

「工業用地供給與服務資訊網之維護管理與研究計畫」

「111 年度工業區開發與管理年報」

民國 111 年 11 月

目 錄

壹、前言	- 1 -
一、政策篇	- 1 -
二、組織運作篇	- 1 -
三、工業區統計分析	- 1 -
四、專題	- 1 -
貳、政策篇	- 2 -
參、組織運作篇	- 4 -
一、產業園區主管機關組織架構	- 4 -
二、科技部科學園區主管機關	- 8 -
三、經濟部加工出口區主管機關	- 12 -
肆、工業區統計分析	- 15 -
一、臺灣地區工業區用地供給分析	- 15 -
二、產業園區產業組合統計分析	- 18 -
伍、專題	109
一、台灣地區產業園區產業組合趨勢分析	109
二、丁種建築用地空間分布及規模分析	121
三、國土計畫產業用地未來發展地區之區位分析	132

圖目錄

圖 3-1 新竹科學工業園區管理局組織圖	- 8 -
圖 3-2 中部科學工業園區管理局組織圖	- 10 -
圖 3-3 南部科學工業園區管理局組織圖	- 11 -
圖 3-4 經濟部加工出口區管理處組織圖	- 13 -
圖 4-1 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖	- 19 -
圖 4-2 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖	- 26 -
圖 4-3 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖	- 27 -
圖 4-4 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖	- 28 -
圖 4-5 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖	- 29 -
圖 4-6 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖	- 32 -
圖 4-7 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖	- 40 -
圖 4-8 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖	- 41 -
圖 4-9 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖	- 42 -
圖 4-10 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖	- 43 -
圖 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖	- 45 -
圖 4-12 北部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖	- 53 -
圖 4-13 中部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖	- 54 -
圖 4-14 南部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖	- 55 -
圖 4-15 東部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖	- 56 -
圖 4-16 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖	- 59 -
圖 4-17 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖	- 68 -
圖 4-18 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖	- 69 -
圖 4-19 南部區域工業區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖	- 70 -
圖 4-20 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖	- 71 -
圖 4-21 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動圖	- 74 -
圖 4-22 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖	- 85 -
圖 4-23 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖	- 86 -
圖 4-24 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖	- 87 -
圖 4-25 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖	- 88 -
圖 4-26 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動圖	- 91 -
圖 4-27 北部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖	- 104 -
圖 4-28 中部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖	- 105 -
圖 4-29 南部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖	- 106 -
圖 4-30 東部區域製造業各行業設廠面積變動圖	- 107 -
圖 5-1 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動圖	109
圖 5-2 全國丁種建築用地分布圖	122
圖 5-3 丁種建築用地獨立分布示例圖(雲林縣二崙鄉).....	123

圖 5-4 丁種建築用地群聚分布示例圖(彰化縣大村鄉).....	124
圖 5-5 已開發工業區丁種建築用地分布圖(桃園市觀音區).....	125
圖 5-6 丁種建築用地毗鄰都市計畫地區示例圖(高雄市).....	126
圖 5-7 丁種建築用地位於城 2-3 分布圖(台中市).....	127
圖 5-8 全國城 2-3 區域分布圖.....	137
圖 5-9 大柑園地區國土利用現況調查成果圖.....	142

表目錄

表 3-1 經濟部工業局所屬產業園區管理機構業務範圍一覽表	- 6 -
表 3-2 新竹科學工業園區組織業務表	- 9 -
表 3-3 中部科學工業園區組織業務表	- 10 -
表 3-4 南部科學工業園區組織業務表	- 12 -
表 3-5 經濟部加工出口區管理處組織業務表	- 14 -
表 4-1 縣市工業區面積統計表	- 16 -
表 4-2 工業區面積統計表	- 17 -
表 4-3 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表	- 19 -
表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表	- 20 -
表 4-5 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表	- 26 -
表 4-6 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表	- 27 -
表 4-7 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表	- 28 -
表 4-8 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表	- 29 -
表 4-9 各區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表	- 30 -
表 4-10 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表	- 32 -
表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表	- 33 -
表 4-12 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表	- 40 -
表 4-13 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表	- 41 -
表 4-14 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表	- 42 -
表 4-15 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表	- 43 -
表 4-16 各區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表	- 44 -
表 4-17 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數比例表	- 45 -
表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表	- 47 -
表 4-19 北部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表	- 53 -
表 4-20 中部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表	- 54 -
表 4-21 南部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表	- 55 -
表 4-22 東部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表	- 56 -
表 4-23 各區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表	- 57 -
表 4-24 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表	- 59 -
表 4-25 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表	- 60 -
表 4-26 北部區域工業區製造業及相關行業設廠資本額比例表	- 68 -
表 4-27 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表	- 69 -
表 4-28 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表	- 70 -
表 4-29 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表	- 71 -
表 4-30 各區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表	- 72 -
表 4-31 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表	- 74 -
表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表	- 75 -

表 4-33 北部地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表	- 85 -
表 4-34 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表	- 86 -
表 4-35 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表	- 87 -
表 4-36 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表	- 88 -
表 4-37 各區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表	- 89 -
表 4-38 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表	- 91 -
表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表	- 92 -
表 4-40 北部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表	- 104 -
表 4-41 中部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表	- 105 -
表 4-42 南部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表	- 106 -
表 4-43 東部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表	- 107 -
表 4-44 各區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表	- 108 -
表 5-1 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表	110
表 5-2 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表	112
表 5-3 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表	114
表 5-4 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表	116
表 5-5 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表	118
表 5-6 民國 107 年至 111 年產業園區製造業各行業設廠家數年成長率統計表.....	120
表 5-7 功能分區丁種建築用地土地使用規整表	128
表 5-8 各縣市國土功能分區丁種建築用地面積統計表	130
表 5-9 各縣市未來發展地區產業類計畫表	132
表 5-10 大柑園土地使用統計表	138
表 5-11 臺北大學社區特定區計畫彙整表	139

壹、前言

經濟部工業局因應時代發展潮流，並配合工業區開發目標，以提昇公私部門工業區開發資訊取得效率，持續推動工業區開發與管理年報的編撰工作，一方面提供工業區相關資料，另一方面針對工業區發展重要議題進行專題討論，以提供相關單位進行決策或研究之參考。

本年度編輯內容分為以下四個部分說明：

一、政策篇

本篇探討台灣產業發展之政策方向，政策內容選自本年度經濟部工業局網站(<https://www.moeaidb.gov.tw>)公布之最新消息及訊息公告，以摘錄重要政策內容為原則，有關特定細項之操作、申請內容與法規解釋及適用部分，請讀者參閱網站公告。

二、組織運作篇

本篇介紹經濟部工業局工業區組主管事務及各管理機構、科技部科學園區及科技產業園區(前身為加工出口區)的業務範圍及職掌，以利外界瞭解產業發展管理機關及相關業務，提供廠商及需要接洽業務者之參考。

三、工業區統計分析

內容包括台灣地區工業區用地供給及產業園區產業組合分析；在台灣工業區用地供給部份，以縣市或市鄉鎮為分析單元，呈現工業區用地開發現況。產業園區產業組合分析，以經濟部工業局主管的產業園區為分析對象，針對生產中的廠商，依據製造業各行業設廠家數、設廠面積、員工數或資本額等指標，進行分析。依據各區域產業園區統計資料的呈現，可看出台灣整體及北部區域、中部區域、南部區域及東部區域產業發展現況。本年度將進行資料收集及整理分析，其資料來源為經濟部工業局，並依據收集資料再用統計軟體進行統計及分析說明。

四、專題

專題係針對工業發展政策或趨勢，每年選定討論主題，依據該主題選擇數個子題加以探討，歷年的研究主題包括產業發展、產業群聚、網絡、知識外溢、創新氛圍及產業用地活化等。今年專題為「台灣地區產業園區產業組合趨勢分析」、「丁種建築用地空間分布及規模分析」及「國土計畫產業用地未來發展地區之區位分析」等三大專題，希望藉由相關專題分析，有助於產業園區發展的了解，並做為政府未來推動產業相關政策的參考。

貳、政策篇

一、發布「生技醫藥產業發展條例」相關辦法

- (一) 民國 110 年發布「生技醫藥產業發展條例」，為推動生技醫藥產業成為帶動經濟轉型之主力產業，依據發展條例規定，陸續發布相關執行辦法。
- (二) 111 年陸續發布以下辦法：
 1. 生技醫藥公司發行認股權憑證作業辦法。
 2. 生技醫藥公司高階專業人員及技術投資人緩課股票認定作業辦法。
 3. 營利事業適用生技醫藥公司股東投資抵減辦法修正條文&個人投資生技醫藥公司所得額減除辦法。
 4. 生技醫藥公司審定辦法。

二、公告修正「離岸風力發電區塊開發產業關聯政策」

- (一) 依經濟部 110 年 8 月 19 日經能字第 11004604420 號令訂定離岸風力發電區塊開發場址容量分配作業要點第八點第二項辦理。
- (二) 產業關聯政策架構三大主軸包括呼應外界期待增加彈性機制、延續已落實關鍵發展項目及以加分機制擴大產業發展。
- (三) 關鍵發展項目承諾清單，分為「電力設施」、「水下基礎」、「風力機零組件」、「海事工程服務」及「工程設計服務」五大類，各類項下再共細分 25 項。

三、發布「製造部門 2030 淨零轉型路徑」

- (一) 為協助製造業轉型，符合國際綠色供應鏈要求與歐盟碳邊境調整機制規範，經濟部透過與相關產業公會與各產業代表座談會議，於 111 年 10 月發佈「製造部門 2030 年淨零轉型路徑」，提出「製程改善」、「能源轉換」、「循環經濟」等三大策略，建議產業透過更新高效率設備、建置智慧化能源管理系統、導入氫能應用技術、含氟氣體削減等方式，提升能源效率，降低製程排放。
- (二) 透過改用低碳能源來減少排放，可採行措施包含：以氣換煤、提高生質燃料使用比例、再生能源設置、提高綠電使用率等；最終製造部門要朝循環經濟邁進，規劃透過餘熱回收、鋼化聯產及其他 CO2 回收利用技術，從源頭減少能資源的使用。
- (三) 經濟部將從制度面與技術面著手，完善產業淨零轉型所需法制環境(如：CCS、氫能管理專法)，並透過國營事業帶頭投入減碳技術研發(如：碳捕捉再利用、氫氫混燒)，也期待產業能展現具體推動淨零排放的決心與行動，將轉型過程的挑戰與壓力，轉化為驅動力與契機，創造未來的淨零商機。

四、嘉義縣中埔及水上產業園區開發正式啟動

- (一) 為因應台商回台設廠用地需求，經濟部優先選擇台糖公館農場及南靖農場開發中埔

及水上產業園區，兩園區已分別於 111 年 6 月 30 日及 7 月 4 日核定設置，9 月 18 日分別於舉辦動土典禮，共可為嘉義縣增加 88.52 公頃的產業用地。

- (二) 中埔及水上園區，距離相近僅 9 公里。引進產業以嘉義縣大埔美精機園區及馬稠後產業園區的支援產業為主。園區同步啟動開發，結合鄰近既有民雄、頭橋、嘉太、朴子等工業區，可有效串連嘉義整體產業軸帶，發揮相輔相成，達到擴增、外溢的最大效應。
- (三) 中埔園區預計投入新台幣 50 億元，可以創造約 5,426 個就業機會及每年 216 億元產值；水上園區預計投入新台幣 54 億元，可以創造約 6,151 個就業機會及每年 254 億元產值。

五、「產業創新條例」第 10 條之 1 修正延長通過，有助於產業智慧升級轉型

- (一) 立法院於 111 年三讀通過「產業創新條例」第 10 條之 1 修正草案，延長智慧機械及第五代行動通訊(下稱 5G)系統投資抵減適用年限至 113 年 12 月 31 日，並自 111 年 1 月 1 日起至 113 年 12 月 31 日止新增資安投資抵減優惠。
- (二) 法案修正重點說明如下：

1. 延長適用期間：智慧機械及 5G 系統投資抵減延長施行至 113 年底。

2. 於現行適用規定下納入資安租稅優惠項目：業者於 111 年至 113 年投資資通安全產品或服務，其投資支出於同年度合併計算智慧機械及 5G 系統於 100 萬元以上 10 億元以內，得以抵減率 5%(當年度)或 3%(3 年內)抵減其應納營所稅額，抵減上限為應納營所稅額 30%。

六、發布高分子產業創加值、再循環、數位升級的新策略

- (一) 塑膠製品產業多屬中小企業，目前面臨歐盟等國際市場選用循環再生材料、減碳產品及客製多元化等需求。工業局自 109 年起推動協助塑膠製品業推動循環再應用技術，以面對瞬息萬變的國際市場。
- (二) 由於市場對於工程塑膠、民生塑膠、碳纖維複合等材料應用領域之需求，選定循環長纖複材、回收聚烯烴、再生碳纖維等技術，協助業者開發所需求之產品：如電動熱熔槍外殼件、綠主張再生瓶、伺服馬達零部件等。為延續研發能量及技術成果，塑膠中心持續整合循環熱塑複合材料、產品設計與長纖射出及異型押出成型製程技術，推動聯盟廠商(南亞、泓展等)共同開發「MoJoin 摩匠-循環模組化牆面系統」產品，並與國立陽明交通大學攜手合作，成功將此產品推廣至國外。
- (三) 除此之外，塑膠中心連續兩年與主婦聯盟合作，推出了綠色洗衣精瓶、酒精瓶等循環再生包裝容器，於通路上市，並結合主婦聯盟二十周年慶活動，拓展循環再生材料之通路出海口。面對未來的挑戰，工業局將持續協助塑膠產業規劃創加值、再循環、數位升級的新產業策略，以強化塑膠產業的市場競爭力。

其他政策內容請參閱經濟部工業局網站(<https://www.moeaidb.gov.tw>)。

參、組織運作篇

一、產業園區主管機關組織架構

(一) 現況

我國工業用地供給體系下，依照獎勵投資條例或促進產業升級條例編定之工業區，由經濟部工業局擔任中央主管機關，並由工業區組負責督導該項業務。

民國 99 年 5 月 12 日產業創新條例正式公布施行後，各直轄市、縣(市)主管機關於該條例施行前開發之工業區，由中央主管機關管理者，中央主管機關得移交該工業區予直轄市、縣(市)主管機關接管，而該條例施行後開發之產業園區，則分別由開發主體中央主管機關或直轄市、縣(市)主管機關管理。

工業區組下設三科分別掌管工業區之開發、用地、管理事項，各科詳細執掌業務如下：

1.開發更新科

負責業務包括工業區發展策略之研擬及推動，工業區編定及廢止編定之審查，工業區開發工程之規劃、設計、施工之督導及驗收，民間申請開發工業區開發計畫審查及輔導事宜，工業專用港之設置、規劃、設計、施工督導及經營管理，工業區環評追蹤考核等事項。

2.產業用地科

負責業務包括工業區土地行銷策略之研擬及推動，工業區土地取得，工業區開發成本之認定，工業區土地及建築物等租售價格之審定，工業區土地及建築物租售事宜，工業區土地及建築物產權移轉證明書之核發，工業區開發成本之查核及結算，工業區用地變更規劃審查，工業用地毗連土地變更之審查等事項，為工業區土地的管理單位。

3.管理服務科

負責業務包括工業區管理制度之研擬及推動，工業區一元化服務之研擬及推動，工業區管理機構或公共設施委託民間經營管理之推動，工業區管理機構業務之訂定及督導，工業區公共設施維護管理，工業區一般公共設施維護費、污水處理系統使用費及特定設施使用費費率之審核，工業區工安及天然災害之緊急通報體系及其應變措施之建置、執行及督導，工業區相關法令之擬訂修正等事項。

工業區組另掌管 61 個工業區管理服務機構南港、龍德(兼利澤)、大武崙(兼瑞芳)、五股、土城、樹林、觀音、林口、龜山、平鎮、桃園幼獅、大園、中壢、新竹、頭份(兼竹南及銅鑼)、大甲幼獅、台中港關連、台中、大里、全興、彰濱、福興(兼埤頭及田中)、芳苑、南崗(兼竹山)、斗六、雲林科技、豐田(兼元長)、雲林離島(麥寮)、民雄(兼頭橋)、嘉太、朴子(兼義竹)、新營、官田、永康、台南科技、安平、永安、高雄臨海、大發(兼鳳山)、仁大、林園、

屏東、屏南、內埔、美崙（兼管和平）、光華、豐樂等工業區服務中心及北、中、南區工業區管理處、1 個工業區環境保護中心及麥寮、和平工業專用港管理小組。

（二）各管理機構之主要職掌

產業創新條例第五十條規定，產業園區應依下列規定成立管理機構，辦理產業園區內公共設施用地及公共建築物與設施之管理維護及相關服務輔導事宜：

1. 中央主管機關或直轄市、縣（市）主管機關開發之產業園區，由各該主管機關成立，並得委託其他機關或公民營事業成立或經營管理。
2. 公民營事業開發之產業園區，由各該公民營事業於辦理土地租售時，向所在地直轄市、縣（市）主管機關申請成立法人性質之管理機構。
3. 二以上興辦產業人聯合申請設置產業園區，應自所在地直轄市、縣（市）主管機關公告設置時，成立管理機構。
4. 單一興辦產業人申請設置之產業園區或該產業園區全部租售予另一單一興辦產業人單獨使用時，得免成立管理機構。

依據該法條而訂定之「經濟部所屬產業園區管理機構設置規程」及「經濟部所屬產業園區管理機構人事管理辦法」，前已於民國 99 年 9 月 2 日發布施行；後者則於民國 102 年 4 月 9 日發布施行。前項規程中所稱之管理機構包括區管理處、環保中心、服務中心與聯合污水處理廠，條文中對於上述管理機構之設立目的、組織編制及構成員額予以說明；而後項管理辦法中則針對人事聘用及人員管理有詳細的規範。

表 3-1 經濟部工業局所屬產業園區管理機構業務範圍一覽表

管理機構名稱		業務範圍	
區管理處		<ul style="list-style-type: none"> 工業區行銷及招商。 工業區公共設施使用管理相關事宜。 工業區管理機構經費及業務執行。 工業區一元化服務相關管理事宜。 工業區災害事件之處理。 工業區抗爭事件之協調處理。 	<ul style="list-style-type: none"> 工業區敦親睦鄰事項之督導。 協調公用事業之配合事項。 辦理採購案件共同供應事項。 輔導工業區管理機構採購案件技術業務 審理工業區管理機構運用工業區代收款結餘款辦理採購案件。
環保中心	業管	<ul style="list-style-type: none"> 辦公室安全防護管理事項。 本局污染防治人才培訓中心之營運管理事項。 辦理工程、財務、勞務之採購，及污水廠共同藥劑、耗材、污泥處置、設備零組件與維修之共同採購供應事宜。 	<ul style="list-style-type: none"> 工業區環保人才培訓規劃與管理。 辦理一般人事、行政、會計業務。 車輛、機具、儀器之管理事項。 其他行政業務事項。
	稽核	<ul style="list-style-type: none"> 辦理各工業區污水處理廠、環境監測站、工業區廢棄物處理等有關營運、督導、考核、追蹤及相關規範擬定事項。 本中心 ISO14001 之建制與維持及督導污水處理廠申請 ISO14001 驗證等相關業務。 	<ul style="list-style-type: none"> 辦理工業區內廠商之廢水排放抽查、污水處理廠公害糾紛之協調處理事項。 協助各工業區服務中心辦理工安環保緊急應變、廠商廢水排放之監測與違規查報事項。 公辦民營污水廠緊急接管操作督導事宜 其他稽核業務事項。
	檢驗	<ul style="list-style-type: none"> 環境檢驗室認證與維持事宜。 環境檢測技術建立。 環境檢驗室營運管理。 協助工業區污水處理廠執行代檢測工作。 	<ul style="list-style-type: none"> 對外辦理代檢測業務。 辦理工業區污水處理廠實驗室績效評鑑。 其他檢驗業務事項。
服務中心	服務	<ul style="list-style-type: none"> 工業區內供公共使用之土地及公共建築物與設施之管理。 工業區內維護費或其他維護費用之徵收。 工業區內景觀之管理。 工業區內環境衛生管理。 工業區睦鄰工作之推動。 國有房舍之提供使用與管理。 辦理及輔導各種工廠登記事項。 協助辦理求才求職事項。 協助廠商辦理公安、醫療保健、消防防護及相互支援事項。 協助排解勞資及廠際爭議。 協調地區警調單位維持公共秩序及安寧 	<ul style="list-style-type: none"> 協助當地都市計畫及建管單位對工業區內土地使用及建築物之管理。 輔導廠商協進會及聯誼會會務。 協助舉辦各種職業訓練及補習教育。 協助水權管理及輔導廠商辦理水權登記。 協助舉辦各種休閒活動及公益事項。 協·介紹廠商產品及市場概況，接待參訪 向廠商轉達政府相關法令規章，及其應行辦理事項。 其他一般業務事項。助舉辦各種勞工福利事項。

資料來源:本研究繪製

表 3-1 經濟部工業局所屬產業園區管理機構業務範圍一覽表(續)

管理機構名稱		業務範圍	
服務中心	行政	<ul style="list-style-type: none"> · 人事管理事項。 · 財產管理事項。 · 文書管理事項。 · 檔案管理事項。 · 資訊管理事項。 · 出納管理事項。 · 會計事項。 · 預、決算之編制。 	<ul style="list-style-type: none"> · 經常費收支處理事項。 · 代收代管財務收支處理事項。 · 其他收入處理事項。 · 其他財務事項。 · 車輛機具之管理事項。 · 辦理營繕工程及財物購置事項。 · 辦公室安全防護管理事項。 · 其他行政業務事項。
	環保	<ul style="list-style-type: none"> · 辦理污水處理廠營運、操作、管理及維護。 · 辦理污水處理系統機電設備管理及維護。 · 辦理廢(污)水管線之巡查、檢漏、修補及管理維護事項。 · 辦理廢(污)水排放及放流口之理。 · 辦理污水處理廠進場水質、水量之管制。 · 辦理污水下水道用戶廢(污)水前處理設施及排水設備之審核及查驗事項。 · 辦理污水下水道用戶廢(污)水連接使用事項。 · 辦理污水下水道用戶廢(污)水排放之監測及違規查報事項。 	

資料來源:本研究繪製

二、科技部科學園區主管機關

(一) 新竹科學工業園區管理局

民國 69 年 12 月 15 日新竹科學工業園區經國家政策推動正式成立，科技部新竹科學工業園區管理局（以下簡稱竹科管理局）在科技部的領導下負責新竹科學工業園區開發、營運與管理，涵蓋新竹科學園區、竹南科學園區、龍潭科學園區、銅鑼科學園區、宜蘭科學園區和新竹生物醫學園區 6 個園區約 1,348 公頃。主要任務與目標在引進高級技術工業及科學技術人才，以激勵國內工業技術之研究創新，並促進高級技術工業之發展。

竹科管理局設立企劃、投資、環安、工商、營建及建管 6 個組及秘書、人事、主計、政風 4 個室（詳見下圖、表 3-2），為園區廠商建設優質基礎建設、提供單一窗口服務、創新研發機制及產學研合作機制。竹科發展迄今的成功經驗，已成為許多國家發展科學園區爭相學習的典範，群聚於竹科的半導體產業，擁有晶圓代工、設計、光罩、封裝及測試等完整垂直分工體系，不僅創造多項世界第一的產品，更被譽為「台灣的矽谷」。其璀璨的成功經驗，先後傳承設立南部及中部科學園區，為台灣建構完整的點、線、面西部高科技走廊，驅動國內上、中、下游產業的蓬勃發展。未來竹科管理局將秉持蓄勢、關懷、群創、當責的核心價值，以「建構創新創業的領航園區」為願景目標，並以專業、效率、主動為民服務的精神，為園區廠商積極建置優質的投資環境，協助高科技廠商結合學研資源發揮高效能研發能量，培育優秀科技人才，激勵創新國內研發實力，祈願促成科學園區永續發展成為全球最佳的「創新產業聚落」。

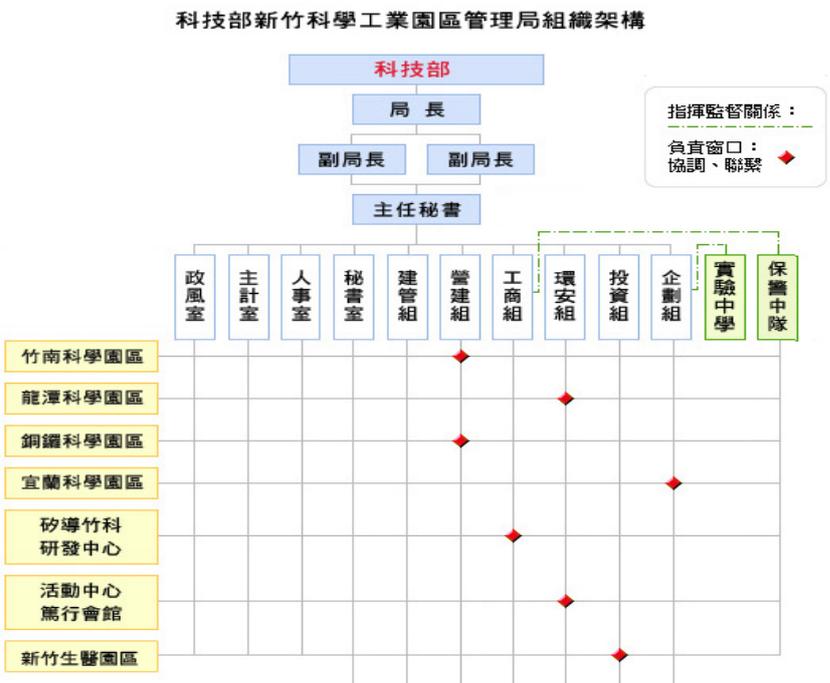


圖 3-1 新竹科學工業園區管理局組織圖

資料來源:新竹科學園區管理局網站(<http://www.sipa.gov.tw/>)

表 3-2 新竹科學工業園區組織業務表

業務機構 \ 業務範疇	所屬科室	業務內容
企劃組	<ul style="list-style-type: none"> 綜合規劃科 產學研發科 基金管理科 	<ul style="list-style-type: none"> 園區發展目標策略規劃及研考事項。 園區營運整體環境之策劃及推動事項。 園區產學合作及人才培訓業務之策劃與推動事項。 園區作業基金財務規劃事項。
投資組	<ul style="list-style-type: none"> 投資服務科 業務推廣科 產經分析科 	<ul style="list-style-type: none"> 投資引進策略之研析事項。 有關科學工業投資案件之諮詢、解答、發文及送審事項。 園區國際合作、科技外交、國際組織、姊妹園區交流等國際相關事務之辦理。 與園區相關國內外經濟與科技產業趨勢分析。
環安組	<ul style="list-style-type: none"> 勞工行政科 勞動檢查科 環境保護科 	<ul style="list-style-type: none"> 園區事業勞工行政業務輔導及審核事項。 園區事業有關勞動法令訂定及修正意見之蒐集事項。 園區事業、營造工程等勞動檢查事項 園區事業污染物排放總量管制相關事項。
工商組	<ul style="list-style-type: none"> 商業行政科 安全防護科 貿易服務科 矽導竹科研發中心 消防隊 	<ul style="list-style-type: none"> 園區事業及園區內其他事業公司登記、工廠登記審查核發事項。 園區安全防護體系之整體規劃及推動事項。 園區事業貿易、進出口簽證、產地證明簽發、精密設備機邊驗放、戰略性高科技貨品進出口管制相關業務。
營建組	<ul style="list-style-type: none"> 設計科 施工科 交通公設科 	<ul style="list-style-type: none"> 園區公共工程預算編製及細部設計事項。 園區公共工程發包及訂約事項。 園區交通設施建設及維護事項。
建管組	<ul style="list-style-type: none"> 地政租賃科 建築審查科 景觀清潔科 	<ul style="list-style-type: none"> 園區私有土地價購、徵收取得及公有土地撥用事項。 園區籌設、實質規劃與相關計畫之擬訂及審議。 園區景觀之規劃及景觀清潔維護工作管理。
生醫園區計畫辦公室	<ul style="list-style-type: none"> 研究發展組 營建管理組 育成招商組 行政管理組 	<ul style="list-style-type: none"> 負責企劃、訂定生醫園區及產業發展方向。 負責園區土地開發、各項公共設施建設與維護。 負責投資引進、園區生醫產業區投資案審查。

資料來源:1.新竹科學園區管理局網站(<http://www.sipa.gov.tw/>)2.本研究繪製

(二) 中部科學工業園區管理局

中部科學工業園區開發建設工程於民國九十二年七月起展開，針對土地使用、交通運輸、水電及電信、雨污水處理與排放、廢棄物處理等相關建設工程進行規劃，配合產業未來整體發展需要，提供高科技產業優質之環境，鼓勵研究發展及製造高科技工業產品，進而帶動科技產業技術提昇，促進中部地區產業之升級，並形成中部高科技產業新聚落。中部科學工業園區包括台中園區、后里園區（包括后里基地及七星基地）、虎尾園區、二林園區及中興新村高等研究園區共計五處，總開發面積約 1,708 公頃。

中科是國內最年輕的科學園區，其仍存有較高發展空間與彈性，在管理局團隊及園區廠商共同努力下，已成功扮演中台灣高科技發展的核心領導先驅。展望未來，中科除強化科技前瞻與經濟發展需求外，將持續引進新能源等具發展潛力之新興產業，使國家資源在科學園區的發展規劃上能發揮更大的功能，並結合產、學、研合作機制創造永續效益，促使廠商致力創新研發，面對未來挑戰，以「創新導向、環境保護、地方友善、放眼國際」為努力的最高目標。中科下一步戮力結合創新元素，鼓勵新創事業。

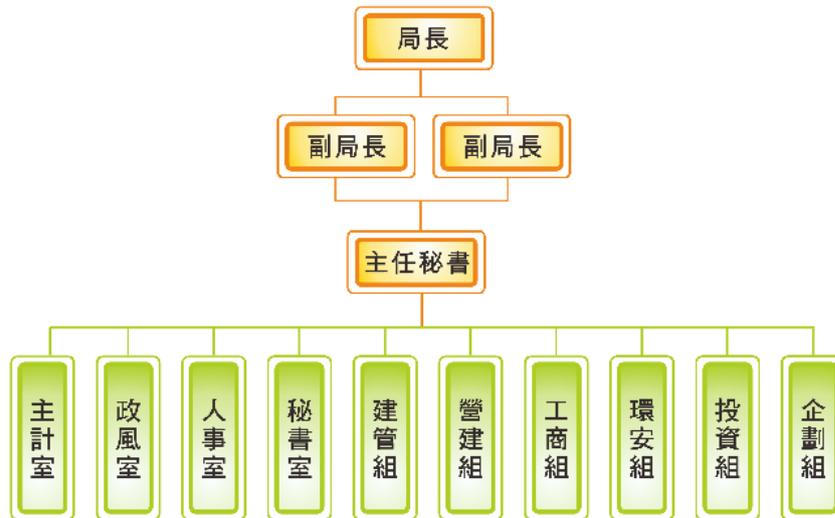


圖 3-2 中部科學工業園區管理局組織圖

資料來源:中部科學工業園區管理局網站(<http://www.ctsp.gov.tw/>)

表 3-3 中部科學工業園區組織業務表

業務機構\業務範疇	業務內容
企劃組	<ul style="list-style-type: none"> · 園區發展政策、策略與相關措施之規劃及推動。 · 本局年度施政計畫之擬訂、管制考核及評估。 · 重要施政計畫及專案計畫列管。 · 所轄園區之管理、督導、協調及聯繫。
投資組	<ul style="list-style-type: none"> · 園區事業設立之諮詢、解答、審查、營運輔導及服務。 · 園區投資招商策略之研析及投資法規之研擬。 · 創新育成中心與研究機構之引進及管理。 · 園區產業創新及創業發展之推動。
環安組	<ul style="list-style-type: none"> · 園區勞工法令及性別工作平等法令之諮詢、宣導及勞資爭議之協調處理。 · 園區勞工組織、勞工社團之輔導及勞工文康育樂之規劃及推廣。 · 園區職工福利輔導與勞工就業促進及輔導。
工商組	<ul style="list-style-type: none"> · 園區廠商之工商登記(含公司登記、工廠登記與動產擔保登記)之規劃及執行。 · 工商服務業入區之審議及輔導管理。
營建組	<ul style="list-style-type: none"> · 園區公共工程、公園綠地、滯洪池及景觀等設施之建設及維護。 · 園區標準廠房、住宅與其他公有建物之興建及維護。
建管組	<ul style="list-style-type: none"> · 園區籌設、實質規劃與相關計畫之擬訂及審議。 · 園區都市計畫之檢討與變更、非都市土地之檢討與變更編定、都市設計審議、土地使用管制及建築管理。

資料來源:1.中部科學工業園區管理局網站(<http://www.ctsp.gov.tw/>) 2.本研究繪製

(三) 南部科學工業園區管理局

南部科學工業園區(以下簡稱南科)範圍包括台南園區、高雄園區；台南園區位於台南市新市、善化及安定三區之間，面積 1,043 公頃；高雄園區位於高雄市路竹、岡山及永安三區之間，面積 570 公頃，行政院於 80 年 1 月 1 日「國家建設六年計畫」中確立了「新設科學工業園區」的構想，並於 82 年 7 月 1 日第 2,388 次院會通過之「振興經濟方案」中，提出「增設南部科學工業園區」。國科會於 84 年 2 月奉 行政院決議設置「南部科學工業園區」。

(計畫範圍即目前南科台南園區一期基地)，並於 84 年 5 月核定籌設計畫，正式展開南台灣邁向高科技產業發展的發軔。

配合園區開發時程及廠商建廠開工需要，於 86 年 7 月 8 日籌設「台南科學工業園區開發籌備處」，負責進行投資引進及辦理園區規劃與開發營運等相關業務，並於 92 年 1 月 25 日升格成立「南部科學工業園區管理局」，目前管理局下共分企劃、投資、環安、工商、營建、建管等六組，及秘書、人事、主計、政風等四室，共計下屬單位共 19 科，其組織結構類似中科與竹科，可以完整性對於投資、招商、研發、開發等面向進行管理，以下圖與表列出南科之組織架構及職掌。

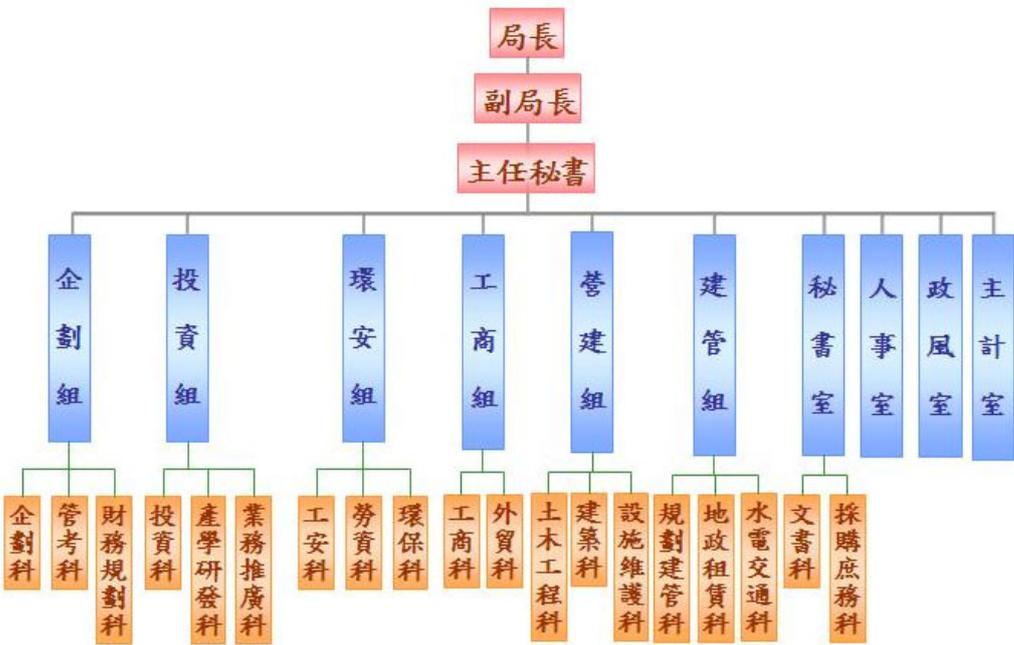


圖 3-3 南部科學工業園區管理局組織圖

資料來源:南部科學工業園區管理局網站(<http://library.taiwanschoolnet.org/>)

表 3-4 南部科學工業園區組織業務表

業務機構 \ 業務範疇	所屬科室	業務內容
企劃組	<ul style="list-style-type: none"> ·企劃科 ·管考科 ·財務規劃科 	<ul style="list-style-type: none"> ·園區整體發展規劃。 ·園區發展目標、策略之規劃及管理 ·本局行政革新及服務品質之推動
投資組	<ul style="list-style-type: none"> ·投資科 ·產學研發科 ·業務推廣科 	<ul style="list-style-type: none"> ·吸引科學工業入區投資業務之規劃及推動 ·園區事業投入研發經費及科技人力之管考 ·提升園區形象之規劃及推廣事宜
環安組	<ul style="list-style-type: none"> ·工安科 ·勞資科 ·環保科 	<ul style="list-style-type: none"> ·園區災害防救與緊急應變事項之規劃及協調 ·園區事業勞資關係輔導協助 ·園區環工中心及資源再生中心之營運管理
工商組	<ul style="list-style-type: none"> ·工商科 ·外貿科 	<ul style="list-style-type: none"> ·園區廠商之工商登記(含公司登記、工廠登記與動產擔保登記)之規劃及執行 ·貿易、保稅與園區事業管理費收取法規之研擬
營建組	<ul style="list-style-type: none"> ·土木工程科 ·建築科 ·設施維護科 	<ul style="list-style-type: none"> ·公共建設計畫中長期及年度預算編列 ·公有建物預算編列及管考 ·公園、綠地景觀植栽之維護管理
建管組	<ul style="list-style-type: none"> ·規劃建管科 ·地政租賃科 ·水電交通科 	<ul style="list-style-type: none"> ·園區規劃與相關計畫之擬定及審議 ·園區都市計畫之檢討與變更、非都市土地之檢討與變更編訂 ·園區土地價購、徵收、撥用、合作開發及土地管理 ·園區交通設施維護管理及規則

資料來源:1.南部科學工業園區管理局網站(<http://library.taiwanschoolnet.org/>) 2.本研究繪製

三、經濟部加工出口區主管機關

科技產業園區的前身為加工出口區，其創設的構想始於民國四十年代末，形成於五十年代。當時政府財政困難，外匯短缺、人口遽增、失業率偏高，亟待發展外銷產業；而斯時正值歐、美、日等工業化國家製造業開始外移。因此，政府掌握時機，陸續公布施行「外國投資人條例」、「華僑回國投資條例」及「獎勵投資條例」，以期吸引僑外資金，並促進我國工業之發展。

在當時國內外經濟情勢下，故副總統陳誠、嚴家淦及李故資政國鼎等人經過近十年的研究籌備，並克服若干制度上的瓶頸，終於在民國 55 年 12 月 3 日成立台灣第 1 個加工出口區—高雄加工出口區，成立後獲得國內外業者熱烈迴響，申請投資者絡繹不絕，僅 2 年餘即超越原訂計畫目標，區內已呈現飽和狀態（80 家投資廠商）。民國 57 年繼續籌建楠梓加工出口區及台中加工出口區，民國 60 年兩區分別建成，吸引更多國內外業者入區投資經營，時至今日，加工出口區功能已轉型成為帶動地區發展與技術轉型之重要政策，配合產業轉型並賦予原加工出口區帶動地方科技產業發展之角色，民國 110 年依照「科技產業園區設置管理條例」，將「加工出口區」更名為「科技產業園區」。

「科技產業園區」的管理單位為加工出口區管理處，為因應日益增加之業務與營運需求，及因應外在環境變化，提振園區競爭力，目前共設有四組四室，合計 12 科，以及特別針對

高雄軟體園區之需求設立高雄軟體園區服務中心，加工出口區管理處已從「創新增值服務」、「提供優勢生產環境」、「強化生活機能」、「推動節能減碳」及「營造低碳產業環境」等面向，積極推動各項施政革新措施，期能貼近廠商需求，發揮各組織與機構之合作能量，在未來亦將因應國家發展與地區需求逐步更新管理處之組織結構，以尋求各區域、產業、機構、組織與政府間之合作效能增進，管理處之各項機關組織及其工作職掌詳見圖 3-4、表 3-5。

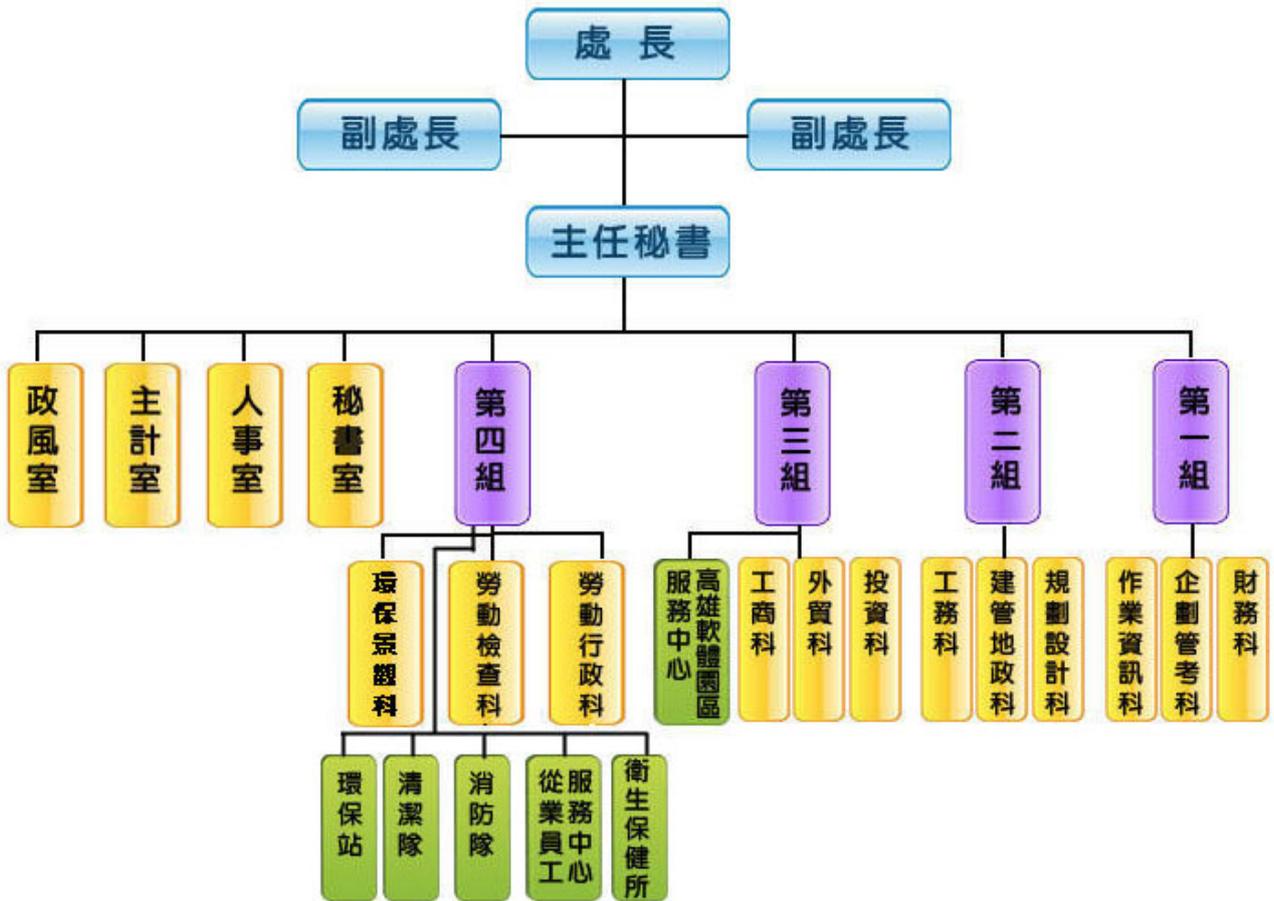


圖 3-4 經濟部加工出口區管理處組織圖

資料來源:經濟部加工出口區管理處網站(<https://www.epza.gov.tw>)

表 3-5 經濟部加工出口區管理處組織業務表

業務機構 \ 業務範疇	所屬科室	業務內容
第一組	<ul style="list-style-type: none"> • 財務科 • 企劃管考科 • 作業資訊科 	<ul style="list-style-type: none"> • 關於加工出口區建設及推展業務所需財務計畫之編擬事項 • 關於加工出口區近程、中程及長程發展目標，主要策略與營運計畫之企劃推動及考核事項 • 本處資訊業務之整體規劃及推動事項
第二組	<ul style="list-style-type: none"> • 規劃設計科 • 建管地政科 • 工務科 	<ul style="list-style-type: none"> • 關於加工出口區各項土木、建築與公共設施維護工程之規劃、設計及審核事項 • 關於加工出口區建築管理與土地行政法規之研擬及解答事項 • 關於加工出口區土地整體開發計畫之研擬事項 • 關於加工出口區各項土木、建築與公共設施維護工程之監造及施工督導事項
第三組	<ul style="list-style-type: none"> • 投資科 • 外貿科 • 工商科 	<ul style="list-style-type: none"> • 關於加工出口區區內事業申請設立、合併、增資、減資、撤資及變更投資計畫之會同有關機關審查核定及其他有關投資案件之處理事項 • 關於加工出口區外匯貿易發展與業務推進之研議規劃事項 • 關於加工區出口區工商管理法令之研擬與解答事項 • 關於加工區出口區工商資料之統計及彙編事項
第四組	<ul style="list-style-type: none"> • 勞動行政科 • 勞動檢查科 • 環保景觀科 	<ul style="list-style-type: none"> • 關於加工出口區在區內營業之事業勞動行政業務推展之規劃事項 • 關於加工出口區在區內營業之事業勞動檢查業務推展之規劃事項 • 環保景觀業務計畫核定、執行

資料來源:1.經濟部加工出口區管理處網站(<https://www.epza.gov.tw>) 2.本研究繪製

肆、工業區統計分析

本統計分析包括兩大部分。分別為各縣市及各市鄉鎮產業園區面積統計與說明產業園區生產中廠商之設廠家數、設廠面積、員工人數及資本額之產業組合。

一、臺灣地區工業區用地供給分析

臺灣地區土地可以分為都市土地與非都市土地。都市土地乃透過土地使用分區管制手段劃設工業區，供都市發展工業之需。非都市土地使用編定依據「非都市土地使用管制規則」，針對都市計畫範圍外的土地，以使用現況為準，編定其使用。都市計畫工業區與非都市地區所編定的丁種建築用地，構成臺灣地區土地使用規劃體系的兩個工業用地供給管道。

第二種用地供給體系可謂工業區開發體系，乃是依據「獎勵投資條例」或「促進產業升級條例」、「產業創新條例」編定之土地，由經濟部工業局、投資開發工業區之公民營事業、興辦工業人及土地所有權人勘選一定地區內土地，依法定程序報請經濟部核定後，編定為工業區，成為臺灣地區工業區用地供給的重要來源。

工業區開發體系尚包括加工出口區、科學園區、環保科技園區、農業生物科技園區等四個用地系統。加工出口區於民國五〇年代開始發展，設立目的乃在促進投資及國際貿易，由行政院依「加工出口區設置管理條例」，選擇適當地區劃定範圍後設置，並由經濟部各加工出口區管理處直接管轄。近年來配合國家科技發展政策，由國科會透過工業用地編定的程序，開發並設置科學工業園區，自民國 69 年設立以來，吸引高科技人才，引進高科技技術，建立高科技產業發展基地，帶動了臺灣的產業升級。另外，行政院農委會與環保署亦在近年設立農業生物科技園區以及環保科技園區，亦帶動臺灣地區產業之發展。

本節以產業園區為標的進行統計，目前已開發園區面積達 32,438.15 公頃，較去年成長。其中新竹市與嘉義市無產業園區，開發面積前兩大縣市依序仍為雲林縣及彰化縣，開發面積及所佔百分比分別為 18,062.5 公頃，佔總開發面積 55.68% 以及 4,084.02 公頃、佔 12.59%，而園區面積最少之縣市亦仍為臺北市，僅 8.2 公頃，占全臺產業園區面積 0.03%，從面積分配可見，目前工業用地供給集中於西部地區並以多核心方式各自集中於北（新北市、桃園市）、中（雲林縣、彰化縣）、南（臺南市、高雄市）三地，其中雲林縣及彰化縣因雲林離島式基礎工業區及彰濱工業區兩大園區的開發因此總面積分別佔全國一、二名。

表 4-1 縣市工業區面積統計表

單位：公頃

縣市別	已開發產業園區	
	面積	百分比
台北市	8.20	0.03
新北市	359.91	1.11
桃園市	1,684.97	5.19
台中市	1,021.51	3.15
台南市	1,335.00	4.12
高雄市	2,512.87	7.75
新竹縣	517.00	1.59
新竹市	0.00	0.00
苗栗縣	221.79	0.68
彰化縣	4,084.02	12.59
南投縣	434.06	1.34
雲林縣	18,062.50	55.68
嘉義縣	427.83	1.32
嘉義市	0.00	0.00
屏東縣	497.55	1.53
基隆市	29.00	0.09
宜蘭縣	566.74	1.75
花蓮縣	656.31	2.02
台東縣	18.89	0.06
總計	32,438.15	100.00

資料來源：經濟部工業局 (111 年 7 月)

表 4-2 工業區面積統計表

單位：公頃

縣市	行政區	產業園區		縣市	行政區	產業園區	
		名稱	面積			名稱	面積
台北市 (1 處)	南港區	南港軟體工業園區	8.20	新竹縣 (1 處)	湖口鄉	新竹工業區	517.00
	合計		8.20		合計		517.00
新北市 (5 處)	樹林區	樹林工業區	22.00	苗栗縣 (3 處)	竹南鎮	竹南工業區	76.30
	新莊區	新北產業園區	140.55		頭份鎮	頭份工業區	94.65
	土城區	土城工業區	107.00		銅鑼鄉	銅鑼工業區	50.84
	瑞芳區	瑞芳工業區	38.00	合計		221.79	
	林口區	林口特定區(工二)	52.44	彰化縣 (7 處)	鹿港鎮	彰濱工業區	3,578.00
合計		359.91	田中鎮		田中工業區		
桃園市 (7 處)	平鎮區	平鎮工業區	104.00		福興鄉	福興工業區	43.12
	中壢區	中壢工業區	432.90		伸港鄉	全興工業區	246.69
	楊梅區	桃園幼獅工業區	61.57		芳苑鄉	芳苑工業區	162.48
	大園區	大園工業區	204.38		社頭鄉	社頭工業區	7.49
	龜山區	林口特定區(工三)	119.31		埤頭鄉	埤頭工業區	18.30
		龜山工業區	131.00	合計		4,084.02	
	觀音區	觀音工業區	632.12	南投縣 (2 處)	南投市	南崗工業區	412.00
合計		1,684.97	竹山鎮		竹山工業區	22.06	
台中市 (4 處)	西屯區	台中工業區	582.00	合計		434.06	
	大里區	大里工業區	77.21	雲林縣 (5 處)	斗六市	斗六工業區	203.00
	大甲區	大甲幼獅工業區	221.54		雲林科技工業區	601.60	
	梧棲區	台中港關連工業區	142.80		大埤鄉	豐田工業區	39.75
合計		1,021.51	麥寮鄉		雲林離島式工業區	17,202.00	
台南市 (5 處)	南區	安平工業區	200.00		元長鄉	元長工業區	16.15
	安南區	台南科技工業區	495.00	合計		18,062.50	
	永康區	永康工業區	74.67	嘉義縣 (5 處)	太保市	嘉太工業區	59.42
	官田區	官田工業區	227.00		朴子市	朴子工業區	21.52
	新營區	新營工業區	124.67		民雄鄉	民雄工業區	243.84
合計		1,335.00	頭橋工業區		87.49		
高雄市 (7 處)	小港區	高雄臨海工業區	1,560.00		義竹鄉	義竹工業區	15.56
	鳳山區	鳳山工業區	11.00	合計		427.83	
	大寮區	大發工業區	375.00	屏東縣 (3 處)	屏東市	屏東工業區	113.18
	仁武區	仁武工業區	21.00		內埔鄉	內埔工業區	103.29
	大社區	大社工業區	109.00		枋寮鄉	屏南工業區	281.08
	永安區	永安工業區	73.32	合計		497.55	
	林園區	林園工業區	403.00	花蓮縣 (3 處)	花蓮市	美崙工業區	135.50
合計		2,512.87	吉安鄉		光華工業區	34.36	
基隆市 (1 處)	安樂區	大武崙工業區	29.00		秀林鄉	和平工業區	486.73
	合計		29.00	合計		656.31	
宜蘭縣 (2 處)	蘇澳鎮	龍德工業區	236.09	台東縣 (1 處)	台東市	豐樂工業區	18.89
	五結鄉	利澤工業區	330.65		合計		18.89
	合計		566.74	各縣市總計		32,438.15	

