38～表 4-44、圖 4-26～圖 4-30。

分析臺灣地區今年與去年設廠面積的差異（參閱表 4-38、表 4-39、圖 4-26），設廠總面積較去年(9,422.74 公頃)增加了 519.64 公頃(非製造業設廠面積未納入)。就行業別而言，去年增加面積最多的行業為塑膠製品製造業，今年則為其他製品製造業（增 66.76 公頃）；去年減少面積最多的行業為化學材料製造業；今年則為基本金屬製造業（減 79.25 公頃）。

就產業園區別而言，去年設廠面積增加最多的產業園區為大園工業區，今年則為觀音工業區（增加 374.95 公頃）。而今年設廠面積減少最多的工業區則為彰濱工業區（減少 320.31 公頃）（參閱表 4-38、表 4-39、圖 4-26）。

表 4-38 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
105	設廠面積	452.65	29.93	26.73	353.05	19.27	44.53	42.08	150.53	47.76
	比例(%)	5.08%	0.34%	0.30%	3.97%	0.22%	0.50%	0.47%	1.69%	0.54%
106	設廠面積	458.94	59.41	26.73	360.07	20.34	46.17	40.47	189.35	48.73
	比例(%)	4.85%	0.63%	0.28%	3.80%	0.21%	0.49%	0.43%	2.00%	0.51%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
105	設廠面積	237.36	2332.47	285.44	71.08	124.55	399.69	454.89	1221.60	797.50
	比例(%)	2.67%	26.20%	3.21%	0.80%	1.40%	4.49%	5.11%	13.72%	8.96%
106	設廠面積	264.20	2708.24	285.44	71.08	124.55	399.69	507.16	1142.36	789.65
	比例(%)	2.79%	28.60%	3.01%	0.75%	1.32%	4.22%	5.36%	12.07%	8.34%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
105	設廠面積	304.61	120.28	349.82	420.04	225.67	195.76	56.86	138.96	8,903.10
	比例(%)	3.42%	1.35%	3.93%	4.72%	2.53%	2.20%	0.64%	1.56%	100.00%
106	設廠面積	361.76	104.11	217.19	437.02	285.79	199.19	69.39	205.72	9,422.74
	比例(%)	3.82%	1.10%	2.29%	4.62%	3.02%	2.10%	0.73%	2.17%	100.00%

資料來源：本研究繪製

⁶為使分析去年、今年的變動組合樣本一致，本節的分析數據均以工業局自管之 61 個產業園區為準據；南港軟體工業區因資料不全，以及大園擴大產業園區為今年新增資料，故不計入分析。

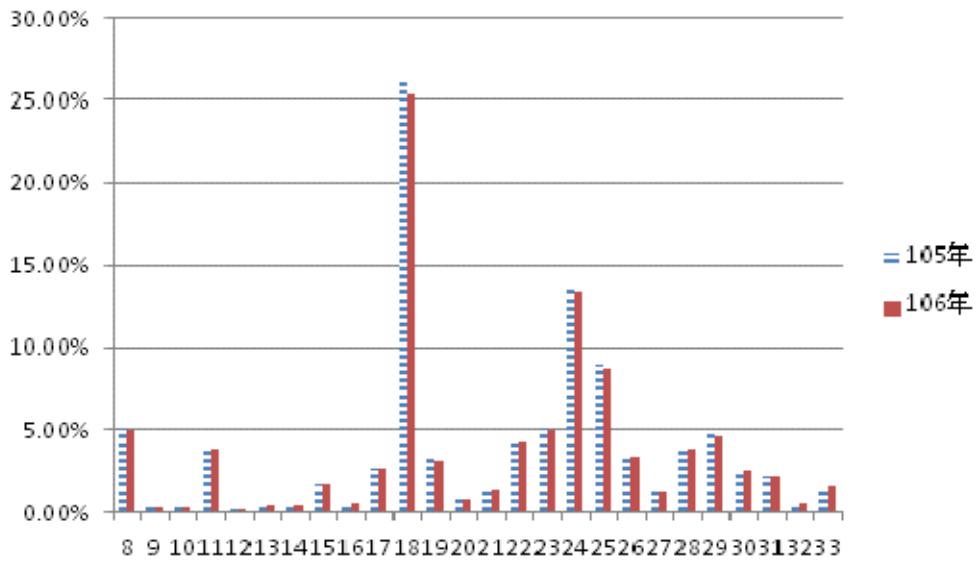


圖 4-26 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動圖

資料來源:本研究繪製

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表

單位：公頃

區域別	行業別	食品製造業			飲料製造業			菸草製造業			紡織業			成衣及服飾品製造業		
		105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量
	工業區名稱															
北部區域	土城	2.61	2.85	0.24	0.00	0.20	0.20	0.00	0.00	0.00	4.83	4.97	0.15	0.02	0.00	-0.02
	大武崙	0.28	0.56	0.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大園	8.24	9.55	1.30	0.14	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	28.70	27.13	-1.57	0.40	0.40	0.00
	中壢	33.41	33.53	0.12	3.27	3.27	0.00	0.00	0.00	0.00	20.60	18.92	-1.68	0.76	0.76	0.00
	平鎮	2.23	2.71	0.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.15	4.29	-0.86	0.00	0.00	0.00
	利澤	17.37	13.78	-3.58	2.44	3.26	0.82	0.00	0.00	0.00	3.41	4.25	0.84	0.15	0.46	0.31
	林口	22.70	21.10	-1.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.70	37.72	31.01	0.47	0.32	-0.14
	桃園幼獅	0.84	2.19	1.36	0.15	0.00	-0.15	0.00	0.00	0.00	1.82	1.82	0.00	0.00	0.00	0.00
	新北	7.01	9.30	2.30	0.38	0.38	0.00	0.00	0.00	0.00	2.84	2.92	0.08	1.86	2.20	0.33
	新竹	5.85	2.96	-2.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.06	4.06	0.00	0.00	0.00	0.00
	瑞芳	3.68	1.92	-1.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	樹林	0.37	0.53	0.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.01	1.89	-0.12	0.00	0.00	0.00
	龍德	13.91	11.95	-1.96	0.39	0.88	0.50	0.00	0.00	0.00	52.25	1.01	-51.25	0.49	0.49	0.00
	龜山	5.54	5.93	0.39	6.31	4.57	-1.74	0.00	0.00	0.00	14.96	16.64	1.68	1.57	1.57	0.00
	觀音	0.00	4.18	4.18	0.00	0.80	0.80	0.00	0.00	0.00	0.23	46.56	46.33	0.00	0.00	0.00
南軟	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	
(無統計資料)																
	北部小計	124.04	123.05	-0.99	13.07	13.49	0.43	0.00	0.00	0.00	147.58	172.19	24.60	5.72	6.20	0.48
中部區域	大甲幼獅	0.00	5.32	5.32	0.00	0.36	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	5.63	5.63	0.00	0.50	0.50
	大里	0.47	0.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.13	0.13	0.00	0.00	0.00	0.00
	元長	5.18	5.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	斗六	20.48	13.94	-6.53	0.74	1.33	0.59	0.00	0.00	0.00	14.80	16.08	1.28	1.16	1.16	0.00
	台中	48.41	25.62	-22.80	4.42	3.37	-1.05	0.00	0.00	0.00	1.93	3.38	1.45	2.26	2.53	0.27
	台中港關連	0.00	11.15	11.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.45	1.44	0.00	0.26	0.26
	田中	1.58	1.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.78	8.01	0.23	1.42	1.80	0.38
	全興	5.07	4.43	-0.64	0.63	0.63	0.00	0.00	0.00	0.00	15.80	15.68	-0.12	0.08	0.08	-0.01
	竹山	2.16	1.58	-0.58	0.12	0.12	0.00	0.00	0.00	0.00	2.87	2.67	-0.19	0.00	0.00	0.00
	竹南	0.47	37.48	37.01	0.00	0.49	0.49	0.00	0.00	0.00	0.00	1.02	1.02	0.00	0.64	0.64
	社頭織襪	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.62	0.62	0.00	1.82	1.82
	芳苑	2.20	2.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58.61	43.86	-14.75	0.00	0.00	0.00
	南崗	22.22	20.78	-1.44	0.00	0.53	0.53	0.00	0.00	0.00	2.09	2.88	0.79	1.56	0.00	-1.56
	埤頭	4.91	4.91	0.00	1.18	1.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.59	0.59	0.00	0.00	0.00	0.00
	雲林科技	12.86	13.76	0.90	1.40	1.40	0.00	0.00	0.00	0.00	8.18	1.74	-6.45	0.00	0.00	0.00
	彰濱	7.28	7.28	0.00	2.78	1.68	-1.10	0.00	0.00	0.00	22.79	20.07	-2.72	0.00	0.00	0.00
	福興	3.13	3.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.01	2.01	0.00	0.19	0.19	0.00
	銅鑼	0.76	0.48	-0.29	1.29	0.99	-0.30	0.00	0.00	0.00	0.49	0.49	0.00	0.00	0.00	0.00
頭份	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.99	11.48	-0.51	0.00	0.00	0.00	
豐田	15.45	15.45	0.00	0.33	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.17	0.17	0.00	0.61	0.00	-0.61	
	中部小計	152.63	174.72	22.09	12.88	12.40	-0.47	0.00	0.00	0.00	150.23	137.96	-12.89	7.28	8.99	-0.12

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 1)

單位：公頃

區域別	行業別	食品製造業			飲料製造業			菸草製造業			紡織業			成衣及服飾品製造業		
		105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量
	工業區名稱															
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	9.67	11.52	1.85	0.00	0.90	0.90	0.00	0.00	0.00	1.58	1.58	0.00	0.00	0.00	0.00
	仁武	0.00	0.18	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	內埔	32.53	31.38	-1.15	0.45	0.45	0.00	19.09	19.09	0.00	0.24	0.24	0.00	1.47	0.00	-1.47
	台南科技	1.83	9.03	7.20	0.25	0.25	0.00	7.63	7.63	0.00	0.00	0.49	0.49	0.00	0.30	0.30
	民雄	0.27	12.78	12.51	0.00	29.34	29.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	永安	3.93	3.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.25	1.25	0.00	0.00	0.00	0.00
	永康	5.78	5.47	-0.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.28	1.66	-0.63	0.00	0.00	0.00
	安平	8.72	8.71	-0.02	0.61	0.46	-0.15	0.00	0.00	0.00	4.53	3.67	-0.85	2.42	2.48	0.07
	朴子	3.74	3.92	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.74	0.74	0.00	0.00	0.00	0.00
	官田	15.40	12.02	-3.38	0.34	0.00	-0.34	0.00	0.00	0.00	27.09	27.69	0.61	0.00	0.00	0.00
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東工業	5.96	5.20	-0.76	0.20	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.17	0.16	-0.01	0.32	0.00	-0.32
	屏南工業	11.41	9.21	-2.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.02	1.02	0.00	0.00	0.00	0.00
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	新營	5.17	5.16	-0.01	0.07	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	6.03	6.03	0.00	0.44	0.44	0.00
	義竹	3.81	3.68	-0.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	嘉太	2.94	2.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.42	5.39	-1.03	0.00	0.00	0.00
	鳳山	0.59	0.55	-0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.08	0.00	-0.08	0.00	0.08	0.08
	頭橋	12.33	11.98	-0.35	1.76	1.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.17	1.17	0.00
臨海	23.00	21.39	-1.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.37	0.37	0.00	
	南部小計	147.10	159.07	11.97	3.68	33.44	29.76	26.73	26.73	0.00	51.44	49.93	-1.51	6.18	4.84	-1.34
東部區域	光華	0.28	0.00	-0.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	27.81	1.56	-26.25	0.16	0.00	-0.16	0.00	0.00	0.00	3.80	0.00	-3.80	0.00	0.22	0.22
	豐樂	0.79	0.53	-0.26	0.15	0.08	-0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.09	0.09	0.00
		東部小計	28.88	2.09	-26.79	0.31	0.08	-0.23	0.00	0.00	0.00	3.80	0.00	-3.80	0.09	0.32
	總計	452.65	458.94	6.29	29.93	59.41	29.48	26.73	26.73	0.00	353.05	360.07	6.41	19.27	20.34	-0.76

資料來源：本研究繪製

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 2)

單位：公頃

區域別	行業別	皮革、毛皮及其製品製造業			木竹製品製造業			紙漿、紙及紙製品製造業			印刷及資料儲存媒體複製業			石油及煤製品製造業		
		105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量
	工業區名稱															
北部區域	土城	0.00	0.00	0.00	2.45	1.90	-0.55	1.33	1.11	-0.22	1.69	1.54	-0.15	0.69	0.00	-0.69
	大武崙	0.00	0.00	0.00	0.67	0.74	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.12	0.00	-0.12
	大園	7.16	5.91	-1.25	0.00	0.00	0.00	13.80	13.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.83	0.64	-0.18
	中壢	0.00	0.00	0.00	0.45	0.45	0.00	1.41	1.41	0.00	0.03	0.03	0.00	0.77	1.82	1.05
	平鎮	0.00	0.00	0.00	2.27	2.27	0.00	1.93	1.93	0.00	0.99	0.34	-0.65	0.00	0.00	0.00
	利澤	0.00	0.00	0.00	1.37	0.42	-0.95	0.54	0.54	0.00	4.19	0.00	-4.19	0.00	0.00	0.00
	林口	0.18	0.18	0.00	0.28	0.16	-0.11	3.11	3.55	0.44	2.24	2.51	0.27	0.85	0.88	0.03
	桃園幼獅	0.61	0.69	0.08	0.94	0.94	0.00	1.61	1.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.15	0.15
	新北	0.20	0.20	0.00	0.08	0.08	0.00	1.97	1.98	0.02	3.37	3.36	-0.01	0.15	0.15	0.00
	新竹	0.25	0.25	0.00	0.00	0.00	0.00	10.40	10.57	0.17	2.25	2.15	-0.10	1.06	14.26	13.20
	瑞芳	0.00	0.00	0.00	0.27	0.47	0.20	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	樹林	0.00	0.00	0.00	0.80	0.80	0.00	0.60	0.60	0.00	0.02	0.02	0.00	0.33	0.33	0.00
	龍德	0.00	0.00	0.00	1.65	1.65	0.00	2.75	2.75	0.00	0.00	0.00	0.00	2.03	2.86	0.83
	龜山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.73	1.94	0.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	觀音	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.67	8.67	0.00	0.14	0.13	0.00	0.00	0.00
	南軟 (無統計資料)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
北部小計	8.40	7.23	-1.17	11.23	9.89	-1.35	41.29	50.57	9.28	14.78	10.08	-4.70	6.82	21.10	14.28	
中部區域	大甲幼獅	0.00	1.54	1.54	0.00	0.00	0.00	0.00	26.34	26.34	0.00	1.58	1.58	0.00	0.83	0.83
	大里	1.15	1.33	0.18	0.18	0.18	0.00	0.33	0.33	0.00	0.21	0.21	0.00	0.00	0.00	0.00
	元長	1.25	1.25	0.00	0.45	0.45	0.00	0.22	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.60	0.60	0.00
	斗六	0.00	0.00	0.00	0.96	0.81	-0.15	8.21	8.67	0.45	0.00	0.00	0.00	1.21	1.35	0.14
	台中	1.50	1.32	-0.18	0.62	1.32	0.69	8.57	10.42	1.86	6.48	6.64	0.16	0.00	0.00	0.00
	台中港關連	0.00	0.80	0.80	0.00	0.42	0.42	0.00	4.05	4.05	0.00	0.13	0.13	0.00	0.00	0.00
	田中	0.54	0.54	0.00	0.00	0.00	0.00	1.19	1.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	全興	0.00	0.00	0.00	0.70	0.70	0.00	5.33	5.33	0.00	0.78	1.56	0.78	4.03	2.53	-1.51
	竹山	0.00	0.00	0.00	5.94	4.91	-1.03	0.00	0.00	0.00	0.09	0.09	0.00	0.00	0.00	0.00
	竹南	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.64	5.81	4.17	0.00	0.00	0.00	0.19	0.39	0.20
	社頭織襪	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	0.00	0.00	0.00	0.70	0.29	-0.42	1.37	1.55	0.18	0.00	0.00	0.00	0.51	0.51	0.00
	南崗	2.81	2.87	0.06	1.32	2.88	1.56	17.86	16.87	-0.99	0.33	0.15	-0.18	2.44	5.23	2.79
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	雲林科技	6.92	6.92	0.00	3.09	3.09	0.00	0.43	0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	彰濱	0.17	0.17	0.00	5.02	4.36	-0.66	13.52	11.34	-2.18	3.48	3.48	0.00	14.21	10.63	-3.58
	福興	7.71	7.71	0.00	0.43	0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
銅鑼	0.22	0.22	0.00	0.00	0.53	0.53	1.80	1.08	-0.72	0.00	0.00	0.00	0.53	0.30	-0.23	
頭份	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.73	1.73	0.00	3.17	3.17	0.00	0.00	0.00	0.00	
豐田	0.00	0.00	0.00	1.51	1.57	0.06	0.00	0.00	0.00	1.53	1.53	0.00	0.00	0.00	0.00	
中部小計	22.27	24.67	2.41	21.02	22.03	1.01	62.21	95.37	33.16	16.06	18.53	2.48	23.74	22.37	-1.36	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 3)

單位：公頃

區域別	行業別	皮革、毛皮及其製品製造業			木竹製品製造業			紙漿、紙及紙製品製造業			印刷及資料儲存媒體複製業			石油及煤製品製造業		
		105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量
	工業區名稱															
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	0.42	0.42	0.00	0.55	0.55	0.00	16.76	3.77	-13.00	1.03	1.65	0.63	3.26	2.33	-0.93
	仁武	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.09	0.09	0.00	0.17	0.16
	內埔	0.00	0.00	0.00	2.04	2.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	台南科技	0.00	0.23	0.23	0.00	0.00	0.00	2.28	0.50	-1.78	0.00	2.17	2.17	0.00	0.00	0.00
	民雄	0.00	0.17	0.17	0.00	1.20	1.20	0.00	6.91	6.91	0.00	0.48	0.48	0.00	8.48	8.48
	永安	0.00	0.00	0.00	2.19	2.19	0.00	3.75	3.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.51	0.51	0.00
	永康	0.16	0.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.98	1.98	0.00	0.00	0.00	0.00
	安平	1.95	1.95	0.00	1.41	0.86	-0.55	5.18	3.59	-1.59	9.91	10.02	0.11	0.14	0.14	0.00
	朴子	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.69	0.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	官田	1.99	1.99	0.00	0.00	0.00	0.00	1.90	0.90	-1.00	0.00	0.00	0.00	0.27	0.68	0.41
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.95	11.95	0.00	0.00	0.00	4.49	8.99	4.49
	屏東工業區	0.65	0.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.24	1.27	1.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東工業區	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.13	1.13	0.00	0.59	0.59	0.00	1.19	1.19	0.00
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.01	3.01	0.00
	新營	7.12	7.12	0.00	0.51	0.32	-0.19	0.94	0.94	0.00	0.61	0.31	-0.30	0.40	0.40	0.00
	義竹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.92	0.82	-0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	嘉太	0.00	0.00	0.00	0.25	0.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.14	0.14
	鳳山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.09	0.09	0.00	0.00	0.00	0.00
	頭橋	1.58	1.58	0.00	0.83	0.83	0.00	5.82	5.82	0.00	0.21	0.14	-0.07	0.00	0.00	0.00
臨海	0.00	0.00	0.00	1.74	0.00	-1.74	7.20	1.22	-5.98	2.43	2.51	0.09	193.17	194.70	1.52	
	南部小計	13.86	14.27	0.41	9.52	8.25	-1.27	46.80	43.26	-3.54	16.85	20.03	3.19	206.45	220.73	14.27
東部區域	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.35	0.00	-0.35	
	豐樂	0.00	0.00	0.00	0.30	0.30	0.00	0.24	0.16	-0.08	0.08	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00
		東部小計	0.00	0.00	0.00	0.30	0.30	0.00	0.24	0.16	-0.08	0.08	0.08	0.00	0.35	0.00
	總計	44.53	46.17	1.64	42.08	40.47	-1.60	150.53	189.35	38.82	47.76	48.73	0.97	237.36	264.20	26.84

資料來源：本研究繪製

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 4)

