

「工業用地供給與服務資訊網之維護與管理優化計畫」

「109 年度工業區開發與管理年報」

民國 109 年 11 月

目 錄

壹、前言.....	- 1 -
一、政策篇.....	- 1 -
二、組織運作篇.....	- 1 -
三、工業區統計分析.....	- 1 -
四、專題.....	- 1 -
貳、政策篇.....	- 3 -
一、重點產業發展策略與措施.....	- 3 -
二、產業創新條例.....	- 4 -
三、區域整合與國際合作.....	- 6 -
參、組織運作篇.....	- 8 -
一、產業園區主管機關組織架構.....	- 8 -
二、 科技部科學園區主管機關.....	- 12 -
三、 經濟部加工出口區主管機關.....	- 16 -
肆、工業區統計分析.....	- 19 -
一、臺灣地區工業區用地供給分析.....	- 19 -
二、產業園區產業組合統計分析.....	- 22 -
伍、專題.....	- 113 -
一、產業園區產業組合趨勢分析.....	- 113 -
二、未登記工廠分布區位及規模分析.....	- 125 -
三、國土計畫城鄉發展區第 2-3 類產業用地分布及發展策略分析.....	- 133 -
四、國土計畫城鄉發展區第 2-3 類產業用地使用許可制建立機制分析.....	- 145 -

圖目錄

圖 3-1 新竹科學工業園區管理局組織圖	- 12 -
圖 3-2 中部科學工業園區管理局組織圖	- 14 -
圖 3-3 南部科學工業園區管理局組織圖	- 15 -
圖 3-4 經濟部加工出口區管理處組織圖	- 17 -
圖 4-1 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖	- 23 -
圖 4-2 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖	- 30 -
圖 4-3 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖	- 31 -
圖 4-4 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖	- 32 -
圖 4-5 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖	- 33 -
圖 4-6 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖	- 36 -
圖 4-7 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖	- 44 -
圖 4-8 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖	- 45 -
圖 4-9 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖	- 46 -
圖 4-10 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖	- 47 -
圖 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖	- 49 -
圖 4-12 北部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖	- 57 -
圖 4-13 中部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖	- 58 -
圖 4-14 南部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖	- 59 -
圖 4-15 東部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖	- 60 -
圖 4-16 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖	- 63 -
圖 4-17 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖	- 72 -
圖 4-18 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖	- 73 -
圖 4-19 南部區域工業區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖	- 74 -
圖 4-20 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖	- 75 -
圖 4-21 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動圖	- 78 -
圖 4-22 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖	- 89 -
圖 4-23 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖	- 90 -
圖 4-24 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖	- 91 -
圖 4-25 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖	- 92 -
圖 4-26 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動圖	- 95 -
圖 4-27 北部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖	- 108 -
圖 4-28 中部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖	- 109 -
圖 4-29 南部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖	- 110 -
圖 4-30 東部區域製造業各行業設廠面積變動圖	- 111 -
圖 5-1 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動圖	- 114 -
圖 5-2 各縣市未登記工廠空間分布圖	- 131 -
圖 5-3 國土計畫法之使用許可辦理程序圖	- 147 -

表目錄

表 3-1 經濟部工業局所屬產業園區管理機構業務範圍一覽表	- 10 -
表 3-1 經濟部工業局所屬產業園區管理機構業務範圍一覽表 (續 1)	- 11 -
表 3-2 新竹科學工業園區組織業務表	- 13 -
表 3-3 中部科學工業園區組織業務表	- 14 -
表 3-4 南部科學工業園區組織業務表	- 16 -
表 3-5 經濟部加工出口區管理處組織業務表	- 18 -
表 4-1 縣市工業區面積統計表	- 20 -
表 4-2 工業區面積統計表	- 21 -
表 4-3 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表	- 23 -
表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表	- 24 -
表 4-5 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表	- 30 -
表 4-6 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表	- 31 -
表 4-7 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表	- 32 -
表 4-8 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表	- 33 -
表 4-9 各區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表	- 34 -
表 4-10 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表	- 36 -
表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表	- 37 -
表 4-12 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表	- 44 -
表 4-13 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表	- 45 -
表 4-14 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表	- 46 -
表 4-15 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表	- 47 -
表 4-16 各區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表	- 48 -
表 4-17 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數比例表	- 49 -
表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表	- 51 -
表 4-19 北部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表	- 57 -
表 4-20 中部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表	- 58 -
表 4-21 南部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表	- 59 -
表 4-22 東部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表	- 60 -
表 4-23 各區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表	- 61 -
表 4-24 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表	- 63 -
表 4-25 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表	- 64 -
表 4-26 北部區域工業區製造業及相關行業設廠資本額比例表	- 72 -
表 4-27 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表	- 73 -
表 4-28 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表	- 74 -
表 4-29 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表	- 75 -
表 4-30 各區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表	- 76 -
表 4-31 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表	- 78 -

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表.....	- 79 -
表 4-33 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表.....	- 89 -
表 4-34 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表.....	- 90 -
表 4-35 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表.....	- 91 -
表 4-36 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表.....	- 92 -
表 4-37 各區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表.....	- 93 -
表 4-38 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表.....	- 95 -
表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表.....	- 96 -
表 4-40 北部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表.....	- 108 -
表 4-41 中部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表.....	- 109 -
表 4-42 南部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表.....	- 110 -
表 4-43 東部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表.....	- 111 -
表 4-44 各區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表.....	- 112 -
表 5-1 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表.....	- 115 -
表 5-2 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表.....	- 117 -
表 5-3 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表.....	- 119 -
表 5-4 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表.....	- 121 -
表 5-5 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表.....	- 122 -
表 5-6 民國 104 年至 108 年產業園區製造業各行業設廠家數年成長率統計表....	- 124 -
表 5-7 未登記工廠與特定工廠之管理及輔導專章主要原則內容彙整表.....	- 127 -
表 5-8 未登記工廠與特定工廠之管理及輔導專章有關土地使用管制條文表.....	- 128 -
表 5-9 各縣市未登記工廠分布面積一覽表.....	- 130 -
表 5-10 各縣市國土計畫(草案)城 2-3 產業類別劃設案件綜理表.....	- 135 -

壹、前言

經濟部工業局因應時代發展潮流，並配合工業區開發目標，以提昇公私部門工業區開發資訊取得效率，持續推動工業區開發與管理年報的編撰工作，一方面提供工業區相關資料，另一方面針對工業區發展重要議題進行專題討論，以提供相關單位進行決策或研究之參考。

本年度編輯內容分為以下四個部分說明：

一、政策篇

本篇探討台灣產業發展近年來之政策方向，從重點產業發展措施說明對國內各項重要產業政策，以提升產業附加價值與商品競爭力為目標，其次說明產業創新條例之附加政策調整與持續發展目標，最後說明重要施政計畫，其中以活化產業閒置用地與提升產業園區利用效率為主軸。

本篇說明之政策方向選自本年度經濟部工業局提出促進產業提升之內容摘錄，除特定細項之操作、申請內容與法規解釋及適用部分不予摘錄外，其餘政策內容皆進行摘錄說明，以呈現年報內容的完整性。

二、組織運作篇

本篇介紹經濟部工業局工業區組主管事務及各管理機構、科技部科學園區及加工出口區的業務範圍及職掌，以利外界瞭解產業發展管理機關及相關業務，提供廠商及需要接洽業務者之參考。

三、工業區統計分析

主要內容包括台灣地區工業區用地供給、工業園區產業組合分析；在台灣工業區用地供給部份，以縣市或市鄉鎮為分析單元，呈現工業區用地開發及規劃情形。而工業園區產業組合分析，以經濟部工業局主管的產業園區為分析對象，依據製造業各行業設廠家數、設廠面積、員工數或資本額等指標，進行分析。依據各區域產業園區統計資料的呈現，可看出台灣整體及北部區域、中部區域、南部區域及東部區域產業發展現況。本年度將進行資料收集及整理分析，其資料來源為經濟部工業局，並依據收集資料再用統計軟體進行統計及分析說明。

四、專題

專題係針對工業發展政策或趨勢，每年選定討論主題，依據該主題選擇 4 至 6 個子題加以探討，歷年的研究主題包括產業發展、產業群聚、網絡、知識外溢、創新氛圍及產業用地

活化等。今年專題為「產業園區產業組合趨勢分析」、「未登記工廠分布區位及規模分析」、「國土計畫城鄉發展區第 2-3 類產業用地分布及發展策略分析」及「國土計畫城鄉發展區第 2-3 類產業土地使用許可制建立機制分析」等，藉由相關專題分析，有助於產業園區發展的了解，並做為政府未來推動產業相關政策的參考。

貳、政策篇

一、重點產業發展策略與措施

(一) 「既有工廠昇降設備使用認定基準方案」修正核定版

因應 103 年 7 月 3 日職業安全衛生法修正施行，致使工廠貨梯回歸建築法管理，及內政部 104 年 8 月 31 日訂定之輔導勞動部列管昇降設備回歸建築法管理之執行規定及書表已屆輔導期限等情事，國家發展委員會責請經濟部協助於法令修正前，先行制定過渡性方案，特制定「既有工廠昇降設備使用認定基準方案」。

本方案前經行政院於 108 年 5 月 28 日院臺經字第 1080016563 號核定在案，另本修正「既有工廠昇降設備使用認定基準方案」業經行政院於 109 年 1 月 22 日院臺經字第 1090000663 號函核定在案。

(二) 發布實施「綠色工廠標章推動作業要點」

經濟部工業局為鼓勵我國產業推動節能減碳，逐步朝向產業綠化與建立綠色產業，以符合國際環保趨勢，進而促進產業永續發展，依據「行政院智慧綠建築推動方案」規定，特訂定本要點並於 108 年 7 月 26 日發布實施。

盱衡國際汽車產業發展趨勢與各國政府電動汽車政策動向，鼓勵民眾使用低汙染電動汽車之政策實有必要，且電動汽車產業之發展需經市場長期淬鍊及培育，產業化初期更需透過政府推動以增加誘因並擴大國內市場需求。為展現政策延續性，以利我國電動汽車相關產業之發展，工業局協調財政部於電動汽車牌照稅免徵期間屆滿後，延長減免電動汽車牌照稅優惠，以扶植國內電動汽車相關產業與建構永續發展環境。行政院已於 106 年 9 月通過使用牌照稅法修正案，電動汽車免徵使用牌照稅期限將延長至 110 年 12 月 31 日。

(三) 公告「嚴重特殊傳染性肺炎防疫期間工業區紓困方案」

考量嚴重特殊傳染性肺炎疫情蔓延，部分產業受衝擊影響而發生營運困難之窘境，為減輕過渡期之財務負擔，協助廠商持續營運完成使用，爰研議「嚴重特殊傳染性肺炎防疫期間工業區紓困方案」以為因應，並維持工業區產業活絡發展。方案詳細內容請參閱經濟部工業局網站(<https://www.moeaidb.gov.tw/ctrl?PRO=policy.rwdPolicyView&id=8775>)。

(四) 預告修正「經濟部協助產業永續發展補助及輔導辦法」

方案詳細內容請參閱經濟部工業局網站(<https://www.moeaidb.gov.tw/ctrl?PRO=policy.rwdPolicyView&id=8895>)。

二、產業創新條例

(一) 「產業創新條例」部分條文修正通過

因應全球經濟情勢轉變及國際產業發展趨勢，政府積極優化產業創新環境，結合研發、人才、技術及資金，推動產業升級轉型。值「產業創新條例」(以下簡稱產創條例)租稅優惠措施於今(108)年底實施期滿，108年7月21日三讀通過產創條例部分條文修正案。

本次產創條例修正包括延長租稅優惠措施 10 年、提升投資動能誘因、強化租稅措施誘因等三大修法方向，共增刪、修正 10 條文。

其中，產業所期盼之智慧機械及 5G 投資抵減，可望促使業者在未來關鍵 3+1 年內，加速投資，全面帶動產業朝智慧化發展及建構 5G 應用能量；為加速政策之推動，經濟部刻研擬投資抵減子辦法，考量產業特性及規模，彈性訂定智慧化認定及簡化申請流程，也將規劃說明會，加強對外溝通法令規定及輔導業者申請適用，以嘉惠廣大中小企業及傳統產業。

其次，經濟部關注產業界長年以來反應未分配盈餘課稅不利投資規劃，本案通過後，業者以未分配盈餘實質投資於營運所需建築物、設備及技術，將可免加徵 5% 營所稅，不僅減輕業者稅務負擔，活化資金運用效率，且對於國內 GDP 成長具有實質貢獻，符合政府「接地氣、拚經濟」之優先施政目標；在申報流程上，無需事先提供投資計畫專案核准，僅需於辦理未分配盈餘申報時，依規定填報並檢附投資證明文件送所在地稅捐稽徵機關，以減輕業者作業負擔。(相關子辦法刻由財政部訂之)。

主要修法重點與經濟效益，說明如次：

1. 修法重點：

(1) 延長租稅優惠措施 10 年

包含研發投資抵減、技術入股或創作人配股、員工獎酬孰低課稅、有限合夥創投採透視個體概念課稅、天使投資人租稅優惠，以及未分配盈餘減除規定，實施期限至 118 年 12 月 31 日。

(2) 增訂以未分配盈餘進行實質投資得減除未分配盈餘稅

企業以未分配盈餘進行實質投資，其金額得列為未分配盈餘減除項目，免加徵 5% 營所稅。

(3) 增訂智慧機械及 5G 投資抵減

業者於 108 年 1 月 1 日起至 111 年 12 月 31 日止(111 年僅 5G 適用)購置智慧機械或 5G，其金額達 100 萬元以上、10 億元以下，得以當年度抵減率 5% 或 3 年內抵減率 3% 抵減應納營所稅額。

(4) 個人技術入股或學研機構技轉股票得適用孰低緩課稅

個人技術入股或學研機構創作人獲配股票，持股達 2 年並符合一定條件下，得適用「取得時」或「轉讓時」孰低價格緩課稅規定。

(5) 母子公司員工相互取得獎酬股票得適用孰低緩課稅

配合 107 年公司法修法放寬員工獎酬股票適用對象，母子公司員工相互取得股票，得適用「取得時」或「轉讓時」孰低價格緩課稅規定。

(6) 有限合夥創投事業得採透視個體概念課稅

增修「決定出資總額」得由創投事業逐年決定，可使一次募集資金超過 3 億元之有限合夥創投事業適用本規定。

(7) 修正國營事業研發經費應達一定比例規定

針對成立宗旨或業務屬性不符合促進研發目標之國營企業，增訂排除條款，包含中央銀行、中央造幣廠、中央印製廠、財政部印刷廠、交通部臺鐵局及中央存保(股)公司等國營事業。

(8) 修正產業園區之設置管理規定

產業園區各種用地之用途、使用規範及其他相關事項之辦法，由中央主管機關會商各中央目的事業主管機關定之。

(9) 產業園區環評規定回歸環保法規規範

配合 107 年修正施行之環境影響評估法施行細則，將產業園區環評相關規定回歸至環境影響評估法規範。

2. 經濟效益：

(1) 形塑穩定租稅環境，強化產業升級意願

我國產業正值升級轉型之際，持續且穩定的租稅政策，有利於引導產業創新布局，進行投資規劃，達到升級轉型的目標。

(2) 提振國內投資動能，帶動整體經濟發展

企業以自有獲利進行實質投資得減輕租稅負擔，有助於活化資金運用，提升營運體質，因應景氣變化所帶來的風險，進一步提高生產效能與研發能量，以及產業競爭力，並帶動整體經濟發展。

(3) 提高研發人才留任，強化技術流通運用

提高研發成果投入產業之誘因，有助於留任研發人才於我國貢獻，並優化產業技術創新

競爭力、帶動新創事業發展。

(4) 強化留才攬才誘因，集團運作更具彈性

高階人力資源外流已形成產業升級轉型的障礙，員工獎酬工具可協助產業規劃留才攬才措施，同時符合集團內人才流通需要，藉由共享經營紅利進一步加強員工向心力。

(5) 兼顧「高度」、「廣度」，加速進入次世代製程

藉由租稅誘因，使已達數位化的大型廠商，加速邁入智慧製造，並使廣大中小型業者加速導入數位化，大幅提升產能；並透過智慧化加乘效果，帶動相關產業重點廠商擴大投資，進而加快智慧生活應用發展的設備建置與服務運用商轉。

產創條例是協助產業發展的重要經濟法規，本次修法在兼顧財政收支與產業發展下進行，產業界亦表示支持，透過租稅優惠的展延，提供產業持續研發與創新的環境，籲請產業界善用產創條例提供的相關資源，安心投資、轉型升級、創新臺灣。

三、區域整合與國際合作

(一) 新南向政策推動計畫

隨著全球供應鏈重整，東協及南亞國家等新興市場國家迅速崛起，近年來東協國家已穩居我國第二大出口市場與第二大對外投資目的地，我國與東協國家間之雙邊關係更已延伸至科技、觀光、教育、勞工、文化等多重領域。

面對區域經貿整合趨勢，以及整體對外經貿策略考量，行政院依據總統發布「新南向政策」政策綱領，提出「新南向政策推動計畫」，全方位發展與東協、南亞及紐澳等國家的關係，促進區域交流發展與合作，同時也打造臺灣經濟發展的新模式，並重新定位我國在亞洲發展的重要角色，創造未來價值。新南向政策推動計畫包含四大工作主軸：

1. 經貿合作：擴大與夥伴國產業供應鏈整合、內需市場連結及基建工程合作，建立新經貿夥伴關係。
 - (1) 產業價值鏈整合：針對當地產業能量與需求，由五大創新產業切入，輔導電子收費-ETC、智慧醫療、智慧校園等物聯網系統輸出；成立新南向經貿拓展單一窗口，扮演「尋找、開創、整合、促成」雙邊貿易機會之平臺。
 - (2) 內需市場連結：善用跨境電商搭配實體通路，拓銷優質平價消費商品，推動教育、健康、醫療、餐飲等新興服務產業輸出，並型塑臺灣產業品牌形象。
 - (3) 基建工程合作：成立基礎建設及整廠輸出之海外輸出協作平臺，籌組電廠、石化、環保等基礎建設輸出旗艦團隊，尋求與第三國廠商策略聯盟。
2. 人才交流：強調以「人」為核心，深化雙邊青年學者、學生、產業人力的交流與培育，

促進與夥伴國人才資源的互補與共享。

- (1) 教育深耕：擴編臺灣獎學金，吸引東協及南亞學生；配合國內產業需求，建立「產學合作專班」、「外國青年技術訓練班」，並提供學成後媒合就業。
 - (2) 產業人力：針對來臺從事專門性或技術性工作的外籍移工，建立評點制度，合格者可延長居留年限，並鼓勵參與技職培訓與報考證照；強化雙向專業人力交流，並簡化來臺申辦程序，強化人才供需媒合，協助國內企業尋才。
 - (3) 新住民發揮力量：協助第一代新住民利用其語言及文化之優勢，取得相關證照與就業；鼓勵大專院校開設南向專業科系或學程。
3. 資源共享：運用文化、觀光、醫療、科技、農業、中小企業等軟實力，爭取雙邊及多邊合作機會，提升夥伴國生活品質，並拓展我國經貿發展縱深。
- (1) 醫療：促進與東協、南亞及紐澳國家醫藥雙邊認證、新藥及醫材開發合作；協助東協及南亞國家培育醫療衛生人才。
 - (2) 文化：藉由影視、廣播、線上遊戲，行銷臺灣文化品牌；鼓勵地方政府與東協、南亞及紐澳國家，進行城市交流與合作。
 - (3) 觀光：放寬東協及南亞國家來臺觀光簽證；多元宣傳觀光，提高導遊質量，建立穆斯林旅遊之友善環境。
 - (4) 科技：建置科技交流平臺，強化科學園區及法人跨國鏈結，推動智慧災防等技術交流。
 - (5) 農業：成立「台灣國際農業開發(股)公司」，加強農產品及業業資材出口；提供農技協助，推廣生物性資材及農機具，提升夥伴國經營能力。
4. 區域鏈結：擴大與夥伴國的多邊與雙邊制度化合作，加強協商及對話，同時善用民間團體、僑民網絡及第三國力量，共同促進區域的安定與繁榮。
- (1) 區域整合：積極和東協主要貿易夥伴與印度洽簽 ECA 或個別經濟合作項目；更新及強化已簽訂的雙邊投資及租稅協定，並建立重大事件預警及應變機制，有效掌握可能風險。
 - (2) 協商對話：推動與東協、南亞及紐澳進行多層次、全方位的協定與對話，並於適當時機和對岸就相關議題及合作事項，展開對話及協商。
 - (3) 策略聯盟：調整援外資源配置，完善援外推動機制，擴大業者參與當地國經建計畫；強化臺日官方及非官方合作平臺功能，並建立臺星經貿合作平臺，與第三國協力進軍東協、南亞及紐澳市場。
 - (4) 僑民網絡：建立僑民資料庫與交流平臺；善用地僑商及臺商經貿網絡，強化與臺灣企業的連結。

參、組織運作篇

一、產業園區主管機關組織架構

(一) 現況

我國工業用地供給體系下，依照獎勵投資條例或促進產業升級條例編定之工業區，由經濟部工業局擔任中央主管機關，並由工業區組負責督導該項業務。

民國 99 年 5 月 12 日產業創新條例正式公布施行後，各直轄市、縣(市)主管機關於該條例施行前開發之工業區，由中央主管機關管理者，中央主管機關得移交該工業區予直轄市、縣(市)主管機關接管，而該條例施行後開發之產業園區，則分別由開發主體中央主管機關或直轄市、縣(市)主管機關管理。

工業區組下設三科分別掌管工業區之開發、用地、管理事項，各科詳細執掌業務如下：

1. 開發更新科

負責業務包括工業區發展策略之研擬及推動，工業區編定及廢止編定之審查，工業區開發工程之規劃、設計、施工之督導及驗收，民間申請開發工業區開發計畫審查及輔導事宜，工業專用港之設置、規劃、設計、施工督導及經營管理，工業區環評追蹤考核等事項。

2. 產業用地科

負責業務包括工業區土地行銷策略之研擬及推動，工業區土地取得，工業區開發成本之認定，工業區土地及建築物等租售價格之審定，工業區土地及建築物租售事宜，工業區土地及建築物產權移轉證明書之核發，工業區開發成本之查核及結算，工業區用地變更規劃審查，工業用地毗連土地變更之審查等事項，為工業區土地的管理單位。

3. 管理服務科

負責業務包括工業區管理制度之研擬及推動，工業區一元化服務之研擬及推動，工業區管理機構或公共設施委託民間經營管理之推動，工業區管理機構業務之訂定及督導，工業區公共設施維護管理，工業區一般公共設施維護費、污水處理系統使用費及特定設施使用費費率之審核，工業區工安及天然災害之緊急通報體系及其應變措施之建置、執行及督導，工業區相關法令之擬訂修正等事項。

工業區組另掌管 61 個工業區管理服務機構南港、龍德(兼利澤)、大武崙(兼瑞芳)、五股、土城、樹林、觀音、林口、龜山、平鎮、桃園幼獅、大園、中壢、新竹、頭份(兼竹南及銅鑼)、大甲幼獅、台中港關連、台中、大里、全興、彰濱、福興(兼埤頭及田中)、芳苑、南崗(兼竹山)、斗六、雲林科技、豐田(兼元長)、雲林離島(麥寮)、民雄(兼頭橋)、嘉太、朴子(兼義竹)、新營、官田、永康、台南科技、安平、永安、高雄臨海、大發(兼鳳山)、仁大、

林園、屏東、屏南、內埔、美崙（兼管和平）、光華、豐樂等工業區服務中心及北、中、南區工業區管理處、1 個工業區環境保護中心及麥寮、和平工業專用港管理小組。

（二）各管理機構之主要職掌

產業創新條例第五十條規定，產業園區應依下列規定成立管理機構，辦理產業園區內公共設施用地及公共建築物與設施之管理維護及相關服務輔導事宜：

1. 中央主管機關或直轄市、縣（市）主管機關開發之產業園區，由各該主管機關成立，並得委託其他機關或公民營事業成立或經營管理。
2. 公民營事業開發之產業園區，由各該公民營事業於辦理土地租售時，向所在地直轄市、縣（市）主管機關申請成立法人性質之管理機構。
3. 二以上興辦產業人聯合申請設置產業園區，應自所在地直轄市、縣（市）主管機關公告設置時，成立管理機構。
4. 單一興辦產業人申請設置之產業園區或該產業園區全部租售予另一單一興辦產業人單獨使用時，得免成立管理機構。

依據該法條而訂定之「經濟部所屬產業園區管理機構設置規程」及「經濟部所屬產業園區管理機構人事管理辦法」，前已於民國 99 年 9 月 2 日發布施行；後者則於民國 102 年 4 月 9 日發布施行。前項規程中所稱之管理機構包括區管理處、環保中心、服務中心與聯合污水處理廠，條文中對於上述管理機構之設立目的、組織編制及構成員額予以說明；而後項管理辦法中則針對人事聘用及人員管理有詳細的規範。

表 3-1 經濟部工業局所屬產業園區管理機構業務範圍一覽表

管理機構名稱		業務範圍	
區管理處		<ul style="list-style-type: none"> 工業區行銷及招商。 工業區公共設施使用管理相關事宜。 工業區管理機構經費及業務執行。 工業區一元化服務相關管理事宜。 工業區災害事件之處理。 工業區抗爭事件之協調處理。 	<ul style="list-style-type: none"> 工業區敦親睦鄰事項之督導。 協調公用事業之配合事項。 辦理採購案件共同供應事項。 輔導工業區管理機構採購案件技術業務 審理工業區管理機構運用工業區代收款結餘款辦理採購案件。
環保中心	業管	<ul style="list-style-type: none"> 辦公室安全防護管理事項。 本局污染防治人才培訓中心之營運管理事項。 辦理工程、財務、勞務之採購，及污水廠共同藥劑、耗材、污泥處置、設備零組件與維修之共同採購供應事宜。 	<ul style="list-style-type: none"> 工業區環保人才培訓規劃與管理。 辦理一般人事、行政、會計業務。 車輛、機具、儀器之管理事項。 其他行政業務事項。
	稽核	<ul style="list-style-type: none"> 辦理各工業區污水處理廠、環境監測站、工業區廢棄物處理等有關營運、督導、考核、追蹤及相關規範擬定事項。 本中心 ISO14001 之建制與維持及督導污水處理廠申請 ISO14001 驗證等相關業務。 	<ul style="list-style-type: none"> 辦理工業區內廠商之廢水排放抽查、污水處理廠公害糾紛之協調處理事項。 協助各工業區服務中心辦理工安環保緊急應變、廠商廢水排放之監測與違規查報事項。 公辦民營污水廠緊急接管操作督導事宜 其他稽核業務事項。
	檢驗	<ul style="list-style-type: none"> 環境檢驗室認證與維持事宜。 環境檢測技術建立。 環境檢驗室營運管理。 協助工業區污水處理廠執行代檢測工作。 	<ul style="list-style-type: none"> 對外辦理代檢測業務。 辦理工業區污水處理廠實驗室績效評鑑。 其他檢驗業務事項。
服務中心	服務	<ul style="list-style-type: none"> 工業區內供公共使用之土地及公共建築物與設施之管理。 工業區內維護費或其他維護費用之徵收。 工業區內景觀之管理。 工業區內環境衛生管理。 工業區睦鄰工作之推動。 國有房舍之提供使用與管理。 辦理及輔導各種工廠登記事項。 協助辦理求才求職事項。 協助廠商辦理公安、醫療保健、消防防護及相互支援事項。 協助排解勞資及廠際爭議。 協調地區警調單位維持公共秩序及安寧 	<ul style="list-style-type: none"> 協助當地都市計畫及建管單位對工業區內土地使用及建築物之管理。 輔導廠商協進會及聯誼會會務。 協助舉辦各種職業訓練及補習教育。 協助水權管理及輔導廠商辦理水權登記。 協助舉辦各種休閒活動及公益事項。 協·介紹廠商產品及市場概況，接待參訪 向廠商轉達政府相關法令規章，及其應行辦理事項。 其他一般業務事項。助舉辦各種勞工福利事項。

資料來源:本研究繪製

表 3-1 經濟部工業局所屬產業園區管理機構業務範圍一覽表 (續 1)

管理機構名稱		業務範圍	
服務中心	行政	<ul style="list-style-type: none"> · 人事管理事項。 · 財產管理事項。 · 文書管理事項。 · 檔案管理事項。 · 資訊管理事項。 · 出納管理事項。 · 會計事項。 · 預、決算之編制。 	<ul style="list-style-type: none"> · 經常費收支處理事項。 · 代收代管財務收支處理事項。 · 其他收入處理事項。 · 其他財務事項。 · 車輛機具之管理事項。 · 辦理營繕工程及財物購置事項。 · 辦公室安全防護管理事項。 · 其他行政業務事項。
	環保	<ul style="list-style-type: none"> · 辦理污水處理廠營運、操作、管理及維護。 · 辦理污水處理系統機電設備管理及維護。 · 辦理廢(污)水管線之巡查、檢漏、修補及管理維護事項。 · 辦理廢(污)水排放及放流口之理。 · 辦理污水處理廠進場水質、水量之管制。 · 辦理污水下水道用戶廢(污)水前處理設施及排水設備之審核及查驗事項。 · 辦理污水下水道用戶廢(污)水連接使用事項。 · 辦理污水下水道用戶廢(污)水排放之監測及違規查報事項。 	

資料來源:本研究繪製

二、科技部科學園區主管機關

(一) 新竹科學工業園區管理局

民國 69 年 12 月 15 日新竹科學工業園區經國家政策推動正式成立，科技部新竹科學工業園區管理局（以下簡稱竹科管理局）在科技部的領導下負責新竹科學工業園區開發、營運與管理，涵蓋新竹科學園區、竹南科學園區、龍潭科學園區、銅鑼科學園區、宜蘭科學園區和新竹生物醫學園區 6 個園區約 1,348 公頃。主要任務與目標在引進高級技術工業及科學技術人才，以激勵國內工業技術之研究創新，並促進高級技術工業之發展。

竹科管理局設立企劃、投資、環安、工商、營建及建管 6 個組及秘書、人事、主計、政風 4 個室（詳見下圖、表 3-2），為園區廠商建設優質基礎建設、提供單一窗口服務、創新研發機制及產學研合作機制。竹科發展迄今的成功經驗，已成為許多國家發展科學園區爭相學習的典範，群聚於竹科的半導體產業，擁有晶圓代工、設計、光罩、封裝及測試等完整垂直分工體系，不僅創造多項世界第一的產品，更被譽為「台灣的矽谷」。其璀璨的成功經驗，先後傳承設立南部及中部科學園區，為台灣建構完整的點、線、面西部高科技走廊，驅動國內上、中、下游產業的蓬勃發展。未來竹科管理局將秉持蓄勢、關懷、群創、當責的核心價值，以「建構創新創業的領航園區」為願景目標，並以專業、效率、主動為民服務的精神，為園區廠商積極建置優質的投資環境，協助高科技廠商結合學研資源發揮高效能研發能量，培育優秀科技人才，激勵創新國內研發實力，祈願促成科學園區永續發展成為全球最佳的「創新產業聚落」。

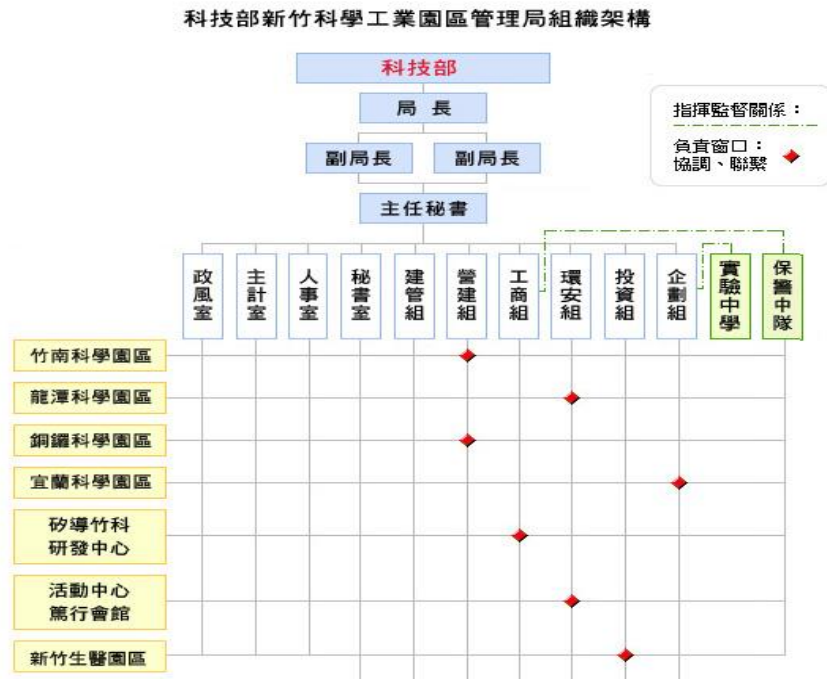


圖 3-1 新竹科學工業園區管理局組織圖

資料來源:新竹科學園區管理局網站(<http://www.sipa.gov.tw/>)

表 3-2 新竹科學工業園區組織業務表

業務機構 \ 業務範疇	所屬科室	業務內容
企劃組	<ul style="list-style-type: none"> 綜合規劃科 產學研發科 基金管理科 	<ul style="list-style-type: none"> 園區發展目標策略規劃及研考事項。 園區營運整體環境之策劃及推動事項。 園區產學合作及人才培訓業務之策劃與推動事項。 園區作業基金財務規劃事項。
投資組	<ul style="list-style-type: none"> 投資服務科 業務推廣科 產經分析科 	<ul style="list-style-type: none"> 投資引進策略之研析事項。 有關科學工業投資案件之諮詢、解答、發文及送審事項。 園區國際合作、科技外交、國際組織、姊妹園區交流等國際相關事務之辦理。 與園區相關國內外經濟與科技產業趨勢分析。
環安組	<ul style="list-style-type: none"> 勞工行政科 勞動檢查科 環境保護科 	<ul style="list-style-type: none"> 園區事業勞工行政業務輔導及審核事項。 園區事業有關勞動法令訂定及修正意見之蒐集事項。 園區事業、營造工程等勞動檢查事項 園區事業污染物排放總量管制相關事項。
工商組	<ul style="list-style-type: none"> 商業行政科 安全防護科 貿易服務科 矽導竹科研發中心 消防隊 	<ul style="list-style-type: none"> 園區事業及園區內其他事業公司登記、工廠登記審查核發事項。 園區安全防護體系之整體規劃及推動事項。 園區事業貿易、進出口簽證、產地證明簽發、精密設備機邊驗放、戰略性高科技貨品進出口管制相關業務。
營建組	<ul style="list-style-type: none"> 設計科 施工科 交通公設科 	<ul style="list-style-type: none"> 園區公共工程預算編製及細部設計事項。 園區公共工程發包及訂約事項。 園區交通設施建設及維護事項。
建管組	<ul style="list-style-type: none"> 地政租賃科 建築審查科 景觀清潔科 	<ul style="list-style-type: none"> 園區私有土地價購、徵收取得及公有土地撥用事項。 園區籌設、實質規劃與相關計畫之擬訂及審議。 園區景觀之規劃及景觀清潔維護工作管理。
生醫園區計畫辦公室	<ul style="list-style-type: none"> 研究發展組 營建管理組 育成招商組 行政管理組 	<ul style="list-style-type: none"> 負責企劃、訂定生醫園區及產業發展方向。 負責園區土地開發、各項公共設施建設與維護。 負責投資引進、園區生醫產業區投資案審查。

資料來源:1.新竹科學園區管理局網站(<http://www.sipa.gov.tw/>)2.本研究繪製

(二) 中部科學工業園區管理局

中部科學工業園區開發建設工程於民國九十二年七月起展開，針對土地使用、交通運輸、水電及電信、雨污水處理與排放、廢棄物處理等相關建設工程進行規劃，配合產業未來整體發展需要，提供高科技產業優質之環境，鼓勵研究發展及製造高科技工業產品，進而帶動科技產業技術提昇，促進中部地區產業之升級，並形成中部高科技產業新聚落。中部科學工業園區包括台中園區、后里園區（包括后里基地及七星基地）、虎尾園區、二林園區及中興新村高等研究園區共計五處，總開發面積約 1708 公頃。

中科是國內最年輕的科學園區，其仍存有較高發展空間與彈性，在管理局團隊及園區廠商共同努力下，已成功扮演中台灣高科技發展的核心領導先驅。展望未來，中科除強化科技前瞻與經濟發展需求外，將持續引進新能源等具發展潛力之新興產業，使國家資源在科學園區的發展規劃上能發揮更大的功能，並結合產、學、研合作機制創造永續效益，促使廠商致力創新研發，面對未來挑戰，以「創新導向、環境保護、地方友善、放眼國際」為努力的最髙目標。中科下一步戮力結合創新元素，鼓勵新創事業。

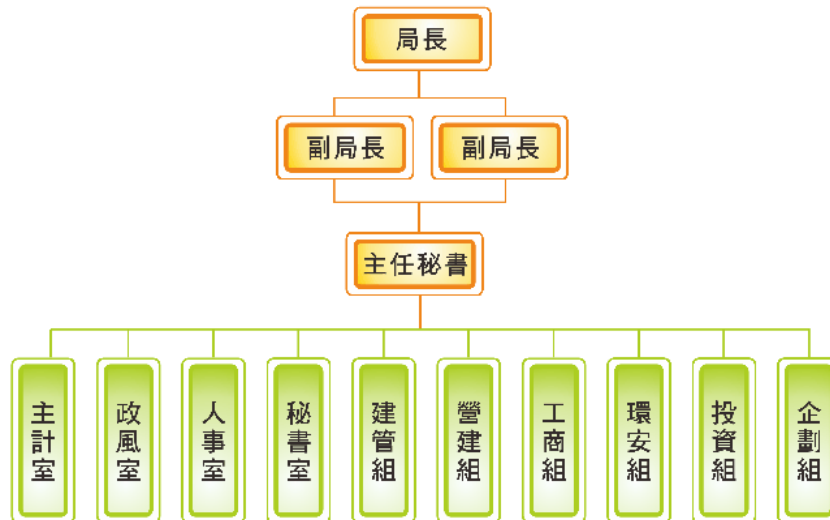


圖 3-2 中部科學工業園區管理局組織圖

資料來源:中部科學工業園區管理局網站(<http://www.ctsp.gov.tw/>)

表 3-3 中部科學工業園區組織業務表

業務機構 \ 業務範疇	業務內容
企劃組	<ul style="list-style-type: none"> 園區發展政策、策略與相關措施之規劃及推動。 本局年度施政計畫之擬訂、管制考核及評估。 重要施政計畫及專案計畫列管。 所轄園區之管理、督導、協調及聯繫。
投資組	<ul style="list-style-type: none"> 園區事業設立之諮詢、解答、審查、營運輔導及服務。 園區投資招商策略之研析及投資法規之研擬。 創新育成中心與研究機構之引進及管理。 園區產業創新及創業發展之推動。
環安組	<ul style="list-style-type: none"> 園區勞工法令及性別工作平等法令之諮詢、宣導及勞資爭議之協調處理。 園區勞工組織、勞工社團之輔導及勞工文康育樂之規劃及推廣。 園區職工福利輔導與勞工就業促進及輔導。
工商組	<ul style="list-style-type: none"> 園區廠商之工商登記(含公司登記、工廠登記與動產擔保登記)之規劃及執行。 工商服務業入區之審議及輔導管理。
營建組	<ul style="list-style-type: none"> 園區公共工程、公園綠地、滯洪池及景觀等設施之建設及維護。 園區標準廠房、住宅與其他公有建物之興建及維護。
建管組	<ul style="list-style-type: none"> 園區籌設、實質規劃與相關計畫之擬訂及審議。 園區都市計畫之檢討與變更、非都市土地之檢討與變更編定、都市設計審議、土地使用管制及建築管理。

資料來源:1.中部科學工業園區管理局網站(<http://www.ctsp.gov.tw/>) 2.本研究繪製

(三) 南部科學工業園區管理局

南部科學工業園區(以下簡稱南科)範圍包括台南園區、高雄園區；台南園區位於台南市新市、善化及安定三區之間，面積 1,043 公頃；高雄園區位於高雄市路竹、岡山及永安三區之間，面積 570 公頃，行政院於 80 年 1 月 1 日「國家建設六年計畫」中確立了「新設科

學工業園區」的構想，並於 82 年 7 月 1 日第 2,388 次院會通過之「振興經濟方案」中，提出「增設南部科學工業園區」。國科會於 84 年 2 月奉 行政院決議設置「南部科學工業園區」(計畫範圍即目前南科台南園區一期 基地)，並於 84 年 5 月核定籌設計畫，正式展開南台灣邁向高科技產業發展的發軔。

配合園區開發時程及廠商建廠開工需要，於 86 年 7 月 8 日籌設「台南科學工業園區開發籌備處」，負責進行投資引進及辦理園區規劃與開發營運等相關業務，並於 92 年 1 月 25 日升格成立「南部科學工業園區管理局」，目前管理局下共分企劃、投資、環安、工商、營建、建管等六組，及秘書、人事、主計、政風等四室，共計下屬單位共 19 科，其組織結構類似中科與竹科，可以完整性對於投資、招商、研發、開發等面向進行管理，以下圖與表 3-4 列出南科之組織架構及職掌。

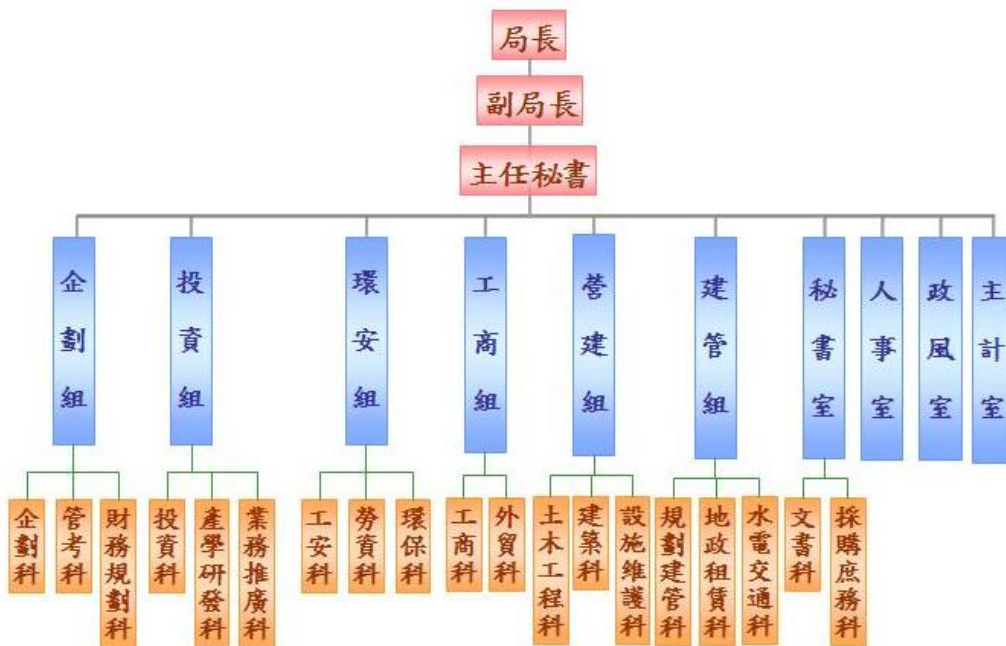


圖 3-3 南部科學工業園區管理局組織圖

資料來源:南部科學工業園區管理局網站(<http://library.taiwanschoolnet.org/>)

表 3-4 南部科學工業園區組織業務表

業務機構 \ 業務範疇	所屬科室	業務內容
企劃組	·企劃科 ·管考科 ·財務規劃科	·園區整體發展規劃。 ·園區發展目標、策略之規劃及管理 ·本局行政革新及服務品質之推動
投資組	·投資科 ·產學研發科 ·業務推廣科	·吸引科學工業入區投資業務之規劃及推動 ·園區事業投入研發經費及科技人力之管考 ·提升園區形象之規劃及推廣事宜
環安組	·工安科 ·勞資科 ·環保科	·園區災害防救與緊急應變事項之規劃及協調 ·園區事業勞資關係輔導協助 ·園區環工中心及資源再生中心之營運管理
工商組	·工商科 ·外貿科	·園區廠商之工商登記(含公司登記、工廠登記與動產擔保登記)之規劃及執行 ·貿易、保稅與園區事業管理費收取法規之研擬
營建組	·土木工程科 ·建築科 ·設施維護科	·公共建設計畫中長期及年度預算編列 ·公有建物預算編列及管考 ·公園、綠地景觀植栽之維護管理
建管組	·規劃建管科 ·地政租賃科 ·水電交通科	·園區規劃與相關計畫之擬定及審議 ·園區都市計畫之檢討與變更、非都市土地之檢討與變更編訂 ·園區土地價購、徵收、撥用、合作開發及土地管理 ·園區交通設施維護管理及規則

資料來源:1.南部科學工業園區管理局網站(<http://library.taiwanschoolnet.org/>) 2.本研究繪製

三、經濟部加工出口區主管機關

加工出口區之主管機關為經濟部加工出口區管理處，其創設的構想始於民國四十年代末，形成於五十年代。當時政府財政困難，外匯短缺、人口遽增、失業率偏高，亟待發展外銷產業；而斯時正值歐、美、日等工業化國家製造業開始外移。因此，政府掌握時機，陸續公布施行「外國投資人條例」、「華僑回國投資條例」及「獎勵投資條例」，以期吸引僑外資金，並促進我國工業之發展。

在當時國內外經濟情勢下，故副總統陳誠、嚴家淦及李故資政國鼎等人經過近十年的研究籌備，並克服若干制度上的瓶頸，終於在民國 55 年 12 月 3 日成立台灣第 1 個加工出口區—高雄加工出口區，成立後獲得國內外業者熱烈迴響，申請投資者絡繹不絕，僅 2 年餘即超越原訂計劃目標，區內已呈現飽和狀態（80 家投資廠商）。民國 57 年繼續籌建楠梓加工出口區及台中加工出口區，民國 60 年兩區分別建成，吸引更多國內外業者入區投資經營，時至今日，加工出口區之功能已轉型成為帶動地區發展與技術轉型之重要政策。

加工出口區管理處為因應日益增加之業務與營運需求，及因應外在環境變化，提振園區競爭力，目前共設有四組四室，合計 12 科，以及特別針對高雄軟體園區之需求設立高雄軟體園區服務中心，加工出口區管理處已從「創新加值服務」、「提供優勢生產環境」、「強化生活機能」、「推動節能減碳」及「營造低碳產業環境」等面向，積極推動各項施政革新

措施，期能貼近廠商需求，發揮各組織與機構之合作能量，在未來亦將因應國家發展與地區需求逐步更新管理處之組織結構，以尋求各區域、產業、機構、組織與政府間之合作效能增進，管理處之各項機關組織及其工作職掌詳見下圖表 3-5。

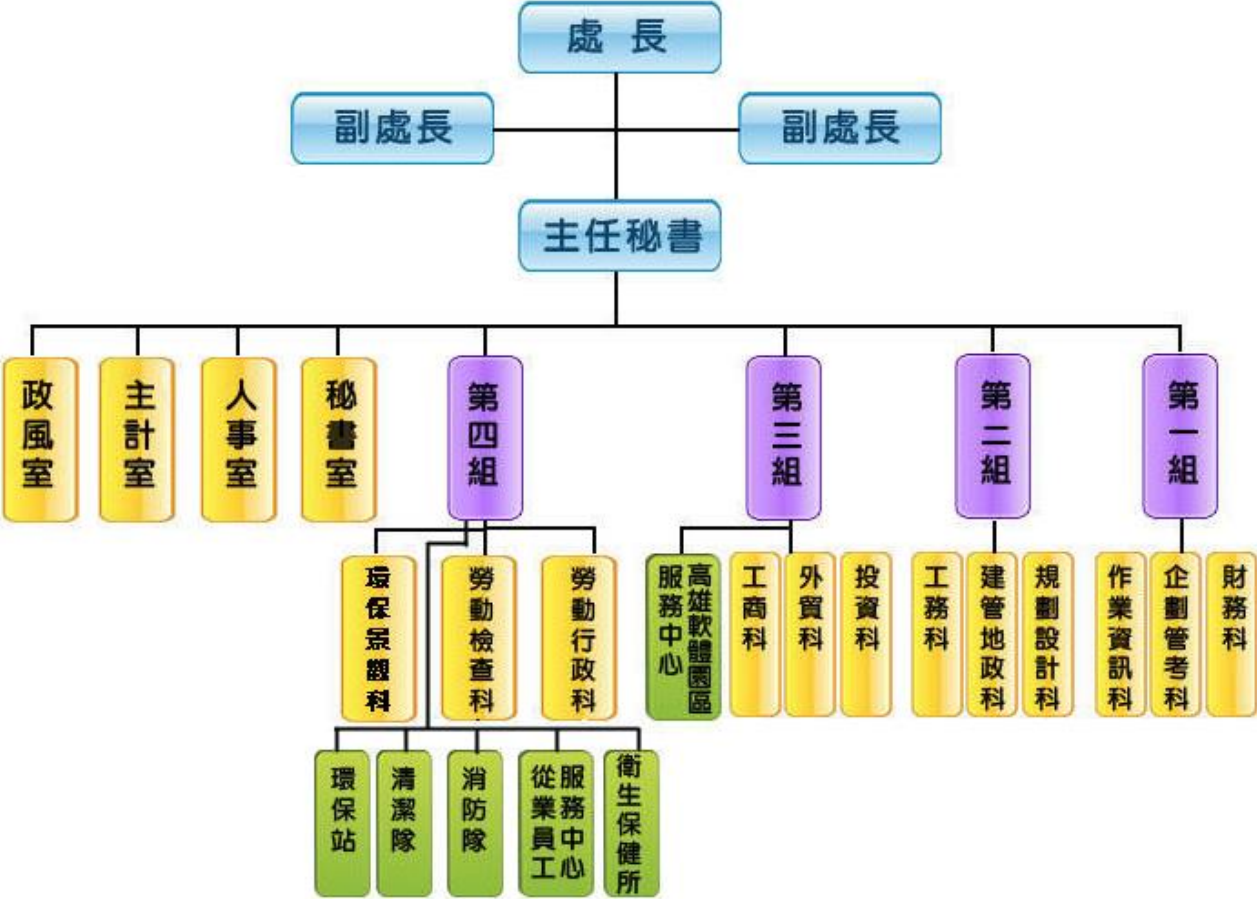


圖 3-4 經濟部加工出口區管理處組織圖

資料來源:經濟部加工出口區管理處網站(<https://www.epza.gov.tw>)

表 3-5 經濟部加工出口區管理處組織業務表

業務機構 \ 業務範疇	所屬科室	業務內容
第一組	<ul style="list-style-type: none"> • 財務科 • 企劃管考科 • 作業資訊科 	<ul style="list-style-type: none"> • 關於加工出口區建設及推展業務所需財務計畫之編擬事項 • 關於加工出口區近程、中程及長程發展目標，主要策略與營運計畫之企劃推動及考核事項 • 本處資訊業務之整體規劃及推動事項
第二組	<ul style="list-style-type: none"> • 規劃設計科 • 建管地政科 • 工務科 	<ul style="list-style-type: none"> • 關於加工出口區各項土木、建築與公共設施維護工程之規劃、設計及審核事項 • 關於加工出口區建築管理與土地行政法規之研擬及解答事項 • 關於加工出口區土地整體開發計畫之研擬事項 • 關於加工出口區各項土木、建築與公共設施維護工程之監造及施工督導事項
第三組	<ul style="list-style-type: none"> • 投資科 • 外貿科 • 工商科 	<ul style="list-style-type: none"> • 關於加工出口區區內事業申請設立、合併、增資、減資、撤資及變更投資計畫之會同有關機關審查核定及其他有關投資案件之處理事項 • 關於加工出口區外匯貿易發展與業務推進之研議規劃事項 • 關於加工區出口區工商管理法令之研擬與解答事項 • 關於加工區出口區工商資料之統計及彙編事項
第四組	<ul style="list-style-type: none"> • 勞動行政科 • 勞動檢查科 • 環保景觀科 	<ul style="list-style-type: none"> • 關於加工出口區在區內營業之事業勞動行政業務推展之規劃事項 • 關於加工出口區在區內營業之事業勞動檢查業務推展之規劃事項 • 環保景觀業務計畫核定、執行

資料來源:1.經濟部加工出口區管理處網站(<https://www.epza.gov.tw>) 2.本研究繪製

肆、工業區統計分析

本統計分析包括兩大部分。分別為各縣市及各市鄉鎮產業園區面積統計與說明產業園區生產中廠商之設廠家數、設廠面積、員工人數及資本額之產業組合。

一、臺灣地區工業區用地供給分析

臺灣地區土地可以分為都市土地與非都市土地。都市土地乃透過土地使用分區管制手段劃設工業區，供都市發展工業之需。非都市土地使用編定依據「非都市土地使用管制規則」，針對都市計畫範圍外的土地，以使用現況為準，編定其使用。都市計畫工業區與非都市地區所編定的丁種建築用地，構成臺灣地區土地使用規劃體系的兩個工業用地供給管道。