資料來源：經濟部工業局 (109 年 7 月)

二、產業園區產業組合統計分析

(一) 概論

產業發展關乎勞力、資本及土地等三大要素，缺一不可。而政府為促進產業發展，依據發展地方經濟富源的工業區設置原則，於各地設置一定數量之工業區，期以創造良好的生產環境後，吸引產業的進駐，增加輸出、提供技術。

本年持續蒐集往年調查的工業區，惟因民間編定工業區資料蒐集不易，故以工業局管理之 61 個產業園區為樣本蒐集資料，並就生產中廠商之產業組合進行統計及變動狀態分析；南港軟體工業區因其使用性質偏向辦公室及企業總部設置，與一般生產型工業區不同，故不納入統計分析。

依據行政院行業統計分類第 11 次修正版本(民國 110 年 1 月)，製造業共計有 27 個中類、84 個小類、194 個細類，較第 10 次修正而言，共計新增 1 個細類、拆分 1 個細類、更名 1 個細類、更名 1 個中類，分別為自原 0899 細類「未分類其他食品製造業」拆分成立 0898 細類「保健營養食品製造業」；原 1930 細類「清潔用品及化粧品製造業」拆分為 1931「清潔用品製造業」及 1932「化粧品製造業」等 2 細類；原 2641 細類「液晶面板及其組件製造業」更名為「面板及其組件製造業」，並調整涵蓋範圍；原 18 中類「化學原材料、肥料、氮化合物、塑橡膠原料及人造纖維製造業」更名為「化學材料及肥料製造業」。

為深入分析產業園區的設廠家數、用地面積、員工人數及資本額等產業組合情形及變動，乃以製造業 27 中分類行業為行業分類標準，亦加入批發業、零售業、服務業三類行業，蒐集各工業區生產中廠商之設廠家數、用地面積、員工人數、資本額等四項資料，依工業區所在區域加以分類（臺灣地區及北、中、南、東四個區域），探討產業分布、發展規模、就業狀況及資本累積程度的差異性，並探討家數與面積變動差異性。

(二) 產業園區各行業設廠家數組合分析

由臺灣地區工業區各行業設廠家數組合分析，可看出各產業園區行業設廠家數差別，亦可看出區域的產業發展政策。以下分為臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各工業區各行業設廠家數差異，並統計如表 4-3 至 4-9，以及圖 4-1~4-5。

表 4-3 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表

單位：家

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠家數	574	57	2	349	66	36	79	161
比例(%)	7.42%	0.74%	0.03%	4.51%	0.85%	0.47%	1.02%	2.08%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠家數	123	48	302	390	105	154	630	335
比例(%)	1.59%	0.62%	3.90%	5.04%	1.36%	1.99%	8.14%	4.33%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠家數	453	1,337	378	165	188	882	283	142
比例(%)	5.85%	17.27%	4.88%	2.13%	2.43%	11.40%	3.66%	1.83%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45 批發業	47 零售業	96 服務業			總計
設廠家數	93	243	144	6	15			7,740
比例(%)	1.20%	3.14%	1.86%	0.08%	0.19%			100.00%

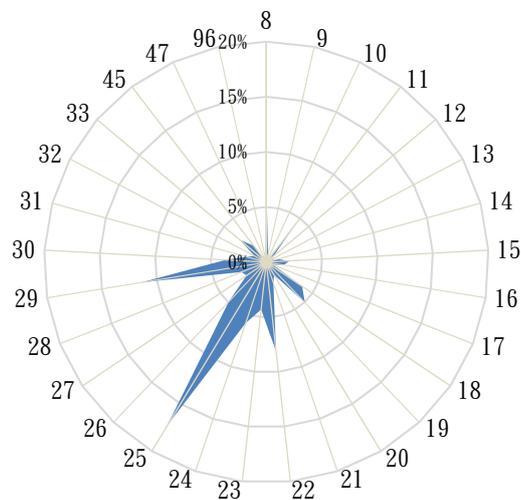


圖 4-1 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖

臺灣地區產業園區內生產中的製造業、批發零售業及服務業設廠總家數（參閱表 4-3）為 7,740 家。就行業別而言，設廠家數最多的前五名行業為金屬製品製造業 1,337 家，占 17.27%、機械設備製造業 882 家，占 11.40%、塑膠製品製造業 630 家，占 8.14%、食品製造業 574 家，占 7.42%、基本金屬製造業 453 家，占 5.85%；其設廠家數合計達 3,876 家，占臺灣地區設廠總家數的 50.08%，與去年統計結果相較，前五名排名並無差異。而在設廠家數最少的五行業則為菸草製造業 2 家、零售業 6 家、服務業 15 家、皮革、毛皮及其製品製造業 36 家、及石油及煤製品製造業 48 家，共占臺灣地區設廠總家數的 0.62%。

其中生產中設廠家數（參閱表 4-4）最多的前五個工業區為中區的台中產業園區（622 家）、北區的新北產業園區（549 家）、南區的安平工業區（465 家）、中區的彰濱工業區（443 家）、北區的中壢工業區（431 家）；前五大工業區其性質均為綜合性工業區，設廠家數合計達 2,510 家，占臺灣地區設廠總家數的 32.43%，顯示廠商設廠集中該五個工業區。設廠家數最少的工業區為北區的和平工業區（3 家）、中區的社頭工業區（10 家）、南區的大社工業區（11 家）、北區的桃園幼獅工業區（13 家），中部的頭份工業區（14 家）。

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表

單位：家

區域別	行業別	食品製	飲料製	菸草製	紡織業	成衣及	皮革、	木竹製	紙漿、	印刷及	石油及	化學材	化學製
	工業區名稱	造業	造業	造業		服飾品	毛皮及	品製造	紙及紙	資料儲	煤製品	料製造	品製造
						製造業	其製品	業	製品製	存媒體	製造業	業	業
						製造業	製造業		造業	複製業			
北部區域	土城	12	0	0	10	0	0	3	5	6	0	2	8
	大武崙	5	1	0	0	0	0	2	0	0	0	0	2
	大園	0	1	0	10	2	3	1	3	0	0	5	11
	中壢	28	2	0	19	3	0	2	7	1	2	9	24
	平鎮	6	1	0	8	0	0	0	2	0	0	6	5
	利澤	13	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2
	林口	13	0	0	16	2	1	2	3	5	2	1	7
	桃幼	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
	新北	53	7	0	20	19	3	2	13	22	0	1	12
	新竹	2	4	0	1	0	1	0	2	0	1	11	25
	瑞芳	9	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	0
	樹林	2	0	0	6	0	0	1	1	0	1	0	0
	龍德	15	2	0	1	0	0	3	3	0	2	4	7
	龜山	8	1	0	29	3	0	0	3	0	0	3	4
觀音	8	1	0	30	2	0	0	5	2	0	52	54	
	北部小計	175	21	0	151	31	8	18	48	36	8	96	162
中部區域	大甲幼獅	14	0	0	9	0	1	2	6	1	2	11	9
	大里	4	2	0	1	0	6	1	2	1	0	1	2
	元長	8	0	0	0	1	1	1	1	0	0	1	0
	斗六	31	2	0	16	1	0	2	8	0	2	7	17
	台中	59	3	0	8	7	2	1	17	19	0	9	24
	台中關連	12	0	0	8	1	4	3	3	1	0	1	0
	田中	4	0	0	18	2	0	0	3	0	0	0	1
	全興	3	0	0	9	0	0	1	2	0	0	5	1
	竹山	8	0	0	12	0	0	17	0	1	0	0	0
	竹南	5	4	0	1	0	0	0	5	0	2	2	5
	社頭	0	0	0	2	8	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	5	0	0	21	0	0	1	4	0	1	5	2
	南崗	12	0	0	1	0	2	4	6	1	1	6	8
	埤頭	4	2	0	3	0	0	1	0	0	0	0	0
	雲林科技	7	1	0	1	0	0	1	1	0	0	4	8
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	14	0
	彰濱	10	2	0	19	0	0	7	9	3	10	25	20
	福興	2	0	0	3	0	2	1	0	0	0	0	2
銅鑼	3	4	0	1	0	1	0	2	0	2	1	4	
頭份	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	7	0	
豐田	1	1	0	1	1	0	2	0	0	0	0	2	
	中部小計	192	21	0	135	21	19	45	69	28	22	99	105

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表（續 1）

單位：家

區域別	行業別 工業區名稱	食品製	飲料製	菸草製	紡織業	成衣及	皮革、	木竹製	紙漿、	印刷及	石油及	化學材	化學製
		造業	造業	造業		服飾品	毛皮及	品製造	紙及紙	資料儲	煤製品	料製造	品製造
						製造業	其製品	業	製品製	存媒體	製造業	業	業
							製造業		造業	複製業			
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	3
	大發	24	1	0	4	0	1	1	6	3	6	27	15
	仁武	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0
	內埔	14	2	1	1	0	0	0	0	0	0	1	4
	台南科技	8	1	1	2	0	1	0	4	5	0	5	16
	民雄	14	2	0	0	0	0	0	1	0	1	1	10
	永安	8	1	0	0	1	1	0	0	1	0	1	3
	永康	3	0	0	2	0	0	3	2	0	0	0	7
	安平	8	0	0	8	0	0	0	1	2	0	0	12
	朴子	35	2	0	12	11	1	4	15	38	0	3	15
	官田	5	1	0	2	0	0	0	1	0	0	0	1
	林園	13	0	0	14	0	1	0	1	0	2	7	5
	屏東	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	18	3
	屏南	8	2	0	1	0	2	0	1	0	0	2	1
	新營	9	0	0	1	0	0	0	1	1	3	10	3
	義竹	8	0	0	6	0	1	0	3	1	0	5	1
嘉太	7	0	0	0	0	0	0	1	0	0	2	1	
鳳山	6	0	0	5	0	0	2	0	0	1	9	4	
頭橋	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
臨海	22	0	0	1	2	1	1	5	6	4	8	17	
	南部小計	197	12	2	59	14	9	11	42	58	18	106	122
東部區域	美崙	5	0	0	2	0	0	1	0	0	0	1	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	光華	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
	豐樂	5	3	0	1	0	0	4	2	1	0	0	1
	東部小計	10	3	0	4	0	0	5	2	1	0	1	1
	總計	574	57	2	349	66	36	79	161	123	48	302	390

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表 (續 2)

單位：家

區域別	行業別	藥品製	橡膠製	塑膠製	非金屬	基本金	金屬製	電子零	電腦、	電力設	機械設	汽車及	其他運
	工業區名稱	造業	品製造業	品製造業	礦物製 品製造業	屬製造業	品製造業	組件製 造業	電子產 品及光 學製品 製造業	備製造業	備製造業	其零件 製造業	輸工具 製造業
北部區域	土城	0	1	17	2	25	24	14	7	6	25	7	4
	大武崙	0	1	2	2	2	3	4	1	0	2	1	0
	大園	0	1	4	3	6	20	7	0	3	5	0	0
	中壢	12	5	23	3	21	47	74	23	18	55	14	1
	平鎮	1	2	7	1	1	15	22	2	6	9	5	1
	利澤	0	0	4	5	0	8	9	4	0	13	7	1
	林口	1	3	32	2	13	31	6	5	13	32	2	0
	桃幼	0	0	0	1	1	2	0	0	1	2	2	0
	新北	1	17	39	4	17	90	33	37	26	63	6	6
	新竹	15	2	18	10	4	35	54	13	3	35	20	6
	瑞芳	1	4	2	4	0	4	6	2	2	2	2	1
	樹林	0	0	5	0	3	4	1	0	1	4	0	0
	龍德	2	2	3	16	3	18	3	0	4	30	1	2
	龜山	3	0	12	0	4	16	26	12	1	13	6	0
觀音	2	3	17	8	18	29	21	2	17	23	14	1	
	北部小計	38	41	185	61	118	346	280	108	101	313	87	23
中部區域	大甲	8	6	14	5	12	56	5	6	1	17	2	30
	幼獅	0	2	13	1	7	96	3	2	2	103	7	2
	大里	0	0	4	2	0	2	2	0	0	2	0	0
	元長	1	7	24	9	6	23	1	1	2	12	1	3
	斗六	6	6	65	13	12	111	13	20	9	156	30	3
	台中	0	1	12	1	4	14	1	2	2	13	4	6
	中關連	1	2	6	0	1	2	0	0	0	3	0	0
	田中	1	0	2	2	4	25	2	0	1	5	1	0
	全興	0	0	0	0	0	3	0	1	0	0	3	0
	竹山	0	0	3	5	2	5	1	2	6	0	0	0
	竹南	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	社頭	0	1	29	1	3	8	1	0	0	0	8	0
	芳苑	4	14	13	6	16	25	0	1	2	7	6	3
	南崗	0	0	6	0	0	1	0	0	0	0	0	0
	埤頭	1	1	5	2	4	16	1	0	4	7	2	0
	雲林	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0
	林離島	2	12	41	26	46	142	3	1	5	22	13	9
	彰濱	0	6	2	1	1	12	1	0	0	3	1	3
	福興	0	3	11	5	7	10	0	2	0	5	2	0
銅鑼	0	0	1	0	1	1	2	0	0	0	0	0	
頭份	1	0	6	0	1	3	1	0	0	3	1	0	
豐田													
	中部小計	25	61	257	79	127	556	38	38	34	358	81	59

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表 (續 3)

單位：家

區域別	行業別	藥品製	橡膠製	塑膠製	非金屬	基本金	金屬製	電子零	電腦、	電力設	機械設	汽車及	其他運
	工業區名稱	造業	品製造業	品製造業	礦物製 品製造業	屬製造業	品製造業	組件製 造業	電子產 品及光 學製品 製造業	備製造業	備製造業	其零件 製造業	輸工具 製造業
南部區域	大社	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0
	大發	2	27	26	22	70	78	12	4	7	27	1	6
	仁武	2	0	2	3	1	5	0	1	3	2	0	2
	內埔	0	0	1	2	2	2	2	1	0	0	0	1
	台南科技	2	0	15	2	6	40	23	2	5	19	17	1
	民雄	2	3	5	4	4	15	1	0	1	13	1	0
	永安	1	3	1	3	2	13	0	0	0	5	2	0
	永康	0	0	0	0	23	2	2	0	0	2	1	2
	安平	11	1	12	3	16	19	1	2	4	10	9	3
	朴子	6	4	64	9	11	59	8	6	14	38	25	12
	官田	0	0	5	2	3	12	0	0	0	2	3	0
	林園	9	4	12	3	4	18	1	1	1	3	2	2
	屏東	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
	屏南	2	2	6	1	2	20	4	0	1	3	8	6
	新營	0	1	5	12	15	14	0	0	0	2	0	0
	義竹	4	0	10	5	8	20	0	0	4	12	2	1
	嘉太	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2	3
鳳山	0	1	6	6	6	11	0	0	0	11	5	1	
頭橋	0	1	1	1	1	2	1	1	1	5	15	1	
臨海	1	5	12	20	27	83	4	1	11	45	4	19	
	南部小計	42	52	185	98	201	414	59	19	52	200	97	60
東部區域	美崙	0	0	2	67	1	1	0	0	1	8	6	0
	和平	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0
	光華	0	0	0	26	0	1	0	0	0	0	0	0
	豐樂	0	0	1	1	6	19	1	0	0	3	12	0
	東部小計	0	0	3	97	7	21	1	0	1	11	18	0
	總計	105	154	630	335	453	1,337	378	165	188	882	283	142

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表 (續 4)

單位：家

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發業	零售業	服務業	總計
	工業區名稱						
北部區域	土城	3	5	1	0	0	187
	大武崙	0	0	1	0	0	29
	大園	1	0	0	0	1	87
	中壢	1	4	31	1	1	431
	平鎮	1	4	0	0	0	105
	利澤	0	6	2	0	1	78
	林口	4	6	0	0	0	202
	桃幼	0	1	0	0	0	13
	新北	10	23	25	0	0	549
	新竹	0	4	0	0	1	267
	瑞芳	0	0	0	0	0	42
	樹林	0	0	0	0	0	29
	龍德	1	5	0	0	0	127
	龜山	2	4	0	0	0	150
	觀音	2	5	1	0	0	317
	北部小計	25	67	61	1	4	2,613
中部區域	大甲幼獅	3	7	0	0	0	227
	大里	0	3	0	0	0	261
	元長	0	0	0	0	0	25
	斗六	1	4				181
	台中	9	20	0	0	0	622
	台中關連	2	3	2	0	0	100
	田中	1	4	0	0	0	48
	全興	1	3	0	0	0	68
	竹山	1	4	0	0	0	54
	竹南	0	0	0	0	0	44
	社頭	0	0	0	0	0	10
	芳苑	4	1	0	0	0	95
	南崗	2	5	0	0	0	145
	埤頭	2	0	0	0	0	19
	雲林科技	1	4	1	0	0	72
	雲林離島	0	0	0	0	0	18
	彰濱	8	2	1	2	3	443
	福興	1	0	0	0	0	41
	銅鑼	3	0	0	0	0	66
頭份	0	0	0	0	0	14	
豐田	0	0	0	0	0	24	
	中部小計	39	60	4	2	3	2,577

表 4-4 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠家數一覽表 (續 5)

單位：家

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發業	零售業	服務業	總計
	工業區名稱						
南部區域	大社	0	0	0	0	0	11
	大發	7	15	21	0	0	413
	仁武	0	1	0	0	0	24
	內埔	0	2	1	0	0	37
	台南科技	5	10	1	0	0	191
	民雄	3	0	1	0	0	82
	永安	0	6	0	0	0	52
	永康	0	0	0	1	0	50
	安平	0	2	0	0	0	124
	朴子	0	59	12	2	0	465
	官田	1	0	0	0	0	38
	林園	0	1	0	0	0	104
	屏東	0	1	0	0	0	24
	屏南	0	9	0	0	0	81
	新營	5	0	0	0	0	82
	義竹	2	4	4	0	0	101
	嘉太	0	0	0	0	0	17
	鳳山	1	1	1	0	0	77
頭橋	0	1	16	0	0	53	
臨海	3	2	10	0	7	321	
	南部小計	27	114	67	3	7	2,347
東部區域	光華	0	0	0	0	0	95
	和平	0	0	0	0	0	3
	美崙	0	0	0	0	0	28
	豐樂	2	2	12	0	1	77
	東部小計	2	2	12	0	1	203
	總計	93	243	144	6	15	7,740

表 4-5 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表

單位：家

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠家數	175	21	0	151	31	8	18	48
比例(%)	6.70%	0.80%	0.00%	5.78%	1.19%	0.31%	0.69%	1.84%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠家數	36	8	96	162	38	41	185	61
比例(%)	1.38%	0.31%	3.67%	6.20%	1.45%	1.57%	7.08%	2.33%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工其製造業
設廠家數	118	346	280	108	101	313	87	23
比例(%)	4.52%	13.24%	10.72%	4.13%	3.87%	11.98%	3.33%	0.88%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠家數	25	67	61	1	4			2,613
比例(%)	0.96%	2.56%	2.33%	0.04%	0.15%			100.00%

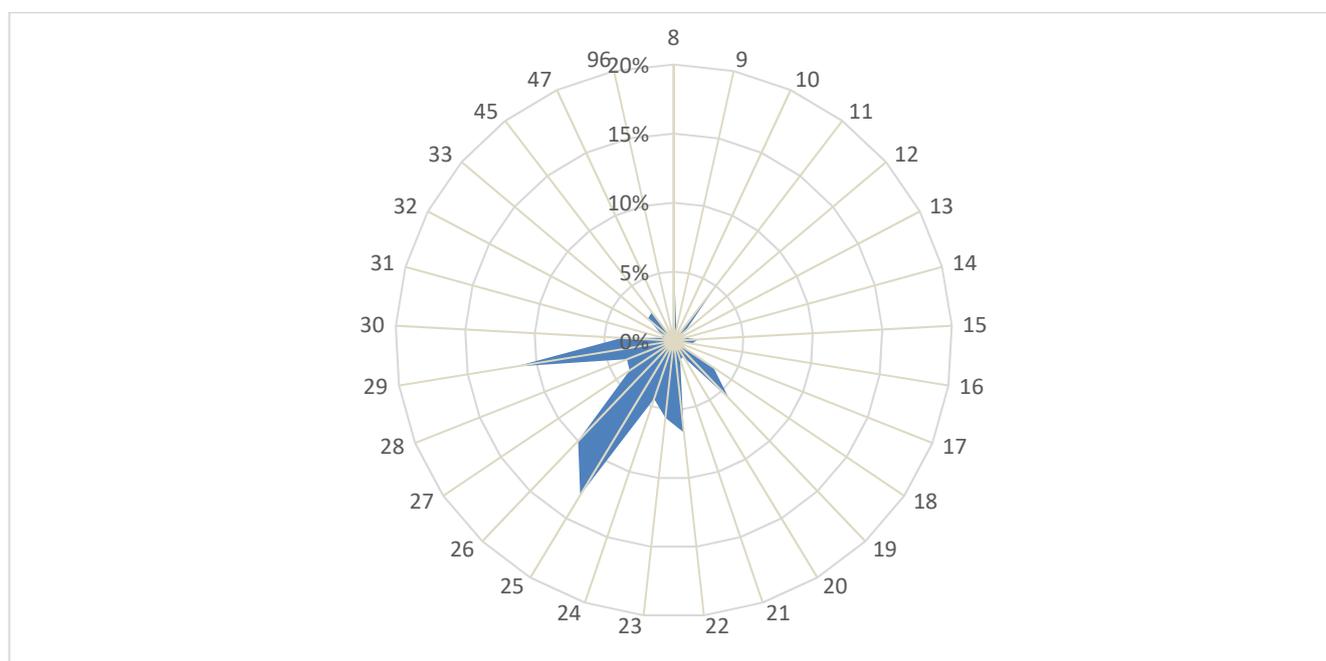


圖 4-2 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖

北部區域產業園區設廠總家數為 2,613 家（參閱表 4-5），設廠家數最多的前五名行業（參表 4-5、圖 4-2）為金屬製品製造業(13.24%)、機械設備製造業(11.98%)、電子零組件製造業(10.72%)、塑膠製品製造業(7.08%)、化學製品製造業(6.20%)。

表 4-6 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表

單位：家

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠家數	192	21	0	135	21	19	45	69
比例(%)	7.45%	0.81%	0.00%	5.24%	0.81%	0.74%	1.75%	2.68%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠家數	28	22	99	105	25	61	257	79
比例(%)	1.09%	0.85%	3.84%	4.07%	0.97%	2.37%	9.97%	3.07%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工其製造業
設廠家數	127	556	38	38	34	358	81	59
比例(%)	4.93%	21.58%	1.47%	1.47%	1.32%	13.89%	3.14%	2.29%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠家數	39	60	4	2	3			2,577
比例(%)	1.51%	2.33%	0.16%	0.08%	0.12%			100.00%

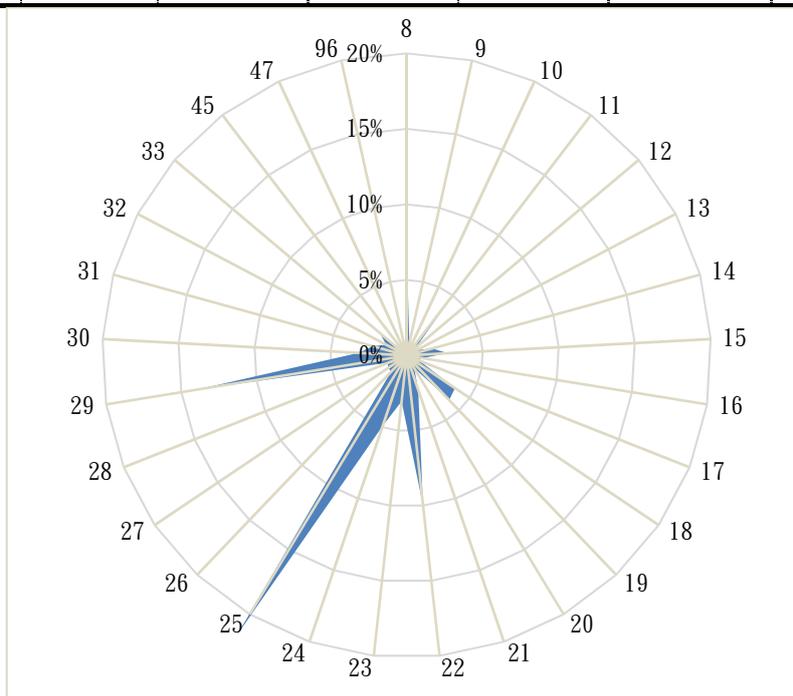


圖 4-3 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖

中部區域產業園區設廠總家數為 2,577 家（參閱表 4-6），設廠家數最多的前五名行業（參閱表 4-6、圖 4-3）為金屬製品製造業（21.58%）、機械設備製造業（13.89%）、塑膠製品製造業（9.97%）、食品製造業（7.45%）、紡織業（5.24%）；中部區域產業園區設廠總家數排名前五名與去年不同的為第五名由紡織業取代基本金屬製造業，其餘皆不變。而總家數較去年減少 260 間。

表 4-7 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表

單位：家

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠家數	197	12	2	59	14	9	11	42
比例(%)	8.39%	0.51%	0.09%	2.51%	0.60%	0.38%	0.47%	1.79%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠家數	58	18	106	122	42	52	185	98
比例(%)	2.47%	0.77%	4.52%	5.20%	1.79%	2.22%	7.88%	4.18%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠家數	201	414	59	19	52	200	97	60
比例(%)	8.56%	17.64%	2.51%	0.81%	2.22%	8.52%	4.13%	2.56%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠家數	27	114	67	3	7			2,347
比例(%)	1.15%	4.86%	2.85%	0.13%	0.30%			100.00%

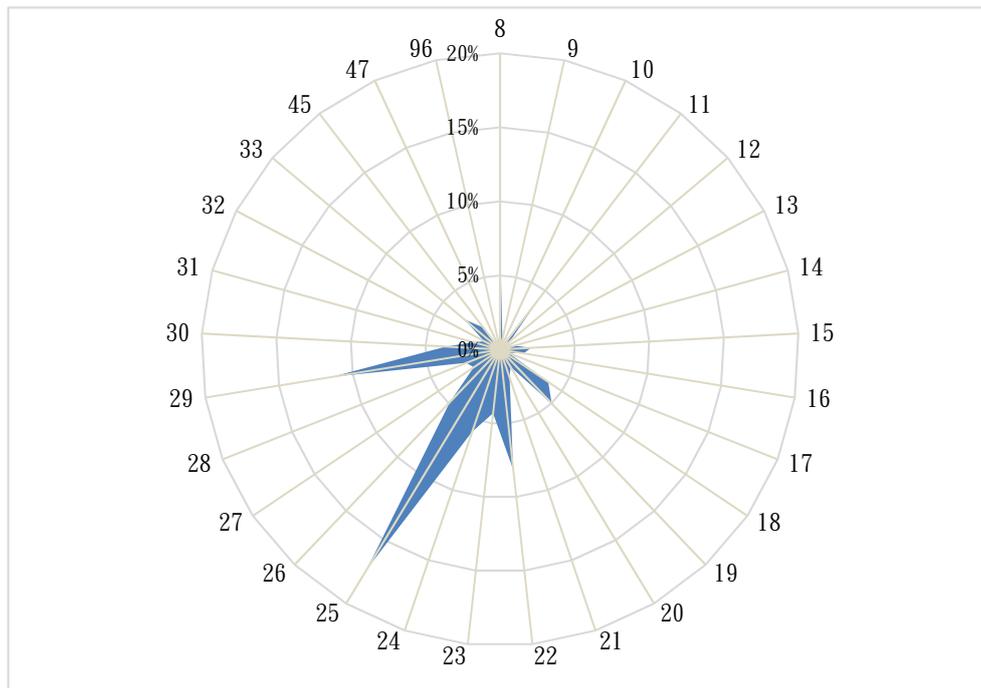


圖 4-4 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖

南部區域產業園區設廠總家數為 2,347 家（參閱表 4-7），設廠家數最多的前五名行業（參閱表 4-7、圖 4-4）為金屬製品製造業（17.64%）、基本金屬製造業（8.56%）、機械設備製造業（8.52%）、食品製造業（8.39%）、塑膠製品製造業（7.88%）；南部區域產業園區設廠總家數排名與去年差異僅第五名由塑膠製品製造業取代去年之化學製品製造業。

表 4-8 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表

單位：家

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠家數	10	3	0	4	0	0	5	2
比例(%)	4.93%	1.48%	0.00%	1.97%	0.00%	0.00%	2.46%	0.99%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠家數	1	0	1	1	0	0	3	97
比例(%)	0.49%	0.00%	0.49%	0.49%	0.00%	0.00%	1.48%	47.78%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠家數	7	21	1	0	1	11	18	0
比例(%)	3.45%	10.34%	0.49%	0.00%	0.49%	5.42%	8.87%	0.00%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠家數	2	2	12	0	1			203
比例(%)	0.99%	0.99%	5.91%	0.00%	0.49%			100.00%

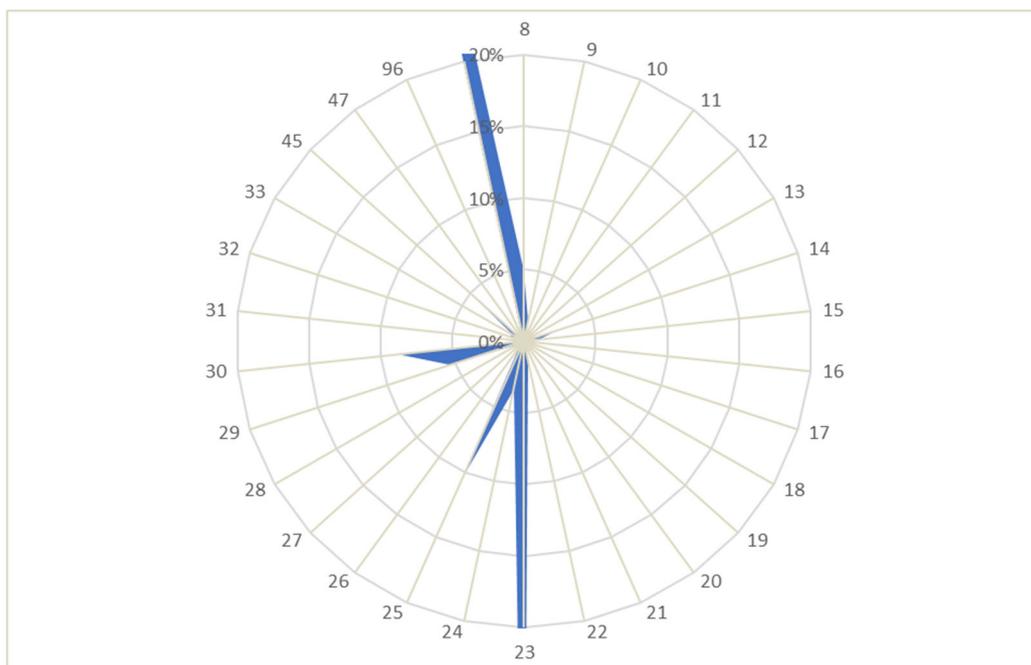


圖 4-5 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠家數雪花片圖

東部區域產業園區設廠總家數為 203 家（參閱表 4-8），設廠家數最多的前五名行業（參閱表 4-8、圖 4-5）為非金屬礦物製品製造業（47.78%）、金屬製品製造業（10.34%）、汽車及其零件製造業（8.87%）、批發業（5.91%）與機械設備製造業（5.42%）；其中因東部擁有豐富自然資源，因此東部產業園區設廠行業別向來以非金屬礦物製品製造業為主

表 4-9 各區域產業園區製造業及相關行業設廠家數比例表

單位：%

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
北部區域	6.70%	0.80%	0.00%	5.78%	1.19%	0.31%	0.69%	1.84%
中部區域	7.45%	0.81%	0.00%	5.24%	0.81%	0.74%	1.75%	2.68%
南部區域	8.39%	0.51%	0.09%	2.51%	0.60%	0.38%	0.47%	1.79%
東部區域	4.93%	1.48%	0.00%	1.97%	0.00%	0.00%	2.46%	0.99%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
北部區域	1.38%	0.31%	3.67%	6.20%	1.45%	1.57%	7.08%	2.33%
中部區域	1.09%	0.85%	3.84%	4.07%	0.97%	2.37%	9.97%	3.07%
南部區域	2.47%	0.77%	4.52%	5.20%	1.79%	2.22%	7.88%	4.18%
東部區域	0.49%	0.00%	0.49%	0.49%	0.00%	0.00%	1.48%	47.78%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工其製造業
北部區域	4.52%	13.24%	10.72%	4.13%	3.87%	11.98%	3.33%	0.88%
中部區域	4.93%	21.58%	1.47%	1.47%	1.32%	13.89%	3.14%	2.29%
南部區域	8.56%	17.64%	2.51%	0.81%	2.22%	8.52%	4.13%	2.56%
東部區域	3.45%	10.34%	0.49%	0.00%	0.49%	5.42%	8.87%	0.00%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45. 批發業	47. 零售業	96. 服務業			
北部區域	0.96%	2.56%	2.33%	0.04%	0.15%			
中部區域	1.51%	2.33%	0.16%	0.08%	0.12%			
南部區域	1.15%	4.86%	2.85%	0.13%	0.30%			
東部區域	0.99%	0.99%	5.91%	0.00%	0.49%			

以下將製造業 27 中分類行業以及批發業、零售業與服務業之設廠家數，分別以臺灣地區及北、中、南、東四區域予以分類（詳如表 4-9）並作一整合分析如下：

為探討各行業廠家數於區域間分布是否具極化現象，以各行業別設廠家數分析其分布於區域間比重，發現：(1)在各區域中均為前五名且亦為臺灣地區前五名之產業為金屬製品製造業與機械設備製造業，顯示該二行業別較無地域性差異，且為台灣產業園區重要發展的行業。(2)在各區域中列前五名但未列臺灣地區前五名者則為各區域特殊產業，分別是北部電子零組件製造業及化學材料製造業、中部基本食品製造業及紡織業、南部基本金屬製造業與食品製造業及東部非金屬礦物製品製造業及汽車及其零件製造業。(3)就各行業廠家數在各區域中的比例分析之：電子零組件製造業集中在北部；金屬製品製造業與機械設備製造業集中在中部；基本金屬製造業集中在南部；非金屬礦物製品製造業集中在東部，其他區域則相當。

綜上，金屬製品製造業及機械設備製造業除為臺灣地區產業園區設廠家數最高的兩個行業外，在各區域亦為重要產業，金屬製品製造業以中南部為主要設廠區域；電腦、電子產品及光學製品製造業、基本金屬製造業、汽車及其零件製造業與非金屬礦物製品製造業因為各區域發展策略或自然資源導向等因素不同，而反映在各區域工業區內設廠家數即有差異。

(三) 產業園區各行業設廠面積組合分析

各行業用地面積反應資本的配置策略，資本集中於土地則可用於購置生產機具的資本自然減少，亦即固定成本（如廠房）比例過大時便影響到變動成本（如機械）的運用程度，也影響產業的升級、適應市場變動的能力等。此外，用地面積亦與行業特性有關，例如自動化作業的行業則需地面積大，反之則較小。以下分為臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各工業區、各行業設廠面積的差別，並統計如表 4-10～表 4-16，以及圖 4-6～圖 4-10。

臺灣地區產業園區內設廠總面積（參閱表 4-10）為 7,767.02 公頃。就行業別而言，設廠面積最大的前五名行業為化學材料製造業 1,384.93 公頃，占 17.83%、基本金屬製品製造業 1,042.76 公頃，占 13.43%、石油及煤製品製造業 982.67 公頃，占 12.65%、金屬製造業 654.60 公頃，占 8.43%、食品製造業 411.46 公頃，占 5.30%。這五項行業的設廠面積合計達 4,476.42 公頃，占臺灣地區設廠總面積的 57.64%，所占比例超過全台五成。設廠面積最少的行業分別為零售業 1.56 公頃，占 0.02%、服務業 5.58 公頃，占 0.07%、成衣及服飾品製造業 15.40 公頃，占 0.20%、皮革、毛皮及其製造業 16.78 公頃，占 0.22%及菸草製造業 26.73 公頃，占 0.34%。

產業園區中設廠面積（參閱表 4-11）最多的前五個工業區為中區的雲林離島工業區（1,479.21 公頃）、南區的臨海工業區（1,205.09 公頃）、中區的彰化濱海工業區（586.51 公頃）、北區的觀音工業區（382.53 公頃）、南區的林園工業區（268.32 公頃）。前五名工業區設廠面積合計達 3,921.66 公頃，占臺灣地區設廠總面積的 50.49%。

表 4-10 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	411.46	58.55	26.73	259.87	15.40	16.78	34.13	124.94
比例(%)	5.30%	0.75%	0.34%	3.35%	0.20%	0.22%	0.44%	1.61%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠面積	41.56	982.67	1,384.93	372.21	72.22	76.04	350.09	356.99
比例(%)	0.54%	12.65%	17.83%	4.79%	0.93%	0.98%	4.51%	4.60%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工其製造業
設廠面積	1,042.76	654.60	296.73	71.65	131.90	337.69	217.98	216.91
比例(%)	13.43%	8.43%	3.82%	0.92%	1.70%	4.35%	2.81%	2.79%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45 批發業	47 零售業	96 服務業			總計
設廠面積	50.61	119.69	34.80	1.56	5.58			7,767.02
比例(%)	0.65%	1.54%	0.45%	0.02%	0.07%			100.00%

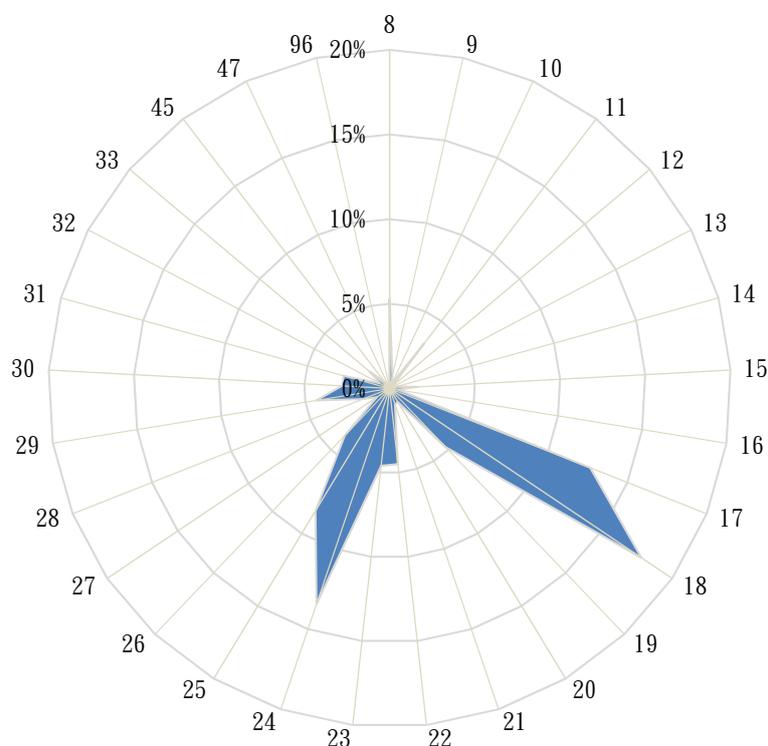


圖 4-6 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表

單位：公頃

區域別	行業別	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾品製造業	皮革、毛皮及其製品製造業	木竹製品製造業	紙漿、紙及紙製品製造業	印刷及資材儲存媒體複製業
	工業區名稱									
北部區域	土城	1.99	0.00	0.00	2.94	0.00	0.00	1.78	1.26	1.18
	大武崙	1.08	0.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.47	0.00	0.00
	大園	0.00	0.14	0.00	7.21	0.17	3.03	0.45	2.42	0.00
	中壢	29.02	0.13	0.00	15.50	0.85	0.00	0.45	1.62	0.03
	平鎮	1.68	1.26	0.00	3.95	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00
	利澤	9.36	0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	林口	22.88	0.00	0.00	7.22	0.32	0.18	0.23	2.97	1.07
	桃幼	1.14	0.00	0.00	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	新北	7.60	1.25	0.00	2.36	2.10	0.26	0.18	1.62	2.44
	新竹	0.62	5.35	0.00	0.54	0.00	0.25	0.00	1.21	0.00
	瑞芳	2.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.33	0.10	0.00
	樹林	0.26	0.00	0.00	1.55	0.00	0.00	0.47	0.21	0.00
	龍德	7.62	0.39	0.00	0.94	0.00	0.00	1.41	2.46	0.00
	龜山	6.06	3.80	0.00	11.75	1.62	0.00	0.00	2.02	0.00
	觀音	2.47	0.80	0.00	52.37	0.84	0.00	0.00	6.68	0.75
	北部小計	94.30	13.90	0.00	106.37	5.89	3.72	5.76	24.57	5.47
中部區域	大甲幼獅	8.19	0.00	0.00	7.25	0.00	0.60	0.73	28.81	0.12
	大里	0.53	0.26	0.00	0.13	0.00	0.96	0.18	0.33	0.21
	元長	5.24	0.00	0.00	0.00	0.58	0.67	0.45	0.22	0.00
	斗六	12.74	1.11	0.00	10.25	0.75	0.00	0.81	7.45	0.00
	台中	46.45	3.18	0.00	1.59	1.94	0.71	0.36	6.67	6.04
	台中港	14.16	0.00	0.00	1.61	0.26	0.87	0.62	3.23	0.13
	田中	1.00	0.00	0.00	5.65	0.51	0.00	0.00	1.08	0.00
	全興	3.89	0.00	0.00	4.98	0.00	0.00	0.70	5.14	0.00
	竹山	1.96	0.54	0.00	3.87	0.00	0.00	5.21	0.00	0.09
	竹南	37.61	0.00	0.00	0.22	0.00	0.00	0.00	3.91	0.00
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.21	1.30	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	2.20	0.00	0.00	37.35	0.00	0.00	0.17	1.55	0.00
	南崗	9.29	0.00	0.00	0.29	0.00	0.89	1.98	9.03	1.07
	埤頭	4.79	1.18	0.00	0.59	0.00	0.00	0.10	0.00	0.00
	雲林科技	3.56	1.40	0.00	0.84	0.00	0.00	3.09	0.43	0.00
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	彰濱	6.61	1.03	0.00	19.89	0.00	0.00	5.44	12.76	3.48
	福興	2.77	0.00	0.00	0.08	0.00	3.28	0.43	0.00	0.00
	銅鑼	0.64	1.29	0.00	0.49	0.00	0.22	0.00	1.80	0.00
頭份	0.00	0.00	0.00	11.54	0.00	0.00	0.00	0.00	3.18	
豐田	13.74	0.87	0.00	0.17	0.61	0.00	1.51	0.00	0.00	
	中部小計	175.36	10.86	0.00	106.98	5.95	8.19	21.77	82.41	14.31

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表（續 1）

單位：公頃

區域別	行業別	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾品製造業	皮革、毛皮及其製品製造業	木竹製品製造業	紙漿、紙及紙製品製造業	印刷及資料儲存媒體複製業
	工業區名稱									
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	8.28	0.90	0.00	1.58	0.00	0.42	0.11	1.57	3.22
	仁武	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.09
	內埔	4.77	0.25	19.09	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	台南科技	5.44	0.25	7.63	2.02	0.00	0.23	0.00	3.35	3.20
	民雄	8.51	28.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.32	0.00
	頭橋	13.79	0.40	0.00	0.00	1.17	0.41	0.00	0.00	0.14
	永安	4.29	0.00	0.00	2.50	0.00	0.00	2.47	3.75	0.00
	永康	5.24	0.00	0.00	5.13	0.00	0.00	0.00	0.16	1.51
	安平	7.68	0.66	0.00	2.14	2.14	0.25	0.56	2.92	10.32
	朴子	2.01	1.80	0.00	0.75	0.00	0.00	0.00	0.69	0.00
	官田	9.66	0.00	0.00	21.62	0.00	0.31	0.00	0.90	0.00
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東	3.65	0.50	0.00	0.17	0.00	0.65	0.00	0.24	0.00
	屏南	11.19	0.00	0.00	1.02	0.00	0.00	0.00	0.83	0.59
	新營	3.72	0.00	0.00	4.08	0.00	2.48	0.00	1.03	0.31
	義竹	4.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.82	0.00
	嘉太	3.27	0.00	0.00	4.31	0.00	0.00	0.81	0.00	0.00
鳳山	0.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
臨海	19.63	0.00	0.00	0.18	0.25	0.13	1.74	1.22	2.31	
	南部小計	115.72	33.52	26.73	45.73	3.55	4.88	5.70	17.80	21.70
東部區域	美崙	25.58	0.00	0.00	0.40	0.00	0.00	0.50	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	光華	0.00	0.00	0.00	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	豐樂	0.50	0.27	0.00	0.09	0.00	0.00	0.40	0.16	0.08
		東部小計	26.08	0.27	0.00	0.79	0.00	0.00	0.89	0.16
	總計	411.46	58.55	26.73	259.87	15.40	16.78	34.13	124.94	41.56

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表 (續 2)

單位：公頃

區域別	新行業別 工業區名稱	石油及煤 製品製造 業	化學材料 製造業	化學製品 製造業	藥品製造 業	橡膠製品 製造業	塑膠製品 製造業	非金屬礦 製品製 造業	基本金屬 製造業	金屬製品 製造業
大武崙	0.00	0.00	0.51	0.00	0.11	0.63	0.31	0.84	0.63	
大園	0.00	4.06	8.04	0.00	0.10	0.72	1.14	1.75	5.08	
中壢	0.63	2.21	13.67	6.90	1.80	8.96	0.98	12.89	50.41	
平鎮	0.00	3.30	2.31	0.35	0.24	1.78	0.39	0.32	9.93	
利澤	0.00	3.13	4.59	0.00	0.00	2.79	3.42	0.00	3.40	
林口	0.85	0.13	2.49	0.33	0.53	38.94	0.41	2.12	8.23	
桃幼	0.00	0.00	0.70	0.00	0.00	0.00	0.36	0.16	0.57	
新北	0.00	0.19	1.45	0.15	2.02	4.68	0.54	1.89	13.68	
新竹	0.89	20.03	22.35	18.52	1.29	13.23	3.45	1.18	19.13	
瑞芳	0.00	0.00	0.00	0.19	1.24	0.71	0.84	0.00	0.75	
樹林	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.81	0.00	0.66	0.45	
龍德	0.92	3.13	52.59	0.51	0.38	1.24	12.02	0.68	7.38	
龜山	0.00	1.30	2.95	3.19	0.00	2.78	0.00	2.78	6.31	
觀音	0.00	113.19	42.55	2.61	1.13	13.40	21.65	14.05	14.60	
北部小計		3.61	151.19	157.11	32.76	9.17	95.16	45.88	44.09	145.31
中部區域	大甲幼獅	0.83	8.15	5.40	7.67	1.39	5.52	1.94	4.04	19.01
	大里	0.00	0.16	0.44	0.00	0.47	2.12	0.14	1.37	14.33
	元長	0.00	0.19	0.00	0.00	0.00	1.45	0.77	0.00	1.17
	斗六	0.57	5.68	0.41	0.18	3.59	6.83	11.80	10.18	12.66
	台中	0.00	5.39	11.10	2.79	2.41	22.03	5.35	6.02	31.60
	台中港	0.00	0.38	0.00	0.00	0.34	11.70	13.78	2.66	5.67
	田中	0.00	0.00	0.13	0.34	0.68	2.60	0.00	0.25	0.46
	全興	0.00	7.72	1.43	0.24	0.00	0.77	3.50	1.53	14.90
	竹山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.09
	竹南	0.39	0.49	2.22	0.00	0.00	0.33	1.02	0.46	0.80
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	0.51	11.29	0.44	0.00	0.52	19.95	0.38	1.33	3.16
	南崗	1.44	4.49	3.26	2.85	11.99	7.25	5.61	7.01	7.01
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.53	0.00	0.00	2.20
	雲林科技	0.00	5.12	13.50	0.87	8.19	3.96	19.22	8.08	24.99
	雲林離島	783.57	664.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.72
	彰濱	14.75	53.12	15.65	0.36	15.68	54.37	95.36	71.62	100.92
	福興	0.00	0.00	1.52	0.00	7.38	1.38	0.02	0.34	4.53
銅鑼	0.53	0.56	2.67	0.00	1.22	6.28	2.55	1.97	3.87	
頭份	0.00	37.99	0.00	0.00	0.00	10.24	0.00	3.10	0.47	
豐田	0.00	0.00	0.56	0.97	0.00	3.10	0.00	1.11	2.07	
中部小計		802.60	805.04	58.73	16.27	53.86	161.40	161.44	121.06	275.66

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表 (續 3)

單位：公頃

區域別	行業別	石油及煤 製品製造 業	化學材料 製造業	化學製品 製造業	藥品製造 業	橡膠製品 製造業	塑膠製品 製造業	非金屬礦 製品製 造業	基本金屬 製造業	金屬製品 製造業
	工業區名稱									
南部區域	大社	0.00	67.76	25.87	0.00	0.00	15.25	0.00	0.00	0.00
	大發	2.97	37.80	45.37	0.75	5.76	7.37	13.99	25.08	29.67
	仁武	0.00	4.35	0.00	0.45	0.00	1.25	1.33	0.87	1.95
	內埔	0.00	0.29	1.53	0.00	0.00	0.33	1.55	2.13	1.06
	台南科技	0.00	5.27	15.11	1.72	0.00	12.57	1.16	5.86	34.23
	民雄	7.25	0.79	4.60	0.80	1.12	1.40	14.16	1.78	8.45
	頭橋	0.00	0.19	0.48	2.34	1.31	2.20	2.14	6.13	11.43
	永安	0.00	0.00	11.04	0.00	0.00	0.00	0.00	25.32	0.89
	永康	0.00	0.00	3.16	5.33	0.29	4.92	0.83	9.37	5.91
	安平	0.00	0.35	3.22	1.93	0.97	15.50	4.23	4.56	13.25
	朴子	0.00	0.00	0.10	0.00	0.00	2.25	1.11	0.97	3.18
	官田	0.60	2.97	2.57	7.71	1.23	6.08	1.84	4.82	26.78
	林園	4.49	243.80	11.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.51
	屏東	0.00	0.43	0.16	0.69	0.40	0.95	0.39	3.97	5.30
	屏南	4.36	34.56	5.43	0.00	0.65	9.69	23.27	39.24	18.31
	新營	0.00	3.19	0.21	1.35	0.00	3.55	2.48	20.46	5.24
	義竹	0.00	1.67	0.92	0.00	0.00	0.22	0.00	0.00	0.00
	嘉太	0.14	3.33	4.18	0.00	0.38	3.25	3.26	4.53	6.28
	鳳山	0.00	0.00	0.01	0.00	0.07	0.10	0.08	0.10	0.13
臨海	156.66	21.78	20.61	0.12	0.83	6.21	28.34	721.24	53.11	
	南部小計	176.47	428.52	156.25	23.19	13.01	93.10	100.16	876.42	230.68
東部區域	美崙	0.00	0.18	0.00	0.00	0.00	0.37	37.40	0.26	0.17
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.97	0.00	0.00
	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.97	0.00	0.42
	豐樂	0.00	0.00	0.12	0.00	0.00	0.07	0.18	0.94	2.37
		東部小計	0.00	0.18	0.12	0.00	0.00	0.44	49.52	1.19
	總計	982.67	1,384.93	372.21	72.22	76.04	350.09	356.99	1,042.76	654.60

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表 (續 4)