單位：公頃

區域別	行業別	化學材料製造業			化學製品製造業			藥品製造業			橡膠製品製造業			塑膠製品製造業		
	年別	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量
	工業區名稱															
北部區域	土城	0.40	1.25	0.85	2.90	3.74	0.84	1.55	0.00	-1.55	0.83	0.59	-0.24	5.36	4.76	-0.60
	大武崙	0.35	0.00	-0.35	0.67	0.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05	0.05	0.00	0.63	0.50	-0.13
	大園	18.59	17.95	-0.65	8.56	4.04	-4.52	2.22	2.22	0.00	0.71	0.14	-0.57	6.16	0.66	-5.50
	中壢	3.44	3.44	0.00	15.88	14.97	-0.91	6.14	6.19	0.05	1.69	1.68	-0.01	10.78	9.58	-1.20
	平鎮	4.15	2.68	-1.47	1.59	1.61	0.03	0.00	0.35	0.35	0.17	0.55	0.38	4.05	2.48	-1.57
	利澤	6.15	3.14	-3.01	7.97	7.16	-0.81	3.77	0.40	-3.37	2.01	2.01	0.00	4.44	2.44	-1.99
	林口	0.13	0.13	0.00	2.83	1.85	-0.99	0.00	0.00	0.00	0.53	0.95	0.43	38.08	4.62	-33.45
	桃園幼獅	0.30	0.30	0.00	1.98	1.98	0.00	0.27	0.13	-0.14	0.17	0.17	0.00	6.00	5.00	-1.00
	新北	0.19	0.19	0.00	0.86	1.52	0.65	0.00	0.15	0.15	1.35	1.53	0.18	6.30	6.52	0.22
	新竹	27.99	11.38	-16.61	24.66	23.58	-1.08	10.27	17.23	6.96	10.51	7.67	-2.85	19.40	19.57	0.17
	瑞芳	0.00	0.00	0.00	1.53	0.83	-0.70	0.00	0.00	0.00	1.94	2.25	0.31	0.36	0.00	-0.36
	樹林	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.37	0.48	0.11	3.34	2.90	-0.44
	龍德	3.82	2.47	-1.35	3.95	3.94	-0.01	1.46	51.43	49.97	0.56	0.56	0.00	3.97	3.97	0.00
	龜山	1.76	1.53	-0.22	3.34	3.35	0.01	0.69	3.19	2.50	0.00	0.00	0.00	2.92	2.49	-0.42
	觀音	0.01	110.66	110.65	40.15	44.25	4.10	3.20	3.79	0.59	1.47	1.47	0.00	13.29	12.86	-0.42
	南軟 (無統計資料)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	北部小計		67.29	155.13	87.84	116.86	113.48	-3.38	29.56	85.08	55.53	22.36	20.11	-2.25	125.08	78.37
中部區域	大甲幼獅	0.00	6.65	6.65	1.84	4.77	2.93	9.00	10.35	1.34	0.91	1.96	1.06	6.53	5.53	-1.00
	大里	0.34	0.16	-0.18	0.44	0.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.49	0.83	0.35	2.66	2.96	0.29
	元長	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.08	2.08	0.00
	斗六	9.45	9.16	-0.29	3.69	3.57	-0.12	0.32	0.57	0.25	4.82	4.84	0.02	9.21	8.62	-0.59
	台中	6.93	9.98	3.06	11.36	14.32	2.96	2.66	4.30	1.63	2.41	2.43	0.03	29.22	23.88	-5.34
	台中港關連	0.00	0.36	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.34	0.34	0.00	14.65	13.73	-0.92
	田中	0.00	0.00	0.00	0.13	0.13	0.00	0.34	0.34	0.00	1.17	0.68	-0.49	4.36	4.36	0.00
	全興	10.24	9.43	-0.81	0.00	0.00	0.00	0.24	0.24	0.00	0.00	0.14	0.14	4.22	7.31	3.10
	竹山	0.27	0.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.28	0.50	0.22
	竹南	0.19	0.55	0.36	1.09	2.22	1.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.33	0.13
	社頭織襪	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	7.49	12.37	4.88	0.76	0.58	-0.18	0.00	0.00	0.00	0.52	0.52	0.00	18.38	13.81	-4.57
	南崗	18.02	16.12	-1.90	5.69	8.06	2.37	4.65	2.00	-2.65	19.19	22.86	3.67	18.74	15.89	-2.85
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.23	2.55	0.32
	雲林科技	34.07	33.64	-0.43	13.45	10.24	-3.21	0.87	0.00	-0.87	33.05	16.48	-16.57	7.14	4.85	-2.29
	彰濱	94.72	41.62	-53.10	19.70	18.04	-1.65	0.36	0.36	0.00	17.79	15.68	-2.11	51.50	46.91	-4.59
	福興	0.00	0.00	0.00	1.52	1.52	0.00	0.00	0.00	0.00	2.96	2.96	0.00	2.05	2.05	0.00
銅鑼	0.56	0.56	0.00	3.48	2.52	-0.96	0.00	0.00	0.00	1.95	1.36	-0.59	8.58	8.32	-0.26	
頭份	43.99	38.83	-5.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.05	10.72	1.67	
豐田	0.00	0.00	0.00	0.56	0.56	0.00	0.97	0.97	0.00	0.00	0.00	0.00	3.78	3.78	0.00	
中部小計		226.26	179.70	-46.56	63.69	66.97	3.28	19.42	19.12	-0.30	85.60	71.10	-14.50	194.87	178.16	-16.70

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 5)

單位：公頃

區域別	行業別	化學材料製造業			化學製品製造業			藥品製造業			橡膠製品製造業			塑膠製品製造業		
	年別	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量
	工業區名稱															
南部區域	大社	0.01	100.35	100.34	5.70	6.07	0.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	55.89	67.96	12.07	17.63	10.55	-7.08	0.75	0.75	0.00	9.39	8.02	-1.36	9.35	9.36	0.01
	仁武	0.00	4.26	4.26	0.00	0.26	0.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.14	1.77	0.63
	內埔	0.34	0.29	-0.05	1.88	2.10	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.85	0.85	0.00
	台南科技	0.00	3.91	3.91	3.70	14.13	10.43	0.61	0.52	-0.09	0.00	0.00	0.00	0.58	11.41	10.83
	民雄	0.63	5.58	4.95	0.23	15.64	15.41	0.00	1.97	1.97	0.00	2.02	2.02	1.08	4.90	3.82
	永安	5.36	5.36	0.00	5.92	5.70	-0.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.94	1.94	0.00
	永康	0.00	0.00	0.00	5.27	5.11	-0.15	2.79	3.12	0.33	0.00	0.00	0.00	6.72	5.26	-1.46
	安平	1.36	1.11	-0.25	2.34	3.79	1.45	1.18	0.49	-0.70	1.08	0.65	-0.43	18.05	17.00	-1.04
	朴子	1.67	1.86	0.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.28	0.28	0.00	1.14	0.96	-0.18
	官田	6.43	4.56	-1.87	3.93	2.65	-1.27	10.12	11.27	1.15	1.23	1.23	0.00	6.76	7.18	0.42
	林園	283.99	492.06	208.06	13.86	27.72	13.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東工業區	0.43	0.43	0.00	1.05	0.81	-0.24	0.92	0.69	-0.23	0.49	0.49	0.00	2.02	1.34	-0.67
	屏南工業區	29.00	28.71	-0.30	7.13	6.41	-0.73	0.04	0.00	-0.04	0.65	0.65	0.00	5.94	1.98	-3.97
	雲林離島	1605.19	1611.95	6.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	新營	3.82	3.85	0.03	2.06	1.81	-0.25	3.04	3.04	0.00	0.00	0.00	0.00	4.21	4.15	-0.06
	義竹	3.01	2.58	-0.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.46	0.58	-0.88
	嘉太	3.28	3.05	-0.23	4.18	4.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.38	0.38	0.00	4.42	4.18	-0.24
	鳳山	0.08	0.08	0.00	0.00	0.02	0.02	0.00	0.00	0.00	0.14	0.14	0.00	0.17	0.20	0.03
頭橋	1.59	0.18	-1.42	2.84	1.63	-1.21	2.34	2.34	0.00	1.38	1.19	-0.19	2.45	2.04	-0.41	
臨海	36.68	35.13	-1.55	26.89	22.99	-3.90	0.31	0.12	-0.19	1.57	1.57	0.00	11.10	6.60	-4.50	
	南部小計	2038.74	2373.23	334.49	104.59	131.59	27.00	22.10	24.31	2.21	16.59	16.62	0.03	79.37	81.71	2.34
東部區域	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	0.18	0.18	0.00	0.18	0.00	-0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.23	0.23	0.37	0.15	-0.23
	豐樂	0.00	0.00	0.00	0.12	0.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	東部小計	0.18	0.18	0.00	0.30	0.12	-0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.23	0.23	0.37	0.15	-0.23
總計	2332.47	2708.24	375.77	285.44	312.15	26.71	71.08	128.51	57.44	124.55	108.06	-16.49	399.69	338.39	-61.30	

資料來源：本研究繪製

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 6)

單位：公頃

區域別	行業別	非金屬礦物製品製造業		基本金屬製造業			金屬製品製造業			電子零組件製造業			電腦、電子產品及光學製品製造業			
	年別	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量
	工業區名稱															
北部區域	土城	7.04	4.83	-2.20	2.82	7.29	4.47	10.73	4.91	-5.83	7.00	8.09	1.09	4.27	9.32	5.04
	大武崙	3.13	2.58	-0.56	0.24	0.24	0.00	4.24	4.24	0.00	0.99	1.24	0.25	0.37	0.37	0.00
	大園	2.19	1.16	-1.02	3.14	1.76	-1.38	8.66	8.00	-0.66	9.72	9.49	-0.23	0.00	0.00	0.00
	中壢	1.64	0.98	-0.66	15.28	15.21	-0.07	14.21	11.30	-2.92	47.71	44.08	-3.63	7.75	8.70	0.95
	平鎮	0.45	0.45	0.00	6.37	2.51	-3.86	7.14	11.81	4.67	16.72	14.28	-2.44	2.04	3.99	1.95
	利澤	4.88	3.12	-1.76	3.82	2.01	-1.81	11.58	6.17	-5.42	46.98	46.07	-0.91	4.76	2.57	-2.19
	林口	0.41	0.41	0.00	2.37	2.75	0.38	7.76	6.44	-1.32	3.99	3.44	-0.55	4.51	1.35	-3.17
	桃園幼獅	0.61	0.61	0.00	4.85	4.85	0.00	2.63	5.52	2.89	1.89	1.74	-0.15	0.00	0.00	0.00
	新北	0.61	0.84	0.23	2.06	2.30	0.24	12.27	15.00	2.74	2.81	4.15	1.33	7.31	7.99	0.68
	新竹	10.57	7.78	-2.79	2.56	1.99	-0.57	65.12	50.52	-14.59	61.93	59.45	-2.48	11.02	12.43	1.41
	瑞芳	1.31	0.98	-0.33	0.00	0.32	0.32	2.22	1.90	-0.32	1.80	1.59	-0.21	0.00	0.00	0.00
	樹林	0.00	0.00	0.00	1.18	1.25	0.07	1.25	1.28	0.03	0.80	0.64	-0.16	0.00	0.00	0.00
	龍德	18.12	19.98	1.86	13.54	12.75	-0.80	19.22	13.60	-5.62	1.82	1.82	0.00	0.27	0.27	0.00
	龜山	0.00	0.00	0.00	4.57	2.78	-1.79	7.47	9.60	2.14	19.24	19.36	0.12	27.52	18.86	-8.66
	觀音	0.00	21.32	21.32	0.00	14.90	14.90	0.00	17.25	17.25	0.00	39.46	39.46	0.00	5.11	5.10
南軟 (無統計資料)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
北部小計		50.96	65.05	14.09	62.80	72.91	10.10	174.49	167.53	-6.96	223.38	254.90	31.51	69.83	70.96	1.13
中部區域	大甲幼獅	0.00	4.24	4.24	0.00	7.39	7.39	0.00	18.27	18.27	0.00	1.86	1.86	0.00	2.01	2.01
	大里	0.00	0.00	0.00	1.53	1.40	-0.13	15.34	16.78	1.44	0.37	0.16	-0.21	0.44	0.44	0.00
	元長	0.34	0.34	0.00	0.00	0.00	0.00	1.99	1.99	0.00	0.55	0.55	0.00	0.00	0.00	0.00
	斗六	11.99	12.45	0.46	4.00	5.22	1.22	16.94	15.73	-1.22	0.85	0.85	0.00	0.17	0.17	0.00
	台中	7.28	6.66	-0.62	6.08	11.15	5.07	40.43	33.78	-6.65	6.27	5.00	-1.27	12.19	11.10	-1.09
	台中港關連	0.00	24.81	24.81	0.00	1.71	1.71	0.00	6.62	6.62	0.00	0.12	0.12	0.00	0.00	0.00
	田中	0.00	0.00	0.00	0.25	0.25	0.00	0.46	0.61	0.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	全興	6.55	6.48	-0.07	14.29	15.15	0.86	25.53	23.03	-2.50	2.85	0.07	-2.78	0.20	0.00	-0.20
	竹山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.02	1.73	-0.28	0.00	0.00	0.00	0.05	0.05	0.00
	竹南	0.00	1.06	1.06	0.00	0.46	0.46	0.45	1.32	0.88	0.57	0.57	0.00	0.49	1.51	1.03
	社頭織襪	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	2.68	0.38	-2.29	1.33	1.33	0.00	3.56	4.00	0.44	1.24	0.70	-0.54	0.17	0.17	0.00
	南崗	10.09	7.88	-2.21	31.62	29.75	-1.87	25.28	21.57	-3.71	9.62	2.61	-7.01	4.03	2.58	-1.45
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.10	3.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	雲林科技	17.85	16.86	-0.99	23.09	14.42	-8.67	46.53	43.21	-3.32	6.82	6.82	0.00	1.18	1.18	0.00
	彰濱	93.49	91.03	-2.46	100.39	65.14	-35.26	102.30	91.05	-11.25	3.59	3.59	0.00	19.70	0.33	-19.37
	福興	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.64	7.33	-0.30	0.94	0.94	0.00	0.00	0.00	0.00
	銅鑼	2.95	2.77	-0.19	1.97	1.97	0.00	5.88	5.39	-0.49	0.98	0.00	-0.98	1.80	0.66	-1.14
頭份	0.00	0.00	0.00	3.10	3.10	0.00	0.46	0.46	0.00	7.34	3.22	-4.12	0.00	0.00	0.00	
豐田	0.00	0.00	0.00	1.11	1.11	0.00	0.98	2.07	1.09	3.12	3.12	0.00	0.00	0.00	0.00	
中部小計		153.22	174.96	21.74	188.74	159.53	-29.22	298.91	298.06	-0.85	45.11	30.18	-14.93	40.43	20.21	-20.22

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 7)

單位：公頃

區域別	行業別	非金屬礦物製品製造業			基本金屬製造業			金屬製品製造業			電子零組件製造業			電腦、電子產品及光學製品製造業		
	年別	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量
	工業區名稱															
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	20.88	19.54	-1.33	48.34	40.85	-7.49	34.21	32.34	-1.87	10.05	9.11	-0.94	6.57	6.35	-0.21
	仁武	0.00	1.13	1.13	0.00	2.16	2.16	0.00	3.10	3.10	0.00	0.22	0.22	0.00	0.00	0.00
	內埔	1.99	1.99	0.00	1.96	1.96	0.00	2.40	2.40	0.00	2.62	2.62	0.00	0.12	0.12	0.00
	台南科技	0.00	1.26	1.26	0.00	4.60	4.60	1.30	32.31	31.01	1.61	42.94	41.33	0.00	2.58	2.58
	民雄	0.00	12.63	12.63	0.00	3.75	3.75	0.00	10.50	10.50	0.00	1.69	1.69	0.00	0.00	0.00
	永安	0.00	0.00	0.00	4.41	4.41	0.00	21.58	23.28	1.70	0.86	0.86	0.00	0.00	0.00	0.00
	永康	2.06	2.21	0.15	9.63	9.63	0.00	5.83	5.65	-0.18	1.38	2.11	0.73	0.57	0.57	0.00
	安平	4.01	4.01	0.00	9.35	6.74	-2.61	11.16	11.82	0.65	2.69	2.45	-0.23	1.53	2.16	0.63
	朴子	1.11	1.11	0.00	1.17	1.17	0.00	2.96	2.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	官田	2.87	2.87	0.00	14.30	10.21	-4.09	32.36	30.92	-1.43	2.90	2.76	-0.14	0.50	0.50	0.00
	林園	2.28	4.56	2.28	0.00	0.00	0.00	5.51	11.01	5.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東工業	0.39	0.42	0.03	4.70	4.22	-0.48	4.74	4.05	-0.69	1.99	0.67	-1.31	0.00	0.00	0.00
	屏南工業	11.69	10.72	-0.97	65.32	25.58	-39.74	63.86	24.16	-39.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.72	24.72	0.00	6.61	6.61	0.00	0.00	0.00	0.00
	新營	5.65	5.65	0.00	19.97	19.97	0.00	6.86	6.90	0.04	0.77	0.51	-0.25	0.00	0.00	0.00
	義竹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	嘉太	3.45	3.45	0.00	5.25	4.52	-0.73	3.83	3.83	0.00	1.14	0.00	-1.14	0.00	0.00	0.00
	鳳山	0.17	0.16	0.00	0.23	0.10	-0.13	0.30	0.47	0.17	0.11	0.11	0.00	0.11	0.11	0.00
	頭橋	2.27	2.27	0.00	0.43	4.65	4.22	24.54	20.32	-4.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.17	0.17
臨海	51.09	49.71	-1.38	783.28	763.77	-19.51	74.58	70.51	-4.08	3.16	3.78	0.62	0.62	0.39	-0.23	
	南部小計	109.91	123.71	13.80	968.33	908.28	-60.06	320.74	321.26	0.52	35.88	76.45	40.57	10.02	12.95	2.93
東部區域	光華	15.64	16.01	0.37	0.00	0.00	0.00	0.42	0.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	58.81	57.70	-1.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	66.19	69.55	3.37	0.25	0.25	0.00	0.62	0.33	-0.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	豐樂	0.18	0.18	0.00	1.47	1.39	-0.08	2.33	2.05	-0.28	0.24	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00
	東部小計	140.81	143.43	2.63	1.72	1.65	-0.08	3.36	2.79	-0.57	0.24	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00
	總計	454.89	507.16	52.26	1221.60	1142.36	-79.25	797.50	789.65	-7.85	304.61	361.76	57.15	120.28	104.11	-16.16

資料來源：本研究繪製

表 4-39 臺灣地區工業區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 8)

單位：公頃

區域別	行業別	電力設備製造業			機械設備製造業			汽車及其零件製造業			其他運輸工具製造業			家具製造業		
	年別	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量
	工業區名稱															
北部區域	土城	2.15	4.39	2.24	6.75	5.77	-0.98	3.02	3.57	0.54	1.51	1.92	0.41	0.43	0.23	-0.20
	大武崙	0.00	0.00	0.00	1.12	1.11	-0.02	0.49	0.11	-0.39	0.09	0.09	0.00	0.00	0.00	0.00
	大園	41.19	41.19	0.00	2.26	1.83	-0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	中壢	9.43	10.23	0.80	62.00	61.42	-0.58	14.77	12.20	-2.57	0.16	0.16	0.00	1.21	0.70	-0.52
	平鎮	2.34	2.29	-0.05	4.08	4.47	0.40	2.48	0.99	-1.49	0.62	0.28	-0.33	0.00	0.00	0.00
	利澤	20.28	8.99	-11.29	14.10	4.30	-9.80	5.83	4.98	-0.85	0.54	0.30	-0.25	1.95	0.00	-1.95
	林口	11.84	13.97	2.13	7.06	4.04	-3.02	0.00	0.91	0.91	0.00	0.00	0.00	1.90	1.49	-0.41
	桃園幼獅	0.56	0.43	-0.13	6.13	6.44	0.31	0.99	1.08	0.09	0.26	0.00	-0.26	0.53	0.53	0.00
	新北	2.91	3.03	0.12	7.71	7.39	-0.32	1.06	0.97	-0.08	0.62	0.62	0.00	1.41	1.44	0.03
	新竹	22.73	16.14	-6.59	18.62	33.28	14.66	49.14	50.33	1.19	8.98	9.16	0.19	0.00	4.16	4.16
	瑞芳	0.18	0.18	0.00	2.53	2.24	-0.28	1.11	0.53	-0.58	0.92	0.47	-0.45	0.00	0.00	0.00
	樹林	0.10	0.10	0.00	0.98	0.98	0.00	0.28	0.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.42	0.02	-0.40
	龍德	8.81	9.45	0.64	14.80	12.61	-2.19	0.77	0.77	0.00	1.47	1.47	0.00	1.35	1.35	0.00
	龜山	0.00	0.09	0.09	4.11	3.20	-0.91	5.88	4.14	-1.74	4.58	0.00	-4.58	0.54	0.54	0.00
	觀音	0.00	15.02	15.02	0.00	11.06	11.06	0.01	66.10	66.10	0.00	1.07	1.07	0.00	0.30	0.30
南軟	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(無統計資料)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
北部小計		122.54	125.50	2.96	152.26	160.14	7.88	85.83	146.95	61.12	19.74	15.53	-4.20	9.76	10.77	1.01
南部區域	大甲幼獅	0.00	3.51	3.51	0.00	9.74	9.74	0.00	0.84	0.84	0.00	8.12	8.12	0.00	4.02	4.02
	大里	0.30	0.98	0.68	17.49	17.78	0.29	1.42	1.58	0.16	0.23	0.37	0.14	0.00	0.00	0.00
	元長	0.00	0.00	0.00	1.48	0.99	-0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	斗六	0.58	0.75	0.17	6.37	5.69	-0.68	0.55	0.54	-0.01	0.14	0.14	0.00	0.18	0.18	0.00
	台中	2.64	4.79	2.15	61.14	45.54	-15.59	17.16	13.90	-3.26	2.71	3.06	0.35	3.62	2.97	-0.65
	台中港關連	0.00	0.37	0.37	0.00	3.14	3.14	0.00	2.37	2.37	0.00	6.30	6.29	0.00	0.00	0.00
	田中	0.00	0.00	0.00	1.15	1.15	0.00	0.49	0.19	-0.30	0.06	0.00	-0.06	0.30	0.30	0.00
	全興	1.52	4.45	2.93	6.76	6.47	-0.30	2.41	6.51	4.10	0.75	0.75	0.00	0.31	2.33	2.02
	竹山	0.19	0.19	0.00	0.00	0.00	0.00	1.03	0.71	-0.32	0.00	0.00	0.00	0.27	0.27	0.00
	竹南	0.00	0.00	0.00	0.00	1.03	1.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	社頭織襪	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	0.11	0.00	-0.11	0.70	0.00	-0.70	5.73	5.50	-0.24	0.00	0.00	0.00	2.75	3.98	1.23
	南崗	1.87	2.20	0.33	19.41	18.66	-0.75	2.46	7.28	4.83	7.84	2.43	-5.41	5.59	3.98	-1.61
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.20	0.00	-0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.52	0.52	0.00
	雲林科技	5.02	5.02	0.00	6.41	5.11	-1.31	1.33	1.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.32	0.32	0.00
	彰濱	175.30	23.87	-151.43	26.95	22.33	-4.62	39.58	26.10	-13.49	6.34	5.15	-1.19	18.34	13.33	-5.01
	福興	0.00	0.00	0.00	1.52	1.24	-0.28	0.08	0.08	0.00	1.85	2.09	0.24	0.98	0.98	0.00
銅鑼	0.17	0.00	-0.17	1.53	1.53	0.00	0.90	0.90	0.00	0.00	0.00	0.00	1.48	1.48	0.00	
頭份	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
豐田	0.00	0.00	0.00	0.93	0.57	-0.36	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
中部小計		187.70	46.13	-141.57	152.05	140.97	-11.07	73.44	68.12	-5.32	19.91	28.40	8.49	34.65	34.66	0.01

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 9)