第二種用地供給體系可謂工業區開發體系，乃是依據「獎勵投資條例」或「促進產業升級條例」、「產業創新條例」編定之土地，由經濟部工業局、投資開發工業區之公民營事業、興辦工業人及土地所有權人勘選一定地區內土地，依法定程序報請經濟部核定後，編定為工業區，成為臺灣地區工業區用地供給的重要來源。

工業區開發體系尚包括加工出口區、科學園區、環保科技園區、農業生物科技園區等四個用地系統。加工出口區於民國五〇年代開始發展，設立目的乃在促進投資及國際貿易，由行政院依「加工出口區設置管理條例」，選擇適當地區劃定範圍後設置，並由經濟部各加工出口區管理處直接管轄。近年來配合國家科技發展政策，由國科會透過工業用地編定的程序，開發並設置科學工業園區，自民國 69 年設立以來，吸引高科技人才，引進高科技技術，建立高科技產業發展基地，帶動了臺灣的產業升級。另外，行政院農委會與環保署亦在近年設立農業生物科技園區以及環保科技園區，亦帶動臺灣地區產業之發展。

本節主要以產業園區為統計對象，迄今已開發產業園區面積 31,973.11 公頃，其中面積最大者為雲林縣，總面積 17,708.45 公頃，占全臺產業園區面 55%；其次為彰化縣，總面積 4,148.63 公頃，占全臺產業園區面積 12.98%。產業園區面積最少為臺北市，僅 8.2 公頃，占全臺產業園區面積 0.03%，新竹市與嘉義市則無產業園區。

從區位分布來看，工業用地供給集中於西部地區。而西部地區分別向北（新北市、桃園市）、中（雲林縣、彰化縣）、南（臺南市、高雄市）三地集中。工業用地供給面積總和最大為雲林縣，其次為彰化縣、高雄市，其中雲林縣和彰化縣，因為雲林離島式基礎工業區與彰濱工業區兩個大面積工業區之規劃開發，使這兩縣工業用地整體面積供給排名分別為一、二名。

表 4-1 縣市工業區面積統計表

單位：公頃

縣市別	已開發產業園區	
	面積	百分比
台北市	8.20	0.03%
新北市	359.99	1.13%
桃園市	1,685.28	5.27%
台中市	1,023.55	3.20%
台南市	1,121.34	3.51%
高雄市	2,552.32	7.98%
新竹縣	517.00	1.62%
新竹市	0.00	0.00%
苗栗縣	218.30	0.68%
彰化縣	4,148.63	12.98%
南投縣	434.06	1.36%
雲林縣	17,708.45	55.39%
嘉義縣	427.43	1.34%
嘉義市	0.00	0.00%
屏東縣	497.47	1.56%
基隆市	29.00	0.09%
宜蘭縣	566.09	1.77%
花蓮縣	657.10	2.06%
台東縣	18.89	0.06%
總計	31,973.11	100.00%

資料來源：經濟部工業局 (109 年 7 月)

表 4-2 工業區面積統計表

單位：公頃

縣市	行政區	產業園區		縣市	行政區	產業園區	
		名稱	面積			名稱	面積
台北市 (1 處)	南港區	南港軟體工業園區	8.20	新竹縣 (1 處)	湖口鄉	新竹工業區	517.00
	合計		8.20		合計		517.00
新北市 (5 處)	樹林區	樹林工業區	22.00	苗栗縣 (3 處)	竹南鎮	竹南工業區	73.60
	新莊區	新北產業園區	140.55		頭份鎮	頭份工業區	93.86
	土城區	土城工業區	107.00		銅鑼鄉	銅鑼工業區	50.84
	瑞芳區	瑞芳工業區	38.00	合計		218.30	
	林口區	林口特定區(工二)	52.44	彰化縣 (7 處)	鹿港鎮	彰濱工業區	3,643.00
合計		359.99	田中鎮		田中工業區	27.92	
桃園市 (7 處)	平鎮區	平鎮工業區	104.00		福興鄉	福興工業區	43.12
	中壢區	中壢工業區	432.90		伸港鄉	全興工業區	246.80
	楊梅區	桃園幼獅工業區	61.57		芳苑鄉	芳苑工業區	162.00
	大園區	大園工業區	204.38		社頭鄉	社頭工業區	7.49
	龜山區	林口特定區(工三)	119.31		埤頭鄉	埤頭工業區	18.30
		龜山工業區	131.00	合計		4,148.63	
	觀音區	觀音工業區	632.12	南投縣 (2 處)	南投市	南崗工業區	412.00
合計		1,685.28	竹山鎮		竹山工業區	22.06	
台中市 (4 處)	西屯區	台中工業區	582.00	合計		434.06	
	大里區	大里工業區	77.21	雲林縣 (5 處)	斗六市	斗六工業區	203.00
	大甲區	大甲幼獅工業區	221.54		雲林科技工業區	243.45	
	梧棲區	台中港關連工業區	142.80		大埤鄉	豐田工業區	43.00
	合計		1,023.55		麥寮鄉	雲林離島式工業區	17,203.00
台南市 (5 處)	南區	安平工業區	200.00		元長鄉	元長工業區	16.00
	安南區	台南科技工業區	495.00	合計		17,708.45	
	永康區	永康工業區	74.67	嘉義縣 (5 處)	太保市	嘉太工業區	59.42
	官田區	官田工業區	227.00		朴子市	朴子工業區	21.52
	新營區	新營工業區	124.67		民雄鄉	民雄工業區	243.84
合計		1,121.34	頭橋工業區		87.00		
高雄市 (7 處)	小港區	高雄臨海工業區	1,560.00		義竹鄉	義竹工業區	15.65
	鳳山區	鳳山工業區	11.00	合計		427.43	
	大寮區	大發工業區	375.00	屏東縣 (3 處)	屏東市	屏東工業區	113.18
	仁武區	仁武工業區	21.00		內埔鄉	內埔工業區	103.29
	大社區	大社工業區	109.00		枋寮鄉	屏南工業區	281.00
	永安區	永安工業區	73.32	合計		497.47	
	林園區	林園工業區	403.00	花蓮縣 (3 處)	花蓮市	美崙工業區	136.29
合計		2,552.32	吉安鄉		光華工業區	34.08	
基隆市 (1 處)	安樂區	大武崙工業區	29.00		秀林鄉	和平工業區	486.73
	合計		29.00	合計		657.10	
宜蘭縣 (2 處)	蘇澳鎮	龍德工業區	236.09	台東縣 (1 處)	台東市	豐樂工業區	18.89
	五結鄉	利澤工業區	330.00		合計		18.89
	合計		566.09	各縣市總計		31,973.11	

資料來源：經濟部工業局 (109 年 7 月)

二、產業園區產業組合統計分析

(一) 概論

產業發展關乎勞力、資本及土地等三大要素，缺一不可。而政府為促進產業發展，以發展地方經濟富源（如內埔的煙草工業、頭份的石化工業）的工業區設置原則，於各地設置一定數量之工業區，期以創造良好的生產環境後，吸引產業的進駐，增加輸出、提供技術。

本年持續蒐集往年調查的工業區，惟因民間編定工業區資料蒐集不易，故以工業局自管之 61 個產業園區¹為樣本蒐集資料，並就生產中廠商其產業組合進行統計及變動狀態分析；南港軟體工業區因資料不全，故不納入統計分析。

為深入分析產業園區的設廠家數、用地面積、員工人數及資本額等產業組合情形及變動，乃以製造業 26 中分類行業²為行業分類標準，亦加入批發業、零售業、服務業³三類行業，蒐集各個工業區生產中廠商之設廠家數、用地面積、員工人數、資本額等四項資料，依工業區所在區域加以分類（臺灣地區及北、中、南、東四個區域），探討產業分布、發展規模、就業狀況及資本累積程度的差異性，並探討家數與面積變動差異性。

另外，製造業中分類行業於民國 95 年 5 月修訂為 26 個，其中部分行業如原「家具及裝設品製造業」修正名稱為「家具製造業」等，原 182 小類「藥品製造業」提升為 20 中類「藥品製造業」，「食品及飲料製造業」細分為「食品製造業」及「飲料製造業」，其中變動較大者為「電腦、通信及視聽電子產品製造業」、「電子零組件製造業」、「電力機械器材及設備製造修配業」三類行業重新分類於「電腦、電子產品及光學製品製造業」及「電力設備製造業」此兩類行業中。（詳情請參閱行政院主計處之中華民國行業標準分類）

(二) 產業園區各行業設廠家數組合分析

由臺灣地區工業區各行業設廠家數組合分析，可看出各產業園區行業設廠家數差別，亦可看出區域的產業發展政策。以下分為臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各工業區各行業設廠家數差異，並統計如表 4-3～表 4-9，以及圖 4-1～4-5。

¹ 臺灣地區工業區之基本資料為各工業區的〈工廠名冊〉，由各工業區管理中心提供。

² 廠家行業別係按行政院主計處頒布之〈中華民國行業標準分類〉之製造業中分類，將工業區內的廠家自行分類其行業別。製造業 26 中分類行業分別為食品製造業、飲料製造業、菸草製造業、紡織業、成衣及服飾品製造業、皮革、毛皮及其製品製造業、木竹製品製造業、紙漿、紙及紙製品製造業、印刷及資料儲存媒體複製業、石油及煤製品製造業、化學材料製造業、化學製品製造業、藥品製造業、橡膠製品製造業、塑膠製品製造業、非金屬礦物製品製造業、基本金屬製造業、金屬製品製造業、電子零組件製造業、電腦、電子產品及光學製品製造業、電力設備製造業、機械設備製造業、汽車及其零件製造業、其他運輸工具製造業、家具製造業、其他製造業。

³ 按行政院主計處頒布之〈中華民國行業標準分類〉，批發業及零售業分別為 G 大類之 45-46 中類以及 47-48 中類，服務業則包含了 H、I、J、K、L、M、N、P、Q、R、S 此十一大類。由於之後統計分析中之雪花片圖是以行業別編號做標籤，因此批發業以編號 45 代替，零售業以編號 47 代替，服務業以編號 96 代替。

表 4-3 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表

單位：家

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠家數	509	49	3	268	68	19	79	138
比例(%)	6.96%	0.67%	0.04%	3.66%	0.93%	0.26%	1.08%	1.89%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠家數	133	60	238	355	73	121	485	352
比例(%)	1.82%	0.82%	3.25%	4.85%	1.00%	1.65%	6.63%	4.81%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠家數	342	1,121	503	221	236	697	235	104
比例(%)	4.67%	15.32%	6.87%	3.02%	3.23%	9.53%	3.21%	1.42%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠家數	71	263	472	23	79			7,317
比例(%)	0.97%	3.59%	6.45%	0.31%	1.08%			100.00%

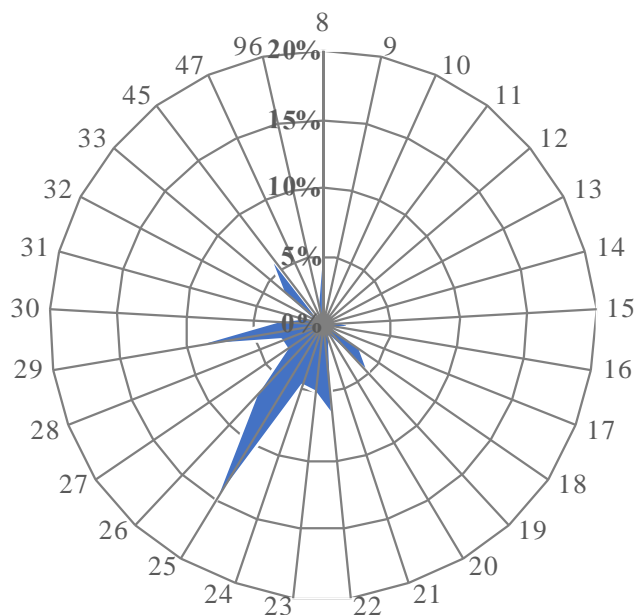


圖 4-1 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖

臺灣地區產業園區內生產中的製造業、批發零售業及服務業設廠總家數(參閱表 4-3)為 7,317 家。就行業別而言，設廠家數最多的前五名行業為金屬製品製造業 1,121 家，占 15.32%、機械設備製造業 697 家，占 9.53%、食品製造業 509 家，占 6.96%，電子零組件製造業 503 家，占 6.87%、塑膠製品製造業 485 家，占 6.63%；其設廠家數合計達 3,315 家，占臺灣地區設廠總家數的 45.3%，與去年統計結果相較。塑膠製品製造業重第四名變動至第五名，第四名改為電子零組件製造業。而在設廠家數最少的五行業則為菸草製造業 3 家、皮革、毛皮及其製品製造業 19 家、零售業 23 家、飲料製造業 49 家及石油及煤製品製造業 60 家，共占 2.10%。

其中生產中設廠家數(參閱表 4-4)最多的前五個工業區為北區的新北產業園區(1,539 家)、北區的中壢工業區(581 家)、中區的彰濱工業區(527 家)、北區的新竹工業區(462 家)、南區的臨海工業區(458 家);前五大工業區其性質均為綜合性工業區,設廠家數合計達 3,567 家,占臺灣地區設廠總家數的 48.57%,顯示廠商設廠集中在這五個工業區。設廠家數最少的工業區為南區的林園工業區(1 家)、南區的大社工業區(2 家)、東區的和平工業區(2 家)、中區的社頭工業區(2 家),中部的福興工業區(2 家)。

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表

單位：家

區域別	行業別	食品製	飲料製	菸草製	紡織業	成衣及	皮革、	木竹製	紙漿、	印刷及	石油及	化學材	化學製
	工業區名稱	造業	造業	造業		服飾品	毛皮及	品製造	紙及紙	資料儲	煤製品	料製造	品製造
						製造業	其製品	業	製品製	存媒體	製造業	業	業
北部區域	土城	23	2	0	23	0	0	3	8	16	2	5	15
	大武崙	7	1	0	1	0	0	3	0	0	0	0	5
	大園	7	1	0	29	2	4	1	9	0	1	18	16
	中壢	33	2	0	31	4	0	3	9	1	3	12	21
	平鎮	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	利澤	23	5	0	2	0	0	0	1	1	0	3	6
	林口	15	0	0	19	4	1	2	5	6	2	2	11
	桃幼	2	0	0	1	0	1	0	1	0	0	0	1
	新北	136	13	0	48	45	7	6	25	77	1	2	52
	新竹	8	2	0	2	0	1	0	10	4	2	22	36
	瑞芳	11	0	0	0	0	0	4	1	0	0	0	0
	樹林	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	1
	龍德	24	2	0	1	1	0	5	4	0	6	7	10
	龜山	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0
	觀音	9	1	0	34	1	0	1	6	2	1	56	56
	北部小計	302	29	0	195	57	14	28	79	107	18	127	231
中部區域	大甲幼獅	6	0	0	1	1	0	0	3	1	1	7	6
	大里	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	元長	6	0	0	0	1	0	1	0	0	0	2	0
	斗六	2	0	0	0	0	0	1	0	0	2	1	0
	台中	13	1	0	2	0	0	2	4	0	0	2	4
	台中關連	7	0	0	5	3	1	2	3	1	0	1	0
	田中	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	全興	0	0	0	2	0	0	0	1	0	0	1	0
	竹山	8	4	0	12	0	0	18	0	1	0	0	0
	竹南	2	1	1	0	0	0	0	2	0	1	2	2
	社頭	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	2	0	0	7	0	0	2	0	0	0	4	1
	南崗	21	0	1	3	0	1	5	11	1	6	10	5
	埤頭	4	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0
	雲林科技	11	1	0	3	0	0	2	1	0	0	8	8
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	彰濱	13	2	0	19	0	0	8	12	3	12	28	22
福興	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	
銅鑼	4	3	0	1	0	1	0	2	0	2	1	2	
頭份	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	4	0	
豐田	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	
	中部小計	99	14	2	59	6	3	41	39	7	24	72	52

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表 (續 1)

單位：家

區域別	行業別	食品製	飲料製	菸草製	紡織業	成衣及	皮革、	木竹製	紙漿、	印刷及	石油及	化學材	化學製
	工業區名稱	造業	造業	造業		服飾品	毛皮及	品製造	紙及紙	資料儲	煤製品	料製造	品製造
						製造業	其製品	業	製品製	存媒體	製造業	業	業
						製造業	製造業		造業	複製業			
東部區域	光華	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	11	3	0	1	1	0	0	0	0	0	1	1
	豐樂	5	2	0	1	0	0	4	2	1	0	0	1
	東部小計	17	5	0	2	1	0	4	2	1	0	1	2
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	大發	13	0	0	1	0	0	1	3	0	3	10	13
	仁武	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	內埔	3	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1	0
	台南科技	11	1	1	2	0	1	0	4	5	0	5	17
	民雄	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1
	永安	1	0	0	0	0	0	2	0	0	1	0	3
	永康	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	安平	5	0	0	1	2	0	1	1	5	0	1	1
	朴子	4	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0
	官田	4	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1	0
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
	屏東	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	屏南	3	0	0	1	0	0	0	2	0	0	0	1
	新營	1	0	0	2	0	0	0	1	0	1	3	1
	義竹	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	3	0
	嘉太	4	0	0	2	0	0	0	0	0	1	3	2
鳳山	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	
頭橋	2	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	
臨海	30	0	0	1	2	1	0	5	8	9	8	23	
南部小計	91	1	1	12	4	2	6	18	18	18	18	38	70
總計		509	49	3	268	68	19	79	138	133	60	238	355

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表(續 2)

單位：家

區域別	行業別	藥品製 造業	橡膠製 品製造 業	塑膠製 品製造 業	非金屬 礦物製 品製造 業	基本金 屬製造 業	金屬製 品製造 業	電子零 組件製 造業	電腦、 電子產 品及光 學製品 製造業	電力設 備製造 業	機械設 備製造 業	汽車及 其零件 製造業	其他運 輸工具 製造業
	工業區名稱												
北部區域	土城	0	3	30	7	36	46	49	24	15	34	13	6
	大武崙	0	2	3	11	5	13	6	1	2	6	3	1
	大園	1	2	9	3	10	26	9	0	3	11	1	0
	中壢	11	6	29	4	19	56	106	33	27	81	18	0
	平鎮	0	0	1	0	2	1	2	0	0	0	0	0
	利澤	1	2	7	11	2	21	16	3	5	21	12	2
	林口	0	3	31	2	13	32	8	8	15	39	2	0
	桃幼	1	0	0	0	0	3	0	0	1	2	1	0
	新北	11	27	106	9	20	204	101	96	62	150	15	10
	新竹	14	2	32	18	8	84	95	17	10	60	23	4
	瑞芳	1	4	3	6	0	8	6	2	2	5	5	3
	樹林	0	0	2	0	0	2	1	0	1	1	0	0
	龍德	4	3	13	23	11	42	4	1	5	44	2	4
	龜山	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	4	0
觀音	4	5	21	9	19	39	29	3	23	24	14	2	
	北部小計	48	59	287	103	145	577	433	188	171	478	113	32
中部區域	大甲幼獅	7	1	4	3	2	24	0	0	4	3	0	14
	大里	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0
	元長	0	0	4	2	0	2	1	0	0	1	0	0
	斗六	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
	台中	0	0	5	6	0	13	11	11	0	18	1	1
	台中關連	0	1	9	1	2	14	0	2	2	11	3	8
	田中	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	全興	0	0	0	0	0	7	0	0	1	4	1	1
	竹山	0	0	1	0	0	3	0	1	0	0	3	0
	竹南	0	0	1	2	1	3	0	0	0	4	0	0
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	0	0	9	0	1	6	0	0	0	1	3	0
	南崗	5	23	15	9	19	31	2	6	4	12	16	5
	埤頭	0	0	7	0	0	1	0	0	0	0	0	0
	雲林科技	0	4	9	1	4	22	3	1	6	9	1	0
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	彰濱	2	13	49	30	51	167	3	1	9	27	15	11
	福興	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	銅鑼	0	1	14	5	5	7	0	2	0	3	2	0
	頭份	0	0	1	0	0	0	3	0	1	0	0	0
豐田	1	0	3	0	0	0	0	0	0	1	0	0	
	中部小計	15	43	131	60	85	300	23	24	28	94	45	40

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表 (續 3)

單位：家

區域別	行業別	藥品製造業	橡膠製品製造業	塑膠製品製造業	非金屬礦物製品製造業	基本金屬製造業	金屬製品製造業	電子零組件製造業	電腦、電子產品及光學製品製造業	電力設備製造業	機械設備製造業	汽車及其零件製造業	其他運輸工具製造業
	工業區名稱												
東部區域	光華	0	0	0	35	0	1	0	0	1	1	0	0
	和平	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	0	0	1	90	1	5	0	0	3	9	6	0
	豐樂	0	0	1	1	6	18	1	0	0	4	19	0
	東部小計	0	0	2	127	7	24	1	0	4	14	25	0
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大發	1	9	12	8	29	27	8	3	2	10	1	1
	仁武	0	0	1	1	2	3	0	0	0	0	0	1
	內埔	0	0	0	1	0	0	1	0	1	0	0	0
	台南科技	2	0	17	2	7	43	26	2	5	21	18	0
	民雄	0	0	0	0	0	3	0	0	1	1	0	0
	永安	0	0	0	0	15	0	2	0	0	1	0	0
	永康	1	0	0	0	2	6	0	0	0	0	0	0
	安平	3	0	4	1	0	2	0	0	0	2	2	3
	朴子	0	0	3	1	4	7	0	0	0	2	2	0
	官田	1	0	2	0	0	4	1	0	4	0	0	0
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏東	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏南	0	0	2	1	6	2	0	0	0	1	0	0
	新營	0	0	4	1	2	5	0	0	4	2	4	1
	義竹	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0
	嘉太	0	0	3	2	4	4	0	0	0	5	1	1
	鳳山	0	0	1	0	0	1	0	1	2	5	16	3
	頭橋	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0
臨海	2	9	16	44	34	113	8	3	13	61	6	22	
南部小計	10	19	65	62	105	220	46	9	33	111	52	32	
總計		73	121	485	352	342	1,121	503	221	236	697	235	104

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表 (續 4)

單位：家

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發業	零售業	服務業	總計
	工業區名稱						
北部區域	土城	3	17	11	2	0	393
	大武崙	0	1	3	1	0	75
	大園	1	3	1	0	1	169
	中壢	2	8	54	2	6	581
	平鎮	0	1	0	0	2	10
	利澤	0	10	4	1	0	159
	林口	4	8	7	0	0	239
	桃幼	0	0	4	3	0	21
	新北	16	66	193	5	36	1,539
	新竹	2	6	0	0	0	462
	瑞芳	0	1	1	0	0	63
	樹林	0	0	5	0	0	17
	龍德	1	5	4	0	0	226
	龜山	0	4	0	0	0	13
	觀音	1	6	1	0	0	367
	北部小計	30	136	288	14	45	4,334
中部區域	大甲幼獅	4	7	0	0	0	99
	大里	0	0	3	0	0	4
	元長	0	0	0	0	0	20
	斗六	0	0	0	0	0	7
	台中	0	49	53	1	5	202
	台中關連	1	0	1	0	0	78
	田中	0	0	0	0	0	0
	全興	0	3	0	0	0	21
	竹山	1	4	0	0	1	57
	竹南	0	0	1	0	0	23
	社頭	0	0	1	0	0	2
	芳苑	3	2	0	0	0	41
	南崗	4	9	3	1	1	229
	埤頭	2	0	0	0	0	18
	雲林科技	1	7	2	0	0	104
	雲林離島	0	0	0	0	0	0
	彰濱	9	4	4	2	11	527
	福興	0	0	0	0	0	2
	銅鑼	1	0	0	0	0	56
	頭份	0	0	0	0	0	10
豐田	0	1	0	0	0	8	
	中部小計	26	86	68	4	18	1,508

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表 (續 5)

單位：家

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發業	零售業	服務業	總計
	工業區名稱						
東部區域	光華	0	0	0	0	0	39
	和平	0	0	0	0	1	2
	美崙	0	1	3	0	0	138
	豐樂	2	2	12	1	2	85
	東部小計	2	3	15	2	3	264
南部區域	大社	0	0	0	0	0	2
	大發	2	6	18	0	0	181
	仁武	0	1	0	0	0	9
	內埔	0	0	1	0	0	10
	台南科技	5	10	1	0	0	206
	民雄	1	1	2	0	0	12
	永安	0	0	0	0	0	25
	永康	0	2	0	0	0	16
	安平	0	6	9	2	0	51
	朴子	0	0	0	0	0	25
	官田	0	1	1	0	0	21
	林園	0	0	0	0	0	1
	屏東	0	2	0	0	0	3
	屏南	2	0	0	0	0	21
	新營	0	3	9	1	0	45
	義竹	0	0	0	0	0	7
	嘉太	0	0	0	0	0	32
	鳳山	0	1	41	0	0	80
	頭橋	0	0	0	0	0	6
	臨海	3	5	19	0	13	458
南部小計	13	38	101	3	13	1,211	
總計		71	263	472	23	79	7,317

表 4-5 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表

單位：家

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠家數	302	29	0	195	57	14	28	79
比例(%)	6.97%	0.67%	0.00%	4.50%	1.32%	0.32%	0.65%	1.82%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠家數	107	18	127	231	48	59	287	103
比例(%)	2.47%	0.42%	2.93%	5.33%	1.11%	1.36%	6.62%	2.38%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工其製造業
設廠家數	145	577	433	188	171	478	113	32
比例(%)	3.35%	13.31%	9.99%	4.34%	3.95%	11.03%	2.61%	0.74%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠家數	30	136	288	14	45			4,334
比例(%)	0.69%	3.14%	6.65%	0.32%	1.04%			100.00%

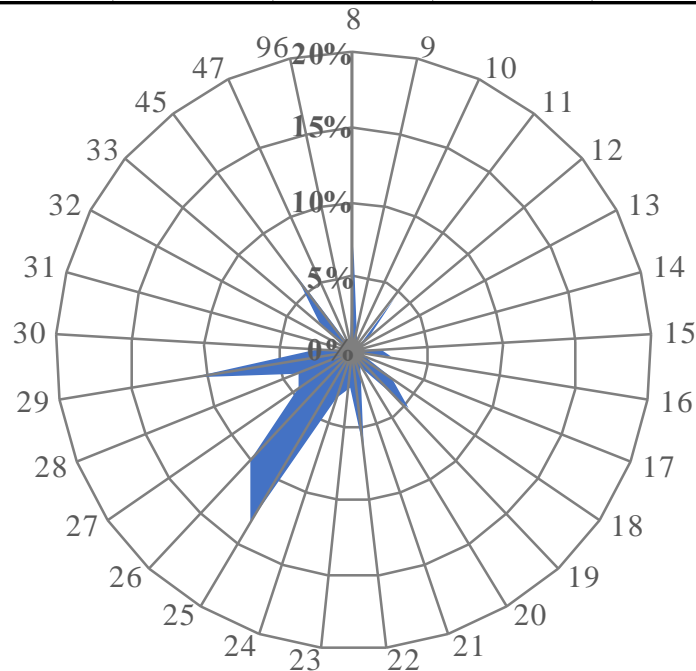


圖 4-2 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖

北部區域產業園區設廠總家數為 4,334 家（參閱表 4-4），設廠家數最多的前五名行業（參表 4-5、圖 4-2）為金屬製品製造業（13.31%）、機械設備製造業（11.03%）、電子零組件製造業（9.99%）、食品製造業（6.97%）、批發業（6.65%）；前五名行業別大致與去年相同，僅第五名由批發業取代塑膠製品製造業。今年各行業別設廠家數有增有減，總體而言北部區域產業園區的設廠總家數較去年增加。

表 4-6 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表

單位：家

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠家數	99	14	2	59	6	3	41	39
比例(%)	6.56%	0.93%	0.13%	3.91%	0.40%	0.20%	2.72%	2.59%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠家數	7	24	72	52	15	43	131	60
比例(%)	0.46%	1.59%	4.77%	3.45%	0.99%	2.85%	8.69%	3.98%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠家數	85	300	23	24	28	94	45	40
比例(%)	5.64%	19.89%	1.53%	1.59%	1.86%	6.23%	2.98%	2.65%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠家數	26	86	68	4	18			1,508
比例(%)	1.72%	5.70%	4.51%	0.27%	1.19%			100.00%

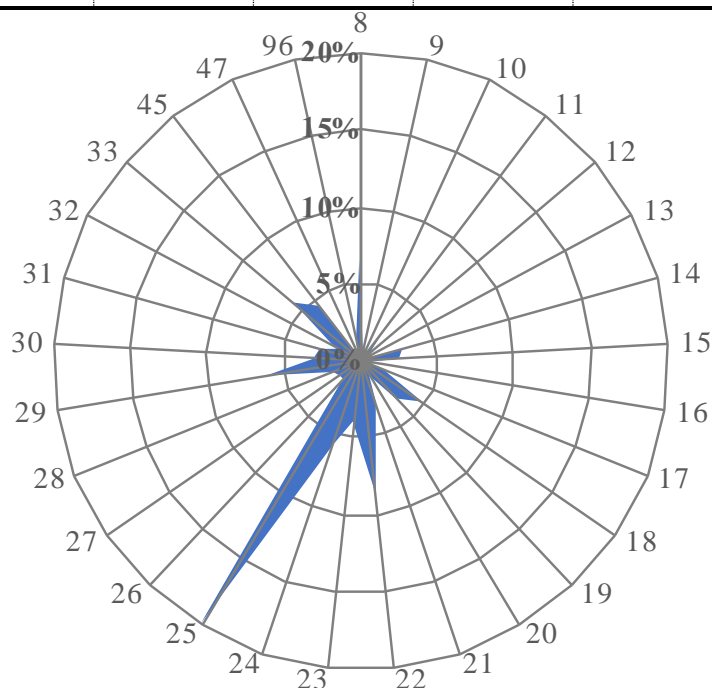


圖 4-3 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖

中部區域產業園區設廠總家數為 1,508 家（參閱表 4-4），設廠家數最多的前五名行業（參閱表 4-6、圖 4-3）為金屬製品製造業（19.89%）、塑膠製品製造業（8.69%）、食品製造業（6.56%）、機械設備製造業（6.23%）、其他製造業（5.70%）；中部區域產業園區設廠總家數排名前五名與去年不同的為機械設備製造業降至第四名，塑膠製品、食品製造業上升一名，第五名由其他製造業取代基本金屬製造業，而總家數較去年減少。

表 4-7 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表

單位：家

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠家數	91	1	1	12	4	2	6	18
比例(%)	7.51%	0.08%	0.08%	0.99%	0.33%	0.17%	0.50%	1.49%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠家數	18	18	38	70	10	19	65	62
比例(%)	1.49%	1.49%	3.14%	5.78%	0.83%	1.57%	5.37%	5.12%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠家數	105	220	46	9	33	111	52	32
比例(%)	8.67%	18.17%	3.80%	0.74%	2.73%	9.17%	4.29%	2.64%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠家數	13	38	101	3	13			1,211
比例(%)	1.07%	3.14%	8.34%	0.25%	1.07%			100.00%

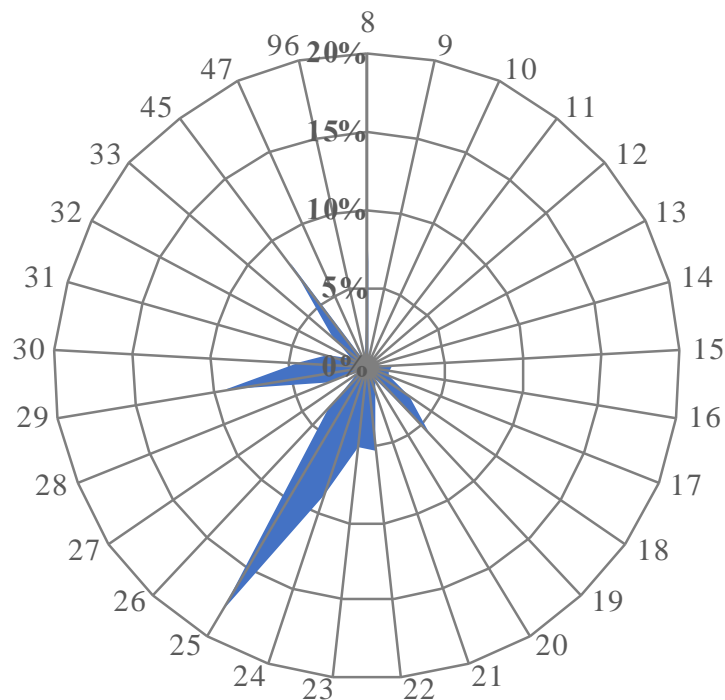


圖 4-4 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖

南部區域產業園區設廠總家數為 1,211 家（參閱表 4-4），設廠家數最多的前五名行業（參閱表 4-7、圖 4-4）為金屬製品製造業（18.17%）、機械設備製造業（9.17%）、基本金屬製造業（8.67%）、批發業（8.34%）、食品製造業（7.51%）；南部區域產業園區設廠總家數排名前五名與去年變動的有基本金屬製造業往前一名，批發業上升至第四名，而總家數較去年減少。

表 4-8 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表

單位：家

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
設廠家數	17	5	0	2	1	0	4	2
比例(%)	6.44%	1.89%	0.00%	0.76%	0.38%	0.00%	1.52%	0.76%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
設廠家數	1	0	1	2	0	0	2	127
比例(%)	0.38%	0.00%	0.38%	0.76%	0.00%	0.00%	0.76%	48.11%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
設廠家數	7	24	1	0	4	14	25	0
比例(%)	2.65%	9.09%	0.38%	0.00%	1.52%	5.30%	9.47%	0.00%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45. 批發業	47. 零售業	96. 服務業			總計
設廠家數	2	3	15	2	3			264
比例(%)	0.76%	1.14%	5.68%	0.76%	1.14%			100.00%

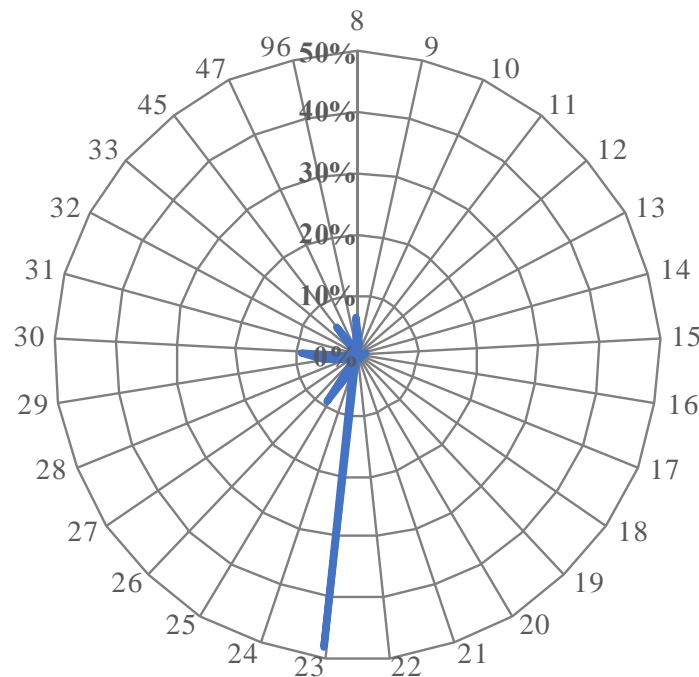


圖 4-5 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖

東部區域產業園區設廠總家數為 264 家（參閱表 4-4），設廠家數最多的前五名行業（參閱表 4-8、圖 4-5）為非金屬礦物製品製造業（48.11%）、汽車及其零件製造業（9.47%）、金屬製品製造業（9.09%）、食品製造業（6.44%）與批發業（5.68%）；前五名的行業別與去年相同，其中因東部擁有豐富自然資源，因此東部產業園區設廠行業別向來以非金屬礦物製品製造業為主。

表 4-9 各區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表

單位：%

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
北部區域	6.97%	0.67%	0.00%	4.50%	1.32%	0.32%	0.65%	1.82%
中部區域	6.56%	0.93%	0.13%	3.91%	0.40%	0.20%	2.72%	2.59%
南部區域	7.51%	0.08%	0.08%	0.99%	0.33%	0.17%	0.50%	1.49%
東部區域	6.44%	1.89%	0.00%	0.76%	0.38%	0.00%	1.52%	0.76%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
北部區域	2.47%	0.42%	2.93%	5.33%	1.11%	1.36%	6.62%	2.38%
中部區域	0.46%	1.59%	4.77%	3.45%	0.99%	2.85%	8.69%	3.98%
南部區域	1.49%	1.49%	3.14%	5.78%	0.83%	1.57%	5.37%	5.12%
東部區域	0.38%	0.00%	0.38%	0.76%	0.00%	0.00%	0.76%	48.11%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工其製造業
北部區域	3.35%	13.31%	9.99%	4.34%	3.95%	11.03%	2.61%	0.74%
中部區域	5.64%	19.89%	1.53%	1.59%	1.86%	6.23%	2.98%	2.65%
南部區域	8.67%	18.17%	3.80%	0.74%	2.73%	9.17%	4.29%	2.64%
東部區域	2.65%	9.09%	0.38%	0.00%	1.52%	5.30%	9.47%	0.00%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45. 批發業	47. 零售業	96. 服務業			
北部區域	0.69%	3.14%	6.65%	0.32%	1.04%			
中部區域	1.72%	5.70%	4.51%	0.27%	1.19%			
南部區域	1.07%	3.14%	8.34%	0.25%	1.07%			
東部區域	0.76%	1.14%	5.68%	0.76%	1.14%			

以下將製造業 26 中分類行業以及批發業、零售業與服務業之設廠家數，分別以臺灣地區及北、中、南、東四區域予以分類（詳如表 4-9）並作一整合分析如下：

為探討各行業廠家數於區域間分布是否具極化現象，以各行業別設廠家數分析其分布於區域間比重，發現：(1)在各區域中均為前五名且亦為臺灣地區前五名之產業為食品製造業及金屬製品製造業，顯示該二行業別較無地域性差異，且為台灣產業園區重要發展的行業。(2)在各區域中列前五名但未列臺灣地區前五名者則為各區域特殊產業，分別是北部批發業、中部其他製造業、南部基本金屬製造業及東部非金屬礦物製品製造業。(3)就各行業廠家數在各區域中的比例分析之：機械設備製造業集中在北部；電子零組件製造業集中在北部；汽車及其零件製造業集中在南部及東部；非金屬礦物製品製造業集中在東部，其他區域相當。(4)今年各區域的設廠家數，北部與東部增加、中部與南部則減少。

綜上，金屬製品製造業及機械設備製造業除為臺灣地區產業園區設廠家數最高的兩個行業外，在各區域亦為重要產業，金屬製品製造業以中南部為主要設廠區域；電腦、電子產品及光學製品製造業、基本金屬製造業、汽車及其零件製造業與非金屬礦物製品製造業因為各區域發展策略或自然資源導向等因素不同，而反映在各區域工業區內設廠家數即有差異。

(三) 產業園區各行業設廠面積組合分析

各行業用地面積反映資本的配置策略，資本集中於土地則可用於購置生產機具的資本自然減少，亦即固定成本（如廠房）比例過大時便影響到變動成本（如機械）的運用程度，也影響產業的升級、適應市場變動的能力等。此外，用地面積亦與行業特性有關，例如自動化作業的行業則需地面積大，反之則較小。以下分為臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各工業區、各行業設廠面積的差別，並統計如表 4-10～表 4-16，以及圖 4-6～圖 4-10。

臺灣地區產業園區內設廠總面積（參閱表 4-10）為 5,236.87 公頃。就行業別而言，設廠面積最大的前五名行業為基本金屬製造業 1,002.21 公頃，占 19.14%、金屬製品製造業 523.33 公頃，占 9.99%、非金屬礦物製品業 386.78 公頃，占 7.39%、電子零組件製造業 334.59 公頃，占 6.39%、化學材料製造業 329.66 公頃，占 6.29%。這五項行業的設廠面積合計達 2576.56 公頃，占臺灣地區設廠總面積的 49.20%，所占比例佔全台近五成。設廠面積最少的行業分別為零售業 4.23 公頃，占 0.08%、皮革、毛皮及其製品製造業 4.94 公頃，占 0.09%、成衣及服飾品製造業 8.34 公頃，占 0.16%、其他製造業 12.92 公頃，占 0.25%、印刷及資料儲存媒體複製業 24.68 公頃，占 0.47%。

產業園區中設廠面積（參閱表 4-11）最多的前五個工業區為南區的高雄臨海工業區（1,365.60 公頃）、中區的彰化濱海工業區（624.33 公頃）、北區的觀音工業區（409.85 公頃）、北區的新竹工業區（357.73 公頃）、北區的中壢工業區（266.73 公頃）。前五名工業區設廠面積合計達 3,023.83 公頃，占臺灣地區設廠總面積的 57.74%。

表 4-10 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	252.61	37.91	44.56	259.65	8.34	4.94	30.23	106.79
比例(%)	4.82%	0.72%	0.85%	4.96%	0.16%	0.09%	0.58%	2.04%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
設廠面積	24.68	221.87	329.66	206.84	43.54	76.67	228.41	386.78
比例(%)	0.47%	4.24%	6.29%	3.95%	0.83%	1.46%	4.36%	7.39%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
設廠面積	1002.21	523.33	334.59	67.03	171.44	233.16	210.83	173.17
比例(%)	19.14%	9.99%	6.39%	1.28%	3.27%	4.45%	4.03%	3.31%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45 批發業	47 零售業	96 服務業			總計
設廠面積	37.53	133.31	69.66	4.23	12.92			5,236.87
比例(%)	0.72%	2.55%	1.33%	0.08%	0.25%			100.00%

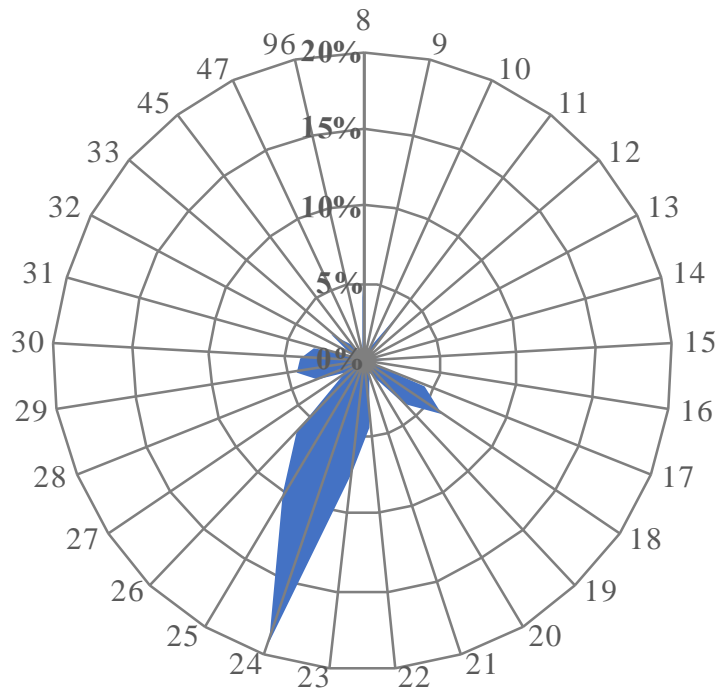


圖 4-6 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表

單位：公頃

區域別	行業別	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾品製造業	皮革、毛皮及其製品製造業	木竹製品製造業	紙漿、紙及紙製品製造業	印刷及資材儲存媒體複製業
	工業區名稱									
北部區域	土城	3.27	0.32	0.00	4.70	0.00	0.00	1.78	1.83	1.16
	大武崙	1.25	0.35	0.00	0.20	0.00	0.00	0.68	0.00	0.00
	大園	7.10	0.14	0.00	26.63	0.17	3.15	0.45	13.80	0.00
	中壢	29.26	0.13	0.00	23.02	1.15	0.00	0.63	2.02	0.03
	平鎮	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	利澤	14.28	2.86	0.00	2.39	0.00	0.00	0.00	0.54	4.19
	林口	22.91	0.00	0.00	39.09	0.61	0.18	0.28	3.34	2.31
	桃幼	1.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.08	0.00	1.61	0.00
	新北	11.41	1.13	0.00	3.04	3.09	0.28	0.30	2.28	4.11
	新竹	7.16	0.53	0.00	0.54	0.00	0.25	0.00	10.40	1.98
	瑞芳	2.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.59	0.10	0.00
	樹林	0.37	0.00	0.00	0.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	龍德	12.44	0.39	0.00	49.97	0.49	0.00	1.76	2.75	0.00
	龜山	0.22	0.00	0.00	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	觀音	2.47	0.80	0.00	53.04	0.30	0.00	0.25	6.95	0.14
	北部小計	116.31	6.65	0.00	203.51	5.82	3.94	6.72	45.62	13.91
中部區域	大甲幼獅	3.74	0.00	0.00	0.17	0.50	0.00	0.00	24.00	0.79
	大里	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	元長	4.53	0.00	0.00	0.00	0.58	0.00	0.45	0.00	0.00
	斗六	0.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.15	0.00	0.00
	台中	24.30	0.05	0.00	0.26	0.00	0.00	0.77	0.90	0.00
	台中港	10.03	0.00	0.00	0.95	0.73	0.15	0.37	3.23	0.13
	田中	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	全興	0.00	0.00	0.00	1.19	0.00	0.00	0.00	0.19	0.00
	竹山	1.96	0.54	0.00	3.87	0.00	0.00	5.64	0.00	0.09
	竹南	0.29	0.49	36.65	0.00	0.00	0.00	0.00	1.81	0.00
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.16	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	1.44	0.00	0.00	4.17	0.00	0.00	0.29	0.00	0.00
	南崗	16.97	0.00	0.28	1.67	0.00	0.27	2.36	6.31	0.15
	埤頭	4.79	1.18	0.00	0.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	雲林科技	6.53	1.40	0.00	2.29	0.00	0.00	3.09	0.43	0.00
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	彰濱	8.11	1.03	0.00	19.89	0.00	0.00	5.44	12.76	3.48
	福興	0.00	0.00	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	銅鑼	0.93	0.63	0.00	0.49	0.00	0.22	0.00	1.73	0.00
頭份	0.00	0.00	0.00	11.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
豐田	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	中部小計	83.92	5.31	36.93	46.90	1.97	0.64	18.55	51.36	4.64

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表 (續 1)

單位：公頃

區域別	行業別	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾品製造業	皮革、毛皮及其製品製造業	木竹製品製造業	紙漿、紙及紙製品製造業	印刷及資料儲存媒體複製業
	工業區名稱									
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	2.38	0.00	0.00	0.26	0.00	0.00	0.18	2.04	0.00
	仁武	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	內埔	0.62	0.00	0.00	0.24	0.00	0.00	2.04	0.00	0.00
	台南科技	6.33	0.25	7.63	2.02	0.00	0.23	0.00	3.35	3.20
	民雄	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	永安	1.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.62	0.00	0.00
	永康	2.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	安平	0.73	0.00	0.00	0.09	0.08	0.00	0.30	0.15	0.43
	朴子	1.42	0.00	0.00	0.13	0.00	0.00	0.00	0.69	0.00
	官田	1.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏南	3.01	0.00	0.00	1.02	0.00	0.00	0.00	1.13	0.00
	新營	0.71	0.00	0.00	2.63	0.00	0.00	0.00	0.25	0.00
	義竹	1.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.82	0.00
	嘉太	2.52	0.00	0.00	2.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	鳳山	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
頭橋	0.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.42	0.00	0.00	
臨海	23.29	0.00	0.00	0.18	0.25	0.13	0.00	1.22	2.43	
	南部小計	49.01	0.25	7.63	8.70	0.33	0.36	4.56	9.64	6.05
東部區域	光華	0.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	2.60	25.52	0.00	0.45	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00
	豐樂	0.50	0.18	0.00	0.09	0.00	0.00	0.39	0.16	0.08
		東部小計	3.38	25.70	0.00	0.54	0.22	0.00	0.39	0.16
	總計	252.61	37.91	44.56	259.65	8.34	4.94	30.23	106.79	24.68

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表 (續 2)

單位：公頃

區域別	新行業別	石油及 煤製品 製造業	化學材 料製造 業	化學製 品製 造業	藥 品 製 造 業	橡 膠 製 品 製 造 業	塑 膠 製 品 製 造 業	非金屬 礦物製 造業	金屬製 造業	基本金 屬製 造業	金屬製 造業
	工業區名 稱										
北部區域	土城	0.17	1.49	3.78	0.00	0.88	5.25	4.69	6.16	6.57	
	大武崙	0.00	0.00	1.29	0.00	0.16	0.98	2.53	1.75	3.16	
	大園	0.18	12.42	11.72	1.33	0.66	1.75	1.14	3.36	5.79	
	中壢	0.77	3.62	8.19	5.70	2.25	10.50	1.65	13.32	36.83	
	平鎮	0.00	0.00	0.43	0.00	0.00	0.30	0.00	2.25	0.10	
	利澤	0.00	4.45	6.64	0.40	1.67	5.00	6.53	1.94	9.29	
	林口	0.79	0.48	3.16	0.00	0.53	6.64	0.41	2.09	7.31	
	桃幼	0.00	0.00	0.29	0.13	0.00	0.00	0.00	0.00	2.73	
	新北	0.22	0.19	1.60	0.25	2.58	6.26	0.73	2.30	17.63	
	新竹	1.06	24.68	23.48	12.88	3.92	18.67	5.34	2.04	59.11	
	瑞芳	0.00	0.00	0.00	0.19	1.24	0.71	1.31	0.00	1.70	
	樹林	0.00	0.00	0.02	0.00	0.00	0.82	0.00	0.00	0.15	
	龍德	2.32	3.16	4.07	1.40	0.56	4.39	16.55	8.11	15.65	
	龜山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	觀音	0.30	111.96	42.73	3.49	1.77	16.74	21.89	15.79	22.49	
	北部小計	5.82	162.46	107.39	25.80	16.22	78.01	62.76	59.10	188.51	
中部區域	大甲幼獅	0.20	5.77	3.90	9.04	0.24	1.31	0.90	0.93	9.92	
	大里	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	元長	0.00	0.23	0.00	0.00	0.00	1.43	0.77	0.00	1.17	
	斗六	0.36	0.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.23	0.00	0.00	
	台中	0.00	0.92	0.62	0.00	0.00	3.95	1.57	0.00	3.38	
	台中港	0.00	0.38	0.00	0.00	0.34	15.20	13.78	0.82	7.15	
	田中	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	全興	0.00	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.93	
	竹山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.13	0.00	0.00	1.09	
	竹南	0.20	0.32	1.46	0.00	0.00	0.10	0.36	0.31	0.46	
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	芳苑	0.00	11.18	0.14	0.00	0.00	5.02	0.00	0.76	2.14	
	南崗	4.10	5.84	1.49	2.54	18.27	7.05	8.68	17.66	9.80	
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.35	0.00	0.00	0.00	
	雲林科技	0.00	10.03	15.74	0.00	21.98	6.55	16.44	8.08	43.48	
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	彰濱	15.65	60.46	16.72	0.36	15.68	57.13	97.35	72.98	107.22	
	福興	0.00	0.00	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	銅鑼	0.53	0.56	0.82	0.00	0.37	8.87	2.10	1.40	3.16	
頭份	0.00	34.07	0.00	0.00	0.00	10.24	0.00	0.00	0.00		
豐田	0.00	0.22	0.52	0.97	0.00	1.56	0.00	0.00	0.00		
	中部小計	21.04	130.66	41.46	12.92	56.87	119.88	142.18	102.95	192.90	

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表 (續 3)

單位：公頃

區域別	行業別	石油及煤 製品製造 業	化學材料 製造業	化學製品 製造業	藥品製造 業	橡膠製品 製造業	塑膠製品 製造業	非金屬礦 製品製 造業	基本金屬 製造業	金屬製品 製造業
	工業區名 稱									
南部區域	大社	0.00	0.00	5.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	1.74	3.00	4.07	0.56	1.77	2.10	5.58	5.85	6.71
	仁武	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.65	0.26	1.08	0.98
	內埔	0.00	0.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.49	0.00	0.00
	台南科技	0.00	4.75	15.69	1.72	0.00	14.05	1.26	7.13	35.79
	民雄	0.20	0.16	0.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.66
	永安	0.22	0.00	3.03	0.00	0.00	0.00	0.00	16.17	0.00
	永康	0.00	0.00	0.79	0.29	0.00	0.00	0.00	1.13	1.66
	安平	0.00	0.47	0.05	1.19	0.00	0.65	0.60	0.00	0.48
	朴子	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.75	0.38	1.17	1.96
	官田	0.74	0.13	0.00	0.74	0.00	1.56	0.00	0.00	4.92
	林園	0.00	1.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東	0.00	0.00	0.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏南	0.00	0.00	1.80	0.00	0.00	0.98	1.35	31.13	1.92
	新營	0.40	1.44	0.00	0.00	0.00	0.33	0.37	0.71	1.25
	義竹	0.00	2.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	嘉太	0.14	1.05	1.25	0.00	0.00	1.27	1.54	2.19	1.17
	鳳山	0.00	0.08	0.03	0.00	0.00	0.10	0.00	0.00	0.15
	頭橋	0.00	0.00	0.17	0.00	0.19	0.00	0.00	0.00	0.00
	臨海	191.56	21.12	24.90	0.31	1.61	6.87	56.14	772.41	80.80
	南部小計	195.00	36.36	57.69	4.82	3.57	30.31	67.97	838.96	138.46
東部區域	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.82	0.00	0.42
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	56.06	0.00	0.00
	美崙	0.00	0.18	0.18	0.00	0.00	0.15	43.81	0.25	0.81
	豐樂	0.00	0.00	0.12	0.00	0.00	0.07	0.18	0.94	2.24
	東部小計	0.00	0.18	0.30	0.00	0.00	0.22	113.87	1.19	3.47
總計		221.87	329.66	206.84	43.54	76.67	228.41	386.78	1002.21	523.33