單位：公頃

區域別	行業別	電子零組件製造業	電腦、電子產品及光學製品製造業	電力設備製造業	機械設備製造業	汽車及其零件製造業	其他運輸工具製造業	家具製造業	其他製造業	批發業
	工業區名稱									
北部區域	土城	4.86	4.07	1.60	4.44	2.88	1.51	0.23	0.98	0.21
	大武崙	0.78	0.18	0.00	0.27	0.38	0.00	0.00	0.00	0.40
	大園	28.72	0.00	17.52	0.78	0.00	0.00	1.35	0.00	0.00
	中壢	29.23	7.58	7.34	18.71	11.92	0.70	0.63	4.42	8.06
	平鎮	16.56	0.97	2.35	4.22	2.81	0.28	2.27	2.04	0.00
	利澤	23.06	3.19	0.00	5.29	4.39	0.43	0.00	11.63	0.70
	林口	2.75	4.61	14.24	5.72	0.37	0.00	1.63	1.35	0.00
	桃幼	0.00	0.00	0.11	1.43	0.25	0.00	0.00	0.01	0.00
	新北	4.20	6.37	4.74	6.73	0.80	0.79	1.61	3.61	3.17
	新竹	33.33	9.49	6.67	27.44	30.71	33.97	0.00	7.05	0.00
	瑞芳	1.59	0.32	0.25	0.58	0.39	0.14	0.00	0.00	0.00
	樹林	0.30	0.00	0.10	0.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	龍德	2.14	0.00	8.86	8.34	0.50	0.42	0.28	3.08	0.00
	龜山	19.30	11.29	0.24	3.67	3.67	0.00	0.54	3.44	0.00
	觀音	25.14	1.11	8.04	10.75	41.68	0.51	1.97	6.04	0.22
	北部小計	191.95	49.17	72.05	99.06	100.74	38.75	10.51	43.66	12.77
中部區域	大甲幼獅	2.95	1.71	0.59	10.42	0.56	10.03	0.42	3.92	0.00
	大里	0.41	0.24	0.46	17.40	1.03	0.16	0.00	0.85	0.00
	元長	1.04	0.00	0.00	0.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	斗六	1.18	0.17	0.44	4.39	0.16	0.67	0.38	0.85	0.00
	台中	4.01	6.34	1.98	48.40	12.08	1.22	3.07	5.39	0.00
	台中關連	0.12	0.52	0.37	6.12	1.24	5.68	0.54	1.91	1.21
	田中	0.00	0.00	0.00	1.11	0.00	0.00	0.30	2.37	0.00
	全興	1.79	0.00	0.58	4.40	0.81	0.00	0.31	3.86	0.00
	竹山	0.00	0.05	0.00	0.71	0.00	0.27	0.75	0.00	0.00
	竹南	0.83	0.69	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	0.17	0.00	0.00	0.00	5.02	0.00	2.59	0.17	0.00
	南崗	0.00	0.44	0.67	4.92	1.71	1.04	0.76	2.26	0.00
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.78	0.00	0.00
	雲林科技	6.05	0.00	5.02	5.65	2.84	0.00	0.32	9.80	0.87
	雲林離島	6.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	彰濱	21.60	0.33	15.18	20.72	35.05	5.52	12.83	1.12	0.56
	福興	0.74	0.00	0.00	1.24	0.08	1.85	0.36	0.00	0.00
	銅鑼	0.00	0.66	0.00	1.53	1.60	0.00	1.48	0.00	0.00
頭份	5.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
豐田	0.36	0.00	0.00	0.93	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	
	中部小計	53.17	11.14	27.27	128.92	62.48	26.43	24.89	32.49	2.64

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表 (續 5)

單位：公頃

區域別	行業別	電子零組件製造業	電腦、電子產品及光學製品製造業	電力設備製造業	機械設備製造業	汽車及其零件製造業	其他運輸工具製造業	家具製造業	其他製造業	批發零售業
	工業區名稱									
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	2.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	3.68	1.91	10.10	9.12	0.60	2.94	3.96	7.89	3.29
	仁武	0.00	0.53	1.01	0.26	0.00	0.66	0.00	0.27	0.00
	內埔	1.00	1.47	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.41	0.00
	台南科技	40.09	4.86	3.95	17.46	14.65	1.32	2.78	4.19	0.35
	民雄	1.16	0.00	0.28	4.51	1.06	0.00	1.04	0.00	1.75
	頭橋	0.00	0.00	0.00	1.82	2.20	0.00	0.00	4.91	0.25
	永安	0.86	0.00	0.00	0.68	0.71	3.65	0.00	0.00	0.00
	永康	0.15	0.32	0.76	4.41	4.25	1.01	0.00	0.47	0.00
	安平	1.42	1.54	3.50	6.19	12.20	3.70	0.00	15.20	0.00
	朴子	0.00	0.00	0.00	0.48	0.58	0.00	0.64	0.00	2.10
	官田	0.23	0.50	4.92	1.10	2.37	2.55	0.00	1.77	0.00
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.84	0.00
	屏東	0.67	0.00	0.18	0.64	4.13	1.33	0.00	2.15	0.00
	屏南	0.00	0.00	0.00	0.47	0.00	0.00	4.26	0.00	0.00
	新營	0.00	0.00	4.29	22.20	1.03	1.42	0.51	0.93	0.00
	義竹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.58	3.53	0.00	0.00	1.73
嘉太	0.00	0.00	0.00	7.05	2.73	0.24	0.66	0.34	0.00	
鳳山	0.08	0.08	0.09	0.44	1.28	0.09	0.00	0.04	1.94	
臨海	2.04	0.13	3.13	27.74	1.22	128.29	1.20	1.01	1.70	
	南部小計	51.37	11.34	32.20	107.15	49.58	151.73	15.04	43.40	13.11
東部區域	美崙	0.00	0.00	0.38	2.25	3.40	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	豐樂	0.24	0.00	0.00	0.31	1.78	0.00	0.17	0.14	1.61
		東部小計	0.24	0.00	0.38	2.55	5.18	0.00	0.17	0.14
	總計	296.73	71.65	131.90	337.69	217.98	216.91	50.61	119.69	30.13

表 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠面積一覽表 (續 6)

單位：公頃

區域別	行業別	零售業	服務業	總計	區域別	行業別	零售業	服務業	總計
	工業區名稱					工業區名稱			
北部區域	土城	0.00	0.00	48.10	南部區域	大社	0.00	0.00	111.46
	大武崙	0.00	0.00	6.96		大發	0.00	0.00	228.33
	大園	0.00	0.35	83.02		仁武	0.00	0.00	13.00
	中壢	0.46	0.66	235.75		內埔	0.00	0.00	36.47
	平鎮	0.00	0.00	58.99		台南科技	0.00	0.00	189.10
	利澤	0.00	0.27	76.09		民雄	0.00	0.00	86.25
	林口	0.00	0.00	119.57		頭橋	0.00	0.00	51.05
	桃幼	0.00	0.00	4.76		永安	0.22	0.00	56.38
	新北	0.00	0.00	74.42		永康	0.00	0.00	53.21
	新竹	0.00	0.72	257.40		安平	0.27	0.00	116.80
	瑞芳	0.00	0.00	9.96		朴子	0.00	0.00	14.55
	樹林	0.00	0.00	5.83		官田	0.00	0.00	100.52
	龍德	0.00	0.00	115.27		林園	0.00	0.00	268.32
	龜山	0.00	0.00	86.70		屏東	0.00	0.00	26.59
	觀音	0.00	0.00	382.53		屏南	0.00	0.00	153.88
	北部小計	0.46	2.00	1,565.36		新營	0.00	0.00	80.22
中部區域	大甲幼獅	0.00	0.00	130.21	義竹	0.00	0.00	11.92	
	大里	0.00	0.00	42.17	嘉太	0.00	0.00	46.69	
	元長	0.00	0.00	12.77	鳳山	0.00	0.00	4.65	
	斗六	0.00	0.00	93.26	臨海	0.00	1.29	1,205.09	
	台中	0.00	0.00	236.12	南部小計	0.49	1.29	2,854.49	
	台中港	0.00	0.00	73.14	東部區域	美崙	0.00	0.00	70.88
	田中	0.00	0.00	16.47		和平	0.00	0.00	1.97
	全興	0.00	0.00	56.54		光華	0.00	0.00	10.69
	竹山	0.00	0.00	14.55		豐樂	0.00	0.30	9.71
	竹南	0.00	0.00	50.97		東部小計	0.00	0.30	93.25
	社頭	0.00	0.00	1.51	總計	1.55	5.57	7,767.01	
	芳苑	0.00	0.00	86.80					
	南崗	0.00	0.00	85.25					
	埤頭	0.00	0.00	11.17					
	雲林科技	0.00	0.00	123.81					
	雲林離島	0.00	0.00	1,479.21					
	彰濱	0.60	1.98	586.51					
	福興	0.00	0.00	25.99					
	銅鑼	0.00	0.00	29.37					
	頭份	0.00	0.00	71.83					
	豐田	0.00	0.00	26.29					
	中部小計	0.60	1.98	3,253.91					

表 4-12 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	94.30	13.90	0.00	106.37	5.89	3.72	5.76	24.57
比例(%)	6.02%	0.89%	0.00%	6.80%	0.38%	0.24%	0.37%	1.57%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠面積	5.47	3.61	151.19	157.11	32.76	9.17	95.16	45.88
比例(%)	1.57%	0.35%	0.23%	9.66%	10.04%	2.09%	0.59%	6.08%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠面積	44.09	145.31	191.95	49.17	72.05	99.06	100.74	38.75
比例(%)	2.82%	9.28%	12.26%	3.14%	4.60%	6.33%	6.44%	2.48%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠面積	10.51	43.66	12.77	0.46	2.00			1,565.36
比例(%)	0.67%	2.79%	0.82%	0.03%	0.13%			100.00%

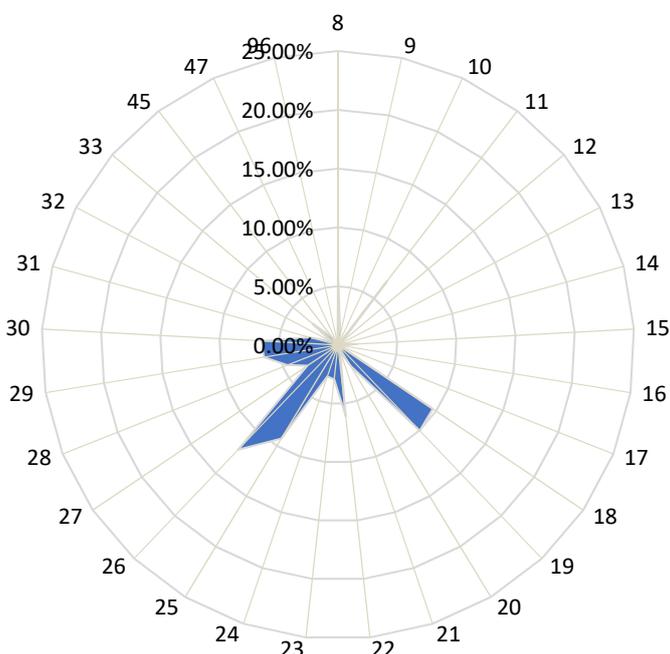


圖 4-7 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖

北部區域產業園區設廠總面積為 1,565.36 公頃（參閱表 4-12），設廠面積最大的前五名行業（參閱表 4-12、圖 4-7）為電子零組件製造業（12.26%）、藥品製造業（10.04%）、化學材料致造業（9.66%）、金屬製品製造業（9.28%）、紡織業（6.80%），前五名的行業共占北部產業園區設廠總面積 48.04%。

表 4-13 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	175.36	10.86	0.00	106.98	5.95	8.19	21.77	82.41
比例(%)	5.39%	0.33%	0.00%	3.29%	0.18%	0.25%	0.67%	2.53%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠面積	14.31	802.60	805.04	58.73	16.27	53.86	161.40	161.44
比例(%)	0.44%	24.67%	24.74%	1.80%	0.50%	1.66%	4.96%	4.96%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠面積	121.06	275.66	53.17	11.14	27.27	128.92	62.48	26.43
比例(%)	3.72%	8.47%	1.63%	0.34%	0.84%	3.96%	1.92%	0.81%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠面積	24.89	32.49	2.64	0.60	1.98			3,253.91
比例(%)	0.76%	1.00%	0.08%	0.02%	0.06%			100.00%

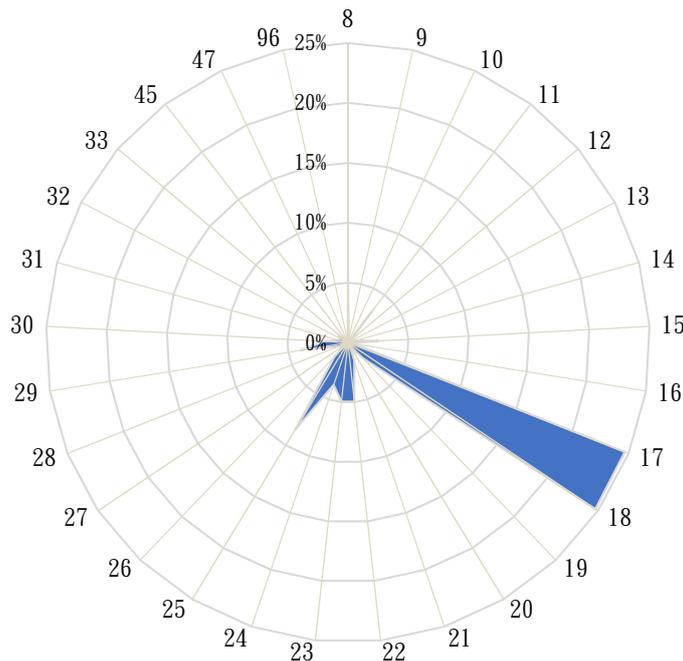


圖 4-8 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖

中部區域產業園區設廠總面積為 3,253.91 公頃(參閱表 4-13)，設廠面積最大的前五名行業(參閱表 4-13、圖 4-8)為化學材料製造業(24.74%)、石油及煤製品製造業(24.67%)、金屬製品製造業(8.47%)、食品製造業(5.39%)、非金屬礦物製品製造業(4.96%)；前五名行業設廠面積為中區總設廠面積 68.23%。

表 4-14 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	115.72	33.52	26.73	45.73	3.55	4.88	5.70	17.80
比例(%)	4.05%	1.17%	0.94%	1.60%	0.12%	0.17%	0.20%	0.62%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠面積	21.70	176.47	428.52	156.25	23.19	13.01	93.10	100.16
比例(%)	0.76%	6.18%	15.01%	5.47%	0.81%	0.46%	3.26%	3.51%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠面積	876.42	230.68	51.37	11.34	32.20	107.15	49.58	151.73
比例(%)	30.70%	8.08%	1.80%	0.40%	1.13%	3.75%	1.74%	5.32%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠面積	15.04	43.40	17.78	0.49	1.29			2,854.49
比例(%)	0.53%	1.52%	0.62%	0.02%	0.05%			100.00%

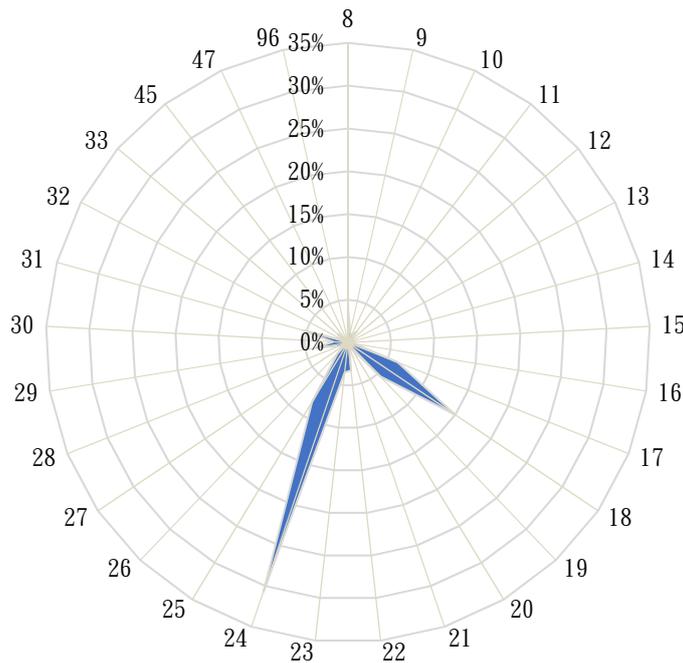


圖 4-9 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖

南部區域產業園區設廠總面積為 2,854.49 公頃(參閱表 4-14)，設廠面積最大的前五名行業(參閱表 4-14、圖 4-9)為基本金屬製造業(30.70%)、化學材料製造業(15.01%)、金屬製品製造業(8.08%)、石油及煤製品製造業(6.18%)、化學製品製造業(5.47%)。前五名行業設廠面積為南區總設廠面積 65.44%。

表 4-15 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表

單位：公頃

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
設廠面積	26.08	0.27	0.00	0.79	0.00	0.00	0.89	0.16
比例(%)	27.96%	0.29%	0.00%	0.85%	0.00%	0.00%	0.96%	0.17%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
設廠面積	0.08	0.00	0.18	0.12	0.00	0.00	0.44	49.52
比例(%)	0.08%	0.00%	0.19%	0.13%	0.00%	0.00%	0.47%	53.10%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子元件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
設廠面積	1.19	2.95	0.24	0.00	0.38	2.55	5.18	0.00
比例(%)	1.28%	3.17%	0.25%	0.00%	0.40%	2.74%	5.56%	0.00%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45. 批發業	47. 零售業	96. 服務業			總計
設廠面積	0.17	0.14	1.61	0.00	0.30			93.25
比例(%)	0.19%	0.15%	1.73%	0.00%	0.33%			100.00%

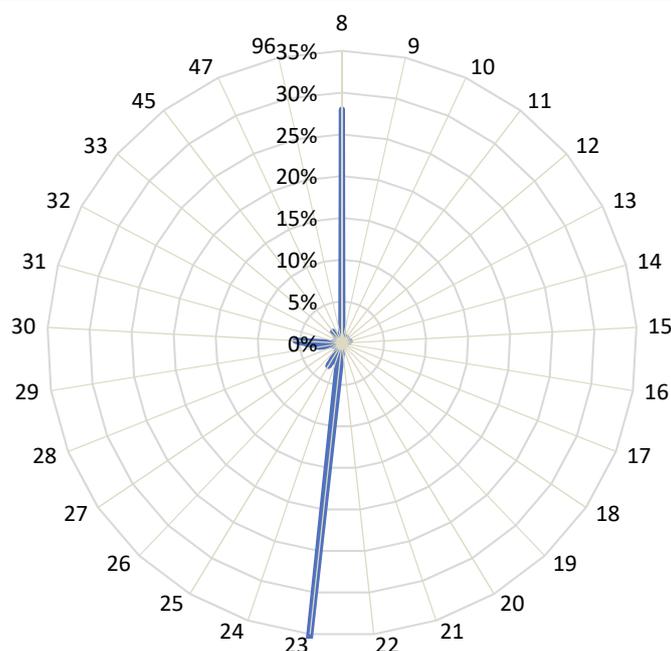


圖 4-10 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠面積雪花片圖

東部區域產業園區設廠總面積為 93.25 公頃（參閱表 4-15），設廠面積最大的前五名行業（參閱表 4-15、圖 4-10）為非金屬礦物製品製造業（53.10%）、食品製造業（27.96%）、汽車及其零件製造業（5.56%）、金屬製品製造業（3.17%）、批發業（1.73%）。非金屬礦物製品製造業維持第一名，係因東部區域為非金屬業原料產地，廠商就近設廠。

表 4-16 各區域產業園區製造業及相關行業設廠面積比例表

單位：%

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
北部區域	6.02%	0.89%	0.00%	6.80%	0.38%	0.24%	0.37%	1.57%
中部區域	5.39%	0.33%	0.00%	3.29%	0.18%	0.25%	0.67%	2.53%
南部區域	4.05%	1.17%	0.94%	1.60%	0.12%	0.17%	0.20%	0.62%
東部區域	27.96%	0.29%	0.00%	0.85%	0.00%	0.00%	0.96%	0.17%
行業別	16. 印刷及資料儲存複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
北部區域	0.35%	0.23%	9.66%	10.04%	2.09%	0.59%	6.08%	2.93%
中部區域	0.44%	24.67%	24.74%	1.80%	0.50%	1.66%	4.96%	4.96%
南部區域	0.76%	6.18%	15.01%	5.47%	0.81%	0.46%	3.26%	3.51%
東部區域	0.08%	0.00%	0.19%	0.13%	0.00%	0.00%	0.47%	53.10%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
北部區域	2.82%	9.28%	12.26%	3.14%	4.60%	6.33%	6.44%	2.48%
中部區域	3.72%	8.47%	1.63%	0.34%	0.84%	3.96%	1.92%	0.81%
南部區域	2.73%	8.94%	11.59%	2.96%	4.37%	6.13%	6.39%	2.34%
東部區域	1.28%	3.17%	0.25%	0.00%	0.40%	2.74%	5.56%	0.00%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45. 批發業	47. 零售業	96. 服務業			
北部區域	0.67%	2.79%	0.82%	0.03%	0.13%			
中部區域	0.76%	1.00%	0.08%	0.02%	0.06%			
南部區域	0.53%	1.52%	0.62%	0.02%	0.05%			
東部區域	0.19%	0.15%	1.73%	0.00%	0.33%			

以下將製造業 27 中分類行業設廠面積，分別以臺灣地區及北、中、南、東四區域予以分類（詳如表 4-16）並進行整合分析：

以各行業別設廠面積分析其分布於各區域的比重，發現：(1)在臺灣地區設廠面積中最高之行業別為化學材料製造業，顯見其對於土地需求高。(2)若以各區域前五大但未在臺灣地區總和之前五名，則判斷其為各該區域之特殊土地使用需求大之產業。分別為北部化學製品製造業、紡織業、塑膠製品製造業；中部為塑膠製品製造業、非金屬礦物製品製造業；南部為電子零組件製造業、汽車及其零件製造業。(3)就各行業設廠面積在各區域中的比例分析之，化學製品製造業集中在北部；石油及煤製品製造業、化學材料製造業集中於中部；非金屬礦物製品製造業集中在東部。其餘各行業設廠面積在各區域中的比例相近，呈現分散發展。

(四) 產業園區各行業員工人數組合分析

員工為生產要素之一，其多寡代表就業機會及產業勞力密集程度。故而，員工人數在各行業中是與固定成本成反比，亦即資本密集（機械化程度愈高）的行業員工人數愈少；反之，勞力密集行業所需的員工人數愈多。因此，由臺灣地區各產業園區內員工人數組合，可看出各區域員工密集程度的差別。以下分為臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各工業區、各行業別員工人數的差別，並統計如表 4-17~表 4-23，以及圖 4-11~圖 4-15。

表 4-17 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
設廠員工	27,370	2,547	616	20,333	3,267	1,426	1,238	8,335
比例(%)	5.42%	0.50%	0.12%	4.03%	0.65%	0.28%	0.25%	1.65%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
設廠員工	6,171	7,477	27,613	19,368	7,997	9,374	28,781	13,775
比例(%)	1.22%	1.48%	5.47%	3.84%	1.58%	1.86%	5.70%	2.73%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工其製造業
設廠員工	33,807	61,324	90,615	31,003	13,089	35,299	19,208	13,224
比例(%)	6.70%	12.15%	17.95%	6.14%	2.59%	6.99%	3.80%	2.62%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠員工	6,119	12,164	2,341	364	583			504,828
比例(%)	1.21%	2.41%	0.46%	0.07%	0.12%			100.00%

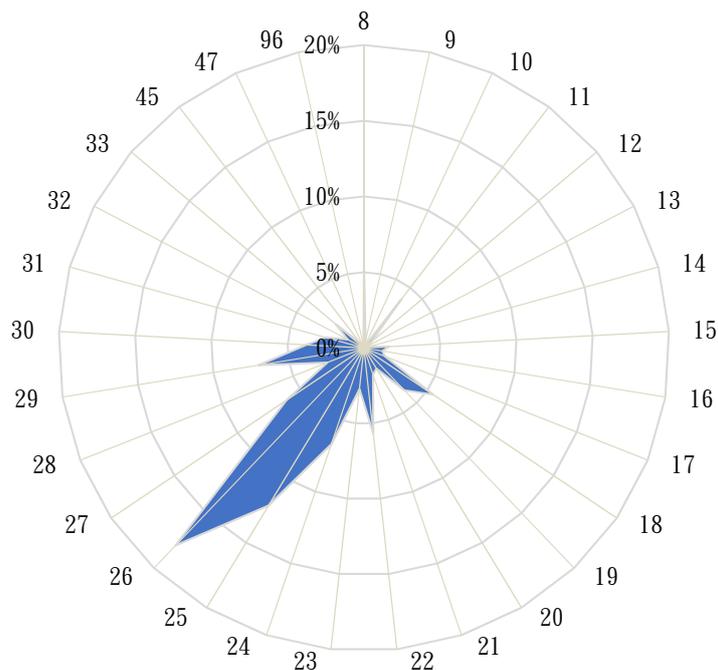


圖 4-11 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖

臺灣地區產業園區內員工總人數（參閱表 4-17）為 504,828 人。就行業別而言，員工人數最多的前五名行業為電子零組件製造業 90,615 人，占 17.95%、金屬製品製造業 61,324 人，占 12.15%、機械設備製造業 35,299 人，占 6.99%、基本金屬製造業 33,807 人，占 6.70%、電腦、電子產品及光學製品製造業 31,003 人，占 6.14%。這五項行業的員工人數合計達 252,048 人，占臺灣地區員工總人數的 49.93%，可知臺灣地區製造業員工集中於該五項產業。而員工人數最少的製造業行業，分別為零售業 364 人，占 0.07%、服務業 583 人，占 0.12%、菸草製造業 616 人，占 0.12%、木竹製品製造業 1238 人，占 0.25%及皮革、毛皮及其製品製造業 1,426 人，占 0.28%。（參閱表 4-17、圖 4-11）。

臺灣地區產業園區中員工人數（參閱表 4-18）最多的前五個工業區為北區的新竹工業區（45,163 人）、南區的臨海工業區（35,766 人）、北區的中壢工業區（35,686 人）、北區的龜山工業區（33,237 人）、中區的台中工業區（27,978 人）。

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表

單位：人

區域別	行業別 工業區名稱	食品製 造業	飲料製 造業	菸草製 造業	紡織業	成衣及 服飾品 製造業	皮革、 毛皮及 其製品	木竹製 品製 造業	紙漿、 紙及紙 製品	印刷及 資料儲 存媒體	石油及 煤製品 製造業	化學材 料製 造業	化學製 品製 造業
北部區域	土城	735	0	0	351	0	0	40	86	223	0	20	280
	大武崙	242	28	0	0	0	0	10	0	0	0	0	8
	大園	0	4	0	654	63	304	18	260	0	0	194	781
	中壢	2,642	17	0	1,004	101	0	61	124	8	39	200	1,007
	平鎮	212	220	0	256	0	0	0	47	0	0	124	111
	利澤	545	4	0	0	0	0	0	0	0	0	45	103
	林口	844	0	0	655	63	2	31	210	313	48	4	195
	桃幼	367	0	0	12	0	0	0	0	0	0	0	95
	新北	1,867	224	0	1,181	1,146	120	58	320	717	0	33	370
	新竹	51	221	0	48	0	73	0	128	0	17	1,253	1,894
	瑞芳	474	0	0	0	0	0	21	5	0	0	0	0
	樹林	48	0	0	470	0	0	5	1,306	0	141	0	0
	龍德	434	19	0	48	0	0	72	82	0	12	56	786
	龜山	546	581	0	1,063	538	0	0	273	0	0	272	322
觀音	373	35	0	3,360	16	0	0	444	122	0	4,027	3,565	
	北部小計	9,380	1353	0	9,102	1,927	499	316	3,285	1,383	257	6,228	9,517
中部區域	大甲幼獅	417	0	0	476	0	142	17	699	75	10	248	231
	大里	125	14	0	94	0	237	20	97	116	0	16	71
	元長	326	0	0	0	45	19	2	11	0	0	3	0
	斗六	842	119	0	799	26	0	43	206	0	42	516	248
	台中	2,529	118	0	165	366	35	12	685	918	0	329	1,019
	台中港	871	0	0	165	2	53	23	118	86	0	27	0
	田中	63	0	0	595	223	0	0	74	0	0	0	3
	全興	118	0	0	522	0	0	15	224	0	0	182	58
	竹山	51	11	0	600	0	0	87	0	4	0	0	0
	竹南	578	0	0	20	0	0	0	377	0	17	38	99
	社頭	0	0	0	24	159	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	213	0	0	2,728	0	0	5	79	0	10	324	18
	南崗	1,072	0	0	44	0	19	113	429	23	14	255	161
	埤頭	97	157	0	81	0	0	3	0	0	0	0	0
	雲林科技	392	83	0	124	0	0	150	21	0	0	109	211
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,931	6,660	0
	彰濱	227	19	0	795	0	0	206	408	85	262	1,121	296
	福興	298	0	0	69	0	18	16	0	0	0	0	110
銅鑼	23	80	0	21	0	9	0	48	0	13	4	98	
頭份	0	0	0	500	0	0	0	0	122	0	710	0	
豐田	351	27	0	10	5	0	23	0	0	0	0	19	
	中部小計	8,593	628	0	7,832	826	532	735	3,476	1,429	4,299	10,542	2,642

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表 (續 1)

單位：人

區域別	行業別 工業區名稱	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及 服飾製造業	皮革、 皮毛及其 製造業	木竹製 造業	紙漿、 紙及紙 製造業	印刷及 資材儲 存複製 業	石油及 煤製 造業	化學材 料製 造業	化學製 造業
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,897	162
	大發	1913	98	0	128	0	20	6	577	175	101	1,921	1548
	仁武	0	0	0	0	0	0	0	0	9	0	406	0
	內埔	626	13	312	10	0	0	0	0	0	0	13	140
	台南科技	319	79	304	178	0	95	0	151	370	0	44	1,195
	民雄	831	277	0	0	0	0	0	23	0	60	250	458
	頭橋	808	12	0	0	77	9	0	0	16	0	12	24
	永安	166	0	0	270	0	0	78	235	0	0	0	1,088
	永康	340	0	0	165	0	0	0	4	140	0	0	209
	安平	1,624	28	0	352	395	18	35	264	2,325	0	17	354
	朴子	65	43	0	50	0	0	0	103	0	0	0	3
	官田	373	0	0	1,210	0	59	0	23	0	28	172	186
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	224	4,487	364
	屏東	179	7	0	6	0	29	0	26	0	0	6	9
	屏南	351	0	0	48	0	0	0	37	35	123	847	143
	新營	158	0	0	303	0	122	0	37	10	0	103	2
	義竹	155	0	0	0	0	0	0	8	0	0	62	68
嘉太	195	0	0	572	0	0	31	0	0	10	76	4	
鳳山	217	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	
臨海	802	0	0	15	42	43	3	81	278	2,375	519	1,237	
	南部小計	9,122	557	616	3,307	514	395	153	1,569	3,358	2,921	10,832	7,202
東部區域	美崙	211	0	0	46	0	0	15	0	0	0	11	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	光華	0	0	0	24	0	0	0	0	0	0	0	0
	豐樂	64	9	0	22	0	0	19	5	1	0	0	7
		東部小計	275	9	0	92	0	0	34	5	1	11	7
	總計	27,370	2,547	616	20,333	3,267	1,426	1,238	8,335	6,171	7,477	27,613	19,368

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表 (續 2)

單位：人

區域別	行業別 工業區名稱	藥品製	橡膠製	塑膠製	非金屬	基本金	金屬製	電子零	電腦、	電力設	機械設	汽車及	其他運
		造業	品製	品製	礦物製	屬製	品製	組件製	電子及	備製	備製	其製	輸工
北部區域	土城	0	100	669	56	1113	2050	5065	4114	130	1688	518	276
	大武崙	0	2	33	36	9	255	484	20	0	26	27	0
	大園	0	20	700	71	224	1296	2390	0	434	72	0	0
	中壢	469	227	1461	116	882	5886	10750	3092	2026	2287	1324	228
	平鎮	41	119	468	38	10	633	7231	86	186	785	365	47
	利澤	0	0	147	102	0	244	3178	449	0	356	330	43
	林口	11	64	3181	39	217	991	1088	1803	2793	1293	36	0
	桃幼	0	0	0	13	14	388	0	0	24	557	19	0
	新北	48	484	1003	108	285	2867	1059	2187	1056	1954	131	217
	新竹	2071	93	1493	205	178	2774	20526	3794	583	2490	4038	2797
	瑞芳	10	101	67	301	0	86	740	70	36	163	74	24
	樹林	0	0	222	0	49	103	40	0	110	118	0	0
	龍德	33	32	241	321	66	351	212	0	748	608	31	29
	龜山	1294	0	428	0	236	1218	15163	8292	310	1002	197	0
觀音	73	133	992	731	903	1083	3183	85	819	1228	1523	140	
	北部小計	4,050	1,375	11,105	2,137	4,186	20,225	71,109	23,992	9,255	14,627	8,613	3,801
中部區域	大甲幼獅	908	137	484	129	559	1,629	869	362	45	987	50	1,420
	大里	0	21	422	16	129	2,624	511	103	92	3,458	129	70
	元長	0	0	94	15	0	140	106	0	0	11	0	0
	斗六	17	106	527	1,142	845	1,548	42	26	47	455	14	49
	台中	582	267	2,502	506	729	4,185	872	2,813	273	6,555	1,390	184
	台中港	0	10	413	419	106	357	13	22	9	768	375	533
	田中	9	150	497	0	89	85	0	0	0	123	0	0
	全興	10	0	166	97	134	1,268	319	0	94	312	135	0
	竹山	0	0	0	0	0	243	0	5	0	0	15	0
	竹南	0	0	42	88	55	81	199	731	127	0	0	0
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	0	46	777	19	39	202	7	0	0	0	301	0
	南崗	166	998	890	530	655	828	0	31	245	369	207	54
	埤頭	0	0	83	0	0	238	0	0	0	0	0	0
	雲林科技	32	576	144	1,780	300	1,888	351	271	255	26	0	11
	雲林離島	0	0	0	0	0	470	947	0	0	0	0	0
	彰濱	21	1,309	1,394	2,445	1,837	4,732	675	22	393	749	1,166	334
	福興	0	2,880	434	30	112	624	395	0	0	66	2	528
	銅鑼	0	185	732	93	152	432	0	286	0	77	42	0
頭份	0	0	731	0	29	35	248	0	0	0	0	0	
豐田	78	0	140	0	34	50	104	0	0	61	64	0	
	中部小計	1,823	6,685	10,472	7,309	5,804	21,659	5,658	4,672	1,580	14,017	3,890	3,183

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表 (續 3)

單位：人

區域別	行業別 工業區名稱	藥品製	橡膠製	塑膠製	非金屬	基本金	金屬製	電子零	電腦、	電力設	機械設	汽車及	其他運
		造業	品製	品製	礦物製	屬製	品製	件製	產光	備製	備製	其製	輸工
南部區域	大社	0	0	328	0	0	0	0	0	0	170	0	0
	大發	67	563	1,071	530	2,296	2,559	5,121	424	95	1,006	12	366
	仁武	58	0	143	49	9	251	0	532	163	32	0	138
	內埔	0	0	13	42	48	489	122	57	0	0	0	94
	台南科技	28	0	1,376	64	427	4,604	3,757	589	234	1,204	1,807	43
	民雄	79	129	181	656	187	961	393	0	40	329	178	0
	頭橋	129	73	96	98	220	571	0	0	0	112	161	0
	永安	0	0	0	0	1,244	60	316	0	0	36	117	338
	永康	996	30	398	50	780	754	8	67	66	393	747	127
	安平	183	105	1,390	122	229	1,201	409	462	433	784	2,400	574
	朴子	0	0	147	51	99	388	0	0	0	16	44	0
	官田	323	59	631	104	603	1,178	31	165	696	51	374	208
	林園	0	0	0	0	0	349	0	0	0	0	0	0
	屏東	64	12	35	20	184	412	249	0	43	19	314	108
	屏南	0	18	161	339	622	962	0	0	0	9	0	0
	新營	191	0	215	133	965	774	0	0	184	436	14	245
	義竹	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	27	107
	嘉太	0	25	134	151	222	821	0	0	0	369	174	7
	鳳山	0	13	9	15	27	31	2	29	10	77	87	22
	臨海	6	287	847	639	15,586	2,960	3,427	14	283	1,520	77	3,863
	南部小計	2,124	1,314	7,185	3,063	23,748	19,325	13,835	2,339	2,247	6,563	6,533	6,240
東部區域	美崙	0	0	15	859	10	19	0	0	7	76	73	0
	和平	0	0	0	40	0	0	0	0	0	0	0	0
	光華	0	0	0	354	0	12	0	0	0	0	0	0
	豐樂	0	0	4	13	59	84	13	0	0	16	99	0
	東部小計	0	0	19	1266	69	115	13	0	7	92	172	0
總計	7,997	9,374	28,781	13,775	33,807	61,324	90,615	31,003	13,089	35,299	19,208	13,224	

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表 (續 4)

單位：人

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發業	零售業	服務業	總計
	工業區名稱						
北部區域	土城	45	440	35	0	0	18,034
	大武崙	0	0	35	0	0	1,215
	大園	43	0	0	0	5	7,533
	中壢	80	651	772	12	220	35,686
	平鎮	90	191	0	0	0	11,260
	利澤	0	473	12	0	5	6,036
	林口	144	337	0	0	0	14,362
	桃幼	0	18	0	0	0	1,507
	新北	260	1550	537	0	0	19,782
	新竹	0	340	0	0	96	45,163
	瑞芳	0	0	0	0	0	2,172
	樹林	0	0	0	0	0	2,612
	龍德	15	497	0	0	0	4,693
	龜山	534	968	0	0	0	33,237
	觀音	53	139	10	0	0	23,037
	北部小計	1,264	5,604	1,401	12	326	226,329
中部區域	大甲幼獅	39	357	0	0	0	10,290
	大里	0	104	0	0	0	8,469
	元長	0	0	0	0	0	772
	斗六	24	74	0	0	0	7,757
	台中	210	734	0	0	0	27,978
	台中港	103	37	29	0	0	4,539
	田中	54	102	0	0	0	2,067
	全興	3	355	0	0	0	4,012
	竹山	25	13	0	0	0	1,054
	竹南	0	0	0	0	0	2,452
	社頭	0	0	0	0	0	183
	芳苑	156	8	0	0	0	4,932
	南崗	71	119	0	0	0	7,293
	埤頭	200	0	0	0	0	859
	雲林科技	2,089	0	83	0	0	8,896
	雲林離島	0	0	0	0	0	12,008
	彰濱	528	46	11	18	38	19,137
	福興	19	0	0	0	0	5,601
	銅鑼	147	0	0	0	0	2,442
	頭份	0	0	0	0	0	2,375
豐田	0	0	0	0	0	966	
	中部小計	3,668	1,949	123	18	38	134,082

表 4-18 臺灣地區產業園區製造業及相關行業員工人數一覽表 (續 5)

單位：人

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發業	零售業	服務業	總計
	工業區名稱						
南部區域	大社	0	0	0	0	0	2,557
	大發	318	649	172	0	0	21,736
	仁武	0	49	0	0	0	1,839
	內埔	0	188	2	0	0	2,169
	台南科技	146	377	132	0	0	17,523
	民雄	157	0	3	0	0	5,192
	頭橋	0	551	0	0	0	2,969
	永安	0	0	0	13	0	3,961
	永康	0	99	0	0	0	5,373
	安平	0	1,999	121	35	0	15,859
	朴子	8	0	0	0	0	1,017
	官田	0	35	0	0	0	6,509
	林園	0	31	0	0	0	5,455
	屏東	0	124	0	0	0	1,846
	屏南	410	0	0	0	0	4,105
	新營	66	27	39	0	0	4,024
	義竹	0	0	0	0	0	437
	嘉太	22	5	35	0	0	2,853
	鳳山	0	3	159	0	0	709
	臨海	47	471	154	0	190	35,766
	南部小計	1,174	4,608	817	48	190	141,899
東部區域	美崙	0	0	0	0	0	1,342
	和平	0	0	0	0	0	40
	光華	0	0	0	0	0	390
	豐樂	13	3	0	286	29	746
	東部小計	13	3	0	286	29	2,518
	總計	6,119	12,164	2,341	364	583	504,828

表 4-19 北部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙製品製造業
設廠員工	9,380	1,353	0	9,102	1,927	499	316	3,285
比例(%)	4.14%	0.60%	0.00%	4.02%	0.85%	0.22%	0.14%	1.45%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製造業
設廠員工	1,383	257	6,228	9,517	4,050	1,375	11,105	2,137
比例(%)	0.61%	0.11%	2.75%	4.20%	1.79%	0.61%	4.91%	0.94%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠員工	4,186	20,225	71,109	23,992	9,255	14,627	8,613	3,801
比例(%)	1.85%	8.94%	31.42%	10.60%	4.09%	6.46%	3.81%	1.68%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠員工	1,264	5,604	1,401	12	326			226,329
比例(%)	0.56%	2.48%	0.62%	0.01%	0.14%			100.00%

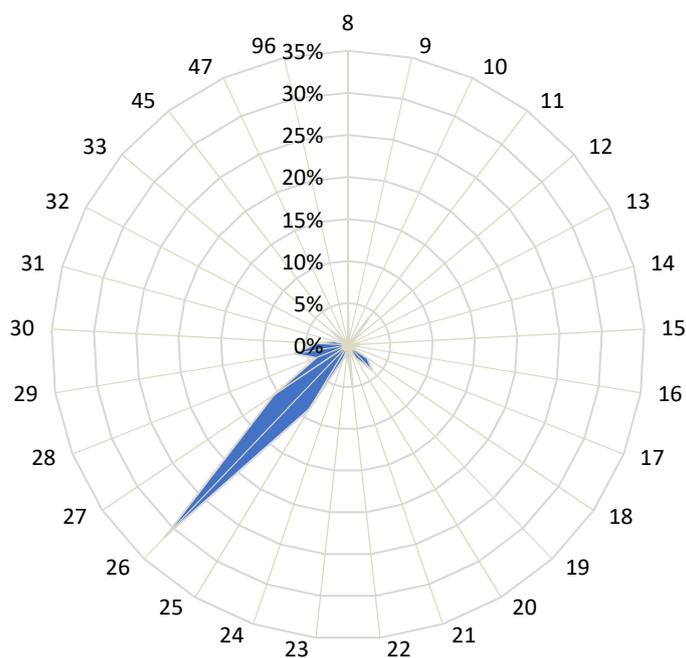


圖 4-12 北部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖

北部區域產業園區員工總人數為 226,329 人（參閱表 4-19），員工人數最多的前五名行業為電子零組件製造業（31.42%）、電腦、電子產品及光學製品製造業（10.60%）、金屬製品製造業（8.94%）、機械設備製造業（6.46%）、塑膠製造業（4.91%）（參閱表 4-19、圖 4-12）。

表 4-20 中部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙製品製造業
設廠員工	8,593	628	0	7,832	826	532	735	3,476
比例(%)	6.41%	0.47%	0.00%	5.84%	0.62%	0.40%	0.55%	2.59%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製造業
設廠員工	1,429	4,299	10,542	2,642	1,823	6,685	10,472	7,309
比例(%)	1.07%	3.21%	7.86%	1.97%	1.36%	4.99%	7.81%	5.45%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠員工	5,804	21,659	5,658	4,672	1,580	14,017	3,890	3,183
比例(%)	4.33%	16.15%	4.22%	3.48%	1.18%	10.45%	2.90%	2.37%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠員工	3,668	1,949	123	18	38			134,082
比例(%)	2.74%	1.45%	0.09%	0.01%	0.03%			100.00%

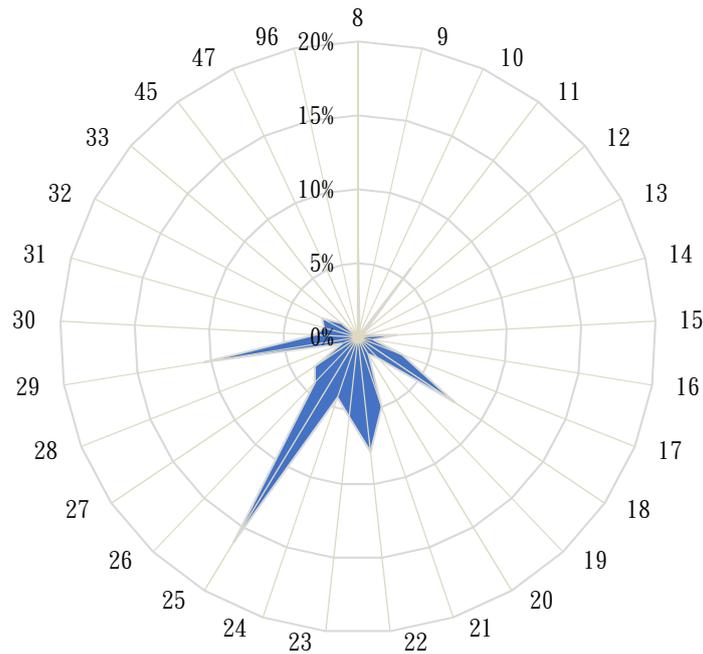


圖 4-13 中部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖

中部區域產業園區員工總人數為 134,082 人（參閱表 4-20），員工人數最多的前五名行業為金屬製品製造業（16.15%）、機械設備製造業（10.45%）、化學材料製造業（7.86%）、塑膠製品製造業（7.81%）、食品製造業（6.41%）（參閱表 4-20、圖 4-13）。

表 4-21 南部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙製品製造業
設廠員工	9,122	557	616	3,307	514	395	153	1,569
比例(%)	6.43%	0.39%	0.43%	2.33%	0.36%	0.28%	0.11%	1.11%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製造業
設廠員工	3,358	2,921	10,832	7,202	2,124	1,314	7,185	3,063
比例(%)	2.37%	2.06%	7.63%	5.08%	1.50%	0.93%	5.06%	2.16%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠員工	23,748	19,325	13,835	2,339	2,247	6,563	6,533	6,240
比例(%)	16.74%	13.62%	9.75%	1.65%	1.58%	4.63%	4.60%	4.40%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠員工	1,174	4,608	817	48	190			141,899
比例(%)	0.83%	3.25%	0.58%	0.03%	0.13%			100.00%

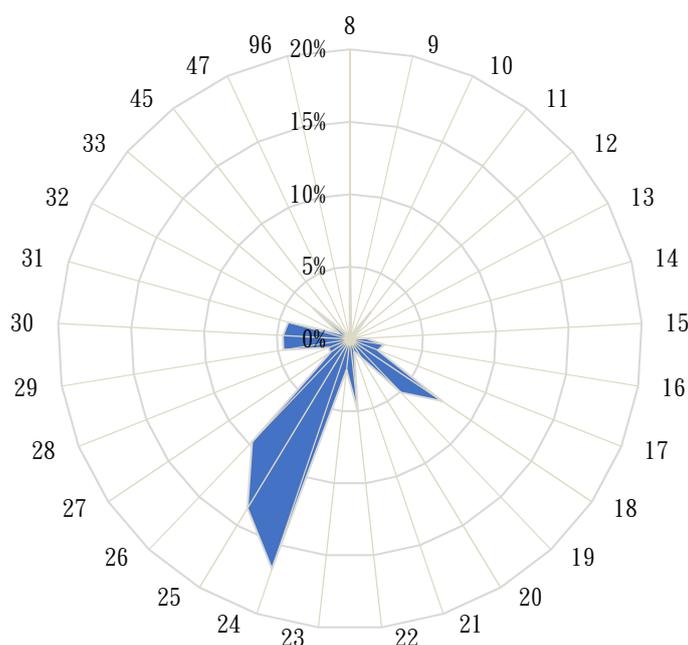


圖 4-14 南部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖

南部區域產業園區員工總人數為 141,899 人（參閱表 4-21），員工人數最多的前五名行業為基本金屬製造業（16.74%）、金屬製品製造業（13.62%）、電子零組件製造業（9.75%）、化學材料製造業（7.63%）、食品製造業（6.43%）（參閱表 4-21、圖 4-14）。

表 4-22 東部區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表

單位：人

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙製品製造業
設廠員工	275	9	0	92	0	0	34	5
比例(%)	10.92%	0.36%	0.00%	3.65%	0.00%	0.00%	1.35%	0.20%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製造業
設廠員工	1	0	11	7	0	0	19	1266
比例(%)	0.04%	0.00%	0.44%	0.28%	0.00%	0.00%	0.75%	50.28%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
設廠員工	69	115	13	0	7	92	172	0
比例(%)	2.74%	4.57%	0.52%	0.00%	0.28%	3.65%	6.83%	0.00%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
設廠員工	13	3	0	286	29			2,518
比例(%)	0.52%	0.12%	0.00%	11.36%	1.15%			100.00%

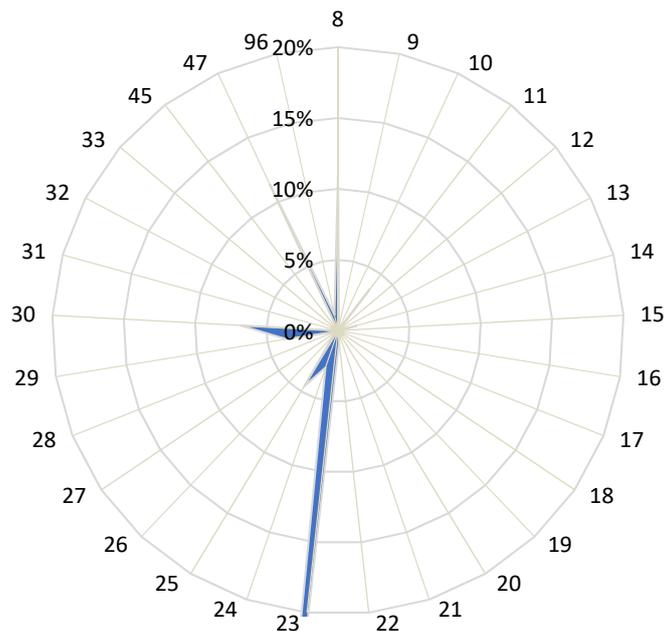


圖 4-15 東部區域產業園區製造業及相關行業員工人數雪花片圖

東部區域產業園區員工總人數為 2,518 人（參閱表 4-22），員工人數最多的前五名行業為非金屬礦物製品製造業（50.28%）、零售業（11.36%）、食品製造業（10.92%）、汽車及其零件製造業（6.83%）、金屬製品製造業（4.57%）（參閱表 4-22、圖 4-15）。東部區域有近六成的員工集中於非金屬礦物製品製造業，高於其他區域，乃是因為東部區域盛產大理石原材、花崗岩原石等原料，吸引廠商就近集中設廠，因而吸引大批員工就業。

表 4-23 各區域產業園區製造業及相關行業員工人數比例表

單位：%

行業別	08. 食品製造業	09. 飲料製造業	10. 菸草製造業	11. 紡織業	12. 成衣及服飾品業	13. 皮革、毛皮及其製品製造業	14. 木竹製品製造業	15. 紙漿、紙及紙製品製造業
北部區域	4.14%	0.60%	0.00%	4.02%	0.85%	0.22%	0.14%	1.45%
中部區域	6.41%	0.47%	0.00%	5.84%	0.62%	0.40%	0.55%	2.59%
南部區域	6.43%	0.39%	0.43%	2.33%	0.36%	0.28%	0.11%	1.11%
東部區域	10.92%	0.36%	0.00%	3.65%	0.00%	0.00%	1.35%	0.20%
行業別	16. 印刷及資料儲存媒體複製業	17. 石油及煤製品製造業	18. 化學材料製造業	19. 化學製品製造業	20. 藥品製造業	21. 橡膠製品製造業	22. 塑膠製品製造業	23. 非金屬礦物製品製造業
北部區域	0.61%	0.11%	2.75%	4.20%	1.79%	0.61%	4.91%	0.94%
中部區域	1.07%	3.21%	7.86%	1.97%	1.36%	4.99%	7.81%	5.45%
南部區域	2.37%	2.06%	7.63%	5.08%	1.50%	0.93%	5.06%	2.16%
東部區域	0.04%	0.00%	0.44%	0.28%	0.00%	0.00%	0.75%	50.28%
行業別	24. 基本金屬製造業	25. 金屬製品製造業	26. 電子零組件製造業	27. 電腦、電子產品及光學製品製造業	28. 電力設備製造業	29. 機械設備製造業	30. 汽車及其零件製造業	31. 其他運輸工具製造業
北部區域	1.85%	8.94%	31.42%	10.60%	4.09%	6.46%	3.81%	1.68%
中部區域	4.33%	16.15%	4.22%	3.48%	1.18%	10.45%	2.90%	2.37%
南部區域	16.74%	13.62%	9.75%	1.65%	1.58%	4.63%	4.60%	4.40%
東部區域	2.74%	4.57%	0.52%	0.00%	0.28%	3.65%	6.83%	0.00%
行業別	32. 家具製造業	33. 其他製造業	45. 批發業	47. 零售業	96. 服務業			
北部區域	0.56%	2.48%	0.62%	0.01%	0.14%			
中部區域	2.74%	1.45%	0.09%	0.01%	0.03%			
南部區域	0.83%	3.25%	0.58%	0.03%	0.13%			
東部區域	0.52%	0.12%	0.00%	11.36%	1.15%			