單位：公頃

區域別	行業別	電力設備製造業			機械設備製造業			汽車及其零件製造業			其他運輸工具製造業			家具製造業		
	年別	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量	105 年	106 年	變動量
	工業區名稱															
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	2.58	2.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	10.72	10.65	-0.06	19.08	9.82	-9.26	2.97	1.97	-1.00	5.27	6.39	1.12	3.20	3.30	0.10
	仁武	0.00	0.18	0.18	0.00	0.28	0.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.31	0.31	0.00	0.00	0.00
	內埔	1.57	1.39	-0.18	0.00	0.00	0.00	0.46	0.46	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	台南科技	0.25	5.00	4.75	1.91	13.39	11.49	13.65	14.65	1.00	2.56	0.00	-2.56	0.00	2.17	2.17
	民雄	1.03	2.75	1.72	0.00	15.28	15.28	0.00	5.37	5.37	0.00	0.00	0.00	0.23	9.06	8.83
	永安	0.00	0.00	0.00	1.85	1.85	0.00	1.23	1.23	0.00	3.13	3.13	0.00	0.00	0.00	0.00
	永康	1.93	1.03	-0.90	4.94	4.94	0.00	7.39	7.36	-0.03	1.35	1.58	0.23	0.00	0.00	0.00
	安平	2.54	5.24	2.71	7.04	7.62	0.57	10.67	12.61	1.94	2.92	2.55	-0.37	0.35	0.35	0.00
	朴子	0.00	0.00	0.00	0.86	0.86	0.00	0.20	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.64	0.64	0.00
	官田	6.06	6.33	0.27	2.79	2.79	0.00	3.02	2.37	-0.65	3.50	3.50	0.00	0.00	0.00	0.00
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東工業區	0.95	0.58	-0.37	1.56	1.55	0.00	5.01	4.37	-0.64	2.97	2.96	-0.01	0.00	0.00	0.00
	屏東工業區	1.58	0.00	-1.58	4.78	4.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.86	4.86	0.00
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	新營	6.38	5.99	-0.39	22.30	22.11	-0.20	2.34	1.48	-0.87	2.39	2.39	0.00	0.60	0.60	0.00
	義竹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.90	0.85	-1.06	1.86	3.53	1.66	0.00	0.00	0.00
	嘉太	0.00	0.00	0.00	10.96	11.63	0.67	2.68	2.68	0.00	0.56	0.56	0.00	0.66	0.66	0.00
	鳳山	0.12	0.10	-0.02	0.93	0.36	-0.57	1.69	2.05	0.36	1.61	0.31	-1.30	0.00	0.00	0.00
	頭橋	0.86	0.86	0.00	2.98	2.50	-0.48	3.81	3.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.55	0.96	0.41
臨海	4.12	3.99	-0.13	30.65	30.46	-0.20	1.43	1.32	-0.11	126.89	126.94	0.05	1.15	1.15	0.00	
	南部小計	38.10	44.09	5.99	112.63	132.81	20.18	58.45	62.77	4.32	156.01	155.15	-0.86	12.24	23.75	11.50
東部區域	光華	0.29	0.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.42	0.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	1.19	1.19	0.00	2.46	2.46	0.00	3.81	3.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.04	0.04	0.00
	豐樂	0.00	0.00	0.00	0.22	0.22	0.00	4.15	4.15	0.00	0.10	0.10	0.00	0.17	0.17	0.00
	東部小計	1.47	1.47	0.00	3.10	3.10	0.00	7.95	7.95	0.00	0.10	0.10	0.00	0.21	0.21	0.00
	總計	349.82	217.19	-132.63	420.04	437.02	16.98	225.67	285.79	60.12	195.76	199.19	3.43	56.86	69.39	12.52

資料來源：本研究繪製

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 10)

單位：公頃

區域別	行業別	其他製造業			總計		區域別	行業別	其他製造業			總計	
		105 年	106 年	變動量	變動量	變動率			105 年	106 年	變動量	變動量	變動率
	工業區名稱							工業區名稱					
北部區域	土城	1.19	2.41	1.21	4.06	5.67%	南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	103.30	1810.60%
	大武崙	1.23	1.55	0.32	-0.64	-4.35%		大發	14.17	22.83	8.65	-19.20	-6.36%
	大園	2.55	1.79	-0.76	-17.41	-10.54%		仁武	0.00	0.28	0.28	13.25	1161.07%
	中壢	6.95	5.50	-1.45	-13.21	-4.72%		內埔	1.28	1.28	0.00	-2.63	-3.64%
	平鎮	0.00	9.92	9.92	5.44	8.39%		台南科技	0.61	4.65	4.03	135.34	348.93%
	利澤	25.32	6.66	-18.66	-70.83	-36.54%		民雄	0.23	2.41	2.18	149.21	4029.51%
	林口	1.41	17.09	15.68	6.51	5.45%		永安	0.00	0.00	0.00	1.49	2.57%
	桃園幼獅	1.04	0.27	-0.77	2.28	6.66%		永康	1.63	1.63	0.00	-2.21	-3.58%
	新北	2.13	2.38	0.25	9.13	13.53%		安平	18.29	15.44	-2.85	-3.50	-2.71%
	新竹	6.73	6.60	-0.13	-8.56	-2.29%		朴子	0.74	0.74	0.00	0.19	1.22%
	瑞芳	0.31	0.00	-0.31	-4.48	-24.53%		官田	2.85	2.62	-0.23	-11.55	-7.88%
	樹林	0.00	0.00	0.00	-0.74	-5.75%		林園	0.00	0.00	0.00	246.15	79.37%
	龍德	3.09	3.52	0.43	-8.96	-5.25%		屏東工業區	2.15	2.39	0.24	-4.43	-12.01%
	龜山	2.85	3.18	0.33	-12.59	-10.90%		屏東工業區	0.20	0.20	0.00	-89.21	-42.40%
	觀音	0.00	8.36	8.36	374.95	642.32%		雲林離島	0.00	0.00	0.00	6.76	0.41%
	南軟 (無統計資料)	-	-	-	-	-		新營	1.52	0.92	-0.60	-3.06	-2.96%
北部小計	54.81	69.23	14.42	264.94	15.05%	義竹	0.00	0.00	0.00	-2.56	-5.07%		
中部區域	大甲幼獅	0.00	5.02	5.02	118.07	645.44%	嘉太	0.00	0.00	0.00	-2.56	-5.07%	
	大里	0.00	0.48	0.48	3.50	8.04%	鳳山	0.04	0.04	0.00	-1.48	-22.92%	
	元長	0.23	0.23	0.00	-0.50	-3.45%	頭橋	4.70	4.70	0.00	-3.54	-4.76%	
	斗六	0.85	1.16	0.31	-4.69	-3.98%	臨海	4.96	4.78	-0.18	-43.00	-3.10%	
	台中	5.06	42.03	36.97	-1.84	-0.63%	南部小計	53.38	65.11	11.73	469.33	10.06%	
	台中港關連	0.00	1.18	1.18	64.31	428.89%	東部區域	光華	0.00	0.00	0.00	0.09	0.56%
	田中	0.59	0.59	0.00	-0.09	-0.40%		和平	0.00	0.00	0.00	-1.11	-1.88%
	全興	4.72	2.37	-2.34	2.66	2.35%		美崙	0.00	0.00	0.00	-27.44	-25.55%
	竹山	1.07	0.91	-0.16	-2.35	-14.35%		豐樂	0.20	0.20	0.00	-0.76	-7.01%
	竹南	0.00	0.00	0.00	49.60	938.70%		東部小計	0.20	0.20	0.00	-29.22	-15.05%
	社頭織襪	0.00	0.00	0.00	2.44	100.00%	總計	138.65	205.72	67.07	527.02	5.92%	
	芳苑	0.17	0.29	0.11	-16.97	-15.56%	資料來源：本研究繪製						
	南崗	7.43	7.94	0.51	-18.15	-7.50%							
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.12	0.93%							
	雲林科技	3.30	6.30	2.99	-40.21	-17.23%							
	彰濱	6.66	2.10	-4.56	-320.31	-37.86%							
	福興	0.17	0.17	0.00	-0.34	-1.03%							
	銅鑼	0.00	0.42	0.42	-5.37	-14.37%							
	頭份	0.00	0.00	0.00	-8.12	-10.04%							
豐田	0.00	0.00	0.00	0.18	0.58%								
中部小計	30.26	71.18	40.92	-180.49	-7.91%								

表 4-40 北部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
105	設廠面積	124.04	13.07	0.00	147.58	5.72	8.40	11.23	41.29	14.78
	比例(%)	7.05%	0.74%	0.00%	8.38%	0.32%	0.48%	0.64%	2.35%	0.84%
106	設廠面積	123.05	13.49	0.00	172.19	6.20	7.23	9.89	50.57	10.08
	比例(%)	6.04%	0.66%	0.00%	8.46%	0.30%	0.35%	0.49%	2.48%	0.50%

年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
105	設廠面積	6.82	67.29	116.86	29.56	22.36	125.08	50.96	62.80	174.49
	比例(%)	0.39%	3.82%	6.64%	1.68%	1.27%	7.10%	2.89%	3.57%	9.91%
106	設廠面積	21.10	155.13	113.48	85.08	20.11	78.37	65.05	72.91	167.53
	比例(%)	1.04%	7.62%	5.57%	4.18%	0.99%	3.85%	3.20%	3.58%	8.23%

年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
105	設廠面積	223.38	69.83	122.54	152.26	85.83	19.74	9.76	54.81	1760.46
	比例(%)	12.69%	3.97%	6.96%	8.65%	4.88%	1.12%	0.55%	3.11%	100.00%
106	設廠面積	254.90	70.96	125.50	160.14	146.95	15.53	10.77	69.23	2025.41
	比例(%)	12.52%	3.49%	6.16%	7.87%	7.22%	0.76%	0.59%	3.81%	100.00%

資料來源：本研究繪製

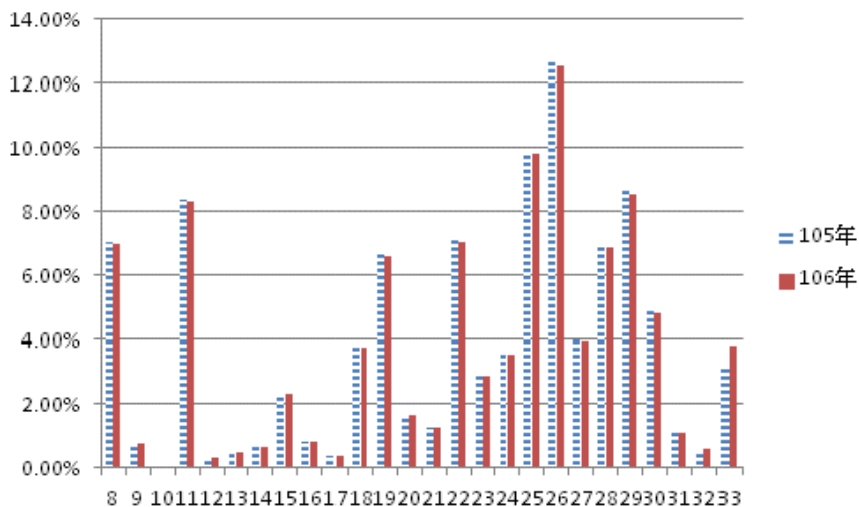


圖 4-27 北部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖

資料來源：本研究繪製

分析北部區域今年與去年的設廠面積差異可知(參閱表 4-40、圖 4-27)，去年設廠面積占臺灣地區設廠面積 19.77%，今年占 21.49%，總設廠面積比例上出現成長的現象。今年面積增加最多之產業為塑膠製品製造業，面積減少最多之產業為化學材料製造業。

表 4-41 中部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體業
105	設廠面積	179.83	14.87	0.00	149.97	7.59	24.65	25.49	98.92	21.43
	比例(%)	7.00%	0.58%	0.00%	5.83%	0.30%	0.96%	0.99%	3.85%	0.83%
106	設廠面積	152.63	12.88	0.00	150.23	7.28	22.27	21.02	62.21	16.06
	比例(%)	6.69%	0.56%	0.00%	6.58%	0.32%	0.98%	0.92%	2.73%	0.70%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
105	設廠面積	27.41	263.15	74.07	19.87	89.53	175.60	180.45	192.70	331.74
	比例(%)	1.07%	10.24%	2.88%	0.77%	3.48%	6.83%	7.02%	7.50%	12.90%
106	設廠面積	23.74	226.26	63.69	19.42	85.60	194.87	153.22	188.74	298.91
	比例(%)	1.04%	9.91%	2.79%	0.85%	3.75%	8.54%	6.71%	8.27%	13.10%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
105	設廠面積	51.40	45.21	200.99	165.72	80.83	28.21	38.47	82.58	2,570.70
	比例(%)	2.00%	1.76%	7.82%	6.45%	3.14%	1.10%	1.50%	3.21%	100.00%
106	設廠面積	45.11	40.43	187.70	152.05	73.44	19.91	34.65	30.26	2,282.56
	比例(%)	1.98%	1.77%	8.22%	6.66%	3.22%	0.87%	1.52%	1.33%	100.00%

資料來源：本研究繪製

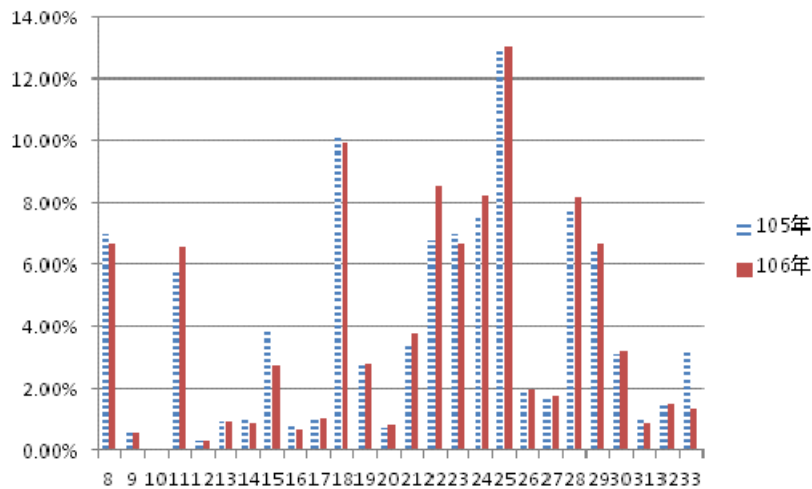


圖 4-28 中部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖

資料來源：本研究繪製

分析中部區域今年與去年的設廠面積差異可知(參閱表 4-41、圖 4-28)，去年設廠面積占臺灣地區設廠面積 25.86%，今年占 25.64%，今年總設廠面積較去年下降。面積減少最多之產業為化學材料製造業。

表 4-42 南部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業	16. 印刷及資料儲存媒體複製業
105	設廠面積	162.70	36.25	26.73	54.21	6.73	14.12	12.13	47.69	22.47
	比例(%)	3.17%	0.71%	0.52%	1.06%	0.13%	0.28%	0.24%	0.93%	0.44%
106	設廠面積	147.10	3.68	26.73	51.44	6.18	13.86	9.52	46.80	16.85
	比例(%)	3.15%	0.08%	0.57%	1.10%	0.13%	0.30%	0.20%	1.00%	0.36%
年	行業別	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業
105	設廠面積	216.06	2146.92	130.42	23.74	17.28	89.18	128.85	994.29	380.54
	比例(%)	4.21%	41.84%	2.54%	0.46%	0.34%	1.74%	2.51%	19.38%	7.42%
106	設廠面積	206.45	2038.74	104.59	22.10	16.59	79.37	109.91	968.33	320.74
	比例(%)	4.42%	43.69%	2.24%	0.47%	0.36%	1.70%	2.36%	20.75%	6.87%
年	行業別	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業	32. 家具製造業	33. 其他製造業	總計
105	設廠面積	81.83	12.32	50.15	144.00	83.07	159.41	24.00	66.47	14,360.48
	比例(%)	0.57%	0.09%	0.35%	1.00%	0.58%	1.11%	0.17%	0.46%	100.00%
106	設廠面積	35.88	10.02	38.10	112.63	58.45	156.01	12.24	53.69	13,666.01
	比例(%)	0.77%	0.21%	0.82%	2.41%	1.25%	3.34%	0.26%	1.15%	100.00%

資料來源：本研究繪製

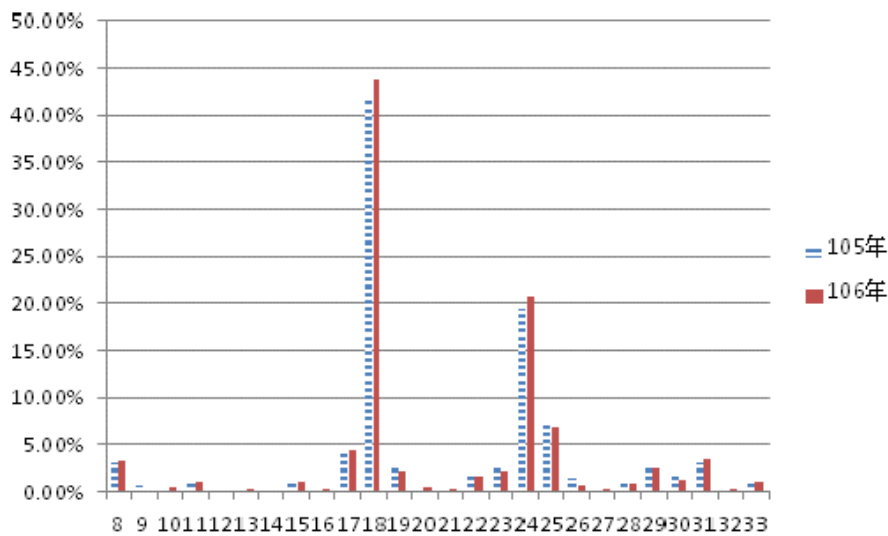


圖 4-29 南部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖

資料來源:本研究繪製

分析南部區域今年與去年的設廠面積差異可知(參閱表 4-42、圖 4-29)，去年設廠面積占臺灣地區設廠面積 51.44%，今年占 52.41%，但總設廠面積較去年減少。今年各行業面積皆較去年減少，設廠面積減少最多者為化學材料製造業。

表 4-43 東部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體業
105	設廠面積	27.17	0.31	0.00	0.00	3.44	0.00	0.30	1.06	0.08
	比例(%)	12.92%	0.15%	0.00%	0.00%	1.64%	0.00%	0.14%	0.51%	0.04%
106	設廠面積	28.88	0.31	0.00	3.80	0.09	0.00	0.30	0.24	0.08
	比例(%)	14.88%	0.16%	0.00%	1.96%	0.05%	0.00%	0.16%	0.12%	0.04%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
105	設廠面積	0.21	0.64	0.00	0.00	0.23	0.15	154.30	2.15	3.83
	比例(%)	0.10%	0.30%	0.00%	0.00%	0.11%	0.07%	73.39%	1.02%	1.82%
106	設廠面積	0.35	0.18	0.30	0.00	0.00	0.37	140.81	1.72	3.36
	比例(%)	0.18%	0.09%	0.15%	0.00%	0.00%	0.19%	72.55%	0.89%	1.73%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
105	設廠面積	0.35	0.00	1.65	2.95	7.90	0.10	0.21	3.22	210.25
	比例(%)	0.17%	0.00%	0.78%	1.40%	3.76%	0.05%	0.10%	1.53%	100.00%
106	設廠面積	0.24	0.00	1.47	3.10	7.95	0.10	0.21	0.20	194.08
	比例(%)	0.12%	0.00%	0.76%	1.60%	4.10%	0.05%	0.11%	0.10%	100.00%

資料來源:本研究繪製

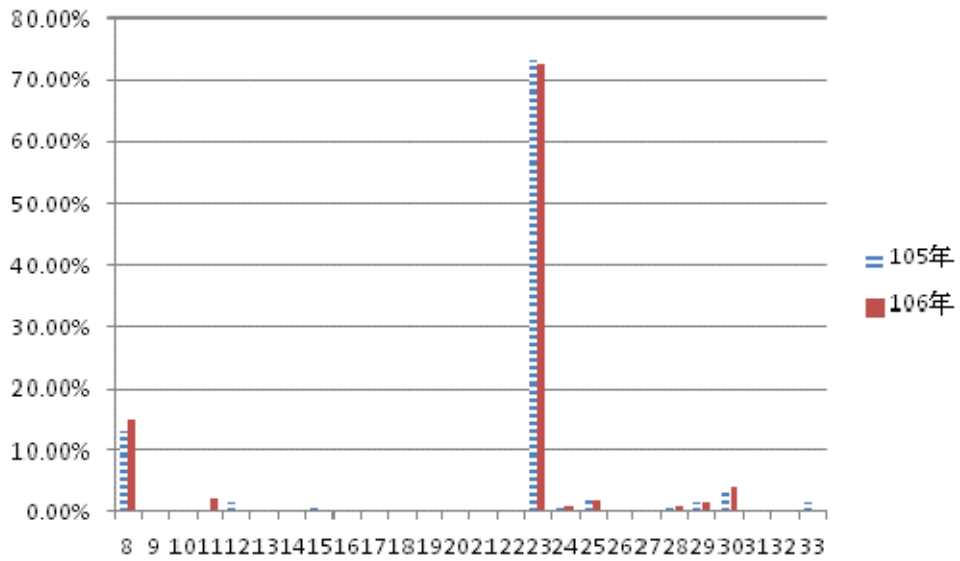


圖 4-30 東部區域製造業各行業設廠面積變動圖

資料來源:本研究繪製

分析東部區域今年與去年的設廠面積差異可知(參閱表 4-43、圖 4-30)，去年設廠面積占臺灣地區設廠面積 1.89%，今年占 2.18%，但整體設廠面積較去年漸少。