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表 (續 4)

單位：公頃

區域別	行業別	電子零組件製造業	電腦、電子產品及光學製品製造業	電力設備製造業	機械設備製造業	汽車及其零件製造業	其他運輸工具製造業	家具製造業	其他製造業	批發業
	工業區名稱									
北部區域	土城	8.11	8.85	2.27	4.79	3.52	1.51	0.23	2.53	0.34
	大武崙	1.25	0.18	0.51	1.31	0.57	0.22	0.00	0.13	0.91
	大園	33.02	0.00	17.52	2.11	0.08	0.00	1.35	1.03	0.09
	中壢	45.18	8.50	18.40	20.02	12.64	0.00	1.29	6.50	11.18
	平鎮	1.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.59	0.00
	利澤	40.15	3.11	8.81	8.13	6.66	0.86	0.00	14.55	0.88
	林口	3.81	4.68	11.98	7.32	0.34	0.00	1.63	1.63	1.30
	桃幼	0.00	0.00	0.11	0.11	0.34	0.00	0.00	0.00	0.66
	新北	5.39	8.43	5.22	8.49	1.34	0.72	1.73	4.17	5.93
	新竹	55.13	12.66	20.78	29.68	54.28	10.58	1.65	0.92	0.00
	瑞芳	1.59	0.32	0.25	3.21	1.55	0.34	0.00	0.31	0.00
	樹林	0.02	0.00	0.17	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.77
	龍德	1.82	0.27	8.49	12.98	0.77	1.47	0.18	2.69	1.77
	龜山	1.22	0.00	0.00	0.00	1.43	0.00	0.00	1.31	0.00
	觀音	36.11	1.11	10.99	10.97	41.68	0.91	0.30	6.46	0.22
	北部小計	234.17	48.10	105.50	109.46	125.21	16.60	8.36	50.81	24.06
中部區域	大甲幼獅	0.00	0.00	1.29	3.21	0.00	7.34	3.17	1.73	0.00
	大里	0.00	0.00	0.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.52
	元長	0.50	0.00	0.00	0.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	斗六	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	台中	1.30	2.85	0.00	4.80	0.06	0.24	0.00	48.48	19.60
	台中關連	0.00	0.52	0.37	2.75	0.99	5.61	0.37	0.00	0.10
	田中	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	全興	0.00	0.00	3.60	4.02	4.10	0.75	0.00	1.34	0.00
	竹山	0.00	0.05	0.00	0.00	0.71	0.00	0.27	0.75	0.00
	竹南	0.00	0.00	0.00	0.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.47
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.26
	芳苑	0.00	0.00	0.00	0.11	2.47	0.00	2.05	0.29	0.00
	南崗	1.01	4.61	1.47	7.96	7.16	1.57	1.39	3.99	1.06
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.78	0.00	0.00
	雲林科技	14.43	0.56	8.56	13.81	1.33	0.00	0.32	7.73	1.81
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	彰濱	21.60	0.33	22.22	20.72	39.39	5.52	12.83	1.59	2.19
	福興	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	銅鑼	0.00	0.66	0.00	1.29	1.37	0.00	0.08	0.00	0.00
頭份	5.90	0.00	0.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
豐田	0.00	0.00	0.00	0.14	0.00	0.00	0.00	0.36	0.00	
	中部小計	44.74	9.58	38.47	60.22	57.58	21.03	21.26	66.26	26.02

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表 (續 5)

單位：公頃

區域別	行業別	電子零組件製造業	電腦、電子產品及光學製品製造業	電力設備製造業	機械設備製造業	汽車及其零件製造業	其他運輸工具製造業	家具製造業	其他製造業	批發零售業
	工業區名稱									
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	3.97	3.93	9.02	2.55	0.09	0.19	2.32	3.99	4.40
	仁武	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.24	0.00	0.28	0.00
	內埔	0.35	0.00	0.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.35
	台南科技	45.89	4.86	3.95	19.27	14.65	0.00	2.78	4.19	1.75
	民雄	0.00	0.00	1.03	0.26	0.00	0.00	0.23	0.23	0.53
	永安	0.57	0.00	0.00	0.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	永康	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.05	0.00
	安平	0.00	0.00	0.00	0.35	0.73	0.75	0.00	1.21	1.74
	朴子	0.00	0.00	0.00	0.48	0.38	0.00	0.00	0.00	0.00
	官田	0.17	0.00	1.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.52	0.45
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.41	0.00
	屏南	0.00	0.00	0.00	0.30	0.00	0.00	1.20	0.00	0.00
	新營	0.00	0.00	5.11	0.99	1.19	0.21	0.00	0.27	2.61
	義竹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.63	0.00	0.00	0.00	0.00
	嘉太	0.00	0.00	0.00	4.54	1.11	0.56	0.00	0.00	0.00
	鳳山	0.00	0.08	0.18	0.44	1.24	0.15	0.00	0.04	2.16
頭橋	0.00	0.00	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
臨海	4.50	0.47	3.59	30.64	1.44	133.44	1.20	1.49	3.21	
	南部小計	55.44	9.34	26.00	60.31	21.46	135.54	7.74	13.67	17.21
東部區域	光華	0.00	0.00	0.29	0.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	0.00	0.00	1.19	2.58	3.27	0.00	0.00	2.44	0.91
	豐樂	0.24	0.00	0.00	0.38	3.31	0.00	0.17	0.14	1.47
	東部小計	0.24	0.00	1.47	3.18	6.58	0.00	0.17	2.58	2.38
總計		334.59	67.03	171.44	233.16	210.83	173.17	37.53	133.31	69.66

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表 (續 6)

單位：公頃

區域別	行業別	零售業	服務業	總計	區域別	行業別	零售業	服務業	總計
	工業區名稱					工業區名稱			
北部區域	土城	0.00	0.00	74.20	南部區域	大社	0.00	0.00	5.47
	大武崙	0.19	0.00	17.61		大發	0.00	0.00	66.70
	大園	0.00	0.35	145.36		仁武	0.00	0.00	4.49
	中壢	0.57	3.08	266.43		內埔	0.00	0.00	5.30
	平鎮	0.00	1.06	14.12		台南科技	0.00	0.00	200.75
	利澤	0.16	0.00	143.52		民雄	0.00	0.00	3.58
	林口	0.00	0.00	122.83		永安	0.00	0.00	23.13
	桃幼	0.43	0.00	7.72		永康	0.00	0.00	7.75
	新北	0.85	1.57	101.25		安平	0.27	0.00	10.26
	新竹	0.00	0.00	357.73		朴子	0.00	0.00	7.35
	瑞芳	0.00	0.00	16.32		官田	0.00	0.00	12.84
	樹林	0.00	0.00	3.02		林園	0.00	0.00	1.84
	龍德	0.00	0.00	154.44		屏東	0.00	0.00	0.57
	龜山	0.00	0.00	4.67		屏南	0.00	0.00	43.83
	觀音	0.00	0.00	409.85		新營	0.48	0.00	18.96
	北部小計	2.20	6.06	1,839.07		義竹	0.00	0.00	5.05
中部區域	大甲幼獅	0.00	0.00	78.15	嘉太	0.00	0.00	19.45	
	大里	0.00	0.00	0.93	鳳山	0.00	0.00	5.01	
	元長	0.00	0.00	10.31	頭橋	0.00	0.00	1.59	
	斗六	0.00	0.00	1.57	臨海	0.00	2.31	1,365.50	
	台中	0.10	0.71	114.87	南部小計	0.75	2.31	1,809.43	
	台中港	0.00	0.00	63.98	東部區域	光華	0.00	0.00	15.03
	田中	0.00	0.00	0.00		和平	0.19	0.00	56.26
	全興	0.00	0.00	19.26		美崙	0.00	0.12	84.68
	竹山	0.00	0.23	15.34		豐樂	0.10	0.40	11.14
	竹南	0.00	0.00	43.64		東部小計	0.29	0.51	167.11
	社頭	0.00	0.00	0.43	總計	4.23	12.92	5,236.87	
	芳苑	0.00	0.00	30.06					
	南崗	0.28	0.01	133.94					
	埤頭	0.00	0.00	8.55					
	雲林科技	0.00	0.00	184.59					
	雲林離島	0.00	0.00	0.00					
	彰濱	0.60	3.09	624.33					
	福興	0.00	0.00	0.08					
	銅鑼	0.00	0.00	25.21					
	頭份	0.00	0.00	62.24					
	豐田	0.00	0.00	3.77					
	中部小計	0.98	4.04	1,421.26					

表 4-12 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積比例(%)	116.31 6.32%	6.65 0.36%	0.00 0.00%	203.51 11.07%	5.82 0.32%	3.94 0.21%	6.72 0.37%	45.62 2.48%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
設廠面積比例(%)	13.91 0.76%	5.82 0.32%	162.46 8.83%	107.39 5.84%	25.80 1.40%	16.22 0.88%	78.01 4.24%	62.76 3.41%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
設廠面積比例(%)	59.10 3.21%	188.51 10.25%	234.17 12.73%	48.10 2.62%	105.50 5.74%	109.46 5.95%	125.21 6.81%	16.60 0.90%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45. 批發業	47. 零售業	96. 服務業			總計
設廠面積比例(%)	8.36 0.45%	50.81 2.76%	24.06 1.31%	2.20 0.12%	6.06 0.33%			1,839.07 100.00%

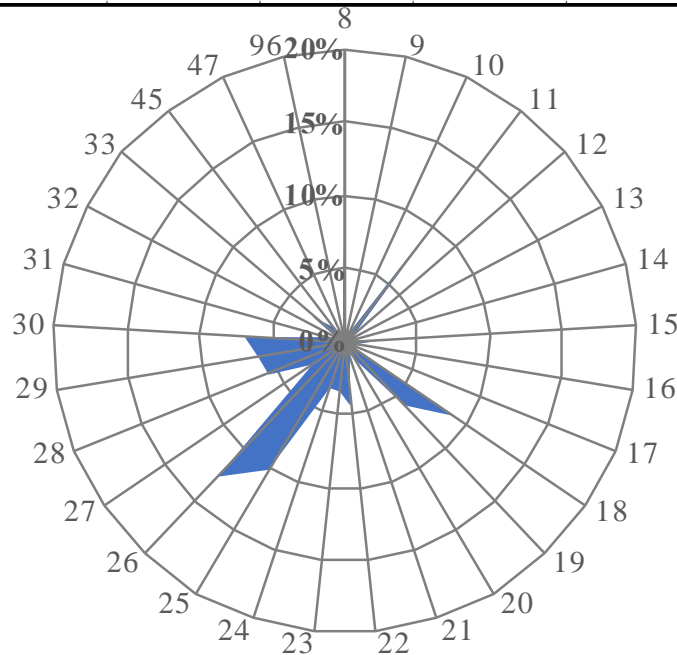


圖 4-7 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖

北部區域產業園區設廠總面積為 1,839.07 公頃（參閱表 4-11），設廠面積最大的前五名行業（參閱表 4-12、圖 4-7）為電子零組件製造業（12.73%）、紡織業（11.07%）、金屬製品製造業（10.25%）、化學材料致造業（8.83%）、汽車及其零件製造業（6.81%），前五名的行業共占北部產業園區設廠總面積 49.69%。

表 4-13 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	83.92	5.31	36.93	46.90	1.97	0.64	18.55	51.36
比例(%)	5.90%	0.37%	2.60%	3.30%	0.14%	0.04%	1.31%	3.61%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
設廠面積	4.64	21.04	130.66	41.46	12.92	56.87	119.88	142.18
比例(%)	0.33%	1.48%	9.19%	2.92%	0.91%	4.00%	8.43%	10.00%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
設廠面積	102.95	192.90	44.74	9.58	38.47	60.22	57.58	21.03
比例(%)	7.24%	13.57%	3.15%	0.67%	2.71%	4.24%	4.05%	1.48%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45. 批發業	47. 零售業	96. 服務業			總計
設廠面積	21.26	66.26	26.02	0.98	4.04			1,421.26
比例(%)	1.50%	4.66%	1.83%	0.07%	0.28%			100.00%

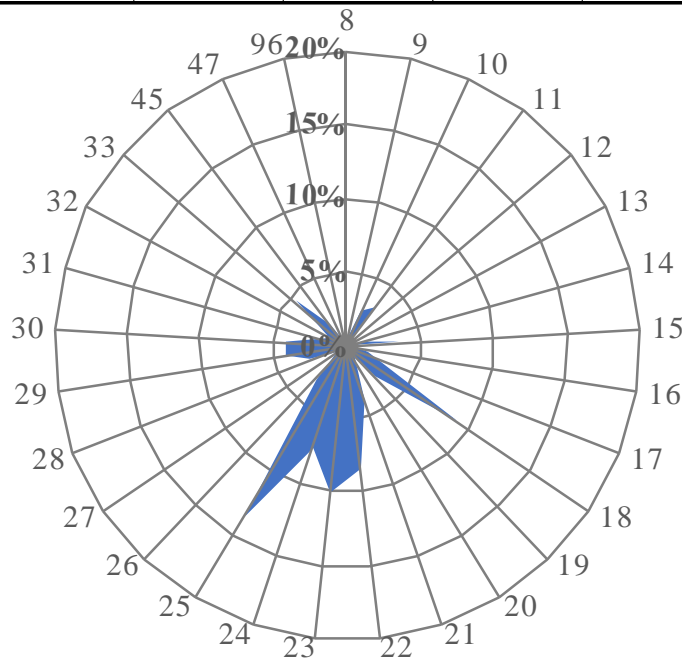


圖 4-8 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖

中部區域產業園區設廠總面積為 1,421.26 公頃（參閱表 4-11），設廠面積最大的前五名行業（參閱表 4-13、圖 4-8）為金屬製品製造業（13.57%）、非金屬礦物製品製造業（10.00%）、化學材料製造業（9.19%）、塑膠製品製造業（8.43%）、基本金屬製造業（7.24%）；前五名行業設廠面積共計 688.56 公頃，為中區總設廠面積 48.45%。

表 4-14 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	49.01	0.25	7.63	8.70	0.33	0.36	4.56	9.64
比例(%)	2.71%	0.01%	0.42%	0.48%	0.02%	0.02%	0.25%	0.53%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
設廠面積	6.05	195.00	36.36	57.69	4.82	3.57	30.31	67.97
比例(%)	0.33%	10.78%	2.01%	3.19%	0.27%	0.20%	1.67%	3.76%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
設廠面積	838.96	138.46	55.44	9.34	26.00	60.31	21.46	135.54
比例(%)	46.37%	7.65%	3.06%	0.52%	1.44%	3.33%	1.19%	7.49%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45. 批發業	47. 零售業	96. 服務業			總計
設廠面積	7.74	13.67	17.21	0.75	2.31			1,809.43
比例(%)	0.43%	0.76%	0.95%	0.04%	0.13%			100.00%

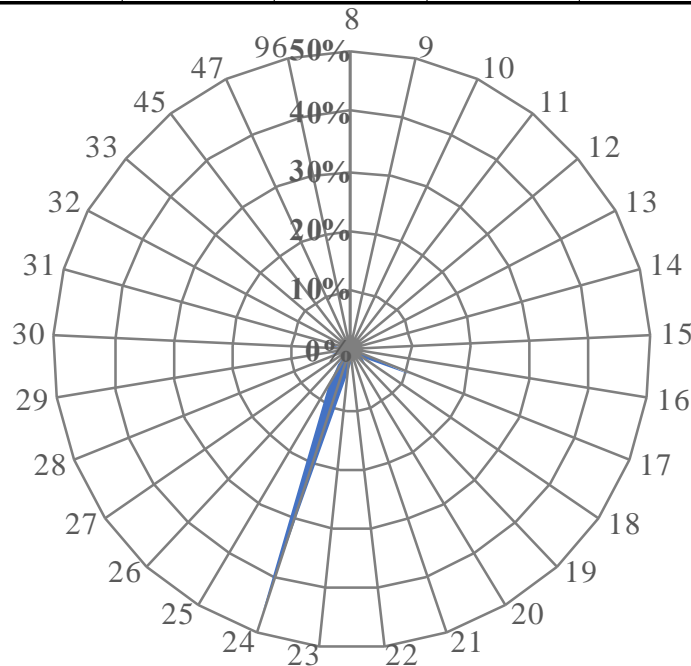


圖 4-9 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖

南部區域產業園區設廠總面積為 1,809.43 公頃（參閱表 4-11），設廠面積最大的前五名行業（參閱表 4-14、圖 4-9）為基本金屬製造業（46.37%）、石油及煤製品製造業（10.78%）、金屬製品製造業（7.65%）、其他製造業（7.49%）、非金屬礦物製品製造業（3.76%）。前五名行業設廠面積共計 1,375.93，為南區總設廠面積 76.04%。

表 4-15 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	3.38	25.70	0.00	0.54	0.22	0.00	0.39	0.16
比例(%)	2.02%	15.38%	0.00%	0.32%	0.13%	0.00%	0.24%	0.10%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
設廠面積	0.08	0.00	0.18	0.30	0.00	0.00	0.22	113.87
比例(%)	0.05%	0.00%	0.11%	0.18%	0.00%	0.00%	0.13%	68.14%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
設廠面積	1.19	3.47	0.24	0.00	1.47	3.18	6.58	0.00
比例(%)	0.71%	2.07%	0.14%	0.00%	0.88%	1.90%	3.94%	0.00%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45. 批發業	47. 零售業	96. 服務業			總計
設廠面積	0.17	2.58	2.38	0.29	0.51			167.11
比例(%)	0.10%	1.54%	1.42%	0.17%	0.31%			100.00%

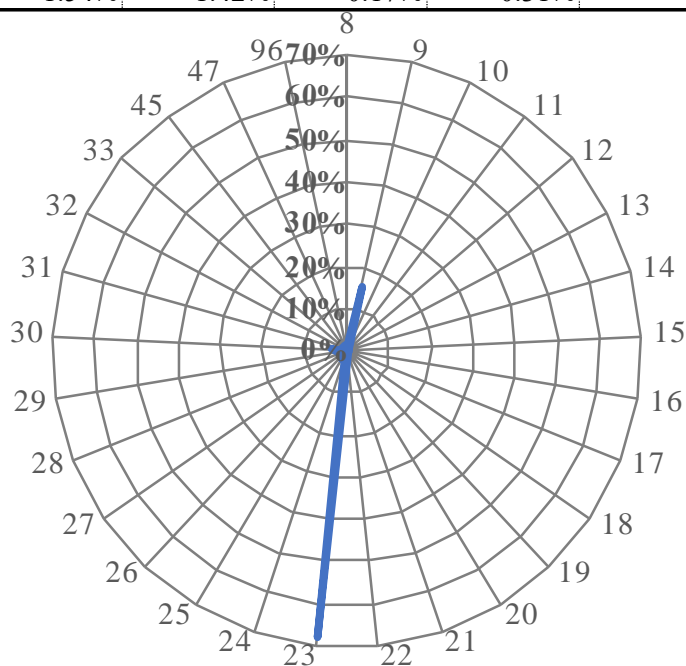


圖 4-10 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖

東部區域產業園區設廠總面積為 167.11 公頃（參閱表 4-11），設廠面積最大的前五名行業（參閱表 4-15、圖 4-10）為非金屬礦物製品製造業（68.14%）、飲料製造業（15.38%）、汽車及其零件製造業（3.94%）、金屬製品製造業（2.07%）、食品製造業（2.02%）。非金屬礦物製品製造業維持第一名，係因東部區域為非金屬業原料產地，廠商就近設廠。

表 4-16 各區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表

單位：%

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
北部區域	6.32%	0.36%	0.00%	11.07%	0.32%	0.21%	0.37%	2.48%
中部區域	5.90%	0.37%	2.60%	3.30%	0.14%	0.04%	1.31%	3.61%
南部區域	2.71%	0.01%	0.42%	0.48%	0.02%	0.02%	0.25%	0.53%
東部區域	2.02%	15.38%	0.00%	0.32%	0.13%	0.00%	0.24%	0.10%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
北部區域	0.76%	0.32%	8.83%	5.84%	1.40%	0.88%	4.24%	3.41%
中部區域	0.33%	1.48%	9.19%	2.92%	0.91%	4.00%	8.43%	10.00%
南部區域	0.33%	10.78%	2.01%	3.19%	0.27%	0.20%	1.67%	3.76%
東部區域	0.05%	0.00%	0.11%	0.18%	0.00%	0.00%	0.13%	68.14%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
北部區域	3.21%	10.25%	12.73%	2.62%	5.74%	5.95%	6.81%	0.90%
中部區域	7.24%	13.57%	3.15%	0.67%	2.71%	4.24%	4.05%	1.48%
南部區域	46.37%	7.65%	3.06%	0.52%	1.44%	3.33%	1.19%	7.49%
東部區域	0.71%	2.07%	0.14%	0.00%	0.88%	1.90%	3.94%	0.00%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45. 批發業	47. 零售業	96. 服務業			
北部區域	0.45%	2.76%	1.31%	0.12%	0.33%			
中部區域	1.50%	4.66%	1.83%	0.07%	0.28%			
南部區域	0.43%	0.76%	0.95%	0.04%	0.13%			
東部區域	0.10%	1.54%	1.42%	0.17%	0.31%			

以下將製造業 26 中分類行業設廠面積，分別以臺灣地區及北、中、南、東四區域予以分類（詳如表 4-16）並進行整合分析：

以各行業別設廠面積分析其分布於各區域的比重，發現：(1)在臺灣地區第一名者為基本金屬製造業，代表其為需地面積大的產業。(2)在各區域中列前五名但未列臺灣地區前五名者，是為各區域的特殊用地面積廣大的產業，分別為北部電子零組件製造業、紡織業；中部塑膠製品製造業；南部石油及煤製品製造業；東部飲料製造業。(3)就各行業設廠面積在各區域中的比例分析之，電子零組件製造業、紡織業集中在北部；基本金屬製造業、石油及煤製品製造業集中於南部；非金屬礦物製品製造業集中在東部。其餘各行業設廠面積在各區域中的比例相近，呈現分散發展。

綜上，電子零組件製造業、基本金屬製造業及非金屬礦物製品製造業因產業政策、開發區位、特殊物產的影響而有集中、極化的現象。

(四) 產業園區各行業員工人數組合分析

員工為生產要素之一，其多寡代表就業機會及產業勞力密集程度。故而，員工人數在各行業中是與固定成本成反比，亦即資本密集（機械化程度愈高）的行業員工人數愈少；反之，勞力密集行業所需的員工人數愈多。因此，由臺灣地區各產業園區內員工人數組合，可看出各區域員工密集程度的差別。以下分為臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各工業區、各行業別員工人數的差別，並統計如表 4-17~表 4-23，以及圖 4-11~圖 4-15。

表 4-17 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠員工比例(%)	16,480 4.90%	1,116 0.33%	649 0.19%	12,471 3.70%	1,981 0.59%	708 0.21%	908 0.27%	5,318 1.58%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠員工比例(%)	3,729 1.11%	3,248 0.96%	10,072 2.99%	13,054 3.88%	5,154 1.53%	5,246 1.56%	16,751 4.98%	9,386 2.79%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工其製造業
設廠員工比例(%)	26,390 7.84%	42,225 12.54%	70,779 21.03%	20,516 6.09%	9,588 2.85%	20,275 6.02%	13,734 4.08%	7,657 2.27%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠員工比例(%)	2,142 0.64%	8,971 2.67%	5,630 1.67%	514 0.15%	1,919 0.57%			336,611 100.00%

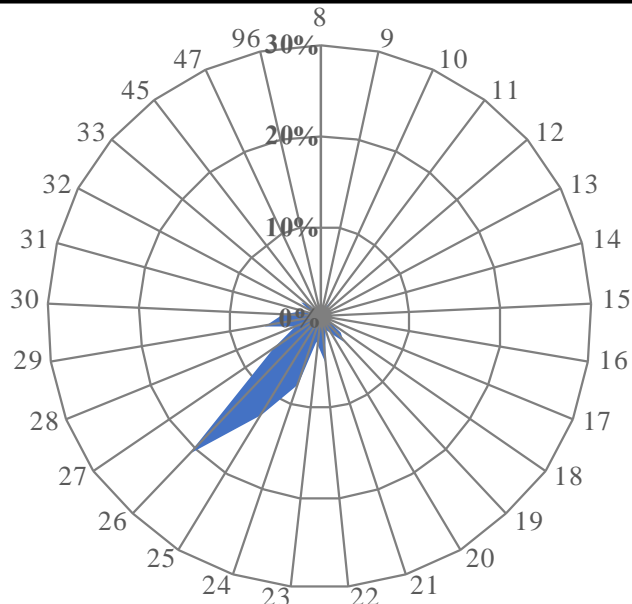


圖 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖

臺灣地區產業園區內員工總人數（參閱表 4-18）為 336,611 人。就行業別而言，員工人數最多的前五名行業為電子零組件製造業 70,779 人，占 21.03%、金屬製品製造業 42,225 人，占 12.54%、基本金屬製造業 26,390 人，占 7.84%、電腦、電子產品及光學製品製造業 20,516，占 6.09%、機械設備製造業 20,275 人，占 6.02%。這五項行業的員工人數合計達 180,185 人，占臺灣地區員工總人數的 53.53%，超過五成，可得知臺灣地區製造業員工集中於該五項產業。而員工人數最少的製造業行業，分別為零售業 514 人，占 0.15%、菸草製造業 649 人，占 0.19%、皮革、毛皮及其製品製造業 708 人，占 0.21%、木竹製品製造業 908 人，占 0.27%、飲料製造業 1,116 人，占 0.33% 及（參閱表 4-17、圖 4-11）。

臺灣地區產業園區中員工人數（參閱表 4-18）最多的前五個工業區為北區的新竹工業區（49,417 人）、北區的中壢工業區（39,683 人）、北區的新北工業區（37,990 人）、南區的臨海工業區（37,739 人）、北區的土城工業區（28,823 人）。

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表

單位：人

區域別	行業別 工業區名稱	食品製	飲料製	菸草製	紡織業	成衣及	皮革、	木竹製	紙漿、	印刷及	石油及	化學材	化學製
		造業	造業	造業		服飾品	毛皮及	品製造	紙及紙	資料儲	煤製品	料製造	品製造
北部區域	土城	546	65	0	585	0	0	34	133	366	11	111	365
	大武崙	277	28	0	0	0	0	12	0	0	0	0	8
	大園	652	4	0	2,281	63	305	18	711	0	17	627	1,055
	中壢	2,657	20	0	1,336	111	0	61	136	8	53	199	605
	平鎮	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14
	利澤	391	53	0	40	0	0	0	18	0	0	33	180
	林口	103	0	0	16	0	0	0	421	88	0	30	29
	桃幼	330	0	0	41	0	6	0	0	0	0	0	0
	新北	3,429	319	0	1,841	1,548	173	96	586	1,875	27	43	864
	新竹	255	6	0	124	0	73	0	552	171	17	1,599	1,848
	瑞芳	521	0	0	0	0	0	21	5	0	0	0	0
	樹林	20	0	0	11	0	0	0	0	0	0	0	0
	龍德	652	21	0	492	24	0	45	111	0	75	77	177
	龜山	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	觀音	373	35	0	2,889	13	0	5	491	122	23	3,635	3,546
	北部小計	10,206	551	0	9,656	1,759	557	292	3,164	2,630	223	6,354	8,691
中部區域	大甲幼獅	135	0	0	10	9	0	0	475	159	4	179	141
	大里	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	元長	204	0	0	0	45	0	2	0	0	0	4	0
	斗六	5	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0
	台中	415	6	0	12	0	0	26	24	0	0	121	45
	台中港	567	0	0	79	38	4	15	118	80	0	38	0
	田中	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	全興	0	0	0	4	0	0	0	18	0	0	4	0
	竹山	51	11	0	600	0	0	99	0	4	0	0	0
	竹南	31	20	342	0	0	0	0	144	0	0	10	71
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	83	0	0	23	0	0	7	0	0	0	358	0
	南崗	1,067	0	0	116	0	0	27	61	6	134	241	99
	埤頭	97	157	0	43	0	0	0	0	0	0	0	0
	雲林科技	336	83	0	124	0	0	150	21	0	0	136	130
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	彰濱	227	19	0	795	0	0	216	430	85	323	1,171	296
	福興	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0
	銅鑼	18	28	0	28	0	21	0	65	0	16	0	41
頭份	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	433	0	
豐田	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	9	
	中部小計	3,236	324	342	1,837	92	25	546	1,356	334	477	2,705	832

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表 (續 1)

單位：人

區域別	行業別 工業區名稱	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及 服飾製造業	皮革、 皮毛及其 製造業	木竹製 造業	紙漿、 紙及紙 製造業	印刷及 資材儲 存複製業	石油及 煤製品 製造業	化學材 料製造業	化學製 造業
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75
	大發	144	0	0	18	0	0	3	400	0	24	91	122
	仁武	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	內埔	19	0	0	14	0	0	0	0	0	0	0	0
	台南科技	357	91	307	515	0	95	0	100	367	0	46	1,406
	民雄	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	80	2
	永安	28	0	0	0	0	0	46	0	0	13	0	407
	永康	989	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	211
	安平	27	0	0	13	82	0	2	40	64	0	8	5
	朴子	21	0	0	12	0	0	0	103	0	0	0	0
	官田	86	0	0	0	0	0	0	0	0	24	0	0
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41	0
	屏東	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏南	57	0	0	40	0	0	0	56	0	0	0	19
	新營	8	0	0	172	0	0	0	0	0	53	50	0
	義竹	27	0	0	0	0	0	0	8	0	0	62	0
	嘉太	96	0	0	164	0	0	0	0	0	10	29	55
鳳山	62	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	7	
頭橋	7	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	
臨海	877	0	0	13	26	31	0	85	330	2,418	594	1,215	
	南部小計	2,805	91	307	961	108	126	53	792	761	2,548	1,002	3,524
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	180	145	0	0	22	0	0	0	0	0	11	0
	豐樂	53	5	0	17	0	0	17	6	4	0	0	7
		東部小計	233	150	0	17	22	0	17	6	4	0	11
	總計	16,480	1,116	649	12,471	1,981	708	908	5,318	3,729	3,248	10,072	13,054

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表 (續 2)

單位：人

區域別	行業別 工業區名稱	藥品製 造業	橡膠製 品製 造業	塑膠製 品製 造業	非金屬 礦物製 品製	基本金 屬製 造業	金屬製 品製 造業	電子零 組件製 造業	電腦、 電子產 品及製 學	電力設 備製 造業	機械設 備製 造業	汽車及 其零件 製造業	其他運 輸工具 製造業
北部區域	土城	0	75	921	246	1,229	1,987	9,535	8,905	252	1,466	524	448
	大武崙	0	2	33	50	9	269	486	20	0	27	27	0
	大園	76	30	773	71	336	1,372	3,741	0	434	203	29	0
	中壢	434	237	1,557	198	994	4,448	14,262	3,593	1,895	3,219	1,759	0
	平鎮	0	0	20	0	0	0	195	0	0	0	0	0
	利澤	0	8	66	81	100	353	1,035	236	35	201	238	15
	林口	0	0	87	38	0	126	5	0	48	118	0	0
	桃幼	0	0	0	0	0	56	0	0	0	0	52	0
	新北	161	892	2,149	170	357	4,664	2,339	3,404	2,206	3,817	380	244
	新竹	1,704	7	1,646	569	281	5,669	23,117	2,343	1,318	2,717	4,630	399
	瑞芳	10	108	95	326	0	121	740	70	36	189	90	66
	樹林	0	0	0	0	0	12	0	0	12	40	0	0
	龍德	52	34	255	381	191	599	100	34	396	730	16	350
	龜山	0	0	0	0	0	0	519	0	0	0	97	0
觀音	181	188	1,200	725	843	1,724	4,613	100	1,154	1,354	1,427	240	
	北部小計	2,618	1,581	8,802	2,855	4,340	21,400	60,687	18,705	7,786	14,081	9,269	1,762
中部區域	大甲幼獅	1,796	20	152	57	101	1,194	0	0	71	212	0	855
	大里	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	元長	0	0	94	15	0	140	0	0	0	3	0	0
	斗六	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	台中	0	0	100	31	0	283	203	433	0	536	6	8
	台中港	0	10	738	419	32	260	0	17	9	211	95	344
	田中	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	全興	0	0	0	0	0	208	0	0	11	241	53	16
	竹山	0	0	4	0	0	243	0	5	0	0	15	0
	竹南	0	0	5	34	46	27	0	0	0	30	0	0
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	0	0	70	0	35	105	0	0	0	0	17	0
	南崗	385	1,170	569	425	1,521	648	773	267	234	257	440	50
	埤頭	0	0	144	0	0	11	0	0	0	0	0	0
	雲林科技	0	773	73	0	287	1,513	232	0	237	194	4	0
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	彰濱	21	1,329	1,669	2,645	1,870	4,973	675	22	446	859	1,166	349
	福興	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
銅鑼	0	13	631	122	211	395	0	258	0	63	254	0	
頭份	0	0	857	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
豐田	78	0	35	0	0	0	0	0	0	5	0	0	
	中部小計	2,280	3,315	5,141	3,748	4,103	10,000	1,883	1,002	1,008	2,,611	2,050	1,622

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表 (續 3)

單位：人

區域別	行業別 工業區名稱	藥品製	橡膠製	塑膠製	非金屬	基本金	金屬製	電子零	電腦、	電力設	機械設	汽車及	其他運
		造業	品製	品製	礦物製	屬製	品製	件製	電子及	備製	備製	其製	輸工
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大發	18	50	196	80	88	247	673	220	66	83	1	2
	仁武	0	0	0	37	141	386	0	0	0	0	0	0
	內埔	0	0	0	30	0	0	13	0	0	0	0	0
	台南科技	31	0	1,368	68	1,024	5,724	3,698	547	226	1,347	1,807	0
	民雄	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
	永安	0	0	0	0	551	0	339	0	0	33	0	0
	永康	53	0	0	0	75	128	0	0	0	0	0	0
	安平	148	0	46	31	0	37	0	0	0	18	10	284
	朴子	0	0	44	21	102	250	0	0	0	16	23	0
	官田	0	0	0	0	0	84	0	0	26	0	0	0
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏東	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏南	0	0	101	49	257	44	0	0	0	6	0	0
	新營	0	0	106	15	85	96	0	0	174	12	30	11
	義竹	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	49	0
	嘉太	0	0	28	49	100	52	0	0	0	330	34	80
	鳳山	0	0	9	0	0	0	0	29	13	65	82	22
頭橋	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
臨海	6	300	899	791	15,456	3,651	3,473	13	273	1,580	98	3,874	
	南部小計	256	350	2,797	1,171	17,879	10,700	8,196	809	778	3,490	2,134	4,273
東部區域	光華	0	0	0	406	0	12	0	0	2	0	0	0
	和平	0	0	0	170	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	0	0	7	1,023	13	25	0	0	14	83	76	0
	豐樂	0	0	4	13	55	88	13	0	0	10	205	0
	東部小計	0	0	11	1,612	68	125	13	0	16	93	281	0
	總計	5,154	5,246	16,751	9,386	26,390	42,225	70,779	20,516	9,588	20,275	13,734	7,657

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表 (續 4)

單位：人

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發業	零售業	服務業	總計
	工業區名稱						
北部區域	土城	56	916	47	0	0	28,823
	大武崙	0	0	39	0	0	1,287
	大園	43	0	0	0	5	12,846
	中壢	130	713	803	33	222	39,683
	平鎮	0	47	0	0	1	277
	利澤	0	253	16	10	0	3,362
	林口	0	0	0	0	0	1,109
	桃幼	0	0	42	50	0	577
	新北	360	2,022	3,143	332	549	37,990
	新竹	195	177	0	0	0	49,417
	瑞芳	0	159	1	0	0	2,558
	樹林	0	0	0	0	0	95
	龍德	5	402	10	0	0	5,229
	龜山	0	2	0	0	0	618
	觀音	6	178	10	0	0	25,075
		北部小計	795	4,869	4,111	425	777
中部區域	大甲幼獅	170	93	0	0	0	5,833
	大里	0	0	75	0	0	75
	元長	0	0	0	0	0	507
	斗六	0	0	0	0	0	9
	台中	0	2,232	665	0	38	5,184
	台中港	0	0	10	0	0	3,084
	田中	0	0	0	0	0	0
	全興	0	58	0	0	0	613
	竹山	25	13	0	0	7	1,077
	竹南	0	0	6	0	0	766
	社頭	0	0	0	0	0	0
	芳苑	80	8	0	0	0	786
	南崗	19	130	0	11	0	8,650
	埤頭	200	0	0	0	0	652
	雲林科技	11	458	85	0	0	4,847
	雲林離島	0	0	0	0	0	0
	彰濱	528	66	11	18	26	20,235
	福興	0	0	0	0	0	3
	銅鑼	0	0	0	0	0	2,164
頭份	0	0	0	0	0	1,290	
豐田	0	37	0	0	0	174	
	中部小計	1,033	3,095	852	29	71	55,949

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表 (續 5)

單位：人

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發業	零售業	服務業	總計
	工業區名稱						
南部區域	大社	0	0	0	0	0	75
	大發	0	52	38	0	0	2,616
	仁武	0	0	0	0	0	564
	內埔	0	0	4	0	0	80
	台南科技	162	385	122	0	0	19,793
	民雄	2	0	8	0	0	99
	永安	0	0	0	0	0	1,417
	永康	0	4	0	0	0	1,460
	安平	0	74	69	33	0	991
	朴子	0	0	0	0	0	592
	官田	0	0	15	0	0	235
	林園	0	0	0	0	0	41
	屏東	0	2	0	0	0	2
	屏南	58	0	0	0	0	687
	新營	0	0	46	17	0	875
	義竹	0	0	0	0	0	146
	嘉太	0	0	0	0	0	1,027
	鳳山	0	3	138	0	0	431
	頭橋	0	0	0	0	0	9
臨海	79	457	142	0	1,058	37,739	
	南部小計	301	977	582	50	1,058	68,879
東部區域	光華	0	0	0	0	0	420
	和平	0	0	0	9	0	179
	美崙	0	25	0	0	0	1,624
	豐樂	13	5	85	1	13	614
		東部小計	13	30	85	10	13
	總計	2,142	8,971	5,630	514	1,919	336,611

表 4-19 北部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙製品製造業
設廠員工	10,206	551	0	9,656	1,759	557	292	3,164
比例(%)	4.88%	0.26%	0.00%	4.62%	0.84%	0.27%	0.14%	1.51%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製造業
設廠員工	2,630	223	6,354	8,691	2,618	1,581	8,802	2,855
比例(%)	1.26%	0.11%	3.04%	4.16%	1.25%	0.76%	4.21%	1.37%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠員工	4,340	21,400	60,687	18,705	7,786	14,081	9,269	1,762
比例(%)	2.08%	10.24%	29.04%	8.95%	3.73%	6.74%	4.44%	0.84%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠員工	795	4,869	4,111	425	777			208,946
比例(%)	0.38%	2.33%	1.97%	0.20%	0.37%			100.00%

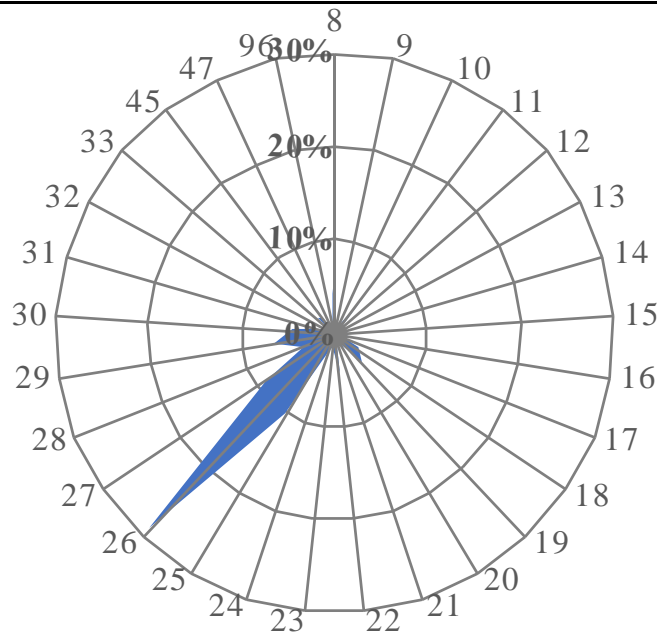


圖 4-12 北部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖

北部區域產業園區員工總人數為 208,946 人（參閱表 4-18），員工人數最多的前五名行業為電子零組件製造業（29.04%）、金屬製品製造業（10.24%）、電腦、電子產品及光學製品製造業（8.95%）、機械設備製造業（6.74%）、食品製造業（4.88%）（參閱表 4-19、圖 4-12）。

表 4-20 中部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙製品製造業
設廠員工	3,236	324	342	1,837	92	25	546	1,356
比例(%)	5.78%	0.58%	0.61%	3.28%	0.16%	0.04%	0.98%	2.42%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製造業
設廠員工	334	477	2,705	832	2,280	3,315	5,141	3,748
比例(%)	0.60%	0.85%	4.83%	1.49%	4.08%	5.93%	9.19%	6.70%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠員工	4,103	10,000	1,883	1,002	1,008	2,611	2,050	1,622
比例(%)	7.33%	17.87%	3.37%	1.79%	1.80%	4.67%	3.66%	2.90%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠員工	1,033	3,095	852	29	71			55,949
比例(%)	1.85%	5.53%	1.52%	0.05%	0.13%			100.00%

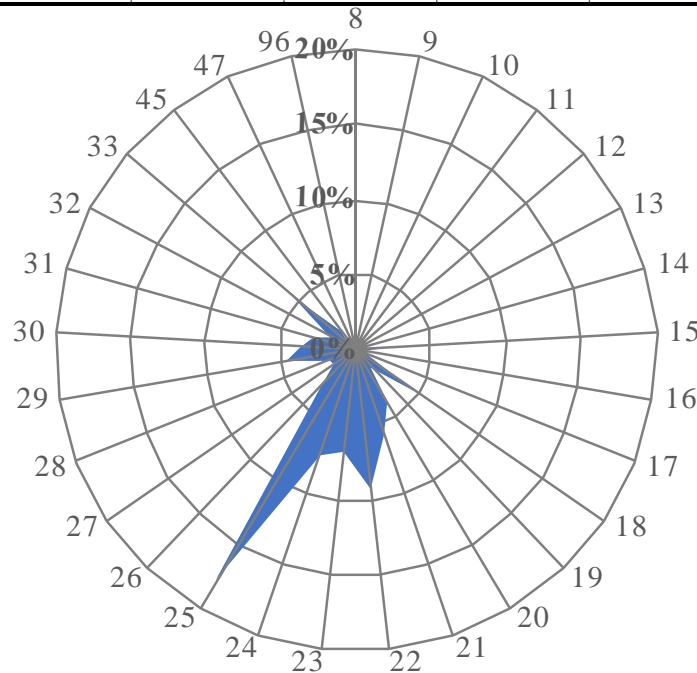


圖 4-13 中部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖

中部區域產業園區員工總人數為 55,949 人(參閱表 4-18)，員工人數最多的前五名行業為金屬製品製造業(17.87%)、塑膠製品製造業(9.19%)、基本金屬製造業(7.33%)、非金屬礦物製品製造業(6.70%)、橡膠製品製造業(5.93%) (參閱表 4-20、圖 4-13)。

表 4-21 南部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙製品製造業
設廠員工	2,805	91	307	961	108	126	53	792
比例(%)	4.07%	0.13%	0.45%	1.40%	0.16%	0.18%	0.08%	1.15%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製造業
設廠員工	761	2,548	1,002	3,524	256	350	2,797	1,171
比例(%)	1.10%	3.70%	1.45%	5.12%	0.37%	0.51%	4.06%	1.70%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠員工	17,879	10,700	8,196	809	778	3,490	2,134	4,273
比例(%)	25.96%	15.53%	11.90%	1.17%	1.13%	5.07%	3.10%	6.20%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠員工	301	977	582	50	1,058			68,879
比例(%)	0.44%	1.42%	0.84%	0.07%	1.54%			100.00%

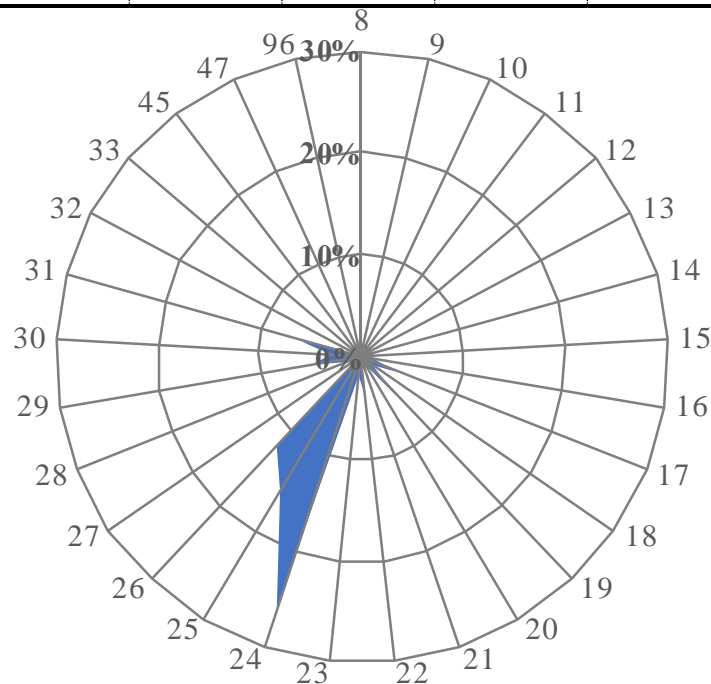


圖 4-14 南部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖

南部區域產業園區員工總人數為 68,879 人(參閱表 4-18)，員工人數最多的前五名行業為基本金屬製造業(25.96%)、金屬製品製造業(15.53%)、電子零組件製造業(11.90%)、其他運輸工具製造業(6.20%)、化學製品製造業(5.12%) (參閱表 4-21、圖 4-14)。

表 4-22 東部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙製品製造業
設廠員工比例(%)	233 8.21%	150 5.29%	0 0.00%	17 0.60%	22 0.78%	0 0.00%	17 0.60%	6 0.21%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製造業
設廠員工比例(%)	4 0.14%	0 0.00%	11 0.39%	7 0.25%	0 0.00%	0 0.00%	11 0.39%	1,612 56.82%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠員工比例(%)	68 2.40%	125 4.41%	13 0.46%	0 0.00%	16 0.56%	93 3.28%	281 9.90%	0 0.00%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠員工比例(%)	13 0.46%	30 1.06%	85 3.00%	10 0.35%	13 0.46%			2,837 100.00%

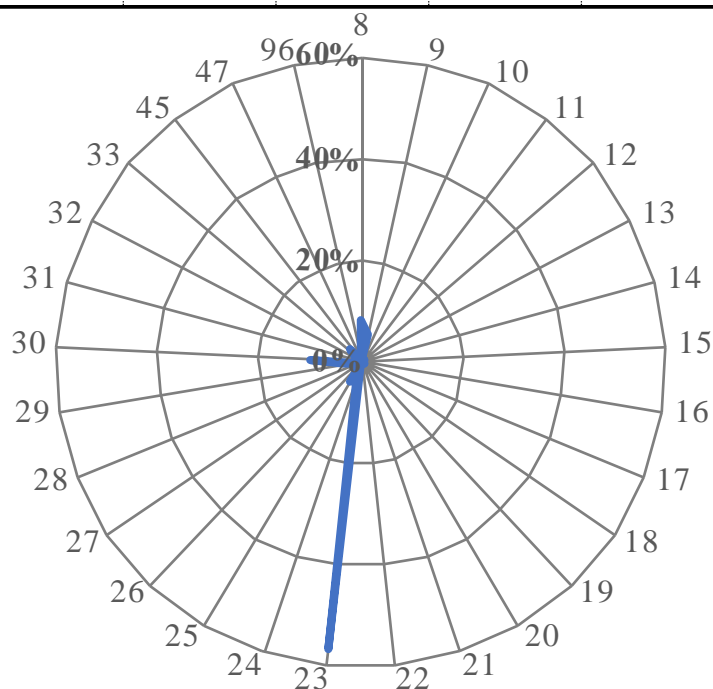


圖 4-15 東部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖

東部區域產業園區員工總人數為 2,837 人（參閱表 4-18），員工人數最多的前五名行業為非金屬礦物製品製造業（56.82%）、汽車及其零件製造業（9.90%）、食品製造業（8.21%）、飲料製造業（5.29%）、金屬製品製造業（4.41%）（參閱表 4-22、圖 4-15）。東部區域有近六成的員工集中於非金屬礦物製品製造業，高於其他區域，乃是因為東部區域盛產大理石原材、花崗岩原石等原料，吸引廠商就近集中設廠，因而吸引大批員工就業。

表 4-23 各區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表

單位：%

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
北部區域	4.88%	0.26%	0.00%	4.62%	0.84%	0.27%	0.14%	1.51%
中部區域	5.78%	0.58%	0.61%	3.28%	0.16%	0.04%	0.98%	2.42%
南部區域	4.07%	0.13%	0.45%	1.40%	0.16%	0.18%	0.08%	1.15%
東部區域	8.21%	5.29%	0.00%	0.60%	0.78%	0.00%	0.60%	0.21%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
北部區域	1.26%	0.11%	3.04%	4.16%	1.25%	0.76%	4.21%	1.37%
中部區域	0.60%	0.85%	4.83%	1.49%	4.08%	5.93%	9.19%	6.70%
南部區域	1.10%	3.70%	1.45%	5.12%	0.37%	0.51%	4.06%	1.70%
東部區域	0.14%	0.00%	0.39%	0.25%	0.00%	0.00%	0.39%	56.82%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
北部區域	2.08%	10.24%	29.04%	8.95%	3.73%	6.74%	4.44%	0.84%
中部區域	7.33%	17.87%	3.37%	1.79%	1.80%	4.67%	3.66%	2.90%
南部區域	25.96%	15.53%	11.90%	1.17%	1.13%	5.07%	3.10%	6.20%
東部區域	2.40%	4.41%	0.46%	0.00%	0.56%	3.28%	9.90%	0.00%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45. 批發業	47. 零售業	96. 服務業			
北部區域	0.38%	2.33%	1.97%	0.20%	0.37%			
中部區域	1.85%	5.53%	1.52%	0.05%	0.13%			
南部區域	0.44%	1.42%	0.84%	0.07%	1.54%			
東部區域	0.46%	1.06%	3.00%	0.35%	0.46%			

以下將製造業 26 中分類行業及批發業、零售業與服務業之員工人數，分別以臺灣地區及北、中、南、東四區域予以分類（詳如表 4-23）並作一整合分析如下：

以各行業別員工人數分析其分布於各區域的比重，發現：(1)在北、中、南區域中占比皆高且列臺灣地區前五名者為金屬製品製造業。(2)在各區域中列前五名但未列臺灣地區前五名者，是為各區域的特殊產業，分別為北部食品製造業，中部塑膠製品製造業及非金屬加工業，南部其他運輸工具製造業，東部主要為非金屬礦物製品製造業，表示因區域因素使廠商集中設廠，因而吸引大量員工就業。(3)就各行業員工人數在各區域中的比例分析之，電子零組件製造業集中在北部，金屬製品製造業集中在中部，基本金屬製造業集中於南部，非金屬礦物製品製造業集中在東部，其餘各行業員工人數在各區域中的比例相近，呈現分散發展。

(五) 產業園區各行業設廠資本額組合分析

資本額亦為生產要素之一，其多寡代表各行業的資本密集程度及競爭性。資本額的累積與產業投資政策、國際分工取向、產業的資本累積特性、開發的期間有關；若為早期開發，則資本額累積通常較多，可稱為「先次性產業資本累積」；若因國際分工而發展某項產業，則資本額將由國際變動影響國內產業政策而累積起來，可稱「政策性產業資本累積」；若該項產業的資本累積特性源自於購置龐大的資產並投資巨大資本，以發展該項工業時，即是「資本密集」(CapitalIntensive)。因此，由臺灣地區各產業園區內設廠資本額組合分析，可看出各區域資本密集程度的差別。以下分為臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各產業園區、各行業別設廠資本額的差別，並統計如表 4-24~表 4-30，以及圖 4-16~圖 4-20。

臺灣地區產業園區內各行業設廠總資本額全部加總是為 10.41 兆元，就行業別而言，設廠資本額最多的前五名行業為化學材料製造業 3.98 兆元，占 38.23%、其他運輸工具製造業 1.92 兆元，占 18.50%、其他製造業 1.03 兆元，占 9.96%、電力設備及配備製造業 0.65 兆元，占 6.26%、電子零組件製造業 0.65 兆元，占 6.25%。前五名行業的設廠資本額合計達 8.24 兆元，占臺灣地區設廠總資本額 79.19%。資本額最少的行業分別為零售業 6.06 億元，占 0.01%、皮革、毛皮及其製品製造業 7.48 億元，占 0.01%、木竹製品製造業 28.73 億元，佔 0.03%、飲料製造業 31.62 億元，占 0.03%及傢俱製造業 36.14 億元，占 0.03% (參閱表 4-24、圖 4-16)。