以下將製造業 27 中分類行業及批發業、零售業與服務業之員工人數，分別以臺灣地區及北、中、南、東四區域予以分類（詳如表 4-23）並作一整合分析如下：

以各行業別員工人數分析其分布於各區域的比重，發現：(1)就各行業員工人數在各區域中的比例分析之，電子零組件製造業以及電腦、電子產品及光學製品製造業集中在北部；機械設備製造業集中在中部；基本金屬製造業集中於南部，其餘各行業員工人數在各區域中的比例相近，呈現分散發展。(2)臺灣地區前五名之行業中在北、中、南各區比例皆高之產業為金屬製品製造業。(3)在各區域中列前五名但未列臺灣地區前五名者，是為各區域的特殊產業，分別為中部化學材料製造業及塑膠製品製造業；南部食品製造業、化學材料製造業；東部非金屬礦物製品製造業集中，推測區域因素可能使廠商集中各該地區設廠，因而吸引大量員工就業。

(五) 產業園區各行業設廠資本額組合分析

資本額亦為工廠之核心生產要素之一，此項指標之多寡可作為各行業資本密集程度之指標。資本額的差異與產業發展趨勢、特性差異、國際分工角色、投資政策、開發時間等因素有關；若該項產業的資本累積特性必須透過投資巨大資本購置龐大資產，以發展該項產業時，稱為「資本密集」(Capital Intensive)；若因國際分工角色而發展某項產業，則資本額將自國際變動進而影響國內產業政策進行累積，可稱「政策性產業資本累積」；若為早期開發，則資本額累積通常較多，可稱為「先次性產業資本累積」。因此，由臺灣地區各產業園區內設廠資本額組合分析，可看出各區域資本密集程度的差別。以下分為臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各產業園區、各行業別設廠資本額的差別，並統計如表 4-24~表 4-30，以及圖 4-16~圖 4-20。

臺灣地區產業園區內各行業設廠總資本額全部加總是為 12.46 兆元，就行業別而言，設廠資本額最多的前五名行業為化學材料製造業 4.71 兆元，占 37.77%、其他運輸工具製造業 1.95 兆元，占 15.61%、其他製造業 1.06 兆元，占 8.48%，電子零組件製造業 0.93 兆元，占 7.50%、電力設備製造業 0.70 兆元，占 5.59%。前五名行業的設廠資本額合計達 9.34 兆元，占臺灣地區設廠總資本額 74.96%。資本額最少的行業分別為零售業 5.58 億元、木竹製品製造業 15.16 億元、皮革、毛皮及其製品製造業 46.06 億元，家具製造業 73.65 億元以及服務業 78.25 億元。(詳表 4-24、圖 4-16)。

臺灣地區產業園區中設廠資本額(參閱表 4-25)最多的前五個工業區為北區的觀音產業園區(4.25 兆元)、北區的新北產業園區(3.10 兆元)、北區的林口工業區(0.55 兆元)、及南區的臨海工業區(0.52 兆元)、中區的台中工業區(0.51 兆元)。前五名工業區其設廠資本額合計達 8.93 兆元。

表 4-24 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
資本額	47,364,497	4,277,432	918,100	21,665,881	1,104,568	460,637	151,591	2,984,157
比例(%)	3.80%	0.34%	0.07%	1.74%	0.09%	0.04%	0.01%	0.24%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
資本額	2,226,668	18,322,021	470,582,307	15,394,147	4,106,191	8,724,127	24,506,443	23,346,480
比例(%)	0.18%	1.47%	37.77%	1.24%	0.33%	0.70%	1.97%	1.87%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額	31,638,499	29,595,848	93,494,149	46,170,882	69,646,664	15,245,357	10,156,744	194,534,972
比例(%)	2.54%	2.38%	7.50%	3.71%	5.59%	1.22%	0.82%	15.61%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業	總計		
資本額	736,484	105,650,796	2,008,923	55,761	782,512	1,245,852,837		
比例(%)	0.06%	8.48%	0.16%	0.00%	0.06%	100.00%		

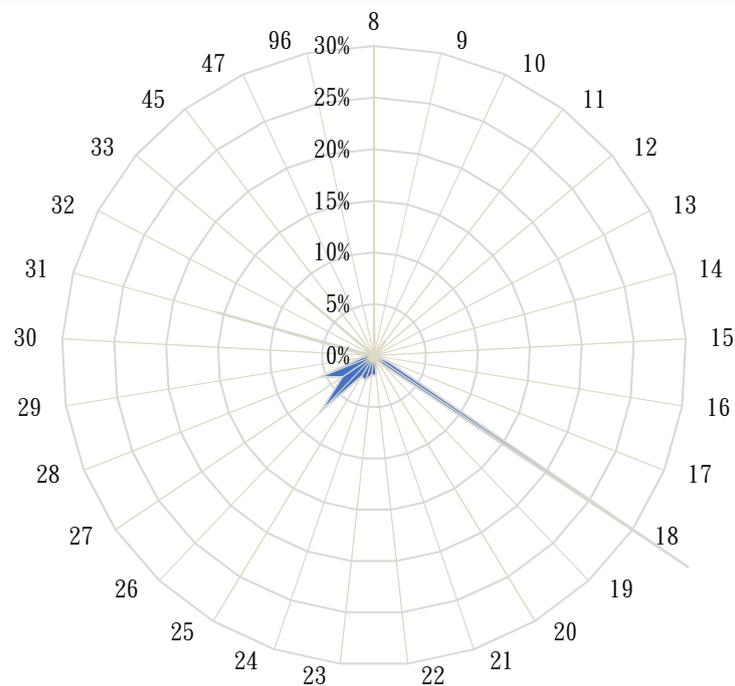


圖 4-16 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖

表 4-25 臺灣地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表

單位：萬元

區域別	行業別 工業區名稱	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾品製造業	皮革、毛皮及其製品製造業	木竹製品製造業	紙漿、紙及紙製品製造業
北部區域	土城	88,025	-	-	21,300	-	-	4,380	7,600
	大武崙	138,100	4,200	-	-	-	-	1,500	-
	大園	-	462	-	89,985	4,300	45,202	1,200	6,700
	中壢	6,964,394	20,150	-	331,838	7,400	-	5,800	13,860
	平鎮	3,500	20,000	-	54,350	-	-	-	6,147
	利澤	434,828	3,500	-	-	-	-	-	-
	林口	4,598,449	-	-	109,806	2,000	2,800	8,800	40,485
	桃幼	184,400	-	-	2,900	-	-	-	-
	新北	6,549,521	23,114	-	371,458	447,928	8,000	2,580	18,240
	新竹	10,200	117,898	-	8,832	-	1,000	-	13,400
	瑞芳	98,700	-	-	-	-	-	400	200
	樹林	25,500	-	-	9,000	-	-	280	5,998
	龍德	486,600	35,000	-	3,300	-	-	32,000	40,800
	龜山	268,939	40,000	-	318,784	136,200	-	-	81,200
	觀音	227,190	17,000	-	11,053,452	40,100	-	-	161,802
	北部小計	20,078,346	281,324	-	12,375,005	637,928	57,002	56,940	396,432
中部區域	大甲幼獅	349,223	-	-	902,210	-	3,660	3,700	243,584
	大里	5,700	800	-	1,500	-	353,446	500	7,000
	元長	17,300	-	-	-	500	660	800	2,800
	斗六	121,480	4,578	-	218,167	6,000	-	2,550	20,300
	台中	11,365,386	166,900	-	28,768	81,800	8,600	2,200	69,116
	台中港關	1,016,140	-	-	7,200	1,200	6,660	4,000	154,160
	田中	13,680	-	-	47,360	11,990	-	-	6,000
	全興	532,050	-	-	46,772	-	-	2,700	1,245,000
	竹山	6,050	3,190	-	193,130	-	-	7,660	-
	竹南	1,008,000	-	-	1,000	-	-	-	99,180
	社頭	-	-	-	2,000	9,260	-	-	-
	芳苑	46,800	-	-	5,189,515	-	-	600	8,000
	南崗	163,465	-	-	2,900	-	5,000	5,200	73,497
	埤頭	52,120	10,092	-	7,960	-	-	800	-
	雲林科技	43,510	4,800	-	12,719	-	-	16,800	1,008
	雲林離島	-	-	-	-	-	-	-	-
	彰濱	87,600	5,000	-	1,122,557	-	-	17,350	59,050
	福興	203,000	0	-	42,100	-	5,440	2,980	-
	銅鑼	7,600	10,500	-	1,200	-	100	-	20,663
頭份	-	-	-	5,000	-	-	-	-	
豐田	240,000	2,000	-	888	2,500	-	1,500	-	
	中部小計	15,279,104	207,860	-	7,832,946	113,250	383,566	69,340	2,009,358

表 4-25 地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表 (續 1)

單位：萬元

區域別	行業別 工業區名稱	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾品製造業	皮革、毛皮及其製品製造業	木竹製品製造業	紙漿、紙及紙製品製造業
南部區域	大社	-	-	-	-	-	-	-	-
	大發	87,782	151,800	-	12,100	-	5,570	500	205,329
	仁武	-	-	-	-	-	-	-	-
	內埔	48,101	800	10,000	1,200	-	-	-	-
	台南科技	172,600	19,250	908,100	19,800	-	2,000	-	130,600
	民雄	130,407	3,500,440	-	-	-	-	-	5,000
	頭橋	679,000	1,500	-	-	250,000	500	-	-
	永安	433,797	-	-	160,000	-	-	10,900	191,000
	永康	956,100	-	-	119,671	-	-	-	500
	安平	84,220	3,500	-	24,225	42,390	1,316	2,160	20,600
	朴子	9,200	108,000	-	206,000	-	-	-	2,500
	官田	208,535	-	-	542,431	-	2,000	-	900
	林園	-	-	-	-	-	-	-	-
	屏東	235,709	800	-	2,000	-	4,015	-	700
	屏南	794,243	-	-	41,652	-	-	-	2,500
	新營	55,796	-	-	234,520	-	1,668	-	3,200
	義竹	38,245	-	-	-	-	-	-	50
嘉太	31,120	-	-	89,800	-	-	6,250	-	
鳳山	18,754	-	-	-	-	-	-	-	
臨海	7,950,084	-	-	150	61,000	3,000	3,000	15,478	
	南部小計	11,933,693	3,786,090	918,100	1,453,549	353,390	20,069	22,810	578,357
東部區域	美崙	68,750	-	-	501	-	-	700	-
	和平	-	-	-	-	-	-	-	-
	光華	-	-	-	1,200	-	-	-	-
	豐樂	4,604	2,158	-	2,680	-	-	1,801	10
	東部小計	73,354	2,158	-	4,381	-	-	2,501	10
	總計	47,364,497	4,277,432	918,100	21,665,881	1,104,568	460,637	151,591	2,984,157

表 4-25 地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表 (續 2)

單位：萬元

區域別	行業別 工業區	印刷及資 料儲存媒 體複製業	石油及煤 製品製造 業	化學材料製 造業	化學製品 製造業	藥品製造 業	橡膠製品 製造業	塑膠製品 製造業	非金屬礦 物製品製 造業
北部區域	土城	78,045	-	4,500	53,292	-	2,000	75,300	2,000
	大武崙	-	-	-	2,700	-	1,000	5,670	5,600
	大園	-	-	102,600	472,307	-	1,500	129,387	6,300
	中壢	1,600	2,652	226,900	1,056,759	673,263	35,076	432,853	402,100
	平鎮	-	-	18,300	20,475	10,000	3,150	87,402	6,000
	利澤	-	-	1,201,000	230,000	-	-	78,700	1,114,830
	林口	38,800	6,750	350	14,500	1,800	7,700	8,135,741	3,800
	桃幼	-	-	-	116,000	-	-	-	2,500
	新北	116,023	-	600	109,244	15,000	127,420	303,350	58,030
	新竹	-	11,919	973,516	3,652,842	1,330,057	58,500	342,061	50,800
	瑞芳	-	-	-	-	1,400	24,050	3,300	29,800
	樹林	-	500	-	-	-	-	7,507	-
	龍德	-	23,500	111,500	370,242	16,293	24,000	292,000	331,020
	龜山	-	-	21,000	478,803	272,200	-	109,000	-
觀音	100,500	-	388,675,520	1,006,157	140,200	70,702	1,566,473	29,314	
	北部小計	334,968	45,321	391,335,786	7,583,321	2,460,213	355,098	11,568,744	2,042,094
中部區域	大甲幼獅	1,000	10,500	104,225	96,718	435,700	3,700	66,050	12,000
	大里	5,000	-	2,800	4,200	-	10,900	47,107	200
	元長	-	-	510	-	-	-	5,160	1,025
	斗六	-	3,500	372,864	30,600	7,000	19,530	46,436	16,110
	台中	297,760	-	386,811	573,600	354,810	27,862	644,924	2,366,764
	台中港關	3,000	-	1,000	-	-	2,000	235,681	1,110,000
	田中	-	-	-	600	1,100	9,550	21,888	-
	全興	-	-	387,350	250,000	10,000	-	3,580	33,800
	竹山	-	-	-	-	-	-	-	-
	竹南	-	1,400	1,750	24,025	-	-	67,550	8,870
	社頭	-	-	-	-	-	-	-	-
	芳苑	-	2,600	817,200	3,000	-	2,800	1,232,095	1,100
	南崗	2,800	8,500	18,786	28,264	68,868	170,385	95,597	22,200
	埤頭	-	-	-	-	-	-	6,050	-
	雲林科技	-	-	392,739	537,660	25,000	3,241,415	46,000	314,907
	雲林離島	-	4,277,000	23,750,329	-	-	-	-	-
	彰濱	32,175	103,470	1,423,526	123,320	1,800	130,116	6,566,780	3,945,580
	福興	-	-	-	7,410	-	4,564,381	50,300	2,400
銅鑼	-	5,300	2,000	16,000	-	9,980	51,900	8,400	
頭份	247,756	-	1,482,969	-	-	-	424,803	-	
豐田	-	-	-	5,500	15,000	-	21,600	-	
	中部小計	589,551	4,412,270	29,144,859	1,700,897	919,278	8,192,619	9,633,501	7,843,356

表 4-25 地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表 (續 3)

單位：萬元

區域別	行業別 工業區名稱	印刷及資 料儲存媒 體複製業	石油及煤 製品製造 業	化學材料製 造業	化學製品製 造業	藥品製造 業	橡膠製品 製造業	塑膠製品 製造業	非金屬礦 物製品製 造業
南部區域	大社	-	-	6,195,133	298,777	-	-	926,620	-
	大發	84,863	34,130	3,138,909	1,814,564	2,500	71,460	104,623	181,020
	仁武	3,000	-	437,517	-	6,500	-	5,797	26,500
	內埔	-	-	500	23,201	-	-	1,100	9,700
	台南	-	-	-	-	-	-	-	-
	科技	60,160	-	63,298	1,047,690	11,500	-	1,187,400	9,800
	民雄	-	200,000	8,700	256,384	3,100	7,600	10,100	4,377,400
	頭橋	500	-	500	3,800	6,000	5,690	350,500	33,460
	永安	-	-	-	663,500	-	-	-	-
	永康	12,300	-	-	50,000	275,302	2,000	71,800	4,500
	安平	443,020	-	7,300	80,830	17,300	4,500	245,678	4,703,332
	朴子	-	-	-	20	-	-	12,900	61,000
	官田	-	3,000	56,436	156,200	364,600	5,700	177,310	8,900
	林園	-	100,000	36,135,811	1,014,473	-	-	-	-
	屏東	-	-	600	1,500	18,838	3,200	3,400	60,000
	屏南	3,600	201,500	901,159	59,500	0	50,000	31,950	431,750
	新營	500	-	39,887	2,400	19,060	-	18,600	72,600
義竹	-	-	15,800	2,800	-	-	300	-	
嘉太	-	6,000	43,987	10,100	-	5,000	12,000	13,120	
鳳山	-	-	-	100	-	1,200	400	800	
臨海	694,200	13,319,800	3,055,124	623,290	2,000	20,060	117,620	3,084,901	
	南部小計	1,302,143	13,864,430	50,100,661	6,109,129	726,700	176,410	3,278,098	13,078,783
東部區域	美崙	-	-	1,000	-	-	-	16,100	320,447
	和平	-	-	-	-	-	-	-	6,300
	光華	-	-	-	-	-	-	-	54,300
	豐樂	6	-	-	800	-	-	10,000	1,200
	東部小計	6	-	1,000	800	-	-	26,100	382,247
	總計	2,226,668	18,322,021	470,582,307	15,394,147	4,106,191	8,724,127	24,506,443	23,346,480

表 4-25 地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表 (續 4)

單位：萬元

區域別	行業別 工業區名稱	基本金屬 製造業	金屬製品 製造業	電子零組 件製造業	電腦、電 子產品及 光學製品	電力設備製 造業	機械設備 製造業	汽車及其 零件製 造業	其他運輸 工具製 造業
北部區域	土城	722,560	327,448	5,190,200	4,356,300	11,120	1,018,180	197,300	23,000
	大武崙	4,000	5,500	128,925	3,000	-	6,500	19,200	-
	大園	16,550	40,100	12,765,500	-	4,831,000	10,160	-	-
	中壢	1,012,689	3,818,233	6,151,628	2,764,238	3,111,573	607,854	685,168	1,500
	平鎮	5,400	217,250	1,435,956	18,800	44,300	46,000	25,100	8,000
	利澤	-	188,433	21,185,600	780,000	-	400,608	122,500	48,000
	林口	46,800	133,230	56,500	57,800	40,820,450	336,757	2,500	-
	桃幼	3,000	11,280	-	-	10,000	405,000	152,000	-
	新北	42,087	566,520	160,682	7,897,199	717,050	405,670	14,400	190,531,270
	新竹	173,800	892,948	10,782,015	4,010,000	1,555,880	4,048,415	1,811,744	1,103,352
	瑞芳	-	4,800	65,699	155,000	3,800	53,600	35,800	2,600
	樹林	25,500	2,700	19,500	-	2,700	5,800	-	-
	龍德	11,500	121,194	633,000	-	1,997,187	415,580	90,000	7,200
	龜山	16,035	3,639,250	8,265,808	3,711,970	360,000	46,057	1,200,932	-
	觀音	416,620	444,080	11,525,390	21,936	7,959,638	606,700	921,936	52,600
	北部小計	2,496,541	10,412,966	78,366,403	23,776,243	61,424,698	8,412,881	5,278,580	191,777,522
中部區域	大甲幼獅	31,865	179,410	237,500	17,210	5,200	172,669	15,750	155,915
	大里	11,015	336,957	62,806	10,050	5,450	319,685	9,900	3,300
	元長	-	6,000	40,000	-	-	1,100	-	-
	斗六	195,618.75	968,690	42,000	500	2,600	218,229	500	3,700
	台中	200,580	8,196,095	219,059	21,174,936	1,889,000	2,562,942	310,741	23,020
	台中關連	25,900	43,900	1,500	1,300	1,000,500	71,475	17,180	259,320
	田中	2,600	6,094	-	-	-	19,150	-	-
	全興	7,140	309,183	153,600	-	5,000	145,308	16,800	-
	竹山	-	4,300	-	1,000	-	-	3,250	-
	竹南	2,830	5,100	32,000	107,500	9,900	-	-	-
	社頭	-	-	-	-	-	-	-	-
	芳苑	33,480	12,771	500	-	-	-	353,400	-
	南崗	49,675	51,423	-	3,200	13,420	18,110	5,810	237,374
	埤頭	-	35,000	-	-	-	-	-	-
	雲林科技	221,200	1,897,651	216,000	-	38,950	123,188	258,800	-
	雲林離島	-	102,000	180,000	-	-	-	-	-
	彰濱	2,498,918	1,253,744	3,322,835	500	648,260	982,773	1,431,800	12,306
	福興	59,960	98,820	70,000	-	-	6,100	600	104,700
銅鑼	9,180	44,996	-	61,014	-	7,500	11,000	-	
頭份	300,000	2,800	160,186	-	-	-	-	-	
豐田	1,800	37,000	25,000	-	-	5,530	1,050	-	
	中部小計	3,651,762	13,591,934	4,762,986	21,377,210	3,618,280	4,653,759	2,436,581	799,635

表 4-25 地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表 (續 5)

單位：萬元

區域別	行業別 工業區名稱	基本金屬 製造業	金屬製品 製造業	電子零組 件製造業	電腦、電 子產品及 光學製品	電力設備 製造業	機械設備 製造業	汽車及其 零件製 造業	其他運輸工 具製造業
南部區域	大社	-	-	-	-	-	-	-	-
	大發	1,348,590	321,447	4,642,199	388,604	4,059,150	100,913	3,000	21,000
	仁武	7,200	14,500	-	3,975	18,300	5,700	-	10,500
	內埔	10,000	5,200	30,309	60,000	-	-	-	35,600
	台南科技	540,700	1,450,153	5,059,801	342,000	64,270	243,985	577,719	32,000
	民雄	15,564	214,439	25,200	-	3,950	65,280	150,000	-
	頭橋	140,500	174,500	-	-	-	10,190	10,800	-
	永安	423,363	9,000	230,000	-	-	5,120	20,000	21,000
	永康	464,250	102,735	1,600	4,000	5,000	235,913	350,000	7,048
	安平	40,580	59	37,300	137,750	46,696	341,774	635,265	68,620
	朴子	5,100	21,410	-	-	-	1,000	4,450	-
	官田	147,440	587,291	15,000	80,000	77,595	6,500	70,000	59,570
	林園	-	35,000	-	-	-	-	-	-
	屏東	2,003,743	43,397	229,100	-	5,000	2,300	93,480	66,234
	屏南	1,629,910	138,500	-	-	-	2,500	-	-
	新營	64,614	150,950	-	-	231,693	433,052	100,200	70,000
	義竹	-	-	-	-	-	-	900	249,951
	嘉太	35,275	419,048	-	-	-	26,260	23,020	400
鳳山	1,320	2,700	200	100	100	13,000	10,390	1,500	
臨海	18,605,422	1,894,934	94,031	1,000	46,932	644,360	133,728	1,314,392	
	南部小計	25,483,571	5,585,263	10,364,740	1,017,429	4,558,686	2,157,847	2,182,952	1,957,815
東部區域	美崙	2,400	1,000	-	-	45,000	17,760	143,552	-
	和平	-	-	-	-	-	-	-	-
	光華	-	1,000	-	-	-	-	-	-
	豐樂	4,225	3,685	20	-	-	3,110	115,079	-
		東部小計	6,625	5,685	20	-	45,000	20,870	258,631
	總計	31,638,499	29,595,848	93,494,149	46,170,882	69,646,664	15,245,357	10,156,744	194,534,972

表 4-25 地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表 (續 6)

單位：萬元

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發業	零售業	服務業	總計
	工業區名稱						
北部區域	土城	3,700	7,910	1,680	-	-	12,195,840
	大武崙	-	-	30,000	-	-	355,895
	大園	126,695	-	-	-	8,000	18,657,948
	中壢	6,000	77,050	220,314	1,000	344,522	28,976,414
	平鎮	20,000	36,900	-	-	-	2,087,030
	利澤	-	258,600	6,000	-	8,000	26,060,599
	林口	100,661	33,730	-	-	-	54,560,209
	桃幼	-	4,500	-	-	-	891,580
	新北	177,000	100,382,550	757,997	-	-	309,802,933
	新竹	-	590,000	-	-	14,400	31,553,579
	瑞芳	-	-	-	-	-	479,149
	樹林	-	-	-	-	-	104,985
	龍德	10,000	111,880	-	-	-	5,163,796
	龜山	10,188	523,537	-	-	-	19,499,903
	觀音	1,550	28,726	900	-	-	425,068,486
	北部小計	455,794	102,055,383	1,016,891	1,000	374,922	935,458,346
中部區域	大甲幼獅	1,200	56,200	-	-	-	3,105,189
	大里	-	16,100	-	-	-	1,214,416
	元長	-	-	-	-	-	75,855
	斗六	500	4,330	-	-	-	2,305,783
	台中	33,470	185,138	-	-	-	51,170,282
	台中關連	1,100	4,200	1,323	-	-	3,968,739
	田中	1,200	9,600	-	-	-	150,812
	全興	300	156,510	-	-	-	3,305,093
	竹山	2,800	6,970	-	-	-	228,410
	竹南	-	-	-	-	-	1,369,105
	社頭	-	-	-	-	-	11,260
	芳苑	15,300	500	-	-	-	7,719,661
	南崗	5,200	419,520	-	-	-	1,469,194
	埤頭	9,200	-	-	-	-	121,222
	雲林科技	1,500	810,200	500	-	-	8,204,547
	雲林離島	-	-	-	-	-	28,309,329
	彰濱	22,500	13,500	850	2,911	1,300	23,810,521
	福興	500	-	-	-	-	5,218,691
	銅鑼	10,380	-	-	-	-	277,713
頭份	-	-	-	-	-	2,623,514	
豐田	-	-	-	-	-	359,368	
	中部小計	105,150	1,682,768	2,673	2,911	1,300	145,018,704

表 4-25 地區產業園區製造業及相關行業設廠資本額一覽表 (續 7)

單位：萬元

區域別	行業別	家具製造業	其他製造業	批發業	零售業	服務業	總計
	工業區名稱						
南部區域	大社	-	-	-	-	-	7,440,530
	大發	20,622	182,080	25,040	-	-	17,007,795
	仁武	-	6,300	-	-	-	545,789
	內埔	-	39,700	840	-	-	276,251
	台南科技	12,410	411,295	27,900	-	-	12,394,431
	民雄	8,900	-	18,000	-	-	9,000,464
	頭橋	-	66,601	-	-	-	1,734,041
	永安	-	-	-	1,200	-	2,168,880
	永康	-	3,300	-	-	-	2,666,019
	安平	-	127,425	591,750	50,650	-	7,758,240
	朴子	2,600	-	-	-	-	434,180
	官田	-	600,000	-	-	-	3,169,408
	林園	-	300,000	-	-	-	37,585,284
	屏東	-	24,600	-	-	-	2,798,616
	屏南	111,800	-	-	-	-	4,400,564
	新營	3,600	2,414	660	-	-	1,505,414
	義竹	-	-	-	-	-	308,046
	嘉太	5,588	300	2,400	-	-	729,668
	鳳山	-	500	184,173	-	-	235,237
	臨海	9,000	148,100	116,060	-	405,910	52,363,576
	南部小計	174,520	1,912,615	966,823	51,850	405,910	164,522,433
東部區域	美崙	-	-	-	-	-	617,210
	和平	-	-	-	-	-	6,300
	光華	-	-	-	-	-	56,500
	豐樂	1,020	30	22,536	-	380	173,344
	東部小計	1,020	30	22,536	-	380	853,354
	總計	736,484	105,650,796	2,008,923	55,761	782,512	1,245,852,837

表 4-26 北部區域工業區製造業及相關行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
資本額	20,078,346	281,324	0	12,375,005	637,928	57,002	56,940	396,432
比例(%)	2.15%	0.03%	0.00%	1.32%	0.07%	0.01%	0.01%	0.04%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
資本額	334,968	45,321	391,335,786	7,583,321	2,460,213	355,098	11,568,744	2,042,094
比例(%)	0.04%	0.00%	41.83%	0.81%	0.26%	0.04%	1.24%	0.22%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額	2,496,541	10,412,966	78,366,403	23,776,243	61,424,698	8,412,881	5,278,580	191,777,522
比例(%)	0.27%	1.11%	8.38%	2.54%	6.57%	0.90%	0.56%	20.50%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
資本額	455,794	102,055,383	1,016,891	1,000	374,922			935,458,346
比例(%)	20.50%	0.05%	10.91%	0.11%	0.00%			100.00%

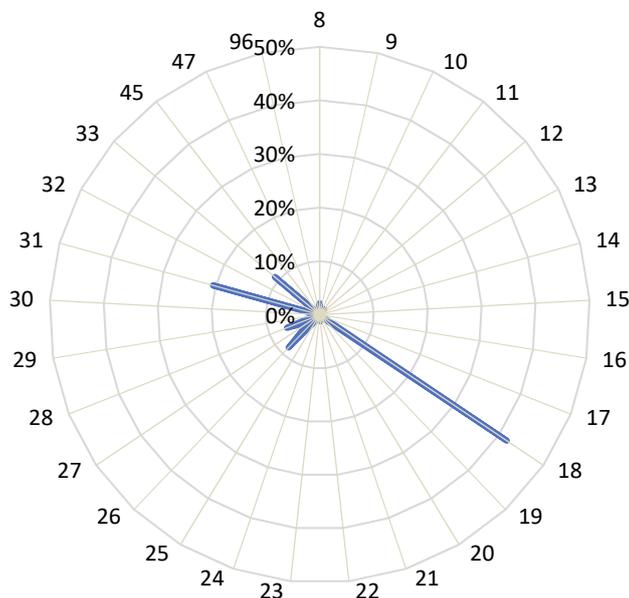


圖 4-17 北部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖

北部區域產業園區設廠總資本額為 9.35 兆元（參閱表 4-26），設廠資本額最多的前五名行業為化學材料製造業（41.83%）、其他運輸工具製造業（20.50%）、家具製造業（20.50%）、批發業（10.91%）、電子零組件製造業（8.38%）（參閱表 4-26、圖 4-17）。

表 4-27 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品業
資本額	15,279,104	207,860	0	7,832,946	113,250	383,566	69,340	2,009,358
比例(%)	10.54%	0.14%	0.00%	5.40%	0.08%	0.26%	0.05%	1.39%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品業
資本額	589,551	4,412,270	29,144,859	1,700,897	919,278	8,192,619	9,633,501	7,843,356
比例(%)	0.41%	3.04%	20.10%	1.17%	0.63%	5.65%	6.64%	5.41%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額	3,651,762	13,591,934	4,762,986	21,377,210	3,618,280	4,653,759	2,436,581	799,635
比例(%)	2.52%	9.37%	3.28%	14.74%	2.50%	3.21%	1.68%	0.55%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
資本額	105,150	1,682,768	2,673	2,911	1,300			145,018,704
比例(%)	0.07%	1.16%	0.00%	0.00%	0.00%			100.00%

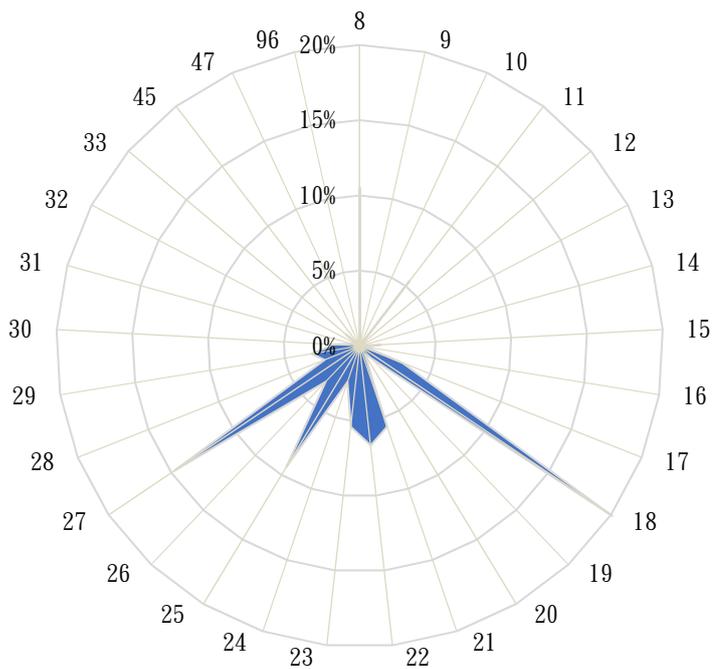


圖 4-18 中部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖

中部區域產業園區設廠總資本額為 1.45 兆元(參閱表 4-27)，設廠資本額最多的前五名行業為化學材料製品業(20.10%)、電腦、電子產品及光學製品製造業(14.74%)、食品製造業(10.54%)、金屬製品製造業(9.37%)、塑膠製品製造業(6.64%) (參閱表 4-27、圖 4-18)。

表 4-28 南部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品業
資本額	11,933,693	3,786,090	918,100	1,453,549	353,390	20,069	22,810	578,357
比例(%)	7.25%	2.30%	0.56%	0.88%	0.21%	0.01%	0.01%	0.35%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品業
資本額	1,302,143	13,864,430	50,100,661	6,109,129	726,700	176,410	3,278,098	13,078,783
比例(%)	0.79%	8.43%	30.45%	3.71%	0.44%	0.11%	1.99%	7.95%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額	25,483,571	5,585,263	10,364,740	1,017,429	4,558,686	2,157,847	2,182,952	1,957,815
比例(%)	15.49%	3.39%	6.30%	0.62%	2.77%	1.31%	1.33%	1.19%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
資本額	174,520	1,912,615	966,823	51,850	405,910			164,522,433
比例(%)	0.11%	1.16%	0.59%	0.03%	0.25%			100.00%

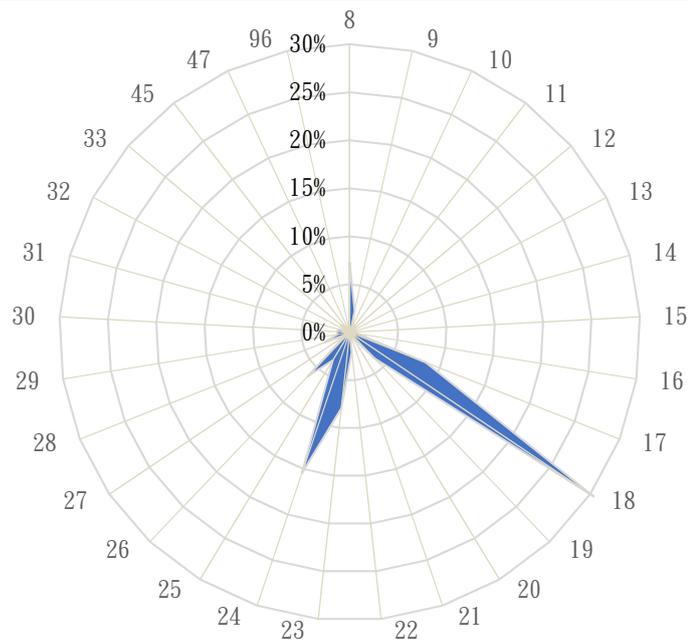


圖 4-19 南部區域工業區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖

南部區域工業區設廠總資本額為 1.65 兆元（參閱表 4-28），設廠資本額最多的前五名行業為化學材料製造業（30.45%）、基本金屬製造業（15.49%）、石油及煤製品製造業（8.43%）、非金屬礦物製品製造業（7.95%）、食品製造業（7.25%）、（參閱表 4-28、圖 4-19）。

表 4-29 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表

單位：萬元

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品業
資本額	73,354	2,158	-	4,381	-	-	2,501	10
比例(%)	8.60%	0.25%	0.00%	0.51%	0.00%	0.00%	0.29%	0.00%
行業別	16.印刷資料儲存媒體業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品業
資本額	6	-	1,000	800	-	-	26,100	382,247
比例(%)	0.00%	0.00%	0.12%	0.09%	0.00%	0.00%	3.06%	44.79%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
資本額	6,625	5,685	20	-	45,000	20,870	258,631	-
比例(%)	0.78%	0.67%	0.00%	0.00%	5.27%	2.45%	30.31%	0.00%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			總計
資本額	1,020	30	22,536	-	380			853,354
比例(%)	0.12%	0.00%	2.64%	0.00%	0.04%			100.00%

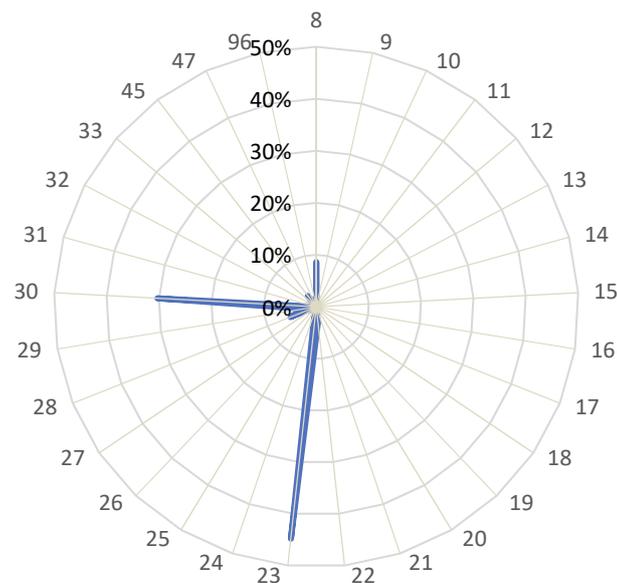


圖 4-20 東部區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額雪花片圖

東部區域產業園區設廠總資本額為 85.3 億元（參閱表 4-29），設廠資本額最多的前五名行業為非金屬礦物製品製造業（44.79%），其次為汽車及其零件製造業（30.31%）、食品製造業（8.60%）、電力設備製造業（5.27%）、塑膠製品製造業（3.06%）（參閱表 4-29、圖 4-20）；該前五名行業中，非金屬礦物製品製造業仍為第一，此與臺灣地區設廠家數最多的前五名行業不太相同，尤其非金屬礦物製品製造業在本區資本額中列第一名，異於其他區域，突顯本區之製造業發展以取材當地為主，主要以區域特殊資源為產業發展主力。

表 4-30 各區域產業園區製造業及相關行業設廠資本額比例表

單位：%

行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業
北部區域	2.15%	0.03%	0.00%	1.32%	0.07%	0.01%	0.01%	0.04%
中部區域	1.23%	0.02%	0.00%	0.63%	0.01%	0.03%	0.01%	0.16%
南部區域	0.96%	0.30%	0.07%	0.12%	0.03%	0.00%	0.00%	0.05%
東部區域	8.60%	0.25%	0.00%	0.51%	0.00%	0.00%	0.29%	0.00%
行業別	16.印刷及資料儲存媒體複製業	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業
北部區域	0.04%	0.00%	41.83%	0.81%	0.26%	0.04%	1.24%	0.22%
中部區域	0.05%	0.35%	2.34%	0.14%	0.07%	0.66%	0.77%	0.63%
南部區域	0.10%	1.11%	4.02%	0.49%	0.06%	0.01%	0.26%	1.05%
東部區域	0.00%	0.00%	0.12%	0.09%	0.00%	0.00%	3.06%	44.79%
行業別	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業
北部區域	0.27%	1.11%	8.38%	2.54%	6.57%	0.90%	0.56%	20.50%
中部區域	0.29%	1.09%	0.38%	1.72%	0.29%	0.37%	0.20%	0.06%
南部區域	2.05%	0.45%	0.83%	0.08%	0.37%	0.17%	0.18%	0.16%
東部區域	0.78%	0.67%	0.00%	0.00%	5.27%	2.45%	30.31%	0.00%
行業別	32.家具製造業	33.其他製造業	45.批發業	47.零售業	96.服務業			
北部區域	0.05%	10.91%	0.11%	0.00%	0.04%			
中部區域	0.01%	0.14%	0.00%	0.00%	0.00%			
南部區域	0.01%	0.15%	0.08%	0.00%	0.03%			
東部區域	0.12%	0.00%	2.64%	0.00%	0.04%			

以下將製造業 27 中分類行業設廠資本額，分別以臺灣地區及北、中、南、東四區域予以分類（詳如表 4-30）並作一整合分析如下：

透過行業別設廠資本額分析各區域分布比重，可見：(1)在各區域中佔比偏高但未列臺灣地區前五名者，是為各區域的特殊產業，分別北部及中部為電腦、電子產品及光學製品製造業；南部為石油及煤製品製造業。(2)就各行業設廠資本額在各區域中的比例分析之，許多產業如：化學材料製造業、其他運輸工具製造業、電子零組件製造業均高度集中北部；基本金屬製造業則集中南部；非金屬礦物製品製造業、汽車及其零件製造業集中在東部，其餘各行業設廠資本額在各區域中的比例相近，呈現分散資本的情況。

(六) 產業園區各行業設廠家數變動分析

產業園區之設廠家數常受到社會經濟波動、國際情勢或政府政策變動影響，以下分別以臺灣地區、北部、中部以及南部區域來探討各工業區、各行業設廠家數的變動情形¹，並統計如表 4-31～表 4-37、圖 4-21～圖 4-25。

今年持續蒐集去年調查的工業區，其中私設工業區因資料蒐集不易，故僅以工業局管理之 63 處產業園區²為樣本蒐集資料，並就其產業組合之變動狀態分析。

細究臺灣地區去年與今年製造業設廠家數的差異（參閱表 4-31、表 4-32、圖 4-21），設廠總家數（7,575 家）較去年（7,354 家）增加了 221 家（此變動量未計入非製造業廠商），增加幅度為 3.00%。就行業別而言，大部分行業別設廠家數有小幅成長，部分如化學材料製造業、電力設備製造業及其他運輸工具製造業等有減少設廠數之情形

¹為使分析去年、今年的變動組合樣本一致，本節的分析數據均以工業局自管之 63 個產業園區為準據；南港軟體工業區以及大園擴大產業園區因資料不全，故不計入分析。

²臺灣地區工業區之基本資料為各工業區的〈工廠名冊〉，由各工業區管理中心提供。

表 4-31 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年	行業別	08.食品 製造業	09.飲料 製造業	10.菸草 製造業	11.紡織業	12.成衣 及服飾品 業	13.皮 革、毛皮 及其製品 製造業	14.木竹 製品製造 業	15.紙漿、 紙及紙製 品製造業	16.印刷 及資料儲 存媒體複 製業
110	設廠家數	516	45	4	355	61	44	77	154	106
	比例(%)	6.92%	0.60%	0.05%	4.76%	0.82%	0.59%	1.03%	2.07%	1.42%
111	設廠家數	574	57	2	349	66	36	79	161	123
	比例(%)	7.58%	0.75%	0.03%	4.61%	0.87%	0.48%	1.04%	2.13%	1.62%
年	行業別	17.石油及 煤製品製 造業	18.化學 材料製造 業	19.化學 製品製造 業	20.藥品 製造業	21.橡膠 製品製造 業	22.塑膠 製品製造 業	23.非金 屬礦物製 品製造業	24.基本 金屬製造 業	25.金屬 製品製造 業
110	設廠家數	58	316	386	102	147	609	249	461	1,308
	比例(%)	0.78%	4.24%	5.18%	1.37%	1.97%	8.17%	3.34%	6.18%	17.55%
111	設廠家數	48	302	390	105	154	630	335	453	1,337
	比例(%)	0.63%	3.99%	5.15%	1.39%	2.03%	8.32%	4.42%	5.98%	17.65%
年	行業別	26.電子 零組件製 造業	27.電腦、 電子產品 及光學製 品製造業	28.電力 設備製造 業	29.機械 設備製造 業	30.汽車及 其零件製 造業	31.其他運 輸工具製 造業	32.家具 製造業	33.其他 製造業	總計
110	設廠家數	363	146	213	882	267	166	83	236	7,354
	比例(%)	4.87%	1.96%	2.86%	11.83%	3.58%	2.23%	1.11%	3.17%	100.00%
111	設廠家數	378	165	188	882	283	142	93	243	7,575
	比例(%)	4.99%	2.18%	2.48%	11.64%	3.74%	1.87%	1.23%	3.21%	100.00%

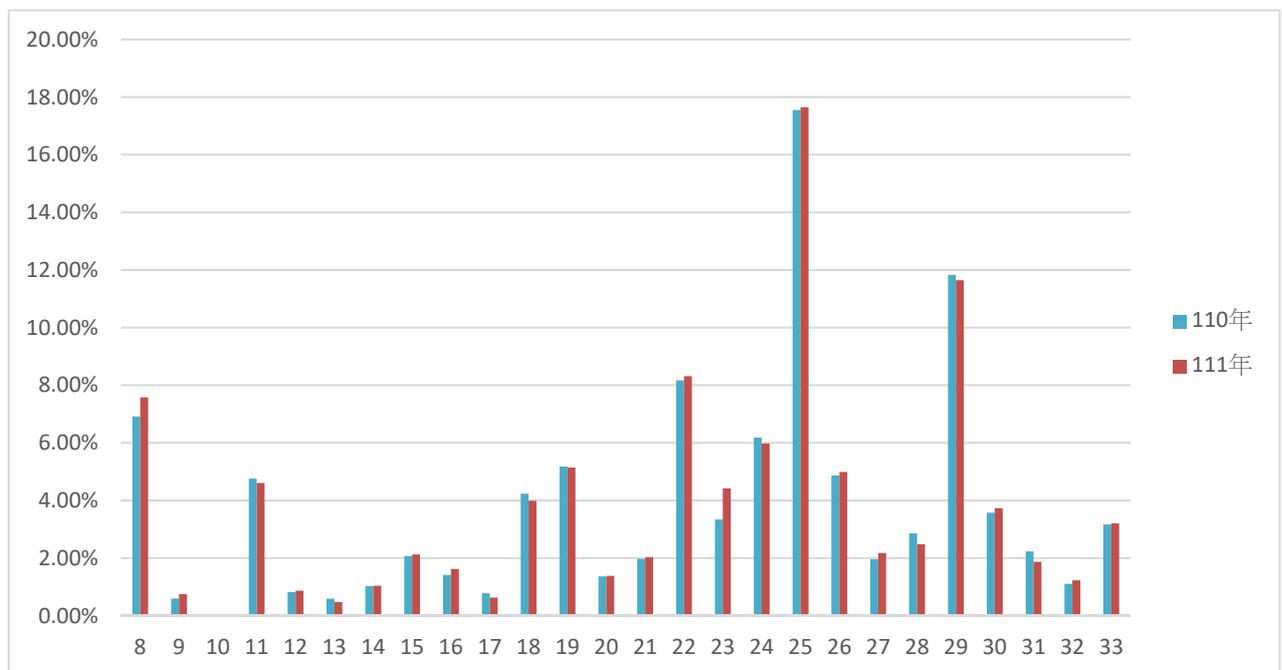


圖 4-21 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表

單位：家

區域別	行業別	食品製造業			飲料製造業			菸草製造業			紡織業			成衣及服飾品製造業			皮革、毛皮及其製品製造業		
		110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量
	工業區名稱																		
北部區域	土城	12	12	0	0	0	0	0	0	0	11	10	-1	1	0	-1	0	0	0
	大武崙	5	5	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大園	6	0	-6	1	1	0	0	0	0	25	10	-15	2	2	0	4	3	-1
	中壢	30	28	-2	2	2	0	0	0	0	22	19	-3	4	3	-1	0	0	0
	平鎮	5	6	1	1	1	0	0	0	0	5	8	3	0	0	0	0	0	0
	利澤	14	13	-1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	林口	12	13	1	0	0	0	0	0	0	15	16	1	2	2	0	1	1	0
	桃園幼獅	0	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	3	0	-3
	新北	0	53	0	0	7	0	0	0	0	0	20	0	0	19	0	0	3	0
	新竹	0	2	2	1	4	3	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	1
	瑞芳	9	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	樹林	3	2	-1	0	0	0	0	0	0	11	6	-5	3	0	-3	0	0	0
	龍德	17	15	-2	2	2	0	0	0	0	2	1	-1	2	0	-2	0	0	0
	龜山	8	8	0	1	1	0	0	0	0	26	29	3	3	3	0	0	0	0
	觀音	8	8	0	1	1	0	0	0	0	28	30	2	2	2	0	0	0	0
北部小計	129	175	-7	11	21	3	0	0	0	146	151	-15	19	31	-7	8	8	-3	
中部區域	大甲幼獅	11	14	3	0	0	0	2	0	-2	3	9	6	0	0	0	5	1	-4
	大里	4	4	0	2	2	0	0	0	0	3	1	-2	1	0	-1	6	6	0
	元長	8	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	1	0
	斗六	30	31	1	2	2	0	0	0	0	19	16	-3	3	1	-2	2	0	-2
	台中	62	59	-3	6	3	-3	0	0	0	11	8	-3	7	7	0	4	2	-2
	台中關連	12	12	0	0	0	0	0	0	0	8	8	0	1	1	0	3	4	1
	田中	4	4	0	0	0	0	0	0	0	20	18	-2	2	2	0	0	0	0
	全興	3	3	0	0	0	0	0	0	0	10	9	-1	0	0	0	0	0	0
	竹山	8	8	0	4	4	0	0	0	0	12	12	0	0	0	0	0	0	0
	竹南	5	5	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	9	8	-1	0	0	0
	芳苑	5	5	0	0	0	0	0	0	0	22	21	-1	0	0	0	0	0	0
	南崗	11	12	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	2	2	0
	埤頭	4	4	0	2	2	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0
	雲林科技	9	7	-2	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	0	-1
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	彰濱	10	10	0	2	2	0	0	0	0	22	19	-3	0	0	0	0	0	0
	福興	2	2	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	2	2	0
	銅鑼	3	3	0	3	4	1	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	1
	頭份	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
豐田	2	1	-1	1	1	0	0	0	0	1	1	0	1	1	0	0	0	0	
中部小計	193	192	-1	23	21	-2	2	0	-2	144	135	-9	25	21	-4	26	19	-7	

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 1)

單位：家

區域別	行業別	食品製造業			飲料製造業			菸草製造業			紡織業			成衣及服飾品製造業			皮革、毛皮及其製品製造業		
		110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量
	工業區名稱																		
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大發	23	24	1	0	1	1	0	0	0	4	4	0	0	0	0	1	1	0
	仁武	2	0	-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1
	內埔	16	14	-2	3	2	-1	1	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
	台南科技	8	8	0	1	1	0	1	1	0	2	2	0	0	0	0	1	1	0
	民雄	14	14	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	頭橋	0	8	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0
	永安	3	3	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0
	永康	10	8	-2	0	0	0	0	0	0	5	8	3	0	0	0	0	0	0
	安平	34	35	1	2	2	0	0	0	0	21	12	-9	15	11	-4	2	1	-1
	朴子	5	5	0	1	1	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0
	官田	14	13	-1	0	0	0	0	0	0	14	14	0	0	0	0	1	1	0
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	屏東	8	8	0	2	2	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	2	2	0
	屏南	9	9	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
	新營	9	8	-1	0	0	0	0	0	0	5	6	1	0	0	0	1	1	0
	義竹	7	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
嘉太	6	6	0	0	0	0	0	0	0	6	5	-1	0	0	0	0	0	0	
鳳山	3	5	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
臨海	23	22	-1	0	0	0	0	0	0	1	1	0	2	2	0	1	1	0	
	南部小計	194	197	-5	11	12	0	2	2	0	65	59	-6	17	14	-4	10	9	-2
東部區域	美崙	8	5	-3	0	0	0	0	0	0	1	2	1	0	0	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	光華	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
	豐樂	5	5	0	2	3	1	0	0	0	11	1	-10	0	0	0	0	0	0
	東部小計	13	10	-3	2	3	1	0	0	0	12	4	-8	0	0	0	0	0	0
	總計	529	574	-16	47	57	2	4	2	-2	367	349	-38	61	66	-15	44	36	-12

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表(續 2)

單位：家

區域別	行業別	木竹製品製造業			紙漿、紙及紙製品製造業			印刷及資料儲存媒體複製業			石油及煤製品製造業			化學材料製造業			化學製品製造業		
		110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量
	工業區名稱																		
北部區域	土城	4	3	-1	3	5	2	6	6	0	1	0	-1	1	2	1	10	8	-2
	大武崙	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0
	大園	1	1	0	7	3	-4	0	0	0	1	0	-1	17	5	-12	15	11	-4
	中壢	2	2	0	7	7	0	1	1	0	2	2	0	9	9	0	25	24	-1
	平鎮	1	0	-1	3	2	-1	1	0	-1	0	0	0	6	6	0	8	5	-3
	利澤	0	0	0	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	1	2	1	3	2	-1
	林口	2	2	0	3	3	0	5	5	0	2	2	0	1	1	0	8	7	-1
	桃園幼獅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	1	-3
	新北	0	2	0		13	0	0	22	0	0	0	0	0	1	0	0	12	0
	新竹	0	0	0	0	2	2	1	0	-1	0	1	1	3	11	8	7	25	18
	瑞芳	2	2	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	樹林	2	1	-1	2	1	-1	1	0	-1	1	1	0	0	0	0	0	0	0
	龍德	3	3	0	3	3	0	0	0	0	2	2	0	4	4	0	9	7	-2
	龜山	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0	2	3	1	4	4	0
	觀音	1	0	-1	6	5	-1	1	2	1	1	0	-1	52	52	0	54	54	0
北部小計	20	18	-4	39	48	-4	16	36	-2	10	8	-2	96	96	-1	149	162	1	
中部區域	大甲幼獅	2	2	0	6	6	0	2	1	-1	10	2	-8	11	11	0	4	9	5
	大里	1	1	0	1	2	1	1	1	0	0	0	0	1	1	0	2	2	0
	元長	1	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2	1	-1	0	0	0
	斗六	2	2	0	9	8	-1	0	0	0	3	2	-1	12	7	-5	18	17	-1
	台中	1	1	0	16	17	1	20	19	-1	0	0	0	9	9	0	27	24	-3
	台中關連	3	3	0	3	3	0	1	1	0	0	0	0	1	1	0	1	0	-1
	田中	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0
	全興	1	1	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	8	5	-3	0	1	1
	竹山	17	17	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	竹南	0	0	0	5	5	0	0	0	0	2	2	0	2	2	0	5	5	0
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	2	1	-1	4	4	0	0	0	0	0	1	1	5	5	0	2	2	0
	南崗	4	4	0	7	6	-1	1	1	0	1	1	0	7	6	-1	10	8	-2
	埤頭	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	雲林科技	2	1	-1	1	1	0	0	0	0	2	0	-2	26	4	-22	9	8	-1
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	14	0	0	0	0
	彰濱	7	7	0	9	9	0	3	3	0	9	10	1	24	25	1	22	20	-2
	福興	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0
	銅鑼	0	0	0	1	2	1	0	0	0	3	2	-1	1	1	0	4	4	0
頭份	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	7	7	0	0	0	0	
豐田	2	2	0	1	0	-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	
中部小計	46	45	-1	69	69	0	30	28	-2	30	22	-10	116	99	-31	109	105	-4	