表 4-44 各區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：%

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
105	北部區域	7.05%	0.74%	0.00%	8.38%	0.32%	0.48%	0.64%	2.35%	0.84%
106		6.04%	0.66%	0.00%	8.46%	0.30%	0.35%	0.49%	2.48%	0.50%
105	中部區域	6.69%	0.56%	0.00%	6.58%	0.32%	0.98%	0.92%	2.73%	0.70%
106		6.69%	0.56%	0.00%	6.58%	0.32%	0.98%	0.92%	2.73%	0.70%
105	南部區域	3.15%	0.08%	0.57%	1.10%	0.13%	0.30%	0.20%	1.00%	0.36%
106		3.15%	0.08%	0.57%	1.10%	0.13%	0.30%	0.20%	1.00%	0.36%
105	東部區域	14.88%	0.16%	0.00%	1.96%	0.05%	0.00%	0.16%	0.12%	0.04%
106		14.88%	0.16%	0.00%	1.96%	0.05%	0.00%	0.16%	0.12%	0.04%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
105	北部區域	0.39%	3.82%	6.64%	1.68%	1.27%	7.10%	2.89%	3.57%	9.91%
106		1.04%	7.62%	5.57%	4.18%	0.99%	3.85%	3.20%	3.58%	8.23%
105	中部區域	1.04%	9.91%	2.79%	0.85%	3.75%	8.54%	6.71%	8.27%	13.10%
106		1.04%	9.91%	2.79%	0.85%	3.75%	8.54%	6.71%	8.27%	13.10%
105	南部區域	4.42%	43.69%	2.24%	0.47%	0.36%	1.70%	2.36%	20.75%	6.87%
106		4.42%	43.69%	2.24%	0.47%	0.36%	1.70%	2.36%	20.75%	6.87%
105	東部區域	0.18%	0.09%	0.15%	0.00%	0.00%	0.19%	72.55%	0.89%	1.73%
106		0.18%	0.09%	0.15%	0.00%	0.00%	0.19%	72.55%	0.89%	1.73%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	
105	北部區域	12.69%	3.97%	6.96%	8.65%	4.88%	1.12%	0.55%	3.11%	
106		12.52%	3.49%	6.16%	7.87%	7.22%	0.76%	0.59%	3.81%	
105	中部區域	1.98%	1.77%	8.22%	6.66%	3.22%	0.87%	1.52%	1.33%	
106		1.98%	1.77%	8.22%	6.66%	3.22%	0.87%	1.52%	1.33%	
105	南部區域	0.77%	0.21%	0.82%	2.41%	1.25%	3.34%	0.26%	1.15%	
106		0.77%	0.21%	0.82%	2.41%	1.25%	3.34%	0.26%	1.15%	
105	東部區域	0.12%	0.00%	0.76%	1.60%	4.10%	0.05%	0.11%	0.10%	
106		0.12%	0.00%	0.76%	1.60%	4.10%	0.05%	0.11%	0.10%	

資料來源：本研究繪製

伍、專題

一、產業園區產業組合趨勢分析

產業園區內廠商家數因為社會因素、景氣變動、產業趨勢變化、地區需求或政策制定而有所改變；其次，從產業園區內員工人數的多寡可瞭解該產業園區內產業結構係屬勞力密集產業亦或是高資金、設備集中之產業。以下擬就臺灣地區、北部區域、中部區域、南部區域及東部區域分析五年間產業園區內各行業設廠家數變動情形，並分析臺灣整體以及各區域間產業成長與衰退情形。五年間產業組合趨勢分析的資料係以民國 102 年至 106 年、工業局管轄之 61 個產業園區為比較基礎。

(一) 各行業家數變動

根據臺灣地區產業園區民國 106 年製造業各行業設廠家數資料顯示（見表 5-1），廠家數最多的行業為金屬製品業、機械設備業及塑膠業，其占臺灣地區總設廠家數百分比合計達 39.22%，其中又以金屬製品業設廠家數占總設廠家數的 18.44% 為最高，其次為機械設備業占 12.23%，塑膠業則占 8.55%，與 105 年相比廠商家數第三名產業由電子業轉變為塑膠業，電子業設廠家數下降超過 30%。

金屬製品業在於 102、103 年出現衰退，但 104 年大幅成長了 18.28%，至 105 年、106 年則呈現穩定，變動量在 2% 以內。機械設備業近 5 年變動頻繁，於 102 年為負成長，但至 103 年反轉，成長 5.04%，104 年更大幅成長 12.80%，但 105 年情況再度反轉，衰退了 24.55%，106 年再度衰退 4.58%。塑膠業近 5 年設廠家數變動相對穩定，自 802 家成長至 816 家。

金屬製品業一直是我國重要基礎之骨幹產業，雖然自民國 97 年起受全球金融海嘯影響，重挫全球經濟，裁員紛傳、訂單大減，金屬製品業亦無法幸免於難，惟在歐洲、美國、中國及日本等主要經濟強國舉債預算推行規模可觀的經濟救援方案後，汽車與營建等經濟需求與消費者信心皆逐漸回升。金屬製品業設廠家數自民國 102 年來始終名列前茅，除了民國 102 年、103 年呈現下跌情況外，民國 104 年表現亮眼，而今年維持穩定。

機械設備業在台灣的經濟發展中也始終扮演著舉足輕重的角色，且我國機械設備業規模以中小型企業為主，並以少量多樣、上下游廠商相互支援的方式進行生產，業務內容包括加工、組裝等低階製程。不過在國內勞動成本逐漸成長，以及高階自動化生產設備多為高價格進口品等壓力下，業者的利潤漸減，國內業者因此往提升研發技術及生產設備自製率的方向而努力。目前我國機械

設備業以外銷為主，主要出口國家為美國及中國，近年來中國市場所占比例逐漸增加，美國則相對減少。

塑膠業為台灣傳統產業，是由下而上發展，早期在政府政策限制之下，石化上游產品掌握在中油手中，因而形成中下游產業結構十分健全、上游原料卻嚴重供不應求，直到台塑六輕投入生產後情況才略為改善，但是隨著台灣生產成本上揚，人工依賴程度較高的下游加工業者紛紛外移大陸及東南亞國家。

我國產業的成長與轉型反應在以地區自然資源行產業設廠家數降低之現象，目前的製造業中分類中，以煙草業設廠家數最少，僅 2 家；其次為皮革業及石煤業，分別為 64 家與 88 家，在家數總計上仍偏低，統計數據顯示產業逐漸轉型與升級的現況。

近五年來產業園區內的廠家數起伏波動頻繁，自 102 年衰退 10.42% 後，103 年、104 年連續成長 2 年，分別成長 8.67% 與 4.82%，一直到 105 年又連續下滑 2 年，分別減少 5.65%、7.83%。惟自 102 年起至 106 年雖經五年設廠家數頻繁變動，但實際僅由 9,632 家降低為 9,541 家，共減少 91 家，下降幅度小於 1%，整體而言，產業園區進駐之廠商僅有產業別的體質調整，但設廠家數仍維持穩定。

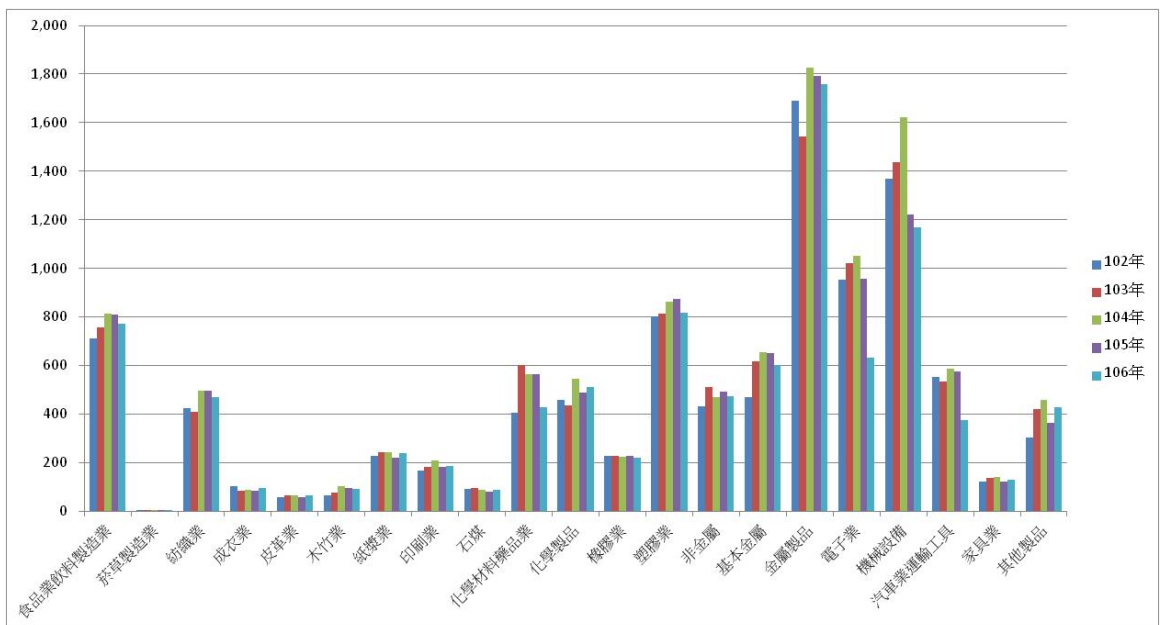


圖 5-1 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

資料來源：本研究繪製

表 5-1 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年度	行業別	食品業	菸草製	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材	化學	橡膠業
		飲料製 造業	造業								料藥品 業	製品	
102 年	設廠家數	711	2	424	102	57	65	229	167	91	405	458	226
	比例	7.38%	0.02%	4.40%	1.06%	0.59%	0.67%	2.38%	1.73%	0.94%	4.20%	4.75%	2.35%
	變動	-15.05	100.00	-9.01%	-2.86%	-10.94	-51.49	-0.87%	-20.48	21.33%	-17.85	-7.85%	4.63%
103 年	設廠家數	758	2	410	85	66	76	241	182	94	603	436	228
	比例	7.42%	0.02%	4.01%	0.83%	0.65%	0.74%	2.36%	1.78%	0.92%	5.90%	4.27%	2.23%
	變動	6.61%	0.00%	-3.30%	-16.67	15.79%	16.92%	5.24%	8.98%	3.30%	48.89%	-4.80%	0.88%
104 年	設廠家數	813	2	494	89	64	104	241	207	88	562	544	225
	比例	7.32%	0.02%	4.45%	0.80%	0.58%	0.94%	2.17%	1.86%	0.79%	5.06%	4.90%	2.03%
	變動	7.26%	0.00%	20.49%	4.71%	-3.03%	36.84%	0.00%	13.74%	-6.38%	-6.80%	24.77%	-1.32%
105 年	設廠家數	810	2	494	84	59	96	219	182	81	564	488	226
	比例	7.30%	0.02%	4.45%	0.76%	0.53%	0.86%	1.97%	1.64%	0.73%	5.08%	4.40%	2.04%
	變動	-0.37%	0.00%	0.00%	-5.62%	-7.81%	-7.69%	-9.13%	-12.08	-7.95%	0.36%	-10.29	0.44%
106 年	設廠家數	771	2	468	94	64	93	237	184	88	427	510	221
	比例	8.08%	0.02%	4.91%	0.99%	0.67%	0.97%	2.48%	1.93%	0.92%	4.48%	5.35%	2.32%
	變動	-4.81%	0.00%	-5.26%	11.90%	8.47%	-3.13%	8.22%	1.10%	8.64%	-24.29	4.51%	-2.21%
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本金屬	金屬製品	電子業	機械設備	汽車業 運輸工具	家具業	其他製品			設廠總 家數
102 年	設廠家數	859	484	609	1765	1125	1458	578	148	397			10752
	比例	8.92%	5.02%	6.32%	18.32%	11.68%	15.14%	6.00%	1.54%	4.12%			100.00
	變動	6.18%	14.69%	3.75%	9.83%	-31.49	13.46%	3.40%	-2.63%	-18.48			-1.41%
103 年	設廠家數	802	432	470	1692	954	1368	552	123	302			9632
	比例	8.33%	4.49%	4.88%	17.57%	9.90%	14.20%	5.73%	1.28%	3.14%			100.00
	變動	-6.64%	-10.74	-22.82	-4.14%	-15.20	-6.17%	-4.50%	-16.89	-23.93			-10.42
104 年	設廠家數	813	510	618	1543	1023	1437	533	137	420			10242
	比例	7.94%	4.98%	6.03%	15.07%	9.99%	14.03%	5.20%	1.34%	4.10%			100.00
	變動	1.37%	18.06%	31.49%	-8.81%	7.23%	5.04%	-3.44%	11.38%	39.07%			6.05%
105 年	設廠家數	862	470	653	1825	1050	1621	587	140	459			11100
	比例	7.77%	4.23%	5.88%	16.44%	9.46%	14.60%	5.29%	1.26%	4.14%			100.00
	變動	6.03%	-7.84%	5.66%	18.28%	2.64%	12.80%	10.13%	2.19%	9.29%			8.66%
106 年	設廠家數	873	493	651	1791	958	1223	574	121	363			10352
	比例	7.86%	4.44%	5.86%	16.14%	8.63%	11.02%	5.17%	1.09%	3.27%			100.00
	變動	1.28%	4.89%	-0.31%	-1.86%	-8.76%	-24.55	-2.21%	-13.57	-20.92			-6.74%

資料來源：本研究繪製

(二) 北部區域各行業家數變動

北部區域產業園區設廠總家數至民國 95 年起開始穩定成長，民國 99 年為 4,511 家廠商，100 年穩定成長至 4,832 家，成長率高達 7.12%，但北部區域的成長至 102 年後開始出現衰退，設廠家數由 4,515 家下降至 3,535 家，下降幅度超過 20%，

北部區域設廠家數最多的行業是金屬製品業，今年設廠家數共計 560 家，自民國 105 年增加了 130 家，成長率達 31.33%後，今年再度成長 15 家，成長率 2.75%，占北部區域總設廠家數 15.84%。自民國 102 年至今，金屬製品業之設廠家數對於北部區域總設廠家數之比例，一直維持在 11%~15%之間，其間 102 年與 103 年雖受大環境景氣不佳影響而呈現設廠家數減少之情形，然近兩年來之設廠家數皆為正成長。

北部區域設廠家數第二多的行業為機械設備製造業，今年設廠家數共 487 家，較民國 105 年減少了 5 家，成長率-1.02%%，占北部區域總設廠家數 13.78%。機械設備製造業自民國 103 年起遭遇廠商家數大幅減少後，即連年衰退，雖於民國 104 年後轉為正成長，但至今年之設廠家數仍難回到民國 102 年之設廠家數 764 家。

北部區域設廠家數第三多的則是電子業，占北部區域總設廠家數 13.35%，占全國電子業 74.68%。電子業聚集於北部區域之現象，應與新竹科學園區之設置，連帶其周邊所形成之電子產業群聚效應有關。新竹科學園區產業範圍涵蓋積體電路、通訊、電腦產業、光電、精密機械和生物科技六大領域，而此六大領域產業之上下游及相關產業，皆受到產業群聚所產生之外溢效果所吸引，進而往該處聚集設廠，形成龐大而完整的產業鏈，亦使北部區域成為電子業之重鎮。

就民國 106 年之廠家數變動來看，電子業為設廠家數下降最多的產業，成長比率下降了 35.78%，由去年 735 家減少至 472 家，共減少 263 家；而化學材料藥品業設廠家數減少 46 家，降幅達 25.41%；另汽車運輸工具業設廠家數減少 34 家，降幅達 23.94%

紡織業於民國 102 年至 103 年度連續衰退，雖民國 105 年大幅成長 23.62%，設廠家數 246 家，但今年又再度減少 8.13%。此外，其他製品，包括育樂用品、玩具、體育用品、文具、珠寶及貴金屬製造等產業，無法歸類於其他 20 類製造業的產業，因此在歷年間雖然變化的比例都很高，但卻是數個行業效果的總計，故這樣持續不穩定的現象是可預期的。整題而言，北部工業區各行業設廠家數

呈現些微震盪現象，以電子業為主的北部區域產業結構穩定波動，並未有重大的結構性變化。

表 5-2 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年度	行業別	食品業	菸草製	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材	化學	橡膠業
		飲料製 造業	造業								料藥品 業	製品	
102 年	設廠家數	168	0	239	62	13	30	82	102	30	181	468	79
	比例	3.72%	0.00%	5.29%	1.37%	0.29%	0.66%	1.82%	2.26%	0.66%	4.01%	10.37%	1.75%
	變動	-42.07%	0.00%	-5.91%	3.33%	-13.33%	11.11%	-2.38%	-0.97%	-3.23%	-5.73%	78.63%	36.21%
103 年	設廠家數	230	1	214	47	9	23	77	59	26	123	125	107
	比例	6.41%	0.03%	5.96%	1.31%	0.25%	0.64%	2.14%	1.64%	0.72%	3.43%	3.48%	2.98%
	變動	36.90%	0	-10.46%	-24.19%	-30.77%	-23.33%	-6.10%	-42.16%	-13.33%	-32.04%	-73.29%	35.44%
104 年	設廠家數	245	1	199	39	8	26	80	70	23	230	186	67
	比例	6.80%	0.03%	5.52%	1.08%	0.22%	0.72%	2.22%	1.94%	0.64%	6.38%	5.16%	1.86%
	變動	6.52%	0.00%	-7.01%	-17.02%	-11.11%	13.04%	3.90%	18.64%	-11.54%	86.99%	48.80%	-37.38%
105 年	設廠家數	261	0	246	42	11	20	77	82	20	181	242	61
	比例	6.73%	0.00%	6.34%	1.08%	0.28%	0.52%	1.99%	2.11%	0.52%	4.67%	6.24%	2%
	變動	6.53%	-100.00%	23.62%	7.69%	37.50%	-23.08%	-3.75%	17.14%	-13.04%	-21.30%	30.11%	-8.96%
106 年	設廠家數	272	0	226	41	11	24	78	79	21	135	241	64
	比例	7.69%	0.00%	6.39%	1.16%	0.31%	0.68%	2.21%	2.23%	0.59%	3.82%	6.82%	1.81%
	變動	4.21%	0.00%	-8.13%	-2.38%	0.00%	20.00%	1.30%	-3.66%	5.00%	-25.41%	-0.41%	4.92%
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品		設廠總 家數	
102 年	設廠家數	315	103	139	545	828	764	155	43	169		4,515	
	比例	6.98%	2.28%	3.08%	12.07%	18.34%	16.92%	3.43%	0.95%	3.74%		100.00%	
	變動	3.28%	5.10%	-19.65%	3.42%	-38.44%	33.10%	-1.27%	-14.00%	-25.55%		-6.56%	
103 年	設廠家數	311	108	131	497	787	468	107	37	103		3,590	
	比例	8.66%	3.01%	3.65%	13.84%	21.92%	13.04%	2.98%	1.03%	2.87%		100.00%	
	變動	-1.27%	4.85%	-5.76%	-8.81%	-4.95%	-38.74%	-30.97%	-13.95%	-39.05%		-20.49%	
104 年	設廠家數	250	89	174	415	733	449	136	40	143		3,603	
	比例	6.94%	2.47%	4.83%	11.52%	20.34%	12.46%	3.77%	1.11%	3.97%		100.00%	
	變動	-19.61%	-17.59%	32.82%	-16.50%	-6.86%	-4.06%	27.10%	8.11%	38.83%		0.36%	
105 年	設廠家數	276	91	178	545	735	492	142	37	139		3,878	
	比例	7.12%	2.35%	4.59%	14.05%	18.95%	12.69%	3.66%	0.95%	3.58%		100.00%	
	變動	10.40%	2.25%	2.30%	31.33%	0.27%	9.58%	4.41%	-7.50%	-2.80%		7.63%	
106 年	設廠家數	269	106	166	560	472	487	108	30	145		3,535	
	比例	7.61%	3.00%	4.70%	15.84%	13.35%	13.78%	3.06%	0.85%	4.10%		100.00%	
	變動	-2.54%	16.48%	-6.74%	2.75%	-35.78%	-1.02%	-23.94%	-18.92%	4.32%		-8.84%	

資料來源：本研究繪製

(三) 中部區域各行業家數變動

中部區域產業園區之製造業設廠總家數，民國 102 年 3,066 家，歷經民國 101 年、102 年的衰退，至民國 103 年開始有小幅成長，民國 104 年維持成長趨勢，增加至 3,439 家，但自去年起又開始下滑，近 2 年分別減少了 2.56% 及 11.20%，共 3,348 家。

民國 97 年以前中部區域以機械設備業為主要區域性產業，約占中部地區產業 16% 上下。自民國 98 年起金屬製品業總家數超越機械設備業，至今年(民國 106 年)占中部地區總設廠家數超過 2 成，共計 640 家廠商，占全國金屬製品業總廠家數的 36.38%。金屬製品業為各種消費性產品、建築工具與用材之上游產業，主要製造電子與半導體、運輸工具、家電產品、事務機器、鐘錶儀器，以及其他五金等相關產品之基本零組件，其特色產業包括：螺絲螺帽業、手工具業及模具業等。其次是機械設備業，民國 106 年共計 396 家廠商，占中部區域內廠家數的 13.32%，占全國機械設備業之 33.93%。尤其在台中工業區，為全國最大的傳統工業區，在此有四成以上是由工具機製造母廠與其上游機械零組件與金屬製品業者進駐，形成廣大的產業群聚網絡。

台中地區一直是國內精密機械製造及金屬製品生產重鎮，具備發展高科技產業的基礎。近年來台中地區已隱然形成小五金、金屬零件等「家庭式加工區」，產業群聚效應逐漸擴大，且這些產業的發展亦在國際上佔有一定的分量。然而，機械設備業在中部地區的設廠家數比例減少，伴隨著金屬製品業家數的比例提升，顯示了中部地區產業結構的改變，近年以逐漸轉為電子相關產業上游的金屬製品業為主要地區性產業。

此外，中部地區由於塑膠製品廠商數量多，塑膠製品應用產業發展相當多元，因此目前已有多數具高值化發展潛力的應用產業存在，顯示民生工業與機械設備產業的基礎雄厚。行政院於民國 98 年 8 月 14 日通過之「中部高科技產業新聚落方案」，亦將塑膠業、光電、新世代晶圓、精密機械列為四大核心產業，可見塑膠業在中部區域的產業發展中佔有一席之地。塑膠業之設廠家數自民國 102 年至 106 年間，佔中部區域總廠商家數維持在 9%~10% 之間，但於 106 年首度出現設廠家數下滑現象，減少 39 家，降幅達 11.21%。