臺灣地區產業園區中設廠資本額 (參閱表 4-25) 最多的前五個工業區為北區的觀音產業園區 (4.25 兆元)、北區的新北工業區 (3.11 兆元)、中區的彰濱工業區 (0.66 兆元)、南區的臨海工業區 (0.52 兆元) 及北區的中壢工業區 (0.33 兆元)。前五名工業區其設廠資本額合計達 8.89 兆元。

表 4-24 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
資本額比例(%)	30,358,873 2.92%	316,260 0.03%	908,100 0.09%	22,928,183 2.20%	553,883 0.05%	74,852 0.01%	287,261 0.03%	2,702,914 0.26%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
資本額比例(%)	1,252,867 0.12%	13,484,312 1.29%	398,039,103 38.23%	6,353,982 0.61%	3,358,395 0.32%	10,066,969 0.97%	12,358,862 1.19%	17,036,272 1.64%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額比例(%)	27,294,267 2.62%	18,174,017 1.75%	65,041,566 6.25%	27,563,016 2.65%	65,199,278 6.26%	11,492,233 1.10%	6,111,736 0.59%	192,636,998 18.50%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
資本額比例(%)	361,426 0.03%	103,683,094 9.96%	2,785,789 0.27%	60,681 0.01%	808,101 0.08%			1,041,293,290 100.00%

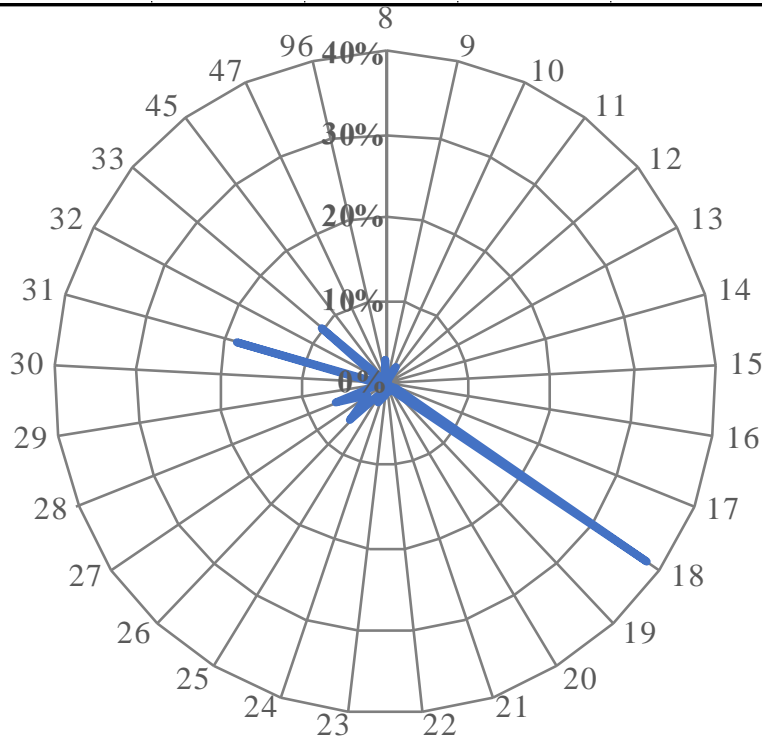


圖 4-16 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表

單位：萬元

區域別	行業別 工業區名稱	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾 品製造業	皮革、毛皮 及其製品製 造業	木竹製品製 造業	紙漿、紙及 紙製品製造 業
大武崙	138,100	4,200	0	150	0	0	1,500	0	
大園	241,851	462	0	772,069	4,300	55,202	1,200	1,526,201	
中壢	6,666,054	20,150	0	1,351,957	10,300	0	5,800	21,810	
平鎮	0	0	0	0	0	0	0	0	
利澤	69,503	7,950	0	11,600	0	0	0	1,000	
林口	197,553	0	0	6,596,720	3,000	500	2,800	63,785	
桃幼	184,400	0	0	8,000	0	5,250	0	0	
新北	6,686,963	38,414	0	388,680	458,233	8,100	2,600	59,240	
新竹	65,050	44,752	0	0	0	0	0	21,000	
瑞芳	98,700	0	0	0	0	0	950	200	
樹林	25,000	0	0	2,900	0	0	0	0	
龍德	103,260	3,500	0	260,000	500	0	10,520	5,380	
龜山	0	0	0	0	0	0	0	0	
觀音	261,190	17,000	0	11,075,707	100	0	2,000	162,802	
北部小計	14,876,549	196,428	0	20,506,475	476,433	69,052	31,750	1,869,118	
中部區域	大甲幼獅	7,780	0	0	1,800	2,800	0	0	246,000
	大里	0	0	0	0	0	0	0	0
	元長	10,000	0	0	0	1,500	0	800	0
	斗六	500	0	0	0	0	0	500	0
	台中	5,154,360	100	0	0	0	0	600	6,150
	台中港關	305,200	0	0	2,900	2,700	700	500	0
	田中	0	0	0	0	0	0	0	0
	全興	0	0	0	6,800	0	0	0	1,800
	竹山	6,050	3,190	0	193,130	0	0	7,660	0
	竹南	500	6,000	0	0	0	0	0	60,000
	社頭	0	0	0	0	1,000	0	0	0
	芳苑	41,200	0	0	619,400	0	0	1,200	0
	南崗	220,065	0	0	2,900	0	0	7,100	21,460
	埤頭	52,120	10,092	0	6,300	0	0	0	0
	雲林科技	37,250	1,200	0	242,719	0	0	17,700	1,008
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0
	彰濱	118,100	5,000	0	1,122,557	0	0	17,850	69,200
	福興	0	0	0	100	0	0	0	0
銅鑼	8,100	4,500	0	1,200	0	100	0	8,040	
頭份	0	0	0	0	0	0	0	0	
豐田	0	0	0	0	0	0	0	0	
中部小計	5,961,225	30,082	0	2,199,806	8,000	800	53,910	413,658	

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表 (續 1)

單位：萬元

區域別	行業別 工業區名稱	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾 品製造業	皮革、毛皮 及其製品製 造業	木竹製品製 造業	紙漿、紙及 紙製品製造 業
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0
	大發	42,782	0	0	800	0	0	1,000	260,500
	仁武	0	0	0	0	0	0	0	0
	內埔	17,556	0	0	1,200	0	0	0	0
	台南科技	232,600	19,250	908,100	19,800	0	2,000	0	130,600
	民雄	0	0	0	0	0	0	0	0
	永安	0	0	0	0	0	0	197,800	0
	永康	902,500	0	0	0	0	0	0	0
	安平	4,000	0	0	0	8,000	0	1,000	7,000
	朴子	1,200	0	0	6,000	0	0	0	2,500
	官田	34,500	0	0	0	0	0	0	0
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏東	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏南	159,043	0	0	41,652	0	0	0	3,000
	新營	660	0	0	130,000	0	0	0	1,000
	義竹	1,000	0	0	0	0	0	0	50
	嘉太	19,722	0	0	19,600	0	0	0	0
	鳳山	1,900	0	0	0	0	0	0	0
	頭橋	104,100	0	0	0	0	0	0	0
臨海	7,964,784	0	0	150	61,000	3,000	0	15,478	
	南部小計	9,486,347	19,250	908,100	219,202	69,000	5,000	199,800	420,128
東部區域	光華	2,000	0	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	28,150	69,500	0	20	450	0	0	0
	豐樂	4,602	1,000	0	2,680	0	0	1,801	10
		東部小計	34,752	70,500	0	2,700	450	0	1,801
	總計	30,358,873	316,260	908,100	22,928,183	553,883	74,852	287,261	2,702,914

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表 (續 2)

單位：萬元

區域別	行業別 工業區	印刷及資料 儲存媒體複 製業	石油及煤製 品製造業	化學材料製 造業	化學製品製 造業	藥品製造業	橡膠製品製 造業	塑膠製品製 造業	非金屬礦物 製品製造業
北部區域	土城	83,145	500	32,100	59,172	0	3,000	429,675	1,206,000
	大武崙	0	0	0	2,700	0	1,000	5,670	21,620
	大園	0	10,000	354,488	567,517	11,000	17,900	132,107	6,300
	中壢	1,600	2,652	499,300	923,628	468,763	104,476	715,963	444,100
	平鎮	0	0	0	500	0	0	3,540	0
	利澤	20,000	0	5,100	105,400	100,000	9,110	52,210	59,784
	林口	67,728	6,000	330	7,500	0	7,700	78,480	108,500
	桃幼	0	0	0	3,000	0	0	0	0
	新北	130,593	0	600	118,794	295,740	147,220	222,622	58,530
	新竹	5,000	0	462,567	322,965	950,000	0	129,735	22,200
	瑞芳	0	0	0	0	1,400	24,050	6,200	29,800
	樹林	0	0	0	0	0	0	0	0
	龍德	0	8,950	12,100	34,963	86,590	2,415	86,550	132,062
	龜山	0	0	0	0	0	0	0	0
觀音	100,500	5,000	387,313,465	983,532	182,200	70,703	931,052	29,314	
	北部小計	408,566	33,102	388,680,050	3,129,671	2,095,693	387,574	2,793,804	2,118,210
中部區域	大甲幼獅	51,700	500	34,800	62,649	1,160,800	1,000	5,500	3,700
	大里	0	0	0	0	0	0	0	0
	元長	0	0	510	0	0	0	4,360	1,025
	斗六	0	0	0	0	0	0	0	1,300
	台中	0	0	3,200	19,500	0	0	24,895	0
	台中港關	0	0	0	0	0	2,000	271,927	1,110,000
	田中	0	0	0	0	0	0	0	0
	全興	0	0	0	0	0	0	0	0
	竹山	60	0	0	0	0	0	0	0
	竹南	0	0	2,500	30,000	0	0	500	1,250
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	0	0	1,215,260	500	0	0	102,083	0
	南崗	0	10,500	10,986	25,364	64,200	85,985	115,389	13,700
	埤頭	0	0	0	0	0	0	6,950	0
	雲林科技	0	0	635,624	702,980	0	9,399,934	49,980	312,000
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0
	彰濱	32,175	106,440	2,163,526	126,120	1,800	132,916	6,574,478	5,771,156
	福興	0	0	0	20,000	0	0	0	0
	銅鑼	0	3,300	2,000	3,000	0	100	96,400	1,700
頭份	0	0	1,981,600	0	0	0	500,000	0	
豐田	0	0	500	5,000	1,500	0	11,700	0	
	中部小計	83,935	120,740	6,050,506	995,113	1,228,300	9,621,935	7,764,162	7,215,831

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表(續3)

單位：萬元

區域別	行業別 工業區名稱	印刷及資 料儲存媒 體複製業	石油及煤 製品製造 業	化學材料製 造業	化學製品製 造業	藥品製造 業	橡膠製品 製造業	塑膠製品 製造業	非金屬礦 物製品製 造業
南部區域	大社	0	0	0	289,707	0	0	0	0
	大發	0	11,170	33,120	32,200	2,000	18,300	36,550	29,300
	仁武	0	0	0	0	0	0	333,771	7,000
	內埔	0	0	500	0	0	0	0	8,500
	台南科技	60,160	0	43,298	1,069,490	11,500	0	1,250,600	9,800
	民雄	0	0	0	24,000	0	0	0	0
	永安	0	0	0	152,600	0	0	0	0
	永康	0	0	0	18,100	6,002	0	0	0
	安平	4,000	0	3,970	0	12,100	0	6,900	4,007,387
	朴子	0	0	0	0	0	0	3,600	1,000
	官田	0	2,500	5,000	0	0	0	505	0
	林園	0	0	100,000	0	0	0	0	0
	屏東	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏南	0	0	0	9,000	0	0	20,100	2,550
	新營	0	0	25,475	1	0	0	16,350	2,000
	義竹	0	0	15,800	0	0	0	0	0
	嘉太	0	6,000	27,950	4,000	0	0	800	10,000
鳳山	0	0	210	150	0	0	400	0	
頭橋	0	0	0	0	0	0	0	0	
臨海	696,200	13,310,800	3,052,224	629,090	2,800	39,160	120,820	3,316,401	
	南部小計	760,360	13,330,470	3,307,547	2,228,338	34,402	57,460	1,790,396	7,393,938
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	0	91,430
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	0	0	1,000	60	0	0	500	215,663
	豐樂	6	0	0	800	0	0	10,000	1,200
	東部小計	6	0	1,000	860	0	0	10,500	308,293
	總計	1,252,867	13,484,312	398,039,103	6,353,982	3,358,395	10,066,969	12,358,862	17,036,272

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表(續 4)

單位：萬元

區域別	行業別 工業區名稱	基本金屬 製造業	金屬製品 製造業	電子零組 件製造業	電腦、電 子產品及 光學製品	電力設備 製造業	機械設備 製造業	汽車及其 零件製造 業	其他運輸工 具製造業
北部區域	土城	747,360	326,633	5,948,338	4,665,580	20,170	1,018,450	223,800	29,000
	大武崙	4,800	12,900	128,925	3,000	0	7,800	19,200	0
	大園	23,850	52,020	12,886,000	0	4,831,000	27,935	2,900	0
	中壢	994,589	875,474	8,184,245	3,275,341	3,192,573	3,683,458	681,668	0
	平鎮	0	0	23,000	0	0	0	0	0
	利澤	186,000	57,783	1,784,600	60,130	992,990	62,721	31,860	7,706
	林口	24,700	57,040	122,825	808,690	652,300	153,567	2,500	0
	桃幼	0	69,900	0	0	10,000	1,000	200	0
	新北	43,087	721,700	840,689	7,938,914	734,965	377,750	15,120	190,542,970
	新竹	12,977	3,838,373	11,551,198	74,000	741,254	407,666	1,090,454	100,000
	瑞芳	0	8,400	65,699	155,000	3,800	53,600	65,800	8,200
	樹林	0	500	0	0	0	0	0	0
	龍德	190,750	228,896	51,367	27,000	64,419	78,528	26,500	58,200
	龜山	0	0	30,375	0	0	0	0	0
	觀音	406,120	813,110	12,670,390	24,936	8,356,002	602,332	921,936	52,600
	北部小計	2,634,233	7,062,729	54,287,651	17,032,591	19,599,473	6,474,807	3,081,938	190,798,676
中部區域	大甲幼獅	4,000	150,980	0	0	6,600	10,559	0	27,950
	大里	0	0	0	0	0	0	0	0
	元長	0	6,400	0	0	0	0	0	0
	斗六	0	0	0	0	0	0	0	0
	台中	0	28,000	139,828	490,500	0	1,012,003	5,000	100
	台中關連	100	51,706	0	0	0	29,320	47,900	233,840
	田中	0	0	0	0	0	0	0	0
	全興	0	16,290	0	0	0	110,500	171,500	1,000
	竹山	0	4,300	0	1,000	0	0	3,250	0
	竹南	2,800	2,000	0	0	0	5,000	0	0
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	21,880	6,156	0	0	0	1,200	121,000	0
	南崗	27,582	107,147	70,000	3,200	24,000	172,602	50,001	237,224
	埤頭	0	2,880	0	0	0	0	0	0
	雲林科技	221,200	4,624,939	561,000	7,900	323,950	1,483,300	8,800	0
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0
	彰濱	2,525,418	1,460,586	3,322,835	500	40,648,260	989,123	1,501,800	14,906
	福興	0	0	0	0	0	0	0	0
	銅鑼	8,880	34,600	0	6,000	0	1,700	1	0
頭份	0	0	400,000	0	200,000	0	0	0	
豐田	0	0	0	0	0	500	0	0	
	中部小計	2,811,860	6,495,984	4,493,663	509,100	41,202,810	3,815,807	1,909,252	515,020

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表 (續 5)

單位：萬元

區域別	行業別 工業區名稱	基本金屬	金屬製品	電子零組	電腦、電	電力設備	機械設備	汽車及其	其他運輸工
		製造業	製造業	件製造業	子產品及 光學製品	製造業	製造業	零件製 造業	具製造業
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0
	大發	29,600	32,830	66,841	9,677,725	4,004,000	59,500	0	1,000
	仁武	19,400	23,200	0	0	0	0	0	0
	內埔	0	0	309	0	0	0	0	0
	台南科技	1,540,700	2,023,495	6,039,801	342,000	64,270	316,485	578,607	0
	民雄	0	0	0	0	0	0	0	0
	永安	1,140,480	0	22,000	0	0	2,220	0	0
	永康	3,562	4,150	0	0	0	0	0	0
	安平	0	3,000	0	0	0	78,700	4,800	3,260
	朴子	5,100	6,510	0	0	0	1,000	2,950	0
	官田	0	447,000	0	0	400	0	0	0
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏東	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏南	609,460	10,000	0	0	0	2,000	0	0
	新營	1,000	34,000	0	0	231,193	1,200	100,300	2,000
	義竹	0	0	0	0	0	0	600	0
	嘉太	11,825	6,400	0	0	0	11,580	16,000	1,000
	鳳山	0	2,200	0	100	200	12,049	10,290	1,650
	頭橋	0	0	0	0	0	0	0	0
	臨海	18,481,422	2,015,154	131,281	1,500	46,932	694,410	133,728	1,314,392
	南部小計	21,842,549	4,607,939	6,260,232	10,021,325	4,346,995	1,179,144	847,275	1,323,302
東部區域	光華	0	1,000	0	0	0	1,000	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	2,400	2,700	0	0	50,000	18,360	158,152	0
	豐樂	3,225	3,665	20	0	0	3,115	115,119	0
	東部小計	5,625	7,365	20	0	50,000	22,475	273,271	0
總計	27,294,267	18,174,017	65,041,566	27,563,016	65,199,278	11,492,233	6,111,736	192,636,998	

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表 (續 6)

單位：萬元

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發業	零售業	服務業	總計
	工業區名稱						
北部區域	土城	3,700	50,030	2,100	0	0	15,098,450
	大武崙	0	0	30,000	500	0	382,065
	大園	126,695	13,971	8,099	0	8,000	21,681,067
	中壢	6,000	133,650	545,189	1,000	344,722	33,154,462
	平鎮	0	0	0	0	0	27,040
	利澤	0	54,095	1,100	20	0	3,680,662
	林口	47,300	13,330	13,200	0	0	9,036,048
	桃幼	0	0	50	0	0	281,800
	新北	25,220	100,922,230	960,999	0	4,700	311,744,673
	新竹	0	133,000	0	0	0	19,972,191
	瑞芳	0	4,200	4,000	0	0	529,999
	樹林	0	0	0	0	0	28,400
	龍德	300	80,677	5,880	0	0	1,559,307
	龜山	0	0	0	0	0	30,375
	觀音	1,000	32,326	900	0	0	425,016,217
		北部小計	210,215	101,437,509	1,571,517	1,520	357,422
中部區域	大甲幼獅	32,400	6,800	0	0	0	1,818,318
	大里	0	0	12,000	0	0	12,000
	元長	0	0	0	0	0	24,595
	斗六	0	0	0	0	0	2,300
	台中	0	721,160	380,894	0	2,103	7,988,393
	台中關連	0	0	0	0	0	2,058,793
	田中	0	0	0	0	0	0
	全興	0	92,770	0	0	0	400,660
	竹山	2,800	6,970	0	0	1,000	229,410
	竹南	0	0	5,800	0	0	116,350
	社頭	0	0	100	0	0	1,100
	芳苑	7,900	700	0	0	0	2,138,479
	南崗	8,240	419,500	0	0	0	1,697,145
	埤頭	9,200	0	0	0	0	87,542
	雲林科技	1,500	152,485	6,500	0	0	18,791,969
	雲林離島	0	0	0	0	0	0
	彰濱	25,300	18,000	81,850	2,911	38,136	66,870,943
	福興	0	0	0	0	0	20,100
	銅鑼	0	0	0	0	0	179,621
頭份	0	0	0	0	0	3,081,600	
豐田	0	2,000	0	0	0	21,200	
	中部小計	87,340	1,420,385	487,144	2,911	41,239	105,540,518

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表 (續 7)

單位：萬元

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發業	零售業	服務業	總計
	工業區名稱						
南部區域	大社	0	0	0	0	0	289,707
	大發	11,441	126,100	25,130	0	0	14,501,889
	仁武	0	0	0	0	0	383,371
	內埔	0	0	840	0	0	28,905
	台南科技	12,410	411,295	27,900	0	0	15,114,161
	民雄	0	0	18,000	0	0	42,000
	永安	0	0	0	0	0	1,515,100
	永康	0	0	0	0	0	934,314
	安平	0	5,760	582,960	50,650	0	4,783,487
	朴子	0	0	0	0	0	29,860
	官田	0	0	0	0	0	489,905
	林園	0	0	0	0	0	100,000
	屏東	0	8,501	0	0	0	8,501
	屏南	30,000	0	0	0	0	886,805
	新營	0	2,850	680	0	0	548,709
	義竹	0	0	0	0	0	17,450
	嘉太	0	0	0	0	0	134,877
	鳳山	0	500	9,750	0	0	39,399
	頭橋	0	0	0	0	0	104,100
	臨海	9,000	149,600	51,060	0	409,060	52,649,446
	南部小計	62,851	704,606	716,320	50,650	409,060	92,601,986
東部區域	光華	0	0	0	0	0	95,430
	和平	0	0	0	0	0	0
	美崙	0	119,384	1,520	0	0	667,859
	豐樂	1,020	1,210	9,288	5,600	380	164,741
	東部小計	1,020	120,594	10,808	5,600	380	928,030
總計		361,426	103,683,094	2,785,789	60,681	808,101	1,041,293,290

表 4-26 北部區域工業區製造業及相關行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
資本額比例(%)	14,876,549 1.77%	196,428 0.02%	0 0.00%	20,506,475 2.43%	476,433 0.06%	69,052 0.01%	31,750 0.00%	1,869,118 0.22%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
資本額比例(%)	408,566 0.05%	33,102 0.00%	388,680,050 46.15%	3,129,671 0.37%	2,095,693 0.25%	387,574 0.05%	2,793,804 0.33%	2,118,210 0.25%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額比例(%)	2,634,233 0.31%	7,062,729 0.84%	54,287,651 6.45%	17,032,591 2.02%	19,599,473 2.33%	6,474,807 0.77%	3,081,938 0.37%	190,798,676 22.65%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
資本額比例(%)	210,215 0.02%	101,437,509 12.04%	1,571,517 0.19%	1,520 0.00%	357,422 0.04%			842,222,756 100.00%

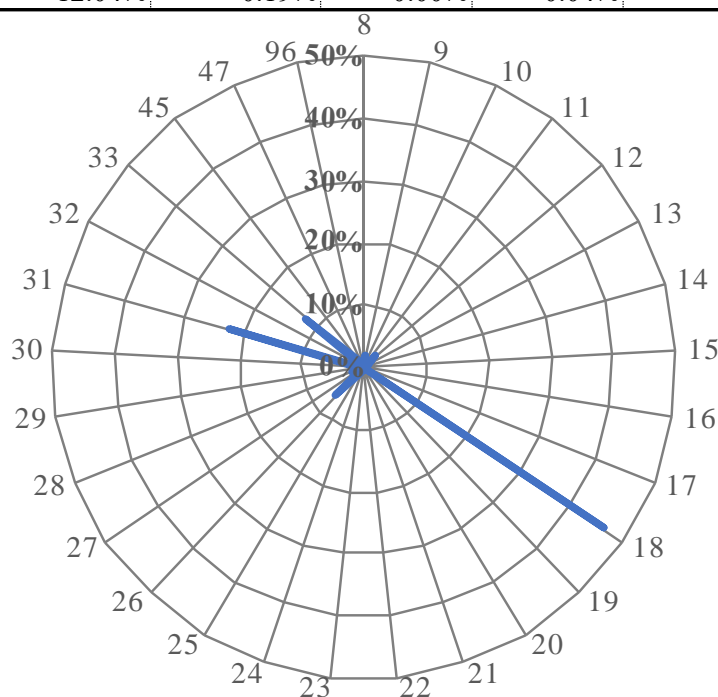


圖 4-17 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖

北部區域產業園區設廠總資本額為 8.42 兆元（參閱表 4-25），設廠資本額最多的前五名行業為化學材料製造業（46.15%）、其他運輸工具製造業（22.65%）、其他製造業（12.04%）、電子零組件製造業（6.45%）、紡織業（2.43%）（參閱表 4-26、圖 4-17）。

表 4-27 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品業
資本額	5,961,225	30,082	0	2,199,806	8,000	800	53,910	413,658
比例(%)	5.65%	0.03%	0.00%	2.08%	0.01%	0.00%	0.05%	0.39%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品業
資本額	83,935	120,740	6,050,506	995,113	1,228,300	9,621,935	7,764,162	7,215,831
比例(%)	0.08%	0.11%	5.73%	0.94%	1.16%	9.12%	7.36%	6.84%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額	2,811,860	6,495,984	4,493,663	509,100	41,202,810	3,815,807	1,909,252	515,020
比例(%)	2.66%	6.15%	4.26%	0.48%	39.04%	3.62%	1.81%	0.49%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
資本額	87,340	1,420,385	487,144	2,911	41,239			105,540,518
比例(%)	0.08%	1.35%	0.46%	0.00%	0.04%			100.00%

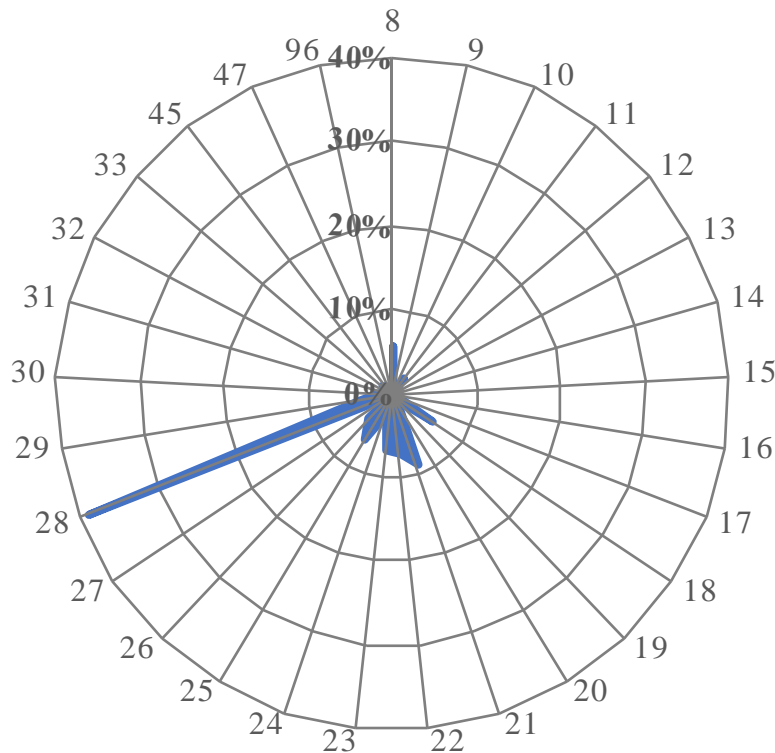


圖 4-18 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖

中部區域產業園區設廠總資本額為 1.05 兆元（參閱表 4-25），設廠資本額最多的前五名行業為電力設備製造業（39.04%）、橡膠製品製造業（9.12%）、塑膠製品製造業（7.36%）、非金屬礦物製品製造業（6.84%）、金屬製品製造業（6.15%）（參閱表 4-27、圖 4-18）。

表 4-28 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品業
資本額	9,486,347	19,250	908,100	219,202	69,000	5,000	199,800	420,128
比例(%)	10.24%	0.02%	0.98%	0.24%	0.07%	0.01%	0.22%	0.45%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品業
資本額	760,360	13,330,470	3,307,547	2,228,338	34,402	57,460	1,790,396	7,393,938
比例(%)	0.82%	14.40%	3.57%	2.41%	0.04%	0.06%	1.93%	7.98%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額	21,842,549	4,607,939	6,260,232	10,021,325	4,346,995	1,179,144	847,275	1,323,302
比例(%)	23.59%	4.98%	6.76%	10.82%	4.69%	1.27%	0.91%	1.43%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
資本額	62,851	704,606	716,320	50,650	409,060			92,601,986
比例(%)	0.07%	0.76%	0.77%	0.05%	0.44%			100.00%

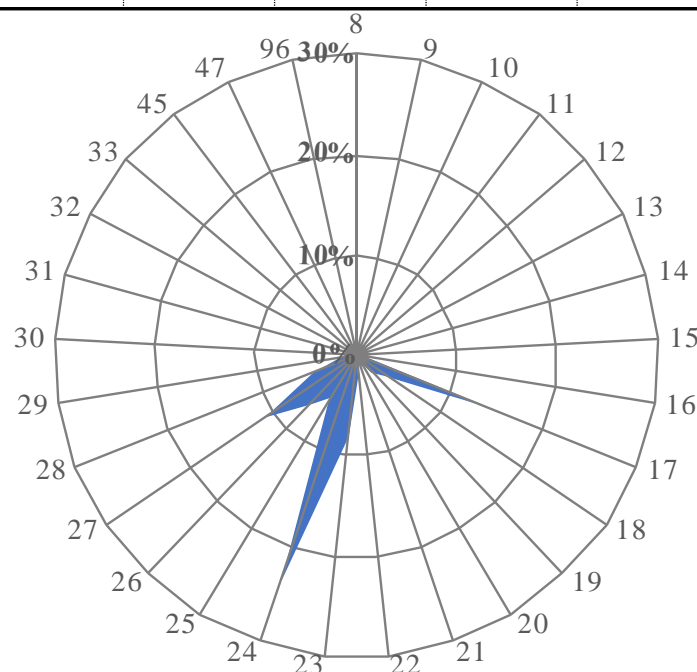


圖 4-19 南部區域工業區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖

南部區域工業區設廠總資本額為 0.92 兆元（參閱表 4-25），設廠資本額最多的前五名行業為基本金屬製造業（23.59%）、石油及煤製品製造業（14.40%）、電腦、電子產品製造業（10.82%）、食品製造業（10.24%）、非金屬礦物製品製造業（7.98%）（參閱表 4-28、圖 4-19）。

表 4-29 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品業
資本額	34,752	70,500	0	2,700	450	0	1,801	10
比例(%)	3.74%	7.60%	0.00%	0.29%	0.05%	0.00%	0.19%	0.00%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品業
資本額	6	0	1,000	860	0	0	10,500	308,293
比例(%)	0.00%	0.00%	0.11%	0.09%	0.00%	0.00%	1.13%	33.22%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額	5,625	7,365	20	0	50,000	22,475	273,271	0
比例(%)	0.61%	0.79%	0.00%	0.00%	5.39%	2.42%	29.45%	0.00%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
資本額	1,020	120,594	10,808	5,600	380			928,030
比例(%)	0.11%	12.99%	1.16%	0.60%	0.04%			100.00%

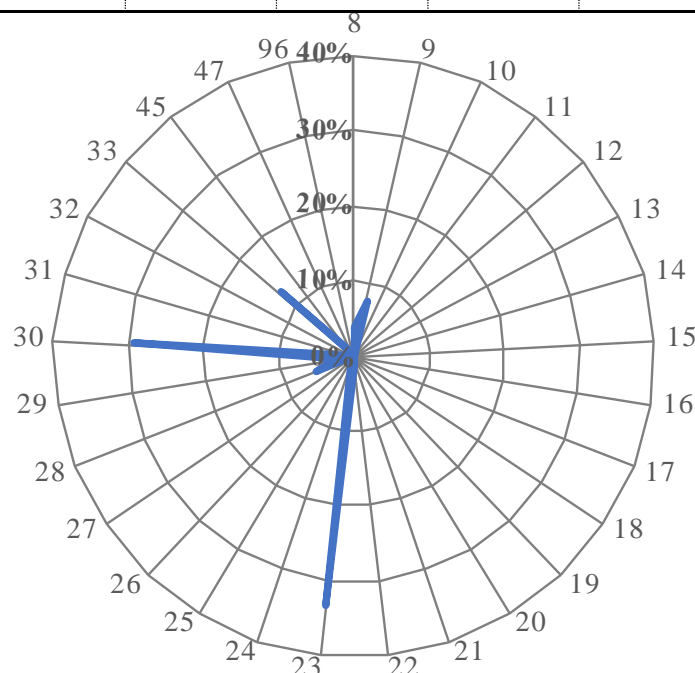


圖 4-20 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖

東部區域產業園區設廠總資本額為 92.8 億元（參閱表 4-25），設廠資本額最多的前五名行業為非金屬礦物製品製造業（33.22%），其次為汽車及其零件製造業（29.45%）、其他製造業（12.99%）、飲料製造業（7.60%）、電力設備製造業（5.39%）（參閱表 4-29、圖 4-20）；該前五名行業中，非金屬礦物製品製造業仍為第一，此與臺灣地區設廠家數最多的前五名行業不太相同，尤其非金屬礦物製品製造業在本區資本額中列第一名，異於其他區域，突顯本區之製造業發展以取材當地為主，主要以區域特殊資源為產業發展主力。

表 4-30 各區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表

單位：%

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
北部區域	1.77%	0.02%	0.00%	2.43%	0.06%	0.01%	0.00%	0.22%
中部區域	5.65%	0.03%	0.00%	2.08%	0.01%	0.00%	0.05%	0.39%
南部區域	10.24%	0.02%	0.98%	0.24%	0.07%	0.01%	0.22%	0.45%
東部區域	3.74%	7.60%	0.00%	0.29%	0.05%	0.00%	0.19%	0.00%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
北部區域	0.05%	0.00%	46.15%	0.37%	0.25%	0.05%	0.33%	0.25%
中部區域	0.08%	0.11%	5.73%	0.94%	1.16%	9.12%	7.36%	6.84%
南部區域	0.82%	14.40%	3.57%	2.41%	0.04%	0.06%	1.93%	7.98%
東部區域	0.00%	0.00%	0.11%	0.09%	0.00%	0.00%	1.13%	33.22%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
北部區域	0.31%	0.84%	6.45%	2.02%	2.33%	0.77%	0.37%	22.65%
中部區域	2.66%	6.15%	4.26%	0.48%	39.04%	3.62%	1.81%	0.49%
南部區域	23.59%	4.98%	6.76%	10.82%	4.69%	1.27%	0.91%	1.43%
東部區域	0.61%	0.79%	0.00%	0.00%	5.39%	2.42%	29.45%	0.00%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			
北部區域	0.02%	12.04%	0.19%	0.00%	0.04%			
中部區域	0.08%	1.35%	0.46%	0.00%	0.04%			
南部區域	0.07%	0.76%	0.77%	0.05%	0.44%			
東部區域	0.11%	12.99%	1.16%	0.60%	0.04%			

以下將製造業 26 中分類行業設廠資本額，分別以臺灣地區及北、中、南、東四區域予以分類（詳如表 4-30）並作一整合分析如下：

以各行業別設廠資本額分析其分布於各區域的比重，發現：(1)在各區域中列前五名但未列臺灣地區前五名者，是為各區域的特殊產業，分別中部為橡膠、塑膠製品製造業；南部基本金屬製造業、石油及煤製品製造業及電腦、電子產品及光學製品製造業；東部非金屬礦物製品製造業及汽車及其零件製造業。(2)就各行業設廠資本額在各區域中的比例分析之，化學材料製造業、其他運輸工具製造業集中在北部，電力設備製造業集中在中部，食品製造業、石油及煤產品製造業、基本金屬製造業集中在南部，非金屬礦物製品製造業、汽車及其零件製造業集中在東部，其餘各行業設廠資本額在各區域中的比例相近，呈現分散資本的情況。

綜上，電腦、電子產品及光學製品製造業、其他運輸工具製造業、電力設備製造業、化學材料製造業、非金屬礦物製品製造業及汽車及其零件製造業因開發政策、區位的影響而有資本集中、極化的現象。

(六) 產業園區各行業設廠家數變動分析

產業園區各行業設廠家數因社會經濟因素、世界景氣或國家政策變革影響而有變動，以下分別以臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各工業區、各行業設廠家數的變動情形⁴，並統計如表 4-31～表 4-37、圖 4-21～圖 4-25。

本年持續蒐集去年調查的工業區，惟因私設工業區資料蒐集不易，故均以工業局自管之 61 個產業園區⁵為樣本蒐集資料，並就其產業組合作變動狀態分析。

分析臺灣地區去年與今年製造業設廠家數的差異（參閱表 4-31、表 4-32、圖 4-21），設廠總家數（6,688 家）較去年（9,898 家）減少了 3,210 家（此變動量未計入非製造業廠商），增加幅度為-32.43%。就行業別而言，今年大部分行業皆減少家數，僅有電子零組件製造業及食品製造業增加家數；而今年減少家數最多的前三名行業為金屬製品製造業、機械設備製造業、塑膠製品製造業。

⁴為使分析去年、今年的變動組合樣本一致，本節的分析數據均以工業局自管之 61 個產業園區為準據；南港軟體工業區以及大園擴大產業園區因資料不全，故不計入分析。

⁵臺灣地區工業區之基本資料為各工業區的〈工廠名冊〉，由各工業區管理中心提供。

表 4-31 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年	行業別	08.食品 製造業	09.飲料 製造業	10.菸草 製造業	11.紡織 業	12.成衣 及服飾品 業	13.皮 革、毛皮 及其製品 製造業	14.木竹 製品製 造業	15.紙漿、 紙及紙 製品製 造業	16.印刷 及資料儲 存媒體複 製業
108	設廠家數	792	60	2	434	103	50	101	223	180
	比例(%)	8.00%	0.61%	0.02%	4.38%	1.04%	0.51%	1.02%	2.25%	1.82%
109	設廠家數	504	49	3	249	68	19	79	136	133
	比例(%)	7.54%	0.73%	0.04%	3.72%	1.02%	0.28%	1.18%	2.03%	1.99%
年	行業別	17.石油 及煤製品 製造業	18.化學 材料製 造業	19.化學 製品製 造業	20.藥品 製 造業	21.橡膠 製品製 造業	22.塑膠 製品製 造業	23.非金 屬礦物 製品製 造業	24.基本 金屬製 造業	25.金屬 製品製 造業
108	設廠家數	179	747	965	225	468	1,633	510	585	1,806
	比例(%)	1.81%	7.55%	9.75%	2.27%	4.73%	16.50%	5.15%	5.91%	18.25%
109	設廠家數	59	227	349	72	120	484	352	339	1,120
	比例(%)	0.88%	3.39%	5.22%	1.08%	1.79%	7.24%	5.26%	5.07%	16.75%
年	行業別	26.電子 零組件製 造業	27.電 腦、電子 產品及光 學製品製 造業	28.電力 設備製 造業	29.機械 設備製 造業	30.汽車 及其零 件製 造業	31.其他 運輸工 具製 造業	32.家具 製 造業	33.其他製 造業	總計
108	設廠家數	622	417	339	1,180	391	179	131	466	9,898
	比例(%)	6.28%	4.21%	3.42%	11.92%	3.95%	1.81%	1.32%	4.71%	100.00%
109	設廠家數	503	221	236	695	234	104	71	262	6,688
	比例(%)	7.52%	3.30%	3.53%	10.39%	3.50%	1.56%	1.06%	3.92%	100.00%

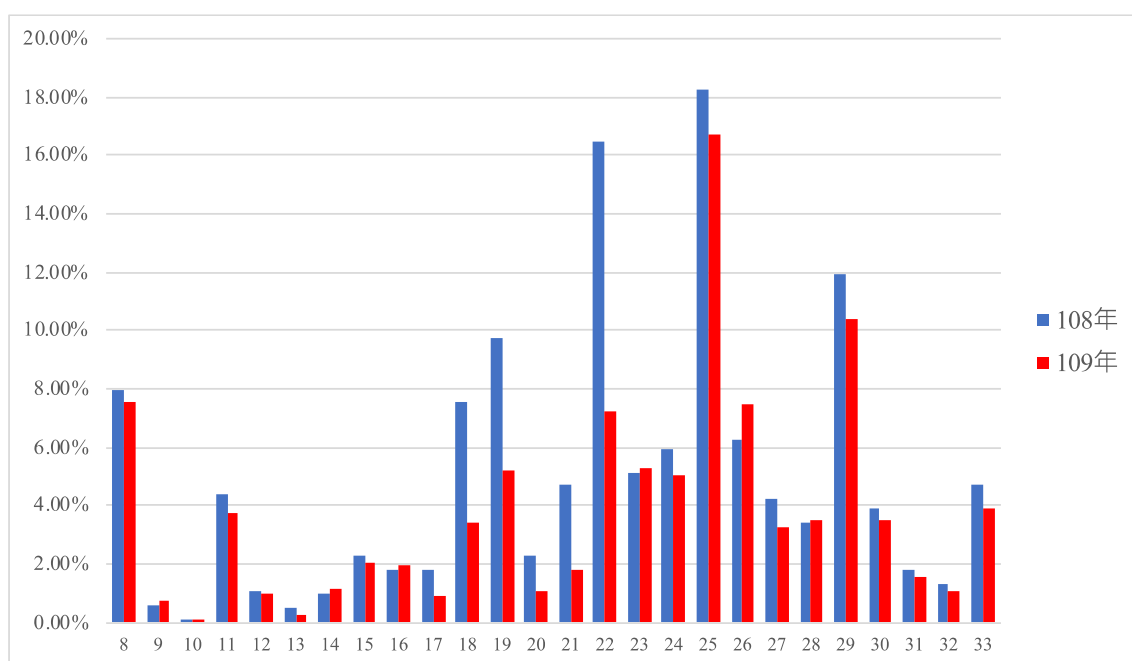


圖 4-21 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表

單位：家

區域別	行業別 工業區名稱	食品製造業			飲料製造業			菸草製造業			紡織業			成衣及服飾品 製造業			皮革、毛皮及 其製品製造業		
		108 年	109 年	變 動量	108 年	109 年	變 動量	108 年	109 年	變 動量	108 年	109 年	變 動量	108 年	109 年	變 動量	108 年	109 年	變 動量
		北部區域	土城	22	23	1	0	2	2	0	0	0	15	23	8	1	0	-1	0
	大武崙	2	7	5	0	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0
	大園	7	2	-5	1	1	0	0	0	0	30	10	-20	2	2	0	4	4	0
	中壢	38	33	-5	1	2	1	0	0	0	33	31	-2	4	4	0	0	0	0
	平鎮	8	0	-8	0	0	0	0	0	0	9	0	-9	0	0	0	0	0	0
	利澤	25	23	-2	4	5	1	0	0	0	3	2	-1	0	0	0	0	0	0
	林口	14	15	1	0	0	0	0	0	0	17	19	2	4	4	0	1	1	0
	桃園幼獅	5	2	-3	0	0	0	0	0	0	5	1	-4	0	0	0	3	1	-2
	新北	107	136	29	10	13	3	0	0	0	36	48	12	30	45	15	3	7	4
	新竹	2	8	6	0	2	2	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	1	1
	瑞芳	11	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	樹林	3	2	-1	0	0	0	0	0	0	12	2	-10	0	0	0	0	0	0
	龍德	25	24	-1	2	2	0	0	0	0	3	1	-2	1	1	0	0	0	0
	龜山	8	2	-6	2	0	-2	0	0	0	38	2	-36	5	0	-5	0	0	0
	觀音	0	9	9	0	1	1	0	0	0	0	34	34	0	1	1	0	0	0
	北部小計	277	297	20	20	29	9	0	0	0	201	176	-25	47	57	10	11	14	3
中部區域	大甲幼獅	14	6	-8	0	0	0	0	0	0	16	1	-15	0	1	1	5	0	-5
	大里	4	0	-4	2	0	-2	0	0	0	1	0	-1	0	0	0	7	0	-7
	元長	9	6	-3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	0	-1
	斗六	40	2	-38	4	0	-4	0	0	0	21	0	-21	2	0	-2	0	0	0
	台中	80	13	-67	5	1	-4	0	0	0	13	2	-11	8	0	-8	3	0	-3
	台中關連	13	7	-6	0	0	0	0	0	0	8	5	-3	1	3	2	4	1	-3
	田中	5	0	-5	0	0	0	0	0	0	18	0	-18	6	0	-6	0	0	0
	全興	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	1	0	0	0	0	0	0
	竹山	7	8	1	1	4	3	0	0	0	10	12	2	0	0	0	0	0	0
	竹南	6	2	-4	0	1	1	0	1	1	2	0	-2	0	0	0	0	0	0
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	-4	18	1	-17	0	0	0
	芳苑	5	2	-3	0	0	0	0	0	0	24	7	-17	0	0	0	0	0	0
	南崗	32	21	-11	1	0	-1	1	1	0	5	3	-2	1	0	-1	4	1	-3
	埤頭	4	4	0	2	2	0	0	0	0	3	2	-1	0	0	0	0	0	0
	雲林	12	11	-1	1	1	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0
	彰濱	13	13	0	3	2	-1	0	0	0	18	19	1	0	0	0	0	0	0
	福興	2	0	-2	0	0	0	0	0	0	6	1	-5	1	0	-1	2	0	-2
	銅鑼	4	4	0	4	3	-1	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	1	0
	頭份	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
	豐田	4	0	-4	1	0	-1	0	0	0	1	0	-1	0	0	0	0	0	0
	中部小計	254	99	-155	24	14	-10	1	2	1	156	59	-97	38	6	-32	27	3	-24

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 1)

單位：家

區域別	行業別 工業區名稱	食品製造業			飲料製造業			菸草製造業			紡織業			成衣及服飾品 製造業			皮革、毛皮及 其製品製造業		
		108 年	109 年	變動 量	108 年	109 年	變動 量	108 年	109 年	變動 量	108 年	109 年	變動 量	108 年	109 年	變動 量	108 年	109 年	變動 量
	南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
大發		31	13	-18	1	0	-1	0	0	0	4	1	-3	0	0	0	1	0	-1
仁武		2	0	-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1
內埔		9	3	-6	1	0	-1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0
台南科技		12	11	-1	1	1	0	1	1	0	2	2	0	0	0	0	1	1	0
民雄		26	0	-26	3	0	-3	0	0	0	1	0	-1	0	0	0	0	0	0
永安		3	1	-2	0	0	0	0	0	0	2	0	-2	0	0	0	0	0	0
永康		12	3	-9	0	0	0	0	0	0	7	0	-7	14	0	-14	1	0	-1
安平		32	5	-27	2	0	-2	0	0	0	19	1	-18	0	2	2	1	0	-1
朴子		5	4	-1	1	0	-1	0	0	0	2	1	-1	0	0	0	0	0	0
官田		21	4	-17	0	0	0	0	0	0	18	0	-18	0	0	0	1	0	-1
林園		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	0	0	0
屏東		13	0	-13	2	0	-2	0	0	0	1	0	-1	0	0	0	2	0	-2
屏南		9	3	-6	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
新營		13	1	-12	1	0	-1	0	0	0	7	2	-5	0	0	0	2	0	-2
義竹		7	1	-6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
嘉太		6	4	-2	0	0	0	0	0	0	8	2	-6	0	0	0	0	0	0
鳳山		8	6	-2	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	1	0	-1	0	0	0
頭橋		10	2	-8	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	2	0	-2	1	0	-1
臨海		25	30	5	0	0	0	0	0	0	1	1	0	18	2	-16	1	1	0
	南部小計	244	91	-153	13	1	-12	1	1	0	74	12	-62	36	4	-32	12	2	-10
東部區域	光華	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	11	11	0	2	3	1	0	0	0	2	1	-1	0	1	1	0	0	0
	豐樂	5	5	0	1	2	1	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
		東部小計	17	17	0	3	5	2	0	0	0	3	2	-1	0	1	1	0	0
	總計	792	504	-288	60	49	-11	2	3	1	434	249	-185	121	68	-53	50	19	-31

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 2)

單位：家

區域別	行業別	木竹製品製造業			紙漿、紙及紙製品製造業			印刷及資料儲存媒體複製業			石油及煤製品製造業			化學材料製造業			化學製品製造業		
		108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量
	工業區名稱																		
北部區域	土城	3	3	0	7	8	1	14	16	2	1	2	1	1	5	4	15	15	0
	大武崙	3	3	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	1	0	-1	3	5	2
	大園	0	1	1	9	7	-2	0	0	0	1	0	-1	19	7	-12	18	10	-8
	中壢	3	3	0	7	9	2	3	1	-2	4	3	-1	12	12	0	29	21	-8
	平鎮	0	0	0	3	0	-3	1	0	-1	0	0	0	6	0	-6	9	1	-8
	利澤	0	0	0	1	1	0	2	1	-1	0	0	0	2	3	1	5	6	1
	林口	2	2	0	4	5	1	6	6	0	2	2	0	1	2	1	9	11	2
	桃園幼獅	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2	0	-2	10	1	-9
	新北	2	6	4	21	25	4	51	77	26	1	1	0	3	2	-1	42	52	10
	新竹	0	0	0	2	10	8	0	4	4	0	2	2	0	22	22	2	36	34
	瑞芳	2	4	2	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	-3
	樹林	5	0	-5	2	0	-2	1	0	-1	1	0	-1	0	0	0	1	1	0
	龍德	4	5	1	4	4	0	0	0	0	6	6	0	5	7	2	9	10	1
	龜山	0	0	0	3	0	-3	0	0	0	0	0	0	3	0	-3	7	0	-7
觀音	0	1	1	0	6	6	0	2	2	0	1	1	1	56	55	2	56	54	
北部小計		24	28	4	65	77	12	78	107	29	17	17	0	56	116	60	164	225	61
中部區域	大甲幼獅	3	0	-3	6	3	-3	1	1	0	5	1	-4	12	7	-5	5	6	1
	大里	1	0	-1	2	0	-2	1	0	-1	0	0	0	1	0	-1	2	0	-2
	元長	1	1	0	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0
	斗六	3	1	-2	12	0	-12	0	0	0	4	2	-2	12	1	-11	18	0	-18
	台中	2	2	0	19	4	-15	24	0	-24	0	0	0	10	2	-8	27	4	-23
	台中關連	3	2	-1	3	3	0	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0
	田中	0	0	0	3	0	-3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1
	全興	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	0	-1	0	1	1	0	0	0
	竹山	17	18	1	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	0	-1	0	0	0
	竹南	0	0	0	9	2	-7	0	0	0	2	1	-1	3	2	-1	5	2	-3
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	2	2	0	4	0	-4	0	0	0	1	0	-1	5	4	-1	3	1	-2
	南崗	8	5	-3	27	11	-16	2	1	-1	9	6	-3	15	10	-5	19	5	-14
	埤頭	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	雲林	2	2	0	1	1	0	0	0	0	1	0	-1	24	8	-16	9	8	-1
	彰濱	7	8	1	9	12	3	3	3	0	9	12	3	24	28	4	23	22	-1
	福興	1	0	-1	2	0	-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1	-2
	銅鑼	0	0	0	2	2	0	0	0	0	2	2	0	1	1	0	4	2	-2
頭份	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	0	0	0	7	4	-3	0	0	0	
豐田	2	0	-2	0	0	0	1	0	-1	0	0	0	0	1	1	2	1	-1	
中部小計		53	41	-12	100	39	-61	35	7	-28	34	24	-10	118	72	-46	121	52	-69

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 3)

單位：家

區域別	行業別	木竹製品製造業			紙漿、紙及紙製品製造業			印刷及資料儲存媒體複製業			石油及煤製品製造業			化學材料製造業			化學製品製造業		
		108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量
	工業區名稱																		
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	8	0	-8	0	2	2
	大發	2	1	-1	7	3	-4	3	0	-3	7	3	-4	41	10	-31	22	13	-9
	仁武	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	2	0	-2	1	0	-1	0	0	0
	內埔	2	1	-1	2	0	-2	0	0	0	0	0	0	3	1	-2	4	0	-4
	台南科技	0	0	0	1	4	3	5	5	0	0	0	0	5	5	0	17	17	0
	民雄	3	0	-3	11	0	-11	1	0	-1	3	1	-2	6	1	-5	17	1	-16
	永安	2	2	0	2	0	-2	0	0	0	2	1	-1	0	0	0	9	3	-6
	永康	0	0	0	0	0	0	3	0	-3	0	0	0	0	0	0	12	2	-10
	安平	5	1	-4	17	1	-16	41	5	-36	0	0	0	3	1	-2	16	1	-15
	朴子	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1
	官田	0	0	0	1	0	-1	0	0	0	3	2	-1	11	1	-10	5	0	-5
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	19	1	-18	4	0	-4
	屏東	0	0	0	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	2	0	-2	3	1	-2
	屏南	0	0	0	2	2	0	1	0	-1	2	0	-2	7	0	-7	4	1	-3
	新營	2	0	-2	2	1	-1	1	0	-1	1	1	0	9	3	-6	5	1	-4
	義竹	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	1	0	-1
	嘉太	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	1	1	0	9	3	-6	5	2	-3
	鳳山	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	0	0	0	0	1	1	1	2	1
	頭橋	2	1	-1	2	0	-2	1	0	-1	0	0	0	1	0	-1	5	1	-4
臨海	1	0	-1	6	5	-1	8	8	0	11	9	-2	12	8	-4	21	23	2	
	南部小計	20	6	-14	56	18	-38	66	18	-48	34	18	-16	140	38	-102	152	70	-82
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	1	1	0	1	1	0
	豐樂	4	4	0	2	2	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0
	東部小計	4	4	0	2	2	0	1	1	0	1	0	-1	1	1	0	2	2	0
	總計	101	79	-22	223	136	-87	180	133	-47	86	59	-27	315	227	-88	439	349	-90

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 4)