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 3)

單位：家

區域別	行業別	木竹製品製造業			紙漿、紙及紙製品製造業			印刷及資料儲存媒體複製業			石油及煤製品製造業			化學材料製造業			化學製品製造業		
		110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量
	工業區名稱																		
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	6	-2	4	3	-1
	大發	1	1	0	6	6	0	2	3	1	6	1	-5	28	27	-1	14	15	1
	仁武	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	1	0	1	1	0	3	0	-3
	內埔	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	4	4	0
	台南科技	0	0	0	3	4	1	5	5	0	0	5	5	4	5	1	17	16	-1
	民雄	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	0	-1	1	1	0	10	10	0
	頭橋	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	3	0
	永安	2	3	1	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	0
	永康	0	0	0	1	1	0	2	2	0	0	2	2	0	0	0	11	12	1
	安平	6	4	-2	21	15	-6	42	38	-4	0	46	46	4	3	-1	17	15	-2
	朴子	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0
	官田	0	0	0	1	1	0	0	0	0	2	0	-2	7	7	0	5	5	0
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	18	18	0	3	3	0
	屏東	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	2	1	-1
	屏南	0	0	0	2	1	-1	1	1	0	2	1	-1	8	10	2	3	3	0
	新營	0	0	0	1	3	2	1	1	0	0	1	1	4	5	1	2	1	-1
	義竹	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	1	1	0
	嘉太	1	2	1	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	7	9	2	4	4	0
鳳山	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	-1	0	1	1	
臨海	1	1	0	5	5	0	6	6	0	4	6	2	8	8	0	20	17	-3	
	南部小計	11	11	0	46	42	-4	60	58	-3	18	63	45	104	106	1	128	122	-9
東部區域	美崙	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	光華	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	豐樂	4	4	0	2	2	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0
	東部小計	4	5	1	2	2	0	1	1	0	0	0	0	1	1	0	1	1	0
	總計	81	79	-4	156	161	-8	107	123	-7	58	93	33	317	302	-31	387	390	-12

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表(續 4)

單位：家

區域別	行業別	藥品製造業			橡膠製品製造業			塑膠製品製造業			非金屬礦物製品製造業			基本金屬製造業			金屬製品製造業		
		110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量
	工業區名稱	年	年	量	年	年	量	年	年	量	年	年	量	年	年	量	年	年	量
北部區域	土城	2	0	-2	1	1	0	19	17	-2	3	2	-1	9	25	16	52	24	-28
	大武崙	0	0	0	1	1	0	2	2	0	3	2	-1	2	2	0	5	3	-2
	大園	1	0	-1	2	1	-1	5	4	-1	3	3	0	9	6	-3	22	20	-2
	中壢	11	12	1	5	5	0	22	23	1	4	3	-1	20	21	1	47	47	0
	平鎮	2	1	-1	3	2	-1	11	7	-4	1	1	0	5	1	-4	24	15	-9
	利澤	0	0	0	0	0	0	6	4	-2	5	5	0	0	0	0	10	8	-2
	林口	0	1	1	3	3	0	31	32	1	2	2	0	12	13	1	26	31	5
	桃園幼獅	0	0	0	0	0	0	3	0	-3	2	1	-1	4	1	-3	6	2	-4
	新北	0	1	0	0	17	0	0	39	0	0	4	0	0	17	0	0	90	0
	新竹	7	15	8	0	2	2	4	18	14	1	10	9	3	4	1	13	35	22
	瑞芳	1	1	0	4	4	0	2	2	0	4	4	0	0	0	0	6	4	-2
	樹林	0	0	0	3	0	-3	14	5	-9	0	0	0	5	3	-2	28	4	-24
	龍德	3	2	-1	2	2	0	6	3	-3	16	16	0	5	3	-2	20	18	-2
	龜山	3	3	0	0	0	0	11	12	1	0	0	0	3	4	1	14	16	2
	觀音	3	2	-1	4	3	-1	17	17	0	8	8	0	16	18	2	30	29	-1
北部小計	33	38	4	28	41	-4	153	185	-7	52	61	5	93	118	8	303	346	-47	
中部區域	大甲幼獅	5	8	3	15	6	-9	10	14	4	23	5	-18	26	12	-14	35	56	21
	大里	0	0	0	1	2	1	12	13	1	1	1	0	6	7	1	90	96	6
	元長	0	0	0	0	0	0	4	4	0	2	2	0	0	0	0	2	2	0
	斗六	1	1	0	7	7	0	28	24	-4	10	9	-1	8	6	-2	28	23	-5
	台中	12	6	-6	6	6	0	69	65	-4	15	13	-2	12	12	0	125	111	-14
	台中關連	0	0	0	1	1	0	11	12	1	1	1	0	4	4	0	18	14	-4
	田中	1	1	0	2	2	0	7	6	-1	0	0	0	1	1	0	2	2	0
	全興	2	1	-1	0	0	0	3	2	-1	2	2	0	5	4	-1	25	25	0
	竹山	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	3	-1
	竹南	0	0	0	0	0	0	3	3	0	5	5	0	2	2	0	5	5	0
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	0	0	0	1	1	0	28	29	1	1	1	0	4	3	-1	11	8	-3
	南崗	4	4	0	13	14	1	12	13	1	5	6	1	14	16	2	30	25	-5
	埤頭	0	0	0	0	0	0	7	6	-1	0	0	0	0	0	0	2	1	-1
	雲林科技	1	1	0	4	1	-3	9	5	-4	3	2	-1	6	4	-2	22	16	-6
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
	彰濱	2	2	0	11	12	1	36	41	5	26	26	0	49	46	-3	150	142	-8
	福興	0	0	0	6	6	0	2	2	0	1	1	0	1	1	0	12	12	0
	銅鑼	0	0	0	5	3	-2	10	11	1	5	5	0	5	7	2	10	10	0
頭份	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	1	1	0	1	1	0	
豐田	1	1	0	0	0	0	6	6	0	0	0	0	1	1	0	3	3	0	
中部小計	29	25	-4	72	61	-11	258	257	-1	100	79	-21	145	127	-18	575	556	-20	

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 5)

單位：家

區域別	行業別	藥品製造業			橡膠製品製造業			塑膠製品製造業			非金屬礦物製品製造業			基本金屬製造業			金屬製品製造業		
		110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量
	工業區名稱																		
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大發	1	2	1	24	27	3	27	26	-1	21	22	1	80	70	-10	76	78	2
	仁武	2	2	0	0	0	0	3	2	-1	5	3	-2	2	1	-1	8	5	-3
	內埔	0	0	0	0	0	0	1	1	0	2	2	0	2	2	0	2	2	0
	台南科技	2	2	0	0	0	0	15	15	0	2	2	0	6	6	0	40	40	0
	民雄	2	2	0	2	3	1	5	5	0	4	4	0	4	4	0	16	15	-1
	頭橋	0	1	0	0	3	0	0	1	0	0	3	0	0	2	0	0	13	0
	永安	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24	23	-1	0	2	2
	永康	10	11	1	1	1	0	11	12	1	2	3	1	16	16	0	19	19	0
	安平	6	6	0	5	4	-1	76	64	-12	11	9	-2	20	11	-9	82	59	-23
	朴子	0	0	0	0	0	0	5	5	0	2	2	0	3	3	0	12	12	0
	官田	9	9	0	4	4	0	12	12	0	3	3	0	4	4	0	19	18	-1
	林園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0
	屏東	2	2	0	3	2	-1	6	6	0	2	1	-1	2	2	0	20	20	0
	屏南	0	0	0	1	1	0	5	5	0	13	12	-1	16	15	-1	17	14	-3
	新營	5	4	-1	0	0	0	10	10	0	4	5	1	7	8	1	19	20	1
	義竹	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	嘉太	0	0	0	1	1	0	7	6	-1	5	6	1	9	6	-3	14	11	-3
鳳山	0	0	0	1	1	0	1	1	0	1	1	0	1	1	0	2	2	0	
臨海	1	1	0	5	5	0	12	12	0	20	20	0	27	27	0	83	83	0	
	南部小計	40	42	1	47	52	2	198	185	-14	97	98	-2	223	201	-24	430	414	-29
東部區域	美崙	0	0	0	0	0	0	2	2	0	67	67	0	1	1	0	1	1	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	3	-1	0	0	0	0	0	0
	光華	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27	26	-1	0	0	0	1	1	0
	豐樂	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	1	0	6	6	0	17	19	2
	東部小計	0	0	0	0	0	0	3	3	0	99	97	-2	7	7	0	19	21	2
總計	102	105	1	147	154	-13	612	630	-22	348	335	-20	468	453	-34	1,327	1,337	-94	

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表(續 6)

單位：家

區域別	行業別	電子零組件製造業			電腦、電子產品及光學製品製造業			電力設備製造業			機械設備製造業			汽車及其零件製造業			其他運輸工具製造業		
		110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量
	工業區名稱																		
北部區域	土城	27	14	-13	6	7	1	8	6	-2	23	25	2	6	7	1	4	4	0
	大武崙	4	4	0	1	1	0	0	0	0	3	2	-1	1	1	0	0	0	0
	大園	9	7	-2	0	0	0	3	3	0	8	5	-3	1	0	-1	0	0	0
	中壢	76	74	-2	28	23	-5	20	18	-2	60	55	-5	14	14	0	0	1	1
	平鎮	24	22	-2	8	2	-6	9	6	-3	19	9	-10	5	5	0	4	1	-3
	利澤	8	9	1	5	4	-1	1	0	-1	16	13	-3	6	7	1	2	1	-1
	林口	7	6	-1	7	5	-2	15	13	-2	30	32	2	2	2	0	0	0	0
	桃園幼獅	4	0	-4	0	0	0	0	1	1	4	2	-2	2	2	0	0	0	0
	新北	0	33		0	37	0	0	26	0	0	63	0	0	6	0	0	6	
	新竹	24	54	30	0	13	13	2	3	1	8	35	27	6	20	14	0	6	6
	瑞芳	6	6	0	2	2	0	2	2	0	2	2	0	2	2	0	1	1	0
	樹林	7	1	-6	2	0	-2	7	1	-6	18	4	-14	3	0	-3	1	0	-1
	龍德	5	3	-2	3	0	-3	5	4	-1	32	30	-2	2	1	-1	2	2	0
	龜山	21	26	5	11	12	1	0	1	1	11	13	2	4	6	2	0	0	0
	觀音	23	21	-2	2	2	0	21	17	-4	23	23	0	14	14	0	1	1	0
北部小計	245	280	2	75	108	-4	93	101	-18	257	313	-7	68	87	13	15	23	2	
中部區域	大甲幼獅	8	5	-3	2	6	4	3	1	-2	29	17	-12	0	2	2	9	30	21
	大里	4	3	-1	5	2	-3	3	2	-1	104	103	-1	8	7	-1	4	2	-2
	元長	2	2	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0
	斗六	0	1	1	1	1	0	4	2	-2	18	12	-6	2	1	-1	4	3	-1
	台中	19	13	-6	23	20	-3	20	9	-11	177	156	-21	36	30	-6	18	3	-15
	台中關連	1	1	0	1	2	1	2	2	0	14	13	-1	4	4	0	9	6	-3
	田中	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	3	-1	0	0	0	0	0	0
	全興	2	2	0	0	0	0	1	1	0	6	5	-1	1	1	0	0	0	0
	竹山	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0
	竹南	1	1	0	2	2	0	0	6	6	6	0	-6	0	0	0	0	0	0
	社頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	芳苑	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	8	1	0	0	0
	南崗	0	0	0	2	1	-1	2	2	0	10	7	-3	8	6	-2	3	3	0
	埤頭	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	雲林科技	4	1	-3	2	0	-2	6	4	-2	13	7	-6	4	2	-2	5	0	-5
	雲林離島	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	彰濱	3	3	0	1	1	0	6	5	-1	23	22	-1	15	13	-2	10	9	-1
	福興	1	1	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	1	1	0	3	3	0
銅鑼	0	0	0	2	2	0	0	0	0	6	5	-1	2	2	0	0	0	0	
頭份	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
豐田	0	1	1	0	0	0	0	0	0	3	3	0	1	1	0	0	0	0	
中部小計	48	38	-11	42	38	-4	47	34	-13	418	358	-60	92	81	-11	65	59	-6	

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 7)

單位：家

區域別	行業別 工業區名稱	電子零組件製造業			電腦、電子產品及光學製品製造業			電力設備製造業			機械設備製造業			汽車及其零件製造業			其他運輸工具製造業		
		110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量
	南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0
大發		11	12	1	3	4	1	7	7	0	24	27	3	1	1	0	6	6	0
仁武		1	0	-1	1	1	0	3	3	0	5	2	-3	2	0	-2	3	2	-1
內埔		3	2	-1	0	1	1	1	0	-1	0	0	0	1	0	-1	1	1	0
台南科技		23	23	0	2	2	0	5	5	0	20	19	-1	17	17	0	1	1	0
民雄		2	1	-1	0	0	0	1	1	0	12	13	1	1	1	0	0	0	0
頭橋		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	2	0	0	0	0
永安		2	2	0	0	0	0	0	0	0	3	2	-1	1	1	0	2	2	0
永康		2	1	-1	2	2	0	4	4	0	9	10	1	8	9	1	3	3	0
安平		15	8	-7	18	6	-12	32	14	-18	53	38	-15	38	25	-13	37	12	-25
朴子		0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	3	3	0	0	0	0
官田		1	1	0	1	1	0	3	1	-2	3	3	0	2	2	0	2	2	0
林園		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
屏東		4	4	0	0	0	0	1	1	0	3	3	0	8	8	0	6	6	0
屏南		0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0
新營		0	0	0	0	0	0	4	4	0	11	12	1	2	2	0	1	1	0
義竹		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	3	3	0
嘉太	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	11	4	4	5	1	1	1	0	
鳳山	1	1	0	1	1	0	1	1	0	5	5	0	13	15	2	1	1	0	
臨海	5	4	-1	1	1	0	11	11	0	47	45	-2	4	4	0	19	19	0	
南部小計		70	59	-11	29	19	-10	73	52	-21	207	200	-12	107	97	-12	86	60	-26
東部區域	美崙	0	0	0	0	0	0	1	1	0	8	8	0	6	6	0	0	0	0
	和平	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	光華	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	豐樂	1	1	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	14	12	-2	0	0	0
	東部小計	1	1	0	0	0	0	1	1	0	11	11	0	20	18	-2	0	0	0
總計		364	378	-20	146	165	-18	214	188	-52	893	882	-79	287	283	-12	166	142	-30

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 8)

單位：家

區域別	行業別	家具製造業			其他製造業			總計	
	年別	110 年	111 年	變動量	110 年	111 年	變動量	變動量	變動率
	工業區名稱								
北部區域	土城	3	3	0	4	5	1	-30	-15%
	大武崙	0	0	0	0	0	0	-4	-13%
	大園	1	1	0	0	0	0	-57	-41%
	中壢	1	1	0	4	4	0	-18	-5%
	平鎮	1	1	0	5	4	-1	-46	-30%
	利澤	0	0	0	6	6	0	-10	-12%
	林口	4	4	0	7	6	-1	5	0%
	桃園幼獅	0	0	0	0	1	1	-20	-61%
	新北	0	10	0	0	23	0	0	524%
	新竹	0	0	0	0	4	4	186	233%
	瑞芳	0	0	0	1	0	-1	-3	-7%
	樹林	2	0	-2	1	0	-1	-85	-75%
	龍德	1	1	0	5	5	0	-24	-18%
	龜山	1	2	1	2	4	2	22	17%
	觀音	1	2	1	5	5	0	-6	-2%
		北部小計	15	25	0	40	67	4	-90
中部區域	大甲幼獅	2	3	1	1	7	6	3	-7%
	大里	2	0	-2	3	3	0	-4	-2%
	元長	0	0	0	0	0	0	-1	-4%
	斗六	1	1	0	6	4	-2	-37	-19%
	台中	11	9	-2	33	20	-13	-117	-16%
	台中關連	1	2	1	2	3	1	-4	-4%
	田中	1	1	0	6	4	-2	-6	-11%
	全興	2	1	-1	4	3	-1	-9	-12%
	竹山	1	1	0	4	4	0	-1	-2%
	竹南	0	0	0	0	0	0	0	-8%
	社頭	0	0	0	0	0	0	-1	-9%
	芳苑	3	4	1	1	1	0	-2	-2%
	南崗	2	2	0	6	5	-1	-10	-8%
	埤頭	2	2	0	0	0	0	-1	-5%
	雲林科技	1	1	0	8	4	-4	-69	-51%
	雲林離島	0	0	0	0	0	0	0	18%
	彰濱	7	8	1	3	2	-1	-13	-7%
	福興	1	1	0	0	0	0	0	0%
	銅鑼	4	3	-1	1	0	-1	0	-8%
頭份	0	0	0	0	0	0	0	0%	
豐田	0	0	0	0	0	0	-1	-4%	
	中部小計	41	39	-2	78	60	-18	-273	-11%

表 4-32 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表 (續 9)

單位：家

區域別	行業別	家具製造業			其他製造業			總計	
	年別	110 年	111 年	變動量	110 年	111 年	變動量	變動量	變動率
	工業區名稱								
南部區域	大社	0	0	0	0	0	0	-3	-21%
	大發	5	7	2	14	15	1	2	-3%
	仁武	0	0	0	0	1	1	-19	-46%
	內埔	0	0	0	2	2	0	-5	-12%
	台南科技	5	5	0	10	10	0	5	3%
	民雄	3	3	0	0	0	0	-1	-4%
	永安	0	0	0	0	6	0	0	52%
	永康	0	0	0	0	0	0	1	2%
	安平	0	0	0	0	2	2	10	9%
	朴子	3	0	-3	74	59	-15	-137	-22%
	官田	1	1	0	1	0	-1	-1	-3%
	林園	0	0	0	1	1	0	-6	-9%
	屏東	0	0	0	1	1	0	-1	-12%
	屏東	0	0	0	10	9	-1	-4	-5%
	新營	5	5	0	0	0	0	-5	-10%
	義竹	2	2	0	2	4	2	8	9%
	嘉太	0	0	0	0	0	0	0	0%
	鳳山	0	1	1	0	1	1	2	0%
	頭橋	0	0	0	1	1	0	4	12%
臨海	3	3	0	2	2	0	-5	-4%	
	南部小計	27	27	0	118	114	-10	-155	-6%
東部區域	美崙	0	0	0	0	0	0	0	-1%
	和平	0	0	0	0	0	0	0	-25%
	光華	0	0	0	0	0	0	0	0%
	豐樂	2	2	0	2	2	0	0	-12%
	東部小計	2	2	0	2	2	0	0	-5%
	總計	85	93	-2	238	243	-24	-518	-1%

表 4-33 北部地區產業園區製造業各行業設廠家數變動一覽表

單位：家

年	行業別	08.食品 製造業	09.飲料 製造業	10.菸草 製造業	11.紡織業	12.成衣 及服飾 品業	13.皮 革、毛皮 及其製 品製 造業	14.木竹 製品製 造業	15.紙漿、 紙及紙 製品製 造業	16.印刷及資料 儲存媒體複 製業
110	設廠家數	129	11	0	146	19	8	20	39	16
	比例(%)	6.11%	0.52%	0.00%	6.91%	0.90%	0.38%	0.95%	1.85%	0.76%
111	設廠家數	175	21	0	151	31	8	18	48	36
	比例(%)	6.87%	0.82%	0.00%	5.93%	1.22%	0.31%	0.71%	1.88%	1.41%
年	行業別	17.石油 及煤製 品製 造業	18.化學 材料製 造業	19.化學 製品製 造業	20.藥品 製 造業	21.橡膠 製品製 造業	22.塑膠 製品製 造業	23.非金 屬礦物 製品製 造業	24.基本 金屬製 造業	25.金屬製品 製 造業
110	設廠家數	10	96	149	33	28	153	52	93	303
	比例(%)	0.47%	4.54%	7.05%	1.56%	1.33%	7.24%	2.46%	4.40%	14.34%
111	設廠家數	8	96	162	38	41	185	61	118	346
	比例(%)	0.31%	3.77%	6.36%	1.49%	1.61%	7.26%	2.39%	4.63%	13.58%
年	行業別	26.電子 零組件 製 造業	27.電腦、 電子產 品及光 學製 品製 造業	28.電力 設備製 造業	29.機械 設備製 造業	30.汽車及 其零件 製 造業	31.其他運 輸工具 製 造業	32.家具 製 造業	33.其他 製 造業	總計
110	設廠家數	245	75	93	257	68	15	15	40	2,113
	比例(%)	11.59%	3.55%	4.40%	12.16%	3.22%	0.71%	0.71%	1.89%	100.00%
111	設廠家數	280	108	101	313	87	23	25	67	2,547
	比例(%)	10.99%	4.24%	3.97%	12.29%	3.42%	0.90%	0.98%	2.63%	100.00%

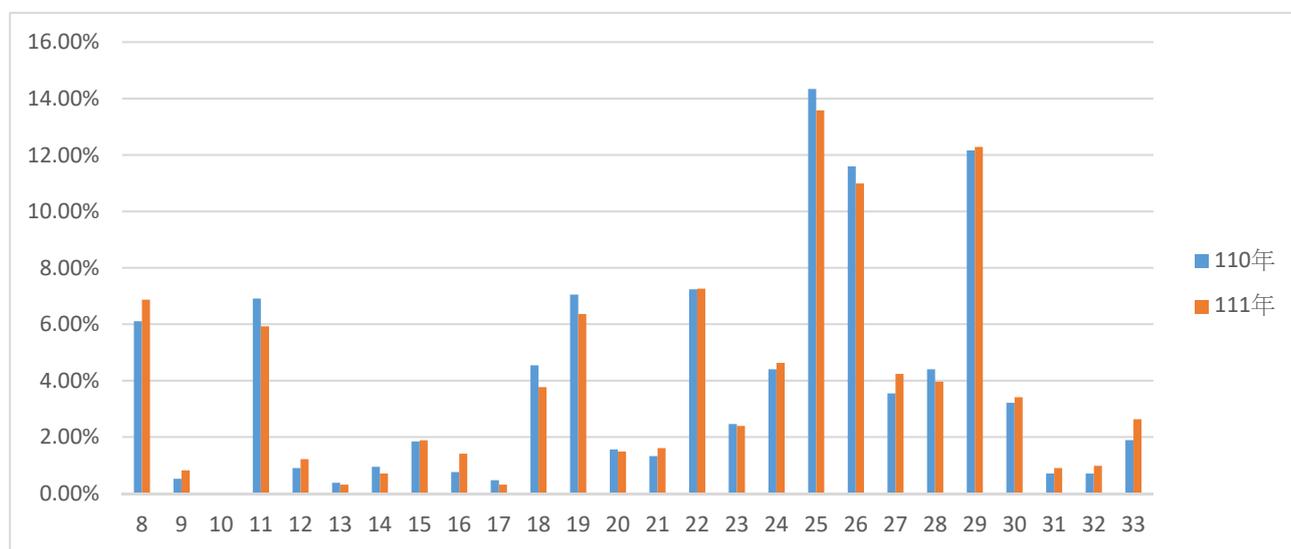


圖 4-22 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

分析北部區域今年與去年的設廠家數差異可知（參閱表 4-33），去年設廠家數占臺灣地區設廠家數 28.73%，今年占 33.62%，設廠家數比例增加。而家數增加最多的行業為機械設備製造業；減少最多的則為木竹製品製造業及石油及煤製品製造業。

表 4-34 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年	行業別	08.食品 製造業	09.飲料 製造業	10.菸草 製造業	11.紡織 業	12.成衣 及服飾 品業	13.皮 革、毛皮 及其製品 製造業	14.木竹 製品製 造業	15.紙 漿、紙及 紙製品製 造業	16.印刷 及資料儲 存媒體複 製業
110	設廠家數	193	23	2	144	25	26	46	69	30
	比例(%)	6.80%	0.81%	0.07%	5.08%	0.88%	0.92%	1.62%	2.43%	1.06%
111	設廠家數	192	21	0	135	21	19	45	69	28
	比例(%)	7.48%	0.82%	0.00%	5.26%	0.82%	0.74%	1.75%	2.69%	1.09%
年	行業別	17.石油 及煤製品 製造業	18.化學 材料製 造業	19.化學 製品製 造業	20.藥品 製造業	21.橡膠 製品製 造業	22.塑膠 製品製 造業	23.非金 屬礦物 製品製 造業	24.基本 金屬製 造業	25.金屬 製品製 造業
110	設廠家數	30	116	109	29	72	258	100	145	575
	比例(%)	1.06%	4.09%	3.84%	1.02%	2.54%	9.09%	3.52%	5.11%	20.27%
111	設廠家數	22	99	105	25	61	257	79	127	556
	比例(%)	0.86%	3.86%	4.09%	0.97%	2.38%	10.01%	3.08%	4.95%	21.65%
年	行業別	26.電子 零組件 製造業	27.電 腦、電子 產品及光 學製品製 造業	28.電力 設備製 造業	29.機械 設備製 造業	30.汽車 及其零件 製造業	31.其他 運輸工具 製造業	32.家具 製造業	33.其他 製造業	總計
110	設廠家數	48	42	47	418	92	65	41	78	2,823
	比例(%)	1.69%	1.48%	1.66%	14.73%	3.24%	2.29%	1.45%	2.75%	100.00%
111	設廠家數	38	38	34	358	81	59	39	60	2,568
	比例(%)	1.48%	1.48%	1.32%	13.94%	3.15%	2.30%	1.52%	2.34%	100.00%

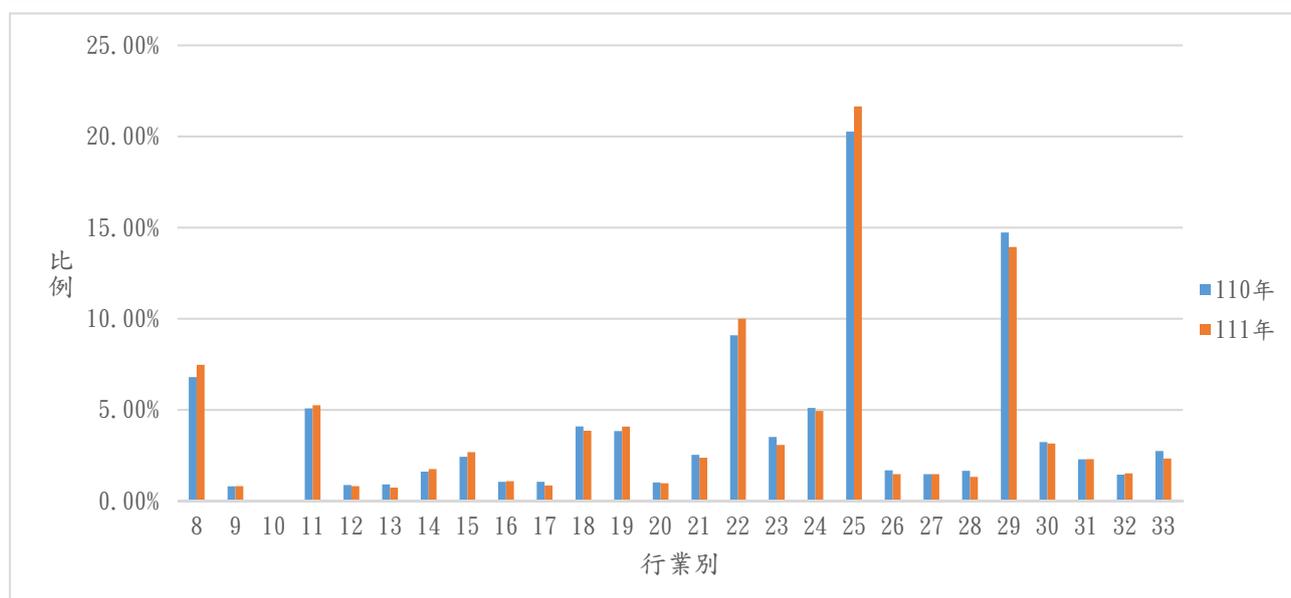


圖 4-23 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

分析中部區域今年與去年的設廠家數差異可知(參閱表 4-34)，去年設廠家數占臺灣地區設廠家數占 38.39%，今年占 33.90%，設廠家數減少。所有行業別設廠家數均減少，其中減少最多的為機械設備製造業。

表 4-35 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
		110	設廠家數	194	11	2	65	17	10	11
	比例(%)	7.88%	0.45%	0.08%	2.64%	0.69%	0.41%	0.45%	1.87%	2.44%
111	設廠家數	197	12	2	59	14	9	11	42	58
	比例(%)	8.68%	0.53%	0.09%	2.60%	0.62%	0.40%	0.48%	1.85%	2.56%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
		110	設廠家數	18	104	128	40	47	198	97
	比例(%)	0.73%	4.22%	5.20%	1.62%	1.91%	8.04%	3.94%	9.06%	17.47%
111	設廠家數	18	106	122	42	52	185	98	201	414
	比例(%)	0.79%	4.67%	5.37%	1.85%	2.29%	8.15%	4.32%	8.85%	18.24%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
		110	設廠家數	70	29	73	207	107	86	27
	比例(%)	2.84%	1.18%	2.97%	8.41%	4.35%	3.49%	1.10%	4.79%	100.00%
111	設廠家數	59	19	52	200	97	60	27	114	2,270
	比例(%)	2.60%	0.84%	2.29%	8.81%	4.27%	2.64%	1.19%	5.02%	100.00%

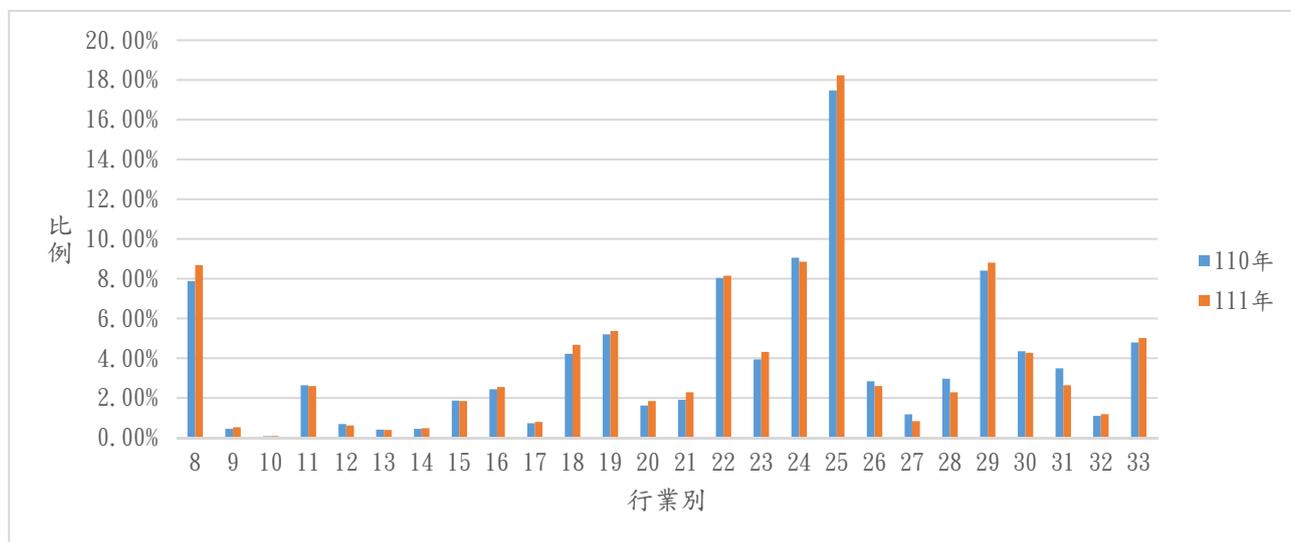


圖 4-24 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

分析南部區域今年與去年的設廠家數差異可知(參閱表 4-35)，去年設廠家數占臺灣地區設廠家數 32.88%，今年占 29.97%，設廠家數比例減少。其中以其他運輸工具製造業家數減少最多，而橡膠製品製造業設廠家數成長最顯著。

表 4-36 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年	行業別	08.食品 製造業	09.飲料 製造業	10.菸草 製造業	11.紡織 業	12.成衣 及服飾 品業	13.皮 革、毛皮 及其製 品業	14.木竹 製品製 造業	15.紙 漿、紙及 製品製 造業	16.印刷 及資料 儲存媒 體複製 業
110	設廠家數	13	2	0	11	0	0	4	2	1
	比例(%)	6.53%	1.01%	0.00%	5.53%	0.00%	0.00%	2.01%	1.01%	0.50%
111	設廠家數	10	3	0	4	0	0	5	2	1
	比例(%)	5.26%	1.58%	0.00%	2.11%	0.00%	0.00%	2.63%	1.05%	0.53%
年	行業別	17.石油 及煤製 品製 造業	18.化學 材料製 造業	19.化學 製品製 造業	20.藥 品製 造業	21.橡膠 製品製 造業	22.塑膠 製品製 造業	23.非金 屬礦物 製品製 造業	24.基本 金屬製 造業	25.金屬 製品製 造業
110	設廠家數	0	0	1	0	0	3	99	7	19
	比例(%)	0.00%	0.00%	0.50%	0.00%	0.00%	1.51%	49.75%	3.52%	9.55%
111	設廠家數	0	1	1	0	0	3	97	7	21
	比例(%)	0.00%	0.53%	0.53%	0.00%	0.00%	1.58%	51.05%	3.68%	11.05%
年	行業別	26.電子 零組件 製造業	27.電 腦、電 子產 品及光 學製 品製 造業	28.電力 設備製 造業	29.機械 設備製 造業	30.汽車 及其零 件製 造業	31.其他 運輸工 具製 造業	32.家具 製造業	33.其他 製造業	總計
110	設廠家數	1	0	1	11	20	0	2	2	199
	比例(%)	0.50%	0.00%	0.50%	5.53%	10.05%	0.00%	1.01%	1.01%	100.00%
111	設廠家數	1	0	1	11	18	0	2	2	190
	比例(%)	0.53%	0.00%	0.53%	5.79%	9.47%	0.00%	1.05%	1.05%	100.00%

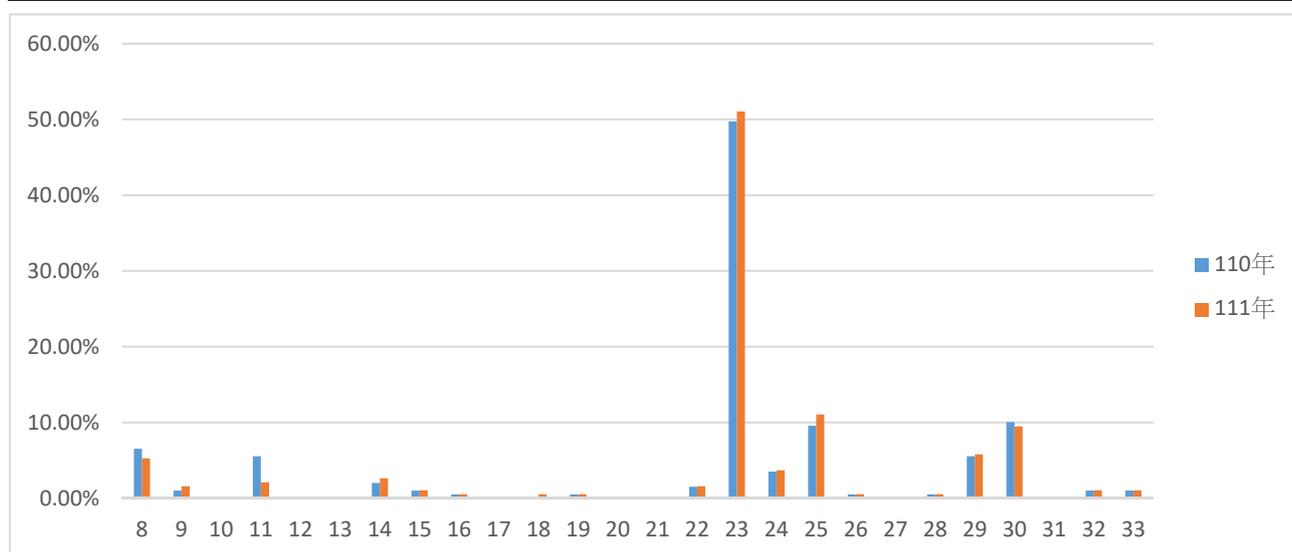


圖 4-25 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

分析東部區域今年與去年的設廠家數差異可知（參閱表 4-36），去年設廠家數占臺灣地區設廠家數 2.71%，今年 2.51%，設廠家數較去年略減。其中紡織業減少最多。

表 4-37 各區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：%

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
110	北部區域	5.98%	0.51%	0.00%	6.77%	0.88%	0.37%	0.93%	1.81%	0.74%
111		6.76%	0.88%	0.00%	5.66%	1.13%	0.29%	0.84%	1.83%	1.35%
110	中部區域	6.80%	0.81%	0.07%	5.08%	0.88%	0.92%	1.62%	2.43%	1.06%
111		7.48%	0.82%	0.00%	5.26%	0.82%	0.74%	1.75%	2.69%	1.09%
110	南部區域	7.88%	0.45%	0.08%	2.64%	0.69%	0.41%	0.45%	1.87%	2.44%
111		8.68%	0.53%	0.09%	2.60%	0.62%	0.40%	0.48%	1.85%	2.56%
110	東部區域	6.53%	1.01%	0.00%	5.53%	0.00%	0.00%	2.01%	1.01%	0.50%
111		6.70%	0.80%	0.00%	5.78%	1.19%	0.31%	0.69%	1.84%	1.38%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
110	北部區域	0.46%	4.45%	6.91%	1.53%	1.30%	7.10%	2.41%	4.31%	14.05%
111		0.29%	3.54%	5.96%	1.39%	1.50%	6.87%	5.77%	4.57%	13.41%
110	中部區域	1.06%	4.09%	3.84%	1.02%	2.54%	9.09%	3.52%	5.11%	20.27%
111		0.86%	3.86%	4.09%	0.97%	2.38%	10.01%	3.08%	4.95%	21.65%
110	南部區域	0.73%	4.22%	5.20%	1.62%	1.91%	8.04%	3.94%	9.06%	17.47%
111		0.79%	4.67%	5.37%	1.85%	2.29%	8.15%	4.32%	8.85%	18.24%
110	東部區域	0.00%	0.00%	0.50%	0.00%	0.00%	1.51%	49.75%	3.52%	9.55%
111		0.31%	3.67%	6.20%	1.45%	1.57%	7.08%	2.33%	4.52%	13.24%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
110	北部區域	11.36%	3.48%	4.31%	11.92%	3.15%	0.70%	0.70%	1.86%	100.00%
111		10.27%	3.95%	3.73%	11.84%	3.84%	0.84%	0.99%	2.52%	100.00%
110	中部區域	1.69%	1.48%	1.66%	14.73%	3.24%	2.29%	1.45%	2.75%	100.00%
111		1.48%	1.48%	1.32%	13.94%	3.15%	2.30%	1.52%	2.34%	100.00%
110	南部區域	2.84%	1.18%	2.97%	8.41%	4.35%	3.49%	1.10%	4.79%	100.00%
111		2.60%	0.84%	2.29%	8.81%	4.27%	2.64%	1.19%	5.02%	100.00%
110	東部區域	0.50%	0.00%	0.50%	5.53%	10.05%	0.00%	1.01%	1.01%	100.00%
111		10.72%	4.13%	3.87%	11.98%	3.33%	0.88%	0.96%	2.56%	100.00%

(七) 產業園區各行業設廠面積變動分析

產業園區各行業設廠面積因社會經濟因素、世界景氣或國家政策變革影響而有變動，以下分別以臺灣地區、北部、中部、南部以及東部區域來探討各產業園區、各行業設廠面積的變動情形³，並統計如表 4-38～表 4-44、圖 4-26～圖 4-30。

分析臺灣地區今年與去年設廠面積的差異（參閱表 4-38、表 4-39、圖 4-26），設廠總面積 7,725.08 公頃較去年（9,581.00 公頃）減少了 1,855.92 公頃（非製造業設廠面積未納入）。就行業別而言，去年面積增加最多為化學材料製造業（增 1,894.87 公頃），而今年設廠面積增加最多為非金屬礦物製品製造業（增 50.71 公頃）；減少最多為化學材料製造業（減 832.12 公頃）。

³為使分析去年、今年的變動組合樣本一致，本節的分析數據均以工業局自管之 63 個產業園區為準據；南港軟體工業區因資料不全，以及大園擴大產業園區為今年新增資料，故不計入分析。

表 4-38 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08.食品 製造業	09.飲料 製造業	10.菸草 製造業	11.紡織 業	12.成衣 及服飾 品業	13.皮 革、毛 皮及其 製品製 造業	14.木竹 製品製 造業	15.紙漿、 紙及紙 製品製 造業	16.印刷及 資料儲 存媒體 複製業
110	設廠面積	381.44	52.01	27.77	343.67	17.3	30.81	41.3	137.04	39.28
	比例(%)	3.97%	0.54%	0.29%	3.58%	0.18%	0.32%	0.43%	1.43%	0.41%
111	設廠面積	411.46	58.55	26.73	259.87	15.40	16.78	34.13	124.94	41.56
	比例(%)	5.33%	0.76%	0.35%	3.36%	0.20%	0.22%	0.44%	1.62%	0.54%
年	行業別	17.石油 及煤製 品製 造業	18.化學 材料製 造業	19.化學 製品製 造業	20.藥品 製 造業	21.橡膠 製品製 造業	22.塑膠 製品製 造業	23.非金 屬礦物 製品製 造業	24.基本 金屬製 造業	25.金屬 製品製 造業
110	設廠面積	987.73	2217.05	375.9	64.67	81.3	357.26	306.28	1,069.16	1,447.53
	比例(%)	10.28%	23.07%	3.91%	0.67%	0.85%	3.72%	3.19%	11.12%	15.06%
111	設廠面積	982.67	1384.93	372.21	72.22	76.04	350.09	356.99	1042.76	654.60
	比例(%)	12.72%	17.93%	4.82%	0.93%	0.98%	4.53%	4.62%	13.50%	8.47%
年	行業別	26.電子 零組件 製造業	27.電 腦、電 子產 品及 光學 製品 製 造業	28.電力 設備製 造業	29.機械 設備製 造業	30.汽車 及其零 件製 造業	31.其他 運輸工 具製 造業	32.家具 製造業	33.其他 製造業	總計
110	設廠面積	314.51	81.4	171.84	373.86	230.59	231.18	46.91	152.89	9,581
	比例(%)	3.27%	0.85%	1.79%	3.89%	2.40%	2.41%	0.49%	1.59%	100.00%
111	設廠面積	296.73	71.65	131.90	337.69	217.98	216.91	50.61	119.69	7,725.08
	比例(%)	3.84%	0.93%	1.71%	4.37%	2.82%	2.81%	0.66%	1.55%	100.00%

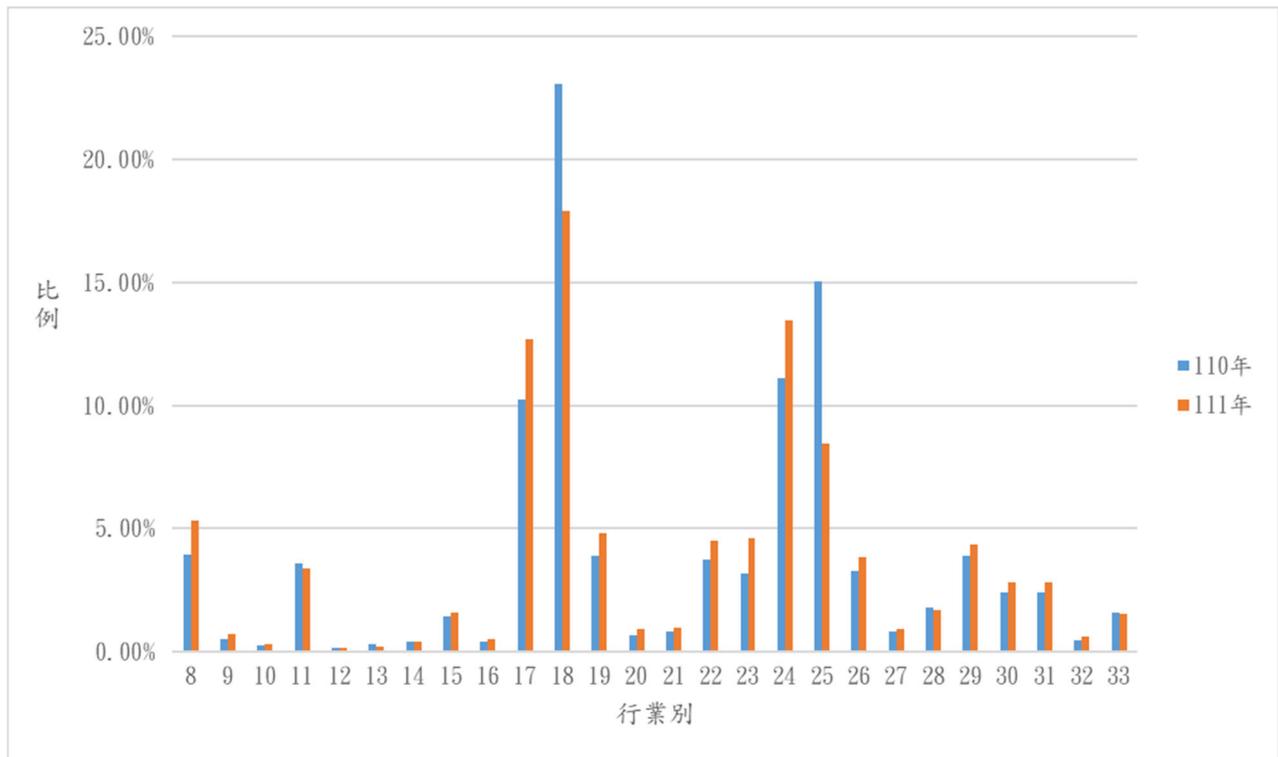


圖 4-26 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動圖

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表

單位：公頃

區域別	行業別	食品製造業			飲料製造業			菸草製造業			紡織業			成衣及服飾品製造業		
		110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量
	工業區名稱	年	年	量	年	年	量	年	年	量	年	年	變動量	年	年	量
北部區域	土城	1.93	1.99	0.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.91	2.94	-0.97	0.46	0.00	-0.46
	大武崙	1.08	1.08	-0.00	0.35	0.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大園	6.66	0.00	-6.66	0.14	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	26.29	7.21	-19.08	0.17	0.17	0.00
	中壢	30.16	29.02	-1.14	0.13	0.13	0.00	0.00	0.00	0.00	17.28	15.50	-1.78	1.15	0.85	-0.30
	平鎮	2.18	1.68	-0.50	1.26	1.26	0.00	0.00	0.00	0.00	2.88	3.95	1.07	0.00	0.00	0.00
	利澤	9.51	9.36	-0.15	0.43	0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	林口	22.80	22.88	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.57	7.22	0.65	0.32	0.32	0.00
	桃園幼獅	0.00	1.14	1.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.99	0.04	-0.95	0.00	0.00	0.00
	新北	0.00	7.60	7.60	0.00	1.25	1.25	0.00	0.00	0.00	0.00	2.36	2.36	0.00	2.10	2.10
	新竹	0.00	0.62	0.62	0.17	5.35	5.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.54	0.54	0.00	0.00	0.00
	瑞芳	2.54	2.54	-0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	樹林	0.37	0.26	-0.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.35	1.55	-1.80	1.52	0.00	-1.52
	龍德	9.35	7.62	-1.73	0.39	0.39	-0.01	0.00	0.00	0.00	50.91	0.94	-49.97	1.43	0.00	-1.43
	龜山	6.01	6.06	0.05	3.80	3.80	-0.00	0.00	0.00	0.00	9.98	11.75	1.77	1.57	1.62	0.05
觀音	2.47	2.47	-0.00	0.77	0.80	0.03	0.00	0.00	0.00	50.56	52.37	1.81	0.87	0.84	-0.03	
	北部小計	95.06	94.30	-0.76	7.44	13.90	6.46	0.00	0.00	0.00	172.72	106.4	-66.35	7.49	5.89	-1.60
中部區域	大甲幼獅	4.97	8.19	3.22	0.00	0.00	0.00	1.05	0.00	-1.05	1.14	7.25	6.11	0.00	0.00	0.00
	大里	0.53	0.53	0.00	0.26	0.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.33	0.13	-0.20	0.05	0.00	-0.05
	元長	4.64	5.24	0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.58	0.58	0.00
	斗六	12.81	12.74	-0.07	0.88	1.11	0.23	0.00	0.00	0.00	19.92	10.25	-9.67	1.36	0.75	-0.61
	台中	47.87	46.45	-1.42	4.85	3.18	-1.67	0.00	0.00	0.00	2.03	1.59	-0.44	1.94	1.94	0.00
	台中關連	14.91	14.16	-0.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.72	1.61	-0.11	0.16	0.26	0.10
	田中	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.83	5.65	-0.18	0.51	0.51	0.00
	全興	3.89	3.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.43	4.98	-0.45	0.00	0.00	0.00
	竹山	1.96	1.96	0.00	0.54	0.54	0.00	0.00	0.00	0.00	3.87	3.87	0.00	0.00	0.00	0.00
	竹南	37.61	37.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.22	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.21	0.21	0.00	1.50	1.30	-0.20
	芳苑	2.20	2.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	47.90	37.35	-10.55	0.00	0.00	0.00
	南崗	8.73	9.29	0.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.29	0.29	0.00	0.00	0.00	0.00
	埤頭	4.79	4.79	0.00	1.18	1.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.59	0.59	0.00	0.00	0.00	0.00
	雲林科技	7.07	3.56	-3.51	1.40	1.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.84	0.84	0.00	0.00	0.00	0.00
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	彰濱	6.61	6.61	0.00	1.03	1.03	0.00	0.00	0.00	0.00	23.61	19.89	-3.72	0.00	0.00	0.00
	福興	2.77	2.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.08	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00
	銅鑼	0.64	0.64	0.00	0.94	1.29	0.35	0.00	0.00	0.00	0.49	0.49	0.00	0.00	0.00	0.00
	頭份	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.54	11.54	0.00	0.00	0.00	0.00
豐田	13.90	13.74	-0.16	0.87	0.867	0.00	0.00	0.00	0.00	0.17	0.17	0.00	0.61	0.61	0.00	
	中部小計	176.9	175.4	-1.54	11.95	10.86	-1.09	1.05	0.00	-1.05	126.21	106.98	-19.23	6.71	5.95	-0.76

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 1)

單位：公頃

區域別	行業別	食品製造業			飲料製造業			菸草製造業			紡織業			成衣及服飾品製造業		
		110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量
	工業區名稱															
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	8.10	8.28	0.18	0.00	0.90	0.90	0.00	0.00	0.00	1.58	1.58	0.00	0.00	0.00	0.00
	仁武	0.45	0.00	-0.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	內埔	9.01	4.77	-4.24	0.65	0.25	-0.40	19.09	19.09	0.00	0.24	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00
	台南科技	5.44	5.44	0.00	0.25	0.25	0.00	7.63	7.63	0.00	2.02	2.02	0.00	0.00	0.00	0.00
	民雄	8.49	8.51	0.02	28.76	28.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	頭橋	0.00	13.79	13.79	0.00	0.40	0.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.17	1.17
	永安	4.29	4.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.50	2.50	0.00	0.00	0.00	0.00
	永康	7.02	5.24	-1.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.71	5.13	3.42	0.00	0.00	0.00
	安平	7.91	7.68	-0.23	0.66	0.66	0.00	0.00	0.00	0.00	4.17	2.14	-2.03	2.86	2.14	-0.72
	朴子	2.01	2.01	0.00	1.80	1.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.74	0.75	0.01	0.00	0.00	0.00
	官田	10.19	9.66	-0.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21.86	21.62	-0.24	0.00	0.00	0.00
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東	3.65	3.65	0.00	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.17	0.17	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏南	11.19	11.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.02	1.02	0.00	0.00	0.00	0.00
	新營	3.76	3.72	-0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.01	4.08	0.07	0.00	0.00	0.00
	義竹	4.19	4.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	嘉太	3.70	3.27	-0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.58	4.31	-0.27	0.00	0.00	0.00
	鳳山	0.25	0.38	0.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	臨海	19.84	19.63	-0.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.18	0.18	0.00	0.25	0.25	0.00
	南部小計	109.49	115.72	6.23	32.62	33.52	0.90	26.72	26.73	0.01	44.78	45.73	0.95	3.11	3.55	0.44
東部區域	美崙	26.64	25.58	-1.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.22	0.40	0.18	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00
	豐樂	0.50	0.50	0.00	0.13	0.27	0.14	0.00	0.00	0.00	0.86	0.09	-0.77	0.00	0.00	0.00
	東部小計	27.14	26.08	-1.06	0.13	0.27	0.14	0.00	0.00	0.00	1.08	0.79	-0.29	0.00	0.00	0.00
總計	408.59	411.46	2.87	52.14	58.55	6.03	27.77	26.73	-1.04	344.79	259.87	-84.90	17.31	15.40	-3.08	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 2)