近五年來中部區域的產業發展趨勢以橡膠業之成長最為平穩，其他行業震盪頻繁。就年度變動的趨勢而言，中部區域各產業設廠家數於民國 101 年、102 年度普遍減少，民國 103 年有小幅回升，至民國 104 年各行業的設廠家數普遍有成長現象，但今年多數產業的廠家數是減少的。目前中部區域產業結構逐漸趨於穩定，以金屬製品為主的中上游產業生產鏈為主，相關產業也在金屬製品業帶動下呈現穩定增長，而近年因景氣衰退，中上游產業蕭條，導致中部地區產業園區於近 2 年呈現衰退，但總設廠家數仍維持約 3,000。

表 5-3 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

		單位：家											
年度	行業別	食品業 飲料製 造業	菸草製 造業	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材 料藥品 業	化學 製品	橡膠業
102 年	設廠家數	243	0	154	27	36	27	106	34	26	123	125	107
	比例	7.93%	0.00%	5.02%	0.88%	1.17%	0.88%	3.46%	1.11%	0.85%	4.01%	4.08%	3.49%
	變動	0.41%	0.00%	-7.23%	42.11%	-2.70%	-48.08%	6.00%	-5.56%	18.18%	-25.00%	6.84%	25.88%
103 年	設廠家數	251	24	151	23	41	30	102	43	34	153	104	96
	比例	8.05%	0.77%	4.84%	0.74%	1.31%	0.96%	3.27%	1.38%	1.09%	4.91%	3.33%	3.08%
	變動	3.29%	1	-1.95%	-14.81%	13.89%	11.11%	-3.77%	26.47%	30.77%	24.39%	-16.80%	-10.28%
104 年	設廠家數	263	0	176	21	36	60	101	47	32	161	134	99
	比例	7.56%	0.00%	5.06%	0.60%	1.03%	1.72%	2.90%	1.35%	0.92%	4.63%	3.85%	2.84%
	變動	4.78%	-100.00%	16.56%	-8.70%	-12.20%	100.00%	-0.98%	9.30%	-5.88%	5.23%	28.85%	3.13%
105 年	設廠家數	267	0	178	25	33	50	91	38	29	169	114	94
	比例	7.67%	0.00%	5.11%	0.72%	0.95%	1.44%	2.61%	1.09%	0.83%	4.85%	3.27%	3%
	變動	1.52%	0.00%	1.14%	19.05%	-8.33%	-16.67%	-9.90%	-19.15%	-9.38%	4.97%	-14.93%	-5.05%
106 年	設廠家數	229	0	173	32	36	48	102	38	33	112	113	90
	比例	7.70%	0.00%	5.82%	1.08%	1.21%	1.61%	3.43%	1.28%	1.11%	3.77%	3.80%	3.03%
	變動	-14.23%	0.00%	-2.81%	28.00%	9.09%	-4.00%	12.09%	0.00%	13.79%	-33.73%	-0.88%	-4.26%
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品			設廠總 家數
102 年	設廠家數	311	108	132	684	233	363	106	26	95			3,066
	比例	10.14%	3.52%	4.31%	22.31%	7.60%	11.84%	3.46%	0.85%	3.10%			100.00%
	變動	2.30%	11.34%	-13.73%	-9.04%	46.54%	8.04%	-37.65%	-61.19%	-14.41%			-3.86%
103 年	設廠家數	319	94	157	574	214	407	109	53	140			3,197
	比例	9.98%	2.94%	4.91%	17.95%	6.69%	12.73%	3.41%	1.66%	4.38%			100.00%
	變動	2.57%	-12.96%	18.94%	-16.08%	-8.15%	12.12%	2.83%	103.85%	47.37%			4.27%
104 年	設廠家數	331	112	172	688	249	468	110	57	164			3,439
	比例	9.62%	3.26%	5.00%	20.01%	7.24%	13.61%	3.20%	1.66%	4.77%			100.00%
	變動	3.76%	19.15%	9.55%	19.86%	16.36%	14.99%	0.92%	7.55%	17.14%			7.57%
105 年	設廠家數	348	101	208	672	148	454	182	57	90			3,348
	比例	10.12%	2.94%	6.05%	19.54%	4.30%	13.20%	5.29%	1.66%	2.62%			100%
	變動	5.14%	-9.82%	20.93%	-2.33%	-40.56%	-2.99%	65.45%	0.00%	-45.12%			-2.65%
106 年	設廠家數	309	100	167	640	60	396	100	54	141			2,973
	比例	10.39%	3.36%	5.62%	21.53%	2.02%	13.32%	3.36%	1.82%	4.74%			100.00%
	變動	-11.21%	-0.99%	-19.71%	-4.76%	-59.46%	-12.78%	-45.05%	-5.26%	56.67%			-11.20%

資料來源：本研究繪製

(四) 南部區域各行業家數變動

南部區域產業園區設廠總家數於民國 102 年至 106 年連續 5 年間呈現的趨勢為震盪變動，民國 102 年下降 10.61%，至民國 103 年起至 104 年連續兩

年又呈現正成長，分別增加 12.59%及 2.84。去年南部區域總廠商家數為再次下滑 9.36%至 2,760 家，而今年則微幅成長 1.41%至 2,799 家，總廠商家數占全台 29.34%。

民國 106 年南部區域設廠家數占總設廠家數最多的行業為金屬製品業，計 539 家，在區域中所占比例為 19.26%，占全國金屬製品業總廠家數的 30.64%，相較於北、中部地區，金屬製品業在南部地區具有明顯聚集，且相關產業廠商家數差異較大，顯示了金屬製品業在南部地區的地方專一化現象。

民國 106 年南部區域之機械設備業共計 275 家，佔南部區域總廠商家數之 9.75%。而基本金屬業、金屬製品業與機械設備業分別占全國比例為 42.83%、30.64%、23.39%。顯示基本金屬製品業不僅在南部地區為主要產業結構，更占全國金屬製品業廠家數高達 4 成。相關的機械設備業與基本金屬業也為國內主要產業之一，金屬製品製造業亦占全國該行業設廠家數近 3 成，顯示南部區域係以金屬相關產業為主要重點產業。惟基本金屬業曾在民國 102 年時遭逢廠商家數大幅減少，但在民國 103、104 年又逐步回穩，今年則是有些微減少。

就年度變動趨勢而言，南部區域在民國 106 年度各產業設廠家數普遍呈現穩定，僅化學材料製品業及汽車運輸工具業下降較明顯，分別為 12.68%及 32.67%；而除金屬與電子相關產業外，屬於傳統產業的食品飲料業、印刷業與石煤業個體數量雖不多，卻各占全國約三成廠家數，顯示南部地區對於傳統產業的友善環境。

表 5-4 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年度	行業別	食品業	菸草製	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材	化學	橡膠業
		飲料製 造業	造業								料藥品 業	製品	
102 年	設廠家數	218	1	52	27	12	12	44	73	33	142	152	59
	比例	8.29%	0.04%	1.98%	1.03%	0.46%	0.46%	1.67%	2.78%	1.25%	5.40%	5.78%	2.24%
	變動	-29.90%	0.00%	-11.86%	22.73%	-14.29%	-76%	-6.38%	2.82%	50.00%	-3.40%	7.80%	-9.23%
103 年	設廠家數	250	3	60	21	17	18	57	68	35	219	146	65
	比例	8.64%	0.10%	2.07%	0.73%	0.59%	0.62%	1.97%	2.35%	1.21%	7.57%	5.05%	2.25%
	變動	14.68%	200.00%	15.38%	-22.22%	41.67%	50.00%	29.55%	-6.85%	6.06%	54.23%	-3.95%	10.17%
104 年	設廠家數	272	2	72	23	17	21	59	77	35	218	168	64
	比例	8.60%	0.06%	2.28%	0.73%	0.54%	0.66%	1.86%	2.43%	1.11%	6.89%	5.31%	2.02%
	變動	8.80%	-33.33%	20.00%	9.52%	0.00%	16.67%	3.51%	13.24%	0.00%	-0.46%	15.07%	-1.54%
105 年	設廠家數	237	2	75	19	15	18	48	65	30	205	125	70
	比例	7.49%	0.06%	2.37%	0.60%	0.47%	0.57%	1.52%	2.05%	0.95%	6.48%	3.95%	2%
	變動	-12.87%	0.00%	4.17%	-17.39%	-11.76%	-14.29%	-18.64%	-15.58%	-14.29%	-5.96%	-25.60%	9.38%
106 年	設廠家數	257	2	69	19	17	18	55	66	34	179	155	66
	比例	9.18%	0.07%	2.47%	0.68%	0.61%	0.64%	1.96%	2.36%	1.21%	6.40%	5.54%	2.36%
	變動	8.44%	0.00%	-8.00%	0.00%	13.33%	0.00%	14.58%	1.54%	13.33%	-12.68%	24.00%	-5.71%
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品		設廠總 家數	
102 年	設廠家數	239	123	196	488	135	319	184	26	95		2,630	
	比例	9.09%	4.68%	7.45%	18.56%	5.13%	12.13%	7.00%	0.99%	3.61%		100.00%	
	變動	0.42%	-21.15%	-35.95%	9.42%	-1.46%	-6.18%	-15.98%	-25.71%	-18.10%		-10.61%	
103 年	設廠家數	240	137	265	508	214	273	125	41	130		2,961	
	比例	8.11%	4.63%	8.95%	17.16%	7.23%	9.22%	4.22%	1.38%	4.39%		100.00%	
	變動	0.42%	11.38%	35.20%	4.10%	58.52%	-14.42%	-32.07%	57.69%	36.84%		12.59%	
104 年	設廠家數	254	143	289	565	240	294	156	43	152		3,045	
	比例	8.34%	4.70%	9.49%	18.56%	7.88%	9.66%	5.12%	1.41%	4.99%		100.00%	
	變動	5.83%	4.38%	9.06%	11.22%	12.15%	7.69%	24.80%	4.88%	16.92%		2.84%	
105 年	設廠家數	224	138	285	495	107	236	202	26	138		2,760	
	比例	7.36%	4.53%	9.36%	16.26%	3.51%	7.75%	6.63%	0.85%	4.53%		100.00%	
	變動	-11.81%	-3.50%	-1.38%	-12.39%	-55.42%	-19.73%	29.49%	-39.53%	-9.21%		-9.36%	
106 年	設廠家數	237	141	257	539	99	273	136	42	138		2,799	
	比例	8.47%	5.04%	9.18%	19.26%	3.54%	9.75%	4.86%	1.50%	4.93%		100.00%	
	變動	5.80%	2.17%	-9.82%	8.89%	-7.48%	15.68%	-32.67%	61.54%	0.00%		1.41%	

資料來源：本研究繪製

(五) 東部區域各行業家數變動

東部區域產業園區僅有豐樂、美崙與和平工業區，產業結構特殊，總設廠家數也較少。民國 102 年設廠家數為 221 家，自民國 103 年起增長至 267 家後維持穩定，直至今年下降 5.62%，共減少 15 家。

東部區域產業結構較單純，主要以非金屬礦物製品製造業為主，106 年與 105 年維持穩定，共計 136 家，廠商占區域總家數的 53.97%，也在全國占該行業 28.69% 的比例，是東部區域各產業中唯一在全國占有率超過 10% 的產業。數量次多的是汽車及其零件製造業(12.70%)，以及金屬製品製造業(9.52%)，此二者合計占區域總家數的 22.22%。

東部區域各產業廠家數相對均少，除了非金屬礦物製品製造業、汽車及其零件製造業外，多數行業總家數不超過 20 家，向來變動情況不甚顯著，整體而言民國 106 年度之內東部區域的廠家數相較去年無大幅變動，總體家數減少 15 家。

表 5-5 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

		單位：家											
年度	行業別	食品業 飲料製 造業	菸草製 造業	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材 料藥品 業	化學 製品	橡膠業
102 年	設廠家數	20	0	4	1	0	3	2	1	1	1	1	0
	比例	9.05%	0.00%	1.81%	0.45%	0.00%	1.36%	0.90%	0.45%	0.45%	0.45%	0.45%	0.00%
	變動	25.00%	0.00%	100.00	-50.00	0.00%	0.00%	0.00%	0%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00
103 年	設廠家數	12	1	0	2	0	2	2	1	2	1	0	0
	比例	4.65%	0.39%	0.00%	0.78%	0.00%	0.78%	0.78%	0.39%	0.78%	0.39%	0.00%	0.00%
	變動	-40.00	100.00	-100.00	100.00	0.00%	-33.33	0.00%	0.00%	100.00	0.00%	-100.00	0%
104 年	設廠家數	17	0	0	3	0	3	4	1	1	2	0	1
	比例	6.61%	0.00%	0.00%	1.17%	0.00%	1.17%	1.56%	0.39%	0.39%	0.78%	0.00%	0.39%
	變動	41.67%	-100.00	0.00%	50.00%	0.00%	50.00%	100.00	0.00%	-50.00	100.00	0.00%	100%
105 年	設廠家數	24	0	3	1	0	3	3	0	2	1	2	0
	比例	9.34%	0.00%	1.17%	0.39%	0.00%	1.17%	1.17%	0.00%	0.78%	0.39%	0.78%	0.00%
	變動	41.18%	0.00%	0.00%	-66.67	0.00%	0.00%	-25.00	-100.00	100.00	-50.00	0.00%	-100%
106 年	設廠家數	13	0	0	2	0	3	2	1	0	1	1	0
	比例	5.16%	0.00%	0.00%	0.79%	0.00%	1.19%	0.79%	0.40%	0.00%	0.40%	0.40%	0.00%
	變動	-45.83	0.00%	0.00%	100.00	0.00%	0.00%	-33.33	0.00%	-100.00	0.00%	0.00%	0.00%
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品			設廠總 家數
102 年	設廠家數	2	95	11	23	1	16	34	3	2			221
	比例	0.90%	42.99%	4.98%	10.41%	0.45%	7.24%	15.38%	1.36%	0.90%			100.00
	變動	0.00%	-25.78	0.00%	4.55%	0.00%	-11%	0.00%	0.00%	0.00%			-11.60
103 年	設廠家數	4	110	22	46	4	11	28	3	7			267
	比例	1.50%	41.20%	8.24%	17.23%	1.50%	4.12%	10.49%	1.12%	2.62%			100.00
	變動	100.00	15.79%	100.00	100.00	300.00	-31.25	-17.65	0.00%	250.00			20.81%
104 年	設廠家數	1	124	14	27	7	14	31	3	4			264
	比例	0.38%	46.97%	5.30%	10.23%	2.65%	5.30%	11.74%	1.14%	1.52%			100.00
	變動	-75.00	12.73%	-36.36	-41.30	75.00%	27.27%	10.71%	0.00%	-42.86			-1.12%
105 年	設廠家數	2	136	11	24	1	15	33	3	3			267
	比例	0.76%	51.52%	4.17%	9.09%	0.38%	5.68%	12.50%	1.14%	1.14%			100.00
	變動	100.00	9.68%	-21.43	-11.11%	-85.71	7.14%	6.45%	0.00%	-25.00			1.14%
106 年	設廠家數	2	136	11	24	1	15	32	3	5			252
	比例	0.79%	53.97%	4.37%	9.52%	0.40%	5.95%	12.70%	1.19%	1.98%			100.00
	變動	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	-3.03%	0.00%	66.67%			-5.62%

資料來源：本研究繪製

(六) 各行業設廠家數成長情形

整體觀之，臺灣地區民國 102 年至 106 年間相較，產業園區內各行業設廠家數總共減少了 873 家，成長率為-9.06%。106 年間，僅南部、東部呈正成長，以東部的正成長率最高，高達 6.43%。而北部、中部區域廠商家數皆為負成長，以北部區域減幅最大高達 21.71%，五年間設廠家數共減少了 980 家，中部區域則減少了 93 家，跌幅達 3.03%。

民國 10 年開始由金屬製品製造業取代風光多年的電子業獨占鰲頭，金屬製品製造業全國總家數 1,759 家，占全國 18.44%，連續五年為全國設廠家數最多

的行業。五年間衰退最明顯的產業為電子業製造業，除顯示了國內產業轉型為高技術、知識密集產業，在生產鏈也轉為以發展完整的金屬產業為主的整體產業型態。

以民國 102 年至 106 年統計資料觀察，依設廠家數成長排序，臺灣地區整體設廠家數成長以基本金屬製造業 130 家最多，增幅為 27.66%，其他製品製造業次之，增加 127 家，成長率 42.05%，金屬製品製造業排第三，增加 67 家，增幅 3.96%。而廠商家數跌幅最大的是電子業（-322 家）、機械設備業（-201 家），以及汽車運輸工具業（-176 家）。此外，木竹業雖設廠家數僅增加 28 家，但成長率高達 43.08%。

以各區域分析，北部區域各行業的設廠家數普遍呈現負成長，總體設廠家數共減少 980 家，尤以電子業衰退的情形最為嚴重，五年間減少 33.75%（減少 356 家）、機械設備業次之，減少了 36.26%（減少 277 家）、化學製品製造業減少 48.50%（減少 227 家）。

中部區域各行業的設廠家數呈現負成長，總體設廠家數共減少 93 家，其中以電子業減少幅度最大 74.25%（減少 173 家）、金屬製品製造業減少 6.23%（減少 44 家），而增加設廠家數最多的行業則為其他製品製造業，增加了 48.42%（增加 46 家），其餘行業則無明顯變動。

南部區域設廠家數增加最多的為基本金屬製造業增加了 45.41%（增加 89 家），而機械設備製造業則下降幅度達 26.02%（減少 83 家），其餘行業則多呈現微幅成長的現象。

東部區域各行業類別雖有所變動，由於廠商家數少，因此變動家數少甚至無所變動。主要是非金屬製造業增加了 41 家，增加了 43.16%，其餘行業設廠家數變動皆在 5 家以內。

綜合言之，民國 102 年至 106 年南部、東部區域廠商數皆有增加，但因北部、中部區域廠商大幅減少，故整體而言仍呈現下降的趨勢。

表 5-6 民國 102 年至 106 年產業園區製造業各行業設廠家數年成長率統計表

單位：家

區域別	行業別	食品業	菸草製	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材	化學品	橡膠業
		飲料製 造業	造業								料藥品 業	製	
臺灣 地區	家數增減	60	0	44	-8	7	28	8	17	-3	22	52	-5
	成長率	8.44%	0.00%	10.38%	-7.84%	12.28%	43.08%	3.49%	10.18%	-3.30%	5.43%	11.35%	-2.21%
北部 區域	家數增減	104	0	-13	-21	-2	-6	-4	-23	-9	-46	-227	-15
	成長率	61.90%	0.00%	-5.44%	-33.87%	-15.38%	-20.00%	-4.88%	-22.55%	-30.00%	-25.41%	-48.50%	-18.99%
中部 區域	家數增減	-14	0	19	5	0	21	-4	4	7	-11	-12	-17
	成長率	-5.76%	0.00%	12.34%	18.52%	0.00%	77.78%	-3.77%	11.76%	26.92%	-8.94%	-9.60%	-15.89%
南部 區域	家數增減	39	1	17	-8	5	6	11	-7	1	37	3	7
	成長率	17.89%	100.00%	32.69%	-29.63%	41.67%	50.00%	25.00%	-9.59%	3.03%	26.06%	1.97%	11.86%
東部 區域	家數增減	-7	0	-4	1	0	0	0	0	-1	0	0	0
	成長率	-35.00%	0.00%	-100.00%	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	-100.00%	0.00%	0.00%	0.00%
區域別	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品			設廠總 家數
臺灣 地區	家數增減	14	42	130	67	-322	-201	-176	6	127			-873
	成長率	1.75%	9.72%	27.66%	3.96%	-33.75%	-14.69%	-31.88%	4.88%	42.05%			-9.06%
北部 區域	家數增減	-46	3	27	15	-356	-277	-47	-13	-24			-980
	成長率	-14.60%	2.91%	19.42%	2.75%	-43.00%	-36.26%	-30.32%	-30.23%	-14.20%			-21.71%
中部 區域	家數增減	-2	-8	35	-44	-173	33	-6	28	46			-93
	成長率	-0.64%	-7.41%	26.52%	-6.43%	-74.25%	9.09%	-5.66%	107.69%	48.42%			-3.03%
南部 區域	家數增減	-2	15	89	7	-28	-83	18	0	43			169
	成長率	-0.84%	12.20%	45.41%	1.43%	-20.74%	-26.02%	9.78%	0.00%	45.26%			6.43%
東部 區域	家數增減	0	41	0	1	0	-1	-2	0	3			31
	成長率	0.00%	43.16%	0.00%	4.35%	0.00%	-6.25%	-5.88%	0.00%	150.00%			14.03%

資料來源：本研究繪製

二、台灣地區丁種建築用地發展現況及管理利用分析

(一) 前言

原日治時期依民國 25 年所頒訂台灣都市計畫令全文 78 條進行地區建築管理行為，內中規範「總則」、「地域及地區之設定暨建築物等之限制」、「土地重劃」和「附則」等四章，同時廢止原訂立之「台灣家屋建築規則」，主要重點仍著重於地區建築營造行為及地區環境建設與地方衛生安全等面向，對於地方工業區開發與用地編定仍由中央主導，地方及都市計畫委員會仍不具備主導地位，及至戰後乃繼受國民政府制定之都市計畫法進行工業區與工業土地編定，然原有法體系與規範與原都市計畫另有諸多歧異，且法規內容較為簡略，因此實務上仍續行原都市計畫令內容進行都市建築管理，及至民國 53 年修正都市計畫法才取代原日治時期規劃體系。

在施行原有規範法令下，較欠缺對地區工業區的發展思維，因此戰後各縣市區域對於工業土地的管制與指導相形消極，在依法發布的有限都市計畫區中規劃工業區外，其餘地區尚無工業區編定概念，民間各依其需求及市場環境條件依建築法令申請建築工業機房與工廠。此外，因政府對經濟政策宣導、法規不全或稽查有限等因素，亦有業者循民間習慣未依法定程序申請，而形成未登記工廠。

面對政府經濟建設政策，民國 53 年都市計畫法完成修法，增訂區域計畫篇章，確立非都市地區可編定工業區，然而當時政策仍由中央主導工業開發。早期可從民國 49 年制定獎勵投資條例下之工業區開發，嗣後於民國 59 年成立經濟部工業局，統一管理編定工業區開發管理事宜；另一方面，政府於民國 55 年依照加工出口區設置管理條例成立加工出口區，主導地區產業發展，而都市計畫單位處於較被動地位。