單位：家

區域別	行業別 工業區名稱	藥品製造業			橡膠製品製造業			塑膠製品製造業			非金屬礦物製品製造業			基本金屬製造業			金屬製品製造業		
		108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量
		北部區域	土城	2	0	-2	1	3	2	30	30	0	9	7	-2	11	36	25	77
	大武崙	1	0	-1	1	2	1	1	3	2	13	11	-2	4	5	1	13	13	0
	大園	1	0	-1	2	1	-1	9	8	-1	3	3	0	10	7	-3	26	25	-1
	中壢	12	11	-1	7	6	-1	27	29	2	5	4	-1	22	19	-3	59	56	-3
	平鎮	2	0	-2	1	0	-1	9	1	-8	1	0	-1	8	2	-6	22	1	-21
	利澤	1	1	0	2	2	0	6	7	1	12	11	-1	1	2	1	19	21	2
	林口	0	0	0	3	3	0	33	31	-2	2	2	0	15	13	-2	34	32	-2
	桃園幼獅	2	1	-1	0	0	0	9	0	-9	4	0	-4	5	0	-5	13	3	-10
	新北	3	11	8	22	27	5	83	106	23	7	9	2	18	20	2	179	204	25
	新竹	3	14	11	1	2	1	3	32	29	5	18	13	1	8	7	13	84	71
	瑞芳	0	1	1	6	4	-2	2	3	1	7	6	-1	0	0	0	11	8	-3
	樹林	0	0	0	4	0	-4	13	2	-11	0	0	0	6	0	-6	29	2	-27
	龍德	4	4	0	3	3	0	11	13	2	23	23	0	11	11	0	47	42	-5
	龜山	3	0	-3	0	0	0	14	0	-14	0	0	0	4	0	-4	23	0	-23
	觀音	1	4	3	1	5	4	0	21	21	0	9	9	0	19	19	0	39	39
	北部小計	35	47	12	54	58	4	250	286	36	91	103	12	116	142	26	565	576	11
中部區域	大甲幼獅	5	7	2	15	1	-14	4	4	0	32	3	-29	23	2	-21	32	24	-8
	大里	0	0	0	3	0	-3	15	0	-15	0	0	0	7	0	-7	104	0	-104
	元長	0	0	0	0	0	0	5	4	-1	2	2	0	1	0	-1	2	2	0
	斗六	2	0	-2	9	0	-9	23	0	-23	11	1	-10	7	0	-7	34	0	-34
	台中	5	0	-5	5	0	-5	78	5	-73	15	6	-9	15	0	-15	176	13	-163
	台中關連	0	0	0	1	1	0	15	9	-6	4	1	-3	4	2	-2	20	14	-6
	田中	1	0	-1	3	0	-3	10	0	-10	0	0	0	1	0	-1	3	0	-3
	全興	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7
	竹山	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	3	3	0
	竹南	0	0	0	0	0	0	4	1	-3	5	2	-3	2	1	-1	5	3	-2
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	0	0	0	1	0	-1	29	9	-20	1	0	-1	3	1	-2	11	6	-5
	南崗	7	5	-2	31	23	-8	32	15	-17	14	9	-5	41	19	-22	77	31	-46
	埤頭	0	0	0	0	0	0	10	7	-3	0	0	0	0	0	0	5	1	-4
	雲林	1	0	-1	3	4	1	7	9	2	5	1	-4	7	4	-3	27	22	-5
	彰濱	2	2	0	13	13	0	44	49	5	28	30	2	50	51	1	126	167	41
	福興	0	0	0	6	0	-6	3	0	-3	1	0	-1	1	0	-1	14	0	-14
	銅鑼	0	0	0	4	1	-3	18	14	-4	5	5	0	7	5	-2	12	7	-5
	頭份	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	0	-1	1	0	-1
	豐田	1	1	0	0	0	0	8	3	-5	0	0	0	1	0	-1	3	0	-3
	中部小計	24	15	-9	94	43	-51	306	131	-175	123	60	-63	171	85	-86	655	300	-355

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 5)

單位：家

區域別	行業別	藥品製造業			橡膠製品製造業			塑膠製品製造業			非金屬礦物製品製造業			基本金屬製造業			金屬製品製造業		
	年別	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量
	工業區名稱																		
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1
	大發	3	1	-2	35	9	-26	37	12	-25	31	8	-23	107	29	-78	101	27	-74
	仁武	0	0	0	0	0	0	3	1	-2	5	1	-4	2	2	0	8	3	-5
	內埔	0	0	0	0	0	0	2	0	-2	6	1	-5	10	0	-10	14	0	-14
	台南科技	2	2	0	0	0	0	16	17	1	2	2	0	7	7	0	41	43	2
	民雄	4	0	-4	7	0	-7	17	0	-17	5	0	-5	8	0	-8	32	3	-29
	永安	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31	15	-16	0	0	0
	永康	11	1	-10	1	0	-1	15	0	-15	4	0	-4	17	2	-15	24	6	-18
	安平	6	3	-3	4	0	-4	69	4	-65	9	1	-8	15	0	-15	63	2	-61
	朴子	0	0	0	1	0	-1	5	3	-2	2	1	-1	4	4	0	12	7	-5
	官田	12	1	-11	4	0	-4	14	2	-12	6	0	-6	10	0	-10	30	4	-26
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	0	0	0	1	0	-1
	屏東	2	0	-2	3	0	-3	7	0	-7	2	0	-2	2	0	-2	26	0	-26
	屏南	0	0	0	1	0	-1	3	2	-1	12	1	-11	17	6	-11	15	2	-13
	新營	5	0	-5	0	0	0	12	4	-8	9	1	-8	10	2	-8	42	5	-37
	義竹	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	嘉太	0	0	0	1	0	-1	9	3	-6	5	2	-3	9	4	-5	13	4	-9
鳳山	0	0	0	1	0	-1	1	1	0	2	0	-2	3	0	-3	2	1	-1	
頭橋	1	0	-1	2	1	-1	5	0	-5	4	0	-4	1	0	-1	20	0	-20	
臨海	2	2	0	9	9	0	16	16	0	38	44	6	37	34	-3	117	113	-4	
	南部小計	48	10	-38	69	19	-50	232	65	-167	143	62	-81	290	105	-185	562	220	-342
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39	35	-4	0	0	0	1	1	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	1	-4	0	0	0	0	0	0
	美崙	0	0	0	0	0	0	2	1	-1	108	90	-18	1	1	0	4	5	1
	豐樂	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	0	7	6	-1	19	18	-1
	東部小計	0	0	0	0	0	0	2	2	0	153	127	-26	8	7	-1	24	24	0
	總計	107	72	-35	217	120	-97	790	484	-306	510	352	-158	585	339	-246	1,806	1,120	-686

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表(續 6)

單位：家

區域別	行業別	電子零組件製造業			電腦、電子產品及光學製品製造業			電力設備製造業			機械設備製造業			汽車及其零件製造業			其他運輸工具製造業		
		108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量
	工業區名稱																		
北部區域	土城	50	49	-1	12	24	12	15	15	0	31	34	3	5	13	8	5	6	1
	大武崙	4	6	2	2	1	-1	0	2	2	7	6	-1	2	3	1	0	1	1
	大園	9	9	0	0	0	0	3	3	0	11	9	-2	0	0	0	0	0	0
	中壢	103	106	3	25	33	8	32	27	-5	82	81	-1	19	18	-1	0	0	0
	平鎮	21	2	-19	2	0	-2	5	0	-5	16	0	-16	2	0	-2	1	0	-1
	利澤	14	16	2	4	3	-1	4	5	1	23	21	-2	13	12	-1	0	2	2
	林口	8	8	0	7	8	1	16	15	-1	38	39	1	2	2	0	0	0	0
	桃園幼獅	4	0	-4	2	0	-2	6	1	-5	17	2	-15	3	1	-2	0	0	0
	新北	72	101	29	102	96	-6	54	62	8	124	150	26	7	15	8	8	10	2
	新竹	19	95	76	2	17	15	1	10	9	8	60	52	5	23	18	0	4	4
	瑞芳	6	6	0	0	2	2	1	2	1	4	5	1	4	5	1	3	3	0
	樹林	5	1	-4	1	0	-1	3	1	-2	1	1	0	2	0	-2	0	0	0
	龍德	4	4	0	1	1	0	4	5	1	45	44	-1	2	2	0	4	4	0
	龜山	33	1	-32	19	0	-19	1	0	-1	23	0	-23	5	4	-1	4	0	-4
	觀音	0	29	29	0	3	3	0	23	23	0	24	24	0	14	14	0	2	2
北部小計	352	433	81	179	188	9	145	171	26	430	476	46	71	112	41	25	32	7	
中部區域	大甲幼獅	8	0	-8	2	0	-2	1	4	3	34	3	-31	0	0	0	6	14	8
	大里	3	0	-3	3	0	-3	3	1	-2	109	0	-109	8	0	-8	1	0	-1
	元長	2	1	-1	0	0	0	0	0	0	2	1	-1	0	0	0	0	0	0
	斗六	0	0	0	1	0	-1	3	0	-3	16	0	-16	2	0	-2	1	0	-1
	台中	24	11	-13	40	11	-29	10	0	-10	207	18	-189	42	1	-41	7	1	-6
	台中關連	1	0	-1	1	2	1	2	2	0	13	11	-2	3	3	0	8	8	0
	田中	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	-6	0	0	0	0	0	0
	全興	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	4	4	0	1	1	0	1	1
	竹山	0	0	0	1	1	0	1	0	-1	0	0	0	3	3	0	0	0	0
	竹南	1	0	-1	2	0	-2	0	0	0	6	4	-2	0	0	0	0	0	0
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	1	1	0	9	3	-6	0	0	0
	南崗	6	2	-4	7	6	-1	8	4	-4	24	12	-12	24	16	-8	4	5	1
	埤頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	雲林	3	3	0	0	1	1	4	6	2	8	9	1	1	1	0	0	0	0
	彰濱	3	3	0	1	1	0	10	9	-1	27	27	0	15	15	0	11	11	0
	福興	2	0	-2	0	0	0	0	0	0	3	0	-3	1	0	-1	5	0	-5
	銅鑼	0	0	0	3	2	-1	0	0	0	5	3	-2	2	2	0	0	0	0
頭份	3	3	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
豐田	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	4	1	-3	1	0	-1	0	0	0	
中部小計	58	23	-35	61	24	-37	42	28	-14	465	94	-371	111	45	-66	43	40	-3	

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 7)

單位：家

區域別	行業別	電子零組件製造業			電腦、電子產品及光學製品製造業			電力設備製造業			機械設備製造業			汽車及其零件製造業			其他運輸工具製造業		
		108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量
	工業區名稱																		
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大發	23	8	-15	5	3	-2	8	2	-6	35	10	-25	1	1	0	11	1	-10
	仁武	0	0	0	0	0	0	3	0	-3	3	0	-3	0	0	0	2	1	-1
	內埔	0	1	1	1	0	-1	0	1	1	1	0	-1	0	0	0	0	0	0
	台南科技	25	26	1	2	2	0	5	5	0	21	21	0	18	18	0	0	0	0
	民雄	3	0	-3	0	0	0	6	1	-5	33	1	-32	7	0	-7	0	0	0
	永安	3	2	-1	0	0	0	0	0	0	4	1	-3	1	0	-1	2	0	-2
	永康	3	0	-3	3	0	-3	5	0	-5	11	0	-11	10	0	-10	4	0	-4
	安平	8	0	-8	3	0	-3	17	0	-17	40	2	-38	22	2	-20	10	3	-7
	朴子	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	3	2	-1	0	0	0
	官田	4	1	-3	2	0	-2	8	4	-4	6	0	-6	4	0	-4	3	0	-3
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏東	5	0	-5	0	0	0	4	0	-4	4	0	-4	11	0	-11	7	0	-7
	屏南	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	1	-5	0	0	0	0	0	0
	新營	0	0	0	0	0	0	7	4	-3	13	2	-11	5	4	-1	2	1	-1
	義竹	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	2	-1	3	0	-3
	嘉太	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	5	-3	5	1	-4	2	1	-1
	鳳山	2	0	-2	1	1	0	2	2	0	6	5	-1	12	16	4	5	3	-2
	頭橋	0	0	0	2	0	-2	2	1	-1	8	0	-8	5	0	-5	0	0	0
臨海	13	8	-5	3	3	0	14	13	-1	57	61	4	6	6	0	25	22	-3	
	南部小計	89	46	-43	22	9	-13	81	33	-48	258	111	-147	113	52	-61	76	32	-44
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美崙	0	0	0	0	0	0	3	3	0	10	9	-1	7	6	-1	0	0	0
	豐樂	1	1	0	0	0	0	0	0	0	3	4	1	19	19	0	0	0	0
	東部小計	1	1	0	0	0	0	4	4	0	13	14	1	26	25	-1	0	0	0
總計	500	503	3	262	221	-41	272	236	-36	1,166	695	-471	321	234	-87	144	104	-40	

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 8) 單位：家

區域別	行業別	家具製造業			其他製造業			總計	
	年別	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	變動量	變動率
	工業區名稱								
北部區域	土城	3	3	0	6	17	11	44	13.10%
	大武崙	0	0	0	4	1	-3	9	14.52%
	大園	1	1	0	3	2	-1	-57	-33.73%
	中壢	2	2	0	10	8	-2	-20	-3.71%
	平鎮	0	0	0	2	1	-1	-120	-93.75%
	利澤	0	0	0	11	10	-1	2	1.32%
	林口	4	4	0	12	8	-4	-2	-0.85%
	桃園幼獅	0	0	0	2	0	-2	-79	-84.95%
	新北	9	16	7	41	66	25	270	26.09%
	新竹	0	2	2	1	6	5	394	579.41%
	瑞芳	0	0	0	1	1	0	0	0.00%
	樹林	2	0	-2	0	0	0	-79	-86.81%
	龍德	1	1	0	6	5	-1	-3	-1.33%
	龜山	3	0	-3	8	4	-4	-193	-93.69%
	觀音	0	1	1	1	6	5	360	6,000.00%
	北部小計	25	30	5	108	135	27	526	15.44%
中部區域	大甲幼獅	1	4	3	3	7	4	-134	-57.51%
	大里	0	0	0	1	0	-1	-277	-99.64%
	元長	0	0	0	0	0	0	-9	-31.03%
	斗六	1	0	-1	4	0	-4	-223	-96.96%
	台中	5	0	-5	34	49	15	-711	-83.26%
	台中關連	0	1	1	2	0	-2	-31	-28.70%
	田中	1	0	-1	6	0	-6	-64	-100.00%
	全興	0	0	0	0	3	3	19	950.00%
	竹山	1	1	0	4	4	0	6	12.00%
	竹南	0	0	0	0	0	0	-30	-57.69%
	社頭	0	0	0	0	0	0	-21	-95.45%
	芳苑	4	3	-1	1	2	1	-64	-60.95%
	南崗	9	4	-5	20	9	-11	-204	-47.66%
	埤頭	2	2	0	0	0	0	-9	-33.33%
	雲林	1	1	0	5	7	2	-23	-18.40%
	彰濱	9	9	0	3	4	1	59	13.08%
	福興	1	0	-1	0	0	0	-52	-96.30%
	銅鑼	3	1	-2	0	0	0	-22	-28.21%
頭份	0	0	0	0	0	0	-5	-33.33%	
豐田	0	0	0	0	1	1	-22	-73.33%	
	中部小計	38	26	-12	83	86	3	-1,817	-56.17%

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 9)

單位：家

區域別	行業別	家具製造業			其他製造業			總計	
	年別	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	變動量	變動率
	工業區名稱								
南部區域	大社	0	0	0	1	0	-1	-9	-81.82%
	大發	7	2	-5	14	6	-8	-374	-69.65%
	仁武	0	0	0	0	1	1	-24	-72.73%
	內埔	4	0	-4	2	0	-2	-52	-85.25%
	台南科技	5	5	0	11	10	-1	5	2.50%
	民雄	9	1	-8	4	1	-3	-196	-95.15%
	永安	0	0	0	0	0	0	-36	-59.02%
	永康	0	0	0	4	2	-2	-145	-90.06%
	安平	1	0	-1	62	6	-56	-425	-91.40%
	朴子	1	0	-1	0	0	0	-15	-37.50%
	官田	0	0	0	2	1	-1	-145	-87.88%
	林園	0	0	0	1	0	-1	-27	-96.43%
	屏東	0	0	0	13	2	-11	-107	-97.27%
	屏南	5	2	-3	1	0	-1	-65	-75.58%
	新營	3	0	-3	6	3	-3	-122	-77.71%
	義竹	0	0	0	0	0	0	-12	-63.16%
	嘉太	1	0	-1	0	0	0	-51	-61.45%
	鳳山	0	0	0	1	1	0	-11	-22.00%
	頭橋	3	0	-3	7	0	-7	-79	-92.94%
	臨海	3	3	0	4	5	1	-22	-4.91%
	南部小計	42	13	-29	133	38	-95	-1,912	-63.61%
東部區域	光華	0	0	0	0	0	0	-3	-7.14%
	和平	0	0	0	0	0	0	-4	-80.00%
	美崙	0	0	0	0	1	1	-19	-12.42%
	豐樂	2	2	0	2	2	0	1	1.45%
	東部小計	2	2	0	2	3	1	-25	-9.29%
	總計	107	71	-36	326	262	-64	-3,228	-32.55%

表 4-33 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年	行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業	16. 印刷及資料儲存媒體複製業
108	設廠家數	277	20	0	201	47	11	24	65	78
108	比例(%)	8.13%	0.59%	0.00%	5.90%	1.38%	0.32%	0.70%	1.91%	2.29%
109	設廠家數	297	29	0	176	57	14	28	77	297
109	比例(%)	7.55%	0.74%	0.00%	4.48%	1.45%	0.36%	0.71%	1.96%	7.55%
年	行業別	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業
108	設廠家數	17	56	164	35	54	250	91	116	565
108	比例(%)	0.50%	1.64%	4.82%	1.03%	1.59%	7.34%	2.67%	3.41%	16.59%
109	設廠家數	107	17	116	225	47	58	286	103	142
109	比例(%)	2.72%	0.43%	2.95%	5.72%	1.20%	1.48%	7.27%	2.62%	3.61%
年	行業別	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業	32. 家具製造業	33. 其他製造業	總計
108	設廠家數	352	179	145	430	71	25	25	108	3,406
108	比例(%)	10.33%	5.26%	4.26%	12.62%	2.08%	0.73%	0.73%	3.17%	100.00%
109	設廠家數	433	188	171	476	112	32	30	135	3,932
109	比例(%)	11.01%	4.78%	4.35%	12.11%	2.85%	0.81%	0.76%	3.43%	100.00%

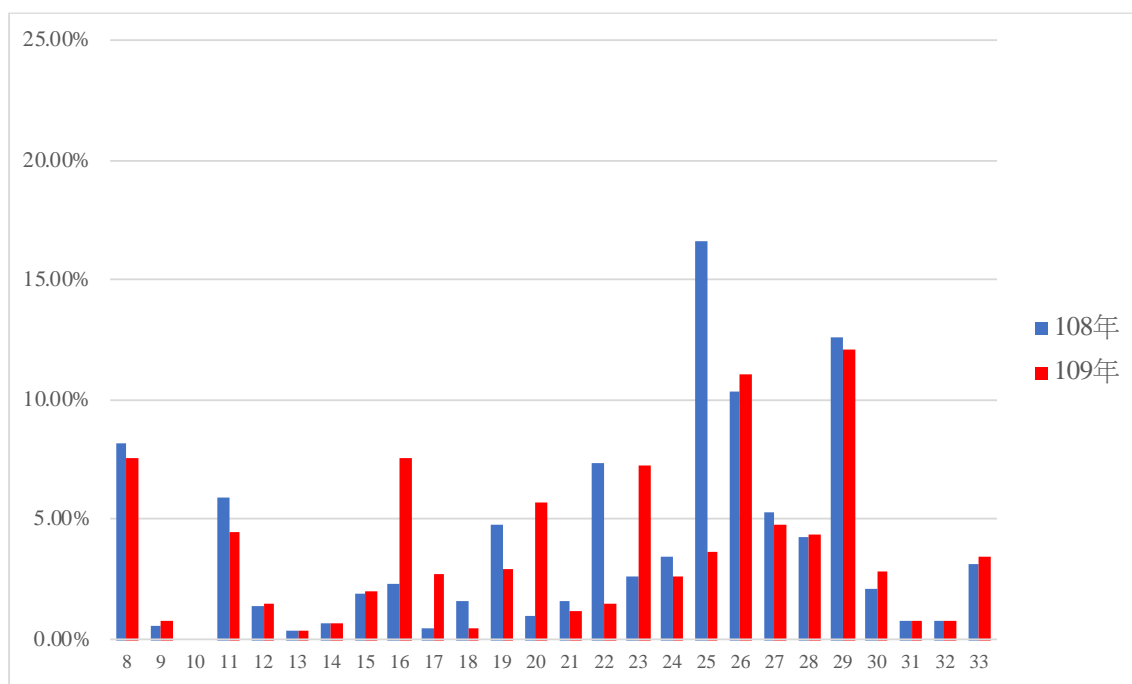


圖 4-22 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

分析北部區域今年與去年的設廠家數差異可知（參閱表 4-33、圖 4-22），去年設廠家數占臺灣地區設廠家數 34.41%，今年占 58.79%，設廠家數比例增加。而家數增加最多的行業為印刷及資料儲存媒體複製業；減少最多的則為金屬製品製造業。

表 4-34 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年	行業別	08. 食品 製造業	09. 飲料 製造業	10. 菸草 製造業	11. 紡織業	12. 成衣 及服飾 業	13. 皮革、 毛皮製 品製 業	14. 木竹 製 品製 造業	15. 紙漿、 紙及紙 品製 造業	16. 印刷 及資 料儲 存製 業
108	設廠家數	254	24	1	156	38	27	53	100	35
	比例(%)	7.85%	0.74%	0.03%	4.82%	1.17%	0.83%	1.64%	3.09%	1.08%
109	設廠家數	99	14	2	59	6	3	41	39	7
	比例(%)	6.98%	0.99%	0.14%	4.16%	0.42%	0.21%	2.89%	2.75%	0.49%
年	行業別	17. 石油 及煤製 品製 造業	18. 化學 材料製 造業	19. 化學 製品製 造業	20. 藥 品製 造業	21. 橡 膠製 品製 造業	22. 塑 膠製 品製 造業	23. 非 金屬 礦物 製 品製 造業	24. 基 本金 屬製 造業	25. 金 屬製 品製 造業
108	設廠家數	34	118	121	24	94	306	123	171	655
	比例(%)	1.05%	3.65%	3.74%	0.74%	2.91%	9.46%	3.80%	5.29%	20.25%
109	設廠家數	24	72	52	15	43	131	60	85	300
	比例(%)	1.69%	5.08%	3.67%	1.06%	3.03%	9.24%	4.23%	5.99%	21.16%
年	行業別	26. 電 子零 組件 製 造業	27. 電 腦、 電 子產 品及 光學 製 造業	28. 電 力製 造業	29. 機 械製 造業	30. 汽 車製 造業	31. 其 他運 輸工 具製 造業	32. 家 具製 造業	33. 其 他製 造業	總計
108	設廠家數	58	61	42	465	111	43	38	83	3,235
	比例(%)	1.79%	1.89%	1.30%	14.37%	3.43%	1.33%	1.17%	2.57%	100.00%
109	設廠家數	23	24	28	94	45	40	26	86	1,418
	比例(%)	1.62%	1.69%	1.97%	6.63%	3.17%	2.82%	1.83%	6.06%	100.00%

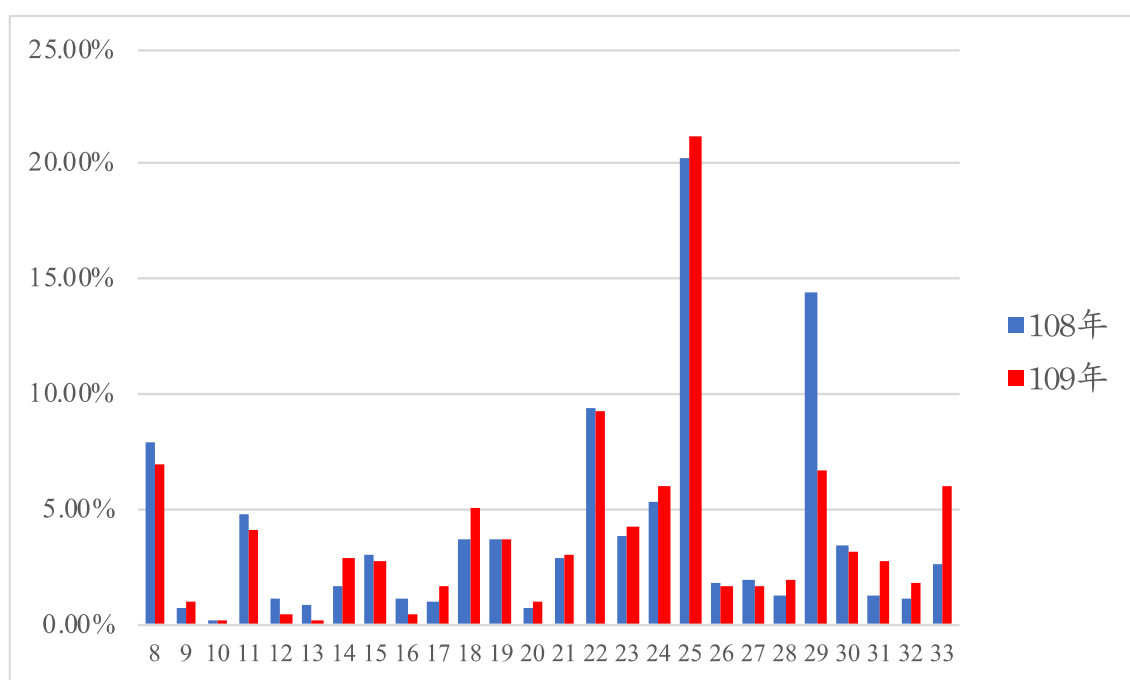


圖 4-23 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

分析中部區域今年與去年的設廠家數差異可知（參閱表 4-34、圖 4-23），去年設廠家數占臺灣地區設廠家數 32.68%，今年占 21.20%，設廠家數減少。其中家數增加最多的行業為其他製造業；減少最多的為機械設備製造業。

表 4-35 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資材儲存複製業
108	設廠家數	244	13	1	74	18	12	20	56	66
	比例(%)	8.17%	0.44%	0.03%	2.48%	0.60%	0.40%	0.67%	1.87%	2.21%
109	設廠家數	91	1	1	12	4	2	6	18	18
	比例(%)	8.32%	0.09%	0.09%	1.10%	0.37%	0.18%	0.55%	1.65%	1.65%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
108	設廠家數	34	140	152	48	69	232	143	290	562
	比例(%)	1.14%	4.69%	5.09%	1.61%	2.31%	7.76%	4.79%	9.71%	18.81%
109	設廠家數	18	38	70	10	19	65	62	105	220
	比例(%)	1.65%	3.47%	6.40%	0.91%	1.74%	5.94%	5.67%	9.60%	20.11%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
108	設廠家數	89	22	81	258	113	76	42	133	2,988
	比例(%)	2.98%	0.74%	2.71%	8.63%	3.78%	2.54%	1.41%	4.45%	100.00%
109	設廠家數	46	9	33	111	52	32	13	38	1,094
	比例(%)	4.20%	0.82%	3.02%	10.15%	4.75%	2.93%	1.19%	3.47%	100.00%

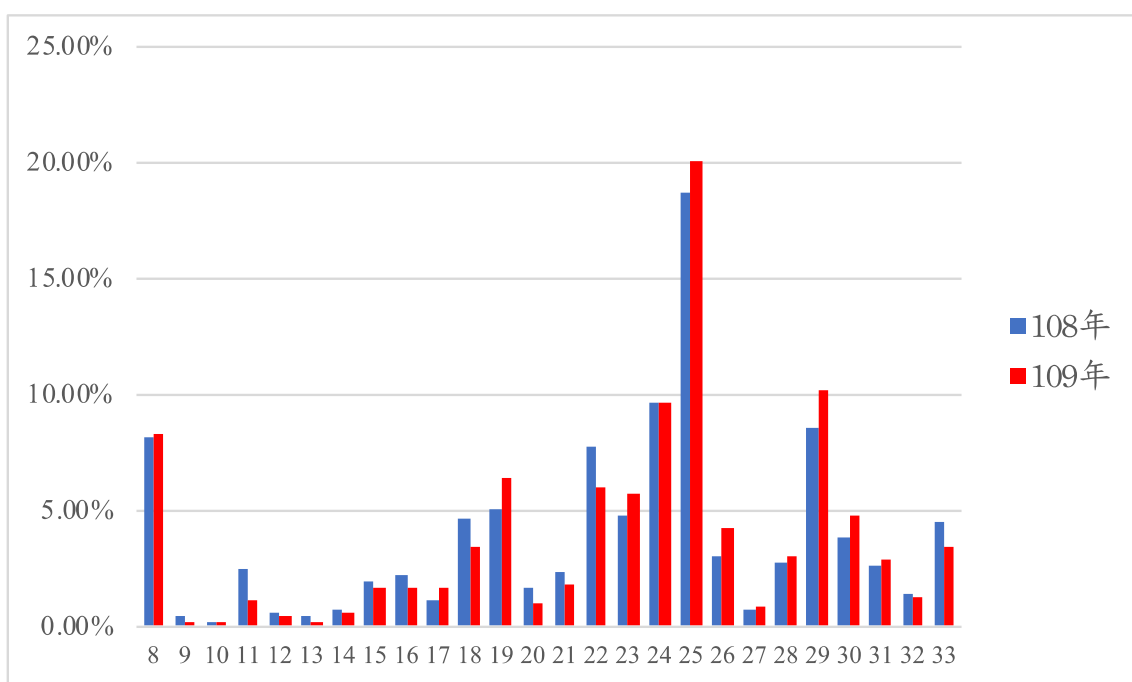


圖 4-24 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

分析南部區域今年與去年的設廠家數差異可知（參閱表 4-35、圖 4-24），去年設廠家數占臺灣地區設廠家數 30.19%，今年占 16.36%，設廠家數比例減少。其中各行業設廠家數皆為減少，僅菸草製造業保持一樣。

表 4-36 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存複製業
		108	設廠家數	17	3	0	3	0	0	4
	比例(%)	5.81%	0.41%	0.00%	0.00%	1.24%	0.00%	1.24%	0.83%	0.41%
109	設廠家數	17	5	0	2	1	0	4	2	1
	比例(%)	6.97%	2.05%	0.00%	0.82%	0.41%	0.00%	1.64%	0.82%	0.41%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
		108	設廠家數	1	1	2	0	0	2	153
	比例(%)	0.00%	0.41%	0.41%	0.00%	0.41%	0.41%	52.28%	3.73%	8.30%
109	設廠家數	0	1	2	0	0	2	127	7	24
	比例(%)	0.00%	0.41%	0.82%	0.00%	0.00%	0.82%	52.05%	2.87%	9.84%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
		108	設廠家數	1	0	4	13	26	0	2
	比例(%)	0.41%	0.00%	1.66%	4.56%	13.69%	0.41%	1.24%	2.07%	100.00%
109	設廠家數	1	0	4	14	25	0	2	3	244
	比例(%)	0.41%	0.00%	1.64%	5.74%	10.25%	0.00%	0.82%	1.23%	100.00%

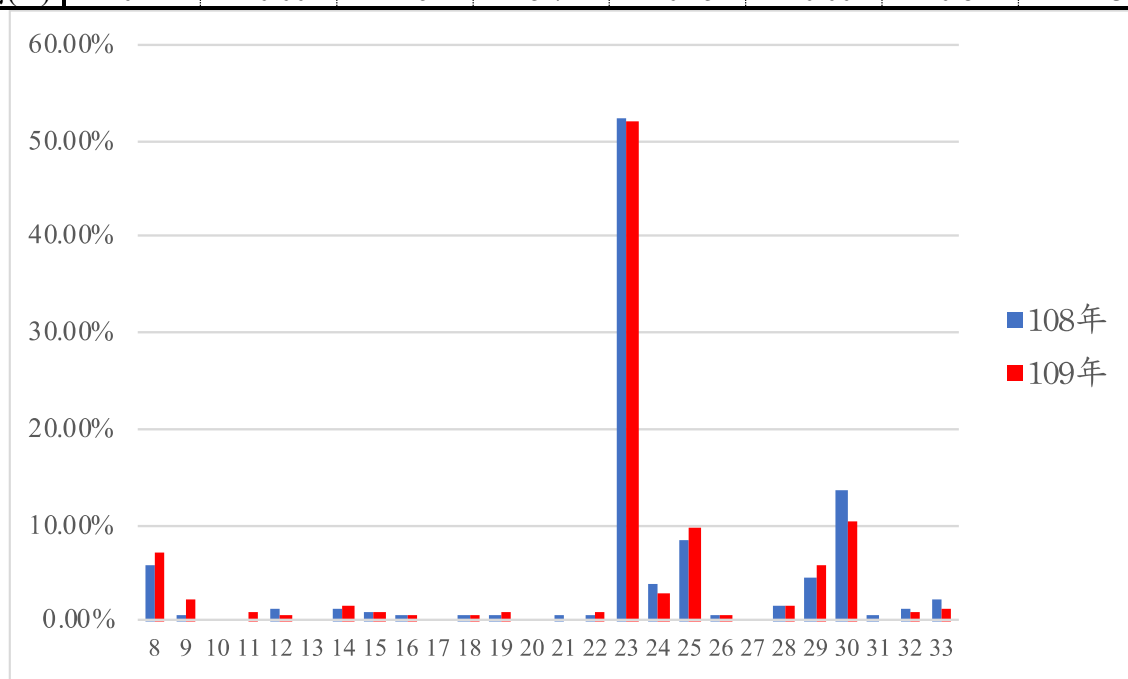


圖 4-25 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

分析東部區域今年與去年的設廠家數差異可知（參閱表 4-36、圖 4-25），去年設廠家數占臺灣地區設廠家數 2.21%，今年 3.65%，設廠家數較去年略增。其中金屬製造業減少最多。

表 4-37 各區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：%

年	行業別	08. 食品 製造業	09. 飲料 製造業	10. 菸草 製造業	11. 紡織 業	12. 成衣 及服飾 業	13. 皮革、 毛皮及 其製品 製造業	14. 木竹 製品製 造業	15. 紙漿、 紙及紙 製品製 造業	16. 印刷 及資料 儲存製 業
108	北部區域	8.13%	0.59%	0.00%	5.90%	1.38%	0.32%	0.70%	1.91%	2.29%
109		7.55%	0.74%	0.00%	4.48%	1.45%	0.36%	0.71%	1.96%	2.72%
108	中部區域	7.85%	0.74%	0.03%	4.82%	1.17%	0.83%	1.64%	3.09%	1.08%
109		6.98%	0.99%	0.14%	4.16%	0.42%	0.21%	2.89%	2.75%	0.49%
108	南部區域	8.17%	0.44%	0.03%	2.48%	0.60%	0.40%	0.67%	1.87%	2.21%
109		8.32%	0.09%	0.09%	1.10%	0.37%	0.18%	0.55%	1.65%	1.65%
108	東部區域	5.81%	0.41%	0.00%	0.00%	1.24%	0.00%	1.24%	0.83%	0.41%
109		6.97%	2.05%	0.00%	0.82%	0.41%	0.00%	1.64%	0.82%	0.41%
年	行業別	17. 石油 及煤製 品製 造業	18. 化學 材料製 造業	19. 化學 製品製 造業	20. 藥 品製 造業	21. 橡膠 製品製 造業	22. 塑膠 製品製 造業	23. 非金 屬礦物 製品製 造業	24. 基本 金屬製 造業	25. 金屬 製品製 造業
108	北部區域	0.50%	1.64%	4.82%	1.03%	1.59%	7.34%	2.67%	3.41%	16.59%
109		0.43%	2.95%	5.72%	1.20%	1.48%	7.27%	2.62%	3.61%	14.65%
108	中部區域	1.05%	3.65%	3.74%	0.74%	2.91%	9.46%	3.80%	5.29%	20.25%
109		1.69%	5.08%	3.67%	1.06%	3.03%	9.24%	4.23%	5.99%	21.16%
108	南部區域	1.14%	4.69%	5.09%	1.61%	2.31%	7.76%	4.79%	9.71%	18.81%
109		1.65%	3.47%	6.40%	0.91%	1.74%	5.94%	5.67%	9.60%	20.11%
108	東部區域	0.00%	0.41%	0.41%	0.00%	0.41%	0.41%	52.28%	3.73%	8.30%
109		0.00%	0.41%	0.82%	0.00%	0.00%	0.82%	52.05%	2.87%	9.84%
年	行業別	26. 電子 零組件 製造業	27. 電腦、 電子產 品及光 學製 造業	28. 電力 設備製 造業	29. 機械 設備製 造業	30. 汽車 及其零 件製 造業	31. 其他 運輸工 具製 造業	32. 家具 製造業	33. 其他 製造業	
108	北部區域	10.33%	5.26%	4.26%	12.62%	2.08%	0.73%	0.73%	3.17%	
109		11.01%	4.78%	4.35%	12.11%	2.85%	0.81%	0.76%	3.43%	
108	中部區域	1.79%	1.89%	1.30%	14.37%	3.43%	1.33%	1.17%	2.57%	
109		1.62%	1.69%	1.97%	6.63%	3.17%	2.82%	1.83%	6.06%	
108	南部區域	2.98%	0.74%	2.71%	8.63%	3.78%	2.54%	1.41%	4.45%	
109		4.20%	0.82%	3.02%	10.15%	4.75%	2.93%	1.19%	3.47%	
108	東部區域	0.41%	0.00%	1.66%	4.56%	13.69%	0.41%	1.24%	2.07%	
109		0.41%	0.00%	1.64%	5.74%	10.25%	0.00%	0.82%	1.23%	

(七) 產業園區各行業設廠面積變動分析

產業園區各行業設廠面積因社會經濟因素、世界景氣或國家政策變革影響而有變動，以下分別以臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各產業園區、各行業設廠面積的變動情形⁶，並統計如表 4-38～表 4-44、圖 4-26～圖 4-30。

分析臺灣地區今年與去年設廠面積的差異（參閱表 4-38、表 4-39、圖 4-26），設廠總面積 5,099.60 較去年（7,579.97 公頃）減少了 2,480.37 公頃（非製造業設廠面積未納入）。就行業別而言，去年增加面積最多的行業為石油及煤製品製造業，今年則為非金屬礦物製品製造業（增 246.21 公頃）；去年減少面積最多的行業為化學材料製造業；今年則同為化學材料製造業（減-1,032.06 公頃）。

⁶為使分析去年、今年的變動組合樣本一致，本節的分析數據均以工業局自管之 61 個產業園區為準據；南港軟體工業區因資料不全，以及大園擴大產業園區為今年新增資料，故不計入分析。

表 4-38 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
108	設廠面積	421.12	53.70	7.91	297.88	17.99	21.93	33.26	115.53	36.03
	比例(%)	5.56%	0.71%	0.10%	3.93%	0.24%	0.29%	0.44%	1.52%	0.48%
109	設廠面積	246.10	37.91	44.56	240.23	8.34	4.94	30.23	98.37	24.68
	比例(%)	4.83%	0.74%	0.87%	4.71%	0.16%	0.10%	0.59%	1.93%	0.48%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
108	設廠面積	1,034.35	1,354.26	265.98	53.96	89.91	284.76	428.37	1,113.99	669.18
	比例(%)	13.65%	17.87%	3.51%	0.71%	1.19%	3.76%	5.65%	14.70%	8.83%
109	設廠面積	221.69	322.18	203.06	42.20	76.10	228.09	386.78	1000.75	523.15
	比例(%)	4.35%	6.32%	3.98%	0.83%	1.49%	4.47%	7.58%	19.62%	10.26%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
108	設廠面積	288.74	82.35	133.41	319.22	125.37	172.20	38.36	120.20	7,579.97
	比例(%)	3.81%	1.09%	1.76%	4.21%	1.65%	2.27%	0.51%	1.59%	100.00%
109	設廠面積	334.59	67.03	171.44	232.94	210.75	173.17	37.53	132.78	5,099.60
	比例(%)	6.56%	1.31%	3.36%	4.57%	4.13%	3.40%	0.74%	2.60%	100.00%

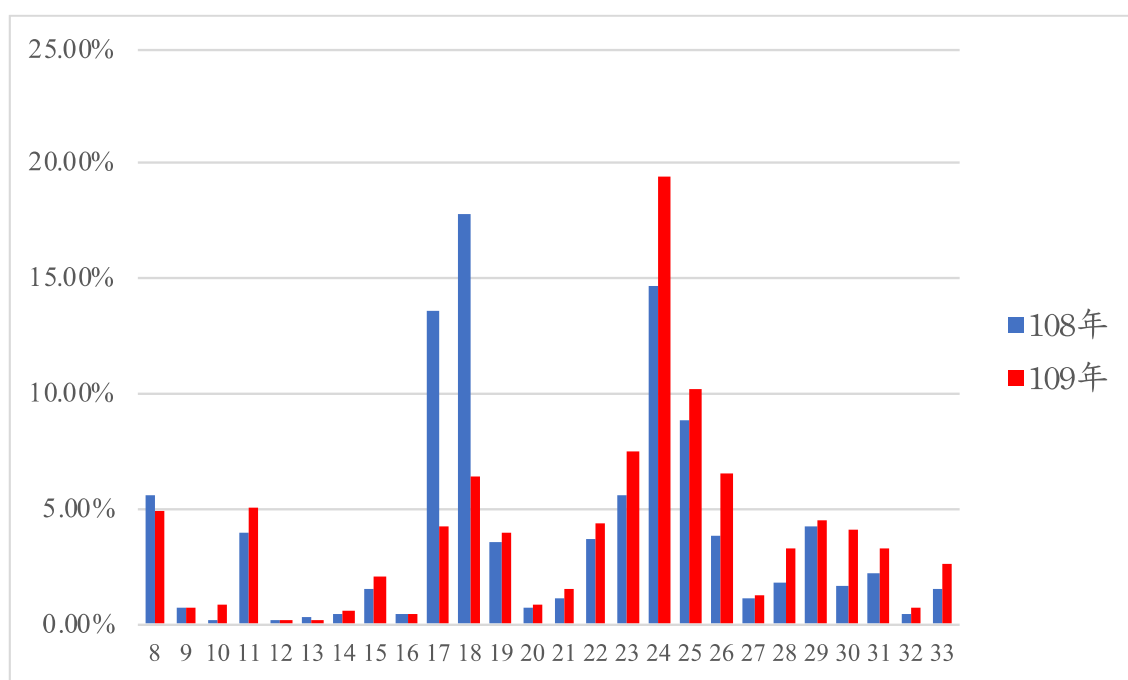


圖 4-26 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動圖

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表

單位：公頃

區域別	行業別	食品製造業			飲料製造業			菸草製造業			紡織業			成衣及服飾品製造業		
		108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量
	工業區名稱															
北部區域	土城	3.27	3.27	0.00	0.00	0.32	0.32	0.00	0.00	0.00	4.07	4.70	0.63	0.46	0.00	-0.46
	大武崙	0.17	1.25	1.08	0.00	0.35	0.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.20	0.00	0.00	0.00
	大園	7.10	0.60	-6.50	0.14	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	27.19	7.21	-19.98	0.17	0.17	0.00
	中壢	33.05	29.26	-3.79	0.10	0.13	0.03	0.00	0.00	0.00	23.02	23.02	0.00	1.15	1.15	0.00
	平鎮	3.14	0.00	-3.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.60	0.00	-4.60	0.00	0.00	0.00
	利澤	14.13	14.28	0.15	2.44	2.86	0.42	0.00	0.00	0.00	2.49	2.39	-0.10	0.00	0.00	0.00
	林口	23.06	22.91	-0.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.80	39.09	32.29	0.46	0.61	0.15
	桃園幼獅	0.50	1.22	0.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.82	0.00	-1.82	0.00	0.00	0.00
	新北	9.62	11.41	1.79	0.76	1.13	0.37	0.00	0.00	0.00	2.90	3.04	0.14	2.45	3.09	0.64
	新竹	1.32	7.16	5.84	0.00	0.53	0.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.54	0.54	0.00	0.00	0.00
	瑞芳	3.68	2.93	-0.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	樹林	0.37	0.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.10	0.39	-1.71	0.00	0.00	0.00
	龍德	12.97	12.44	-0.53	0.39	0.39	-0.01	0.00	0.00	0.00	52.25	49.97	-2.28	0.49	0.49	0.00
	龜山	6.34	0.22	-6.12	4.57	0.00	-4.57	0.00	0.00	0.00	13.46	0.50	-12.96	1.72	0.00	-1.72
	觀音	0.00	2.47	2.47	0.00	0.80	0.80	0.00	0.00	0.00	0.00	53.04	53.04	0.00	0.30	0.30
北部小計	118.72	109.81	-8.91	8.40	6.65	-1.75	0.00	0.00	0.00	140.70	184.09	43.39	6.90	5.82	-1.08	
中部區域	大甲幼獅	0.00	3.74	3.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.17	0.17	0.00	0.50	0.50	
	大里	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	元長	5.18	4.53	-0.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.58	0.58	0.00	
	斗六	19.73	0.29	-19.44	1.22	0.00	-1.22	0.00	0.00	0.00	14.62	0.00	-14.62	1.16	0.00	-1.16
	台中	49.63	24.30	-25.33	4.10	0.05	-4.05	0.00	0.00	0.00	2.21	0.26	-1.95	1.83	0.00	-1.83
	台中關連	12.66	10.03	-2.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.58	0.95	-0.63	0.26	0.73	0.47
	田中	1.58	0.00	-1.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.74	0.00	-5.74	2.01	0.00	-2.01
	全興	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	1.19	0.99	0.00	0.00	0.00
	竹山	1.79	1.96	0.17	0.12	0.54	0.42	0.00	0.00	0.00	3.48	3.87	0.39	0.00	0.00	0.00
	竹南	0.00	0.29	0.29	0.00	0.49	0.49	0.00	36.65	36.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	0.00	-0.50	3.36	0.16	-3.20
	芳苑	2.20	1.44	-0.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55.06	4.17	-50.89	0.00	0.00	0.00
	南崗	23.10	16.97	-6.13	0.33	0.00	-0.33	0.28	0.28	0.00	2.75	1.67	-1.08	0.30	0.00	-0.30
	埤頭	4.79	4.79	0.00	1.18	1.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.59	0.46	-0.13	0.00	0.00	0.00
	雲林	8.94	6.53	-2.41	1.40	1.40	0.00	0.00	0.00	0.00	3.53	2.29	-1.24	0.00	0.00	0.00
	彰濱	0.00	8.11	8.11	0.00	1.03	1.03	0.00	0.00	0.00	0.00	19.89	19.89	0.00	0.00	0.00
	福興	2.77	0.00	-2.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.02	0.01	-2.01	0.18	0.00	-0.18
	銅鑼	0.93	0.93	0.00	1.29	0.63	-0.66	0.00	0.00	0.00	0.49	0.49	0.00	0.00	0.00	0.00
	頭份	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.54	11.48	-0.06	0.00	0.00	0.00
	豐田	15.45	0.00	-15.45	0.87	0.00	-0.87	0.00	0.00	0.00	0.17	0.00	-0.17	0.00	0.00	0.00
中部小計	148.75	83.92	-64.83	10.51	5.31	-5.20	0.28	36.93	36.65	104.48	46.90	-57.58	9.68	1.97	-7.71	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 1)

單位：公頃

區域別	行業別	食品製造業			飲料製造業			菸草製造業			紡織業			成衣及服飾品製造業		
		108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量
	工業區名稱															
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	9.44	2.38	-7.06	0.90	0.00	-0.90	0.00	0.00	0.00	1.58	0.26	-1.32	0.00	0.00	0.00
	仁武	0.45	0.00	-0.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	內埔	3.92	0.62	-3.30	0.35	0.00	-0.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.24	0.24	0.00	0.00	0.00
	台南科技	7.36	6.33	-1.03	0.25	0.25	0.00	7.63	7.63	0.00	2.02	2.02	0.00	0.00	0.00	0.00
	民雄	13.01	0.00	-13.01	29.10	0.00	-29.10	0.00	0.00	0.00	0.83	0.00	-0.83	0.00	0.00	0.00
	永安	4.29	1.01	-3.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.50	0.00	-2.50	0.00	0.00	0.00
	永康	7.75	2.84	-4.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.77	0.00	-4.77	0.00	0.00	0.00
	安平	0.00	0.73	0.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.09	0.09	0.00	0.08	0.08
	朴子	2.01	1.42	-0.59	1.80	0.00	-1.80	0.00	0.00	0.00	0.74	0.13	-0.61	0.00	0.00	0.00
	官田	12.52	1.74	-10.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27.56	0.00	-27.56	0.00	0.00	0.00
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東	5.49	0.00	-5.49	0.20	0.00	-0.20	0.00	0.00	0.00	0.16	0.00	-0.16	0.00	0.00	0.00
	屏南	11.19	3.01	-8.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.02	1.02	0.00	0.00	0.00	0.00
	新營	4.77	0.71	-4.06	0.07	0.00	-0.07	0.00	0.00	0.00	4.81	2.63	-2.18	0.00	0.00	0.00
	義竹	3.89	1.57	-2.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	嘉太	3.27	2.52	-0.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.71	2.12	-3.59	0.00	0.00	0.00
	鳳山	0.76	0.36	-0.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.08	0.00	-0.08	0.00	0.00	0.00
	頭橋	12.73	0.48	-12.25	1.76	0.00	-1.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.17	0.00	-1.17
	臨海	22.53	23.29	0.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.18	0.18	0.00	0.25	0.25	0.00
	南部小計	125.38	49.01	-76.37	34.43	0.25	-34.18	7.63	7.63	0.00	51.96	8.70	-43.26	1.42	0.33	-1.09
東部區域	光華	0.28	0.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	27.39	2.60	-24.79	0.31	25.52	25.21	0.00	0.00	0.00	0.68	0.45	-0.23	0.00	0.22	0.22
	豐樂	0.58	0.50	-0.08	0.08	0.18	0.10	0.00	0.00	0.00	0.09	0.09	0.00	0.00	0.00	0.00
	東部小計	28.25	3.38	-24.87	0.39	25.70	25.31	0.00	0.00	0.00	0.77	0.54	-0.23	0.00	0.22	0.22
總計	421.10	246.10	-175.00	53.73	37.91	-15.82	7.91	44.56	36.65	297.91	240.23	-57.68	18.00	8.34	-9.66	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 2)

單位：公頃

區域別	行業別	皮革、毛皮及其製品製造業			木竹製品製造業			紙漿、紙及紙製品製造業			印刷及資料儲存媒體複製業			石油及煤製品製造業		
		108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量	108年	109年	變動量
	工業區名稱															
北部區域	土城	0.00	0.00	0.00	2.45	1.78	-0.67	1.54	1.83	0.29	1.46	1.16	-0.30	0.17	0.17	0.00
	大武崙	0.00	0.00	0.00	0.67	0.68	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.12	0.00	-0.12
	大園	3.15	3.15	0.00	0.00	0.45	0.45	13.80	5.38	-8.42	0.00	0.00	0.00	0.18	0.00	-0.18
	中壢	0.00	0.00	0.00	0.63	0.63	0.00	1.62	2.02	0.40	0.31	0.03	-0.28	1.82	0.77	-1.05
	平鎮	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.27	0.00	-4.27	0.34	0.00	-0.34	0.00	0.00	0.00
	利澤	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.54	0.54	0.00	4.19	4.19	0.00	0.00	0.00	0.00
	林口	0.18	0.18	0.00	0.23	0.28	0.05	3.11	3.34	0.23	2.31	2.31	0.00	0.85	0.79	-0.06
	桃園幼獅	0.69	0.08	-0.61	0.00	0.00	0.00	1.61	1.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	新北	0.20	0.28	0.08	0.18	0.30	0.12	2.08	2.28	0.20	3.41	4.11	0.70	0.15	0.22	0.07
	新竹	0.00	0.25	0.25	0.00	0.00	0.00	1.68	10.40	8.72	0.00	1.98	1.98	0.00	1.06	1.06
	瑞芳	0.00	0.00	0.00	0.27	0.59	0.32	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	樹林	0.00	0.00	0.00	0.79	0.00	-0.79	0.84	0.00	-0.84	0.00	0.00	0.00	0.33	0.00	-0.33
	龍德	0.00	0.00	0.00	1.62	1.76	0.14	2.75	2.75	0.00	0.00	0.00	0.00	2.32	2.32	0.00
	龜山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.02	0.00	-2.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	觀音	0.00	0.00	0.00	0.00	0.25	0.25	0.00	6.95	6.95	0.00	0.14	0.14	0.00	0.30	0.30
北部小計	4.22	3.94	-0.28	6.84	6.72	-0.12	35.96	37.20	1.24	12.02	13.91	1.89	5.94	5.64	-0.30	
中部區域	大甲幼獅	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.00	24.00	0.00	0.79	0.79	0.00	0.20	0.20
	大里	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	元長	0.67	0.00	-0.67	0.45	0.45	0.00	0.22	0.00	-0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	斗六	0.00	0.00	0.00	0.96	0.15	-0.81	9.18	0.00	-9.18	0.00	0.00	0.00	1.35	0.36	-0.99
	台中	0.71	0.00	-0.71	0.29	0.77	0.48	6.80	0.90	-5.90	5.79	0.00	-5.79	0.00	0.00	0.00
	台中關連	0.80	0.15	-0.65	0.62	0.37	-0.25	3.23	3.23	0.00	0.13	0.13	0.00	0.00	0.00	0.00
	田中	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.08	0.00	-1.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	全興	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.19	0.19	0.00	0.00	0.00	0.78	0.00	-0.78
	竹山	0.00	0.00	0.00	5.05	5.64	0.59	0.00	0.00	0.00	0.09	0.09	0.00	0.00	0.00	0.00
	竹南	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.81	1.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.20
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	0.00	0.00	0.00	0.39	0.29	-0.10	1.55	0.00	-1.55	0.00	0.00	0.00	0.51	0.00	-0.51
	南崗	1.54	0.27	-1.27	4.23	2.36	-1.87	20.79	6.31	-14.48	1.22	0.15	-1.07	4.62	4.10	-0.52
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.10	0.00	-0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	雲林	0.00	0.00	0.00	3.71	3.09	-0.62	0.43	0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	794.64	0.00	-794.64
	彰濱	0.00	0.00	0.00	0.00	5.44	5.44	0.00	12.76	12.76	0.00	3.48	3.48	0.00	15.65	15.65
	福興	3.28	0.00	-3.28	0.43	0.00	-0.43	0.29	0.00	-0.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	銅鑼	0.22	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	1.80	1.73	-0.07	0.00	0.00	0.00	0.53	0.53	0.00
頭份	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.18	0.00	-3.18	0.00	0.00	0.00	
豐田	0.00	0.00	0.00	1.51	0.00	-1.51	0.00	0.00	0.00	0.98	0.00	-0.98	0.00	0.00	0.00	
中部小計	7.22	0.64	-6.58	17.74	18.55	0.81	45.37	51.36	5.99	11.39	4.64	-6.75	802.43	21.04	-781.39	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 3)