單位：公頃

區域別	行業別	皮革、毛皮及其 製品製造業			木竹製品製造業			紙漿、紙及紙製 品製造業			印刷及資料儲存 媒體複製業			石油及煤製品製 造業			
		110 年	111 年	變動 量	110 年	111 年	變動 量	110 年	111 年	變動 量	110 年	111 年	變動 量	110 年	111 年	變動 量	
	工業區名稱																
北部區域	土城	0.00	0.00	0.00	2.57	1.78	-0.79	1.23	1.26	0.03	1.43	1.18	-0.25	0.17	0.00	-0.17	
	大武崙	0.00	0.00	0.00	0.47	0.47	-0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	大園	3.15	3.03	-0.12	0.45	0.45	0.00	11.41	2.42	-8.99	0.00	0.00	0.00	0.18	0.00	-0.18	
	中壢	0.00	0.00	0.00	0.45	0.45	0.00	1.62	1.62	0.00	0.03	0.03	-0.00	0.63	0.63	-0.00	
	平鎮	0.00	0.00	0.00	2.27	0.00	-2.27	4.27	2.00	-2.27	0.34	0.00	-0.34	0.00	0.00	0.00	
	利澤	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.54	0.00	-0.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	林口	0.18	0.18	0.00	0.23	0.23	0.00	2.97	2.97	0.00	1.07	1.07	0.00	0.85	0.85	-0.00	
	桃園幼獅	0.69	0.00	-0.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	新北	0.00	0.26	0.26	0.00	0.18	0.18	0.00	1.62	1.62	0.00	2.44	2.44	0.00	0.00	0.00	0.00
	新竹	0.00	0.25	0.25	0.00	0.00	0.00	0.00	1.21	1.21	0.94	0.00	-0.94	0.00	0.89	0.89	
	瑞芳	0.00	0.00	0.00	0.33	0.33	-0.00	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	樹林	0.00	0.00	0.00	0.63	0.47	-0.16	0.84	0.21	-0.63	0.57	0.00	-0.57	0.33	0.33	-0.00	
	龍德	0.00	0.00	0.00	1.41	1.41	-0.00	2.46	2.46	-0.00	0.00	0.00	0.00	0.92	0.92	0.00	
	龜山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.02	2.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
觀音	0.00	0.00	0.00	0.25	0.00	-0.25	6.95	6.68	-0.27	0.14	0.75	0.61	0.30	0.00	-0.30		
北部小計	4.02	3.72	-0.30	9.06	5.76	-3.30	34.41	24.57	-9.84	4.52	5.47	0.95	3.38	3.61	0.23		
中部區域	大甲幼獅	5.65	0.60	-5.05	2.28	0.73	-1.56	28.81	28.81	0.00	0.65	0.12	-0.53	10.05	0.83	-9.22	
	大里	1.38	0.96	-0.42	0.18	0.18	0.00	0.16	0.33	0.17	0.21	0.21	0.00	0.00	0.00	0.00	
	元長	0.67	0.67	0.00	0.45	0.45	0.00	0.22	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	斗六	0.61	0.00	-0.61	0.81	0.81	0.00	7.67	7.45	-0.22	0.00	0.00	0.00	1.13	0.57	-0.56	
	台中	1.56	0.71	-0.85	0.36	0.36	0.00	6.43	6.67	0.24	6.32	6.04	0.28	0.00	0.00	0.00	
	台中關連	0.63	0.87	0.24	0.62	0.62	0.00	3.23	3.23	0.00	0.13	0.13	0.00	0.00	0.00	0.00	
	田中	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.08	1.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	全興	0.00	0.00	0.00	0.70	0.70	0.00	5.14	5.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	竹山	0.00	0.00	0.00	5.21	5.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.09	0.09	0.00	0.00	0.00	0.00	
	竹南	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.91	3.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.39	0.39	0.00	
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	芳苑	0.00	0.00	0.00	0.29	0.17	-0.12	1.55	1.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.51	0.51	
	南崗	0.89	0.89	0.00	1.98	1.98	0.00	9.23	9.03	-0.20	0.15	1.07	0.92	1.44	1.44	0.00	
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	雲林科技	6.92	0.00	-6.92	6.51	3.09	-3.42	0.43	0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	783.57	783.57	
	彰濱	0.00	0.00	0.00	5.44	5.44	0.00	12.76	12.76	0.00	3.48	3.48	0.00	797.2	14.75	-782.5	
	福興	3.28	3.28	0.00	0.43	0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	銅鑼	0.00	0.22	0.22	0.00	0.00	0.00	1.15	1.80	0.65	0.00	0.00	0.00	0.66	0.53	-0.13	
	頭份	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.18	3.18	0.00	0.00	0.00	0.00	
豐田	0.00	0.00	0.00	1.51	1.51	0.00	0.80	0.00	-0.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
中部小計	21.59	8.19	-13.40	26.77	21.77	-5.00	82.57	82.41	-0.16	14.21	14.31	0.10	810.91	802.60	-791.9		

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 3)

單位：公頃

區域別	行業別	皮革、毛皮及其 製品製造業			木竹製品製造業			紙漿、紙及紙製 品製造業			印刷及資料儲存 媒體複製業			石油及煤製品製 造業		
		110 年	111 年	變動 量	110 年	111 年	變動 量	110 年	111 年	變動 量	110 年	111 年	變動 量	110 年	111 年	變動 量
	工業區名稱															
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	0.42	0.42	-0.01	0.11	0.11	0.00	1.57	1.57	0.00	1.03	3.22	2.19	2.97	2.97	0.00
	仁武	0.27	0.00	-0.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.09	0.09	0.14	0.00	-0.14
	內埔	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	台南科技	0.23	0.23	0.00	0.00	0.00	0.00	3.16	3.35	0.19	3.20	3.20	0.00	0.00	0.00	0.00
	民雄	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.32	0.32	0.00	0.00	0.00	0.00	7.25	7.25	0.00
	頭橋	0.00	0.41	0.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.14	0.14	0.00	0.00	0.00
	永安	0.00	0.00	0.00	2.19	2.47	0.28	3.75	3.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	永康	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.16	0.16	0.00	1.51	1.51	0.00	0.00	0.00	0.00
	安平	0.71	0.25	-0.46	1.19	0.56	-0.63	5.41	2.92	-2.49	11.57	10.32	-1.25	0.00	0.00	0.00
	朴子	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.69	0.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	官田	0.31	0.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.90	0.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.60	0.60	0.00
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.49	4.49	0.00
	屏東	0.65	0.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.24	0.24	-0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏南	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.13	0.83	-0.30	0.55	0.59	0.04	1.19	4.36	3.17
	新營	2.48	2.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.69	1.03	0.34	0.31	0.31	0.00	0.00	0.00	0.00
	義竹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.82	0.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	嘉太	0.00	0.00	0.00	0.25	0.81	0.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.14	0.14	0.00
	鳳山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
臨海	0.13	0.13	0.00	1.74	1.74	0.00	1.22	1.22	0.00	2.31	2.31	0.00	156.66	156.66	0.00	
	南部小計	5.20	4.88	-0.32	5.48	5.70	0.22	20.06	17.80	-2.26	20.48	21.70	1.22	173.44	176.47	3.03
東部區域	美崙	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	豐樂	0.00	0.00	0.00	0.39	0.40	0.00	0.16	0.16	0.00	0.08	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00
	東部小計	0.00	0.00	0.00	0.39	0.89	0.50	0.16	0.16	0.00	0.08	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00
總計	30.81	16.78	-14.70	41.70	34.13	-7.75	137.20	124.94	-13.88	39.29	41.56	-0.31	987.73	982.67	-788.6	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 4)

單位：公頃

區域別	行業別	化學材料製造業			化學製品製造業			藥品製造業			橡膠製品製造業			塑膠製品製造業		
	年別	110	111	變動	110	111	變動	110	111	變動	110	111	變動	110	111	變動
	工業區名稱	年	年	量	年	年	量	年	年	量	年	年	量	年	年	量
北部區域	土城	0.40	0.53	0.13	2.53	2.89	0.36	1.55	0.00	-1.55	0.34	0.34	0.00	4.17	4.50	0.33
	大武崙	0.00	0.00	0.00	0.51	0.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.11	0.11	0.00	0.63	0.63	0.00
	大園	12.16	4.06	-8.10	11.72	8.04	-3.68	1.33	0.00	-1.33	0.66	0.10	-0.56	1.04	0.72	-0.33
	中壢	2.91	2.21	-0.70	13.93	13.67	-0.26	6.00	6.90	0.90	1.80	1.80	0.00	8.66	8.96	0.31
	平鎮	3.30	3.30	0.00	5.33	2.31	-3.02	0.45	0.35	-0.10	0.87	0.24	-0.63	5.81	1.78	-4.04
	利澤	0.15	3.13	2.98	5.19	4.59	-0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.50	2.79	-1.71
	林口	0.13	0.13	0.00	2.69	2.49	-0.20	0.00	0.33	0.33	0.53	0.53	0.00	38.80	38.94	0.14
	桃園幼獅	0.00	0.00	0.00	1.79	0.70	-1.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.94	0.00	-3.94
	新北	0.00	0.19	0.19	0.00	1.45	1.45	0.00	0.15	0.15	0.00	2.02	2.02	0.00	4.68	4.68
	新竹	13.72	20.03	6.31	5.19	22.35	17.16	8.20	18.52	10.32	0.00	1.29	1.29	2.91	13.23	10.32
	瑞芳	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.19	0.19	0.00	1.24	1.24	0.00	0.71	0.71	0.00
	樹林	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.27	0.00	-0.27	2.53	0.81	-1.72
	龍德	3.13	3.13	0.00	53.38	52.59	-0.79	0.81	0.51	-0.30	0.38	0.38	0.00	2.05	1.24	-0.801
	龜山	0.97	1.30	0.33	2.95	2.95	0.00	3.19	3.19	0.00	0.00	0.00	0.00	2.51	2.78	0.27
	觀音	110.2	113.2	3.01	42.29	42.55	0.26	3.14	2.61	-0.53	1.27	1.13	-0.14	14.40	13.40	-1.00
北部小計	147.05	151.19	-2.17	147.5	157.1	9.61	24.86	32.76	7.90	7.47	9.17	1.70	92.66	95.16	2.50	
中部區域	大甲幼獅	6.62	8.15	1.53	2.80	5.40	2.60	4.36	7.67	3.31	4.91	1.39	-3.52	3.79	5.52	1.73
	大里	0.16	0.16	0.00	0.44	0.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.47	0.47	1.96	2.12	0.16
	元長	0.23	0.19	-0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.45	1.45	0.00
	斗六	10.40	5.68	-4.72	4.30	0.41	-3.89	0.18	0.18	0.00	0.00	3.59	3.59	10.96	6.83	-4.13
	台中	5.39	5.39	0.00	12.44	11.10	-1.34	6.96	2.79	-4.17	0.00	2.41	2.41	23.50	22.03	-1.47
	台中關連	0.38	0.38	0.00	0.08	0.00	-0.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.34	0.34	11.12	11.70	0.58
	田中	0.00	0.00	0.00	0.13	0.13	0.00	0.34	0.34	0.00	0.00	0.68	0.68	3.04	2.60	-0.44
	全興	9.54	7.72	-1.82	0.00	1.43	1.43	1.67	0.24	-1.43	0.00	0.00	0.00	1.44	0.77	-0.67
	竹山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	竹南	0.49	0.49	0.00	2.22	2.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.33	0.33	0.00
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	11.29	11.29	0.00	0.44	0.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.52	0.52	0.00	19.79	19.95	0.16
	南崗	4.76	4.49	-0.27	4.86	3.26	-1.60	2.84	2.85	0.01	10.79	11.99	1.20	5.21	7.25	2.04
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.28	1.53	-0.75
	雲林科技	1520.	5.12	-1515	12.60	13.50	0.90	0.87	0.87	0.00	14.78	8.19	-6.59	7.34	3.96	-3.38
	雲林離島	0.00	664.3	664.3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	彰濱	52.16	53.12	0.96	17.10	15.65	-1.45	0.36	0.36	0.00	15.12	15.68	0.56	49.40	54.37	4.97
	福興	0.00	0.00	0.00	1.52	1.52	0.00	0.00	0.00	0.00	7.38	7.38	0.00	1.38	1.38	0.00
	銅鑼	0.56	0.56	0.00	2.67	2.67	0.00	0.00	0.00	0.00	2.01	1.22	-0.79	5.86	6.28	0.42
	頭份	37.99	37.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.24	10.24	0.00
豐田	0.00	0.00	0.00	0.56	0.56	0.00	0.97	0.97	0.00	0.00	0.00	0.00	3.09	3.10	0.01	
中部小計	1660.09	805.04	-855.05	62.16	58.73	-3.43	18.55	16.27	-2.28	55.51	53.86	-1.65	162.18	161.4	-0.78	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 5)

單位：公頃

區域別	行業別	化學材料製造業			化學製品製造業			藥品製造業			橡膠製品製造業			塑膠製品製造業		
	年別	110	111	變動	110	111	變動	110	111	變動	110	111	變動	110	111	變動
	工業區名稱	年	年	量	年	年	量	年	年	量	年	年	量	年	年	量
南部區域	大社	67.77	67.76	-0.01	39.14	25.87	-13.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.25	15.25	-0.01
	大發	23.06	37.80	14.74	39.20	45.37	6.17	0.56	0.75	0.19	4.68	5.76	1.08	6.94	7.37	0.43
	仁武	4.35	4.35	0.00	1.13	0.00	-1.13	0.45	0.45	0.00	0.00	0.00	0.00	5.60	1.25	-4.35
	內埔	0.29	0.29	0.00	1.89	1.53	-0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.32	0.33	0.01
	台南科技	4.42	5.27	0.85	15.69	15.11	-0.58	1.72	1.72	0.00	0.00	0.00	0.00	14.05	12.57	-1.48
	民雄	0.79	0.79	0.00	4.60	4.60	0.00	0.80	0.80	0.00	0.95	1.12	0.17	1.40	1.40	0.00
	頭橋	0.00	0.19	0.19	0.00	0.48	0.48	0.00	2.34	2.34	0.00	1.31	1.31	0.00	2.20	2.20
	永安	0.00	0.00	0.00	10.49	11.04	0.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	永康	0.00	0.00	0.00	2.91	3.16	0.25	4.20	5.33	1.13	0.29	0.29	0.00	4.80	4.92	0.12
	安平	0.82	0.35	-0.47	3.64	3.22	-0.42	1.93	1.93	0.00	1.21	0.97	-0.24	21.13	15.50	-5.63
	朴子	0.00	0.00	0.00	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.25	2.25	0.00
	官田	2.44	2.97	0.53	2.57	2.57	0.00	8.45	7.71	-0.74	1.23	1.23	0.00	6.08	6.08	0.00
	林園	245.35	243.80	-1.55	11.69	11.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	屏東	0.43	0.43	0.00	0.81	0.16	-0.65	0.69	0.69	0.00	0.73	0.40	-0.34	0.95	0.95	0.00
	屏南	32.58	34.56	1.98	5.43	5.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.65	0.65	0.00	9.69	9.69	0.00
	新營	1.95	3.19	1.24	0.61	0.21	-0.40	2.33	1.35	-0.98	0.00	0.00	0.00	3.81	3.55	-0.26
	義竹	1.67	1.67	0.00	0.92	0.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.22	0.22	0.00
	嘉太	2.16	3.33	1.17	4.18	4.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.38	0.38	0.00	3.59	3.25	-0.34
	鳳山	0.08	0.00	-0.08	0.00	0.01	0.01	0.00	0.00	0.00	0.07	0.07	0.00	0.10	0.10	0.00
臨海	21.78	21.78	0.00	21.26	20.61	-0.65	0.12	0.12	0.00	0.83	0.83	0.00	6.21	6.21	0.00	
	南部小計	409.94	428.52	18.58	166.26	156.25	-10.01	21.25	23.19	1.94	11.02	13.01	1.99	102.39	93.10	-9.29
東部區域	美崙	0.18	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.37	0.37	0.00
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	豐樂	0.00	0.00	0.00	0.12	0.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.07	0.07	0.00
	東部小計	0.18	0.18	0.00	0.12	0.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.44	0.44	0.00
	總計	2217.26	1384.93	-838.8	376.04	372.21	-4.31	64.66	72.22	5.22	74.00	76.04	0.74	357.67	350.09	-9.78

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 6)

單位：公頃

區域別	行業別	非金屬礦物製品 製造業			基本金屬製造業			金屬製品製造業			電子零組件製造業			電腦、電子產品及 光學製品製造業		
		110 年	111 年	變動 量	110 年	111 年	變動 量	110 年	111 年	變動 量	110 年	111 年	變動 量	110 年	111 年	變動 量
	工業區名稱															
北部區域	土城	1.16	0.38	-0.78	1.64	4.76	3.13	12.80	4.76	-8.04	7.25	4.86	-2.39	3.57	4.07	0.50
	大武崙	0.47	0.31	-0.16	8.35	0.84	-7.51	1.30	0.63	-0.67	0.78	0.78	0.00	0.18	0.18	-0.00
	大園	1.14	1.14	0.00	3.21	1.75	-1.46	5.57	5.08	-0.49	33.02	28.72	-4.30	0.00	0.00	0.00
	中壢	1.65	0.98	-0.67	12.83	12.89	0.06	50.05	50.41	0.36	30.27	29.23	-1.04	8.19	7.58	-0.61
	平鎮	0.39	0.39	0.00	4.22	0.32	-3.90	14.25	9.93	-4.32	16.17	16.56	0.39	7.54	0.97	-6.57
	利澤	3.42	3.42	0.00	0.00	0.00	0.00	4.30	3.40	-0.90	22.10	23.06	0.96	3.90	3.19	-0.71
	林口	0.41	0.41	0.00	2.07	2.12	0.05	6.43	8.23	1.80	3.68	2.75	-0.94	4.87	4.61	-0.26
	桃園幼獅	0.41	0.36	-0.05	3.79	0.16	-3.63	2.58	0.57	-2.01	0.69	0.00	-0.69	0.00	0.00	0.00
	新北	0.00	0.54	0.00	0.00	1.89	0.00	0.00	13.68	0.00	0.00	4.20	0.00	0.00	6.37	0.00
	新竹	0.02	3.45	3.43	1.13	1.18	0.05	3.67	19.13	15.46	14.26	33.33	19.07	0.00	9.49	9.49
	瑞芳	0.84	0.84	0.00	0.00	0.00	0.00	1.10	0.75	-0.35	1.59	1.59	0.00	0.32	0.32	0.00
	樹林	0.00	0.00	0.00	1.25	0.66	-0.59	3.89	0.45	-3.44	0.83	0.30	-0.53	0.20	0.00	-0.20
	龍德	13.38	12.02	-1.36	1.63	0.68	-0.95	8.33	7.38	-0.95	2.53	2.14	-0.39	1.70	0.00	-1.70
	龜山	0.00	0.00	0.00	2.43	2.78	0.35	5.77	6.31	0.54	14.86	19.30	4.44	19.14	11.29	-7.85
觀音	21.65	21.65	0.00	11.98	14.05	2.07	16.46	14.60	-1.86	34.52	25.14	-9.38	1.11	1.11	-0.01	
北部小計	44.94	45.88	0.94	54.53	44.09	-10.44	136.50	145.31	8.81	182.55	191.95	9.40	50.72	49.17	-1.55	
中部區域	大甲幼獅	7.58	1.94	-5.64	10.69	4.04	-6.65	13.40	19.01	5.61	3.85	2.95	-0.90	0.58	1.71	1.13
	大里	0.14	0.14	0.00	1.09	1.37	0.28	13.66	14.33	0.67	0.56	0.41	-0.15	0.58	0.24	-0.34
	元長	0.77	0.77	0.00	0.00	0.00	0.00	1.17	1.17	0.00	1.04	1.04	0.00	0.00	0.00	0.00
	斗六	12.17	11.80	-0.37	11.89	10.18	-1.71	13.36	12.66	-0.70	0.00	1.18	1.18	0.17	0.17	0.00
	台中	7.14	5.35	-1.79	6.02	6.02	0.00	39.73	31.60	-8.13	6.81	4.01	-2.80	7.80	6.34	-1.46
	台中關連	13.78	13.78	0.00	2.66	2.66	0.00	7.07	5.67	-1.40	0.12	0.12	0.00	0.36	0.52	0.16
	田中	0.00	0.00	0.00	0.25	0.25	-0.01	0.46	0.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	全興	3.50	3.50	0.00	2.02	1.53	-0.49	13.23	14.90	1.67	1.86	1.79	-0.07	0.00	0.00	0.00
	竹山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.16	1.09	-0.07	0.00	0.00	0.00	0.05	0.05	0.00
	竹南	1.02	1.02	0.00	0.46	0.46	-0.01	0.80	0.80	0.00	0.83	0.83	0.00	0.69	0.69	0.00
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	0.38	0.38	0.00	1.79	1.33	-0.46	4.49	3.16	-1.33	0.17	0.17	0.00	0.00	0.00	0.00
	南崗	4.34	5.61	1.27	8.14	7.01	-1.13	10.78	7.01	-3.77	0.00	0.00	0.00	2.03	0.44	-1.59
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.33	2.20	-0.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	雲林科技	20.21	19.22	-0.99	18.37	8.08	-10.29	838.7	24.99	-813.6	32.23	6.05	-26.18	2.12	0.00	-2.12
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.72	24.72	0.00	6.61	6.61	0.00	0.00	0.00
	彰濱	88.28	95.36	7.08	74.06	71.62	-2.44	101.20	100.92	-0.28	21.60	21.60	0.00	0.33	0.33	0.00
	福興	0.02	0.02	0.00	0.34	0.34	0.00	4.53	4.53	0.00	0.74	0.74	0.00	0.00	0.00	0.00
	銅鑼	2.85	2.55	-0.30	1.34	1.97	0.63	3.87	3.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.66	0.66	0.00
	頭份	0.00	0.00	0.00	3.10	3.10	0.00	0.47	0.47	0.00	5.32	5.32	0.00	0.00	0.00	0.00
豐田	0.00	0.00	0.00	1.11	1.11	0.00	2.07	2.07	0.00	0.00	0.36	0.36	0.00	0.00	0.00	
中部小計	162.18	161.44	-0.74	143.33	121.06	-22.27	1072.45	275.66	-796.79	75.13	53.17	-21.96	15.37	11.14	-4.23	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 7)

單位：公頃

區域別	行業別	非金屬礦物製品製造業			基本金屬製造業			金屬製品製造業			電子零組件製造業			電腦、電子產品及光學製品製造業			
		110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	
	工業區名稱																
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	大發	13.54	13.99	0.45	26.53	25.08	-1.45	25.72	29.67	3.95	5.07	3.68	-1.39	1.64	1.91	0.27	
	仁武	2.46	1.33	-1.13	1.25	0.87	-0.38	3.49	1.95	-1.54	0.09	0.00	-0.09	0.53	0.53	0.00	
	內埔	1.55	1.55	0.00	2.13	2.13	0.00	1.06	1.06	0.00	2.44	1.00	-1.44	0.00	1.47	1.47	
	台南科技	1.26	1.16	-0.10	5.86	5.86	0.00	36.40	34.23	-2.18	40.09	40.09	0.00	4.86	4.86	0.00	
	民雄	14.16	14.16	0.00	1.78	1.78	0.00	8.68	8.45	-0.23	1.69	1.16	-0.53	0.00	0.00	0.00	
	頭橋	0.00	2.14	2.14	0.00	6.13	6.13	0.00	11.43	11.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	永安	0.00	0.00	0.00	20.94	25.32	4.38	0.00	0.89	0.89	0.00	0.86	0.86	0.00	0.00	0.00	0.00
	永康	0.64	0.83	0.19	8.64	9.37	0.73	5.42	5.91	0.49	0.50	0.15	-0.35	0.32	0.32	0.00	
	安平	4.58	4.23	-0.35	7.16	4.56	-2.60	23.17	13.25	-9.92	3.05	1.42	-1.63	7.26	1.54	-5.72	
	朴子	1.11	1.11	0.00	0.97	0.97	0.00	3.18	3.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	官田	1.84	1.84	0.00	4.82	4.82	0.00	26.85	26.78	-0.07	0.23	0.23	0.00	0.50	0.50	-0.01	
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.51	5.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	屏東	1.04	0.39	-0.65	3.97	3.97	0.00	5.30	5.30	0.00	0.67	0.67	0.00	0.00	0.00	0.00	
	屏南	24.31	23.27	-1.04	39.69	39.24	-0.45	28.56	18.31	-10.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	新營	1.26	2.48	1.22	20.40	20.46	0.06	5.38	5.24	-0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	義竹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	嘉太	2.99	3.26	0.27	5.83	4.53	-1.30	6.50	6.28	-0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	鳳山	0.08	0.08	0.00	0.10	0.10	0.00	0.13	0.13	0.00	0.08	0.08	0.00	0.08	0.08	0.00	
臨海	28.34	28.34	0.00	721.24	721.24	0.00	53.24	53.11	-0.13	2.07	2.04	-0.03	0.13	0.13	0.00		
	南部小計	99.16	100.16	1.00	871.31	876.42	5.11	238.59	230.68	-7.91	56.84	51.37	-5.47	15.32	11.34	-3.98	
東部區域	美崙	36.19	37.40	1.21	0.25	0.26	0.01	0.17	0.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	和平	2.17	1.97	-0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	光華	10.64	9.97	-0.67	0.00	0.00	0.00	0.42	0.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	豐樂	0.18	0.18	0.00	0.94	0.94	0.00	2.24	2.37	0.13	0.24	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00	
		東部小計	49.18	49.52	0.34	1.19	1.19	0.01	2.83	2.95	0.12	0.24	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00
	總計	355.46	356.99	-0.60	1070.36	1042.76	-33.72	1450.37	654.60	-831.9	314.76	296.73	-18.03	81.41	71.65	-9.76	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 8)

單位：公頃

區域別	行業別	電力設備製造業			機械設備製造業			汽車及其零件製造業			其他運輸工具製造業			家具製造業		
	年別	110	111	變動	110	111	變動	110	111	變動	110	111	變動	110	111	變動
	工業區名稱	年	年	量	年	年	量	年	年	量	年	年	量	年	年	量
北部區域	土城	2.26	1.60	-0.66	5.15	4.44	-0.71	1.76	2.88	1.12	1.51	1.51	0.00	0.43	0.23	-0.20
	大武崙	0.00	0.00	0.00	0.41	0.27	-0.14	0.38	0.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大園	17.52	17.52	0.00	1.85	0.78	-1.07	0.08	0.00	-0.08	0.00	0.00	0.00	1.35	1.35	0.00
	中壢	7.53	7.34	-0.19	17.41	18.71	1.30	10.61	11.92	1.31	0.00	0.70	0.70	0.63	0.63	0.00
	平鎮	4.30	2.35	-1.96	11.24	4.22	-7.02	2.81	2.81	0.00	1.21	0.28	-0.93	2.27	2.27	0.00
	利澤	0.48	0.00	-0.48	8.87	5.29	-3.58	3.12	4.39	1.27	0.87	0.43	-0.44	0.00	0.00	0.00
	林口	12.14	14.24	2.10	5.40	5.72	0.32	0.37	0.37	0.00	0.00	0.00	0.00	1.63	1.63	0.00
	桃園幼獅	0.00	0.11	0.11	1.60	1.43	-0.17	0.57	0.25	-0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	新北	0.00	4.74	4.74	0.00	6.73	6.73	0.00	0.80	0.80	0.00	0.79	0.79	0.00	1.61	1.61
	新竹	15.00	6.67	-8.33	5.24	27.44	22.20	36.92	30.71	-6.21	0.00	33.97	33.97	0.00	0.00	0.00
	瑞芳	0.25	0.25	0.00	0.58	0.58	0.00	0.39	0.39	0.00	0.14	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00
	樹林	1.13	0.10	-1.03	2.57	0.70	-1.87	0.25	0.00	-0.25	0.06	0.00	-0.06	0.00	0.00	0.00
	龍德	9.18	8.86	-0.32	9.12	8.34	-0.79	0.67	0.50	-0.18	0.42	0.42	0.00	0.18	0.28	0.10
	龜山	0.00	0.24	0.24	2.72	3.67	0.95	3.18	3.67	0.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.54	0.54
觀音	9.5	8.04	-1.46	11.09	10.75	-0.34	41.68	41.68	0.00	0.51	0.51	0.00	0.30	1.97	1.67	
北部小計	79.29	72.05	-7.24	83.25	99.06	15.81	102.79	100.74	-2.05	4.72	38.75	34.03	6.79	10.51	3.72	
中部區域	大甲幼獅	0.57	0.59	0.02	11.00	10.42	-0.58	0.00	0.56	0.56	2.46	10.03	7.57	0.17	0.42	0.25
	大里	0.61	0.46	-0.15	18.03	17.40	-0.63	1.32	1.03	-0.29	1.18	0.16	-1.02	0.27	0.00	-0.3
	元長	0.00	0.00	0.00	0.99	0.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	斗六	1.94	0.44	-1.50	6.82	4.39	-2.43	0.55	0.16	-0.39	0.84	0.67	-0.17	0.38	0.38	0.00
	台中	5.27	1.98	-3.29	54.84	48.40	-6.44	14.39	12.08	-2.31	9.32	1.22	-8.10	3.89	3.07	-0.8
	台中關連	0.37	0.37	0.00	6.46	6.12	-0.34	1.24	1.24	0.00	9.97	5.68	-4.29	0.18	0.54	0.36
	田中	0.00	0.00	0.00	1.13	1.11	-0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.30	0.30	0.00
	全興	0.58	0.58	0.00	4.89	4.40	-0.49	0.81	0.81	0.00	0.00	0.00	0.00	2.33	0.31	-2.0
	竹山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.71	0.71	0.71	0.00	-0.71	0.00	0.27	0.27	0.27	0.75	0.48
	竹南	0.00	2.00	2.00	2.00	0.00	-2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	社頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	芳苑	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.67	5.02	0.35	0.00	0.00	0.00	2.48	2.59	0.11
	南崗	0.67	0.67	0.00	7.26	4.92	-2.34	3.41	1.71	-1.70	1.04	1.04	0.00	0.76	0.76	0.00
	埤頭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.78	0.78	0.00
	雲林科技	30.86	5.02	-25.8	38.45	5.65	-32.8	8.82	2.84	-5.98	32.83	0.00	-32.8	0.32	0.32	0.00
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	彰濱	15.29	15.18	-0.11	22.34	20.72	-1.62	39.31	35.05	-4.26	6.24	5.52	-0.72	12.11	12.83	0.72
	福興	0.00	0.00	0.00	1.24	1.24	0.00	0.08	0.08	0.00	1.85	1.85	0.00	0.36	0.36	0.00
	銅鑼	0.00	0.00	0.00	1.88	1.53	-0.35	1.60	1.60	0.00	0.00	0.00	0.00	2.30	1.48	-0.8
	頭份	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
豐田	0.00	0.00	0.00	0.93	0.93	0.00	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
中部小計	56.16	27.27	-28.89	178.26	128.92	-49.34	77.21	62.48	-14.73	65.73	26.43	-39.30	26.90	24.89	-2.01	

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 9)

單位：公頃

區域別	行業別	電力設備製造業			機械設備製造業			汽車及其零件製造業			其他運輸工具製造業			家具製造業			
		110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	110年	111年	變動量	
	工業區名稱																
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	2.58	2.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	大發	10.10	10.10	0.00	8.53	9.12	0.59	0.60	0.60	0.00	2.94	2.94	0.00	1.63	3.96	2.33	
	仁武	1.01	1.01	0.00	1.41	0.26	-1.15	0.71	0.00	-0.71	0.99	0.66	-0.33	0.00	0.00	0.00	
	內埔	0.47	0.00	-0.47	0.00	0.00	0.00	0.46	0.00	-0.46	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	台南科技	3.95	3.95	0.00	17.61	17.46	-0.15	14.65	14.65	0.00	1.32	1.32	0.00	2.78	2.78	0.00	
	民雄	0.28	0.28	0.00	3.91	4.51	0.60	1.06	1.06	0.00	0.00	0.00	0.00	1.04	1.04	0.00	
	頭橋	0.00	0.00	0.00	0.00	1.82	1.82	0.00	2.20	2.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	永安	0.00	0.00	0.00	0.88	0.68	-0.20	0.71	0.71	0.00	3.65	3.65	0.00	0.00	0.00	0.00	
	永康	0.77	0.76	-0.01	4.18	4.41	0.23	4.17	4.25	0.08	1.01	1.01	0.00	0.00	0.00	0.00	
	安平	7.21	3.50	-3.71	14.55	6.19	-8.36	15.00	12.20	-2.80	14.22	3.70	-10.5	0.81	0.00	-0.81	
	朴子	0.00	0.00	0.00	0.48	0.48	0.00	0.58	0.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.64	0.64	-0.01	
	官田	4.92	4.92	0.00	1.10	1.10	0.00	2.37	2.37	0.00	2.55	2.55	0.00	0.00	0.00	0.00	
	林園	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	屏東	0.17	0.18	0.00	0.64	0.64	0.00	4.13	4.13	0.00	1.33	1.33	0.00	0.00	0.00	0.00	
	屏南	0.00	0.00	0.00	0.41	0.47	0.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.26	4.26	0.00	
	新營	4.29	4.29	0.00	22.09	22.20	0.11	1.03	1.03	0.00	1.42	1.42	0.00	0.51	0.51	0.00	
	義竹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.58	0.58	0.00	3.53	3.53	0.00	0.00	0.00	0.00	
	嘉太	0.00	0.00	0.00	5.58	7.05	1.47	2.43	2.73	0.30	0.56	0.24	-0.32	0.00	0.66	0.66	
	鳳山	0.09	0.09	0.00	0.44	0.44	-0.01	0.86	1.28	0.42	0.09	0.09	0.00	0.00	0.00	0.00	
	臨海	3.13	3.13	0.00	27.97	27.74	-0.23	1.22	1.22	0.00	126.2	128.3	2.13	1.20	1.20	0.00	
	南部小計	36.39	32.20	-4.19	112.36	107.15	-5.21	50.56	49.58	-0.98	160.77	151.73	-9.04	12.87	15.04	2.17	
東部區域	美崙	0.38	0.38	0.00	2.00	2.25	0.25	3.40	3.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	和平	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	光華	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	豐樂	0.00	0.00	0.00	0.22	0.31	0.09	1.99	1.78	-0.21	0.00	0.00	0.00	0.17	0.17	0.00	
	東部小計	0.38	0.38	0.00	2.22	2.55	0.34	5.39	5.18	-0.21	0.00	0.00	0.00	0.17	0.17	0.00	
總計	172.22	131.90	-40.32	376.09	337.69	-40.22	235.95	217.98	-20.17	231.22	216.91	-14.31	46.73	50.61	3.88		

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 10)

單位：公頃

區域別	行業別	其他製造業			總計	
	年別	110 年	110 年	變動量	變動量	變動率
	工業區名稱					
北部區域	土城	0.43	0.98	0.55	-218	-21.78%
	大武崙	0.00	0.00	0.00	-31.01	-57.71%
	大園	1.35	0.00	-1.35	-62.14	-41.32%
	中壢	0.63	4.42	3.79	2.20	0.70%
	平鎮	2.27	2.04	-0.23	-50.62	-39.74%
	利澤	0.00	11.63	11.63	7.74	11.49%
	林口	1.63	1.35	-0.28	3.95	3.08%
	桃園幼獅	0.00	0.01	0.01	-23.17	-72.06%
	新北	0.00	3.61	3.61	77.10	7125.30%
	新竹	0.00	7.05	7.05	143.13	139.06%
	瑞芳	0.00	0.00	0.00	-0.37	-6.53%
	樹林	0.19	0.00	-0.19	-16.88	-72.75%
	龍德	0.18	3.08	2.90	-61.52	-34.26%
	龜山	0.17	3.44	3.27	6.49	6.68%
	觀音	0.30	6.04	5.74	5.59	-0.16%
	北部小計	7.15	43.66	36.51	-1.67	1.99%
中部區域	大甲幼獅	0.17	3.92	3.75	-18.84	0.30%
	大里	0.27	0.85	0.58	-0.35	-3.18%
	元長	0.00	0.00	0.00	0.56	0.84%
	斗六	0.38	0.85	0.47	-31.40	-22.50%
	台中	3.89	5.39	1.50	-42.65	-15.40%
	台中關連	0.18	1.91	1.73	-3.44	-5.35%
	田中	0.30	2.37	2.07	2.09	14.62%
	全興	2.33	3.86	1.53	-4.30	-5.86%
	竹山	0.27	0.00	-0.27	0.42	-24.77%
	竹南	0.00	0.00	0.00	-0.02	-0.01%
	社頭	0.00	0.00	0.00	-0.20	-11.87%
	芳苑	2.48	0.17	-2.31	-15.14	-13.83%
	南崗	0.76	2.26	1.50	-8.51	-7.68%
	埤頭	0.78	0.00	-0.78	-1.45	-12.27%
	雲林科技	0.32	9.80	9.48	-2,513.42	-95.29%
	雲林離島	0.00	0.00	0.00	1,454.49	147920.60%
	彰濱	12.11	1.12	-10.99	-801.12	-57.81%
	福興	0.36	0.00	-0.36	-0.36	-2.99%
	銅鑼	2.30	0.00	-2.30	-0.54	-7.59%
	頭份	0.00	0.00	0.00	-0.02	-0.02%
豐田	0.00	0.00	0.00	-0.60	-7.43%	
	中部小計	26.90	32.49	5.59	-1,984.80	-37.09%

表 4-39 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠面積變動一覽表 (續 11)

單位：公頃

區域別	行業別	其他製造業			總計	
	年別	110 年	111 年	變動量	變動量	變動率
	工業區名稱					
南部區域	大社	0.00	0.00	0.00	-13.28	-10.65%
	大發	1.63	7.89	6.26	32.55	19.54%
	仁武	0.00	0.27	0.27	-12.46	-46.55%
	內埔	0.00	1.41	1.41	-4.48	-11.03%
	台南科技	2.78	4.19	1.41	-2.03	-1.07%
	民雄	1.04	0.00	1.04	-1.00	-1.15%
	頭橋	0.00	4.91	4.91	0.00	5105.20%
	永安	0.00	0.00	0.00	19.31	7.06%
	永康	0.00	0.47	0.47	7.14	10.27%
	安平	0.81	15.20	14.39	-55.04	-29.46%
	朴子	0.64	0.00	0.64	-0.65	-4.22%
	官田	0.00	1.77	1.77	0.72	0.71%
	林園	0.00	2.84	2.84	1.28	0.48%
	屏東	0.00	2.15	2.15	0.53	1.99%
	屏南	4.26	0.00	-4.26	-12.38	-6.69%
	新營	0.51	0.93	0.42	1.83	2.15%
	義竹	0.00	0.00	0.00	-0.01	-0.09%
	嘉太	0.00	0.34	0.34	-1.45	3.80%
	鳳山	0.00	0.04	0.04	0.50	20.80%
臨海	1.20	1.01	-0.19	0.70	-0.09%	
	南部小計	12.87	43.40	30.53	-19.53	0.36%
東部區域	美崙	0.00	0.00	0.00	1.60	1.55%
	和平	0.00	0.00	0.00	-0.20	-9.22%
	光華	0.00	0.00	0.00	-0.37	-3.32%
	豐樂	0.14	0.14	0.00	-0.63	-11.60%
	東部小計	0.14	0.14	0.00	0.40	-0.55%
	總計	47.06	119.69	72.63	-2005.59	-19.53%

表 4-40 北部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
110	設廠面積	95.06	7.44	0.00	172.72	7.49	4.02	9.06	34.41	4.52
	比例(%)	6.29%	0.49%	0.00%	11.43%	0.50%	0.27%	0.60%	2.28%	0.30%
111	設廠面積	94.30	13.90	0.00	106.37	5.8	3.72	5.76	24.57	5.47
	比例(%)	6.08%	0.90%	0.00%	6.86%	0.38%	0.24%	0.37%	1.59%	0.35%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
110	設廠面積	3.38	147.05	147.5	24.86	7.47	92.66	44.94	54.53	136.5
	比例(%)	0.22%	9.73%	9.76%	1.65%	0.49%	6.13%	2.97%	3.61%	9.03%
111	設廠面積	3.6	151.19	157.11	32.76	9.17	95.16	45.88	44.09	145.31
	比例(%)	0.23%	9.75%	10.14%	2.11%	0.59%	6.14%	2.96%	2.84%	9.37%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
110	設廠面積	182.55	50.72	79.29	83.25	102.79	4.72	6.79	7.15	1,510.87
	比例(%)	12.08%	3.36%	5.25%	5.51%	6.80%	0.31%	0.45%	0.47%	100.00%
111	設廠面積	191.95	49.17	72.05	99.06	100.74	38.75	10.51	43.66	1,550.14
	比例(%)	12.38%	3.17%	4.65%	6.39%	6.50%	2.50%	0.68%	2.82%	100.00%

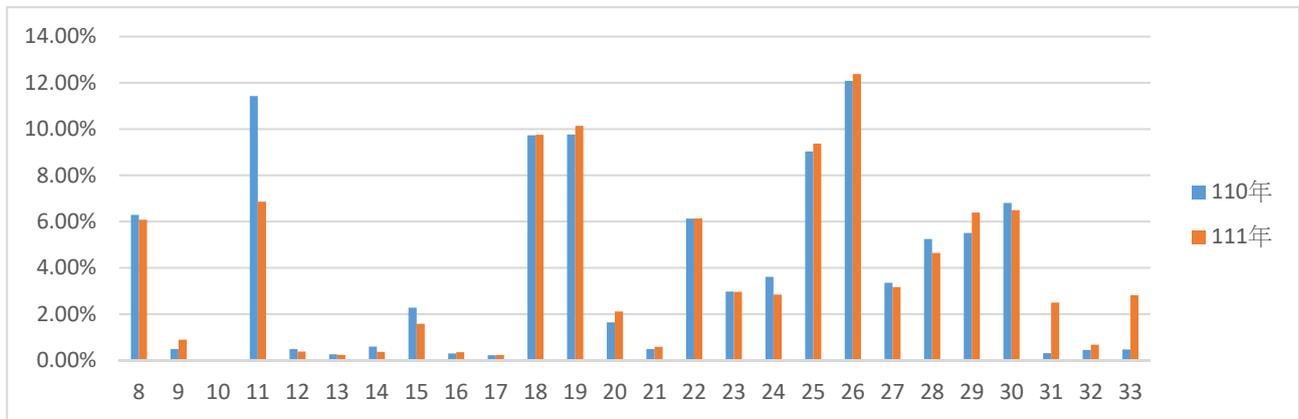


圖 4-27 北部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖

分析北部區域今年與去年的設廠面積差異可知(參閱表 4-40), 去年設廠面積占臺灣地區設廠面積 16.04%, 而今年占 20.07%, 總設廠面積比例上增加。部份行業增加設廠面積。今年面積增加最多之產業為電子零組件製造業。

表 4-41 中部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
110	設廠面積	176.89	11.94	1.05	126.19	6.70	21.60	26.77	82.58	14.20
	比例(%)	0.03	0.00	0.00	0.02	0.00	0.00	0.01	0.02	0.00
111	設廠面積	175.36	10.86	0.00	106.98	5.95	8.19	21.77	82.41	14.31
	比例(%)	5.40%	0.33%	0.00%	3.29%	0.18%	0.25%	0.67%	2.54%	0.44%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
110	設廠面積	810.91	1,660.08	62.15	18.55	62.82	162.20	162.18	143.32	1,072.46
	比例(%)	0.16	0.32	0.01	0.00	0.01	0.03	0.03	0.03	0.21
111	設廠面積	802.60	805.04	58.73	16.27	53.86	161.40	161.44	121.06	275.66
	比例(%)	24.71%	24.78%	1.81%	0.50%	1.66%	4.97%	4.97%	3.73%	8.49%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
110	設廠面積	75.13	15.37	56.15	178.25	77.22	65.71	26.89	78.03	5,195.34
	比例(%)	0.01	0.00	0.01	0.03	0.01	0.01	0.01	0.02	99.91%
111	設廠面積	53.17	11.14	27.27	128.92	62.48	26.43	24.89	32.49	3,248.68
	比例(%)	1.64%	0.34%	0.84%	3.97%	1.92%	0.81%	0.77%	1.00%	100.00%

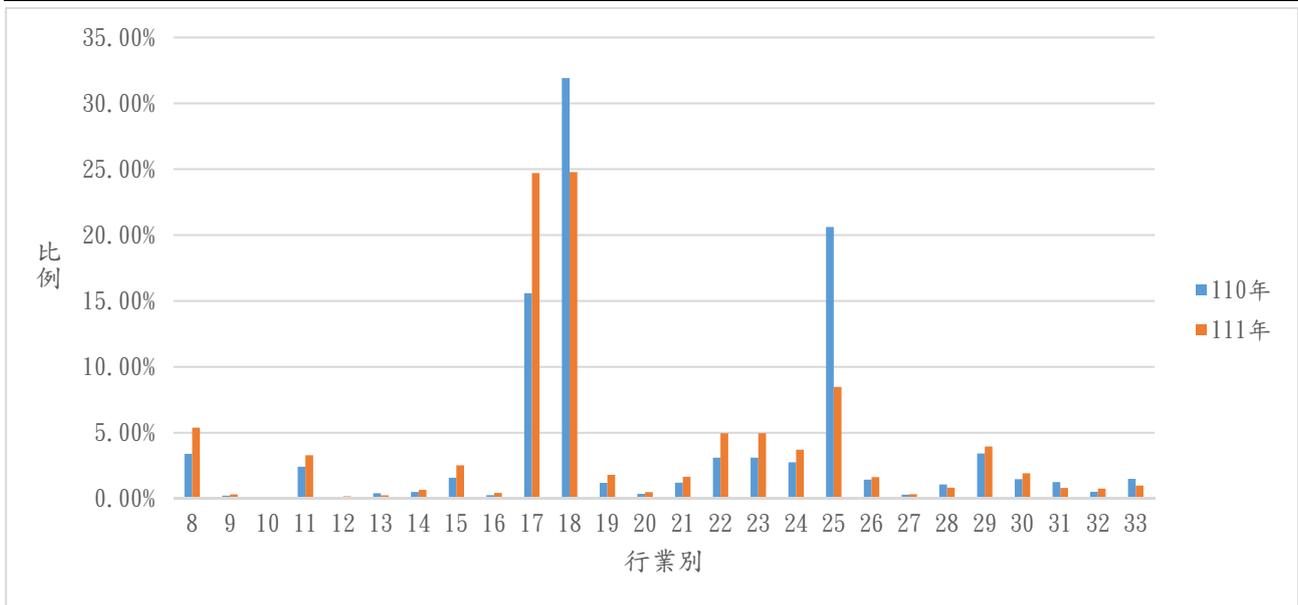


圖 4-28 中部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖

分析中部區域今年與去年的設廠面積差異可知（參閱表 4-41），去年設廠面積占臺灣地區設廠面積 54.22%，今年則為 42.05%。今年總設廠面積較去年減少。面積增加最多之產業為食品製造業；面積減少最多則是化學材料製造業。

表 4-42 南部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
110	設廠面積	109.5	32.63	26.73	44.77	3.11	5.19	5.48	20.06	20.55
	比例(%)	3.82%	1.14%	0.93%	1.56%	0.11%	0.18%	0.19%	0.70%	0.72%
111	設廠面積	115.72	33.52	26.73	45.73	3.55	4.88	5.70	17.80	21.70
	比例(%)	4.25%	1.23%	0.98%	1.68%	0.13%	0.18%	0.21%	0.65%	0.80%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
110	設廠面積	173.44	409.92	166.24	21.25	11.01	102.39	99.16	871.32	238.59
	比例(%)	6.06%	14.32%	5.81%	0.74%	0.38%	3.58%	3.46%	30.43%	8.33%
111	設廠面積	176.47	360.76	130.38	23.19	13.01	77.85	100.16	876.42	230.68
	比例(%)	6.48%	13.25%	4.79%	0.85%	0.48%	2.86%	3.68%	32.18%	8.47%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
110	設廠面積	56.84	15.32	36.39	112.37	50.57	160.76	12.86	42.41	2,848.86
	比例(%)	1.99%	0.53%	1.27%	3.92%	1.77%	5.62%	0.45%	1.48%	99.49%
111	設廠面積	51.37	11.34	32.20	104.57	49.58	151.73	15.04	43.40	2,723.47
	比例(%)	1.89%	0.42%	1.18%	3.84%	1.82%	5.57%	0.55%	1.59%	100.00%

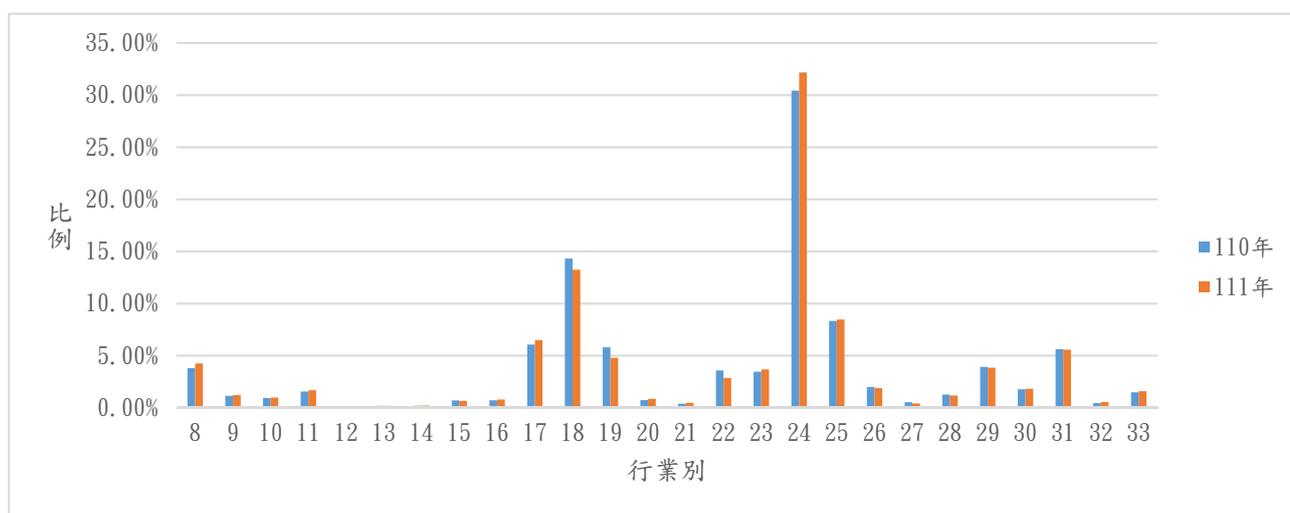


圖 4-29 南部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動圖

分析南部區域今年與去年的設廠面積差異可知（參閱表 4-42），去年設廠面積占臺灣地區設廠面積 29.74%，而今年占 35.77%，今年總設廠面積較去年增加。其中設廠面積減少最多者為化學材料製造業。