區域計畫法的制定使都市計畫與區域計畫正式定為不同法規，在非實施都市計畫地區可依區域計畫法進行編定使用分區與用地，然當時在工業土地合法與非法併行狀態，且政府編制不足及缺乏發展主導計畫下，多以現況使用進行現況編定，也使多數未登記工廠成為丁種建築用地來源。

從早期的法體系繼受與產業發展規劃消極等狀態，在區域計畫法制定初期與丁種建築用地的編定，本身即已形成散漫無秩序發展的型態，此種狀態持續發展，期間伴隨政府對經濟發展政策的主導，對於非屬後成立之工業局主管編定工業區與加工出口區的業者，非都市土地的建築與商品製造具有生產優勢。

(二) 丁建早期使用狀態

丁建自設定劃設辦法後，便開始非都市計畫區域的工業生產活動，然因同時期亦存在編訂工業區與都市計畫工業區的工業土地供給來源，在生產分配上，民國 75 年資料顯示丁種建築用地的供給量約當於編定工業區，但於民國 76 年後逐漸超越編定工業區面積，並可自表一觀察出，自民國 76 年至民國 85 年為止⁷，編定工業區與都市計畫工業區成長極為有限，編訂工業區成長 2,392 公頃，都市計畫工業區成長 564 公頃，但丁種建築用地共成長 7,438 公頃，成長幅度為其他種類工業與產業用地數倍之高。

表 5-7 早期工業用地開發面積表

單位：公頃

年期	編定工業區開發面積	都市計畫工業區面積	非都市土地丁種建築用地	總面積
1986	9,536	23,652	9,493	42,681
1987	10,892	23,697	10,780	45,369
1988	10,892	23,600	11,102	45,594
1989	10,892	23,587	11,248	45,727
1990	11,140	23,859	12,216	47,215
1991	11,408	24,364	12,019	47,791
1992	11,735	23,670	16,415	51,821
1993	11,735	23,648	16,391	51,775
1994	11,510	23,465	16,261	51,235
1995	11,510	24,279	16,366	52,154
1996	11,928	24,216	16,931	53,075

資料來源：修改自許君毅（2004）、都市及區域發展統計彙編

另一面向可以觀察用地供給成長率，以下圖內容可以觀察出，在民國 76 至民國 85 的十年期間，都市計畫工業區與編訂工業區供給相對穩定，且編定工業區的成長率略降，然而丁種建築用地成長率大抵上都高於其他兩種工業用地的成長率，其中由於民國 80 年促進產業升級條例施行，對於工業土地有額外較多需求，次年度產生大量的用地變更申請，並因應地方發展需求，該年度成長率達到 36%，而編定工業區僅略微增加 3%，而都市計畫工業區呈現負成長，此十年發展狀態可以看出，產業界對丁種建築用地的依賴與需求逐年提升，相對地，都市計畫主管單位與工業局對於產業用地的開發則呈現停滯狀態，對比此階段國民生產毛額成長率的狀態，持續的高度所得成長與產業投資需求，在

⁷ 配合都市及區域發展統計彙編資料，丁種建築用地在民國 75 年以前並無提供資料，因此乃從民國 76 年開始進行製表分析。

前兩者工業土地供給遲緩情況下，也導致對生產需求的缺口朝向丁種建築用地發展。

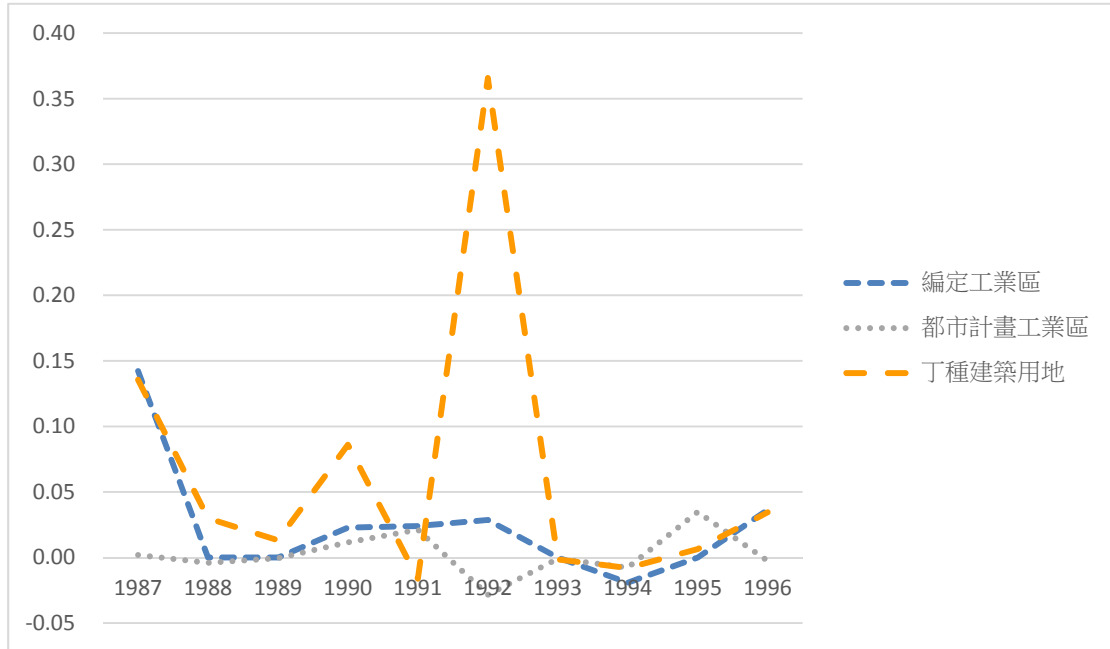


圖 5-2 工業土地供給來源成長比率圖

資料來源：本研究繪製

(三) 丁建之經濟功能及過往表現

丁種建築用地與生產製造直接相關，以下分析配合經濟部統計資料進行分析。其經濟功能可見下表及圖，內容可見在民國 89 年前呈現經濟由景氣轉趨衰退，並導致 89 年當年產生廠商營業數衰退近 10%，也引起勞動雇用人數衰退 7.23%。在兩年度的衰退後經濟逐漸復甦，在民國 91 年底 GDP 成長率重新回到民國 86 年水準並略高，並於接下來四個年度持續成長；然而以產業與勞動面而言，僅於 90 與 91 年產生復甦效果，在接下來年度仍然呈現衰退，此種產業外移與歇業趨勢一路延續到金融海嘯年度後才產生些微改善。

勞動條件改善效果較廠商營業面明顯，在金融海嘯後與 GDP 成長率高度相關，然而在 98 年後產生另一波衰退，而此時期營運廠商數增加率產生些微增加，這種現象顯示廠商的勞動替代策略，另一方面也顯示產業結構的轉變。

丁種建築用地在 89 年以前的與整體趨勢共同呈現成長率遞減，但於 89 年呈現完全相反的大量成長，此種背離主要經濟指標的成長主要可能來自對政治與經濟環境的不確定性，而促使以在制度環境尚未改變前進行申請變更，而非

市場需求面的導引。在 91 年環境明朗後即呈現衰退狀態，與主要指標相同，然而在 92 年底又呈現另一波供給成長，此部分仍與主要指標背離，雖於一年後 GDP 成長率亦呈現成長，類似領先指標效果，但基本生產面條件仍沒有任何改善，此部分較可能存在投機因素在內。此部分觀點可以從金融海嘯後的生產面反彈得到反面論證支持，國內於 97、98 年勞動雇用與廠商生產營運呈現持續改善現象，但是丁種建築用地供給並未產生額外的供給成長效果，直至 102 年底仍呈現穩定低度成長狀態。

表 5-8 丁種建築用地與生產面指標成長率表

年度/項目	營運中工廠家數	年底從業員工人數	丁種建築用地	GDP
1997	0.70%	0.91%	-3.92%	4.01%
1998	0.17%	3.05%	1.18%	6.93%
1999	-0.77%	0.82%	-0.92%	6.50%
2000	-9.48%	-7.23%	11.01%	3.58%
2002	3.38%	4.17%	2.66%	4.75%
2003	1.13%	2.32%	1.19%	6.34%
2004	0.43%	-0.29%	10.15%	5.19%
2005	-0.36%	1.90%	1.37%	12.77%
2007	0.08%	-2.96%	0.47%	0.27%
2008	-0.40%	-1.87%	1.06%	-1.43%
2009	0.87%	9.22%	0.20%	10.48%
2010	1.84%	5.78%	0.77%	6.22%
2012	2.03%	1.51%	0.06%	1.95%
2013	1.17%	3.25%	0.38%	4.52%

資料來源：經濟部統計處工廠校正及員工調查、都市及區域發展統計彙編、行政院主計總處

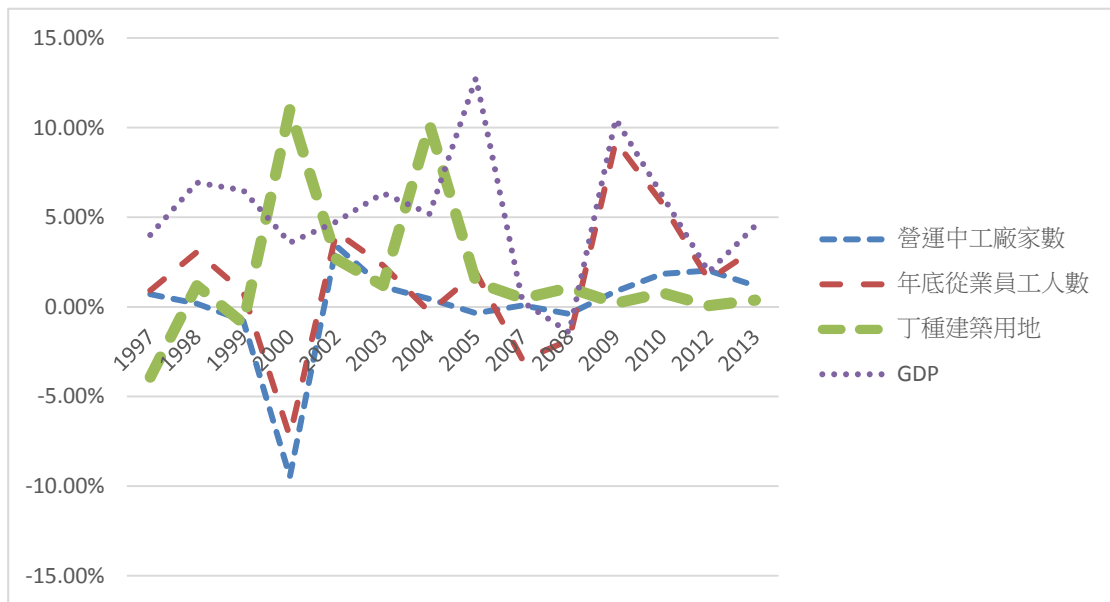


圖 5-3 丁種建築用地與生產面指標成長率圖

資料來源:本研究繪製

以上列資料長時間分析，可看出在近 20 年內的丁種建築用地供給與主要經濟生產指標並不相同，且並未產生持續性的支持效果，其中 89 年的大量釋出丁種建地或許在次年度對減低產業外移與鼓勵本地廠商產生一定助力，但隨後的 93 年丁建供給再次大量提供並未達到同樣效果，而在 96 年後國內經濟面受國際不景氣所影響同時，並未有對等的反應措施。此種現象一方面可能與用地供給關係較低外，另一方面與國內環保政策區於嚴峻及非都市地區能進行變更土地稀少性有關。

(四) 丁建現況使用及發展

近年丁種建築用地的供給成長與過往的時期有較大差別，從以下表可以觀察出目前供給成長率已經在相對低的水準，從下表可以看出民國 75 至 85 年的丁建供給成長為 78.35%，但反觀 96 至 105 年成長率僅 4.79%，在非都市工業土地供給政策上明顯已經放緩供給速度。

從縣市層面觀察，整體呈現供給成長落在丁建面積的中小縣市區域，其中較高成長率的縣市為嘉義縣、高雄市與台南市，其成長率分別為 55.59%、12.77%與 11.57%，反觀原有主要丁建供給地區彰化縣與雲林縣其成長率僅 1%，甚至彰化縣負成長 1%，桃園縣為第三大主要供給來源縣，其供給量成長率為 7%，為相對高的供給成長率，各縣市占比分配可見下圖。

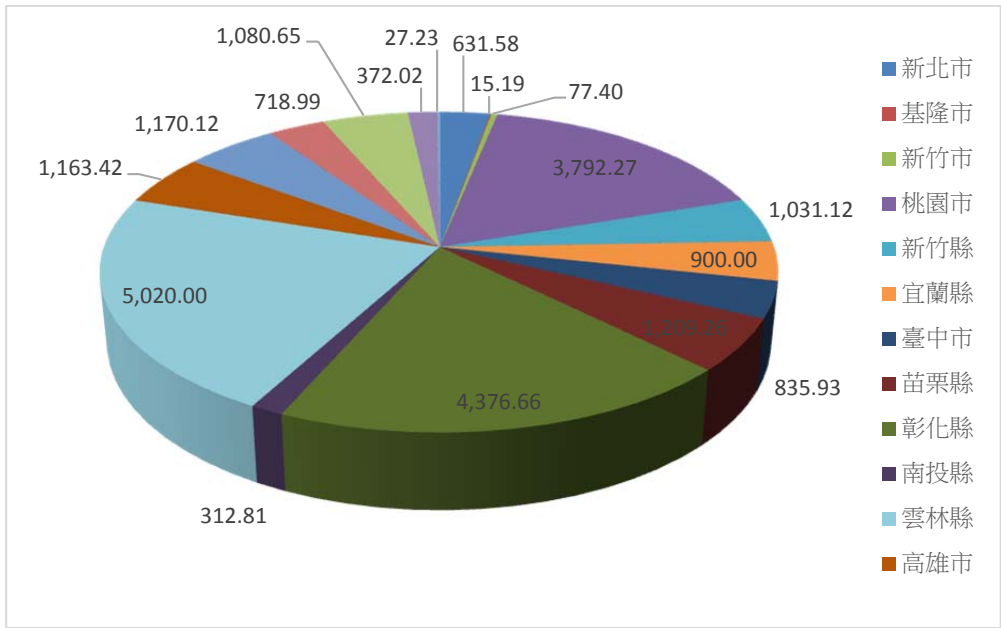


圖 5-4 民國 105 年各縣市丁種建築用地分配圖

資料來源:本研究繪製

表 5-9 丁種建築用地各縣市分布使用面積

單位：公頃

縣市/年度	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	96-105
新北市	619.56	620.52	620.72	622.15	620.28	624.41	624.82	625.40	625.74	631.58	1.94%
基隆市	15.39	15.39	15.39	15.19	15.19	15.19	15.19	15.19	15.19	15.19	-1.31%
新竹市	76.57	77.62	77.62	77.62	77.61	77.93	77.42	77.42	77.42	77.40	1.08%
桃園市	3,516.07	3,694.40	3,730.76	3,742.55	3,750.04	3,754.99	3,755.30	3,777.16	3,786.96	3,792.27	7.86%
新竹縣	1,019.33	1,018.53	1,025.71	1,025.71	1,027.71	1,028.10	1,030.34	1,027.58	1,028.59	1,031.12	1.16%
宜蘭縣	874.50	875.27	890.08	889.94	889.66	888.67	886.63	889.69	902.68	900.00	2.92%
臺中市	798.71	800.66	820.16	850.86	851.92	840.04	841.49	835.46	835.94	835.93	4.66%
苗栗縣	1,097.18	1,101.16	1,100.83	1,201.18	1,202.29	1,211.08	1,212.10	1,211.32	1,207.66	1,209.26	10.22%
彰化縣	4,438.45	4,439.34	4,436.78	4,447.17	4,469.73	4,370.98	4,373.35	4,372.07	4,376.17	4,376.66	-1.39%
南投縣	309.48	310.51	307.93	309.14	309.02	309.64	309.61	309.85	312.26	312.81	1.08%
雲林縣	4,935.83	4,935.68	4,954.53	4,954.34	4,921.33	4,924.10	4,926.30	4,927.15	4,928.10	5,020.00	1.71%
高雄市	1,031.69	1,031.10	1,050.95	1,052.83	1,095.97	1,104.21	1,153.11	1,156.52	1,157.89	1,163.42	12.77%
臺南市	1,048.78	1,059.29	1,050.85	1,125.47	1,130.14	1,133.16	1,136.94	1,144.76	1,161.46	1,170.12	11.57%
嘉義市	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
嘉義縣	462.11	462.08	462.85	462.64	462.91	650.99	650.21	629.55	662.49	718.99	55.59%
屏東縣	1,055.93	1,060.18	1,059.34	1,061.49	1,058.22	1,061.06	1,061.37	1,067.08	1,071.69	1,080.65	2.34%
花蓮縣	368.57	368.57	369.04	369.03	369.62	368.89	369.63	370.26	371.12	372.02	0.94%
臺東縣	27.21	27.22	27.22	27.23	27.23	27.23	27.23	27.23	27.23	27.23	0.06%
總計	21,695.35	21,897.52	22,000.75	22,234.54	22,278.86	22,390.65	22,451.03	22,463.69	22,548.59	22,734.66	4.79%

資料來源：本研究繪製

最後以區域角度觀察，北部區域的縣市大抵上供給成長緩慢，除桃園市外，其餘皆不超過 3%，基隆市更產生負成長現象，也帶北部地區呈現的供給僵固性，其次也代表主要廠商能進駐區域以桃園市比較具有用地供給彈性。中部地區供給總量以苗栗縣為最高地區，其次為台中市的 4.66%，但從年度細查可以發現在供給成長上以 100 至 102 年為峰期，台中市自 100 年後及逐漸減少丁建供給，而苗栗縣自 102 亦減少供給，雖於 10 年間計算總量具有增加效果，但近 5 年內已呈現減少供給趨勢。

南部地區呈現全國供給成長最高區域，其中成長率最高的嘉義縣，其丁建供給量在民國 100 年前維持穩定於 462 公頃水準，隨後於 101 年度供給量增加至 650.99 公頃，此次增幅達 40.6%，後續年度仍持續增加供給，此部分增加供給主要來自 100 至 101 年度嘉義縣非都市土地面積增加 487.58 公頃所致，而非以原有計畫區內的分區變更來增加丁建供給。

(五) 丁建發展使用問題

經濟長時間發展，非都市計畫地區的工業土地產生許多土地利用問題，包含下述的三項問題，分別為零散分布、使用性質衝突與用地閒置等問題，其中國內不景氣與產業出走等問題，用地閒置問題已是近年政府主力處理的首要目標，以下分別說明其中問題面向。

1. 零散分布

由於早期對於非都市計畫土地使用分區與編定，係依使用現況編定為之，導致原有使用土地區位未經充分考量與規劃而成為合法使用分區及用地，此種用地分散錯置的現象導致用地缺乏產業聚集地聚集經濟功效，在生產成本節省、運輸成本及其他外溢效果等面向無法獲得提升。

除使用面向問題外，零散式分布的工廠也形成地景上問題，由於大部分非都市土地夾雜農牧用地與丁種建築用地，形成景觀上的破碎。

2. 使用性質衝突

丁種建築用地的分散與現況編定背景下，可能毗鄰農牧用地、林業用地與生態保育用地等，既有廠房生產特性對於毗鄰土地可能造成生產干擾，其影響途徑包括空氣汙染、水源汙染、噪音與其他侵入性干擾。

另一造成土地使用性質干擾為對生態系統的影響，部分產業特性為高運輸需求生產行為，其產生的振動與噪音亦會影響鄰近生態系統繁殖與生存，最終導致此生態系統退化與瀕危。

3. 用地閒置

因民國 90 年代以來的經濟不景氣與產業外移，對於全台工業區皆造成用地閒置影響。此種閒置除廠商外移缺乏實際生產管理外，也與目前所產生的工業住宅商品有關聯，由於工業住宅的價格在市場中具有較高競爭力，因此有部分業者轉而使用丁種建築用地進行住宅供給，在缺乏足夠的租稅與罰則情況下，導致土地持有人以此進行建築開發，並也因此形成等

待市場景氣循環的誘因，當市場處於景氣熱絡狀態，則進行建築營造，反之，在蕭條時期則閒置使用。

(六) 丁建發展改善策略

經上開段落可發現丁種建築用地的使用問題及使用現況，為促進未來產業發展、生態平衡與農村經營等面向，其改善策略需注重於減少閒置與調適土地使用相鄰衝突性問題，此部分除仰賴規劃工具與政策外，尚需同時搭配租稅、執法層面因素共同並進，才能避免流於現有區域計畫法框架下的執行缺漏，以下分項說明之。

1. 全國與縣市國土計畫

國土計畫法業於民國 105 年 1 月公布施行，此中對於與分區規定不同的使用罰則明顯重於區域計畫法。原區域計畫法對於違反土地使用規定的罰則訂於第 38 條，其中規定對於違反土地使用的懲處為新台幣 6 萬至 30 萬，然此罰則過輕，多受詬病；國土計畫法對於違反土地使用罰則明顯提高，根據國土法第 38、39 條規定，違反土地使用分區規定進行利用，其罰則提高至 100 至 500 萬元，量刑規定亦從 6 個月內有期徒刑有條件提高至 7 至 12 年有期徒刑，提高計畫的違法成本。

以往區域計畫缺乏最上位的全國區域計畫指導機關，因此對於地方政府的縣市區域計畫與都市計畫並無直接指導拘束力，而國土計畫法對於全國國土計畫具有唯一最高指導機關，對各縣市產生實質規劃的引導效果。此外，因國土計畫對於全國土地的使用功能分區進行完整式的規劃，可以避免以往各縣市區域計畫間缺乏協調的狀態，將可以使國土空間進行更有效率使用。

此部分的效率可以展現在用地使用的相容面與成長面。依國土計畫法的規定，四類國土分區經劃設後其分區內的土地使用受到限制，並依照分區內敏感程度進行等級分類，此部分有別以往的 11 種非都市土地使用分區概念。使用分區的等級分類可以使相鄰土地的使用干擾與保護程度提升；另一方面，國土計畫法將成長管理機制納入規劃內容，雖此類規定精神已於都市計畫法第 17 條明訂，但國土計畫法規定更加細膩，可提升原有區域計畫法的不足。