單位：公頃

區域別	行業別	皮革、毛皮及其製品製造業			木竹製品製造業			紙漿、紙及紙製品製造業			印刷及資料儲存媒體複製業			石油及煤製品製造業		
		108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量
	工業區名稱															
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13.27	0.00	-13.27
	大發	0.42	0.00	-0.42	0.29	0.18	-0.11	1.73	2.04	0.31	3.22	0.00	-3.22	3.26	1.74	-1.52
	仁武	0.27	0.00	-0.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.09	0.00	-0.09	0.50	0.00	-0.50
	內埔	0.00	0.00	0.00	1.34	2.04	0.70	2.17	0.00	-2.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	台南科技	0.23	0.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	3.35	2.85	3.20	3.20	0.00	0.00	0.00	0.00
	民雄	0.00	0.00	0.00	1.20	0.00	-1.20	6.91	0.00	-6.91	0.48	0.00	-0.48	8.28	0.20	-8.08
	永安	0.00	0.00	0.00	2.19	1.62	-0.57	3.75	0.00	-3.75	0.00	0.00	0.00	0.51	0.22	-0.29
	永康	0.16	0.00	-0.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.98	0.00	-1.98	0.00	0.00	0.00
	安平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.30	0.30	0.00	0.15	0.15	0.00	0.43	0.43	0.00	0.00	0.00
	朴子	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.69	0.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	官田	0.31	0.00	-0.31	0.00	0.00	0.00	0.90	0.00	-0.90	0.00	0.00	0.00	1.01	0.74	-0.27
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.49	0.00	-4.49
	屏東	0.65	0.00	-0.65	0.00	0.00	0.00	1.27	0.00	-1.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏南	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.13	1.13	0.00	0.59	0.00	-0.59	1.19	0.00	-1.19
	新營	7.12	0.00	-7.12	0.51	0.00	-0.51	0.94	0.25	-0.69	0.31	0.00	-0.31	0.40	0.40	0.00
	義竹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.82	0.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	嘉太	0.00	0.00	0.00	0.25	0.00	-0.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.14	0.14	0.00
	鳳山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.09	0.00	-0.09	0.00	0.00	0.00
	頭橋	1.23	0.00	-1.23	0.78	0.42	-0.36	6.01	0.00	-6.01	0.14	0.00	-0.14	0.00	0.00	0.00
臨海	0.13	0.13	0.00	1.74	0.00	-1.74	7.20	1.22	-5.98	2.43	2.43	0.00	192.54	191.56	-0.98	
	南部小計	10.52	0.36	-10.16	8.30	4.56	-3.74	34.02	9.64	-24.38	12.53	6.05	-6.48	225.59	195.00	-30.59
東部區域	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.35	0.00	-0.35	
	豐樂	0.00	0.00	0.00	0.39	0.39	0.00	0.16	0.16	0.00	0.08	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00
		東部小計	0.00	0.00	0.00	0.39	0.39	0.00	0.16	0.16	0.00	0.08	0.08	0.00	0.35	0.00
	總計	21.96	4.94	-17.02	33.27	30.23	-3.04	115.51	98.37	-17.14	36.02	24.68	-11.34	1,034.31	221.69	-812.62

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 4)

單位：公頃

區域別	行業別	化學材料製造業			化學製品製造業			藥品製造業			橡膠製品製造業			塑膠製品製造業		
	年別	108	109	變動	108	109	變動	108	109	變動	108	109	變動	108	109	變動
	工業區名稱	年	年	量	年	年	量	年	年	量	年	年	量	年	年	量
北部區域	土城	0.40	1.49	1.09	2.63	3.78	1.15	1.55	0.00	-1.55	0.34	0.88	0.54	4.96	5.25	0.29
	大武崙	0.35	0.00	-0.35	0.67	1.29	0.62	0.16	0.00	-0.16	0.05	0.16	0.11	0.50	0.98	0.48
	大園	12.50	4.95	-7.55	12.77	7.94	-4.83	1.33	0.00	-1.33	0.66	0.10	-0.56	1.75	1.43	-0.32
	中壢	3.59	3.62	0.03	15.24	8.19	-7.05	6.19	5.70	-0.49	2.25	2.25	0.00	9.70	10.50	0.80
	平鎮	3.30	0.00	-3.30	2.18	0.43	-1.75	0.35	0.00	-0.35	0.17	0.00	-0.17	4.32	0.30	-4.02
	利澤	3.96	4.45	0.49	5.81	6.64	0.83	0.40	0.40	0.00	2.01	1.67	-0.34	4.00	5.00	1.00
	林口	0.13	0.48	0.35	2.84	3.16	0.32	0.00	0.00	0.00	0.53	0.53	0.00	38.99	6.64	-32.35
	桃園幼獅	0.30	0.00	-0.30	2.61	0.29	-2.32	0.13	0.13	0.00	0.00	0.00	0.00	4.97	0.00	-4.97
	新北	0.19	0.19	0.00	1.38	1.60	0.22	0.15	0.25	0.10	1.77	2.58	0.81	7.06	6.26	-0.80
	新竹	0.00	24.68	24.68	2.48	23.48	21.00	2.50	12.88	10.38	2.85	3.92	1.07	2.59	18.67	16.08
	瑞芳	0.00	0.00	0.00	0.91	0.00	-0.91	0.00	0.19	0.19	1.94	1.24	-0.70	0.52	0.71	0.19
	樹林	0.00	0.00	0.00	0.02	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.37	0.00	-0.37	2.50	0.82	-1.68
	龍德	1.32	3.16	1.84	3.25	4.07	0.82	1.40	1.40	0.00	0.56	0.56	0.00	3.78	4.39	0.61
	龜山	1.30	0.00	-1.30	4.30	0.00	-4.30	3.19	0.00	-3.19	0.00	0.00	0.00	2.95	0.00	-2.95
	觀音	0.75	11.96	11.21	0.54	42.73	42.19	1.52	3.49	1.97	0.50	1.77	1.27	0.00	16.74	16.74
北部小計	28.09	154.98	126.89	57.63	103.61	45.98	18.87	24.46	5.59	14.00	15.65	1.65	88.59	77.69	-10.90	
中部區域	大甲幼獅	0.00	5.77	5.77	0.00	3.90	3.90	0.00	9.04	9.04	0.00	0.24	0.24	0.00	1.31	1.31
	大里	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	元長	0.23	0.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.65	1.43	-0.22
	斗六	5.16	0.54	-4.62	4.44	0.00	-4.44	0.57	0.00	-0.57	4.34	0.00	-4.34	7.53	0.00	-7.53
	台中	3.68	0.92	-2.76	10.56	0.62	-9.94	1.53	0.00	-1.53	2.28	0.00	-2.28	26.69	3.95	-22.74
	台中關連	0.38	0.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.34	0.34	0.00	13.16	15.20	2.04
	田中	0.00	0.00	0.00	0.13	0.00	-0.13	0.34	0.00	-0.34	1.17	0.00	-1.17	4.60	0.00	-4.60
	全興	0.00	0.14	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	竹山	0.27	0.00	-0.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.13	0.13
	竹南	0.00	0.32	0.32	0.00	1.46	1.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.10
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	2.42	11.18	8.76	0.58	0.14	-0.44	0.00	0.00	0.00	0.52	0.00	-0.52	18.59	5.02	-13.57
	南崗	8.79	5.84	-2.95	12.71	1.49	-11.22	3.99	2.54	-1.45	25.53	18.27	-7.26	19.67	7.05	-12.62
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.25	1.35	-1.90
	雲林	823.18	10.03	-813.15	22.49	15.74	-6.75	0.87	0.00	-0.87	16.48	21.98	5.50	4.85	6.55	1.70
	彰濱	0.00	60.46	60.46	0.00	16.72	16.72	0.00	0.36	0.36	0.00	15.68	15.68	0.00	57.13	57.13
	福興	0.00	0.00	0.00	1.59	0.07	-1.52	0.00	0.00	0.00	7.38	0.00	-7.38	2.05	0.00	-2.05
	銅鑼	0.56	0.56	0.00	2.67	0.82	-1.85	0.00	0.00	0.00	1.36	0.37	-0.99	9.99	8.87	-1.12
頭份	37.99	34.07	-3.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.24	10.24	0.00	
豐田	0.00	0.22	0.22	0.56	0.52	-0.04	0.97	0.97	0.00	0.00	0.00	0.00	3.83	1.56	-2.27	
中部小計	882.66	130.66	-752.00	55.73	41.46	-14.27	8.27	12.92	4.65	59.40	56.87	-2.53	126.10	119.88	-6.22	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 5)

單位：公頃

區域別	行業別	化學材料製造業			化學製品製造業			藥品製造業			橡膠製品製造業			塑膠製品製造業		
	年別	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量
	工業區名稱															
南部區域	大社	65.43	0.00	-65.43	0.00	5.47	5.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	41.86	3.00	-38.86	47.80	4.07	-43.73	1.27	0.56	-0.71	8.16	1.77	-6.39	9.09	2.10	-6.99
	仁武	4.35	0.00	-4.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.96	1.65	-0.31
	內埔	2.48	0.29	-2.19	1.23	0.00	-1.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.07	0.00	-1.07
	台南科技	4.75	4.75	0.00	15.75	15.69	-0.06	0.69	1.72	1.03	0.00	0.00	0.00	13.65	14.05	0.40
	民雄	5.73	0.16	-5.57	15.90	0.28	-15.62	1.97	0.00	-1.97	2.02	0.00	-2.02	6.16	0.00	-6.16
	永安	0.00	0.00	0.00	11.76	3.03	-8.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	永康	0.00	0.00	0.00	3.51	0.79	-2.72	4.49	0.29	-4.20	0.29	0.00	-0.29	6.17	0.00	-6.17
	安平	0.00	0.47	0.47	0.00	0.05	0.05	0.00	1.19	1.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.65	0.65
	朴子	0.00	0.00	0.00	0.10	0.00	-0.10	0.00	0.00	0.00	0.28	0.00	-0.28	2.25	0.75	-1.50
	官田	3.39	0.13	-3.26	2.57	0.00	-2.57	12.01	0.74	-11.27	1.23	0.00	-1.23	8.35	1.56	-6.79
	林園	252.00	1.84	-250.16	13.86	0.00	-13.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東	0.43	0.00	-0.43	0.98	0.17	-0.81	0.69	0.00	-0.69	0.73	0.00	-0.73	1.38	0.00	-1.38
	屏南	29.00	0.00	-29.00	6.16	1.80	-4.36	0.00	0.00	0.00	0.65	0.00	-0.65	1.12	0.98	-0.14
	新營	4.02	1.44	-2.58	0.83	0.00	-0.83	3.04	0.00	-3.04	0.00	0.00	0.00	4.49	0.33	-4.16
	義竹	2.03	2.03	0.00	0.92	0.00	-0.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.22	0.00	-0.22
	嘉太	3.33	1.05	-2.28	4.51	1.25	-3.27	0.00	0.00	0.00	0.38	0.00	-0.38	4.68	1.27	-3.41
	鳳山	0.00	0.08	0.08	0.01	0.03	0.02	0.00	0.00	0.00	0.07	0.00	-0.07	0.10	0.10	0.00
	頭橋	0.22	0.00	-0.22	1.66	0.17	-1.49	2.34	0.00	-2.34	1.19	0.19	-1.00	2.17	0.00	-2.17
臨海	24.29	21.12	-3.17	24.77	24.90	0.13	0.31	0.31	0.00	1.52	1.61	0.09	6.86	6.87	0.01	
	南部小計	443.31	36.36	-406.95	152.32	57.69	-94.63	26.81	4.82	-21.99	16.52	3.57	-12.95	69.72	30.31	-39.41
東部區域	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	0.18	0.18	0.00	0.18	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.37	0.15	-0.22
	豐樂	0.00	0.00	0.00	0.12	0.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.07	0.07
	東部小計	0.18	0.18	0.00	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.37	0.22	-0.15
總計	1354.24	322.18	-1,032.06	265.98	203.06	-62.92	53.95	42.20	-11.75	89.92	76.10	-13.82	284.78	228.09	-56.69	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 6)

單位：公頃

區域別	行業別	非金屬礦物製品製造業			基本金屬製造業			金屬製品製造業			電子零組件製造業			電腦、電子產品及光學製品製造業		
	年別	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量
	工業區名稱															
北部區域	土城	2.92	4.69	1.77	2.49	6.16	3.67	13.70	6.57	-7.13	7.65	8.11	0.46	3.86	8.85	4.99
	大武崙	3.13	2.53	-0.60	1.73	1.75	0.02	3.02	3.16	0.14	0.99	1.25	0.26	0.37	0.18	-0.19
	大園	1.14	1.14	0.00	3.36	1.91	-1.45	5.79	5.61	-0.18	33.02	33.02	0.00	0.00	0.00	0.00
	中壢	1.65	1.65	0.00	15.59	13.32	-2.27	51.20	36.83	-14.37	41.50	45.18	3.68	8.08	8.50	0.42
	平鎮	0.39	0.00	-0.39	6.83	2.25	-4.58	11.30	0.10	-11.20	10.88	1.40	-9.48	0.82	0.00	-0.82
	利澤	7.42	6.53	-0.89	1.49	1.94	0.45	7.75	9.29	1.54	38.44	40.15	1.71	4.11	3.11	-1.00
	林口	0.41	0.41	0.00	2.12	2.09	-0.03	8.58	7.31	-1.27	3.86	3.81	-0.05	4.87	4.68	-0.19
	桃園幼獅	0.88	0.00	-0.88	4.85	0.00	-4.85	6.36	2.73	-3.63	0.69	0.00	-0.69	0.02	0.00	-0.02
	新北	0.77	0.73	-0.04	2.18	2.30	0.12	15.70	17.63	1.93	4.33	5.39	1.06	8.68	8.43	-0.25
	新竹	0.99	5.34	4.35	0.00	2.04	2.04	7.46	59.11	51.65	11.36	55.13	43.77	1.15	12.66	11.51
	瑞芳	1.31	1.31	0.00	0.00	0.00	0.00	2.27	1.70	-0.57	1.59	1.59	0.00	0.00	0.32	0.32
	樹林	0.00	0.00	0.00	1.25	0.00	-1.25	2.97	0.15	-2.82	0.62	0.02	-0.60	0.00	0.00	0.00
	龍德	18.38	16.55	-1.83	12.33	8.11	-4.22	17.07	15.65	-1.42	1.82	1.82	-0.01	0.27	0.27	0.00
	龜山	0.00	0.00	0.00	2.78	0.00	-2.78	8.61	0.00	-8.61	22.84	1.22	-21.62	21.54	0.00	-21.54
觀音	0.00	21.89	21.89	0.00	15.79	15.79	0.00	22.49	22.49	0.00	36.11	36.11	0.00	1.11	1.11	
北部小計	39.39	62.76	23.37	57.00	57.65	0.65	161.78	188.33	26.55	179.59	234.17	54.58	53.77	48.10	-5.67	
中部區域	大甲幼獅	0.00	0.90	0.90	0.00	0.93	0.93	0.00	9.92	9.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大里	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	元長	0.77	0.77	0.00	0.60	0.00	-0.60	1.17	1.17	0.00	1.04	0.50	-0.54	0.00	0.00	0.00
	斗六	12.45	0.23	-12.22	9.69	0.00	-9.69	16.14	0.00	-16.14	0.00	0.00	0.00	0.17	0.00	-0.17
	台中	7.54	1.57	-5.97	6.57	0.00	-6.57	50.35	3.38	-46.97	6.08	1.30	-4.78	10.46	2.85	-7.61
	台中關連	24.81	13.78	-11.03	0.32	0.82	0.50	7.89	7.15	-0.74	0.12	0.00	-0.12	0.16	0.52	0.36
	田中	0.00	0.00	0.00	0.25	0.00	-0.25	0.61	0.00	-0.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	全興	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.93	3.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	竹山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.09	1.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05	0.05	0.00
	竹南	0.00	0.36	0.36	0.00	0.31	0.31	0.00	0.46	0.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	0.38	0.00	-0.38	1.33	0.76	-0.57	4.37	2.14	-2.23	0.17	0.00	-0.17	0.00	0.00	0.00
	南崗	11.91	8.68	-3.23	26.54	17.66	-8.88	25.91	9.80	-16.11	7.73	1.01	-6.72	4.19	4.61	0.42
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.12	0.00	-3.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	雲林	40.40	16.44	-23.96	21.64	8.08	-13.56	67.66	43.48	-24.18	20.27	14.43	-5.84	0.00	0.56	0.56
	彰濱	0.00	97.35	97.35	0.00	72.98	72.98	0.00	107.22	107.22	0.00	21.60	21.60	0.00	0.33	0.33
	福興	0.02	0.00	-0.02	0.34	0.00	-0.34	6.97	0.00	-6.97	0.94	0.00	-0.94	0.00	0.00	0.00
銅鑼	2.55	2.10	-0.45	1.97	1.40	-0.57	4.14	3.16	-0.98	0.00	0.00	0.00	1.71	0.66	-1.05	
頭份	0.00	0.00	0.00	3.10	0.00	-3.10	0.47	0.00	-0.47	6.24	5.90	-0.34	0.00	0.00	0.00	
豐田	0.00	0.00	0.00	1.11	0.00	-1.11	2.07	0.00	-2.07	0.36	0.00	-0.36	0.00	0.00	0.00	
中部小計	100.83	142.18	41.35	73.46	102.95	29.49	191.96	192.90	0.94	42.95	44.74	1.79	16.74	9.58	-7.16	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 7)

單位：公頃

區域別	行業別	非金屬礦物製品製造業			基本金屬製造業			金屬製品製造業			電子零組件製造業			電腦、電子產品及光學製品製造業		
	年別	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量
	工業區名稱															
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.58	0.00	-2.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	0.00	5.58	5.58	33.91	5.85	-28.06	37.21	6.71	-30.50	10.00	3.97	-6.03	2.37	3.93	1.56
	仁武	0.00	0.26	0.26	1.25	1.08	-0.17	3.55	0.98	-2.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	內埔	0.00	0.49	0.49	26.33	0.00	-26.33	6.84	0.00	-6.84	0.00	0.35	0.35	1.04	0.00	-1.04
	台南科技	0.00	1.26	1.26	7.13	7.13	0.00	34.68	35.79	1.11	43.15	45.89	2.74	4.86	4.86	0.00
	民雄	0.00	0.00	0.00	3.56	0.00	-3.56	18.43	0.66	-17.77	1.87	0.00	-1.87	0.00	0.00	0.00
	永安	0.00	0.00	0.00	29.19	16.17	-13.02	0.00	0.00	0.00	0.86	0.57	-0.29	0.00	0.00	0.00
	永康	0.00	0.00	0.00	9.49	1.13	-8.36	7.37	1.66	-5.71	0.63	0.00	-0.63	0.57	0.00	-0.57
	安平	0.00	0.60	0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.48	0.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	朴子	0.00	0.38	0.38	1.17	1.17	0.00	3.18	1.96	-1.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	官田	0.00	0.00	0.00	11.12	0.00	-11.12	32.15	4.92	-27.23	2.27	0.17	-2.11	2.14	0.00	-2.14
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.51	0.00	-5.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東	0.00	0.00	0.00	3.97	0.00	-3.97	6.82	0.00	-6.82	0.93	0.00	-0.93	0.00	0.00	0.00
	屏南	0.00	1.35	1.35	47.70	31.13	-16.57	30.80	1.92	-28.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	新營	0.00	0.37	0.37	20.15	0.71	-19.44	6.98	1.25	-5.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	義竹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	嘉太	0.00	1.54	1.54	6.30	2.19	-4.11	6.92	1.17	-5.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	鳳山	0.00	0.00	0.00	0.23	0.00	-0.23	0.23	0.15	-0.08	0.08	0.00	-0.08	0.08	0.08	0.00
	頭橋	0.00	0.00	0.00	0.43	0.00	-0.43	24.99	0.00	-24.99	0.00	0.00	0.00	0.34	0.00	-0.34
	臨海	0.00	56.14	56.14	778.39	772.41	-5.98	83.80	80.80	-3.00	6.15	4.50	-1.65	0.47	0.47	0.00
	南部小計	0.00	67.97	67.97	980.32	838.96	-141.36	312.04	138.46	-173.58	65.94	55.44	-10.50	11.87	9.34	-2.53
東部區域	光華	0.35	13.82	13.47	0.00	0.00	0.00	0.42	0.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	56.06	56.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	0.00	43.81	43.81	0.25	0.25	0.00	0.62	0.81	0.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	豐樂	0.00	0.18	0.18	1.10	0.94	-0.16	2.31	2.24	-0.07	0.24	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00
	東部小計	0.35	113.87	113.52	1.35	1.19	-0.16	3.35	3.47	0.12	0.24	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00
	總計	140.57	386.78	246.21	1,112.13	1,000.75	-111.38	669.13	523.15	-145.98	288.72	334.59	45.87	82.38	67.03	-15.35

表 4-39 臺灣地區工業區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 8)

單位：公頃

區域別	行業別	電力設備製造業			機械設備製造業			汽車及其零件製造業			其他運輸工具製造業			家具製造業		
	年別	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量
	工業區名稱															
北部區域	土城	2.75	2.27	-0.48	5.17	4.79	-0.38	1.62	3.52	1.90	1.51	1.51	0.00	0.43	0.23	-0.20
	大武崙	0.00	0.51	0.51	1.14	1.31	0.17	0.49	0.57	0.08	0.00	0.22	0.22	0.00	0.00	0.00
	大園	17.52	17.52	0.00	2.11	1.90	-0.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.35	1.35	0.00
	中壢	20.42	18.40	-2.02	22.17	20.02	-2.15	12.73	12.64	-0.09	0.00	0.00	0.00	1.29	1.29	0.00
	平鎮	1.87	0.00	-1.87	7.23	0.00	-7.23	1.02	0.00	-1.02	0.28	0.00	-0.28	0.00	0.00	0.00
	利澤	8.49	8.81	0.32	8.54	8.13	-0.41	7.23	6.66	-0.57	0.00	0.86	0.86	0.00	0.00	0.00
	林口	12.36	11.98	-0.38	6.34	7.32	0.98	0.37	0.34	-0.03	0.00	0.00	0.00	1.63	1.63	0.00
	桃園幼獅	1.47	0.11	-1.36	6.17	0.11	-6.06	0.58	0.34	-0.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	新北	4.72	5.22	0.50	7.44	8.49	1.05	0.97	1.34	0.37	0.62	0.72	0.10	1.44	1.73	0.29
	新竹	1.90	20.78	18.88	1.48	29.68	28.20	2.49	54.28	51.79	0.00	10.58	10.58	0.00	1.65	1.65
	瑞芳	0.18	0.25	0.07	2.53	3.21	0.68	0.93	1.55	0.62	0.72	0.34	-0.38	0.00	0.00	0.00
	樹林	0.10	0.17	0.07	0.09	0.33	0.24	0.22	0.00	-0.22	0.00	0.00	0.00	0.03	0.00	-0.03
	龍德	8.17	8.49	0.32	14.29	12.98	-1.31	0.77	0.77	0.00	1.47	1.47	0.00	0.18	0.18	0.00
	龜山	0.24	0.00	-0.24	4.69	0.00	-4.69	3.45	1.43	-2.02	1.06	0.00	-1.06	0.54	0.00	-0.54
觀音	0.00	10.99	10.99	0.00	10.97	10.97	0.00	41.68	41.68	0.00	0.91	0.91	0.00	0.30	0.30	
北部小計	80.19	105.50	25.31	89.39	109.24	19.85	32.87	125.13	92.26	5.66	16.60	10.94	6.89	8.36	1.47	
南部區域	大甲幼獅	0.00	1.29	1.29	0.00	3.21	3.21	0.00	0.00	0.00	0.00	7.34	7.34	0.00	3.17	3.17
	大里	0.00	0.42	0.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	元長	0.00	0.00	0.00	0.99	0.67	-0.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	斗六	0.58	0.00	-0.58	6.54	0.00	-6.54	0.55	0.00	-0.55	0.14	0.00	-0.14	0.18	0.00	-0.18
	台中	2.34	0.00	-2.34	59.12	4.80	-54.32	16.96	0.06	-16.90	1.52	0.24	-1.28	2.50	0.00	-2.50
	台中關連	0.37	0.37	0.00	6.17	2.75	-3.42	0.89	0.99	0.10	6.80	5.61	-1.19	0.00	0.37	0.37
	田中	0.00	0.00	0.00	1.39	0.00	-1.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.30	0.00	-0.30
	全興	0.00	3.60	3.60	0.00	4.02	4.02	0.00	4.10	4.10	0.00	0.75	0.75	0.00	0.00	0.00
	竹山	0.19	0.00	-0.19	0.00	0.00	0.00	0.71	0.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.27	0.27	0.00
	竹南	0.00	0.00	0.00	0.00	0.74	0.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	0.00	0.00	0.00	0.11	0.11	0.00	5.28	2.47	-2.81	0.00	0.00	0.00	3.04	2.05	-0.99
	南崗	2.23	1.47	-0.76	16.37	7.96	-8.41	9.21	7.16	-2.05	1.21	1.57	0.36	2.56	1.39	-1.17
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.78	0.78	0.00
	雲林	5.02	8.56	3.54	11.53	13.81	2.28	1.33	1.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.32	0.32	0.00
	彰濱	0.00	22.22	22.22	0.00	20.72	20.72	0.00	39.39	39.39	0.00	5.52	5.52	0.00	12.83	12.83
	福興	0.00	0.00	0.00	1.24	0.00	-1.24	0.08	0.00	-0.08	2.46	0.00	-2.46	0.36	0.00	-0.36
銅鑼	0.00	0.00	0.00	1.53	1.29	-0.24	1.60	1.37	-0.23	0.00	0.00	0.00	1.48	0.08	-1.40	
頭份	0.00	0.55	0.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
豐田	0.00	0.00	0.00	1.26	0.14	-1.12	0.30	0.00	-0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
中部小計	10.73	38.47	27.74	106.25	60.22	-46.03	36.91	57.58	20.67	12.13	21.03	8.90	11.79	21.26	9.47	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 9)

單位：公頃

區域別	行業別	電力設備製造業			機械設備製造業			汽車及其零件製造業			其他運輸工具製造業			家具製造業		
	年別	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量	108 年	109 年	變動量
	工業區名稱															
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	10.72	9.02	-1.70	10.30	2.55	-7.75	0.60	0.09	-0.51	4.90	0.19	-4.71	3.20	2.32	-0.88
	仁武	0.88	0.00	-0.88	1.09	0.00	-1.09	0.00	0.00	0.00	0.51	0.24	-0.27	0.00	0.00	0.00
	內埔	0.00	0.92	0.92	0.46	0.00	-0.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.28	0.00	-1.28
	台南科技	3.95	3.95	0.00	16.11	19.27	3.16	14.65	14.65	0.00	0.00	0.00	0.00	2.78	2.78	0.00
	民雄	2.75	1.03	-1.72	16.10	0.26	-15.84	4.85	0.00	-4.85	0.00	0.00	0.00	3.71	0.23	-3.48
	永安	0.00	0.00	0.00	1.01	0.49	-0.52	0.71	0.00	-0.71	3.65	0.00	-3.65	0.00	0.00	0.00
	永康	0.95	0.00	-0.95	4.66	0.00	-4.66	4.29	0.00	-4.29	1.58	0.00	-1.58	0.00	0.00	0.00
	安平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.35	0.35	0.00	0.73	0.73	0.00	0.75	0.75	0.00	0.00	0.00
	朴子	0.00	0.00	0.00	0.48	0.48	0.00	0.58	0.38	-0.20	0.00	0.00	0.00	0.64	0.00	-0.64
	官田	10.28	1.87	-8.41	2.79	0.00	-2.79	2.37	0.00	-2.37	3.50	0.00	-3.50	0.00	0.00	0.00
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東	0.95	0.00	-0.95	0.96	0.00	-0.96	10.17	0.00	-10.17	1.70	0.00	-1.70	0.00	0.00	0.00
	屏南	0.00	0.00	0.00	4.94	0.30	-4.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.26	1.20	-3.06
	新營	5.99	5.11	-0.88	22.54	0.99	-21.55	1.48	1.19	-0.29	1.63	0.21	-1.42	0.60	0.00	-0.60
	義竹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.85	0.63	-0.22	3.53	0.00	-3.53	0.00	0.00	0.00
	嘉太	0.00	0.00	0.00	5.80	4.54	-1.26	2.73	1.11	-1.62	0.80	0.56	-0.24	0.66	0.00	-0.66
	鳳山	0.09	0.18	0.09	0.46	0.44	-0.02	0.92	1.24	0.32	0.40	0.15	-0.25	0.00	0.00	0.00
	頭橋	0.86	0.33	-0.53	3.14	0.00	-3.14	3.23	0.00	-3.23	0.00	0.00	0.00	1.18	0.00	-1.18
	臨海	3.63	3.59	-0.04	30.05	30.64	0.59	1.44	1.44	0.00	132.23	133.44	1.21	1.20	1.20	0.00
	南部小計	41.05	26.00	-15.05	120.89	60.31	-60.58	48.87	21.46	-27.41	154.43	135.54	-18.89	19.51	7.74	-11.77
東部區域	光華	0.29	0.29	0.00	0.00	0.23	0.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	美崙	1.19	1.19	0.00	2.46	2.58	0.12	3.40	3.27	-0.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	豐樂	0.00	0.00	0.00	0.22	0.38	0.16	3.31	3.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.17	0.17	0.00
	東部小計	1.48	1.47	-0.01	2.68	3.18	0.50	6.71	6.58	-0.13	0.00	0.00	0.00	0.17	0.17	0.00
	總計	133.45	171.44	37.99	319.21	232.94	-86.27	125.36	210.75	85.39	172.22	173.17	0.95	38.36	37.53	-0.83

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 10)

單位：公頃

區域別	行業別	其他製造業			總計	
	年別	108 年	109 年	變動量	變動量	變動率
	工業區名稱					
北部區域	土城	0.50	2.53	2.03	7.95	12.07%
	大武崙	0.93	0.13	-0.80	2.02	13.95%
	大園	1.03	0.49	-0.54	-51.60	-35.33%
	中壢	6.93	6.50	-0.43	-28.63	-10.22%
	平鎮	0.70	8.59	7.89	-50.93	-79.59%
	利澤	15.99	14.55	-1.44	3.05	2.19%
	林口	10.07	1.63	-8.44	-8.58	-6.59%
	桃園幼獅	0.12	0.00	-0.12	-27.14	-80.36%
	新北	3.40	4.17	0.77	10.34	12.53%
	新竹	5.48	0.92	-4.56	312.00	682.26%
	瑞芳	0.31	0.31	0.00	-0.94	-5.43%
	樹林	0.00	0.00	0.00	-10.35	-82.16%
	龍德	2.95	2.69	-0.26	-8.13	-5.06%
	龜山	2.78	1.31	-1.47	-103.71	-95.69%
	觀音	0.00	6.46	6.46	406.32	12,275.59%
	北部小計	51.19	50.27	-0.92	451.68	34.62%
中部區域	大甲幼獅	0.00	1.73	1.73	78.15	--
	大里	0.00	0.00	0.00	0.42	--
	元長	0.00	0.00	0.00	-3.24	-23.89%
	斗六	1.13	0.00	-1.13	-116.26	-98.67%
	台中	7.03	48.48	41.45	-192.11	-67.04%
	台中關連	0.80	0.00	-0.80	-17.61	-21.62%
	田中	2.52	0.00	-2.52	-21.72	-100.00%
	全興	0.00	1.34	1.34	18.28	1,865.65%
	竹山	0.75	0.75	0.00	1.25	9.03%
	竹南	0.00	0.00	0.00	43.18	--
	社頭	0.00	0.00	0.00	-3.70	-95.74%
	芳苑	0.17	0.29	0.12	-66.61	-68.91%
	南崗	7.87	3.99	-3.88	-112.99	-46.01%
	埤頭	0.00	0.00	0.00	-5.26	-38.07%
	雲林	4.16	7.73	3.57	-1,670.07	-90.14%
	彰濱	0.00	1.59	1.59	618.45	--
	福興	0.00	0.00	0.00	-32.32	-99.74%
	銅鑼	0.00	0.00	0.00	-9.61	-27.61%
頭份	0.00	0.00	0.00	-10.52	-14.46%	
豐田	0.00	0.36	0.36	-25.67	-87.18%	
	中部小計	24.43	66.26	41.83	-1,527.96	-52.36%

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 11)

單位：公頃

區域別	行業別	其他製造業			總計	
	年別	108 年	109 年	變動量	變動量	變動率
	工業區名稱					
南部區域	大社	11.84	0.00	-11.84	-87.65	-94.12%
	大發	7.36	3.99	-3.37	-187.29	-75.04%
	仁武	0.00	0.28	0.28	-10.41	-69.90%
	內埔	1.52	0.00	-1.52	-45.08	-90.11%
	台南科技	4.87	4.19	-0.68	10.79	5.73%
	民雄	1.78	0.23	-1.55	-141.59	-97.89%
	永安	0.00	0.00	0.00	-37.29	-61.72%
	永康	1.63	1.05	-0.58	-52.54	-87.14%
	安平	0.00	1.21	1.21	8.25	--
	朴子	0.00	0.00	0.00	-6.57	-47.18%
	官田	2.29	0.52	-1.77	-126.37	-91.07%
	林園	2.84	0.00	-2.84	-276.86	-99.34%
	屏東	3.18	0.41	-2.77	-40.09	-98.59%
	屏南	0.20	0.00	-0.20	-96.12	-68.68%
	新營	1.04	0.27	-0.77	-75.85	-82.70%
	義竹	0.00	0.00	0.00	-7.21	-58.79%
	嘉太	0.00	0.00	0.00	-26.03	-57.23%
	鳳山	0.04	0.04	0.00	-0.79	-21.73%
	頭橋	4.70	0.00	-4.70	-68.68	-97.73%
	臨海	1.15	1.49	0.34	36.72	2.77%
	南部小計	44.44	13.67	-30.77	-1,230.66	-40.75%
東部區域	光華	0.00	0.00	0.00	13.69	1,021.69%
	和平	0.00	0.00	0.00	56.06	--
	美崙	0.00	2.44	2.44	46.27	123.79%
	豐樂	0.14	0.14	0.00	0.19	2.08%
	東部小計	0.14	2.58	2.44	116.22	243.59%
	總計	120.20	132.78	12.58	-2,190.72	-30.05%

表 4-40 北部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
		108	設廠面積 118.72 比例(%) 9.10%	8.39 0.64%	0.00 0.00%	140.71 10.79%	6.90 0.53%	4.22 0.32%	6.83 0.52%	35.97 2.76%
109	設廠面積 109.81 比例(%) 6.25%	6.65 0.38%	0.00 0.00%	184.09 10.48%	5.82 0.33%	3.94 0.22%	6.72 0.38%	37.20 2.12%	13.91 0.79%	
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
		108	設廠面積 5.95 比例(%) 0.46%	28.09 2.15%	57.63 4.42%	18.88 1.45%	13.99 1.07%	88.57 6.79%	39.39 3.02%	57.01 4.37%
109	設廠面積 5.64 比例(%) 0.32%	154.98 8.82%	103.61 5.90%	24.46 1.39%	15.65 0.89%	77.69 4.42%	62.76 3.57%	57.65 3.28%	188.33 10.72%	
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
		108	設廠面積 179.59 比例(%) 13.77%	53.76 4.12%	80.18 6.15%	89.41 6.85%	32.89 2.52%	5.65 0.43%	6.89 0.53%	
109	設廠面積 234.17 比例(%) 13.33%	48.10 2.74%	105.50 6.01%	109.24 6.22%	125.13 7.12%	16.60 0.95%	8.36 0.48%	50.27 2.86%	1,756.28 100.00%	

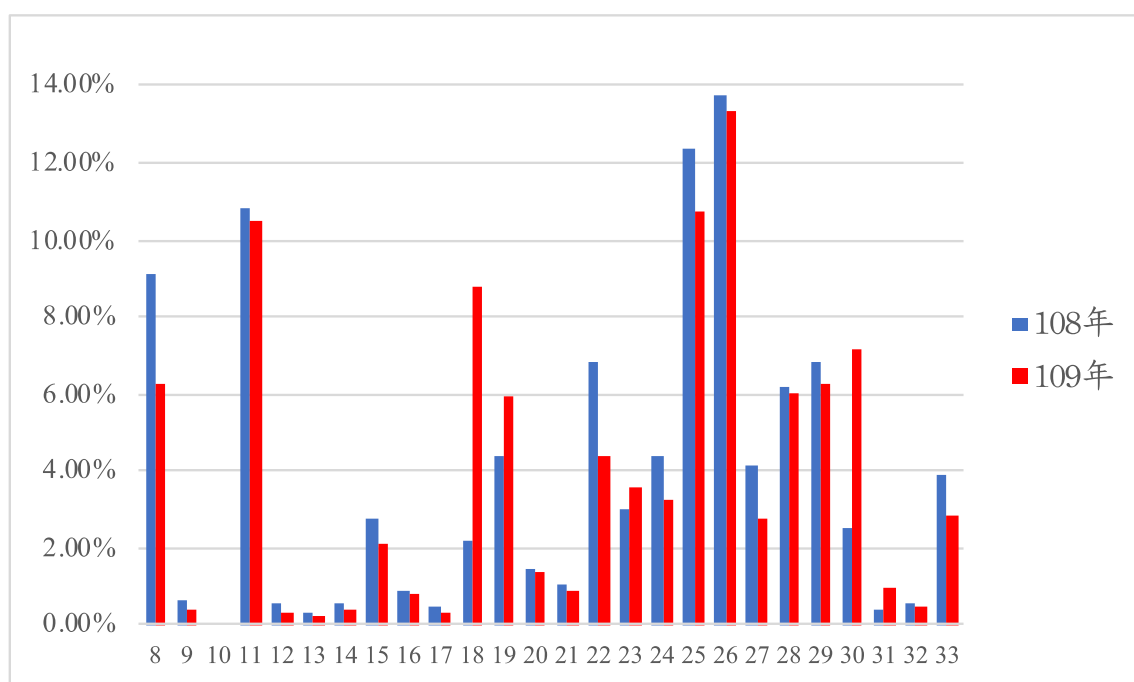


圖 4-27 北部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖

分析北部區域今年與去年的設廠面積差異可知（參閱表 4-40、圖 4-27），去年設廠面積占臺灣地區設廠面積 17.21%，今年占 34.44%，總設廠面積比例上增加。今年面積增加最多之產業為化學材料製造業，面積減少最多之產業為塑膠製品製造業。

表 4-41 中部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
108	設廠面積	148.75	10.50	0.28	104.46	9.67	7.21	17.73	45.38	11.39
	比例(%)	5.09%	0.36%	0.01%	3.58%	0.33%	0.25%	0.61%	1.55%	0.39%
109	設廠面積	83.92	5.31	36.93	46.90	1.97	0.64	18.55	51.36	4.64
	比例(%)	6.04%	0.38%	2.66%	3.37%	0.14%	0.05%	1.33%	3.69%	0.33%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
108	設廠面積	802.45	882.66	55.74	8.27	59.41	126.10	100.83	75.30	191.99
	比例(%)	27.48%	30.23%	1.91%	0.28%	2.03%	4.32%	3.45%	2.58%	6.57%
109	設廠面積	21.04	130.66	41.46	12.92	56.87	119.88	142.18	102.95	192.90
	比例(%)	1.51%	9.40%	2.98%	0.93%	4.09%	8.62%	10.23%	7.41%	13.88%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
108	設廠面積	42.97	16.73	10.72	106.25	36.90	12.14	11.78	24.42	2,920.06
	比例(%)	1.47%	0.57%	0.37%	3.64%	1.26%	0.42%	0.40%	0.84%	100.00%
109	設廠面積	44.74	9.58	38.47	60.22	57.58	21.03	21.26	66.26	1,390.23
	比例(%)	3.22%	0.69%	2.77%	4.33%	4.14%	1.51%	1.53%	4.77%	100.00%

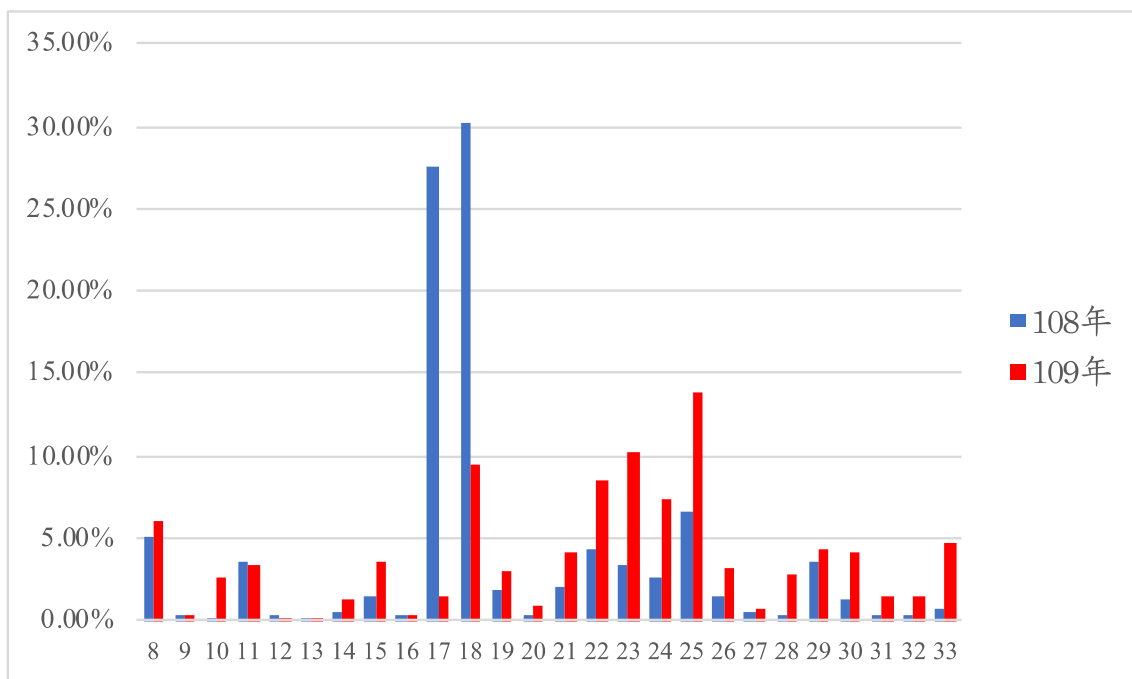


圖 4-28 中部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖

分析中部區域今年與去年的設廠面積差異可知（參閱表 4-41、圖 4-28），去年設廠面積占臺灣地區設廠面積 38.52%，今年占的 27.26%，今年總設廠面積較去年下降。面積增加最多之產業為其他製造業；面積減少最多之產業為石油及煤製品製造業。

表 4-42 南部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙製品製造業	16. 印刷及資料儲存媒體複製業
108	設廠面積	125.39	34.43	7.63	51.96	1.41	10.50	8.30	34.01	12.53
	比例(%)	3.95%	1.08%	0.24%	1.64%	0.04%	0.33%	0.26%	1.07%	0.39%
109	設廠面積	49.01	0.25	7.63	8.70	0.33	0.36	4.56	9.64	6.05
	比例(%)	2.74%	0.01%	0.43%	0.49%	0.02%	0.02%	0.26%	0.54%	0.34%
年	行業別	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業
108	設廠面積	225.60	443.33	152.31	26.81	16.52	69.72	156.14	980.32	312.05
	比例(%)	7.10%	13.96%	4.80%	0.84%	0.52%	2.20%	4.92%	30.87%	9.83%
109	設廠面積	195.00	36.36	57.69	4.82	3.57	30.31	67.97	838.96	138.46
	比例(%)	10.90%	2.03%	3.22%	0.27%	0.20%	1.69%	3.80%	46.89%	7.74%
年	行業別	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業	32. 家具製造業	33. 其他製造業	總計
108	設廠面積	65.95	11.86	41.04	120.88	48.87	154.41	19.51	44.44	3,175.93
	比例(%)	2.08%	0.37%	1.29%	3.81%	1.54%	4.86%	0.61%	1.40%	100.00%
109	設廠面積	55.44	9.34	26.00	60.31	21.46	135.54	7.74	13.67	1,789.16
	比例(%)	3.10%	0.52%	1.45%	3.37%	1.20%	7.58%	0.43%	0.76%	100.00%

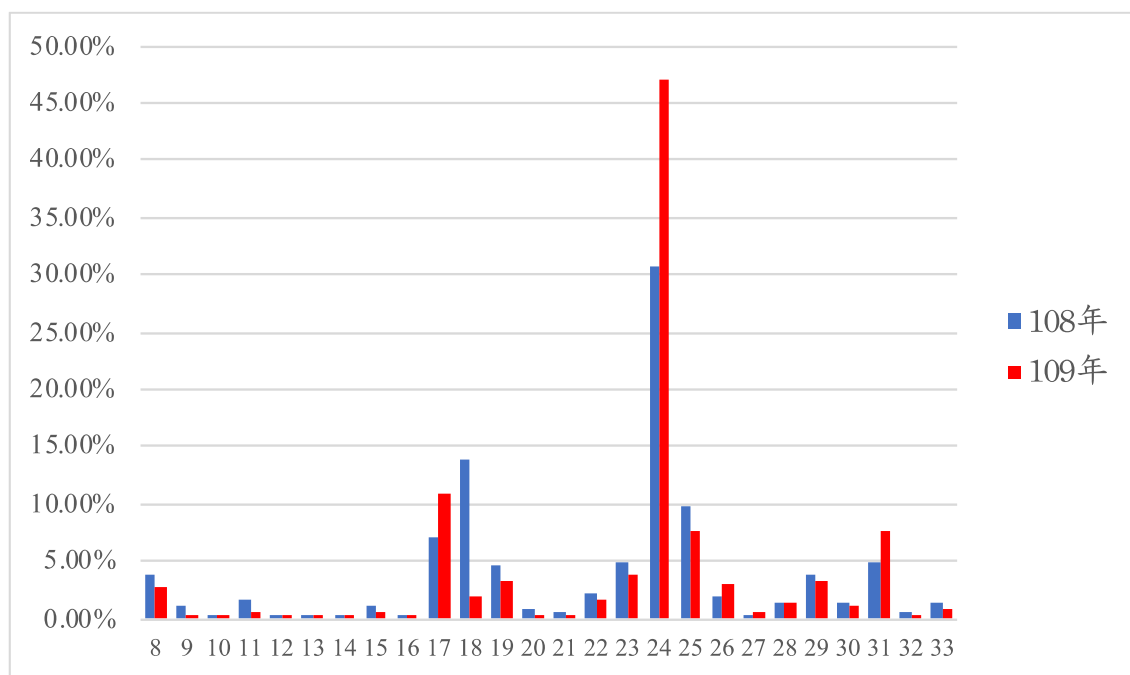


圖 4-29 南部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖

分析南部區域今年與去年的設廠面積差異可知（參閱表 4-42、圖 4-29），去年設廠面積占臺灣地區設廠面積 41.90%，今年占 35.08%，今年總設廠面積較去年下降。今年各行業廠商設廠面積皆減少，其中設廠面積減少最多者為化學材料製造業。

表 4-43 東部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
108	設廠面積	28.25	0.38	0.00	0.76	0.00	0.00	0.39	0.16	0.08
	比例(%)	15.75%	0.21%	0.00%	0.42%	0.00%	0.00%	0.22%	0.09%	0.04%
109	設廠面積	3.38	25.70	0.00	0.54	0.22	0.00	0.39	0.16	0.08
	比例(%)	2.06%	15.68%	0.00%	0.33%	0.14%	0.00%	0.24%	0.10%	0.05%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
108	設廠面積	0.35	0.18	0.30	0.00	0.00	0.37	132.01	1.36	3.35
	比例(%)	0.20%	0.10%	0.17%	0.00%	0.00%	0.21%	73.59%	0.76%	1.87%
109	設廠面積	0.00	0.18	0.30	0.00	0.00	0.22	113.87	1.19	3.47
	比例(%)	0.00%	0.11%	0.18%	0.00%	0.00%	0.13%	69.46%	0.73%	2.11%
年	行業別	26.電子組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
108	設廠面積	0.24	0.00	1.47	2.68	6.71	0.00	0.17	0.14	179.37
	比例(%)	0.13%	0.00%	0.82%	1.50%	3.74%	0.00%	0.10%	0.08%	100.00%
109	設廠面積	0.24	0.00	1.47	3.18	6.58	0.00	0.17	2.58	163.93
	比例(%)	0.14%	0.00%	0.90%	1.94%	4.02%	0.00%	0.11%	1.57%	100.00%

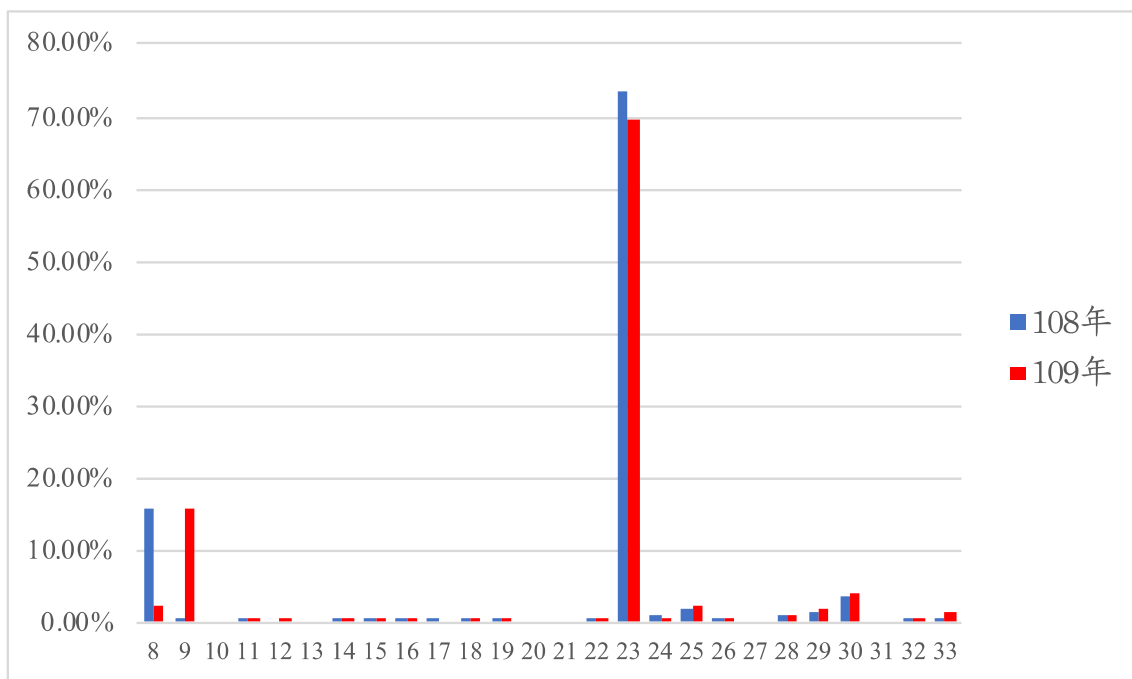


圖 4-30 東部區域製造業各行業設廠面積變動圖

分析東部區域今年與去年的設廠面積差異可知（參閱表 4-43、圖 4-30），去年設廠面積占臺灣地區設廠面積 2.37%，今年占 3.21%，但整體設廠面積較去年微幅增加，各行業設廠面積則無明顯變化。