表 4-43 東部區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：公頃

年	行業別	08.食品製造業	09.飲料製造業	10.菸草製造業	11.紡織業	12.成衣及服飾品業	13.皮革、毛皮及其製品製造業	14.木竹製品製造業	15.紙漿、紙及紙製品製造業	16.印刷及資料儲存媒體複製業
110	設廠面積	27.14	0.13	0.00	1.08	0.00	0.00	0.39	0.17	0.08
	比例(%)	29.67%	0.14%	0.00%	1.18%	0.00%	0.00%	0.43%	0.18%	0.09%
111	設廠面積	26.08	0.27	0.00	0.79	0.00	0.00	0.89	0.16	0.08
	比例(%)	26.95%	0.28%	0.00%	0.82%	0.00%	0.00%	0.92%	0.17%	0.08%
年	行業別	17.石油及煤製品製造業	18.化學材料製造業	19.化學製品製造業	20.藥品製造業	21.橡膠製品製造業	22.塑膠製品製造業	23.非金屬礦物製品製造業	24.基本金屬製造業	25.金屬製品製造業
110	設廠面積	0.00	0.18	0.12	0.00	0.00	0.44	49.18	1.19	2.83
	比例(%)	0.00%	0.20%	0.13%	0.00%	0.00%	0.48%	53.77%	1.30%	3.09%
111	設廠面積	0.00	0.18	0.12	0.00	0.00	0.44	49.52	1.19	2.95
	比例(%)	0.00%	0.19%	0.12%	0.00%	0.00%	0.46%	51.18%	1.23%	3.05%
年	行業別	26.電子零組件製造業	27.電腦、電子產品及光學製品製造業	28.電力設備製造業	29.機械設備製造業	30.汽車及其零件製造業	31.其他運輸工具製造業	32.家具製造業	33.其他製造業	總計
110	設廠面積	0.24	0.00	0.38	2.22	5.39	0.00	0.17	0.14	91.45
	比例(%)	0.26%	0.00%	0.41%	2.42%	5.89%	0.00%	0.19%	0.15%	100.00%
111	設廠面積	0.24	0.00	0.38	2.55	0.34	5.39	5.18	0.00	96.75
	比例(%)	0.24%	0.00%	0.39%	2.64%	0.35%	5.57%	5.36%	0.00%	100.00%

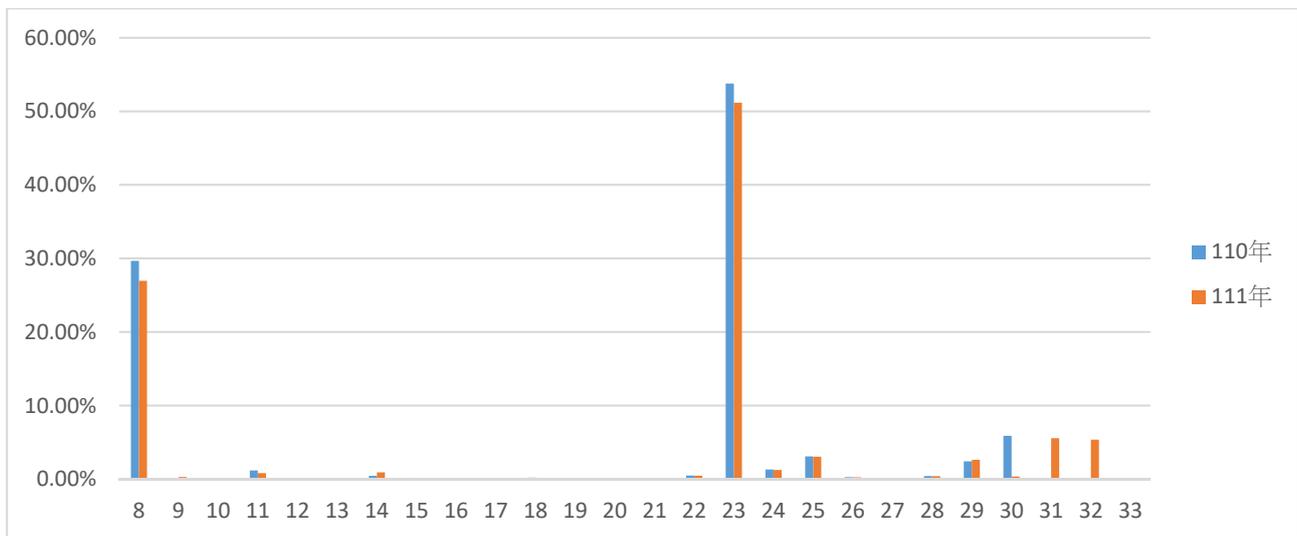


圖 4-30 東部區域製造業各行業設廠面積變動圖

分析東部區域今年與去年的設廠面積差異可知（參閱表 4-43），去年設廠面積占臺灣地區設廠面積 2.37%，今年占 2.11%，其中其他運輸工具製造業及家具製造業明顯增加。

表 4-44 各區域產業園區製造業各行業設廠面積變動比例表

單位：%

年	行業別	08.食品 製造業	09.飲料 製造業	10.菸草 製造業	11.紡織業	12.成衣及 服飾品業	13.皮 革、毛皮 及其製品 製造業	14.木竹製 品製造業	15.紙 漿、紙及 紙製品製 造業	16.印刷 及資料儲 存媒體複 製業
110	北部區域	6.14%	0.48%	0.00%	11.16%	0.48%	0.26%	0.58%	2.22%	0.29%
111		1.96%	0.23%	0.00%	1.74%	0.10%	0.06%	73.43%	0.40%	0.09%
110	中部區域	3.40%	0.23%	0.02%	2.43%	0.13%	0.42%	0.51%	1.59%	0.27%
111		5.40%	0.33%	0.00%	3.29%	0.18%	0.25%	0.67%	2.54%	0.44%
110	南部區域	3.82%	1.14%	0.93%	1.56%	0.11%	0.18%	0.19%	0.70%	0.72%
111		4.25%	1.23%	0.98%	1.68%	0.13%	0.18%	0.21%	0.65%	0.80%
110	東部區域	5.40%	0.33%	0.00%	3.29%	0.18%	0.25%	0.67%	2.54%	0.44%
111		1.96%	0.23%	0.00%	1.74%	0.10%	0.06%	73.43%	0.40%	0.09%
年	行業別	17.石油 及煤製品 製造業	18.化學 材料製造 業	19.化學 製品製造 業	20.藥品 製造業	21.橡膠 製品製造 業	22.塑膠 製品製造 業	23.非金 屬礦物製 品製造業	24.基本 金屬製造 業	25.金屬 製品製 造業
110	北部區域	0.22%	9.50%	9.53%	1.61%	0.48%	5.99%	2.90%	3.52%	8.82%
111		0.06%	2.46%	2.56%	0.53%	0.15%	1.55%	1.55%	0.74%	2.41%
110	中部區域	15.59%	31.92%	1.20%	0.36%	1.21%	3.12%	3.12%	2.76%	20.62%
111		24.71%	24.78%	1.81%	0.50%	1.66%	4.97%	4.97%	3.73%	8.49%
110	南部區域	6.06%	14.32%	5.81%	0.74%	0.38%	3.58%	3.46%	30.43%	8.33%
111		6.48%	13.25%	4.79%	0.85%	0.48%	2.86%	3.68%	32.18%	8.47%
110	東部區域	24.71%	24.78%	1.81%	0.50%	1.66%	4.97%	4.97%	3.73%	8.49%
111		0.06%	2.46%	2.56%	0.53%	0.15%	1.55%	1.55%	0.74%	2.41%
年	行業別	26.電子 零組件 製造業	27.電腦、 電子產品 及光學製 品製造業	28.電力設 備製造業	29.機械設 備製造業	30.汽車 及其零件 製造業	31.其他 運輸工具 製造業	32.家具 製造業	33.其他 製造業	
110	北部區域	11.79%	3.28%	5.12%	5.38%	6.64%	0.30%	0.46%	2.10%	
111		3.12%	0.80%	1.18%	1.65%	1.72%	0.63%	0.17%	0.71%	
110	中部區域	1.44%	0.30%	1.08%	3.43%	1.48%	1.26%	0.52%	1.50%	
111		1.64%	0.34%	0.84%	3.97%	1.92%	0.81%	0.77%	1.00%	
110	南部區域	1.99%	0.53%	1.27%	3.92%	1.77%	5.62%	0.45%	1.48%	
111		1.89%	0.42%	1.18%	3.84%	1.82%	5.57%	0.55%	1.59%	
110	東部區域	1.64%	0.34%	0.84%	3.97%	1.92%	0.81%	0.77%	1.00%	
111		3.12%	0.80%	1.18%	1.65%	1.72%	0.63%	0.17%	0.71%	

伍、專題

一、台灣地區產業園區產業組合趨勢分析

各產業園區內廠商家數每年因總體經濟因素、產業趨勢變化、政策實施內容差異而有所改變；透過統計產業園區內行業別廠商家數變化，可作為各行業成長衰退指標之一。以下就臺灣地區以及細分之北部區域、中部區域及南部區域統計近五年間產業園區內各行業生產中廠商家數變動情形，並分析全國以及各區域間產業成長與衰退狀態。五年間產業組合趨勢分析的資料係以民國 107 年至 111 年、受工業局管轄不含南港軟體工業園區之 61 處產業園區作為比較基礎。

(一) 各行業家數變動

根據臺灣地區產業園區民國 111 年製造業各行業設廠家數資料顯示(參閱表 5-1)，設廠家數最多的行業前三名依序為：金屬製品製造業、機械設備製造業及電子業，三者總和占臺灣地區總設廠家數百分比達 38.94%，其中金屬製品業設廠家數占總設廠家數 17.65%為最高；電子業占 11.99%；以及機械設備製造業占 9.82%。

金屬製品製造業設廠家數除在 109 年驟減、110 年出現反彈外，其餘各年家數變動比例皆屬穩定，但今年成長後，仍不及 108 年家數水準；機械設備製造業 110 至 111 五年間變動趨勢與金屬製品製造業相似，同樣於 109 年出現設廠家數嚴重衰退，當年跌幅達 40.22%之譜，至 110 年同樣出現數量回彈，成長 26.62%；電子業則不同於前二者，民國 107 年至 109 年三年間維持穩定成長，直到 110 年才出現家數衰退情形，民國 110 年跌幅 24.79%，相對前兩者衰退程度較和緩，但反彈程度也微乎其微。

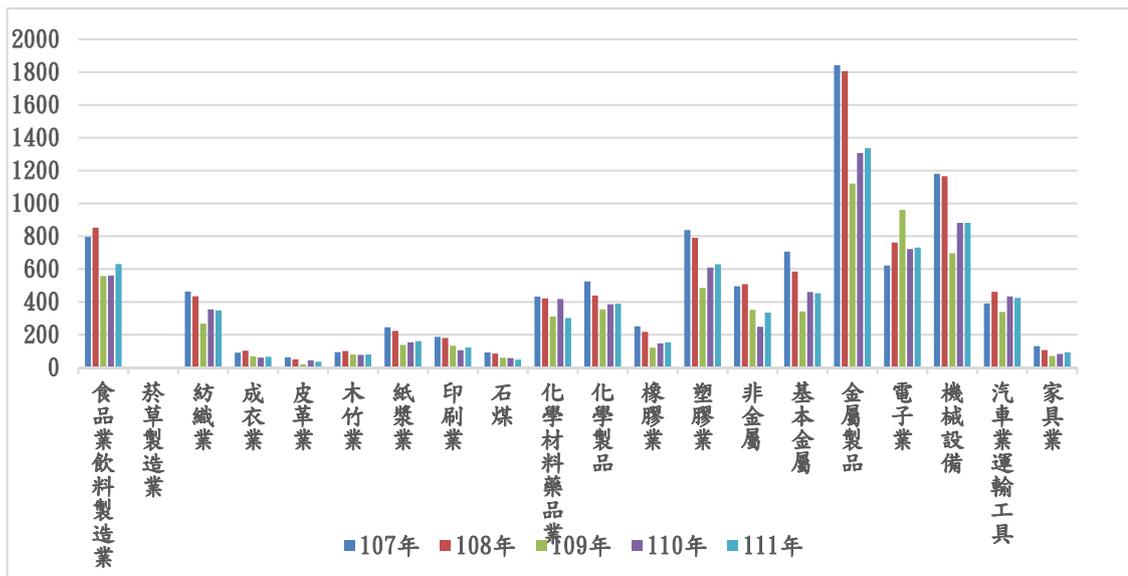


圖 5-1 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動圖

表 5-1 臺灣地區產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年度	行業別	食品業	菸草製	紡織	成衣業	皮革	木竹業	紙漿	印刷業	石煤	化學	化學	橡膠
		飲料製 造業	造業	業		業		業			材料 藥品 業	製品	業
107年	設廠家數	796	2	463	91	63	94	246	187	92	432	525	251
	比例	7.13%	0.02%	4.14%	0.81%	0.56%	0.84%	2.20%	1.67%	0.82%	3.87%	4.70%	2.25%
	變動	3.24%	0.00%	-1.07%	-3.19%	-1.56%	1.08%	3.80%	1.63%	4.55%	1.17%	2.94%	13.57%
108年	設廠家數	852	2	434	103	50	101	223	180	85	422	439	217
	比例	8.86%	0.02%	4.51%	1.07%	0.52%	1.05%	2.32%	1.87%	0.88%	4.39%	4.56%	2.26%
	變動	7.04%	0.00%	-6.26%	13.19%	-20.63%	7.45%	-9.35%	-3.74%	-7.61%	-2.31%	-16.38%	-13.55%
109年	設廠家數	558	3	268	68	19	79	138	133	60	311	355	121
	比例	8.28%	0.04%	3.97%	1.01%	0.28%	1.17%	2.05%	1.97%	0.89%	4.61%	5.26%	1.79%
	變動	-34.51%	50.00%	-38.25%	-33.98%	-62.00%	-21.78%	-38.12%	-26.11%	-29.41%	-26.30%	-19.13%	-44.24%
110年	設廠家數	561	4	355	61	44	77	154	106	58	418	386	147
	比例	7.63%	0.05%	4.83%	0.83%	0.60%	1.05%	2.09%	1.44%	0.79%	5.68%	5.25%	2.00%
	變動	0.54%	33.33%	32.46%	-10.29%	131.58%	-2.53%	11.59%	-20.30%	-3.33%	34.41%	8.73%	21.49%
111年	設廠家數	631	2	349	66	36	79	161	123	48	302	390	154
	比例	8.33%	0.03%	4.61%	0.87%	0.48%	1.04%	2.13%	1.62%	0.63%	3.99%	5.15%	2.03%
	變動	12.48%	-50.00%	-1.69%	8.20%	-18.18%	2.60%	4.55%	16.04%	-17.24%	-27.75%	1.04%	4.76%
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車 業 運輸 工具	家具業	其他 製品			設廠總 家數
107年	設廠家數	838	496	707	1,842	622	1,180	391	131	466			9,915
	比例	7.50%	4.44%	6.33%	16.49%	5.57%	10.56%	3.50%	1.17%	4.17%			100.00%
	變動	2.70%	4.64%	17.83%	4.72%	-1.58%	1.11%	3.99%	1.55%	8.62%			3.92%
108年	設廠家數	790	508	585	1,806	762	1,166	462	107	326			9,620
	比例	8.21%	5.28%	6.08%	18.77%	7.92%	12.12%	4.80%	1.11%	3.39%			100.00%
	變動	-5.73%	2.42%	-17.26%	-1.95%	22.51%	-1.19%	18.16%	-18.32%	-30.04%			-2.98%
109年	設廠家數	485	352	342	1,121	960	697	339	71	263			6,743
	比例	7.19%	5.22%	5.07%	16.62%	14.24%	10.34%	5.03%	1.05%	3.90%			100.00%
	變動	-38.61%	-30.71%	-41.54%	-37.93%	25.98%	-40.22%	-26.62%	-33.64%	-19.33%			-29.91%
110年	設廠家數	609	249	461	1,308	722	882	433	83	236			7,354
	比例	8.28%	3.39%	6.27%	17.79%	9.82%	11.99%	5.89%	1.13%	3.21%			100.00%
	變動	25.57%	-29.26%	34.80%	16.68%	-24.79%	26.54%	27.73%	16.90%	-10.27%			9.06%
111年	設廠家數	630	335	453	1,337	731	882	425	93	243			7,575
	比例	8.32%	4.42%	5.98%	17.65%	9.65%	11.64%	5.61%	1.23%	3.21%			100%
	變動	3.45%	34.54%	-1.74%	2.22%	1.25%	0.00%	-1.85%	12.05%	2.97%			3.01%

(二) 北部區域各行業家數變動

北部區域產業園區設廠家數如下表 5-2，自 109 年至 110 年間，北部各行業家數從 3,987 家減少 1,874 家僅存 2,113 家，跌幅近五成。111 年成長至 2,455 家，漲幅近 16.19%。家數增加最多的行業為機械設備製造業；減少最多的則為木竹製品製造業及石油及煤製品製造業。

北部區域設廠家數排名第一為電子零組件製造業，共計 489 家，占北部區域總設廠家數 19.92%，佔全國電子零組件製造業 66.89%，顯示電子業分布有聚集北部區域之現象。原因望與新竹科學園區之設置，及其周邊衍生之電子產業鏈群聚效應有關。新竹科學園區達 686 公頃，產業範圍包含積體電路、電子、通訊、光電、精密機械和生物科技等領域，各產業鏈上下游廠商也受到產業群聚之影響，使園區內外皆吸引相關廠商進駐，形成龐大而完整的產業鏈，使北部區域成為電子業之重鎮。

北部區域設廠家數排名第二為金屬製品製造業，設廠家數 346 家，占北部區域總設廠家數 14.09%，占全國電子業 25.88%。綜觀過去五年資料，除 108 年佔比超過 16%，其餘年份皆在 13%與 14%上下浮動，家數變動自 107 年起穩定成長直至 110 年出現衰退。

北部區域設廠家數排名第三為機械設備製造業，設廠家數為 313 家，占北部區域總設廠家數 12.75%，占全國電子業 35.48%。自 109 年至 110 年出現衰，今年則重新轉為增加，設廠家數增加 56 間，漲幅 21.79%。

整體而言，北部工業區設廠家數反轉去年大幅減少之現象，大致呈現成長，行業分配以電子業為主，無重大結構性變化。

表 5-2 北部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年度	行業別	食品業 飲料製 造業	菸草 製造 業	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材 料藥品 業	化學 製品	橡膠業
107 年	設廠 家數	271	0	225	42	11	24	77	82	21	131	242	63
	比例	6.57%	0.00%	5.46%	1.02%	0.27%	0.58%	1.87%	1.99%	0.51%	3.18%	5.87%	2%
	變動	-0.37%	0.00%	-0.44%	2.44%	0.00%	0.00%	-1.28%	3.80%	0.00%	-2.96%	0.41%	-1.56%
108 年	設廠 家數	297	0	201	47	11	24	65	78	16	91	164	54
	比例	8.45%	0.00%	5.72%	1.34%	0.31%	0.68%	1.85%	2.22%	0.46%	2.59%	4.67%	1.54%
	變動	9.59%	0.00%	-10.67%	11.90%	0.00%	0.00%	-15.58%	-4.88%	-23.81%	-30.53%	-32.23%	-14.2%
109 年	設廠 家數	331	0	195	57	14	28	79	107	18	175	231	59
	比例	8.30%	0.00%	4.89%	1.43%	0.35%	0.70%	1.98%	2.68%	0.45%	4.39%	5.79%	1.48%
	變動	11.45%	0.00%	-2.99%	21.28%	27.27%	16.67%	21.54%	37.18%	12.50%	92.31%	40.85%	9.26%
110 年	設廠 家數	140	0	146	19	8	20	39	16	10	129	149	28
	比例	6.63%	0.00%	6.91%	0.90%	0.38%	0.95%	1.85%	0.76%	0.47%	6.11%	7.05%	1.33%
	變動	-57.70%	0.00%	-25.13%	-66.67%	-42.86%	-28.57%	-50.63%	-85.05%	-44.44%	-26.29%	-35.50%	-52.54%
111 年	設廠 家數	196	0	151	31	8	18	48	36	8	134	162	41
	比例	8.76%	0.00%	6.15%	1.26%	0.33%	0.73%	1.96%	1.47%	0.33%	5.46%	6.60%	1.67%
	變動	40.00%	0.00%	3.42%	63.16%	0.00%	-10.00%	23.08%	125.00%	-20.00%	3.88%	8.72%	46.43%
年度	行業別	塑膠業	非金 屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品			設廠總 家數
107 年	設廠 家數	272	104	167	555	447	475	114	29	159			3,511
	比例	6.60%	2.52%	4.05%	13.46%	10.84%	11.52%	2.76%	0.70%	3.86%			100.00%
	變動	1.12%	-1.89%	0.60%	-0.89%	-5.30%	-2.46%	5.56%	-3.33%	9.66%			-0.68%
108 年	設廠 家數	250	89	116	565	352	430	95	25	108			3,257
	比例	7.11%	2.53%	3.30%	16.07%	10.01%	12.23%	2.70%	0.71%	3.07%			100.00%
	變動	-8.09%	-14.4%	-30.54%	1.80%	-21.25%	-9.47%	-16.67%	-13.79%	-32.08%			-7.23%
109 年	設廠 家數	287	103	145	577	792	478	145	30	136			3,987
	比例	7.20%	2.58%	3.64%	14.47%	19.86%	11.99%	3.64%	0.75%	3.41%			100.00%
	變動	14.80%	15.73%	25.00%	2.12%	125.00%	11.16%	52.63%	20.00%	25.93%			22.41%
110 年	設廠 家數	153	52	93	303	413	257	83	15	40			2,113
	比例	7.24%	2.46%	4.40%	14.34%	19.82%	12.16%	3.93%	0.71%	1.89%			100.00%
	變動	-46.69%	-49.5%	-35.86%	-47.49%	-47.85%	-46.23%	-42.76%	-50.00%	-70.59%			-47.00%
111 年	設廠 家數	185	61	118	346	489	313	110	25	67			2,455
	比例	7.54%	2.48%	4.81%	14.09%	19.92%	12.75%	4.48%	1.02%	2.73%			100.00%
	變動	20.92%	17.31%	26.88%	14.19%	18.40%	21.79%	32.53%	66.67%	67.50%			16.19%

(三) 中部區域各行業家數變動

中部區域產業園區之製造業設廠總家數如下表 5-3，近三年有增有減，109 年為增加；110 年出現減少；111 年則為減少，自 2,823 家減少為 2,568 家，共減少 255 間，跌幅 9.03%。

中部區域過去一直為國內精密機械產業重鎮，高達七成精密機械、工具機以及相關零組件廠商皆位於此，時間所形成的工業慣性成功鞏固相關產業持續深耕當地，多年累積之實力亦造就不少企業在國際間享有一定地位，許多世界頂尖製造商藏身其中，產業橫跨各領域，自交通工具零組件，到工具機零組件，甚至包含航太相關產品。

除前述各種高科技、機器製造業，金屬製造業亦為中部核心產業之一，其重要程度不亞於其他產業。其中金屬製造業不同於前述其他產業，組成多以中小企業為主，因此數量也成為中部地區之冠，111 年金屬製品業設廠家數為 556 家、占中區 21.65%，相較 110 年 575 家減少 19 家，跌幅 3.30%。金屬製品業為各種消費性產品、建築工具與用材之上游產業，主要製造電子與半導體、運輸工具、家電產品、事務機器、鐘錶儀器，以及其他五金等相關產品之基本零組件，其特色產業包括：螺絲螺帽業、手工具業及模具業等。根據近五年資料，金屬製品產業於 108 年達到高峰 655 家，於 109 年銳減至 300 家，近兩年則重新突破 500 家之關卡。雖家數每年有所浮動，但該產業佔中部地區整體比例變動不大，五年來皆維持 20%-21% 之水準，透過佔比亦可發現金屬製品業確實在中部地區佔相當份量。

民國 111 年中部地區設廠家數排名第二則為前述提及之機械設備製造業，同樣在設廠家數比例變動部分有所減少，由 110 年之 418 家減為 358 家，降幅 14.35%。過去五年家數變動較不穩定，108 年達到 507 家之高點，109 年則銳減為 94 家，降幅超過八成。產業佔中部地區比例少至 109 年 6.63%，高至 110 年 14.81%。

民國 111 年中部地區設廠家數排名第三之產業為塑膠業，共 257 家，較去年減少 1 家，產業佔中部比例為 10.01%。過去五年整體佔比介於 9%-10%，相對穩定。行政院於民國 98 年 8 月 14 日通過之「中部高科技產業新聚落方案」將塑膠業、光電、新世代晶圓、精密機械列為四大核心產業，可見塑膠業在中部區域產業發展中佔有一席之地。

表 5-3 中部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年度	行業別	食品業	菸草製	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材	化學	橡膠業
		飲料製 造業	造業								料藥品 業	製品	
107 年	設廠家數	229	0	173	32	36	48	102	38	33	112	113	90
	比例	7.70%	0.00%	5.82%	1.08%	1.21%	1.61%	3.43%	1.28%	1.11%	3.77%	3.80%	3%
	變動	-14.23%	0.00%	-2.81%	28.00%	9.09%	-4.00%	12.09%	0.00%	13.79%	-33.73%	-0.88%	-4.26%
108 年	設廠家數	225	0	165	30	37	46	103	37	33	109	113	89
	比例	7.06%	0.00%	5.18%	0.94%	1.16%	1.44%	3.23%	1.16%	1.04%	3.42%	3.55%	2.79%
	變動	-1.75%	0.00%	-4.62%	-6.25%	2.78%	-4.17%	0.98%	-2.63%	0.00%	-2.68%	0.00%	-1.11%
109 年	設廠家數	113	2	59	6	3	41	39	7	24	87	52	43
	比例	7.97%	0.14%	4.16%	0.42%	0.21%	2.89%	2.75%	0.49%	1.69%	6.14%	3.67%	3.03%
	變動	-49.78%	--	64.24%	-80.00%	-	-	-62.14%	81.08%	27.27%	-20.18%	-	-
110 年	設廠家數	216	2	144	25	26	46	69	30	30	145	109	72
	比例	7.65%	0.07%	5.10%	0.89%	0.92%	1.63%	2.44%	1.06%	1.06%	5.14%	3.86%	2.55%
	變動	91.15%	0.00%	144.07 %	316.67 %	766.67 %	12.20%	76.92%	328.57 %	25.00%	66.67%	109.62 %	67.44 %
111 年	設廠家數	213	0	135	21	18	45	69	28	22	88	105	61
	比例	8.29%	0.00%	5.26%	0.82%	0.70%	1.75%	2.69%	1.09%	0.86%	3.43%	4.09%	2.38%
	變動	-1.39%	-100.00%	-6.25%	-16.00%	-30.77%	-2.17%	0.00%	-6.67%	-26.67%	-39.31%	-3.67%	- 15.28%
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品			設廠總 家數
107 年	設廠家數	305	99	174	641	59	393	104	51	142			2,866
	比例	9.58%	3.11%	5.46%	20.13%	1.85%	12.34%	3.27%	1.60%	4.46%			100.00 %
	變動	-1.29%	-1.00%	4.19%	0.16%	-1.67%	-0.76%	4.00%	-5.56%	0.71%			-0.59%
108 年	設廠家數	306	122	171	655	119	507	154	38	83			3,139
	比例	9.38%	3.74%	5.24%	20.07%	3.65%	15.54%	4.72%	1.16%	2.54%			100.00 %
	變動	0.33%	23.23%	-1.72%	2.18%	101.69 %	29.01%	48.08%	-	-	25.49%	41.55%	9.53%
109 年	設廠家數	131	60	85	300	75	94	85	26	86			1,418
	比例	9.24%	4.23%	5.99%	21.16%	5.29%	6.63%	5.99%	1.83%	6.06%			100.00 %
	變動	-57.19%	-	-	-54.20%	-	-	-44.81%	-	3.61%			- 54.83%
110 年	設廠家數	258	100	145	575	137	418	157	41	78			2,823
	比例	9.14%	3.54%	5.14%	20.37%	4.85%	14.81%	5.56%	1.45%	2.76%			100.00 %
	變動	96.95%	66.67%	70.59%	91.67%	82.67%	344.68 %	84.71%	57.69%	-9.30%			99.08 %
111 年	設廠家數	257	79	127	556	110	358	81	59	60			2,568
	比例	10.01%	3.08%	4.95%	21.65%	4.28%	13.94%	3.15%	2.30%	2.34%			100.00 %
	變動	-0.39%	-21.00%	-12.41%	-3.30%	-19.71%	-14.35%	-48.41%	43.90%	-23.08%			-9.03%

(四) 南部區域各行業家數變動

南部區域產業園區設廠總家數如下表 5-4，自 107 年至 111 年五年間趨勢呈現震盪變動，五年間有三年為家數減少情況，107 年成長 14.83% 至 3,214 家，108 年則小幅減少 7.09% 為 2,986 家，109 年急遽下滑至 1,094 家，跌幅達 63.36%。而 110 年設廠總家數首度成長，成長幅度急遽，達 121.02%，總數增加到 2,418 家。111 年則維持減少之趨勢，減少 148 家，跌幅 6.12%。

南部區域因高雄港的地緣關係，過去一直作為國內重要石化、金屬加工生產重鎮。從統計數據同樣發現基本金屬及金屬製品業設廠家數皆名列前茅。石化產業則受到環保意識抬頭、產業轉型等因素導致廠商數量有所萎縮。

民國 111 年南部區域設廠家數最多之行業為金屬製品業，總計 414 家，相較 110 年減少 16 家，跌幅 3.72%，在區域中所占比例下修為 18.24%，占全國金屬製品業設廠家數比例 30.96%。

民國 111 年南部區域設廠家數排名第二為食品與飲料製造業，累積 209 家，佔南部區域總廠商家數之 9.21%。受到今年部分產業仍維持廠商家數減少的情況，漲幅 1.95% 使其自 110 年第四名躍升至第二名。而 110 年廠商家數第二名之基本金屬業則減少 22 家為 201 家成為第三名，佔南區比例 8.85%，跌幅 9.87%。而近年全國關注有關南部科學園區有多家國際級廠商進駐之消息，由於設廠開發尚需一定時間，因此在電子業家數變動比例上，並無突破性成長，111 年甚至自 172 家減少至 130 家，跌幅超過兩成，為 24.42%。佔南區整體比例亦僅 5.73%。

就南部區域整體變動趨勢而言，民國 109 年整體出現家數大量下滑趨勢，而 110 年則有所反彈，但總家數仍不如 108 年甚至 107 年之水準。111 年普遍呈現減少趨勢，其中下修最多為電子業減少 24.42%，減少 42 家也是南區之最。其次為汽車及運輸工具製造業，減少 36 家，跌幅 18.65%。然而，在整體家數減少的趨勢下，仍有部分產業呈現增加趨勢，民國 111 年橡膠業成長 10.64%，自 110 年 47 家成長至 52 家，增加 5 家。前段提及之食品及飲料製造業，漲幅 1.95%，自 110 年 205 家成長之 209 家。

表 5-4 南部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年度	行業別	食品業 飲料製 造業	菸草製 造業	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材 料藥品 業	化學 製品	橡膠業
107 年	設廠 家數	286	2	73	16	15	21	64	67	38	191	169	98
	比例	8.23%	0.06%	2.10%	0.46%	0.43%	0.60%	1.84%	1.93%	1.09%	5.49%	4.86%	3%
	變動	11.28%	0.00%	5.80%	-15.79%	-11.76%	16.67%	16.36%	1.52%	11.76%	6.70%	9.03%	48.48%
108 年	設廠 家數	257	1	74	18	12	20	56	66	34	188	152	69
	比例	8.18%	0.03%	2.35%	0.57%	0.38%	0.64%	1.78%	2.10%	1.08%	5.98%	4.84%	2.20%
	變動	-10.14%	-50.00%	1.37%	12.50%	-20.00%	-4.76%	-12.50%	-1.49%	-10.53%	-1.57%	-10.06%	-29.59%
109 年	設廠 家數	92	1	12	4	2	6	18	18	18	48	70	19
	比例	8.41%	0.09%	1.10%	0.37%	0.18%	0.55%	1.65%	1.65%	1.65%	4.39%	6.40%	1.74%
	變動	-64.20%	0.00%	-83.78%	-77.78%	-83.33%	-70.00%	-67.86%	-72.73%	-47.06%	-74.47%	-53.95%	-72.46%
110 年	設廠 家數	205	2	65	17	10	11	46	60	18	144	128	47
	比例	8.48%	0.08%	2.69%	0.70%	0.41%	0.45%	1.90%	2.48%	0.74%	5.96%	5.29%	1.94%
	變動	122.83%	100.00%	441.67%	325.00%	400.00%	83.33%	155.56%	233.33%	0.00%	200.00%	82.86%	147.37%
111 年	設廠 家數	209	2	59	14	9	11	42	58	18	148	122	52
	比例	9.21%	0.09%	2.60%	0.62%	0.40%	0.48%	1.85%	2.56%	0.79%	6.52%	5.37%	2.29%
	變動	1.95%	0.00%	-9.23%	-17.65%	-10.00%	0.00%	-8.70%	-3.33%	0.00%	2.78%	-4.69%	10.64%
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品			設廠總 家數
107 年	設廠 家數	260	167	357	626	115	301	140	48	160			3,214
	比例	7.48%	4.80%	10.27%	18.00%	3.31%	8.66%	4.03%	1.38%	4.60%			100.00%
	變動	9.70%	18.44%	38.91%	16.14%	16.16%	10.26%	2.94%	14.29%	15.94%			14.83%
108 年	設廠 家數	232	143	290	562	111	339	187	42	133			2,986
	比例	7.38%	4.55%	9.23%	17.88%	3.53%	10.79%	5.95%	1.34%	4.23%			100.00%
	變動	-10.77%	-14.37%	-18.77%	-10.22%	-3.48%	12.62%	33.57%	-12.50%	-16.88%			-7.09%
109 年	設廠 家數	65	62	105	220	88	111	84	13	38			1,094
	比例	5.94%	5.67%	9.60%	20.11%	8.04%	10.15%	7.68%	1.19%	3.47%			100.00%
	變動	-71.98%	-56.64%	-63.79%	-60.85%	-20.72%	-67.26%	-55.08%	-69.05%	-71.43%			-63.36%
110 年	設廠 家數	198	97	223	430	172	207	193	27	118			2,418
	比例	8.19%	4.01%	9.22%	17.78%	7.11%	8.56%	7.98%	1.12%	4.88%			100.00%
	變動	204.62%	56.45%	112.38%	95.45%	95.45%	86.49%	129.76%	107.69%	210.53%			121.02%
111 年	設廠 家數	185	98	201	414	130	200	157	27	114			2,270
	比例	8.15%	4.32%	8.85%	18.24%	5.73%	8.81%	6.92%	1.19%	5.02%			100.00%
	變動	-6.57%	1.03%	-9.87%	-3.72%	-24.42%	-3.38%	-18.65%	0.00%	-3.39%			-6.12%

(五) 東部區域各行業家數變動

南部區域產業園區設廠總家數如下表 5-5，東部區域產業園區僅有豐樂、美崙、光華與和平工業區，產業結構特殊，總設廠家數也較少。按各年度進行個別探討可以發現，民國 107 年設廠家數為 235 家；民國 108 年設廠家數為 268 家；民國 109 年設廠家數為 244 家；民國 110 年設廠家數為 195 家；民國 111 年設廠家數為 186 家。其中民國 107 年起至民國 108 年家數呈現地增情形，共增加至 33 家，而自民國 108 至今民國 111 年呈逐年遞減現象，4 年期間共減少 82 家，衰退 30.60%。

東部區域設廠家數排名第一為非金屬製造業，共計 97 家，占東部區域總設廠家數 51.87%，佔全國非金屬製造業 28.96%。東部區域設廠家數排名第二為金屬製品製造業，設廠家數 21 家，占東部區域總設廠家數 11.23%，佔全國電子業 1.57%。東部區域設廠家數排名第三為汽車業運輸工具製造業，設廠家數為 18 家，占東部區域總設廠家數 9.63%，佔全國電子業 4.24%。

東部區域產業結構較單純，主要以非金屬礦物製品製造業為主，近五年廠商皆占區域總家數五成左右，也在全國占該行業三成的比例，是東部區域各產業中唯一在全國占有率超過 10% 的產業。以民國 110 年至民國 111 年之設廠家數變化量而言，僅菸木竹業及金屬製品增加；食品業飲料製造業、紡織業、非金屬製造業及汽車業運輸工具製造業呈遞減外，其他則維持相同設廠家數。

表 5-5 東部區域產業園區製造業各行業設廠家數變動比例表

單位：家

年度	行業別	食品業 飲料製 造業	菸草製 造業	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材 料藥品 業	化學 製品	橡膠業
107 年	設廠 家數	14	0	0	3	0	3	2	1	0	1	1	1
	比例	5.81%	0.00%	0.00%	1.24%	0.00%	1.24%	0.83%	0.41%	0.00%	0.41%	0.41%	0.41%
	變動	7.69%	0.00%	0.00%	50.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0%
108 年	設廠 家數	20	0	3	0	0	4	2	1	1	1	2	0
	比例	6.94%	0.00%	1.04%	0.00%	0.00%	1.39%	0.69%	0.35%	0.35%	0.35%	0.69%	0.00%
	變動	42.86%	0.00%	0.00%	-100%	0.00%	33.33%	0.00%	0.00%	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%
109 年	設廠 家數	22	0	2	1	0	4	2	1	0	1	2	0
	比例	9.02%	0.00%	0.82%	0.41%	0.00%	1.64%	0.82%	0.41%	0.00%	0.41%	0.82%	0.00%
	變動	10.00%	--	-33.33%	--	--	0.00%	0.00%	0.00%	-100%	0.00%	0.00%	--
110 年	設廠 家數	15	0	11	0	0	4	2	1	0	0	1	0
	比例	7.69%	0.00%	5.64%	0.00%	0.00%	2.05%	1.03%	0.51%	0.00%	0.00%	0.51%	0.00%
	變動	-31.82%	0.00%	450.00%	-100%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	-100%	-50.00%	0.00%
111 年	設廠 家數	13	0	4	0	0	5	2	1	1	1	1	0
	比例	6.95%	0.00%	2.14%	0.00%	0.00%	2.67%	1.07%	0.53%	0.53%	0.53%	0.53%	0.00%
	變動	-13.33%	0.00%	-63.64%	0.00%	0.00%	25.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
年度	行業別	塑膠業	非金屬	基本 金屬	金屬 製品	電子業	機械 設備	汽車業 運輸工 具	家具業	其他 製品			設廠總 家數
107 年	設廠 家數	1	126	9	20	1	11	33	3	5			235
	比例	0.41%	52.28%	3.73%	8.30%	0.41%	4.56%	13.69%	1.24%	2.07%			100.00%
	變動	0.00%	-0.79%	-10.00%	0.00%	0.00%	0.00%	3.13%	0.00%	0.00%			0.43%
108 年	設廠 家數	2	152	8	24	1	17	26	2	2			268
	比例	0.69%	52.78%	2.78%	8.33%	0.35%	5.90%	9.03%	0.69%	0.69%			100.00%
	變動	100.00%	20.63%	-11.11%	20.00%	0.00%	54.55%	-21.21%	-33.33%	-60.00%			14.04%
109 年	設廠 家數	2	127	7	24	5	14	25	2	3			244
	比例	0.82%	52.05%	2.87%	9.84%	2.05%	5.74%	10.25%	0.82%	1.23%			100.00%
	變動	0.00%	-16.45%	-12.50%	0.00%	400.00%	-17.65%	-3.85%	0.00%	50.00%			-8.96%
110 年	設廠 家數	3	99	7	19	2	11	20	2	2			195
	比例	1.54%	50.77%	3.59%	9.74%	1.03%	5.64%	10.26%	1.03%	1.03%			100.00%
	變動	50.00%	0.00%	0.00%	-20.83%	0.00%	-21.43%	-20.00%	0.00%	0.00%			-20.08%
111 年	設廠 家數	3	97	7	21	2	11	18	2	2			186
	比例	1.60%	51.87%	3.74%	11.23%	1.07%	5.88%	9.63%	1.07%	1.07%			100.00%
	變動	0.00%	-2.02%	0.00%	10.53%	0.00%	0.00%	-10.00%	0.00%	0.00%			-4.62%

(六) 各行業設廠家數成長情形

整體而言，臺灣地區民國 107 年至 111 年間相較如下表 5-6，產業園區總設廠家數減少 2,340 家，跌幅為-23.60%。5 年間，北部、中部以及南部的設廠家數雖有浮動，但趨勢皆呈現負成長，其中以南部之跌幅 29.37%最大，共減少 944 家；中部減幅最少，為 10.40%，五年間僅減少 298 家；北部跌幅 22.05%居中，共減少 774 家。

自民國 107 年至今，金屬製品製造業始終位居所有製造業設廠家數之首，除了此業別本是國內重要產業，由於產業特性差異，金屬製品製造業相對電子業等追求尖端技術之產業，其資本密集程度以及投資規模都較低，因此在臺灣多以中小企業為主，而設廠家數恰巧反映出此現象，目前金屬製品製造業全國總家數 1,337 家，占全國 17.65%，相較前一年略微成長 2.22%。由於設廠數量高居第一，金屬製品因此也是所有行業五年間家數減少最多之行業，原因與本身基數龐大有關，若以跌幅進行比較，其非減少幅度最多之行業。以全國範圍而言，五年內跌幅最大者為其他製造業，降幅 47.85%，減少 223 家。

綜觀近五年資料，幾乎所有行業設廠家數皆有所減少，但其中仍有少數行業出現成長。以全國而言，電子業增加 109 家為成長之冠，成長率 17.52%。其次為汽車及其他運輸工具製造業，增加 34 家，成長幅度 8.70%。

值得注意的是，透過分區廠商家數比較可以發現，北中南三區在五年內都曾經面臨設廠家數銳減之情況，但北區發生之年度不同於中區及南區，銳減情形出現在民國 110 年。反觀其他兩區則在 109 年就出現銳減。

以各區域分析，民國 111 年北部區域設廠家數反轉前一年急遽減少之現象，大致呈現正成長，非金屬製造業成長幅度 203.85%，共增加 106 家，兩項數據皆高居第一；化學材料及藥品製造業則為減少幅度最大，跌幅 24.81%，減少 32 家。

中部區域僅家具業增加 18 家，漲幅 43.90%，其餘皆呈現持平或減少的趨勢。其中以菸草業減少幅度最大，變動率-100%，然實際只減少 2 家。減少家數最多者為汽車及其他運輸工具製造業，共減少 76 家，降幅 48.41%。

南部區域設廠家數排名則出現變動，民國 111 年設廠家數最多者仍為金屬製品業，但民國 110 年之第二名基本金屬製造業減少 22 家，僅存 201 家變為第三名，今年設廠家數第二由食品及飲料製造業取得，共 209 家，佔南部區域 9.21%。

表 5-6 民國 107 年至 111 年產業園區製造業各行業設廠家數年成長率統計表 單位：家

區域別	行業別	食品業	菸草製	紡織業	成衣業	皮革業	木竹業	紙漿業	印刷業	石煤	化學材	化學	橡膠業
		飲料製造業	製造業								料藥品業	製品	
臺灣地區	家數	-165	0	-114	-25	-27	-15	-85	-64	-44	-130	-135	-97
	增減成長率	-20.73%	0.00%	-24.62%	-27.47%	-42.86%	-15.96%	-34.55%	-34.22%	-47.83%	-30.09%	-25.71%	-38.65%
北部區域	家數	-96	21	-225	109	20	-16	-59	-34	15	-123	-146	99
	增減成長率	-35.42%	100.00%	-100.00%	259.5%	181.8%	-66.67%	-76.62%	-41.46%	71.43%	-93.89%	-60.33%	157.1%
中部區域	家數	-16	0	-38	-11	-18	-3	-33	-10	-11	-24	-8	-29
	增減成長率	-6.99%	0.00%	-21.97%	-34.38%	-50.00%	-6.25%	-32.35%	-26.32%	-33.33%	-21.43%	-7.08%	-32.22%
南部區域	家數	-77	0	-14	-2	-6	-10	-22	-9	-20	-43	-47	-46
	增減成長率	-26.92%	0.00%	-19.18%	-12.50%	-40.00%	-47.62%	-34.38%	-13.43%	-52.63%	-22.51%	-27.81%	-46.94%
東部區域	家數	-4	3	0	1	0	-3	3	1	1	-1	0	0
	增減成長率	-28.57%	100.00%	0.00%	25.00%	0.00%	-100%	60.00%	50.00%	100%	-100%	0.00%	0.00%
區域別	行業別	塑膠業	非金屬	基本金屬	金屬製品	電子業	機械設備	汽車業運輸工具	家具業	其他製品			設廠總家數
臺灣地區	家數	-208	-161	-254	-505	109	-298	34	-38	-223			-2,340
	增減成長率	-24.82%	-32.46%	-35.93%	-27.42%	17.52%	-25.25%	8.70%	-29.01%	-47.85%			-23.60%
北部區域	家數	-87	-43	-49	-209	-167	-367	-13	284	-72			-1056
	增減成長率	-31.99%	-41.35%	-29.34%	-37.66%	-37.36%	-77.26%	-11.40%	979.3%	-45.28%			-30.08%
中部區域	家數	-48	-20	-47	-85	51	-35	-23	8	-82			-298
	增減成長率	-15.74%	-20.20%	-27.01%	-13.26%	86.44%	-8.91%	-22.12%	15.69%	-57.75%			-10.40%
南部區域	家數	-75	-69	-156	-212	15	-101	17	-21	-46			-944
	增減成長率	-28.85%	-41.32%	-43.70%	-33.87%	13.04%	-33.55%	12.14%	-43.75%	-28.75%			-29.37%
東部區域	家數	2	-29	-2	1	0	-11	-32	8	13			-49
	增減成長率	200.00%	-23.02%	-22.22%	5.00%	0.00%	-100%	-96.97%	266.7%	260.0%			-20.85

二、丁種建築用地空間分布及規模分析

(一) 前言

1970 年代我國由農業經濟時期轉型為工業經濟時期，發展之初土地管理制度尚未成熟、亦無工業園區開發體系，且業主資本薄弱、生產規模較小，遂興盛「客廳即工廠」概念，工業建築零星遍布於農業區或住宅區。至 1974 年，區域計畫法公布實施，我國非都市計畫地區土地大致採現況編定方式，當時大部分既有工廠皆編定為「丁種建築用地」⁴。然此編定方式雖屬合法，卻未考量與周邊自然環境、土地使用之相容性，欠缺土地規劃整體性考量，使得部分丁種建築用地分布於環境敏感地區、山坡地保育範圍、居住密集的住宅區或農業生產地區等，此現象造成保育地區地質、植被的破壞；為農業地區帶來汙染而影響糧食安全及經濟作物生產品質。

為此，行政院於 2016 年 5 月 1 日公告實施「國土計畫法」，2018 年 4 月 30 日公告實施「全國國土計畫」為後續地方政府擬定直轄市、縣（市）國土計畫及國土功能分區上位指導原則，不同於區域計畫時代依據現況編定管制，國土計畫為一整體性、政策性與目標性的計畫，將落實計畫指導原則，由計畫控管土地使用。國土計畫所訂定之劃分原則將原都市土地、國家公園土地及非都市土地，重新檢視規劃為 4 種地區：國土保育地區、海洋資源地區、農業發展地區及城鄉發展地區，待全國國土計畫、直轄（縣）市國土計畫、國土功能分區三階段皆完全公告實施後，全國國土計畫即取代現行「全國區域計畫」，盼未來國土計畫能落實計畫指導地使用，達成「適地適用」重整我國以往土地使用現況亂象，落實國土永續發展。

於國土計畫管制下，丁種建築用地大部分會被劃設為城鄉發展地區第 2-2 類，但仍會有部分因環境因素，導致丁種建築用地坐落於國土保育地區及農業發展地區之情形。如丁種建築用地坐落於以環境生態保育為優先之國土保育地區第一類，或具優良農業生產環境之農業發展區第一類中，將被限縮使用，僅可為林業使用、農業使用、妨礙較輕之住商使用、妨礙較輕之遊憩使用以及公共設施使用等。此類情形將使工業用地供給體系的供給量體縮減，同時使得原有丁種建築用地所有權人權益受損，惟新舊制度轉換之際，有關各國土功能分區分類下土地使用管制項目、民眾權利保障及補償，地方政府及各部會專家學者當前多有討論，惟仍未有定案。

⁴ 「丁種建築用地」為區域計畫法體系下區域計畫法施行細則第 15 之使用地編定，「供工廠及有關工業設施建築」之用。

(二) 國土計畫分區分類之丁種建築用地分布類型

丁種建築用地空間分布情形如圖 5-2 所示，面積較大者多為產業園區，如雲林縣之雲林離島式基礎工業區及與彰化縣之彰濱工業區，其餘則呈小型群聚或零星分布於國內西半部地區。



圖 5-2 全國丁種建築用地分布圖

為盤點國內丁種建築用地之分布並提出實質對應政策建議，優化全國土地使用並增加產業正面外部性，創造良好土地使用及產業生產環境，依丁種建築用地之分布情形，進一步可以將其歸類出五種樣態，分別為：獨立分布、群聚分布、位處既有已開發工業區、毗鄰都市計畫地區及落座於城鄉發展地區第 2-3 類等，如圖 5-3 至圖 5-7 所示。

1. 丁種建築用地獨立分布

以雲林縣二崙鄉為例（如圖 5-3 所示），丁種建築用地呈現零散分布，且周邊多劃設為農業發展地區第二類及第四類，緊鄰西螺城鄉發展地區之少部分丁種建築用地為城鄉發展地區第二類之一。此類型丁種建築用地多座落於都市化程度相對不高之縣市，缺乏整體性之開發利用，易面臨污水處理廠、變電所、聯外道路等相關基礎設施短缺之情形。

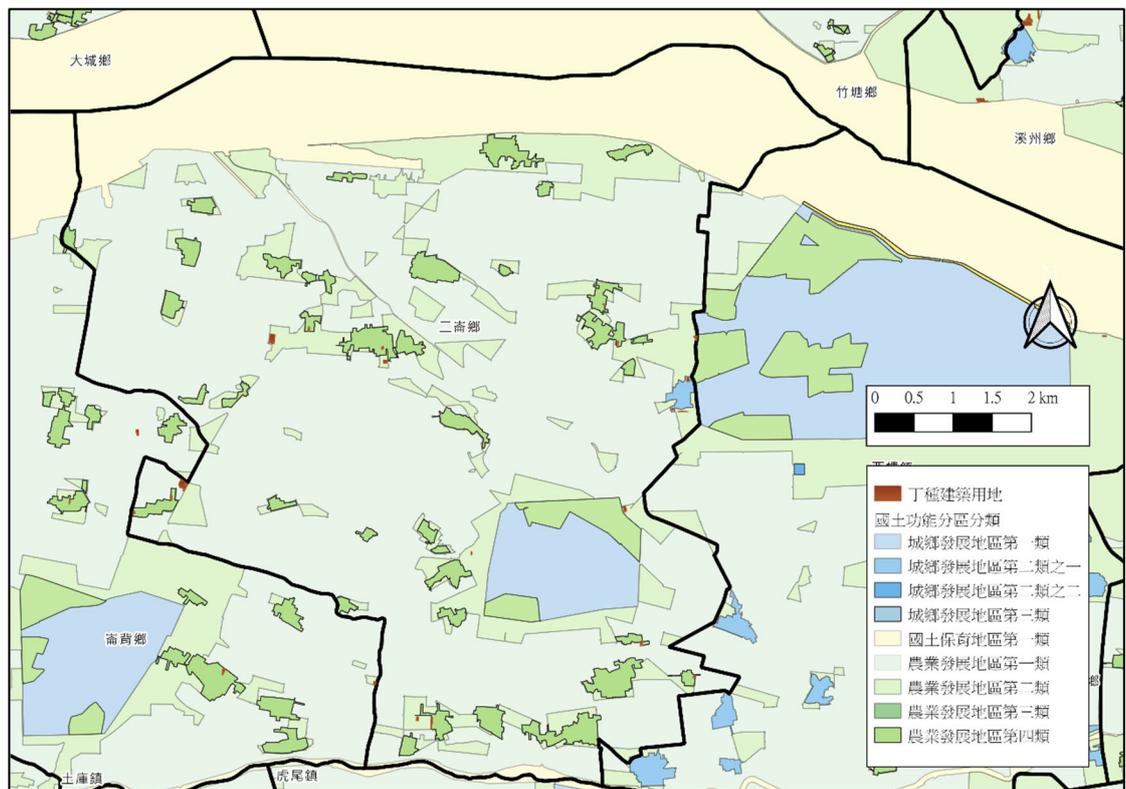


圖 5-3 丁種建築用地獨立分布示例圖(雲林縣二崙鄉)

2. 丁種建築用地群聚分布

圖面上紅色方塊為丁種建築用地之群聚範圍，每一方格面積為 100 公頃(1 平方公里)，並以顏色深淺代表群聚程度。「低度群聚」為丁種建築用地面積占 5 公頃未達 10 公頃(0.05%~0.1%)；「中度群聚」為面積占 10 公頃未達 25 公頃(0.1%~0.25%)；「高度群聚」為面積占 25 公頃未達 50 公頃(0.25%~0.5%)，然大於 50 公頃之地區皆為已開發工業區範圍，因此不列為群聚所探討範疇。

以彰化縣大村鄉為例(如圖 5-4 所示),丁種建築用地群聚範圍除了農業發展地區第二類及第三類外,在禁止或限制工業使用之農業發展地區第一類也存在丁種建築用地之高度群聚,顯示依國土功能分區分類原則管制下,土地使用管制規定與土地所有權人之既有權利保障課題,於新舊制度轉換之際值得關注。