依照全國國土計畫內容，原丁種建築用地將依類別規畫入城鄉發展分區第二之一類。在分區規劃程序中，建築使用界限將會受到分區性質協調而獲得使用彈性的放寬，另一方面，不相容的使用將會受到新的規範而轉作他用。

從規劃經濟的角度而言，經過適當區位規劃、部門計畫及成長管理的經營下，可以增進各分區使用效率，使原有土地使用的收益價值提高，緩解原工業土地閒置問題。

2. 賦稅與照價收買

原丁種建築用地屬事業用地，依土地稅法第 18 條規定核課千分之十稅率為地價稅稅額，然原工業廠房土地經規劃為工業區者，其價值本身即低於市區土地或建築供給住宅土地。再者，法定的公告地價或申報地價亦遠低於市價，因此在核課丁種建築用地的地價稅上本身即

有低估稅額的現象，而法規對於閒置不使用或低度利用的廠房土地僅有空地稅的開徵規定，其稅額僅為基本地價稅額 2 至 5 倍，對閒置土地廠商而言，其閒置產生的預期收益遠高於加徵稅額，難有促進土地利用的效果。

面對閒置土地的使用問題，縣市政府應以有效的租稅手段處理閒置不利用的土地，以空地稅而言，應全面調高其加徵稅額，並依區域發展需求的強烈程度，適時使用照價收買模式取得工業土地或最近政策推出的強制拍賣機制，專案承租或標租予需地機關或事業興辦人。由於閒置土地轉用利潤根基於轉用後的市場收益，當標的不存在時其所有利潤瞬間歸零，對於相關投資者產生的利潤打擊將足以使其預先出售或積極使用。

3. 產業園區更新

原有丁種建築用地所屬之工業區，其面積地小不一，且分布零散，除經縣市國土計畫進行重編分區外，另一規劃手段為透過產業創新條例第 36 條的小型產業園區設置進行處理。對於分散且功能未完全整合之工業區，小型產業園區的設置可以給予缺乏規劃效率的分區更佳的使用效率，其中對於園區內的社區、公共設施用地可依法進行較完整的劃設。

針對原有工業區，亦可以根據產業創新條例劃設產業園區後，進行產業園區的用地變更規劃，此部分可見於產業園區用地變更規劃辦法，其中對於園區的規劃變更賦予主管機關與所有權人各自有重新規劃與變更的請求及規劃權，可為產業園區進行更新計畫，並依當前需求及未來變化進行產業計畫調整。

4. 執法與監察

為確保土地使用符合計畫系統的目標，需要以有效的執法查緝與監察為必要手段，雖區域計畫法於前段論述其罰則有過輕之虞，但實際上目前全台有愈 6 萬家違規農地工廠迄今尚未以裁罰手段促使停止非法使用，此即執法單位稽查不足，連帶致使裁罰失靈。

在未來施行國土計畫法的同時，另需要搭配有效且周延的執法系統配合，對於違規使用的土地須進行合理有效的裁罰，使行為人有誘因改變土地利用行為，減低非法轉用的預期報酬。如未來在執法系統仍然缺乏有效監督與查緝，則縱使其罰則再高也難免徒為具文。

(七) 結論

丁種建築用地自民國 63 年區域計畫法頒布施行後即在各地區進行編列，然編列的狀態並未以有效的區域發展計畫為指導方針，以致後續的工業區與土地使用產生相容性問題，並於民國 90 年後陸續產生閒置問題。

在經濟發展的政策下，全國依照獎勵投資條例陸續編定工業區，同時期都市計畫區域內亦劃定工業區進行開發生產，但其規劃進程自民國 80 年後已逐漸放緩，唯獨丁種建築用地仍持續增加，對於工業生產仍發揮持續性的助力。然目前丁種建築用地的編訂面臨用地閒置、使用相容性與分散零散等問題，此部分有賴於未來全國國土計畫的施行與縣市國土計畫的編訂進行盤整，以促進土地利用效率並抑制非法使用。

三、輔導廠商加速產業用地使用措施分析

(一) 前言

為輔導廠商加速使用產業用地，行政院於 104 年核定「產業用地政策革新方案」，方案中提出「活化既有土地」及「增設適地性用地」兩大主軸著手，並端出十項突破性具體作法。其中活化既有土地係希望協助廠商儘速使用生產用地，避免土地閒置而帶來的生產無效率。本專題將先由介紹「活化既有土地」之具體做法著手，進一步分析各具體做法可能產生之課題，並提出相關建議，提供政府輔導廠商加速產業用地使用時之參考。

(二) 「活化既有土地」具體做法

為促進既有產業用地有效利用及規劃設置新園區以增加產業用地之提供，「產業用地政策革新方案」提出「活化既有土地」及「增設適地性用地」兩大主軸與十項具體作法(如下圖所示)。

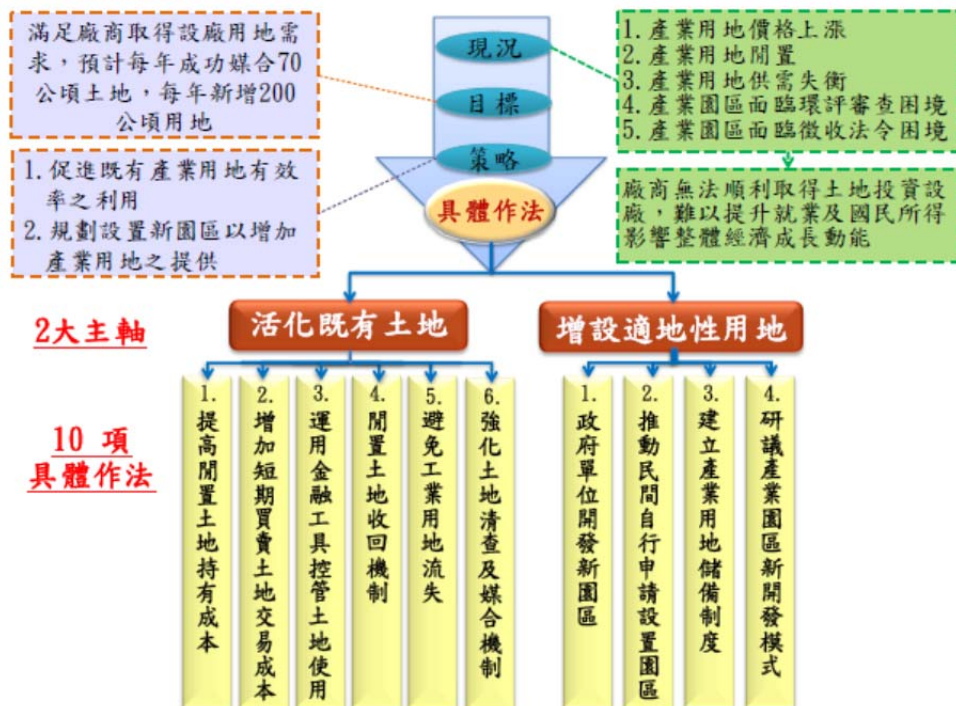


圖 5-5 產業用地政策革新方案目標策略架構圖

資料來源：行政院(2015)

其中「活化既有土地」的目標係希望促進產業園區內之廠商充分使用其土地，以提高生產及土地使用效率，其具體做法如下：

1. 提高閒置土地持有成本

(1) 現行作法

現行工業用地及廠房之持有成本主要包括地價稅與房屋稅兩項，以下為現行地價稅與房屋稅相關規定。

A. 地價稅=依土地所有權人所有土地之地價總額×一般用地累進稅率(10%~55%)。

符合土地稅法第 18 條規定之工業用地按 10%計徵地價稅，但未按目的事業主管機關核定規劃使用者，則依同法第 16 條規定恢復按一般用地稅率(10%~55%)課徵之。

B. 房屋稅=房屋評定現值×稅率(3%~5%)

依房屋稅條例第 5 條及第 15 條規定，非住家用房屋之房屋稅率介於 3%至 5%；而合法登記之工廠供直接生產使用之自有房屋，其房屋稅減半徵收。

(2) 建議作法

A. 加強查核閒置之工業用地及廠房，其地價稅及房屋稅之稅率按一般非工業(廠)使用課徵，以提高稅負。

依現行法令規範，合法登記之工廠登記經註銷登記後，該工業用地應恢復按一般用地稅率課徵地價稅，廠房則取消減半課徵房屋稅之優惠，惟其註銷方式由廠商主動向地方政府申請註銷為主。為促使閒置土地快速進入市場流通利用，將配合閒置工業用地及廠房清查結果，主動提供稅捐稽徵機關符合工廠登記證註銷條件(停工超過 1 年或歇業者)廠商資料，請其配合將閒置工業用地及廠房之地價稅及房屋稅之稅率依前述規定稅率改課，增加閒置土地或廠房之持有成本。

目前工廠登記證註銷(停工超過 1 年或歇業者)之土地部分不適用現行 10%特別稅率，採一般累進稅率(10%~55%)加重課徵地價稅；廠房(房屋)部分亦取消減半徵收優惠，而採全額徵收(非住家用房屋稅率 3%~5%)加重課徵。

經濟部工業局及地方政府將持續進行閒置工業用地清查，並將工廠登記證註銷(停工超過 1 年或歇業者)廠商資料提供稅捐稽徵機關，促使閒置工業用地及廠房依法按一般稅率課徵地價稅及房屋稅，提高其持有成本。

B. 復徵經濟部工業局所轄園區停歇業廠商公共設施維護費，並研議針對閒置土地加倍課徵公共設施維護費

經濟部工業局業於 102 年 7 月 16 日函示辦理停歇業廠商所有土地恢復收取一般公共設施維護費，增加地主閒置成本，刺激其釋出土地投入交易市場。此外未來將研議針對閒置土地加倍課徵公共設施維護費之可行性。

2. 增加短期土地交易成本

(1)現行作法

臺灣長期以來資本利得高，資本利得稅偏低，現行不動產交易成本如下。

A. 現行交易成本：土地部分

土地增值稅=移轉時土地漲價總數額×稅率(採累進稅率 20%~40%)

印花稅=契約金額×1‰

B2. 現行交易成本：房屋部分

契稅=房屋評定現值×6%

印花稅=契約金額×1‰

所得稅：財產交易所得併入個人綜合所得總額或營利事業

所得額課稅

(2)建議作法

將非都市土地之工業區土地納入特種貨物及勞務稅條例第 2 條課稅範圍。為避免可供建築使用之非都市土地之工業區土地成為短期投機交易標的，財政部已提案修正特種貨物及勞務稅條例第 2 條規定之房屋、土地課稅範圍，期增加工業用地短期交易成本，即持有 1 年以內移轉者，課徵 15%之特種貨物及勞務稅，持有超過 1 年至 2 年以內移轉者，課徵 10%之特種貨物及勞務稅。行政院已於 102 年 12 月 19 日函送修正草案予立法院審議，並經該院於 103 年 12 月 23 日三讀通過，未來法案實施後，將可進一步抑制非都市土地之工業區土地短期投機炒作。

3. 運用金融工具控管土地使用

對廠商以工業區土地辦理之融資，廠商融資時請銀行評估及要求廠商切結建廠期程於設廠計畫，並辦理相關審查作業，落實廠商承諾事項。此外並由經濟部提供清查閒置工業用地資料，促使各銀行定期查核廠商是否依核定計畫使用，以提高貸款條件或提早收回貸款方式，促使土地強化利用。運用金融工具控管土地使用之各機關權責分工示意圖詳下圖。



圖 5-6 運用金融工具控管土地使用各機關權責分工示意圖

資料來源：行政院(2015)

4. 閒置土地收回機制

(1) 現行作法

經濟部工業局已啟動土地回收機制，包括租售產業用地未於期限內完成使用得收回土地之相關規範包含出租與出售兩方面，惟對於閒置土地權屬為私有者，無回購機制。

A. 出租之閒置土地回收機制

工業區土地租金優惠調整措施(006688 措施)於出租須知及租賃契約書已規定廠商有下列情事之一者得終止契約收回土地(A)自簽訂租賃契約之日起 1 年 6 個月內未取得建造執照並申報開工者。(B)自簽訂租賃契約之日起 3 年內未取得使用執照並開始營運者。

B. 出售之閒置土地回收機制

產業園區出售之土地於出售須知規定：廠商應於經濟部工業局核發產權移轉證明書件(或發給土地使用同意書)發文之日起 2 年內完成使用，且完成使用後可申請無息退還按總承購價額 10%繳付之完成使用保證金；倘廠商 2 年內未按核定計畫完成使用，其完成使用保證金不予退還，且經濟部工業局得按原價無息購回土地。

(2) 建議作法

基於產業園區土地取得不易，產業用地資源日益稀少等特性，經濟部工業局未來將朝向以下方式辦理，以強化閒置土地回收利用機制。

A. 已租土地管控投資計畫期程並巡查去化閒置廠房

加強要求廠商應自簽訂租賃契約之日起 1 年 6 個月內未取得建造執照並申報開工，3 年內取得使用執照並開始營運者否則得終止土地租約。

廠商需展延投資計畫，則由管理單位聘請專家學者嚴謹審查展期之理由是否正當。此外，管理單位應定期巡查是否有閒置土地並協調廠商釋出，以去化閒置土地或廠房。

B. 研議閒置土地恢復原分區或原編定機制，促使土地所有權人加速利用閒置土地或釋出供需地廠商使用

研議閒置土地恢復原分區或原編定或變更為其他非工業使用用地之機制，藉由其機制促使所有權人加速利用閒置土地設廠或釋出閒置土地供需地廠商使用。

C. 研議增訂產業創新條例有關閒置土地市價買回，並課徵土地增值稅，提供廠商使用之機制

(A) 現行產業創新條例並未規範閒置土地強制買回並課徵土地增值稅之相關規定，而為建立目前由中央或地方政府依原獎勵投資條例、原促進產業升級條例或產業創新條例設置開發產業園區閒置土地強制買回之機制，擬研議修訂產業創新條例，納入得由各該主管機關公告實施強制收買，經公告之產業園區自公告日起逾二年未完成使用之閒置土地，得由各該主管機關查估市場價值審定後予以強制收買。實施強制收買之公告後，始取得土地所有權者，前項二年期間自所有權登記之日起算。並俟產業創新條例修訂後再予訂定相關作業要點。

(B) 至於閒置土地回收機制之財源籌措作法方面，各地方政府依原獎勵投資條例、原促進產業升級條例或現行產業創新條例開發產業園區，均設有產業園區開發管理基金，故有關購回土地乙節，建議由該機關之產業園區開發管理基金編列預算或向中長期資金、銀行等貸款取得融資方式辦理。

(C) 而閒置土地回收後得以附帶條件出售方式提供需地廠商使用，例如要求廠商於一定期限內完成使用等，故各地方政府用以取得閒置土地之資金得以回收。

(D) 至於新開發園區之產業用地，將於出售須知中訂定於期限內未依核定計畫使用者，將按原價無息購回土地及沒收總承購價額 10% 之完成使用保證金之規範。而產業用地於未完成使用前為避免其所有權移轉與他人，建議以預告登記方式辦理。

(E) 配合產業創新條例產業園區閒置土地強制收買機制之增訂，請內政部研議訂定都市計畫閒置工業區納入強制收買之機制。

5. 避免工業用地流失

(1) 現行作法

A. 內政部雖訂有都市計畫工業區檢討變更審議規範，作為審議都市計畫工業區變更為非工業使用案件之準則，惟於審議都市計畫工業區檢討變更時，常零星辦理個案變更，以致

工業用地流失。

- B. 部分產業用地有違規使用情形，例如作為住宅或商業使用。
- C. 經濟部協調地方政府訂定產業園區內有新增或擴大投資有助於產業環境升級轉型者之容積獎勵項目，以增加產業用地容積，防杜產業用地流失。

(2)建議作法

- A. 建議內政部於審議都市計畫工業區檢討變更時，應要求地方政府考量整體產業及都市發展需求，並進行全縣(市)工業區發展政策，以作為工業區變更之準則，不宜零星辦理個案變更。
- B. 加強查核違規使用並限縮產業用地作非工業使用項目及比例
- C. 推動辦理「產業環境升級轉型」為容積獎勵條件
- D. 調整釋出園區內公設用地供建廠使用，並落實審查土地使用效能 係以加工出口區、科學園區等類型以出租方式提供設廠之產業園區為主。
- E. 研擬都市計畫工業區、地方或民間編定工業區開闢率偏低及遲未開發之改善作法

6. 強化土地清查及媒合機制

(1)現行作法

A. 全面清查編定工業區使用狀況

為辦理強化土地清查及媒合機制，首要工作即為全面清查編定工業區使用狀況，掌握閒置土地區位、建置相關資料並適時揭露相關資訊。現階段已完成清查經濟部工業局所轄北中南區 54 處已開發工業區及開發中 7 處工業區。另清查地方政府及民間申請編定工業區 56 處。

- B. 強化「臺灣工業用地供給與服務資訊網」供給與需求之自動配對功能
- C. 協調內政部督導都市計畫工業區之清查，並彙整完成清查之資料。

(2)建議作法

- A. 由「行政院全球招商聯合服務中心」擔任產業用地供需媒合單一窗口
- B. 定期更新「臺灣工業用地供給與服務資訊網」
- C. 提供專業仲介資源，強化媒合機制。

(三) 課題分析

依據產業用地政策革新方案的內容可看出，於提升產業用地使用率之策略包括「提高閒置土地持有成本」、「增加短期土地交易成本」、「運用金融工具控管土地使用」、「閒置土地收回機制」、「避免工業用地流失」及「強化土地清查及媒合機制」等六項做法，其推動上可能產生之課題分析如下：

1. 以增加負擔方式促進產業用地使用，無法達到積極提升使用之效果

產業用地政策革新方案中，「提高閒置土地持有成本」、「增加短期土地交易成本」、「運用金融工具控管土地使用」、「閒置土地收回機制」等方式皆是以增加土地持有人的負擔，以促進其使用土地之做法，但對於為何成為未使用土地之原因未加以探就，僅以增加成本的方式促其使用，恐造成土地的低度利用。

如未使用土地為私有產權，提供閒置用地之房屋稅及地價稅、提高土地短期交易成本或運用金融工具控管土地使用，雖可達成促進部分土地使用之成效，但如上所述，地主為避免增加持有成本，可採用低度使用方式或延遲交易時間。而位於需求度高之私有產業用地，如其預期交易收益高於上述之懲罰性支出，不易提高土地使用率。

2. 私有閒置土地無法強制處理，是影響土地使用效率提升的助要因素

產業用地政策革新方案中提出閒置土地可強制買回或徵收之機制，亦列出強制買回之財源，建議由管理機關之產業園區開發管理基金編列預算或向中長期資金、銀行等貸款取得融資方式辦理。因強制買回私有土地產權影響人民財產權益甚大，故本次產業創新條例修法時未通過本項規定。

從現行徵收或強制買回相關法令中規定，其買回價格標準是以市價為計算基礎，而市場價格受到市場間供需關係的影響，而具有浮動性，現在廠商因產業獲利能力降低、產業外移等影響，隨著土地價格上升，寧願將土地閒置囤積，亦不願售出，而強制買回以市價為標準，是否會成為廠商囤積居奇的動機？亦引起相關討論。從另一個層面看，以市價作為買回基礎，無疑加重政府財政負擔，對於地方政府而言，在預算有現的情況下，是否願意投注大筆預算於取得產業用地而排擠其他支出，亦是影響閒置用地買回成效之重要關鍵。

3. 缺乏以區域產業發展觀點提出輔導廠商使用土地之策略

產業用地政策革新方案提出台灣未來發展之產業政策，並針對需用土地及閒置用地進行調查，為有效掌握閒置用地，經濟部工業局已完成其管轄之所轄北中南區 54 處已開發工業區及開發中 7 處工業區。另清查地方政府及民間申請編定工業區 56 處。惟在革新方案中未見對於現有區域產業發展現況及未來發展重點進行檢討，無法以區域產業發展觀點提出各區域或各工業區未來產業發展重點及發展類型，如能透過產業發展政策之引導，提出各區域產業發展重點，進一步輔導未使用地之廠商朝向政府重點發展之產業設廠，可提高其用地使用意願。

4. 缺乏以產業群聚的網絡連結觀點提高廠商用地使用率

許多研究指出台灣產業發展已形成產業群聚現象，上下游關聯產業或相關產業因聚集經

濟效益而群聚在某一特定區域，彼此間透過正式或非正式的網絡連結進行彼此間的合作及交流。在目前革新方案中，未以產業群聚之網絡連結觀點提出輔導廠商使用產業用地之做法，無法提供廠商使用產業用地之誘因，產業用地不使用之原因甚多，除蓄意囤地炒作者外，多因產業無法帶來預期經濟利潤而歇業，如能提供工業區內產業群聚及網絡連結之發展，提供未使用地廠商對於從事產業類型之參考，並協助廠商產業轉型之輔導，可提高廠商設廠生產之意願。

(四) 輔導廠商加速產業用地使用措施建議

針對產業用地政策革新方案提出之活化既有土地具體做法及上述發展課題，提出輔導廠商加速產業用地使用措施建議如下：

1. 輔導區內廠商了解產業發展趨勢及發展機會，協助廠商轉型或突破現有經營困境，提升產業用地使用率：

對於廠商之間產業上下游供應鏈整合也是政府得以輔導之手段，藉此降低廠商風險，強化產業用地之使用，透過緊密結合的中心衛星工廠體系，對於具有競爭力的產業，如高科技電子資訊產業、軟體產業以及具地方色彩文化創意產業等產業，政府部門可透過輔導相關旗艦廠商的進駐，進而帶動群聚產業發展。

2. 建立產學合作及網絡連結

參考國外產業發展情形，透過產學合作的連結可提高產業用地使用效率、增加企業與外部環境的聯繫、技術資訊的取得及減少企業投資研發的風險，增強企業與學校的合作網絡，增強內部連結，可活化產業用地並減少閒置土地。

此外，要提高產業用地使用效率，地方政府除對產業園區作更深入了解，以取得廠商之真正需求外，中央政府需建立機制促使公私部門合作，使地方政府願意提供配合活化政策吸引更多投資。而各工業區服務中心除了提供基礎服務外，也應該是工業區廠商和在地民眾的溝通聯繫管道，換言之，服務中心應該扮演起網絡建構者，讓需地者了解目前工業區可供用地或廠房數量，進而透過地方非正式的網絡連結，讓從該地出走的臺商重回發跡地。