表 4-44 各區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：%

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
108	北部區域	9.10%	0.64%	0.00%	10.79%	0.53%	0.32%	0.52%	2.76%	0.92%
109	北部區域	6.25%	0.38%	0.00%	10.48%	0.33%	0.22%	0.38%	2.12%	0.79%
108	中部區域	5.09%	0.36%	0.01%	3.58%	0.33%	0.25%	0.61%	1.55%	0.39%
109	中部區域	6.04%	0.38%	2.66%	3.37%	0.14%	0.05%	1.33%	3.69%	0.33%
108	南部區域	3.95%	1.08%	0.24%	1.64%	0.04%	0.33%	0.26%	1.07%	0.39%
109	南部區域	2.74%	0.01%	0.43%	0.49%	0.02%	0.02%	0.26%	0.54%	0.34%
108	東部區域	15.75%	0.21%	0.00%	0.42%	0.00%	0.00%	0.22%	0.09%	0.04%
109	東部區域	2.06%	15.68%	0.00%	0.33%	0.14%	0.00%	0.24%	0.10%	0.05%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
108	北部區域	0.46%	2.15%	4.42%	1.45%	1.07%	6.79%	3.02%	4.37%	12.40%
109	北部區域	0.32%	8.82%	5.90%	1.39%	0.89%	4.42%	3.57%	3.28%	10.72%
108	中部區域	27.48%	30.23%	1.91%	0.28%	2.03%	4.32%	3.45%	2.58%	6.57%
109	中部區域	1.51%	9.40%	2.98%	0.93%	4.09%	8.62%	10.23%	7.41%	13.88%
108	南部區域	7.10%	13.96%	4.80%	0.84%	0.52%	2.20%	4.92%	30.87%	9.83%
109	南部區域	10.90%	2.03%	3.22%	0.27%	0.20%	1.69%	3.80%	46.89%	7.74%
108	東部區域	0.20%	0.10%	0.17%	0.00%	0.00%	0.21%	73.59%	0.76%	1.87%
109	東部區域	0.00%	0.11%	0.18%	0.00%	0.00%	0.13%	69.46%	0.73%	2.11%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	
108	北部區域	13.77%	4.12%	6.15%	6.85%	2.52%	0.43%	0.53%	3.92%	
109	北部區域	13.33%	2.74%	6.01%	6.22%	7.12%	0.95%	0.48%	2.86%	
108	中部區域	1.47%	0.57%	0.37%	3.64%	1.26%	0.42%	0.40%	0.84%	
109	中部區域	3.22%	0.69%	2.77%	4.33%	4.14%	1.51%	1.53%	4.77%	
108	南部區域	2.08%	0.37%	1.29%	3.81%	1.54%	4.86%	0.61%	1.40%	
109	南部區域	3.10%	0.52%	1.45%	3.37%	1.20%	7.58%	0.43%	0.76%	
108	東部區域	0.13%	0.00%	0.82%	1.50%	3.74%	0.00%	0.10%	0.08%	
109	東部區域	0.14%	0.00%	0.90%	1.94%	4.02%	0.00%	0.11%	1.57%	

伍、專題

一、產業園區產業組合趨勢分析

產業園區內廠商家數因為社會因素、景氣變動、產業趨勢變化、地區需求或政策制定而有所改變；其次，從產業園區內員工人數的多寡可瞭解該產業園區內產業結構是否屬於勞力密集產業。以下擬就臺灣地區、北部區域、中部區域、南部區域及東部區域分析五年間產業園區內生產中廠商各行業設廠家數變動情形，並分析臺灣整體以及各區域間產業成長與衰退情形。五年間產業組合趨勢分析的資料係以民國 105 年至 109 年、工業局管轄不含南軟之 60 個產業園區為比較基礎。

(一) 各行業家數變動

根據臺灣地區產業園區民國 109 年製造業各行業設廠家數資料顯示(見表 5-1)，廠家數最多的行業為金屬製品製造業、電子業及機械設備製造業，其占臺灣地區總設廠家數百分比合計 41.20%，其中又以金屬製品業設廠家數占總設廠家數的 16.62% 為最高，其次為電子業占 14.24% 及機械設備製造業占 10.34%，與 108 年相比廠商家數前三名產業中由電子業取代機械設備製造業的第二名，而機械設備製造業退居第三。

金屬製品製造業在 105 年至 108 年呈現穩定，變動量在 5% 以內，今年大幅下降 37.93%；電子業在 105 年至 109 年間變動量較大，在 106 年衰退 34.03%，108 年及 109 年各成長 22.51%、25.98%；機械設備製造業於 105 年變動劇烈，衰退 24.55%，至 106 年至 108 年較為穩定，變動量在 5% 以內，今年衰退 40.22%。

金屬製品製造業一直是我國重要基礎之骨幹產業，雖然自民國 97 年起受全球金融海嘯影響，重挫全球經濟，裁員紛傳、訂單大減，金屬製品業亦無法幸免於難，惟在歐洲、美國、中國及日本等主要經濟強國舉債預算推行規模可觀的經濟救援方案後，汽車與營建等經濟需求與消費者信心皆逐漸回升。金屬製品業設廠家數自民國 104 年來始終名列前茅，近五年設廠家數穩定，為總設廠家數最多的產業。

機械設備業在台灣的經濟發展中也始終扮演著舉足輕重的角色，且我國機械設備業規模以中小型企業為主，並以上下游廠商相互支援的方式進行生產，業務內容包括加工、組裝等低階製程。不過在國內勞動成本逐漸成長，以及高階自動化生產設備多為高價格進口品等壓力下，業者的利潤漸減，國內業者因此往提升研發技術及生產設備自製率的方向而努力。目前我國機械設備業以外銷為主，主要出口國家為美國及中國，近年來中國市場所占比例逐漸增加，美國則相對減少。

食品及飲料製造業是農人和其他農產品生產者與消費者之間的連結橋樑，其過程是將食品的原物料，轉換成消費者所食用的完成品；近年來食品及飲料製造業進入高度自動化的工作流程，使產業的生產效率大幅提升，因此過去需要靠手工及人力的工作已廣泛地為機械所取代，然而一些基本製程或是當機器故障、有瑕疵品產生時，工廠仍需僱用部分的勞動力來處理這類複雜的事務或突發的狀況。因此儘管近年整體產業員工人數減少，設廠家數仍維持穩定。

我國產業的成長與轉型反應在以地區自然資源行產業設廠家數降低之現象，目前的製造業中分類中，以煙草業設廠家數最少，僅 3 家；其次為皮革業及石煤業，分別為 19 家與 60 家，在家數總計上仍偏低，統計數據顯示產業逐漸轉型與升級的現況。

近五年來產業園區內的廠家數起伏波動頻繁，自 105 年起連續下滑 2 年，分別減少 6.74%、7.83%，直至 107 年再次成長 3.92%，108 年則再下滑 2.98%，109 年衰退 29.91%。自 105 年起至 109 年經五年設廠家數頻繁變動，實際設廠家數由 10,352 家減少至 6743 家，共減少 3,609 家，減少幅度達 34.86%，整體而言，產業園區進駐之廠商在前四年小幅變動，而在今年有大幅減少的趨勢。

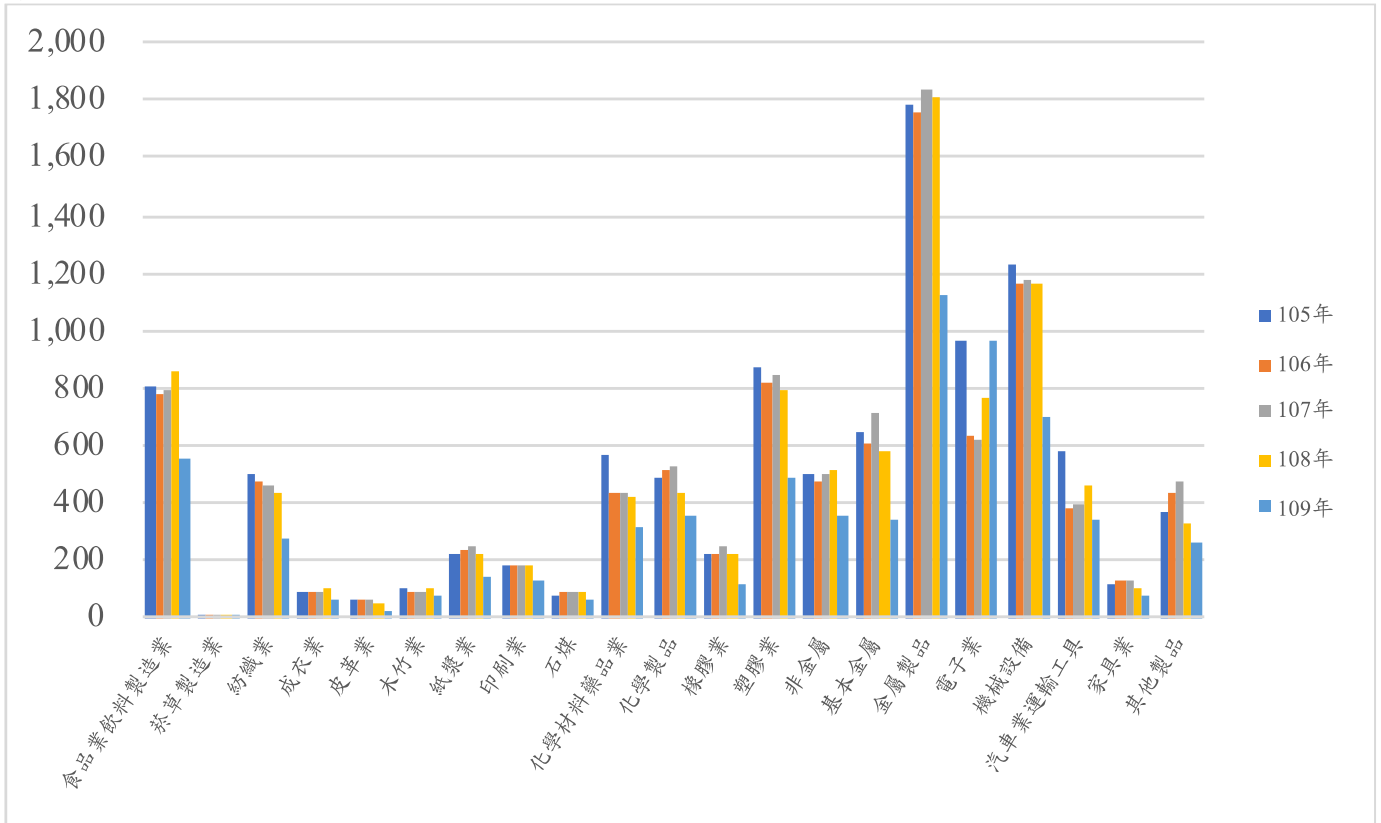


圖 5-1 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

表 5-1 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年度	行業別	食品業 飲料製 造業	菸草製 造業	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材 料藥品 業	化學 製品	橡膠業
105 年	設廠家數	810	2	494	84	59	96	219	182	81	564	488	226
	比例	7.30%	0.02%	4.45%	0.76%	0.53%	0.86%	1.97%	1.64%	0.73%	5.08%	4.40%	2.04%
	變動	-0.37%	0.00%	0.00%	-5.62%	-7.81%	-7.69%	-9.13%	-12.08%	-7.95%	0.36%	-10.29%	0.44%
106 年	設廠家數	771	2	468	94	64	93	237	184	88	427	510	221
	比例	8.08%	0.02%	4.91%	0.99%	0.67%	0.97%	2.48%	1.93%	0.92%	4.48%	5.35%	2.32%
	變動	-4.81%	0.00%	-5.26%	11.90%	8.47%	-3.13%	8.22%	1.10%	8.64%	-24.29%	4.51%	-2.21%
107 年	設廠家數	796	2	463	91	63	94	246	187	92	432	525	251
	比例	7.13%	0.02%	4.14%	0.81%	0.56%	0.84%	2.20%	1.67%	0.82%	3.87%	4.70%	2.25%
	變動	3.24%	0.00%	-1.07%	-3.19%	-1.56%	1.08%	3.80%	1.63%	4.55%	1.17%	2.94%	13.57%
108 年	設廠家數	852	2	434	103	50	101	223	180	85	422	439	217
	比例	8.86%	0.02%	4.51%	1.07%	0.52%	1.05%	2.32%	1.87%	0.88%	4.39%	4.56%	2.26%
	變動	7.04%	0.00%	-6.26%	13.19%	-20.63%	7.45%	-9.35%	-3.74%	-7.61%	-2.31%	-16.38%	-13.55%
109 年	設廠家數	558	3	268	68	19	79	138	133	60	311	355	121
	比例	8.28%	0.04%	3.97%	1.01%	0.28%	1.17%	2.05%	1.97%	0.89%	4.61%	5.26%	1.79%
	變動	-34.51%	50.00%	-38.25%	-33.98%	-62.00%	-21.78%	-38.12%	-26.11%	-29.41%	-26.30%	-19.13%	-44.24%
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品			設廠總 家數
105 年	設廠家數	873	493	651	1,791	958	1,223	574	121	363			10,352
	比例	7.96%	4.49%	5.93%	16.32%	8.73%	11.15%	5.23%	1.10%	3.31%			100.00%
	變動	1.28%	4.89%	-0.31%	-1.86%	-8.76%	-24.55%	-2.21%	-13.57%	-20.92%			-6.74%
106 年	設廠家數	816	474	600	1,759	632	1,167	376	129	429			9,541
	比例	8.55%	4.97%	6.29%	18.44%	6.62%	12.23%	3.94%	1.35%	4.50%			100.00%
	變動	-6.53%	-3.85%	-7.83%	-1.79%	-34.03%	-4.58%	-34.49%	6.61%	18.18%			-7.83%
107 年	設廠家數	838	496	707	1,842	622	1,180	391	131	466			9,915
	比例	7.50%	4.44%	6.33%	16.49%	5.57%	10.56%	3.50%	1.17%	4.17%			100.00%
	變動	2.70%	4.64%	17.83%	4.72%	-1.58%	1.11%	3.99%	1.55%	8.62%			3.92%
108 年	設廠家數	790	508	585	1,806	762	1,166	462	107	326			9,620
	比例	8.21%	5.28%	6.08%	18.77%	7.92%	12.12%	4.80%	1.11%	3.39%			100.00%
	變動	-5.73%	2.42%	-17.26%	-1.95%	22.51%	-1.19%	18.16%	-18.32%	-30.04%			-2.98%
109 年	設廠家數	485	352	342	1,121	960	697	339	71	263			6,743
	比例	7.19%	5.22%	5.07%	16.62%	14.24%	10.34%	5.03%	1.05%	3.90%			100.00%
	變動	-38.61%	-30.71%	-41.54%	-37.93%	25.98%	-40.22%	-26.62%	-33.64%	-19.33%			-29.91%

(二) 北部區域各行業家數變動

北部區域產業園區設廠總家數自 95 年起開始穩定成長，直至 104 年後開始出現衰退，在今年有大幅成長 22.41%，109 年北部各行業家數從 3,257 家增加到 3,987 家，增加 730 家。

北部區域設廠家數最多的是電子業，占北部區域總設廠家數 19.68%，占全國電子業 82.50%。電子業聚集於北部區域之現象，應與新竹科學園區之設置，連帶其周邊所形成之電子產業群聚效應有關。新竹科學園區產業範圍涵蓋積體電路、通訊、電腦產業、光電、精密機械和生物科技六大領域，而此六大領域產業之上下游及相關產業，皆受到產業群聚所產生之外溢效果所吸引，進而往該處聚集設廠，形成龐大而完整的產業鏈，亦使北部區域成為電子業之重鎮。

北部區域設廠家數第二多的行業是金屬製品業，今年設廠家數共計 577 家，自民國 105 年增加了 162 家，成長率達 39.04%，占北部區域總設廠家數 14.47%。自民國 105 年至今，金屬製品業之設廠家數對於北部區域總設廠家數之比例，一直維持在 11%~16% 之間，呈現穩定。

北部區域設廠家數第三多的行業則為機械設備製造業，今年設廠家數共 478 家，較去年增加了 48 家，成長率 11.16%，占北部區域總設廠家數 11.99%。機械設備製造業近五年皆穩定在約 460 家。

就民國 108 年之廠家數變動來看，增加幅度最多的產業為電子業，增加 440 家，成長率 125.00%，其他製品製造業主要包含育樂用品、醫療器材及用品製造業，為民生消費的重心；紡織業為唯一減少的行業，減少 6 家，衰退率為 2.99%。

整體而言，北部工業區各行業設廠家數大多為成長，以電子業為主的北部區域產業結構穩定波動，並未有重大的結構性變化。

表 5-2 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年度	行業別	食品業 飲料製 造業	菸草製 造業	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材 料藥品 業	化學 製品	橡膠業
105 年	設廠家數	261	0	246	42	11	20	77	82	20	181	242	61
	比例	6.73%	0.00%	6.34%	1.08%	0.28%	0.52%	1.99%	2.11%	0.52%	4.67%	6.24%	1.57%
	變動	6.53%	-1	23.62%	7.69%	37.50%	-23.08%	-3.75%	17.14%	-13.04%	-21.30%	30.11%	-8.96%
106 年	設廠家數	272	0	226	41	11	24	78	79	21	135	241	64
	比例	7.69%	0.00%	6.39%	1.16%	0.31%	0.68%	2.21%	2.23%	0.59%	3.82%	6.82%	1.81%
	變動	4.21%	0.00%	-8.13%	-2.38%	0.00%	20.00%	1.30%	-3.66%	5.00%	-25.41%	-0.41%	4.92%
107 年	設廠家數	271	0	225	42	11	24	77	82	21	131	242	63
	比例	6.57%	0.00%	5.46%	1.02%	0.27%	0.58%	1.87%	1.99%	0.51%	3.18%	5.87%	2%
	變動	-0.37%	0.00%	-0.44%	2.44%	0.00%	0.00%	-1.28%	3.80%	0.00%	-2.96%	0.41%	-1.56%
108 年	設廠家數	297	0	201	47	11	24	65	78	16	91	164	54
	比例	8.45%	0.00%	5.72%	1.34%	0.31%	0.68%	1.85%	2.22%	0.46%	2.59%	4.67%	1.54%
	變動	9.59%	0.00%	-10.67%	11.90%	0.00%	0.00%	-15.58%	-4.88%	-23.81%	-30.53%	-32.23%	-14.29%
109 年	設廠家數	331	0	195	57	14	28	79	107	18	175	231	59
	比例	8.30%	0.00%	4.89%	1.43%	0.35%	0.70%	1.98%	2.68%	0.45%	4.39%	5.79%	1.48%
	變動	11.45%	0.00%	-2.99%	21.28%	27.27%	16.67%	21.54%	37.18%	12.50%	92.31%	40.85%	9.26%
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品			設廠總 家數
105 年	設廠家數	250	89	174	415	733	449	136	40	143			3,672
	比例	6.90%	2.46%	4.81%	11.46%	20.24%	12.40%	3.76%	1.10%	3.95%			100.00%
	變動	-19.61%	-17.59%	32.82%	-16.50%	-6.86%	-4.06%	27.10%	8.11%	38.83%			-1.37%
106 年	設廠家數	269	106	166	560	472	487	108	30	145			3,535
	比例	6.58%	2.59%	4.06%	13.71%	11.55%	11.92%	2.64%	0.73%	3.55%			100.00%
	變動	7.60%	19.10%	-4.60%	34.94%	-35.61%	8.46%	-20.59%	-25.00%	1.40%			-3.73%
107 年	設廠家數	272	104	167	555	447	475	114	29	159			3,511
	比例	6.60%	2.52%	4.05%	13.46%	10.84%	11.52%	2.76%	0.70%	3.86%			100.00%
	變動	1.12%	-1.89%	0.60%	-0.89%	-5.30%	-2.46%	5.56%	-3.33%	9.66%			-0.68%
108 年	設廠家數	250	89	116	565	352	430	95	25	108			3,257
	比例	7.11%	2.53%	3.30%	16.07%	10.01%	12.23%	2.70%	0.71%	3.07%			100.00%
	變動	-8.09%	-14.42%	-30.54%	1.80%	-21.25%	-9.47%	-16.67%	-13.79%	-32.08%			-7.23%
109 年	設廠家數	287	103	145	577	792	478	145	30	136			3,987
	比例	7.20%	2.58%	3.64%	14.47%	19.86%	11.99%	3.64%	0.75%	3.41%			100.00%
	變動	14.80%	15.73%	25.00%	2.12%	125.00%	11.16%	52.63%	20.00%	25.93%			22.41%

(三) 中部區域各行業家數變動

中部區域產業園區之製造業設廠總家數，105 年為 3,254 家，自 105 年連續三年衰退至 2,866，在 108 年小幅增長 9.53% 後，109 年衰退 54.83%，近五年消長後，淨減少 1,836 家，總設廠家數大幅減少。

民國 97 年以前中部區域以機械設備業為主要區域性產業，約占中部地區產業 16% 上下，但今年將至 6.63%。自民國 98 年起金屬製品業總家數超越機械設備業，至 109 年占中部地區總設廠家數為 300 家、占 21.16%，同時為全國金屬製品業總廠家數的 26.76%。金屬製品業為各種消費性產品、建築工具與用材之上游產業，主要製造電子與半導體、運輸工具、家電產品、事務機器、鐘錶儀器，以及其他五金等相關產品之基本零組件，其特色產業包括：螺絲螺帽業、手工具業及模具業等。其次是塑膠業，民國 109 年共計 131 家廠商，占中部區域內廠家數 9.24%，占全國塑膠業之 27.01%。

台中地區一直是國內精密機械製造及金屬製品生產重鎮，具備發展高科技產業的基礎。近年來台中地區已隱然形成小五金、金屬零件等「家庭式加工區」，產業群聚效應逐漸擴大，且這些產業的發展亦在國際上佔有一定的分量。然而，機械設備業在中部地區的設廠家數比例減少，伴隨著金屬製品業家數的比例提升，顯示了中部地區產業結構的改變，近年以逐漸轉為電子相關產業上游的金屬製品業為主要地區性產業。

此外，中部地區由於塑膠製品廠商數量多，塑膠製品應用產業發展相當多元，因此目前已有多數具高值化發展潛力的應用產業存在，顯示民生工業與機械設備產業的基礎雄厚。行政院於民國 98 年 8 月 14 日通過之「中部高科技產業新聚落方案」，亦將塑膠業、光電、新世代晶圓、精密機械列為四大核心產業，可見塑膠業在中部區域的產業發展中佔有一席之地。塑膠業之設廠家數自民國 105 年至 109 年間，佔中部區域總廠商家數維持在 10% 左右，109 年設廠總家數為 131 家。

表 5-3 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年度	行業別	食品業 飲料製 造業	菸草製 造業	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材 料藥品 業	化學 製品	橡膠業
105 年	設廠家數	263	0	176	21	36	60	101	47	32	161	134	99
	比例	7.56%	0.00%	5.06%	0.60%	1.03%	1.72%	2.90%	1.35%	0.92%	4.63%	3.85%	2.84%
	變動	4.78%	-1	16.56%	-8.70%	-12.20%	100.00%	-0.98%	9.30%	-5.88%	5.23%	28.85%	3.13%
106 年	設廠家數	267	0	178	25	33	50	91	38	29	169	114	94
	比例	7.67%	0.00%	5.11%	0.72%	0.95%	1.44%	2.61%	1.09%	0.83%	4.85%	3.27%	2.70%
	變動	1.52%	0.00%	1.14%	19.05%	-8.33%	-16.67%	-9.90%	-19.15%	-9.38%	4.97%	-14.93%	-5.05%
107 年	設廠家數	229	0	173	32	36	48	102	38	33	112	113	90
	比例	7.70%	0.00%	5.82%	1.08%	1.21%	1.61%	3.43%	1.28%	1.11%	3.77%	3.80%	3%
	變動	-14.23%	0.00%	-2.81%	28.00%	9.09%	-4.00%	12.09%	0.00%	13.79%	-33.73%	-0.88%	-4.26%
108 年	設廠家數	225	0	165	30	37	46	103	37	33	109	113	89
	比例	7.06%	0.00%	5.18%	0.94%	1.16%	1.44%	3.23%	1.16%	1.04%	3.42%	3.55%	2.79%
	變動	-1.75%	0.00%	-4.62%	-6.25%	2.78%	-4.17%	0.98%	-2.63%	0.00%	-2.68%	0.00%	-1.11%
109 年	設廠家數	113	2	59	6	3	41	39	7	24	87	52	43
	比例	7.97%	0.14%	4.16%	0.42%	0.21%	2.89%	2.75%	0.49%	1.69%	6.14%	3.67%	3.03%
	變動	-49.78%	--	-64.24%	-80.00%	-91.89%	-10.87%	-62.14%	-81.08%	-27.27%	-20.18%	-53.98%	-51.69%
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品		設廠總 家數	
105 年	設廠家數	348	101	208	672	148	454	182	57	90		3,254	
	比例	10.12%	2.94%	6.05%	19.54%	4.30%	13.20%	5.29%	1.66%	2.62%		100.00%	
	變動	5.14%	-9.82%	20.93%	-2.33%	-40.56%	-2.99%	65.45%	0.00%	-45.12%		-3.78%	
106 年	設廠家數	309	100	167	640	60	396	100	54	141		2,883	
	比例	10.39%	3.36%	5.62%	21.53%	2.02%	13.32%	3.36%	1.82%	4.74%		100.00%	
	變動	-11.21%	-0.99%	-19.71%	-4.76%	-59.46%	-12.78%	-45.05%	-5.26%	56.67%		-11.40%	
107 年	設廠家數	305	99	174	641	59	393	104	51	142		2,866	
	比例	9.58%	3.11%	5.46%	20.13%	1.85%	12.34%	3.27%	1.60%	4.46%		100.00%	
	變動	-1.29%	-1.00%	4.19%	0.16%	-1.67%	-0.76%	4.00%	-5.56%	0.71%		-0.59%	
108 年	設廠家數	306	122	171	655	119	507	154	38	83		3,139	
	比例	9.38%	3.74%	5.24%	20.07%	3.65%	15.54%	4.72%	1.16%	2.54%		100.00%	
	變動	0.33%	23.23%	-1.72%	2.18%	101.69%	29.01%	48.08%	-25.49%	-41.55%		9.53%	
109 年	設廠家數	131	60	85	300	75	94	85	26	86		1,418	
	比例	9.24%	4.23%	5.99%	21.16%	5.29%	6.63%	5.99%	1.83%	6.06%		100.00%	
	變動	-57.19%	-50.82%	-50.29%	-54.20%	-36.97%	-81.46%	-44.81%	-31.58%	3.61%		-54.83%	

(四) 南部區域各行業家數變動

南部區域產業園區設廠總家數於 105 年至 109 年連續五年間呈現的趨勢為震盪變動，105 年下滑 12.77% 至 2,760 家，而 106 年及 107 年則連續成長 1.41% 及 14.83% 至 3,214 家，108 年則下滑 7.09%，109 年持續下滑 63.36%，製造業總廠商家數 1,094 家占全台 16.22%。

民國 109 年南部區域設廠家數占總設廠家數最多的行業為金屬製品業，計 220 家，在區域中所占比例為 20.11%，占全國金屬製品業總廠家數的 19.63%。

民國 109 年南部區域機械設備製造業共計 111 家，佔南部區域總廠商家數之 10.15%。而基本金屬製品業、機械設備業、基本金屬業分別佔全國比例為 19.63%、15.93%、30.70%。基本金屬製造業在南部地區為較主要產業，設廠家數近五年呈現的趨勢意識震盪變動，但在南部地區設廠家數比例保持在 16%-20% 間。

就年度變動趨勢而言，南部區域在民國 108 年度各產業設廠家數普遍大幅減少，其中以紡織業及皮革業下降的最為名顯，分別下降 83.78% 及 83.33%；而除金屬與電子相關產業外，屬於傳統產業的煙草製造業與石煤業個體數量雖不多，卻各占全國約三成廠家數，顯示南部地區對於傳統產業的友善環境。

表 5-4 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年度	行業別	食品業	菸草製	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材	化學	橡膠業
		飲料製 造業	造業								料藥品 業	製品	
105 年	設廠家數	237	2	75	19	15	18	48	65	30	205	125	70
	比例	7.49%	0.06%	2.37%	0.60%	0.47%	0.57%	1.52%	2.05%	0.95%	6.48%	3.95%	2.21%
	變動	-12.87%	0.00%	4.17%	-17.39%	-11.76%	-14.29%	-18.64%	-15.58%	-14.29%	-5.96%	-25.60%	9.38%
106 年	設廠家數	257	2	69	19	17	18	55	66	34	179	155	66
	比例	9.18%	0.07%	2.47%	0.68%	0.61%	0.64%	1.96%	2.36%	1.21%	6.40%	5.54%	2.36%
	變動	8.44%	0.00%	-8.00%	0.00%	13.33%	0.00%	14.58%	1.54%	13.33%	-12.68%	24.00%	-5.71%
107 年	設廠家數	286	2	73	16	15	21	64	67	38	191	169	98
	比例	8.23%	0.06%	2.10%	0.46%	0.43%	0.60%	1.84%	1.93%	1.09%	5.49%	4.86%	3%
	變動	11.28%	0.00%	5.80%	-15.79%	-11.76%	16.67%	16.36%	1.52%	11.76%	6.70%	9.03%	48.48%
108 年	設廠家數	257	1	74	18	12	20	56	66	34	188	152	69
	比例	8.18%	0.03%	2.35%	0.57%	0.38%	0.64%	1.78%	2.10%	1.08%	5.98%	4.84%	2.20%
	變動	-10.14%	-50.00%	1.37%	12.50%	-20.00%	-4.76%	-12.50%	-1.49%	-10.53%	-1.57%	-10.06%	-29.59%
109 年	設廠家數	92	1	12	4	2	6	18	18	18	48	70	19
	比例	8.41%	0.09%	1.10%	0.37%	0.18%	0.55%	1.65%	1.65%	1.65%	4.39%	6.40%	1.74%
	變動	-64.20%	0.00%	-83.78%	-77.78%	-83.33%	-70.00%	-67.86%	-72.73%	-47.06%	-74.47%	-53.95%	-72.46%
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本	金屬	電子業	機械	汽車業	家具業	其他		設廠總	
				金屬	製品		設備	運輸工 具		製品		家數	
105 年	設廠家數	224	138	285	495	107	236	202	26	138		2,760	
	比例	7.36%	4.53%	9.36%	16.26%	3.51%	7.75%	6.63%	0.85%	4.53%		100.00%	
	變動	-11.81%	-3.50%	-1.38%	-12.39%	-55.42%	-19.73%	29.49%	-39.53%	-9.21%		-12.77%	
106 年	設廠家數	237	141	257	539	99	273	136	42	138		2,799	
	比例	8.47%	5.04%	9.18%	19.26%	3.54%	9.75%	4.86%	1.50%	4.93%		100.00%	
	變動	5.80%	2.17%	-9.82%	8.89%	-7.48%	15.68%	-32.67%	61.54%	0.00%		1.41%	
107 年	設廠家數	260	167	357	626	115	301	140	48	160		3,214	
	比例	7.48%	4.80%	10.27%	18.00%	3.31%	8.66%	4.03%	1.38%	4.60%		100.00%	
	變動	9.70%	18.44%	38.91%	16.14%	16.16%	10.26%	2.94%	14.29%	15.94%		14.83%	
108 年	設廠家數	232	143	290	562	111	339	187	42	133		2,986	
	比例	7.38%	4.55%	9.23%	17.88%	3.53%	10.79%	5.95%	1.34%	4.23%		100.00%	
	變動	-10.77%	-14.37%	-18.77%	-10.22%	-3.48%	12.62%	33.57%	-12.50%	-16.88%		-7.09%	
109 年	設廠家數	65	62	105	220	88	111	84	13	38		1,094	
	比例	5.94%	5.67%	9.60%	20.11%	8.04%	10.15%	7.68%	1.19%	3.47%		100.00%	
	變動	-71.98%	-56.64%	-63.79%	-60.85%	-20.72%	-67.26%	-55.08%	-69.05%	-71.43%		-63.36%	

(五) 東部區域各行業家數變動

東部區域產業園區僅有豐樂、美崙、光華與和平工業區，產業結構特殊，總設廠家數也較少。105 年設廠家數為 267 家，自民國 106 年起至 107 年減少至 234 家，民國 108 年再提升至 268 家，109 年減少至 244 家，衰退 8.96%。

東部區域產業結構較單純，主要以非金屬礦物製品製造業為主，近五年廠商皆占區域總家數五成左右，也在全國占該行業三成的比例，是東部區域各產業中唯一在全國占有率超過 10% 的產業；數量次多的是汽車及其零件製造業，占區域 10.25%，此二者合計占區域總家數的 62.30%。

東部區域各產業的廠家數相對均少，除了非金屬礦物製品製造業、汽車及其零件製造業外，多數行業總家數不超過 30 家廠商，因此向來變動情況不甚顯著，整體而言民國 109 年度之內東部區域的廠家數相較去年減少 24 家。

表 5-5 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年度	行業別	食品業 飲料製 造業	菸草製 造業	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材 料藥品 業	化學 製品	橡膠業
105 年	設廠家數	24	0	3	1	0	3	3	0	2	1	2	0
	比例	9.34%	0.00%	1.17%	0.39%	0.00%	1.17%	1.17%	0.00%	0.78%	0.39%	0.78%	0.00%
	變動	41.18%	0.00%	0.00%	-66.67%	0.00%	0.00%	-25.00%	-100.00%	100.00%	-50.00%	0.00%	-100%
106 年	設廠家數	13	0	0	2	0	3	2	1	0	1	1	1
	比例	5.16%	0.00%	0.00%	0.79%	0.00%	1.19%	0.79%	0.40%	0.00%	0.40%	0.40%	0.00%
	變動	-45.83%	0.00%	0.00%	100.00%	0.00%	0.00%	-33.33%	0.00%	-100.00%	0.00%	0.00%	0%
107 年	設廠家數	14	0	0	3	0	3	2	1	0	1	1	1
	比例	5.81%	0.00%	0.00%	1.24%	0.00%	1.24%	0.83%	0.41%	0.00%	0.41%	0.41%	0.41%
	變動	7.69%	0.00%	0.00%	50.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0%
108 年	設廠家數	20	0	3	0	0	4	2	1	1	1	2	0
	比例	6.94%	0.00%	1.04%	0.00%	0.00%	1.39%	0.69%	0.35%	0.35%	0.35%	0.69%	0.00%
	變動	42.86%	0.00%	0.00%	-100.00%	0.00%	33.33%	0.00%	0.00%	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%
109 年	設廠家數	22	0	2	1	0	4	2	1	0	1	2	0
	比例	9.02%	0.00%	0.82%	0.41%	0.00%	1.64%	0.82%	0.41%	0.00%	0.41%	0.82%	0.00%
	變動	10.00%	--	-33.33%	--	--	0.00%	0.00%	0.00%	-100.00%	0.00%	0.00%	--
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品			設廠總 家數
105 年	設廠家數	2	136	11	24	1	15	33	3	3			267
	比例	0.76%	51.52%	4.17%	9.09%	0.38%	5.68%	12.50%	1.14%	1.14%			100.00%
	變動	100.00%	9.68%	-21.43%	-11.11%	-85.71%	7.14%	6.45%	0.00%	-25.00%			3.89%
106 年	設廠家數	1	127	10	20	1	11	32	3	5			234
	比例	0.79%	53.97%	4.37%	9.52%	0.40%	5.95%	12.70%	1.19%	1.98%			100.00%
	變動	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	-3.03%	0.00%	66.67%			-12.36%
107 年	設廠家數	1	126	9	20	1	11	33	3	5			235
	比例	0.41%	52.28%	3.73%	8.30%	0.41%	4.56%	13.69%	1.24%	2.07%			100.00%
	變動	0.00%	-0.79%	-10.00%	0.00%	0.00%	0.00%	3.13%	0.00%	0.00%			0.43%
108 年	設廠家數	2	152	8	24	1	17	26	2	2			268
	比例	0.69%	52.78%	2.78%	8.33%	0.35%	5.90%	9.03%	0.69%	0.69%			100.00%
	變動	100.00%	20.63%	-11.11%	20.00%	0.00%	54.55%	-21.21%	-33.33%	-60.00%			14.04%
109 年	設廠家數	2	127	7	24	5	14	25	2	3			244
	比例	0.82%	52.05%	2.87%	9.84%	2.05%	5.74%	10.25%	0.82%	1.23%			100.00%
	變動	0.00%	-16.45%	-12.50%	0.00%	400.00%	-17.65%	-3.85%	0.00%	50.00%			-8.96%

(六) 各行業設廠家數成長情形

整體觀之，臺灣地區民國 105 年至 109 年間相較，產業園區內各行業設廠家數總共減少 3609 家，成長率為-34.86%。5 年間，除北部增加 315 家外，中部減少 1972 家、南部減少 1666 家、東部減少 23 家，呈現負成長，其中以南部區域減幅最大 60.36%，且為廠家數減少最多的區域，共減少了 1666 家。

民國 107 年開始由金屬製品製造業取代風光多年的電子業獨占鰲頭，金屬製品製造業全國總家數 1,121 家，占全國 16.62%，連續五年為全國設廠家數最多的行業。

以民國 105 年至 109 年統計資料觀察，依設廠家數成長排序，臺灣地區整體設廠家數成長以電子業 2 家最多，增幅為 0.21%，非菸草製造業，皆增加 1 家，成長率為 50.00%。而廠商家數跌幅最大的是金屬製品業，減少 670 家，降幅達 37.41%、機械設備業減少 526 家，降幅 43.01%以及塑膠業減少 388 家，降幅達 44.44%。

以各區域分析，總體設廠家數共增加 315 家，以金屬製品業增加最多 39.04%（增加 162 家），食品業飲料製造業次之，增加 26.82%（增加 70 家），而減少最多的行業為紡織業，減少了 20.73%（減少 51 家）。

中部區域各行業的設廠家數呈現負成長，總體設廠家數共減少 1972 家，其中以皮革業減少幅度最大 91.67%（減少 33 家）、印刷業減少 85.11%（減少 40 家），而減少家數最多的行業為金屬製品業，減少 55.36%（減少 372 家），而增加設廠家數的行業僅有菸草製造業，由 0 家增加為 2 家。

南部區域各行業的設廠家都呈現負成長，總體設廠家數共減少 1666 家，以皮革業減少 86.67%（減少 13 家）最多，紡織業減少 84.00%（減少 63 家）次之，而減少家數最多的行業是金屬製品業，減少 275 家。

東部區域各行業類別雖有所變動，由於廠商家數少，因此變動家數少甚至無所變動。主要為非金屬製造業減少 9 家，石煤業減少 100%（減少 2 家）為較明顯變化。

表 5-6 民國 104 年至 108 年產業園區製造業各行業設廠家數年成長率統計表

單位：家

區域別	行業別	食品業	菸草製	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材	化學	橡膠業
		飲料製 造業	造業								料藥品 業	製品	
臺灣 地區	家數增減	-252	1	-226	-16	-40	-17	-81	-49	-21	-253	-133	-105
	成長率	-31.11%	50.00%	-45.75%	-19.05%	-67.80%	-17.71%	-36.99%	-26.92%	-25.93%	-44.86%	-27.25%	-46.46%
北部 區域	家數增減	70	0	-51	15	3	8	2	25	-2	-6	-11	-2
	成長率	26.82%	--	-20.73%	35.71%	27.27%	40.00%	2.60%	30.49%	-10.00%	-3.31%	-4.55%	-3.28%
中部 區域	家數增減	-150	2	-117	-15	-33	-19	-62	-40	-8	-74	-82	-56
	成長率	-57.03%	--	-66.48%	-71.43%	-91.67%	-31.67%	-61.39%	-85.11%	-25.00%	-45.96%	-61.19%	-56.57%
南部 區域	家數增減	-145	-1	-63	-15	-13	-12	-30	-47	-12	-157	-55	-51
	成長率	-61.18%	-50.00%	-84.00%	-78.95%	-86.67%	-66.67%	-62.50%	-72.31%	-40.00%	-76.59%	-44.00%	-72.86%
東部 區域	家數增減	-2	0	-1	0	0	1	-1	1	-2	0	0	0
	成長率	-8.33%	--	-33.33%	0.00%	--	33.33%	-33.33%	--	-100.00%	0.00%	0.00%	--
區域別	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品			設廠總 家數
臺灣 地區	家數增減	-388	-141	-309	-670	2	-526	-235	-50	-100			-3,609
	成長率	-44.44%	-28.60%	-47.47%	-37.41%	0.21%	-43.01%	-40.94%	-41.32%	-27.55%			-34.86%
北部 區域	家數增減	37	14	-29	162	59	29	9	-10	-7			315
	成長率	14.80%	15.73%	-16.67%	39.04%	8.05%	6.46%	6.62%	-25.00%	-4.90%			8.58%
中部 區域	家數增減	-217	-41	-123	-372	-73	-360	-97	-31	-4			-1,972
	成長率	-62.36%	-40.59%	-59.13%	-55.36%	-49.32%	-79.30%	-53.30%	-54.39%	-4.44%			-58.17%
南部 區域	家數增減	-159	-76	-180	-275	-19	-125	-118	-13	-100			-1,666
	成長率	-70.98%	-55.07%	-63.16%	-55.56%	-17.76%	-52.97%	-58.42%	-50.00%	-72.46%			-60.36%
東部 區域	家數增減	0	-9	-4	0	4	-1	-8	-1	0			-23
	成長率	0.00%	-6.62%	-36.36%	0.00%	400.00%	-6.67%	-24.24%	-33.33%	0.00%			-8.61%

二、未登記工廠分布區位及規模分析

(一) 前言

依經濟部工業局民國 104 年底「未登記工廠合法經營政策報告」指出，全臺大約有 3.9 萬家未登記工廠，而根據農委會盤點全臺疑似工廠面積為 18,336 公頃。未登記工廠大多係屬非都市土地之特定農業區，因其廠房及設備之設立，造成農業生產環境破壞，為有效管制及取締未登記工廠，並避免未登記工廠繼續新增，有賴各相關主管機關相互協助處理。

99 年 5 月，行政院衡酌國內現行經濟發展及國民就業情況，對於一定期間前既存之低污染未登記工廠，雖有違反土地使用管制規定、違章建築及違反建築物使用用途之情形，惟考量其營運生產創造經濟效益，且提供廣大就業機會，亦有正面貢獻，有必要加以輔導納入管理，故對於既有低污染之未登記工廠，其符合環境保護、消防、水利、水土保持等法律規定者，同意其補辦臨時工廠登記。

時至今日，臨時登記工廠有效期限已於 109 年 6 月 2 日屆滿，鑒於臨時工廠登記展延免罰期限，只能治標不治本，應尋求徹底解決之道；為求在經濟發展、居民就業、環境安全三者間取得平衡，行政院於 108 年 6 月爰提出工廠管理輔導法部分條文修正草案，新增第 4 章之 1「未登記工廠與特定工廠之管理及輔導」專章，其中第 28 條之 10 內容提及主管機關對於取得特定工廠登記者依其性質、條件不同，得依相關規定辦理土地變更為適當使用分區或變更編定為適當使用地類別。

為有效管理未登工廠的營運與合法化措施，應對於未登記工廠現況分佈清楚掌握，本專題即依照農委會委託調查資料為分析基礎，呈現全台灣整體推估未登記工廠之分布概況，並對於分布區位與規模作出分析，以利於未來管理之政策應用。

(二) 未登記工廠背景法規

1. 臨時工廠登記證明與特定地區劃定處理原則

99 年 5 月，行政院衡酌國內現行經濟發展及國民就業情況，對於一定期間前既存之低污染未登記工廠，雖有違反土地使用管制規定、違章建築及違反建築物使用用途之情形，惟考量其營運生產創造經濟效益，且提供廣大就業機會，亦有其正面貢獻，有其必要加以輔導納入管理，故對於既有低污染之未登記工廠，其符合環境保護、消防、水利、水土保持等法律規定者，得排除工輔法第十五條第二、三款有關土地使用管制及廠房利用違章建築或違反建築物使用用途之限制，同意其補辦臨時工廠登記。

同時為輔導現有未登記工廠合法經營，直轄市、縣(市)政府或未登記工廠業者可依「特定地區劃定處理原則」向經濟部申請劃定特定地區，該特定地區劃定公告效果為於輔導期間內免依第三十條科罰，並排除土地及建管法令限制，期能透過合理法規鬆綁機制，讓未登記工廠繼續經營，而有關工安、環保、消防、食品衛生等，業者仍應改善符合規定，不在該處罰緩衝範圍內。有關特定地區之劃定原則羅列如下：

- (1) 劃定面積及範圍：面積規模應達二公頃以上一定完整土地範圍，原則上運用既有道路、水域、其他地理邊界或相鄰不同使用分區劃定邊界。
- (2) 產業類型：配合中央政府政策或地方產業發展需求，具有優先輔導合法之必要。
- (3) 集聚密度：面積規模達五公頃以上者，劃定範圍內工廠使用之廠地面積占劃定範圍面積達百分之二十以上；面積規模未達五公頃者，劃定範圍內工廠使用之廠地面積至少需達一公頃以上。
- (4) 區位：劃定範圍不得位於經相關主管機關依法令劃定禁止或限制開發之地區，且如有位屬特定農業區之農業用地者，區內廠地辦理用地變更前需完成分區變更為一般農業區。
- (5) 土地使用意願調查：經劃定範圍內之土地所有權人過半數及其所有權面積合計過半數之同意。但所有權面積合計逾三分之二者，其人數不受前開過半數之限制；如由直轄市、縣（市）政府提案建議劃定特定地區者，不受前開規定限制。

2. 經濟部公告特定地區整體變更編定為丁種建築用地興辦事業計畫審查作業要點

經濟部 104 年 9 月為依非都市土地使用管制規則第三十一條之一規定辦理特定地區整體變更編定為丁種建築用地興辦事業計畫之審查，特訂定本要點。

申請人位於依工廠管理輔導法第三十三條公告特定地區內，已補辦臨時工廠登記之低污染事業興辦產業人，得提出興辦事業計畫，申請變更編定為丁種建築用地及適當使用地。區外已補辦臨時工廠登記之低污染事業興辦產業人或區外列管之低污染事業興辦產業人，經取得直轄市或縣（市）工業主管機關或單位輔導進駐核准文件者，得併同納入第一項興辦事業計畫範圍，申請使用地變更編定。而興辦事業計畫內容、條件及原則羅列如下：

- (1) 面積須為 2-5 公頃、特定地區總面積一半以上
- (2) 位於特定農業區以外
- (3) 未有違規情事
- (4) 須包含公共設施、景觀與營運管理計畫
- (5) 公共設施用地面積最少為 20%，且須設置隔離綠帶
- (6) 聯絡道路寬度不得低於 8 公尺

除上述對興辦事業規定外，申請用地變更尚須符合其他主管機關法規要求標準，規範如下：

- (1) 農業主管機關同意農業用地變更使用審查作業要點
- (2) 水汙染防治法
- (3) 環境影響評估
- (4) 水土保持計畫

- (5) 合法水源證明
- (6) 交通衝擊評估
- (7) 其他主管機關規定

3. 未登記工廠與特定工廠之管理及輔導專章

至今日，臨時登記工廠有效期限已於 109 年 6 月 2 日屆滿，行政院於 108 年 6 月爰提出工廠管理輔導法部分條文修正草案，立法院於 108 年 6 月 27 日通過行政院送請審議的「工廠管理輔導法」部分條文修正草案，本次修法在「全面納管、就地輔導」原則下，採取低污染納管、中高污染輔導轉型、遷廠或關廠、新增工廠停止供水、供電及拆除之分級方式，並增訂特定工廠登記 20 年落日條款，以健全未登記工廠的管理；希冀在落實環境保護及維持產業發展下，完備未登記工廠管理輔導機制。

條文主要新增第 4 章之 1「未登記工廠與特定工廠之管理及輔導專章」，增訂 1 條罰則及修正施行日期規定，共計 14 條文，其內容以及重要原則如下表 5-7。

表 5-7 未登記工廠與特定工廠之管理及輔導專章主要原則內容彙整表

原則	內容
不准新增	105 年 5 月 20 日後新增未登記工廠停止供電、供水及拆除；地方政府未執行時，中央機關得逕予停止供電、供水。
全面納管	105 年 5 月 19 日前屬低污染既有未登記工廠，需在本法施行之日起 2 年內申請納管，每年繳交納管輔導金，並於期限內完成工廠改善；對於中高污染既有未登記工廠應訂定輔導期限，輔導業者轉型、遷廠或關廠，拒不配合者，依法停止供電、供水、拆除。
就地輔導，增訂 20 年落日條款	1. 地方政府需在本法施行之日起 6 個月內，擬訂未登記工廠管理輔導計畫，規劃未登記工廠管理執行方式。另經濟部需訂定執行方案，以協助推動，並設工廠管理輔導會報，推動相關工作檢討及改進措施。 2. 經完成改善消防、環保的工廠，得申請登記為特定工廠；另曾取得臨時登記的工廠，明定本法施行之日起 2 年內申請換發特定工廠登記。取得特定工廠登記期間，每年應繳交營運管理金，不受土地及建管等法律處罰。另為督促特定工廠登記者，儘早完成用地合法，明定特定工廠登記有效期間，為本法施行之日起 20 年止。
輔導用地合法	地方政府輔導特定工廠用地合法方式有： 1. 群聚地區優先採新訂都市計畫或開發產業園區規劃處理。 2. 非都市土地的零星特定工廠，業者可提出用地合法計畫，申請核發工廠使用地證明書，繳交回饋金辦理使用地變更。 3. 都市計畫內的零星特定工廠，依都市計畫法規定辦理。
特定工廠適當限制	取得特定工廠登記者，限制其事業主體及登記事項變更，違反者處罰 10-50 萬元，並限期改善，仍不改善者，廢止其特定工廠登記。
檢舉未登記工廠	另為落實全面納管，增訂吹哨者條款及獎勵制度，俾利全民監督未登記工廠。

上述輔導用地合法之原則主要於該專章第 28 條之 4、以及第 28 條之 10 中訂立，彙整其有關於土地使用管制之指導內容主要包含具有特定工廠登記者將可依規定變更為適當使用分區或變更編定為適當使用地，而依據其性質、外在環境、群聚狀況等共分為三類，相關辦理方式分述如下：

- (1) 群聚地區優先推動採新訂都市計畫或開發產業園區規劃處理，由直轄市、縣（市）主管機關因地制宜，推動整體規劃，適度引導業者朝整體規劃方式依相關規定辦理土地使用分區變更或使用許可。
- (2) 非群聚且位於非都市土地之取得特定工廠登記者，符合一定條件者，得擬具用地計畫，允許辦理使用地變更編定為特定目的事業用地。主管機關可依照核定之用地計畫管理業者之土地使用。
- (3) 非群聚且位於都市計畫內之取得特定工廠登記者，由直轄市、縣（市）主管機關循都市計畫法通盤檢討或個別變更方式處理。

為輔導上述各態樣特定工廠之用地變更為適當使用分區或變更編定為適當使用地類別，於第 28 條之 10 第 4 項明定都市計畫法、區域計畫法、國土計畫法主管機關得適度檢討及簡化相關規定，以利推動。而同條文第 1 項所指「群聚地區」，依據經濟部工業局擬定群聚地區認定原則（草案），將其定義為以面積達 5 公頃以上，且範圍內工廠使用地面積達 20% 以上，或屬直轄市、縣（市）國土計畫劃定未登記工廠聚落。未登記工廠與特定工廠之管理及輔導專章有關土地使用管制條文條文內容參閱表 5-8。

表 5-8 未登記工廠與特定工廠之管理及輔導專章有關土地使用管制條文表

工廠管理輔導法	條文內容
第 28 條之 4	主管機關對低污染之既有未登記工廠及依第二十八條之五第五項或第二十八條之六規定取得特定工廠登記者，得以補助或輔導方式推動下列事項： <ol style="list-style-type: none"> 一、環境保護、水利、水土保持相關設施之規劃。 二、廢（污）水相關處理與排放機制之協助及規劃；必要時，得組成專案小組協調處理之。 三、群聚地區優先採新訂都市計畫或開發產業園區規劃處理，以銜接國土計畫劃為城鄉發展地區。

工廠管理輔導法	條文內容
第 28 條之 10	<p>主管機關對於取得特定工廠登記者，得依下列規定辦理土地變更為適當使用分區或變更編定為適當使用地類別：</p> <p>一、群聚地區優先採新訂都市計畫或開發產業園區規劃處理，依都市計畫法、區域計畫法、國土計畫法相關規定辦理土地使用分區變更或使用許可。</p> <p>二、非屬前款情形且位於都市計畫以外之土地，由取得特定工廠登記者擬具用地計畫，就其工廠使用之土地，向直轄市、縣（市）主管機關申請核發特定工廠使用地證明書，辦理使用地變更編定。但因前款整體規劃之需要，直轄市、縣（市）主管機關得駁回其申請。</p> <p>三、非屬第一款情形且位於都市計畫之土地，依都市計畫法規定辦理。</p> <p>取得特定工廠登記者，依前項第二款規定辦理使用地變更編定前，應繳交回饋金予直轄市、縣（市）主管機關，撥交依農業發展條例第五十四條第一項規定設置之農業發展基金。</p> <p>直轄市、縣（市）主管機關審查第一項第二款規定之用地計畫，得向申請人收取審查費。</p> <p>第一項各款之核准條件，應符合都市計畫法、區域計畫法第十五條、第十五條之二、國土計畫法第二十六條規定，並得由各該法規主管機關基於輔導需求及安全之原則，檢討及簡化相關法規規定。</p> <p>第一項第一款群聚地區之認定、第二款用地計畫之申請要件、應備書件、申請程序、申請面積限制、直轄市、縣（市）主管機關審查程序與基準、第二項回饋金之計算基準、第三項審查費收取基準及其他相關事項之辦法，由中央主管機關會商有關機關定之。</p>