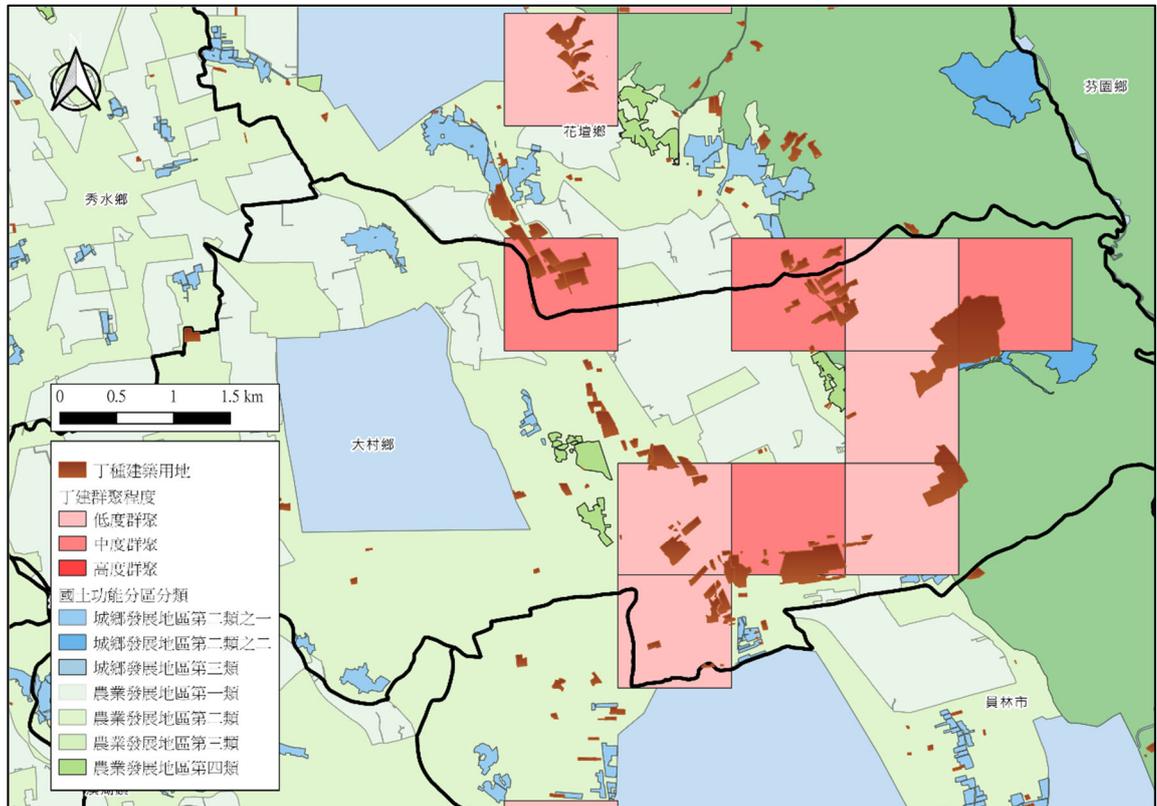


圖 5-4 丁種建築用地群聚分布示例圖(彰化縣大村鄉)

3. 已開發工業區丁種建築用地

桃園市觀音區沿海為工業區密集地,如圖 5-5 所示屬丁種建築用地工業區有東和鋼鐵工業區、觀音工業區、大潭濱海特定工業區、桃園科技工業區一期(二期)及桃園環保園區,其鄰近三個都市計畫,分別為觀音都市計畫、觀音(草漯地區)都市計畫以及觀音(新坡地區)都市計畫。其中桃園科技工業區一期(二期)與觀音都市計畫相鄰,觀音工業區緊鄰觀音(草漯地區)都市計畫,觀音(新坡地區)都市計畫附近則有丁種建築用地低度、中度群聚現象。

我國許多工業區開發甚早,如今已面臨環境、軟硬體設備老舊需進行更新替換等問題,為因應工業 4.0、5G 產業時代來臨及綠能減碳之趨勢,應優化現有公共設施以改善設備老舊問題,並引入太陽能、水蒐集循環利用、風能等綠能設備,使工業區邁向永續經營管理。除了整體工業區之升級外,周邊丁種建築用地應一併納入規劃考量,提升園區周邊產業發展附加價值,發揮群聚所帶來的最有效使用狀態,打造共榮產業區域。

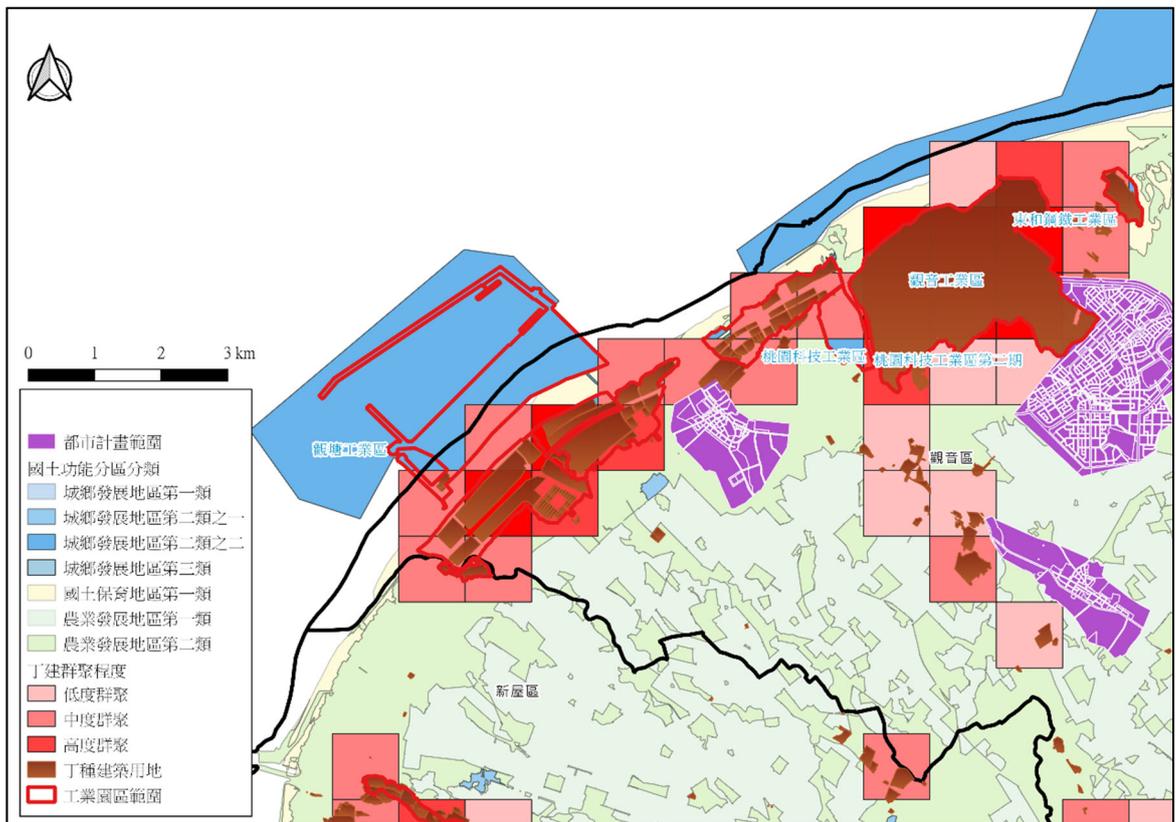


圖 5-5 已開發工業區丁種建築用地分布圖(桃園市觀音區)

4. 丁種建築用地毗鄰都市計畫地區

丁種建築用地毗鄰都市計畫地區之情形多於都市化程度較高之六都地區，尤其是桃園市、台中市、高雄市。以高雄市為例（如圖 5-6 所示），即有多處丁種建築用地毗鄰都市計畫地區之情形。如高雄市路竹區群聚之丁種建築用地毗鄰湖內區之湖內(大湖地區)都市計畫及路竹區之路竹都市計畫；於路竹都市計畫下方，群聚之丁種建築用地同時毗鄰都市計畫地區及下方南部科學園區高雄園區；阿蓮區中群聚之丁種建築用地毗鄰阿蓮都市計畫之現象。

群聚之丁種建築用地表示該區域可能具潛在產業發展需求，若在發展條件、地理區位許可下，都市計畫所帶來之公共設施及基礎建設已符毗鄰都市計畫地區之丁種建築用地所需項目，整體產業發展環境屬相對完善，後續可以進一步評估其所投入量體是否足夠，而考慮投入興闢更多產業相關公共設施，使產業環境與民生環境良好共存；若都市計畫的公共設施無法滿足該群聚之丁種建築用地產業支援服務的需求，則在未來發展該地區時，應注意公共設施或其他大型基礎建設不足的問題，為雖毗鄰都市計畫地區而缺乏在地公共資源之廠商或產業，提供較佳的產業發展環境。

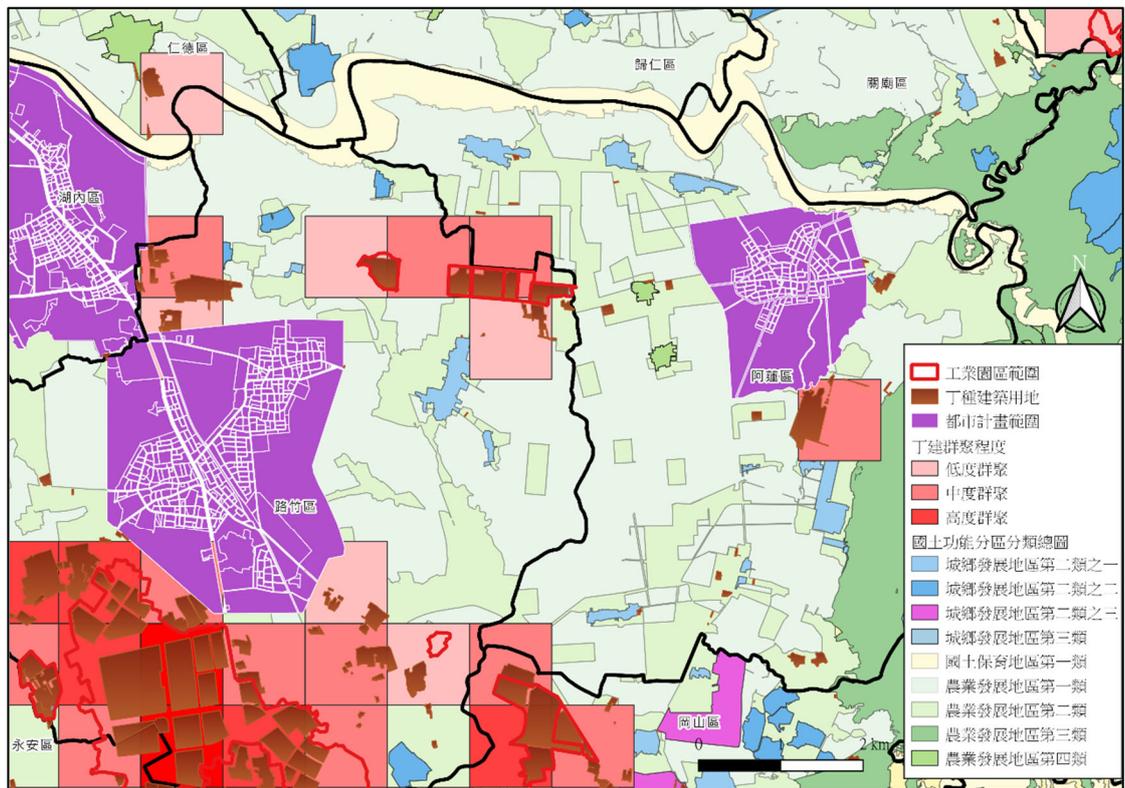


圖 5-6 丁種建築用地毗鄰都市計畫地區示例圖(高雄市)

5. 丁種建築用地位於城鄉發展地區第 2-3 類

丁種建築用地位於城鄉發展地區第 2-3 類之情形，面積最大者依序為桃園市、台中市以及高雄市。以台中市為例（如圖 5-7 所示），台中市大里區東側面積較小者為新訂大里塗城都市計畫，劃設條件屬適度擴大原區域計畫規定下之鄉村區或工業區範圍，預計未來 70%計畫範圍劃設產業用地供製造業使用；大里區西側面積較大者為擴大臺中市大平霧地區都市計畫(大里夏田產業園區)，劃設條件屬城鄉發展需求地區，未來主要將開闢零星工業區及產業專用區；位於烏日區則為新訂烏日溪南都市計畫，劃設條件屬城鄉發展需求地區，未來將開發產業用地供製造業使用，上述三者計畫範圍內皆有丁種建築用地，且未來主要發展亦具有產業用地相關規劃。

然丁種建築用地位於產業用地發展範圍之情形，為促進此種樣態地區之發展，於規劃與開發過程中可加強範圍內私有產權整合，改善產權分化問題，並規劃整體公共建設、維生系統。於整體規劃過程也應考慮與鄰近環境配合度，避免發展過程中造成周邊住、商環境機能的不穩定性，並同時加強產業發展所需具備之支援性設施，作為日後產業發展之利基，增加廠商進入投資誘因。

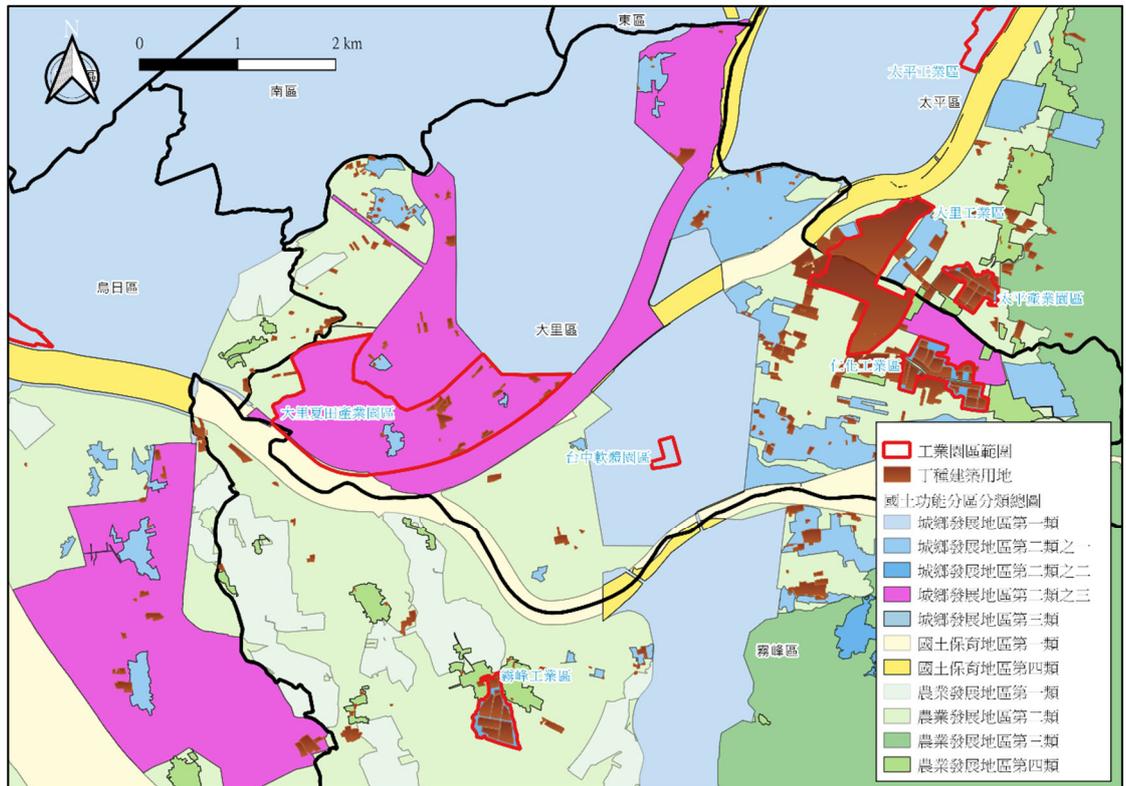


圖 5-7 丁種建築用地位於城 2-3 分布圖(台中市)

(三) 國土計畫中之丁種建築用地

區域計畫法時代，原期待能以「區域性」的地理特性、成長管理及資源條件等作為考量基礎，以整體規劃方式調節都市與鄉村均衡發展，然囿於第一次的使用分區劃定及使用地編定採取「現況編定」方式辦理，分離了分區對使用地的指導功能，形成非都市土地使用管制與區域計畫指導的脫節，爾後亦增訂非都市土地開發及分區變更、相關審議作業規範等的法源依據，透過「開發許可」申請即可能變更使用的情況下，區域計畫之實質指導功能日趨薄弱。故民國 105 年國土計畫法公告實施，並於民國 107 年核定「全國國土計畫」，並訂定期限辦理區域計畫法退場，我國土地規劃與管理制度進入全新階段。

在國土空間規劃理論中，整體架構應分為政策上之空間計畫，以及實際執行之土地管制規定，土地使用管制為空間計畫之工具、手段，其實質管制內容、劃定原則，仍必須依循上位計畫之指導進行劃設、管制。國土計畫法的實施為我國近十年最重大之土地使用管制架構改變，依國土計畫法第一條規定：「為因應氣候變遷，確保國土安全，保育自然環境與人文資產，促進資源與產業合理配置，強化國土整合管理機制，並復育環境敏感與國土破壞地區，追求國家永續發展，特制定本法」。其主要目的係以國土計畫統籌並指導都市計畫及區域計畫，藉由新定之國土計畫法及相關子法取代舊有區域計畫法土地使用管制內容，並協調整合其他部門計畫期達到跨層級、部門之空間指導，加強保障人民計畫參與權利。

根據非都市土地使用管制規則第六條訂定之附表一內容，丁種建築用地主要作為工業設施使用，其他許可使用項目包含再生能源相關設施、交通設施、依產業創新條例第三十九條規定，經核定規劃之用地等共計八項。根據國土功能分區及分類與使用地規劃手冊內容，丁種建築用地在國土計畫法架構下將編定為「產業用地」，為與國土計畫法之建築用地有所區隔，此類土地使用將以工業為限。有別於丁種建築用地使用許可項目之核定產業包含農業、工業、服務業等各類行業，且其使用項目、強度差異較大，因此國土計畫法之「產業用地」將排除非工業使用之其他項目，土地使用範疇以工業為限。

至於丁種建築用地在未來國土計畫之身分定位轉換，國土計畫法體制劃設之城鄉發展地區，如丁種建築用地達一定規模以上（5 公頃）群聚，對於其國土功能分區劃設分類，各直轄市、縣（市）政府可因地制宜，處理方式如下三點規定：

1. 依通案性劃設條件劃設為適當國土功能分區及其分類。
2. 得評估劃設為城鄉發展地區第二類之三。
3. 提出符合全國國土計畫指導有關新增國土功能分區及其分類原則相關說明者，得新增國土功能分區及其分類。

各直轄(縣)市國土計畫功能分區之劃定，係遵循國土計畫指導方針，不再依現況進行編定，倘丁種建築用座落於位屬活動斷層兩側一定範圍、特定水土保持區、土石流潛勢溪流及其影響範圍等環境敏感區，及其他經各直轄市、縣(市)政府認定有其必要性而變更為非可建築用地或令其遷移，則該用地所有權人既有權益將受損害。為此，中央制訂相關補償措施，原丁種建築用地若與「國土計畫法第二十三條第二項或第四項所定土地使用管制內容不符，經直轄市、縣（市）主管機關認為有必要，並斟酌地方情形限期令其遷移，而受有損害者」或「經依直轄市、縣（市）國土計畫變更為非可建築用地，而受有損失者」應給予補償金，相關補償辦法可參閱《實施國土計畫管制所受損失補償辦法》。

有關丁種建築用地劃設於國土保育地區及農業發展地區之土地使用規定整理如下表 5-7。

表 5-7 功能分區丁種建築用地土地使用規定整理表

功能分區 使用規定	國土保育地區	農業發展地區第一類
1. 林業使用	國土保育地區第一類不得作為林業設施使用。	包含林業使用、林業設施等。
2. 農業使用	國保地區得免經國土計畫主管機關同意做農作使用、農田水利設施以及部分農作生產設施。	農業發展地區可以作為農業產、製、儲、銷、休閒、科技等相關使用，且興建農舍依據農業發展條例規定辦理。
2. 妨礙較輕之住商使用	包含住宅、民宿、零售設施、辦公處所、餐飲設施等。	

功能分區 使用規定	國土保育地區	農業發展地區第一類
3.妨礙較輕之遊憩使用	包含旅館、遊憩設施等。	
4.公共設施使用	重大公共設施或公用事業計畫，包含運輸、能源等。	

資料來源:<國土計畫常見 QA>

據上，如丁種建築用地位於國土保育地區第一類中，因「維護自然環境狀態，並禁止或限制其他使用」而被編定為建築用地⁵者，僅可供妨礙較輕之住商或遊憩之建築使用，另直轄市、縣（市）政府認定有其遷移之必要或變更為非可建築用地而致使損失，將依據補償辦法進行補償。

依照國土功能分區及其分類之土地使用原則，大部分丁種建築用地會被劃設為城鄉發展地區第 2-2 類，但仍會有部分因環境因素，導致丁種建築用地座落於國土保育地區及農業發展地區之情形。當丁種建築用地劃設為國土保育地區第一類且尚未開發之地區，為維護其自然環境狀態，該當禁止或限制該地區為其他使用；劃設為農業發展地區第一類且尚未開發之地區，因其主要為農業生產及其必要之產銷設施使用，則禁止或限制為其他使用。然國土保育地區第一類及農業發展地區第一類為已開發之丁種建築用地，為保障原有丁種建築用地權利，已經申請合法設立者，可維持原來之使用，但不得增、改建，例外可視情況轉變作為住宅、觀光遊憩等量體強度較低使用。經本研究統計結果如下表 5-8 所示，丁種建築用地有 473.54 公頃被劃設為國土保育地區第一類，577.70 公頃劃設為農業發展地區第一類，換言之，預計將近有 1,051 公頃之丁種建築用地其發展可能受限。

⁵ 屬原區域計畫既有丁種建築用地，得編定為建築用地。國土功能分區及分類與使用地劃設作業手冊(111 年 8 月版)P.4-78。

表 5-8 各縣市國土功能分區丁種建築用地面積統計表

(單位:公頃)

縣市	城 2-1	城 2-2	城 2-3	國保 1	國保 2	農發 1	農發 2	農發 3	總計
宜蘭縣	0.70	33.45	1.71	219.04	21.24	233.54	353.39	13.30	876.37
花蓮縣		184.91		21.67		13.85	114.14	5.49	340.06
南投縣	18.17	9.30	0.32	1.78	2.89	3.27	48.73	17.52	101.98
屏東縣	289.52	290.86		12.05		4.00	474.30	0.56	1,071.29
苗栗縣	10.64	780.21	9.14	38.72	0.96	24.58	153.27	143.37	1,160.89
桃園市	254.51	851.17	59.15	33.77	13.44	55.58	960.70	320.17	2,548.49
高雄市	74.35	738.31	35.48	6.46	2.35	29.42	234.81	26.45	1,147.63
基隆市				4.12	0.35			10.81	15.28
雲林縣	737.22	4,069.84	12.11	18.83		35.24	141.42	4.45	5,019.11
新北市	11.04	139.53	35.34	28.54	39.30		70.47	255.68	579.9
新竹市	6.07	5.65	14.15				35.25	13.92	75.04
新竹縣	301.89	152.83	18.81	28.31	45.22	16.96	147.51	59.38	770.91
嘉義縣	329.19	239.05	12.26	9.82		33.91	134.62	8.93	767.78
彰化縣	126.26	3,951.64	26.37	8.90		41.39	421.46	46.66	4,622.68
臺中市	101.61	245.91	48.34	24.72	1.00	21.73	161.70	67.50	672.51
臺東縣	0.48	13.12	0.12	2.27	0.15	2.48	5.47	3.30	27.39
臺南市	38.50	506.79	0.33	14.49	5.69	61.75	364.71	11.23	1,003.49
澎湖縣	0.50		0.01	0.05			2.66		3.22
總計	2,300.65	12,212.57	273.64	473.54	132.59	577.70	3,824.61	1,008.72	

資料來源:本研究繪製

(四) 結論與建議

由於過去非都市土地編定多採現況編定且缺乏計畫控管，導致國土發展缺乏秩序，當今國土計畫期望一改過去問題，透過全國國土計畫、直轄(縣)市國土計畫之上位指導，並加入各部門計畫水平介入，達跨層級、部門共同控管建立兼顧永續與產業競爭力之國土秩序。雖然透過相關轉軌機制可望有效建立新系統之秩序，然依照國土功能分區劃設原則之結果，可能與個別土地之現況使用產生矛盾，如約莫 473 公頃之丁種建築用地劃設為國土保育地區第一類；約莫 577 公頃之丁種建築用地劃設為農業發展地區第一類，預計將有 1,050 公頃之丁種建築用地其發展可能受限。

而國土計畫法立法目的即落實國內全數土地皆納入計畫指導，透過整體性計畫內容，完善土地資源利用，減少不當開發利用，國土功能分區的劃設本基於國土計畫法的合法授權，但過去非都市土地使用管制規則所保障之建築權利仍有其主張信賴保護之空間。據此，國土計畫法第 32 條規定在過去合法之設施、建物得為現況使用，並不得增建改建。若地方主管機關認為該使用有必要移除或變更之需要，得經過一定程序強制收回土地開發使用的合法權利，但必須給予所有權人對應之補償。

雖目前針對上述情形及既有合法可建築用地經依直轄市、縣(市)國土計畫變更為非可建築用地而受有損失者，訂有「實施國土計畫管制所受損失補償辦法」作為規範，然丁種建築用地為國內重要產業用地來源，對於國內產業用地供給影響甚鉅，未來部分丁種建築用地可能因土地特性或其他原因，被禁止或限制其使用強度，勢必將降低我產業用地之供給量能。

綜上所述，國土計畫法預計於民國 114 年正式全面實施，屆時全新的土地使用管制制度將改變現有丁種建築用地之現況及供給。考量近年國內產業用地需求急遽增加，在需求持續成長但供給出現減少的情況下，未來用地供應問題不容忽視。工業局作為全國產業發展之最高管理機構，肩負國內產業發展重責大任，未來進行產業用地供給需求分析時，除透過數據進行盤點，亦應掌握實際丁種建築用地可能受到的影響及因制度轉軌所產生的用地供給減損，在全國產業政策擘劃之時，持續追蹤並能即時因應其變化趨勢，研擬對策及作法。

三、國土計畫產業用地未來發展地區之區位分析

(一)前言

國土計畫公告實施後，根據國土計畫法第 10 條規定，各直轄市、縣(市)政府擬定之直轄市、縣(市)國土計畫必須包含：整體空間發展計畫、成長管理計畫、部門發展計畫、國土功能分區劃設以及相關土地使用管制原則。劃設各功能分區及訂定細部土地使用管制內容時，應融入成長管理之理念針對城鄉發展進行總量管制，限制都市發展範圍，減少蔓延之情況，以促進國土利用之永續。依國土計畫城鄉發展總量及檢討原則，城鄉發展總量可分為既有發展地區、新增產業用地及未來發展地區等。其中既有發展地區涵蓋既有都市計畫地區、原依區域計畫法劃定之鄉村區、工業區、開發許可地區等，未來發展應遵循城鄉發展優先順序，優先使用既有發展地區內閒置、低度利用土地，且儘量不增加住商型都市發展用地；新增產業用地則係依經濟部推估，於「民國 101 年以前開發的產業用地為完全利用」之前提下至民國 125 年產業用地之用地需求，目前估計為 3,311 公頃；未來發展地區則為改善原依區域計畫法劃定之鄉村區及原住民族土地缺乏公共設施情形，並因應未來發展需求，各直轄市、縣(市)政府核實評估人口及產業之發展情形所訂定之未來發展總量。而未來發展地區得再細分為 20 年內預計發展城鄉機能之區位與 5 年內需開發利用之土地，城鄉發展地區第二類之三(以下簡稱城 2-3)即屬後者，為預計短期內從事開發計畫之區域，全國城 2-3 區域分布如圖 5-8 所示。

未來發展地區主要分為 5 年短期計畫及 20 年中長期計畫，其中 5 年內有具體發展需求之區域劃設為城 2-3；6 年至 20 年開發計畫區位則維持原功能分區劃設，後續視發展需求調整為城 2-3。而依據當地不同使用需求，可於土地使用管制層級指定土地為住宅用、商業用、產業用、甚至觀光遊憩使用等目的。本次將著重於探討產業用類型，並由各直轄市、縣(市)國土計畫草案整理出未來發展地區有關產業類之計畫，如表 5-9 所示。

表 5-9 各縣市未來發展地區產業類計畫表

縣市	計畫名稱	期限	面積(公頃)
宜蘭縣	擬定擴大礁溪都市計畫主要計畫案交流道入口區	5 年內	66.72
	擬定擴大礁溪都市計畫主要計畫案溫泉產業特定區	5 年內	51.89
	擬定頭城(大洋地區)都市計畫案	5 年內	95.77
台東縣	深層海水產業發展園區	-	32.57
	太陽能發電設備及教育示範專區開發計畫	-	226
	城鎮之心南迴驛建設計畫	-	8.53

縣市	計畫名稱	期限	面積(公頃)
新北市	中和灰磘整體開發案	20 年內	23.87
	淡海新市鎮第二期發展區產業專用區	20 年內	101.73
	新店寶高園區一期	20 年內	4.13
	新店寶高園區二期	20 年內	3.47
	蘆洲南北側農業區重劃案	20 年內	9.62
	新泰塭仔圳市地重劃案	20 年內	3.7
	林口工一產業園區	20 年內	107.91
	泰山楓江非都市土地	5 年內	52.08
	擴大五股(部分更寮及水碓)都市計畫	5 年內	74.02
	瑞芳第二產業園區	5 年內	18.27
	大柑園地區非都市土地	5 年內	553.5
	公、私有產業用地媒合及閒置工業區土地釋出	20 年內	80
立體化發展釋出產業樓板空間	20 年內	274	
桃園市	中壢工業區擴大(第一期)計畫	5 年內	555.81
	中壢工業區擴大(第二期)計畫	5 年內	173.80
	八德大安產業園區	5 年內	10.00
	大園智慧園區	5 年內	44.73
	新屋頭洲產業園區	5 年內	43.54
	大溪草厝江產業園區	5 年內	35.83
	平鎮東金產業園區	5 年內	5.30
桃園農業物流園區(第二期)	5 年內	10.88	
新竹縣	新豐(山崎)都計區西側農業區	-	20.43
	湖口非都新竹工業區東南側	-	122.208
	湖口非都鄰近桃園八德路北側	-	20.076
	竹北(含斗崙)都計區北側農業區	-	7.014
	因應國土計畫辦理新竹縣芎林鄉芎林交流道附近地區新設產業園區可行性評估委託技術服務案	5 年內	89
	新竹科學園區(寶山用地)第 2 期擴建計畫	5 年/20 年	短期 55 長期 36
苗栗縣	苗栗通霄通灣段及北勢窩段山坡地產業園區開發案	5 年內	10.95
	苗栗縣銅鑼鄉勝暉產業園區開發案	5 年內	14.56
	福爾摩莎軟體產業園區開發案	20 年內	10.26
	三義文化產業藝術園區整體開發案	20 年內	29.51

縣市	計畫名稱	期限	面積(公頃)
	竹南工業區北側範圍	20 年內	33.95
	三義鄉縣道 140 號南側、鯉魚段地區	20 年內	6.28
	通霄鎮台 1 線東側、中山段地區	20 年內	10.83
	苗栗市台 13 縣東側、上南段地區	20 年內	10.75
	造橋鄉台 13 甲線東側、牛欄湖段地區	20 年內	12.39
	後龍鎮縱貫線(山線)東側、苦苓腳段地區	20 年內	5.19
	造橋鄉台 1 線西側、大潭段地區	20 年內	5.34
	竹南鎮台 13 線東側、大同段及廣源段地區	20 年內	5.64
	竹南鎮台 13 線西側、廣源段地區	20 年內	14.91
台中市	擴大臺中市大平霧地區都市計畫(大里夏田產業園區)	5 年內	168.84
	新訂大里塗城都市計畫	5 年內	35.81
	新訂烏日溪南都市計畫	5 年內	498.82
	擴大神岡都市計畫	5 年內	184.08
	支援關聯產業發展腹地	20 年內	162.46
	臺中國際機場發展計畫	20 年內	233.00
南投縣	草屯新增工業區 I(非都)	20 年內	50.57
	草屯新增工業區 II(都計區)	20 年內	38.86
	竹山新增工業區	20 年內	108.62
	名間新增工業區	20 年內	49.21
	南投新增工業區	5 年內	26.89
	竹山竹藝園區	5 年內	15.40
	大中鋼鐵南投工業區擴展計畫	5 年內	4.07
彰化縣	打鐵厝(北側)產業園區	5 年內	9.99
	打鐵厝(南側)產業園區	5 年內	5.19
	二林精密機械產業園區	5 年內	352.88
	彰化水五金田園生產聚落特定區	5 年內	942.6
	和美交流道特定區	20 年內	879.71
	擴大福興工業區	20 年內	116.55
	擴大埤頭工業區	20 年內	27.58
	擴大田中工業區	20 年內	30.73
	擴大北斗工業區	20 年內	39.03
	大埔排水兩側產業園區	20 年內	92.32

縣市	計畫名稱	期限	面積(公頃)
	臺 74 線周邊產業園區	20 年內	126.15
	臺 74 線周邊產業園區	20 年內	216.58
	大村科技園區	20 年內	285.37
	二林農場產業園區	20 年內	90.00
	社頭產業園區	20 年內	62.63
	彰北產業園區	20 年內	741.14
	線西產業園區	20 年內	44.34
	西福興產業園區	20 年內	203.66
	秀厝未登工廠輔導專區	20 年內	73.69
埤頭彰水路未登工廠輔導專區	20 年內	95.17	
雲林縣	古坑產業增值園區	5 年內	68.8
	褒忠農產機械科技園區	5 年內	270
	馬鳴山工業區週邊擴建	5 年內	13.7
	馬鳴山工業區週邊擴建	5 年內	13.7
	麻園工業區週邊擴建	5 年內	4.1
	工廠擴建(一)(福懋)	5 年內	45.4
	工廠擴建(二)(品高)	5 年內	2.9
	工廠擴建(三)-福懋二廠	5 年內	4.9
	彰源產業園區	5 年內	2.2
	Seii Lohas 產業園區	5 年內	9.8
	中科虎尾基地第二期科技園區	5 年內	173.0
	未登記工廠處理計畫	20 年內	19.7
	荊桐公墓	20 年內	7.3
元長工業區	20 年內	132.8	
嘉義縣	大埔美預留發展用地	5 年內	202
	大林現代化農業冷鏈物流園區	5 年內	8.5
	南靖農場工業園區第一期開發範圍	5 年內	90
	中埔鄉公館農場工業園區開發計畫	5 年內	75
	南靖農場工業園區第二期開發範圍	20 年內	44.8
台南市	北核心基地 1	20 年內	18
	北核心基地 3	20 年內	390
	北核心基地 4	20 年內	28

縣市	計畫名稱	期限	面積(公頃)
	北核心基地 5	20 年內	96
	中核心基地 2	20 年內	216
	南核心基地 2	20 年內	25
	南核心基地 4	20 年內	114
	南核心基地 6	20 年內	263
	沙崙農場	20 年內	1051
	仁德	20 年內	669
	歸仁北側	20 年內	849
	歸仁關廟	20 年內	97
	永康新化	20 年內	434
	新營柳營	20 年內	174
	歸仁	20 年內	315
	中核心基地 5(番仔寮農場)	5 年內	91
	南核心基地 3(綠能產業園區)	5 年內	91
	未登工廠群聚(4 處)	5 年內	201
	未登記工廠特定地區(20 處)	5 年內	52
高雄縣	仁武產業園區	5 年內	73.80
	林園高值化產業園區	5 年內	4.19
	新材料循環產業園區	5 年內	301.00
	南科高雄第二園區(橋頭園區)	5 年內	262.00
	嘉華產業輔導專用區	5 年內	212.16
	烏林產業輔導專用區	5 年內	109.30
	國公有與國營事業土地	20 年內	-
屏東縣	新園產業園區	5 年內	35.47
	六塊厝產業園區	5 年內	19.75
	屏東加工出口區二期	5 年內	26.76
	六塊厝周邊地區	20 年內	898.61
	新園周邊地區	20 年內	602.97

資料來源:本研究整理自各縣市國土計畫草案



圖 5-8 全國城 2-3 區域分布圖

(二) 案例研析

大柑園地區為近期啟動招標之城 2-3 劃定地區，依據新北市國土計畫規定，其計畫面積為 621.32 公頃，橫跨新北市樹林區與三峽區，座落於大漢溪、三峽河之間，以福爾摩沙高速公路(北二高)為界分為南、北兩區域，為新北市面積最大之產業用之城 2-3 地區，故以此作為研究案例，分析國土計畫產業用地未來發展地區之課題與建議。大柑園地區為非都市土地，其使用現況以農業使用以及製造業使用為主。製造業使用面積約 120.85 公頃，約佔 19.45%，大多沿著道路發展，但多為未登記工廠；農業使用計畫範圍大部分屬農業使用，約佔 37.06%，為該地區最大宗使用情形。住宅使用現況多沿柑園街與佳園路兩旁興建呈聚落式發展，或於工業或農業使用地區周邊零星分佈，純住宅與混合使用住宅總計約佔 7%；道路使用約佔 6.65%，統計結果如下表 5-10 所示。

其產業概況為製造業重要聚落，以機械設備製造業、電力設備製造業、電腦、電子產品及光學製品製造業、紡織業、金屬製品製造業為主要發展類型。根據經濟部統計處工廠名錄，依據其廠商地址所在位置初步調查該地現有工廠家數，已登記之工廠約 311 家，以金屬製品製造業為大宗共計 61 家，約佔 19.22%。探討其周邊產業發展，根據 105 年工商普查資料顯示，樹林區製造業家數為 4,708 家，以金屬製品製造業為主；土城區製造業家數為 2,331 家，以基本金屬製造業為主；鶯歌區製造業產業家數為 995 家，以非金屬礦物製造業為主；三峽區製造業產業家數為 639 家，以金屬製品製造業為主。顯示大柑園廠商與鄰近區域產業鏈有緊密關係。

表 5-10 大柑園土地使用統計表

土地使用項目	面積(公頃)	比例(%)
商業使用	16.92	2.72%
純住宅使用	38.54	6.20%
混合使用住宅使用	5.06	0.82%
製造業使用	120.85	19.45%
倉儲使用	33.47	5.39%
宗教使用	1.31	0.21%
其他建築使用	3.31	0.53%
空置地使用	23.99	3.86%
農業使用	230.24	37.06%
森林使用	28.64	4.61%
交通使用	88.30	14.21%
水利使用	4.02	0.65%
公共使用	20.04	3.23%
遊憩使用	2.66	0.43%

土地使用項目	面積(公頃)	比例(%)
學校使用	3.84	0.62%
總計	621.2671	100.00%

資料來源：本計畫彙整(國土測繪中心108年國土利用調查成果)

原柑園地區分為五里，分別為柑園里、東園里、西園里、北園里及南園里，1991年為因應臺北大學設立，維護社區良好學術環境及其鄰近地區生活品質與都市正常發展，擬定「臺北大學社區特定區計畫」，並將南園里與柑園里部份區域劃入臺北大學社區特定區計畫中，大柑園地區以福爾摩沙高速公路(北二高)為界分為南、北兩區域，北二高以北為非都市土地特定農業區，以南為都市計畫區(北大特區範圍)，歷年臺北大學社區特定區計畫彙整如下表 5-11 所示。

表 5-11 臺北大學社區特定區計畫彙整表

案名	發布實施日期	摘要
擬定臺北大學社區特定區計畫書(包含變更三峽都市計畫部分農業區為大學用地、加油站及帶狀公園)案	1991年3月8日	為建立充滿學術氣氛及文化風格大學城，針對鄰近地區發展特性並配合新校地進行整體規劃，以提升當地生活水準。總計劃面積185.53公頃，規劃住宅區63.4公頃、商業區8.25公頃，其餘規劃為學學校、市場、道路、停車場等公共設施。
變更臺北大學社區特定區計畫(第一次通盤檢討)案	1998年7月30日	檢討土地使用及公共設施配置。主要問題為住宅區及商業區不敷使用，加強交通系統整體聯繫，並進行相關土地使用規劃調整。
變更臺北大學社區特定區計畫(土地使用分區管制要點修正)案	2003年8月8日	檢討土地標售瓶頸，降低財政負擔，檢討部分區徵結果造成機地狹長建築困難問題。藉修訂住宅最小開發規模、商業區整體開發、容積率獎勵、院落及臨路退縮、停車空間等有關規定，解決上述問題。
變更臺北大學社區特定區計畫(停車場「停三」)用地為機關用地)	2013年6月28日	檢討公共服務設施用地不足問題。停三用地變更為機關用地，供警察局、社會局、圖書館及里民活動中心使用。
變更臺北大學社區特定區計畫(部分帶狀公園用地為道路用地)(配合國道3號增設樹林交流道-地區道路改善工程)案	2016年4月8日	檢討當地居民連外交通問題。增設國道3號樹林交流道，停車場用地與機關用地均有調整。
變更臺北大學社區特定區計畫(電信事業土地專案通盤檢	2019年2月18日	檢討變更中華電信股份有限公司民營化後原定公共設施用地為適當使用分區。經檢討後由部分機關用地變更為電信專用區。

案名	發布實施日期	摘要
變更臺北大學社區特定區計畫(配合捷運三鶯線建設計畫)(部分住宅區為捷運開發區)案	2019 年 5 月 13 日	捷運三鶯線為新北市「三環三線」交通政策一部份，配合捷運建設所需，設置三峽站 1 號出入口等相關捷運設施。將現況為未使用公有土地住宅區，變更為捷運開發區。
擬定新北市捷運及鐵路場站周邊地區(第二階段)細部計畫土地使用分區管制要點(配合大眾運輸發展導向策略)	2020 年 1 月 31 日	為完整建立 TOD 友善人行路網、有效挹注軌道周邊建設開發，獎勵私人無償提供樓地板面積及車位供公益與轉運設施使用、建立增額容積機制與立體連通設施獎勵等相關規定，故訂定土地使用分區管制要點與大眾運輸發展導向之相關規定。捷運三峽站為地方活絡型場站，劃設距場站 150 公尺為計畫範圍。
變更新北市捷運及鐵路場站周邊地區細部計畫土地使用分區管制要點(配合本市優先推動 56 處場站大眾運輸發展導向策略)」案	2021 年 11 月 4 日	增訂增額容積擴大適用範圍至距離大眾運輸場站周邊地區 400 或 500 公尺，依適用範圍與大眾運輸場站之距離分級調整增額容積申請額度。捷運三峽站原計畫範圍 150 公尺擴大為 500 公尺。
變更臺北大學社區特定區計畫(『停二』停車場用地暨修訂土地使用分區管制要點)	2022 年 6 月 15 日	為使北大特區變更範圍停車場用地(停二)使用效益極大化，修訂土地使用分區管制要點相關規定。)調整停車場用地(停二)容積率至 500%，留設原停車場提供之 150 個汽車公共停車位，且於低樓層提供至少 2,020 平方公尺公益空間容積樓地板面積，停車場用地(停二)不得再依其他相關法令申請容積獎勵，且商業容積樓地板面積不得大於開發總容積樓地板面積 50%。

資料來源:新北市政府城鄉資訊查詢平台

2019 年 5 月 30 日，內政部區域計畫委員會審議通過將大柑園特定農業區調整為一般農業區，並於後續推動「大柑園地區非都市土地開發計畫」，更於新北市國土計畫草案劃設「樹林大柑園地區非都市土地產業用地」，更確定了大柑園地區土地使用管制由農業區轉為產業發展使用之目標。新北市政府更預計以「複合式產業城」構想進行規劃，發展精密機械及高端零組件製造為主，民生化工為輔之產業發展方向，並串連周邊交通及民生環境，提升整體環境條件使交通效能提升促進產業發展、帶動當地產業更上升級、增加就業機會。根據國土現況調查 110 年更新版可知，農業區之使用現況應為整片綠油油農地，然而大柑園地區許

多農地已被轉為製造業廠房、倉儲使用、森林使用或閒置狀態等，計畫範圍與土地使用現況如圖 5-9 所示，非農業使用比例已超過一半。目前農業使用多為旱田，且許多呈現長期休耕狀態，當地產業型態已呈現二級產業多於一級產業，未來發展難持續以農業為重，但後續開發規劃仍應考慮農業保留之必要性，並開發期程可依急迫性、必要性採分期開發，分階段檢討外部性問題並適時調整。

為促使依國土功能分區劃設為城 2-3 之大柑園地區能於劃設後 5 年內執行開發計畫，新北市政府已於 2022 年 2 月至 7 月期間進行三次招標⁶，然推測其可能因土地面積廣大(共計 553.5 公頃)、產權複雜及未登記工廠林立等問題，致使其歷經三次招標仍未發包完成，顯示劃設為未來發展地區至實際開發完成，仍存有一定執行難度。此外「大柑園地區非都市土地開發計畫」範圍將毗鄰之臺北大學社區特定區計畫包圍(以下將臺北大學特定區簡稱為北大特區)。透過該計畫之土地使用分區可知該區域極高比例為住宅區，並由社區型商業設施所需之商業區及台北大學之文教用地所組成。若未來將大柑園地區開發為產業用地甚至規劃為產業園區，在產業區域緊鄰住宅區且兩者間缺乏有效屏障隔離下，當地居住品質想必將受到影響。故未來該區域規劃應考量周圍生活環境，設置廢氣淨化、汙水處理系統、擴大使用太陽能、風能等綠能設施，設置水循環系統，透過生態滯留單元、植生溝、雨水蒐集設施等水源貯留、儲存設備，將水資源回收再利用，規劃公園綠地、隔離綠帶區等，提供居民散步休閒處所同時以綠地將生產用地與民生環境做區隔，使其開發對附近民生環境影響降到最低。

⁶ 標案名稱：「新訂大柑園地區都市計畫」案委託技術服務案。於 2 月 24 日、4 月 15 日、7 月 6 日進行三次招標。

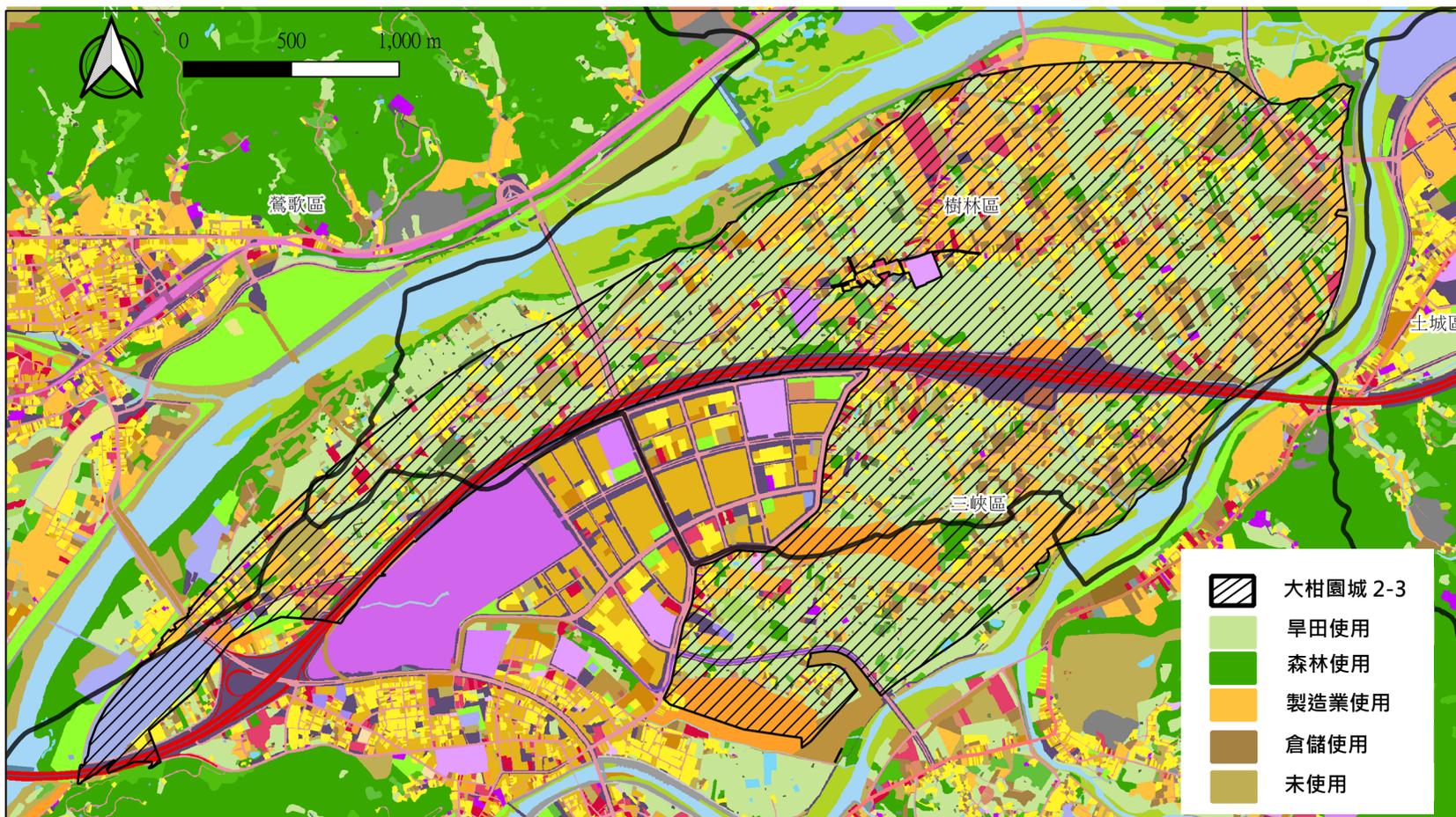


圖 5-9 大柑園地區國土利用現況調查成果圖

(三)結論與建議

未來發展地區雖然當前尚未開發完全，但其於未來一段期間依法須完成開發利用，除了前章節所提及案例-大柑園地區在預計開發過程中面臨產權複雜與未登記工廠林立等問題而執行困難，仍有許多未來發展地區面臨不同挑戰而開發期程延宕或停滯，因此，未來政府單位應密切注意各區域之未來發展地區產業動態與發展定位，後並以分期分區方式為我國產業用地供給進度為適當調配，以下提出三點建議供政府部門參酌。

1.產業用地總量管制

根據「產業用地政策白皮書」推估全國至民國 125 年增加之產業用地需求為 3,311 公頃，若僅限縮於探討城 2-3 劃設量體，尚未超過 14 年內推測需求之總量。然全國國土計畫及縣(市)國土計畫分別以 10 年及 5 年為期進行通盤檢討的話，未來發展地區產業用地量體將於通盤檢討時逐步轉為城 2-3，致使城 2-3 產業用地量體未來 10 年將超過其剛性需求總量。為避免未來發展地區產業用地轉為城 2-3 之劃設非屬實質性產業需求，經濟部工業局得透過各年度廠商數量、廠商面積等地方產業發展趨勢之盤點，推估各縣市實際產業用地需求，以此作為各縣市未來發展地區產業用地檢討之參考，並作為各縣市落實總量管制之依據，以免供給過剩造成閒置或規劃失靈等問題。

2.產業優先引入閒置產業用地

全台工業不動產的需求強勁，政府部門除了釋出公有土地，協助解決企業所需的產業用地外，經濟部工業局於 2021 年陸續著手進行全國都市計畫工業區及非都市土地丁種建築用地之盤點計畫，希望透過對於產業用地供給量體的掌握及現況使用情形的了解，提高用地供給及供需媒合之速度，解決當前供不應求的問題。然規劃目標也非將用地閒置比例降至為零，而是基於經濟、產業發展需要，以適當的空置比例作為未來產業用地儲備機制的調控，以配合產業經濟與社會環境變遷之彈性土地運用，預先保留未來產業發展所需用地，促進土地有序發展，同時達到土地市場調節並抑制投機。惟整個產業引入的過程中，仍應依循整體規劃及計畫指導，恪守國土計畫使用分區分類的用地精神，考量土地使用合理性、環境生態維護及永續發展，落實成長管理，而非零碎開發。

3.落實土地開發責任義務

從宏觀角度，政府應有提供公共設施之義務，但針對新開發地區，提供公共設施並允許開發，將對土地所有權人帶來龐大利益，若土地所有權人在取得開發許可後，仍得要求政府無償提供公共設施，自己則坐收土地開發帶來之意外收穫，可能衍生土地開發上，責任義務與開發利益不平衡之問題。因此，針對新開發或短期內應開發之未來發展地區，應該將私人土地之責任義務納入考量，例如未來開發產業園區應建立實質且足已彌足負面外部性之回饋分擔機制，落實土地開發之公平性，也降低政府部門開發上之負擔。