(五) 結論

輔導廠商提高產業用地使用率之措施甚多，政府目前以提供提高持有成本為原則，包括加徵空地稅、房屋稅及公共設施維護管理費、增加短期土地交易成本、運用金融工具提高貸款利息或提早收回貸款、出租之公有產業用地提早收回等。最近更研議閒置用地先課予公告現值一定百分比的罰款，如罰款後仍不使用則予以強制拍賣等措施，無不希望強制手段，使廠商加速使用產業用地。無論採取何種措施，建議必須了解廠商未使用土地之真正因素，並提供廠商所需協助，才能使產業用地真正發揮使用效率。

四、台灣工業區土地效用指數分析

(一) 前言

台灣產業用地發展存在產業用地價格上漲、產業用地供需區位失衡以及產業用地閒置之三大問題。產業用地價格上漲源自於老舊工業區的更新，鄰近地區政府大型公共建設的挹注以及政府鼓勵台商回臺投資增加了對於產業用地的需求，工業土地高漲不僅增加投資成本、影響企業的投資意願，同時造成投資生產線的獲利可能遠不如土地增值來得快，反而產生土地囤積炒作的現象發生。產業用地供需區位失衡問題部分，北、中部需求度高，南部與東部供給過剩。而產業閒置用地問題實為土地資源的浪費，亦不利於國家整體經濟發展。

為掌握產業用地去化的資訊，加速閒置用地使用，本文參考對岸地區土地流轉指數之概念，建立「土地效用指數」概念，以分析公私有產業用地出租、出售之情形。土地效用指數的建構除可掌握產業用地交易情況及作為產業用地去化預測分析外，亦可結合其他計量經濟研究方法及經濟效用指數，作為工業區生產效率之評估指標，台灣產業用地發展問題與土地效用指數關係圖。以下就土地流轉指數、土地效用指數之意義、應用及工業區效率評估等內容進行分析，最後提出本文之結論與建議。

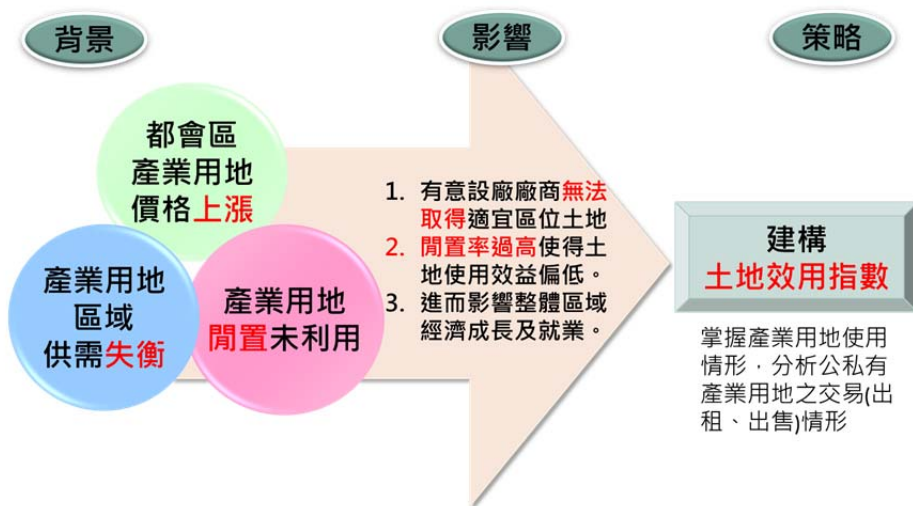


圖 5-7 台灣產業用地發展問題與土地效用指數關係圖

資料來源:修改行政院(2015)及本研究繪製

(二) 土地效用指數之發展借鏡-土地流轉指數

2002 年 8 月，對岸全國人大常委會通過「中華人民共和國土地承包法」，以立法形式明確農民土地承經營權的流轉，是對岸土地流轉的政策和法律依據。所謂土地流轉，

係以農地為適用對象，為促進土地在農業生產者之間的流動，而達到土地資源最大效用之優化配置過程。擁有土地承包經營權的農戶在合法及政府規範前提下，將土地經營權(使用權)轉讓給其他農戶或經濟組織，即保留承包權，轉讓使用權。

1. 土地流轉方式如下：

- (1)轉包：農戶經發包方同意，將自己承包期內的部分或全部土地以一定條件轉包給第三者，承包方與發包方仍按原承包合同履行權利和義務關係。
- (2)轉讓：即農戶經發包方同意，把自己承包期內的土地全部轉讓給第三者，由第三者代替自己向發包方履行土地承包合同規定的義務。
- (3)互換：即農戶為了便於耕種管理或者發展高效農作物，經發包方同意，把承包土地部分或全部調劑使用。土地互換則有兩種形式：一是由集體出面組織的互換，二是農戶之間的互換。
- (4)反租倒包：即按照農戶自願、有償原則，由鄉村集體組織將農民承包的土地“反租”回來，再承包給個人或單位經營。
- (5)土地股份合作：即以土地經營權證或承包人口為依據，將農戶承包土地的經營權量化為股權，農民憑土地使用權入股，組建土地股份合作社，合作社對土地實行招標承包或對外租賃，農民按股分紅。

2. 土地流轉指數計算方式

土地流轉指數=(已流轉之土地總面積/可流轉之土地總面積)x100%

3. 土地流轉指數與效益分析之搭配

透過農民收入增加率、農業每單位產出增加率、農村基礎建設增加率、農村就業增加率等指標，可分析土地流轉對於促進土地利用效率之影響。

4. 土地流轉效益

- (1)增加農民收入：無力耕作或者進城務工的農民可以通過「農村土地流傳市場」將自己承包地流轉出去，從而獲得土地流轉的租金，增加收入。
- (2)提高農村土地的利用率：整合閒置的土地資源，提高農村土地的利用率。
- (3)解決農民就業問題：通過農村土地流轉，將農村閒置土地向專業大戶、合作農場和農業園區流轉，使得農業規模化經營。擁有相關技術的農民就可以在家鄉當地就可以實現就業，從而解決農村人口就業困難的問題。
- (4)促進農業產業化發展：通過農村土地流轉，吸引更多的資本進入農村，改善農村的基礎設施建設，促進農村農業的產業化發展。

(三) 掌握產業用地流動情形—土地效用指數

1. 土地效用指數意義

土地效用指數係為衡量產業用地使用概況，透過每年產業用地出租、出售的異動情形，進行資料收集分析並以適當統計方式處理，可呈現歷年效用指數變動情形，做為產業用地政策調整之參考。

2. 效用指數目的

透過土地效用指數變動，可了解產業用地交易情況，指數增加表示用地交易活絡，效用高，進一步探討產業用地交易熱絡之因素，包括外在環境、政策或工業區本身優勢等，以加速土地的去化。若效用指數呈現減少的趨勢，表示產業用地交易萎縮，土地使用效率低，其背後代表兩種意義：

(1)表示可交易的土地無法順利出租、出售，造成閒置土地增加。

(2)或是可交易用地減少，表示土地已充分利用，工業區發展趨於穩定。

透過效用指數的變動分析，可作為政府擬訂產業用地供需政策之參考。

3. 土地效用指數分析對象

土地效用指數分析對象包括公私有的產業用地，其分析行為包括出租及出售兩種模式。其分析的基本公式如下：

$$\text{土地效用指數} = \frac{\text{已出租(出售)之土地總面積}}{\text{可出租(出售)之土地總面積}} \times 100\%$$

另外可依據分析目的不同，由總體、區域及個體等面向進行土地效用指數分析(如下圖所示)，試說明如下：

(1)總體模式

總體模式係以全國工業區之公私有產業用地為對象，可進一步區分為「經濟部管有」的工業區產業用地及「非經濟部管有」的工業區產業用地，透過土地效用指數之結果，可了解在全國總體範圍下，經濟部管有產業用地與其他非經濟部管有產業用地間土地去化之情形，進一步分析影響土地效用指數差異之原因，作為政府部門加速產業用地去化政策擬定之參考。

(2)區域模式

區域模式則縮小分析範圍，可將全台灣分為北中南東四個區域，抑或是以各縣市為分析範圍，再進一步探討各區域及各縣市下經濟部管有產業用地與其他非經濟部管有產業用地間土地效用指數變動趨勢，針對各區域或各縣市之特性，擬定加速產業用地使用之政策。

(3) 個體模式

個體模式則以個別工業區作為分析範圍，進一步探討各經濟部管有的工業區與其他非經濟部管有工業區間土地效用指數變動趨勢，針對各工業區之特性分析造成各工業區土地效用指數變動差異之因素，在加速產業用地政策之指導下，提出適合每一個工業區之發展策略。

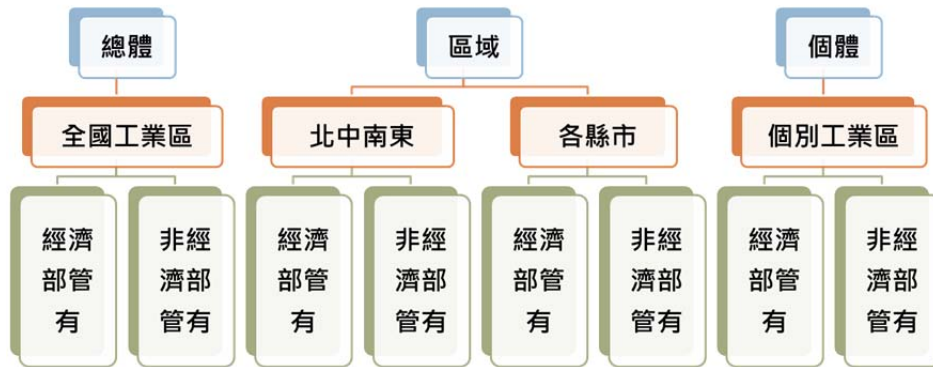


圖 5-8 土地效用指數分析對象示意圖

資料來源：本研究繪製

(四) 土地效用指數之應用

1. 土地效用指數應用及預測

定期進行土地效用指數之計算及公布，參考國內景氣循環指標警示燈之作法，建立土地效用指數警示燈，提供各界隨時掌握國內產業用地的去化情形，並分析效用指數變化原因，做為主管機關擬定因應對策之參考。

透過土地效用指數燈號所代表之意義，例如紅燈表示土地效用指數呈現成長趨勢，土地交易熱絡，在此情形下配合產業用地主管機關之因應策略，以增加土地供給或提高土地使用強度。綠燈表示效用指數發展穩定，產業用地主管機關應維持穩定的市場運作，讓產業用地去化依市場機制繼續發展。如藍燈表示土地效用指數呈現下跌趨勢，產業用地主管機關應啟動相關策略，例如輔導廠商加速使用產業用地、引進專業仲介加速土地媒合、提升產業技術或轉型等，以促進產業用地之去化。除此之外，可藉由土地效用指數的長期發展及觀察，預產業用地未來地供需情形。

2. 土地效用指數延伸應用-工業區生產效率分析

土地效用指數除可做為產業用地去化分析及預測外，亦可將其作為工業區生產效率分析變數之一，影響工業區生產效率的變數甚多，除土地效用指數外，尚包括員工數、年產值、營業收入、利潤、專利數、研發人員等，端視研究目的而定。透過上述變數間

的計量分析結果，可了解土地效用指數對於工業區生產效率的影響程度，亦可了解土地效用指數與其他變數間交互關係對於工業區生產效率的影響。

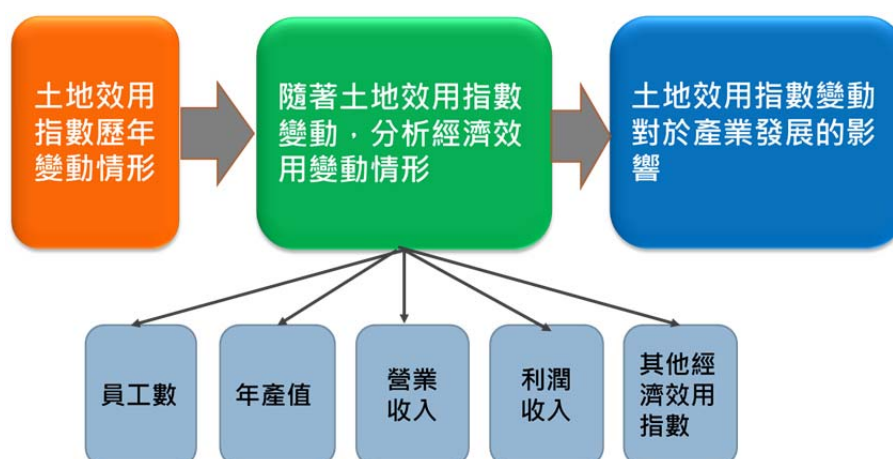


圖 5-9 土地效用指數與其他變數對於產業發展示意圖

資料來源：本研究繪製

3. 工業區生產效率分析

如前所述，土地效用指數可做為工業區生產效率分析變數之一。效用(Utility)及效率(Efficiency)為進行產業生產力評估常用的指標，但兩者有很大的差異，說明如下：

(1) 效用(Utility)

以經濟學觀點的觀點而言，效用係指消費者從商品消費上所獲得的主觀滿足程度；從計畫管理觀點而言，效用係指與計畫的目標比較計畫的成果、有效的程度。

(2) 效率(Efficiency)

效率係指投入資源與產出之間的比值，比值越接近 1，顯示效率越好(資源沒有浪費)，將土地效用指數當為投入資源變數之一，可進一步分析各工業區的生產效率。效率評估是評估組織或個人如何以較少的投入資源獲得較多之產出結果的多屬性評估。

Farrell(1957)將生產效率衡量分為技術效率、配置效率及規模效率；其中技術效率係指實際投入到產出的轉換效率；配置效率又稱價格效率(Price Efficiency)，指以最適成本進行最佳投入項分配組合；規模效率則為投入產出實際規模與生產最佳規模的比例。生產總效率為技術效率與配置效率的乘積。

A. 技術效率

以投入面而言，在既有的產出水準下，決策單位(Decision Making Unit, DMU)如何減少投入生產要素以獲得效率。透過生產固定及減少投入，以獲得生產效率。以下圖為例，以兩種投入因子 X_1 , X_2 來生產某一產品 Y ，在最有效率的生產情形下，如要生

產 U_0 單位的產品 Y ，可採用不同 X_1 ， X_2 的組合來生產，廠商 B 位於 U_0 上，為最有效率廠商。同樣生產 U_0 單位的產品，廠商 A 需要 a_1 的 X_1 與 a_2 的 X_2 ，廠商 B 僅需要 b_1 的 X_1 與 b_2 的 X_2 ，B 的效率優於 A，A 相對於 B 技術效率為 b_1/a_1 ，而 b_1/a_1 與線段 OB 和 OA 比值相等，故可以線段 OB/OA 表示 A 的技術效率

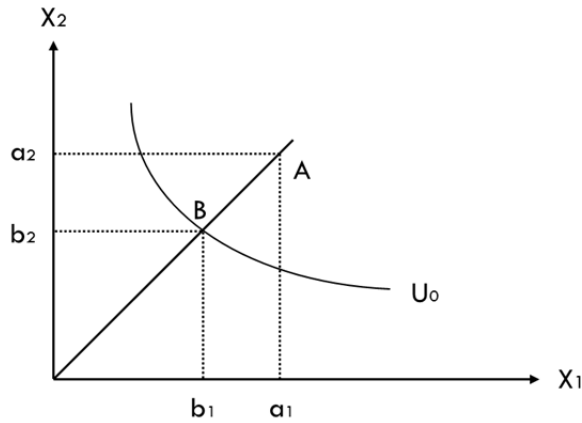


圖 5-10 投入面技術效率示意圖

資料來源:本研究繪製

以產出面來看，在既有投入水準下，決策單位(DMU)如何增加產出以獲得效率。透過投入固定，增加產出，以獲得效率。假設以單一投入因子 X 可生產 Y_1 ， Y_2 兩種產品，而曲線 V_0 為 X 所能生產 Y_1 ， Y_2 的組合情形，廠商 A 在 V_0 的投入下能生產 a_1 的 Y_1 與 a_2 的 Y_2 ，而效率廠商 B 以同樣 V_0 的投入卻能產出 b_1 的 Y_1 與 b_2 的 Y_2 ，B 的效率優於 A (如下圖所示)。

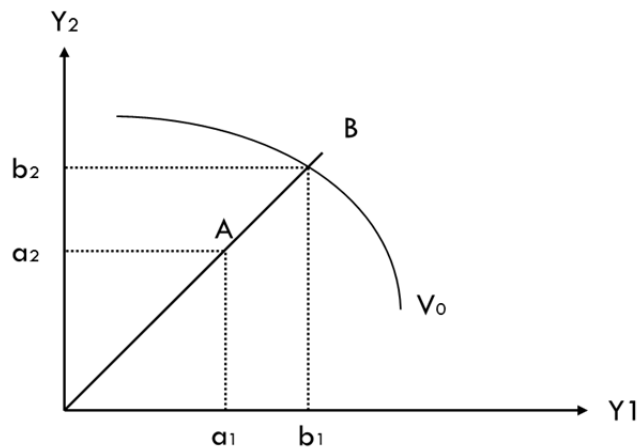


圖 5-11 產出面技術效率示意圖

資料來源:本研究繪製

B. 規模效率

當技術效率呈現規模報酬遞增或遞減時，便出現規模無效率現象。規模過小時，固定成本相對過高，連帶會提高平均總成本；當規模逐漸擴大，固定成本因量產相對變小，且由於內部經濟使得平均總成本降低而達到最適規模，而在此規模下經營獲利最高、績效最好；若規模繼續擴大，將使固定成本相對過小無法配合變動成本，再加上內部不經濟與外部不經濟等因素，將使平均成本再度提高。

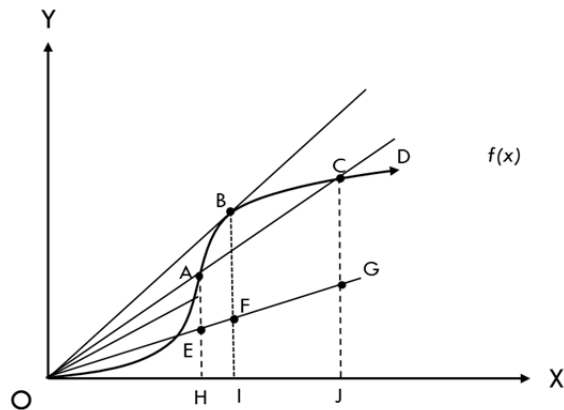


圖 5-12 規模效率示意圖

資料來源:本研究繪製

4. 工業區生產效率分析工具-資料包絡分析法(DEA)

資料包絡分析法(Data Envelopment Analysis, 簡稱 DEA), 是評估生產績效及經營績效的常用方法, 其模式原理係透過投入及產出資料的交互作用, 得出分析單位的經營效率。效率為相對性的比較, 而非絕對性的數值, 會隨著比較單位的不同, 而有不同績效結果。投入資源與產出之間的比值越接近 1, 顯示效率越好, 資源沒有浪費。

DEA 分析的整體效率, 包括固定規模報酬及變動規模報酬, 固定規模報酬表示即使增加運作的規模, 報酬率不會變動; 變動規模報酬表示在不同的生產規模下, 規模報酬將會隨之改變, 透過 DEA 分析, 可進一步分析各變數變動對於整體效率的影響, 包括變數是否處在最適規模、遞增階段或遞減階段? 以土地效用指數而言, 可以透過 DEA 分析方式, 了解土地效用指數對於工業區生產效率的影響。在工業區面臨規模報酬遞增、遞減及不變等各階段, 其土地效用指數變動所代表的意義及對工業區生產效率的影響, 可提供產業用地政策研擬之參考(如下圖所示)。

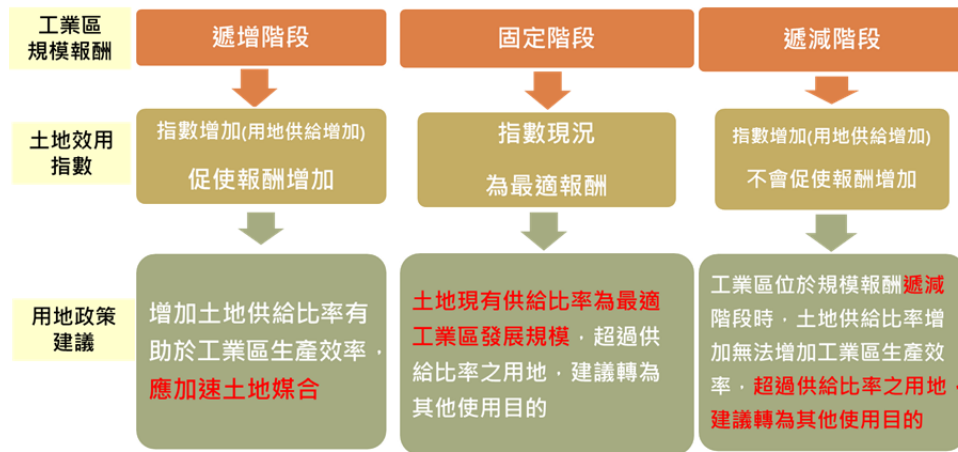


圖 5-13 工業區規模報酬、土地效用指數與用地政策建議關係圖

資料來源:本研究繪製

(五) 結論

推動土地效用指數可以達到以下效益：

1. 強化產業用地使用

透過指數的現可以了解某區域產業用地的供需變化，進而

- (1) 引導需地企業前往更適合的區域去發展
- (2) 協助地方政府放寬土地使用強度
- (3) 以客觀的數據協助產業用地媒合的執行成效。

2. 預測作用

指數變化中若發現立即可用的儲備用地有逐漸減少趨勢時，即應迅速應變增加儲備用地的規劃，以達到土地交易市場調節及抑制土地投機炒作。

3. 產業聚集分析

從指數變動探討影響因素，歸納區域產業聚集發展趨勢，提高智產鏈結的附加價值。

4. 土地效用指數可作為工業區生產效率評估的重要變數

將土地效用指數當為投入資源變數之一，透過 DEA 等分析模行，可進一步了解各工業區的生產效率，作為提升整體產業發展效率之參考。