（三）未登記工廠之空間分布

本研究將行政院農業委員會以國土利用調查資料、經濟部中部辦公室臨時工廠登記資料以及各縣（市）政府列管違規工廠資料為基礎所製成之農業及農地資源盤查疑似工廠結果與全台各縣市界圖資進行套疊分析，其結果顯示未登工廠面積全國合計 17622.79 公頃，主要分布於西部平原主要城市，其中以彰化縣面積 2,802.34 公頃、臺中市 2,694.15 公頃、高雄市 2,180.32 公頃、桃園市 2,047.31 公頃、台南市 1,937.77 公頃以及新北市 1,470.75 公頃等 6 縣市合計約 7 成 5 為最大宗，這也代表全台主要的農業大縣有較高比例的未登記工廠設立，也可能對當地農業發展環境帶來衝擊。未登記工廠於各縣市分布面積統計詳細情形請參閱表 5-9；空間分布情形概況請參閱圖 5-2。

表 5-9 各縣市未登記工廠分布面積一覽表

縣市	未登工廠面積(公頃)	百分比	縣市	未登工廠面積(公頃)	百分比
彰化縣	2802.34	15.90%	南投縣	377.61	2.14%
臺中市	2694.15	15.29%	宜蘭縣	243.18	1.38%
高雄市	2180.32	12.37%	花蓮縣	213.85	1.21%
桃園市	2047.31	11.62%	新竹市	129.15	0.73%
臺南市	1937.77	11.00%	臺東縣	105.39	0.60%
新北市	1470.75	8.35%	嘉義市	87.27	0.50%
屏東縣	855.41	4.85%	基隆市	44.19	0.25%
雲林縣	786.61	4.46%	澎湖縣	41.12	0.23%
嘉義縣	696.28	3.95%	臺北市	28.30	0.16%
苗栗縣	441.64	2.51%	金門縣	27.14	0.15%
新竹縣	413.03	2.34%	總計	17622.79	100.00%

資料來源：內政部營建署、本研究整理

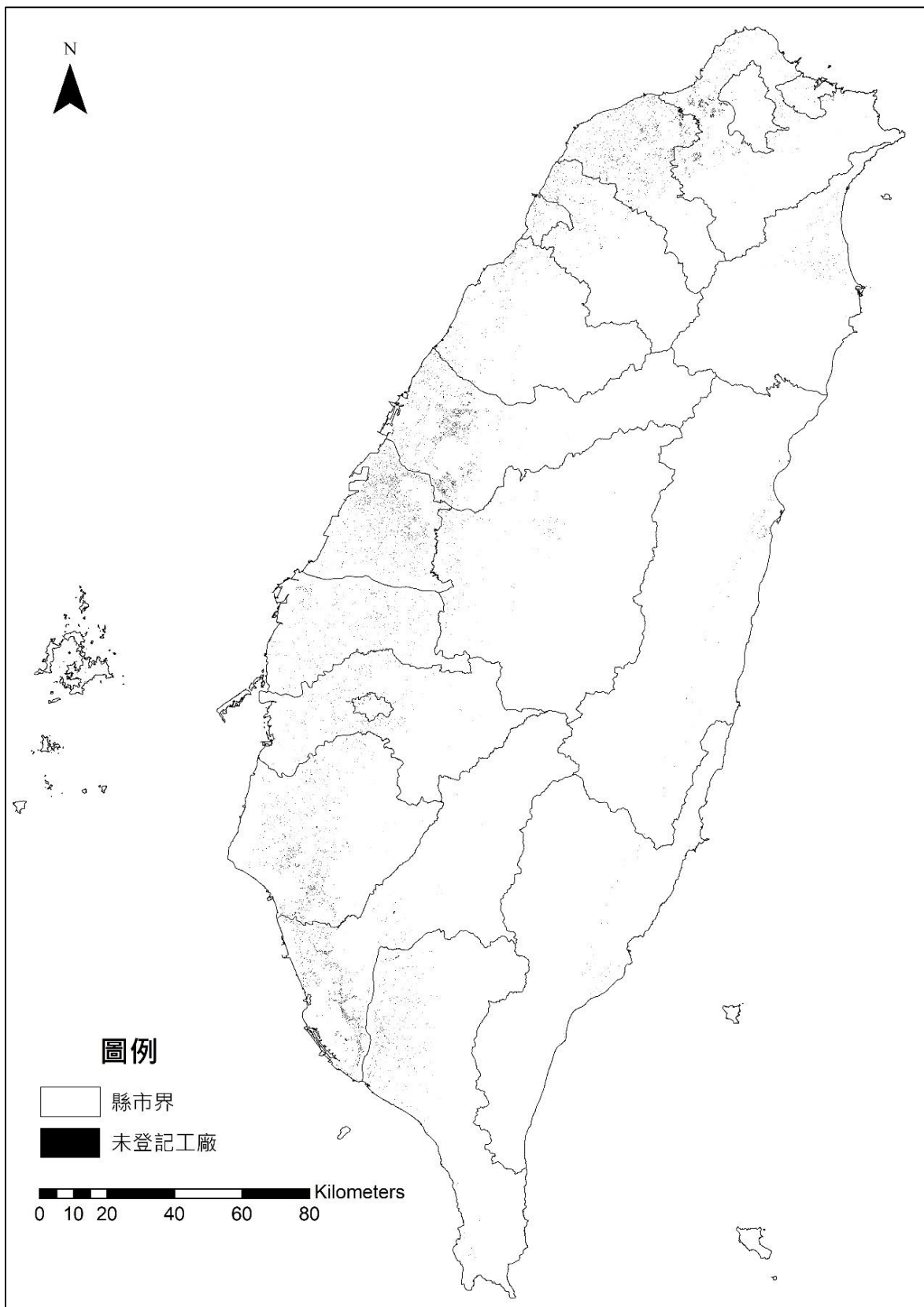


圖 5-2 各縣市未登記工廠空間分布圖

資料來源：內政部營建署、本研究繪製

本專題將未登記工廠與非都市土地使用分區進行套繪分析，其中未登記工廠分布於特定農業區之面積最大，其次為一般農業區，進一步將未登記工廠套繪非都市土地使用地編定，其中未登記工廠分布於農牧用地上之面積最多，未登記工廠高度分布於農業縣市，且以農業縣市中的農業區為首，農業區中未登記工廠也高度集中分布在農牧用地，此即明確顯示未登記工廠嚴重衝擊現有農業生產環境，不利未來國土計畫對農業發展擘劃的願景達成。

(四) 小結

透過全台的未登記工廠地圖套疊分析，首先呈現的是農業土地較多的縣市，未登記工廠比例也相對較高，並以彰化、台中與高雄是位居前三，合計未登記工廠比例達到 43%。再以使用分區及使用地觀察，確實也呈現了未登記工廠有較高比例坐落於農業使用分區或農牧用地的現象，足可見未登記工廠對於農牧用地的干擾已經成為農業政策與產業政策急需面對的重要課題。

當前區域計畫法將於由國土計畫法所取代，對於未登記工廠的管理對策已經列於公告的全國國土計畫中，且明確揭示以安全、合理、公平三大原則管理未登記工廠議題，並配合工廠管理輔導法新增的未登記工廠專章，一併輔導未登記工廠的合法化登記與高汙染或新增未登記工廠之退場機制。全國國土計畫亦另提供地方縣市政府以規劃手段協調整合未登記工廠的整體發展，此即目前各縣市國土計畫所劃設的城鄉發展分區第 2 之 3 類，此類分區的劃設可以用合理的整體規劃手段、配合公共設施的提供與一定的用地回饋來達成原有雜亂無章的未登記工廠進行有秩序、有系統的發展。

三、國土計畫城鄉發展區第 2-3 類產業用地分布及發展策略分析

(一) 前言

國土計畫法第一條即開宗明義說明，立法目的係為因應氣候變遷，確保國土安全，保育自然環境與人文資產，促進資源與產業合理配置，強化國土整合管理機制，並復育環境敏感與國土破壞地區，追求國家永續發展。為了以功能分區達成上述要求，故於第 23 條訂立各種功能分區的分類與使用規範，其中對於城鄉發展分區分成第一類與第二類，第一類屬於供較高強度之居住、產業或其他城鄉發展活動使用，第二類屬於供較低強度之居住、產業或其他城鄉發展活動使用。

考量國土空間的發展，以往區域計畫法並沒有對於空間發展的時序做出明確引導，以至於非都市地區的產業與住商區位機能未能達成調適，是故全國國土計畫對於國土計畫法下的區域發展做出引導性的說明，並於其中首先揭示未來發展地區的計畫構想，共可以分成有明確開發時程的城鄉發展分區第 2 之 3 類與尚未具明確發展時程的未來發展地區，並且縣市未來的產業與住商發展應依照未來發展地區的規劃引導土地使用。

原定於民國 111 年公告國土功能分區圖並全面施行國土計畫法，因考量涉及土地所有權人權益，工作繁複且需時溝通協調，參考目前辦理區域計畫非都市土地特定農業區及一般農業區檢討變更作業，辦理書圖製作、對外說明、民眾溝通、疑義處理、審議核定、書圖修正等相關工作，並考量國土功能分區圖為首次辦理，為使內容更臻完善，爰將國土功能分區圖作業期程再予延長至民國 114 年。延長年限中，就涉及到各功能分區的劃設與公告書圖，城鄉發展分區第 2-3 類亦為其中劃設重點，總共可以分成產業、住商、公共設施、交通與其他等大類進行規劃，產業類也可合併既存的未登記工廠一併劃設，故其規劃的廣度與權屬涉及相當廣泛，需要較長時間才能完成縣市國土計畫內容。

就功能性而言，城鄉發展地區第 2-3 類分區具有彈性的發展空間，不同於其他的國土功能分區，其他的分區一經劃定且公告後便需要嚴格的依照該功能分區的容許項目進行利用，無法再依照區域計畫法的開發邏輯進行分區變更；然城鄉發展地區第 2-3 類可以依照當地的產業發展需求、住商功能與公共設施必要性進行特定性的開發與規劃，故具有彈性輔助國土計畫施行的功能，其區位分布、規劃內容與發展策略則由以下各節分別說明之。

(二) 城鄉發展區第 2-3 類劃設原則

依全國國土計畫城 2-3 劃設及指導事項，係為因應居住或產業發展需求、提供或改善基礎公共設施、提高當地生活環境品質。依據全國國土計畫城 2-3 劃設條件如下：

1. 經核定重大建設計畫及其必要範圍或城鄉發展需求地區，且有具體規劃內容或可行財務計畫者。
2. 符合直轄市、縣（市）國土計畫之成長管理計畫及鄉村地區整體規劃下，為因應居住或產業發展需求、提供或改善基礎公共設施、提高當地生活環境品質等原因，符合下列條件之一，得適度擴大原依區域計畫法劃定之鄉村區或工業區範圍，其範圍應儘量與既有鄉村區或工業區性質相容，避免影響當地居住或產業發展情形：
 - (1) 為居住需求者，應儘量配合當地人口發展趨勢及人口結構情形，且當地鄉（鎮、市、區）範圍內既有鄉村區可建築土地並無閒置或可提供再利用情形。

- (2) 為產業需求者，應儘量與當地既有產業相容者為原則，除係配合當地產業發展趨勢，且當地鄉（鎮、市、區）範圍內既有工業區並無閒置或可提供再利用情形。
 - (3) 為提供或改善基礎公共設施者，以污水處理設施、自來水、電力、電信、公園、道路、長期照護或其他必要性公共設施，且以服務當地既有鄉村區或工業區為原則。
 - (4) 為提高當地生活環境品質者，以當地既有鄉村區居住密度高於全國標準為原則。
3. 基於集約發展原則，依原區域計畫法規定取得開發許可案件或依本法取得使用許可案件，得依下列規定檢討劃設其適度擴大範圍：
- (1) 與原開發許可計畫或使用許可計畫範圍相毗鄰，且經目的事業主管機關認定屬同一興辦事業計畫，並取得目的事業主管機關核准興辦事業計畫之文件或原則同意等意見文件。
 - (2) 需符合各級國土計畫部門空間發展策略（計畫）之總量或區位指導。
 - (3) 需符合各級國土計畫之空間發展及成長管理策略（計畫）指導，避免使用環境敏感地區土地。但因零星夾雜無可避免納入該等土地者，於檢討變更國土功能分區後，該零星夾雜土地依環境敏感地區土地使用指導原則使用。
4. 位於前 1、2、3 範圍內之零星土地，得一併予以劃入。

依據全國國土計畫，城鄉發展地區第 2 之 3 類之劃設應為經核定重大建設計畫及其必要範圍或城鄉發展需求地區，且有具體規劃內容或可行財務計畫者，另外符合直轄市、縣（市）國土計畫之成長管理計畫及鄉村地區整體規劃，為因應發展需求、提高公設、生活環境品質等原因，符合特定條件者，得適度擴大原依區域計畫法劃定之鄉村區或工業區範圍。

城鄉發展地區第 2 之 3 類之劃設應具備具體開發計畫，後依循都市計畫法或國土計畫法使用許可程序辦理，供作城鄉發展建設之地區，然未完成開發，依據全國國土計畫指導，其土地使用原則列點如下：

1. 一般性公共設施、基礎維生設施及古蹟等，得申請使用。
2. 避免新增住商、工業及遊憩使用，但得維持原來合法使用。
3. 原依區域計畫法編定之可建築用地，經直轄市、縣（市）主管機關認定不妨礙重大建設計畫或城鄉發展需求者，得繼續編定為可建築用地，並得調降其使用強度及減少容許使用項目。

依據內政部營建署之政策方向，城鄉發展地區第 2 之 3 類使用許可前之土地使用管制將比照農業發展地區第 2 類土地使用管制辦理。

（三）城鄉發展區第 2-3 類產業用地分布

1. 各縣市國土計畫(草案)城 2-3 劃設情形

本專題綜整至 109 年 3 月為止，各縣市國土計畫(草案)城 2-3 案件劃設情形，根據統計，全國共計劃設 162 案，面積約 18000 餘公頃。其中以雲林縣 4,000 餘公頃；桃園市 3,600 餘公頃；新北市 1,500 餘公頃為最大宗。綜觀各規劃內容類型之城 2-3，其主要為產業發展以及住商使用類型，其次則為公共設施、觀光發展以及其他等類型，以下整理各縣市國土計畫(草案)城 2-3 產業類別劃設案件綜理表，參閱表 5-10。

表 5-10 各縣市國土計畫(草案)城 2-3 產業類別劃設案件綜理表

縣市	計畫名稱	行政區	面積 (公頃)	使用內容	備註
新北市	擴大五股(部分更察及水碓)都市計畫	五股區	142.43	產業為主	配合工廠輔導措施，規劃產業用地為招商及未登記工廠輔導安置街廓。
	泰山楓江地區	五股區	133.91	產業為主	配合工廠輔導措施，規劃產業用地為招商及未登記工廠輔導安置街廓。
	大柑園地區非都市土地	樹林區	617.48	產業為主	包含未登工廠。
	瑞芳第二工業區	瑞芳區	30.33	產業為主	
桃園市	中壢工業區擴大(第一期)計畫	中壢區、蘆竹區、桃園區	555.81	產業園區	產業發展供給。
	中壢工業區擴大(第二期)計畫	中壢區、蘆竹區、大園區	173.76	產業園區	產業發展供給。
	新屋頭洲產業園區	新屋區	43.54	產業園區	違章工廠聚落輔導。
	八德大安產業園區	八德區	10.00	產業園區	違章工廠聚落輔導。
	平鎮東金產業園區	平鎮區	5.30	產業園區	違章工廠聚落輔導。
	大溪草厝江產業園區	大溪區	35.83	產業園區	違章工廠聚落輔導。
	大園智慧園區	大園區	44.73	產業園區	違章工廠聚落輔導。
	桃園航空城特定區計畫	中壢區	2384.74	新訂都市計畫	行政院核定之重大建設計畫。
	桃園農業物流園區	大園區	10.37	產業園區	行政院核定之重大建設計畫。
新竹縣	新訂頭前溪沿岸地區都市計畫	東區、北區	364.91	住商及產業服務	產業專用區、交大竹北園區、國際示範村等。
	新訂台灣知識經濟旗艦園區特定區計畫	竹北市、芎林鄉	442.68	產業專用區等	

縣市	計畫名稱	行政區	面積 (公頃)	使用內容	備註
	因應國土計畫辦理新竹縣芎林鄉芎林交流道附近地區新設產業園區可行性評審委託技術服務案	芎林鄉	89.06	產業專用區等	
	新竹科學園區(寶山用地)第 2 期擴建計畫	寶山鄉	54.74	科學園區擴建	
	苗栗縣銅鑼鄉勝暉產業園區開發案	銅鑼鄉	10.41	工業發展	
	苗栗通霄通灣段及北勢窩段山坡地產業園區開發案	通霄鎮	10.98	工業發展	
	衛生醫療健康園區基地撥用及促參招商計畫	後龍鎮	20.53	公共設施	
臺中市	新訂烏日溪南都市計畫	霧峰區	472.25	產業發展	
	擴大臺中市大平霧地區都市計畫(大里夏田產業園區)	霧峰區	349.75	產業發展	
	新訂大里塗城都市計畫	太平區	35.95	產業發展	
	新訂台中國際機場發展計畫	清水區、沙鹿區	99.67	城鄉發展需求地區	因應臺中國際機場升級計畫並配合民航局「臺中機場 2035 年整體規劃」。
	擴大神岡都市計畫	神岡區	172.67	產業發展	
彰化縣	二林精密機械產業園區	芳苑鄉	371.65	產業園區	依「產業創新條例」報編開發。
	打鐵厝(南側)產業園區	鹿港鎮	4.89	產業園區	依「產業創新條例」報編開發。
	打鐵厝(北側)產業園區	鹿港鎮	10.01	產業園區	依「產業創新條例」報編開發。

縣市	計畫名稱	行政區	面積 (公頃)	使用內容	備註
	彰化水五金田園生產聚落特定區計畫	和美鎮	881.97	新增產業型都市發展用地	提供產業用地，輔導未登工廠合法使用。
南投縣	竹山竹藝園區	竹山鎮	11.04	產業發展	
	竹山鎮中州段兩處土石堆置場	竹山鎮	4.97	產業發展	竹山鎮中州段 801、802、803、804、805、1143、1144、1145、1146、1147 地號。南投縣政府將該府已受理之開發許可案件，納入城鄉發展地區第二類之三劃設。
	南投新增工業區	南投市	33.53	產業發展	
	大中鋼鐵南投工業區擴展計畫	名間鄉	6.58	產業發展	
	竹山鎮溫水段土石堆置場	竹山鎮	4.24	產業發展	竹山鎮溫水段 802-1、805、806、807、810-2(部份)、811、813、814、815、816、817、818、819、820、821、823 地號。南投縣政府將該府已受理之開發許可案件，納入城鄉發展地區第二類之三劃設。
	埔里鎮籃城段土石堆置場	埔里鎮	2.39	產業發展	埔里鎮籃城段 179、222、223、225、226、228、229、230、231、232、269、270、271、275、276、277、278、279、283、284、285、294、295、296、297 地號。南投縣政府將該府已受理之開發許可案件，納入城鄉發展地區第二類之三劃設。
	水里鄉郡坑段土石堆置場	水里鄉	5.42	產業發展	水里鄉郡坑段 16-56、16-57、16-5816-467、16-468 地號。南投縣政府將該府已受理之開發許可案件，納入城鄉發展地區第二類之三劃設。
	水里鄉社子段土石堆置場	水里鄉	2.72	產業發展	水里鄉社子段 2214、2216、2235 地號。南投縣政府將該府

縣市	計畫名稱	行政區	面積 (公頃)	使用內容	備註
					已受理之開發許可案件，納入城鄉發展地區第二類之三劃設。
	水里鄉拔社埔段土石堆置場	水里鄉	6.43	產業發展	水里鄉拔社埔段 80(部份)、175(部份) 地號。南投縣政府將該府已受理之開發許可案件，納入城鄉發展地區第二類之三劃設。
	鹿谷鄉番仔寮段土石堆置場	鹿谷鄉	2.17	產業發展	鹿谷鄉番子寮段 230-3、231、231-1、231-4、231-5、231-6、231-7、233、233-1、233-4、234-11、234-12、234-13、234-14、235、236、237-1、237-3、242 地號。南投縣政府將該府已受理之開發許可案件，納入城鄉發展地區第二類之三劃設。
	新訂中興交流道特定區計畫	草屯鎮	118.58	產業發展	
	新訂中興交流道特定區計畫	南投市	453.02	產業發展	
雲林縣	褒忠農業機械科技園區	褒忠鄉	280.89	產業發展	
	Seii Lohas 產業園區	古坑鄉	9.84	產業發展	
	海口故事館園區	口湖鄉	15.59	產業發展	
	古坑產業增值園區	古坑鄉	69.44	產業發展	
	麻園工業區周邊擴建	莿桐鄉	4.00	產業發展	
	馬鳴山工業區周邊擴建	褒忠鄉、東勢鄉	13.77	產業發展	
	彰源產業園區	斗六市	2.17	產業發展	
	工廠擴建(二)-福懋	斗六市	45.23	產業發展	
	工廠擴建(三)-品高	斗六市	2.48	產業發展	
工廠擴建(四)-福懋二廠	斗六市	4.84	產業發展		

縣市	計畫名稱	行政區	面積 (公頃)	使用內容	備註
	中科虎尾基地第二期科技園區	虎尾鎮	179.35	產業發展	
嘉義縣	布袋國內商港建港計畫	布袋鎮	0.57	港埠建設	布袋國內商港為營運中港口，內港區及外港區已有具體之規劃配置，並已於 87 年核定港區範圍，行政院環境保護署於 96 年審查通過布袋國內商港整體規劃環境影響評估報告書。考量港埠建設及營運需因應經濟情勢變化滾動檢討，布袋商港係採分期開發，開發範圍均以核定之整體發展藍圖及港區範圍為基礎逐期推動各項港埠建設，為保留建設規劃彈性，欲將內港區之浚土回填區及外港區之未來開發區劃設為城鄉發展地區第二類之三，面積約 122 公頃，以符合地方發展需要，並有利商港主管機關依商港法規定辦理商港之規劃建設、管理經營。
	南靖農場工業園區第一期開發範圍	水上鄉	85.59	產業園區	
	公館農場工業園區開發計畫	中埔鄉	45.49	產業園區	
	大埔美預留發展用地	大林鎮	201.43	產業園區	
	大林現代化農業冷鏈物流園區	大林鎮	8.53	農業物流園區	
臺南市	安平商港新訂擴大都市計畫	安平區	40.30	重大建設型	
	台南金融科技產業園區	學甲區	17.62	產業發展	
	歸仁恆耀工業區	歸仁區	16.75	產業發展	

縣市	計畫名稱	行政區	面積 (公頃)	使用內容	備註
	南核心基地 3(綠能產業園區)	歸仁區	91.44	產業用地	採產業創新條例設置。
	中核心基地 5(番仔寮農場)	新市區	90.99	產業用地	採產業創新條例設置。
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 1	關廟區	2.93	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 2	仁德區	2.07	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 3	歸仁區	2.43	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 4	歸仁區	2.01	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 5	新化區	2.15	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 6	新化區	2.32	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 7	新化區	3.82	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 8	安定區	2.15	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 9	新市區	2.29	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 10	安定區	2.30	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 11	山上區	2.14	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 12	西港區	2.38	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 13	西港區	2.11	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 14	七股區	2.10	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20 處)編號 15	七股區	1.81	產業用地	

縣市	計畫名稱	行政區	面積 (公頃)	使用內容	備註
	未登記工廠特定地區(20處)編號 16	官田區	2.14	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20處)編號 17	將軍區	2.32	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20處)編號 18	北門區	2.13	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20處)編號 19	新營區	7.06	產業用地	
	未登記工廠特定地區(20處)編號 20	新營區	2.05	產業用地	
	未登記工廠群聚(4處)編號 1	歸仁區	200.19	產業用地	
	未登記工廠群聚(4處)編號 2	歸仁區	200.19	產業用地	
	未登記工廠群聚(4處)編號 3	安定區	200.19	產業用地	
	未登記工廠群聚(4處)編號 4	安定區	200.19	產業用地	
高雄市	烏林產業輔導專用區	仁武區、 鳥松區	109.33	產業發展	輔導業者個案申請使用許可， 並編列經費開闢相關公共設施。
	嘉華產業輔導專用區	岡山區	212.16	產業發展	輔導業者個案申請使用許可， 並編列經費開闢相關公共設施。
屏東縣	新園產業園區	新園鄉	10.28	城鄉發展需求地區	
	屏東加工出口	屏東市	26.76	城鄉發展需求地區	
	老埤製茶工廠	內埔鄉	5.27	城鄉發展需求地區	因應產業發展需求，將老埤製茶工廠納入內埔（龍泉地區）都市計畫區內。
	熱帶農業特色產業園區	長治鄉	30.76	城鄉發展需求地區	
	六塊厝產業園區	屏東市	19.44	城鄉發展需求地區	

縣市	計畫名稱	行政區	面積 (公頃)	使用內容	備註
臺東	深層海水產業發展 園區基地	太麻里鄉	34.86	產業為主	
	太陽能發電設備及 教育示範專區	臺東市	144.44	產業為主	
	城鎮之心南迴驛建 設計畫	大武鄉	7.96	產業為主	
澎湖縣	澎湖縣青年創業基 地	馬公市	0.93		
	海洋科技園區計畫 龍門基地	湖西鄉	7.59		
	澎湖港整體規劃及 未來發展計畫(106 年~110年)中馬公 碼頭區實質建設計 畫(106年~110年)	馬公市	0.03		

2. 各縣市國土計畫(草案)城 2-3 產業類劃設分析

從表 5-10 可以看出，並非全台所有縣市都有規劃產業類型的城 2-3，一共只有 13 個縣市有規劃用城 2-3 做為未來產業發展的手段，而有規劃產業類的城 2-3 縣市中，仍存在處數或面積的教大差距，整理表 5-10 各縣市的處數與面積於下表 5-11，當中即可看出縣市間的差距，面積最高者為桃園市，共計有 3628.9 公頃，遠高於其他縣市，顯示桃園市具有較大的產業發展與劃設需求；台南市的劃設面積位居第全台第四，但是劃設處數共計 29 處，且其中光是為了未登記工廠而劃設的城 2-3 就高達 24 處，屬全台使用未來發展地區管理未登記工廠最多之縣市；彰化縣劃設面積位居全台第二，其劃設處數雖不多，但其中一處為彰化水五金田園生產聚落特定區計畫，其規劃內容也是為了管理輔導未登記工廠並促進地區產業而為之劃設，單就水五金特定區計畫就佔 881.9 公頃，屬全台城 2-3 劃設面積第 2 大（全台最大城 2-3 面積位於桃園之航空城特定區計畫，占地 2384.7 公頃，本身亦為重大公共建設兼具產業發展性質之規劃案件）。

表 5-11 全台各縣市產業類城鄉發展地區第 2 之 3 類劃設統計表

縣市	處數	面積(公頃)	縣市	處數	面積(公頃)
新北市	4	924.15	嘉義縣	5	341.6
桃園市	10	3628.99	台南市	29	1108.5
新竹縣	6	628.4	高雄市	2	321.5
台中市	5	1130.29	屏東縣	5	92.5

彰化縣	4	1268.5	台東縣	3	187.2
南投縣	12	651.1	澎湖縣	3	8.55
雲林縣	11	627.6			

(四) 城鄉發展區第 2-3 類產業發展策略

依全國國土計畫對未來發展地區的規劃策略，直轄市、縣(市)主管機關劃設未來發展地區，應符合下列情形之一，得經各該直轄市、縣(市)及內政部國土計畫審議會同意後，納入各該直轄市、縣(市)國土計畫：

1. 落實大眾運輸導向發展(TOD)，位屬高鐵車站、臺鐵車站、捷運車站、客運轉運站等大眾運輸場站周邊一定距離範圍內者。
2. 鄉公所所在地符合都市計畫法規定，應依法擬定都市計畫者。
3. 相鄰 2 公里內都市計畫地區間之非都市土地，為擴大或整合都市計畫者。
4. 原依區域計畫法劃定之鄉村區或開發許可地區周邊，或位屬既有都市計畫周邊一定距離範圍內，為與各該都市計畫整合發展者。
5. 為增加住商用地，既有都市計畫之住宅區或商業區發展率達 80%，且各該都市計畫無可釋出農業區（非屬農業發展地區第五類者，詳第八章、第二節、壹、三）者；或為因應當地人口發展趨勢或人口結構變遷，提供或改善必要公共設施服務水準者。
6. 為增加產業用地，既有都市計畫之工業區或產業相關分區發展率達 80%，各該都市計畫無可釋出農業區（非屬農業發展地區第五類者，詳第八章、第二節、壹、三）者；或位屬高速公路或快速道路交流道、高鐵車站、臺鐵車站 5 公里範圍內或國際機場、國際港口 10 公里範圍內，可提供旅運服務或運用其運輸系統滿足需求者。
7. 原依區域計畫法劃定之鄉村區、工業區、開發許可區之擴大，或重大建設計畫及其必要範圍。

如符合上述條件，未來發展地區應避免使用符合國土保育地區第一類、農業發展地區第一類之土地，並應儘量避免使用環境敏感地區以及造成蛙躍發展情形。是故上述各縣市的城 2-3 劃設均遵守相關的規範後，才得以形成較完整且毗鄰的產業類城 2-3。整體的展業發展政策需要配合中央主管機關發布制定的部門發展計劃，有關產業部門於原區域計畫的各區發展計畫均有相關規定，全國國土計畫與縣市國土計畫亦會對於各部門計劃有明確指示，故就已擘劃的交通、產業、公共設施與住宅等部門計劃內容，就在各縣市內就產業發展的區位需求，以未來發展地區的規劃手段，逐步有系統引導廠商至指定地區實施城 2-3 的整體開發或使用許可相關利用方式進行使用。

(五) 小結

依國土計畫法及全國國土計畫相關規定，城 2-3 之劃設係依據縣市國土計畫空間發展與成長管理計畫而為之，考量地方發展整體需求、整體空間區位規劃以及民間私人需求劃設。其可涉及的範圍包含產業、住宅、公共設施、觀光與其他重大公共建設等面向，配合當前行政院基礎前瞻建設計畫執行，可為現有國土空間發展作出重大變革，故全國國土計畫對於未來發展地區成長管理規劃手段之創設乃屬必要。

但各縣市的城 2-3 劃設類型繁多，且光就產業類相關之城 2-3 劃設即已達到 10,919 公頃的規模，於未來的 5 至 10 年間將會陸續開發完竣並投入市場，如規劃之各項調查與預測皆有前瞻與市場性，將對於我國各縣市的產業發展產生另一波經濟動能，有助於改善現有勞動薪資停滯不前與產業創新量能不足等困境。

是故，後續縣市國土計畫的陸續到位與發佈，將會進一步牽動地方投資規劃的布局，縣市政府即應就可能產生的衝擊與住宅、育樂與照護需求預為因應與規劃，使國土之生活、生產與生態機能環環相扣，發揮規劃之綜效。

四、國土計畫城鄉發展區第 2-3 類產業用地使用許可制建立機制分析

(一) 前言

指導與管理全國土地開發的計畫法規可分為都市計畫法、區域計畫法與國家公園法，而管理最大面積的法規當屬區域計畫法，自民國 63 年制定之始即經歷多次變革，並於民國 65 年制定非都市土地使用管制規則成為重要管制規定。按原區域計畫法的管制邏輯，凡申請開發者，如達到非都市土地使用管制規則第 11 條之規模者，應辦理分區變更並進行審議。

開發審議制度極為區域計畫法對於土地使用管理的精隨，藉由民間申請者的開發申請，逐步引導土地利用至適合市場或地方需求的發展型態進行轉變，最終達成空間發展的動態平衡。但開發許可制度的施行也帶來環境發展的若干衝擊，比如大面積範圍的開發導致山坡地原始林的流失、大量個案變更分區導致地區住宅或工廠與農地毗鄰而建，最終形成居住或生產及生態功能難以平衡。

有鑑於過往開發制度可能產生的流弊，國土計畫法的立法原理即改採較嚴格的使用許可制度，在符合一定規模或性質特殊的標準下，即須向主管機關申請使用許可，經審查通過後由主管機關核發使用許可方能進行該項土地利用。這樣的規定形成較嚴格的土地使用管制，按原區域計畫法的規範邏輯，如該項土地利用的使用項目並非該土地使用分區的容許使用項目，尚得以採取分區變更方式完成開發行為，但到了國土計畫法的規範下，僅能嚴格依照該使用分區的容許使用項目進行利用，且有部分如項目需要申請使用許可，存在開發上的不確定因素。

然國土計畫的變動並非僅依靠定期的通盤檢討調整功能分區，尚容許城鄉發展地區第 2-3 類的劃設來達成彈性發展與在地實踐的作法，保留了一定程度的使用項目利用彈性，且依全國國土計畫的規範，城鄉發展地區第 2-3 類可以開發的類型包含了產業、住宅、觀光、公共設施與重大公共建設等類型，可以滿足非都市區域大部分的開發需求，因此現階段審議的縣市國土計畫多有劃設城鄉發展地區第 2-3 類做為未來開發預備地區。經劃設後，需要採行使用許可方式進行開發才能達成規劃目標，但目前使用許可方式僅明確說明個別使用項目的操作方式，對於城鄉發展地區第 2-3 類的執行方式不甚明確，故以下就使用許可制度、城鄉發展區第 2-3 類產業用地極其許可制度之研析分別作出論述，並於最後給予本專題小結。

(二) 使用許可制度說明

國土計畫法第 24 條規定，於符合第 21 條國土功能分區及其分類之使用原則下，從事一定規模以上或性質特殊之土地使用，應由申請人檢具第 26 條規定之書圖文件申請使用許可，並須依照相關子法備妥書圖文件、繳納審查費及辦理公開展覽等，具體程序依照「使用許可審議程序辦法」、「使用許可案件經許可後之程序及相關事項辦法」為之，有關內容整理說明之。

1. 申請使用許可

使用人在各功能分區容許使用範圍內，其土地利用達到一定規模或性質特殊者，需依照使用許可程序申請使用，申請人應檢附本法第二十六條規定之書圖文件，向直轄市、縣(市)主管機關提出申請。

直轄市、縣(市)主管機關應自接獲使用許可申請案件次日起十五日內決定是否受理，確認是否受理的因素包含 1. 不符合一定規模以上或性質特殊之認定標準、2. 實施填海造地工程未位於城鄉發展地區內申請、3. 依法應檢附之書圖文件缺漏而未補正。如申請案無上述因素，則應予受理，並依案件性質轉送中央主管機關審議或由直轄市、縣(市)政府審查並通知繳納審查費。

各級主管機關應自收受審查費之日起三十日內依本法第二十五條之規定辦理公開展覽，並應於公開展覽期間舉行公聽會，舉辦公聽會與公開展覽之辦理方式、意見提出格式、公聽會之出席人員、主持人及進程序及陳述意見及公聽會紀錄處理方式等需依照「國土計畫使用許可公開展覽與公聽會及陳述意見處理辦法」辦理。

2. 使用許可審議與核准

完成繳納審查費與辦理公開展覽及公聽會後，各級主管機關應即將申請使用許可書圖文件，併同公開展覽之人民或團體意見及公聽會之會議紀錄，提送國土計畫審議會進行審議。申請案涉及目的事業法規另有規定者，應依各有關法規規定辦理，若同時涉及環境影響評估、水土保持、海岸管理或使用許可之審查作業，得採併行方式辦理。

審議過程中如有其他審查需求，國土計畫審議會得組成專案小組及實地調查，而所召開之專案小組會議得邀請相關領域專家列席提供諮詢意見或徵詢相關機關意見。前述審議條件下得由各級主管機關通知申請人、利害關係人及公聽會提出書面意見者到會陳述意見。審議重點考量土地使用適宜性、交通與公共設施服務水準、自然環境及人為設施容受力等因素評估整體適宜性，並於後辦規範各功能分區應審查重點，國土保育及海洋資源地區要求就環境保護、自然保育及災害防止，為妥適之規劃，並針對該使用所造成生態環境損失，採取彌補或復育之有效措施；農業發展地區需維護農業生產環境及水資源供應之完整性，避免零星使用或影響其他農業生產環境之使用；其有興建必要之農業相關設施，應以與當地農業生產經營有關者為限；城鄉發展地區需注重都市成長管理、發展趨勢之關聯影響、公共建設計畫時程、水資源供應及電力、瓦斯、電信等維生系統完備性。

另根據國土計畫法第 26 訂定之使用許可審議規則，擴充上述審議重點為共同許可條件、各分區許可條件與各分區使用計畫特別考量事項，除了包含本法第 26 考量重點外，另於各分區使用計畫特別考量事項增列 22 種使用計畫型態應考量事項，例如街廓規模、道路寬度、公共設施與景觀美化等細部因素。

整體審議期間，各級主管機關應自公開展覽期滿之次日起九十日內完成使用許可申請案件之審議。但有必要時，得延長一次，其延長期間不得超過九十日。辦理審議時，如有須補正事項者，應由各級主管機關通知申請人限期補正，屆期未補正或補正不完全者，則申請案應予駁回。而經過前述審議期間的各種審查完成後，則由各級主管機關作成許可與否之決定，並將結果通知申請人與有關機關，經核准使用許可者，應另依本法第二十七條之規定辦理公開展覽，其程序如下圖。

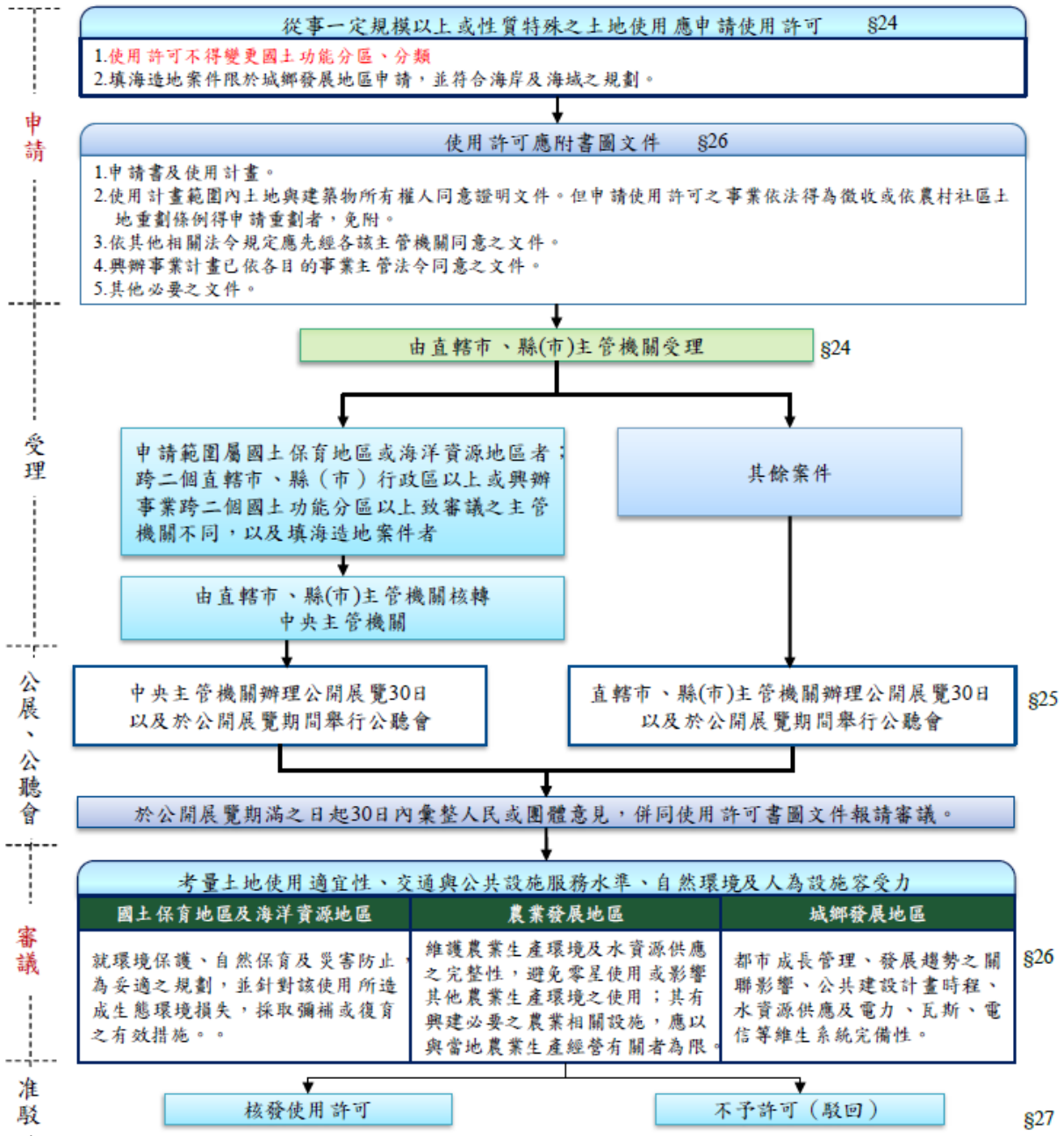


圖 5-3 國土計畫法之使用許可辦理程序圖

資料來源：賴宗裕等 (2020:2-37)

3. 後續應辦事項

申請案獲許可核准後，後續應辦事項與義務可分為使用地變更與取得使用執照兩階段；第一階段，申請使用地變更前，應先依國土計畫法及相關法規，於各規定期限內完成公共設施用地之分割、移轉登記，並繳交國土保育費、影響費或提撥一定年限之維護管理保證金，以及其他應繳交之費用。

應移轉之公共設施由直轄市或縣（市）政府與申請人締結行政契約，辦理現場勘查，確認用地範圍及土地無地上物後，再據以辦理移轉登記。如公共設施訂有分期興建計畫，申請人應依核定使用計畫完成相關公共設施之興建及領得使用執照，並經直轄市、縣（市）政府或鄉（鎮、市）公所查驗合格，移轉予該管直轄市、縣（市）有或鄉（鎮、市）有。

申請人完成使用許可案件經許可後之程序及相關事項辦法第二條所定之必要完成事項後，須依照第五條規定之檢附文件，向土地所在地直轄市或縣（市）政府申請依使用計畫內容辦理使用地變更。直轄市或縣（市）政府於受理使用地變更申請案件後，應即查核申請資料是否齊備。其未齊全者，應通知申請人限期繳交或補正，屆期未繳交或補正者，應予退件。而經過查核申請人所附第五條規定文件無誤後，應即辦理使用地變更，並於變更後通知申請人得進行後續使用，此即完成第一階段應完成之後續義務。

第二階段除生態彌補或復育延續第一階段進行外，另應於期限內申請出流管制計畫或水土保持施工許可證，請領雜項執照並於期限內完成施工計畫取得完工證明書。基礎工程完竣後，如訂有分期計畫者，仍應依核定計畫完成公共設施並移轉，公共設施用地以外之可建築用地則應按施工進度與計畫請領建築執照按圖施工，並應於十年內取得公共設施用地以外可建築用地使用執照或目的事業主管機關核准營運（業）之文件。

4. 許可後之變更、失效與廢止

經許可案件，如後續有變更計畫的需要，則需依照使用許可審議程序辦法第十條規定，檢核性質單純且無應考量情形之一者（第十條第一項共分六款應考量事項），得製作變更內容對照表送請直轄市、縣（市）主管機關審查核備後，通知申請人及有關機關，並免依國土計畫法第二十五條規定辦理公開展覽及公聽會及國土計畫審議會審議。如使用計畫內容變更涉及改變原核准使用計畫性質且面積達一定規模以上或性質特殊之認定標準，申請人應依第二條至第九條規定程序就該變更部分重新申請使用許可。

此外，如核准後計畫未依規定使用、未於一定期限內完成必要程序、經其他目的事業主管機關廢止等因素，則該許可案件依法失其效力或需經各級主管機關應廢止原使用許可。

（三）城鄉發展區第 2-3 類產業用地劃設規範

依全國國土計畫城 2-3 劃設及指導事項，係為因應居住或產業發展需求、提供或改善基礎公共設施、提高當地生活環境品質。依據全國國土計畫城 2-3 劃設條件如下：

1. 經核定重大建設計畫及其必要範圍或城鄉發展需求地區，且有具體規劃內容或可行財務計畫者。
2. 符合直轄市、縣（市）國土計畫之成長管理計畫及鄉村地區整體規劃下，為因應居住或產業發展需求、提供或改善基礎公共設施、提高當地生活環境品質等原因，符合下列條件之一，得適度擴大原依區域計畫法劃定之鄉村區或工業區範圍，其範圍應儘量與既有鄉村區或工業區性質相容，避免影響當地居住或產業發展情形：
 - (1) 為居住需求者，應儘量配合當地人口發展趨勢及人口結構情形，且當地鄉（鎮、市、區）範圍內既有鄉村區可建築土地並無閒置或可提供再利用情形。
 - (2) 為產業需求者，應儘量與當地既有產業相容者為原則，除係配合當地產業發展趨勢，且當地鄉（鎮、市、區）範圍內既有工業區並無閒置或可提供再利用情形。
 - (3) 為提供或改善基礎公共設施者，以污水處理設施、自來水、電力、電信、公園、道路、長期照護或其他必要性公共設施，且以服務當地既有鄉村區或工業區為原則。
 - (4) 為提高當地生活環境品質者，以當地既有鄉村區居住密度高於全國標準為原則。
3. 基於集約發展原則，依原區域計畫法規定取得開發許可案件或依本法取得使用許可案件，得依下列規定檢討劃設其適度擴大範圍：
 - (1) 與原開發許可計畫或使用許可計畫範圍相毗鄰，且經目的事業主管機關認定屬同一興辦事業計畫，並取得目的事業主管機關核准興辦事業計畫之文件或原則同意等意見文件。
 - (2) 需符合各級國土計畫部門空間發展策略（計畫）之總量或區位指導。
 - (3) 需符合各級國土計畫之空間發展及成長管理策略（計畫）指導，避免使用環境敏感地區土地。但因零星夾雜無可避免納入該等土地者，於檢討變更國土功能分區後，該零星夾雜土地依環境敏感地區土地使用指導原則使用。
4. 位於前 1、2、3 範圍內之零星土地，得一併予以劃入。

（四）城鄉發展區第 2-3 類產業用地使用許可制度機制研析

1. 法規體系

城鄉發展區第 2-3 類的執行方式大抵上可以分成使用許可核准前之土地管理與核准後管理兩大程序，使用許可審查階段則依照正常審查程序執行。實際的執行方式則會涉及到具體開發方式，以全國國土計畫第九章有關城鄉發展分區第 2-3 類的執行方式說明，從計畫類別可以分成依照都市計畫法進行新訂或擴大都市計畫、依使用許可程序辦理，故計畫法規面向就分成依照都市計畫法或國土計畫法進行開發管理。如採行都市計畫程序辦理新訂或擴大都市計畫，可以發揮縫合鄰近都市區域與生活及生產空間的效果；如採行國土計畫法的使用許可程序辦理，則可以與鄰近其他功能分區達成審議與利用的一致性與協調性。

2. 開發方式與規劃要求

無論採行新訂、擴大都市計畫或國土計畫使用許可進行利用，都需要有實際的開發執行方式，在全國國土計畫第九章第二節對城鄉發展地區第 2-3 類的指導事項中有說明，可採行的開發方式為整體開發計畫或其他開發方式為之，整體開發計畫可使用的規劃工具則為市地重劃與區段徵收最為常見，因兩者開發方式都可以對大範圍的土地及所有權人進行權利清理與地籍重劃，達到土地完整規劃、減少共有人、合併畸零地與完善公共設施供給等效果，促進土地利用效率。如屬住宅社區性質的供給目的，也可以採行都市更新計畫手段做為開發方式，尤以目前都市更新條例修正後，加以都市危險及老舊建築物加速重建條例業已於民國 106 年制定公布，對老舊都市街區有更多愜快速執行機制，皆有利於原區域計畫法下較老舊的既有住宅與商業街區重建。

產業類型的城鄉發展地區第 2-3 類採行的法規與開發內容也如同上述，但比較特別的是需要有最小開發面積的門檻限制，這樣的規範係為促使產業開發行為可以有較大規模的思維去整體規劃，避免流於小面積變更開發的過往積習，以城鄉發展地區的一般使用許可面積為例，大多規範為 5 公頃以上始得申請使用許可，故後續城 2-3 的使用許可申請亦不應低於 5 公頃的面積門檻。

另外應該注重與周邊鄰里關係，因產業類別性質可簡略分為高汙染、低汙染、高耗水、低耗水與其他環境災害等級之分，大多對鄰近的住宅社區與農業發展地區具有使用性質不相容甚至產生衝突的特性，因此在農業發展地區的產業或工業類使用許可審查規定，即明確要求園區或使用範圍內自來水、工業用水、電力、電信、垃圾處理及廢棄土處理等處理方式及設置相關設施之需求或郵政、金融、治安、消防、交通轉運站、文康運動醫療保健、餐飲服務、圖書閱覽及休閒運動等必要之服務設施設施應有妥善規劃，並要求考量與周邊土地使用情形、外部影響程度及國土功能分區之差異性等，自使用計畫範圍邊界線退縮設置緩衝綠帶或設施，寬度不得小於二十公尺⁷。

3. 土地管理

依據內政部營建署之政策方向，城鄉發展地區第 2-3 類未完成計畫開發前將比照農業發展地區第 2 類之土地使用管制辦理，並依據全國國土計畫第九章第二節對城 2-3 於未完成開發前之土地指導原則列點如下：

- (1) 一般性公共設施、基礎維生設施及古蹟等，得申請使用。
- (2) 避免新增住商、工業及遊憩使用，但得維持原來合法使用。

⁷ 參考自「國土計畫使用許可審議規則(草案)附表一：於國土保育地區、農業發展地區及城鄉發展地區得許可使用之使用計畫應特別考量事項」。

- (3) 原依區域計畫法編定之可建築用地，經直轄市、縣（市）主管機關認定不妨礙重大建設計畫或城鄉發展需求者，得繼續編定為可建築用地，並得調降其使用強度及減少容許使用項目。

綜上，本文對農業發展地區第 2 類土地使用管制之使用項目進行分析，檢視使用項目內容或性質特殊者是否會妨礙縣（市）國土計畫及未來城 2-3 使用許可之推動。盤點農 2 土地使用管制規則(草案)內容，城 2-3 使用許可前之土地使用管制比照農 2 之土地使用管制時，則農 2 既有權利保障之情況應首先予以排除。後將農 2 新設者之使用項目依免經國土計畫主管機關同意使用、應經國土計畫主管機關同意使用和應申請使用許可進行第一步分類，第二步針對上述依其內容使用是否會產生定著物、簡易設施或臨時建築物等分類以作為認定不妨礙重大建設計畫或城鄉發展需求之原則，並整理建議重點如下：

- (1) 建議農 2 土地使用管制項目中，對於僅會產生簡易設施或臨時建築物之使用項目，國土主管機關應公告此類使用項目未來若有妨礙城 2-3 原規劃內容時，接獲國土主管機關通知限期拆除時，負有自行無條件拆除之義務，逾期不拆者，由地方政府強制拆除之；其所需僱工拆除費用，由土地使用權利人負擔。
- (2) 對於會產生定著物之使用項目，土地使用權利人應向主管機關申請臨時土地使用許可。申請人應具備申請書，土地登記簿謄本或土地使用同意書或土地租賃契約等權利證明文件，備妥工程圖樣及說明書向直轄市、縣(市)國土主管機關切結相關拆除承諾，並於必要時徵詢城 2-3 開發需求者之意見，於申領臨時土地使用許可後始得為之。此外，屬應經申請同意之項目國土主管機關得保留應經申請同意處分之廢止權。
- (3) 屬超過一定規模或性質特殊需申請使用許可，多具有對土地性質、周邊環境產生不可逆之影響，建議逕不予以申請使用。

(五) 小結

區域計畫法的開發許可制度已施行超過 30 年，國內有眾多產業園區、科學園區與加工出口區皆歷經區域計畫委員會之審議，最終核發開發許可完成園區設置，亦有小型的工業設施與廠房並非依產業創新條例規定設置，未來區域計畫法落日接續由國土計畫法上路實施後，以往所習慣的開發許可制度將不復存在，取而代之的使用許可制度有較嚴格的使用項目規範，並對於需要進入使用許可審查程序亦訂有比區域計畫法時代更加嚴格的規定。

國土計畫法對各功能分區雖有嚴格的使用規範，但也保留了未來發展展地區的設計，彌補過往區域計畫所缺乏的空間時序規劃概念，這項空間規劃方法應用在國土計畫即為城鄉發展地區第 2-3 類，它可以用以規劃產業、住宅、公共設施等面向的計畫，本次專題所欲探討的是產業類別的城 2-3 規劃機制。基本上大致規劃方法類似於其他使用許可類別的方式，但是需要注重最小開發面積與周邊鄰里關係的因素，最終才得以藉由城 2-3 的規劃方法使都市與鄉村地區共蒙其益。